

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Imóvel:-UM PREDIO proprio para residencia,situado a rua Diogenes Munis Barreto, nº 2.680, nesta cidade, e seu respectivo terreno, que mede, inclusive a parte edificada, 10,00 metros de frente; por 24,00 metros da frente aos fundos, confrontando na frente com a mencionada via publica; de um lado com Pedro Tenorio Gomes; de outro lado com Anibal Androni; e, nos fundos com Setimo Berti e Antonio de Tal ou sucessores desses confrontantes. Titulo: transcrição 40.523, livro 3-BE, fls.47;- e averbação UM, deste cartorio. **Proprietário:** VICENTE BECARO, brasileiro, casado, ferroviario, residente em Araraquara.-Araraquara, 07 de Junho de 1979.-

Eldo Bernardi
Assessoria Autorizada

Av.1-22.250 - casamento =

Certifico que do formal de partilha que dará origem aos Rs.4, 5 e 6, consta que, VICENTE BECCARO era casado com MARGARIDA DA CUNHA GODOY.-Araraquara, 07 de Junho de 1979.-

Eldo Bernardi
Assessoria Autorizada

Av.2-22.250 - alteração de numero =

Certifico que nos termos do requerimento datado de 16 de maio de 1979, e a vista de certidão municipal 27217/79, aqui arquivada, procede-se esta averbação para ficar constando que, o imóvel aqui matriculado, teve sua numeração alterada de 2.680 para 36 pela rua Diogenes Munis Barreto.-Araraquara, 07 de Junho de 1979.-

Eldo Bernardi
Assessoria Autorizada

Av.3-22.250 - confrontações =

Certifico que nos termos do requerimento datado de 16 de maio de 1979, e a vista de certidão municipal nº 27217/79, aqui arquivada, procede-se esta averbação para ficar constando que, o imóvel aqui matriculado confronta-se atualmente pela frente com a rua Diogenes Munis Barreto; do lado direito para quem olha o imóvel de frente com o predio 26 de propriedade de Paulo Pires e outros; do lado esquerdo com o predio 48, de propriedade de Geraldo Gravinatti e outros; ambos da rua de situação; e, nos fundos com o predio 2.669 de propriedade de Antonio Geleane e o predio 2.673 de propriedade de Waldomiro Gomes Pereira, ambos com frente para a rua Expeditionarios do Brasil.-Araraquara, 07 de Junho de 1979.-

Eldo Bernardi
Assessoria Autorizada

CONTINUA NO VERSO

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FOLHA

01.

VERSO

R.4-22.250 - Partilha em inventário 50% -

De conformidade com o formal de partilha extraído dos autos de inventário de VICENTE BECCARO, constante do processo nº 174/77, pelo escrivão do 1º Ofício e assinado pelo dr.Sergio Jacinto Rezende,MM.Juiz de Direito da 1ª Vara desta comarca, de Araraquara, em 23 de maio de 1.978, uma parte ideal correspondente a 50% do imóvel aqui matriculado, estimada em CR\$... 9.950,00 foi atribuída a viúva meeira e inventariante, MARGARIDA DA CUNHA GODOY, brasileira, do lar, residente e domiciliada em Araraquara. A partilha foi homologada por r.sentença de 22 de maio de 1978.-Araraquara,07 de Junho de 1979.-

Eldo Bernardi
Escritor Autógrafo

R.5-22.250 - Partilha em inventário 33,32% -

De conformidade com o formal de partilha extraído dos autos de inventário de VICENTE BECCARO, constante do processo nº 174/77, pelo escrivão do 1º Ofício e assinado pelo dr.Sergio Jacinto Rezende, MM.Juiz de Direito da 1ª Vara desta comarca de Araraquara, em 23 de maio de 1978, uma parte ideal correspondente a 33,32% do imóvel aqui matriculado, estimada em CR\$ 6.633,32, foi atribuída as herdeiras filhas, EVA BECCARO AGUSTONE, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada em Araraquara; e, TEREZINHA DO CARMO BECCARO, casada com ALCEU - ANTONIO DE OLIVEIRA, residentes e domiciliados nesta cidade de Araraquara, na proporção de 16,66% do valor de CR\$.3.316,66 - para cada uma. A partilha foi homologada por r.sentença de 22 de maio de 1978.-Araraquara,07 de Junho de 1979.-

Eldo Bernardi
Escritor Autógrafo

R.6-22.250 - Partilha em Inventário 16,66% -

De conformidade com o formal de partilha extraído dos autos de inventário de VICENTE BECCARO, constante do processo 174/77, pelo escrivão do 1º Ofício e assinado pelo dr.Sergio Jacinto Rezende,MM.Juiz de Direito da 1ª Vara desta Comarca de Araraquara, em 23 de maio de 1978, uma parte ideal correspondente a 16,66% do imóvel aqui matriculado, estimada em CR\$.. 3.316,66 foi atribuída aos herdeiros netos, JEFFERSON VICENTE BECCARO, menor com 10 anos de idade; JORGE CRISTOVÃO BECCARO, menor com 13 anos de idade; na proporção de 8,33% do valor de CR\$.1.658,33 para cada um. A partilha foi homologada por r.-sentença de 22 de maio de 1978.-Araraquara,07 de Junho de 1979.-

Eldo Bernardi
Escritor Autógrafo

vide fls.2

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Av.7-22.250 - cadastro =

Certifico que segundo se vê da certidão municipal 27217/79, aqui arquivada, consta que, o imóvel aqui matriculado, encontra-se cadastrado na PMA, sob inscrição 15.24.16. Araraquara, 07 de Junho de 1979.-

Elcio Bernardi
Escrivente Autorizado

Av.8- localização

Da escritura que dará origem ao R.9, consta que o imóvel aqui matriculado, localiza-se na Rua Diogenes Muniz Barreto, entre as avenidas São Geraldo e Monteiro Lobato, na quadra completa da pela Rua Expedicionários do Brasil. Araraquara, 26 de janeiro de 1983, Eu, João Baptista Galhardo, escrevi, Eu, João Baptista Galhardo, subscrevi.-

José Joaquim Gonçalves
Escrivente Habilitado

João Baptista Galhardo
OFICIAL

R.9- venda.-

Por escritura de 19.01.1983 do 1.º Tabelião de Araraquara-SP. (Lº 288, fls. 119/121) MARGARIDA DA CUNHA GODOY, brasileira, viúva, do lar, RG.14.718.459-SP e CIC.980.993.708-30; EVA BECCARO AGUSTONE, brasileiro, viúva, do lar, RG.7.733.781-SP e CIC.929.781.508-15; TEREZINHA DO CARMO BECCARO DE OLIVEIRA, que também assina TEREZINHA DO CARMO BECCARO, do lar, RG.-17.553.655-SP, casada sob o regime da comunhão de bens com ALCEU ANTONIO DE OLIVEIRA, tapeceiro, RG.3.295.912-SP e CIC. comum nº 745.630.418-15, brasileiros; JORGE CRISTOVÃO BECCARO, brasileiro, solteiro, estudante, maior, RG.16.558.643-SP e CIC.-048.887.528-50; e JEFFERSON VICENTE BECCARO, brasileiro, solteiro, estudante, menor púbere, filho de Adão Beccaro e Ruth da Costa Beccaro, assistido no ato da escritura por sua mãe, Ruth da Costa Beccaro, brasileira, viúva, do lar, RG.14.719.864-SP e CIC. 833.111.908-82, todos residentes e domiciliados nesta cidade, venderam o imóvel pelo preço de CR\$2.500.000,00 a MARIA DIRCE DE SOUZA SANTOS, brasileira, do lar, RG.15.957.087-SP e CIC.704.355.108-00, casada sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com ALBISIO DE CARVALHO SANTOS, RG.5.966.685-SP, residentes e domiciliados nesta cidade. Araraquara, 26 de janeiro de 1983, Eu, João Baptista Galhardo, escrevi, Eu, João Baptista Galhardo, subscrevi

José Joaquim Gonçalves
Escrivente Habilitado

João Baptista Galhardo
OFICIAL