



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR
certidao-0630
2198679/0198

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

182.912

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 9º OFÍCIO

Data: 06 de março de 1992

IMÓVEL: Prédio Comercial nº 96, na Avenida Marechal Floriano, 5º pavimento, com a fração de 359,57/3.497,63 do terreno. Freguesia de Santana. Inscrição no FRE nº 0798457-8, CL 6152-3. CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES o terreno mede 11,35m de largura por 18,00m de extensão, confrontando de um lado com o prédio nº 94, de Antonio José da Silva, do outro com o prédio nº 98, de Candida da Oliveira Bonança e nos fundos com o prédio nº 72 da Rua Camerino, de Alfredo Fernandes da Costa Mattos ou sucessores. Proprietárias: 1) MARIA DA GLÓRIA MONTEIRO FONSECA, brasileira, viúva, do comércio, CPF 300.202.717-00, IFF 716.841 e, 2) LUCIA MARIA MONTEIRO FONSECA, brasileira, separada consensualmente, do comércio IFF 2.397.719, CPF 367.320.607-91, residentes nesta cidade. Adquirido no inventário de Maria da Glória Silva Monteiro, nos termos do Formal de Partilha da 2ª VOS, 2º Ofício, de 21.02.78, registrado em 30.11.79, sob o nº 01 na matrícula 52299. Indicador Real: Livro 4D, nº 647, fls. 65v. Rio de Janeiro, 06 de março de 1992. .x.x.x.x.x.x.x.x.x.x
O Oficial

Av.1 - DISCRIMINAÇÃO DE FRAÇÕES: Sob o nº 3 na matrícula 52299, foi averbada hoje a discriminação de frações. Rio de Janeiro, 06 de março de 1992.
O Oficial

Av.2 ADITAMENTO - Fica editada a abertura da matrícula para constar as proporções de propriedade adquirida do imóvel - 3/4 - MARIA DA GLÓRIA MONTEIRO FONSECA, brasileira, viúva, do comércio, identidade do IFF nº 716.841 e CIC nº 300.202.717/00, residente nesta cidade, e 1/4 - LUCIA MARIA MONTEIRO FONSECA, brasileira, separada consensualmente, do comércio, identidade do IFF nº 2.397.719, CIC nº 367.320.607/91, residente nesta cidade, conforme Formal de partilha extraído do inventário de Maria da Glória Silva Monteiro, da 2ª VOS, 2º Ofício, de 21.02.1978, registrado sob o R-1 na matrícula 52299, em 30.11.1979. Rio de Janeiro, 26 de julho de 1991.
O OFICIAL

segue no verso

00182912



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WX9WZ-KGYQP-5U6V4-X6VMK>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/QDCH2-ZYPXW-A73L5-YXZJJ>.



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2198679/0198

REGISTRO GERAL

MATRICULA

182.912

FICHA

01

verso

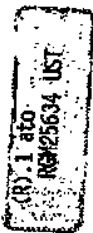
Av.03 ADITAMENTO - Fica aditada a Av.2, para constar que as proporções de de propriedade do imóvel partilhado, estão gravadas com as CLÁUSULAS DE INCOMUNICABILIDADE e de IMPENHORABILIDADE, extensivas aos respectivos frutos e rendimentos e livre de administração dos maridos, - conforme formal de partilha citado. Rio de Janeiro, 02 de agosto de 1994.-----
O OFICIAL

AV.04 CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: No registro auxiliar sob o nº 3629, foi hoje registrada a convenção de condomínio do Edifício Comercial Santa Margherita. Rio de Janeiro, 30 de agosto de 1994.-----
O OFICIAL

Av.05 CANCELAMENTO DA CONVENÇÃO - Foi averbado hoje no Registro Auxiliar nº 3629, o cancelamento do registro da Convenção de Condomínio, na forma do artigo 250 da Lei 6015.-Rio de Janeiro, 05 de outubro de 1994.-----
O OFICIAL

Av.06 CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: No registro auxiliar com o nº 5506, foi - hoje registrada a convenção de condomínio do EDIFÍCIO COMERCIAL SANTA MARGHERITA.- Rio de Janeiro, 05 de janeiro de 1994.-----
O OFICIAL

R - 7 **PROMESSA DE COMPRA E VENDA:** Pela escritura de 15/03/05 do 10º Ofício, livro 6300, fl. 157, prenotada em 30/03/05 com o nº 1006392 à fl. 1v do livro 1-FI, fica registrada a **PROMESSA DE COMPRA E VENDA** do imóvel em caráter irrevogável e irretratável com imissão na posse feita por MARIA DA GLÓRIA MONTEIRO FONSECA e LUCIA MARIA MONTEIRO FONSECA em favor de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO LTDA, com sede nesta cidade, CNPJ 07.143.033/0001-30, pelo preço de
Segue na ficha 2



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WX9WZ-KGYQP-5U6V4-X6VMK>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2198679/0198

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

182912

FICHA

2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

continuação da ficha 1

R\$88.593,00, pagável nas condições do título. Rio de Janeiro, 06 de abril de 2005.-----
O Oficial

AV - 8

(R) 1 ato
RIT27938 FDI

MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO: Pelo requerimento de 07/06/06, prenotado em 07/06/06 com o nº 1067646 à fl. 110 do livro 1-FQ, instruído por Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 06/02/06, fica averbada a **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO** de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO LTDA para GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S/A. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2006.-----
O Oficial

R - 9

(R) 1 ato
RIT27946 UEA

COMPRA E VENDA: Pela escritura de 10/04/06 do 17º Ofício de Niterói/RJ, livro 2151, fl.43, prenotada em 27/04/06 com o nº 1062175 à fl. 213 do livro 1-FP, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por MARIA DA GLORIA MONTEIRO FONSECA e LUCIA MARIA MONTEIRO FONSECA em favor de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S/A, pelo preço de R\$88.593,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1012421 em 14/04/08. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2006.-----
O Oficial

AV - 10

(R) 1 ato
RIT27947 LXQ

CANCELAMENTO: Em virtude do registro 9, de COMPRA E VENDA do imóvel, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 3 de GRAVAMES DE INCOMUNICABILIDADE E IMPENHORABILIDADE. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2006.-----
O Oficial

AV - 11

INDISPONIBILIDADE: Pelo Aviso nº 142/2009 de 31/03/09 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, publicado no Diário Oficial de 17/04/09, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onf.org.br/docs/WX9WZ-KGYQP-5U6V4-X6VMK>

1507

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onf.org.br

SOB

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/QDCH2-ZYPXW-A73L5-YXZJJ>.



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2198679/0198

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

182912

FICHA

2

VERSO

imóvel, decidida nos autos da Ação Civil de Improbidade administrativa - Processo nº 2008.001.412368-4, nos termos do Ofício nº 397/2009/OF de 25/03/09 da 15ª Vara de Fazenda Pública/RJ (N/REF. Processo nº 2009.076744 CJ). Rio de Janeiro, 14 de maio de 2009.-----
O Oficial *[Assinatura]*

AV - 12 **CANCELAMENTO:** Pelo Aviso nº 645/2009 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, publicado no Diário Oficial de 15/09/09, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 11 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (N/REF Processo nº 2009.076744 CJ). Rio de Janeiro, 01 de outubro de 2009.-----
O Oficial *[Assinatura]*

AV - 13 **INDISPONIBILIDADE:** Pelo Aviso nº 957/2010 de 09/12/10 publicado no Diário Oficial de 14/12/10 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, nos termos do Ofício nº 1773/2010/OF de 01/12/10 da 15ª Vara de Fazenda Pública/RJ, decidida nos autos da Ação de Improbidade Administrativa - processo nº 0412424-26.2008.8.19.0001 (2008.001.412368-4), em face de GESTORA DE RECEBÍVEIS, TETTO HABITAÇÃO S/A, (N/REF. Processo nº 2010.279632 CJ). Rio de Janeiro, 03 de janeiro de 2011.-----
O Oficial *[Assinatura]*

R - 14 **PENHORA:** Pelo mandado de 29/11/11 da 7ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 15/12/11 com o nº 1409280 à
Segue na ficha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WX9WZ-KGYQP-5U6V4-X6VMK>

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/QDCH2-ZYPXW-A73L5-YYZJJ>.



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2198679/0198

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
182912

FICHA
3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
continuação da ficha 2

(R) 1 ato
R028213 K0J

fl. 106v do livro 1-HL, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$6.624.138,18, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S/A (Processo nº 0518853-45.2011.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça, no processo nº 29.682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2011. -----
O Oficial *[assinatura]*

R - 15

ARRESTO: Pelo ofício nº 5135/15 de 25/06/15, prenotado em 20/07/15 com o nº 1649348 à fl.41v do livro 1-IR e ofício nº 5206/16 de 06/07/16, prenotado em 27/07/16 com o nº 1705696 à fl.271v do livro 1-IZ, ambos da 30ª Vara do Trabalho, fica registrado o **ARRESTO EM 1º GRAU** do imóvel, decidido nos autos da ação movida por CELSO JOSÉ DOS SANTOS e outros em face de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S/A e outros (Processo nº 0010853-72.2013.5.01.0030). Rio de Janeiro, 09 de agosto de 2016.----
O Oficial *[assinatura]* **EBPP35459 UWE**

Glória Maria Rocha de Carvalho
1º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 16

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 06/07/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/07/17 com o nº 1755552 à fl.268V do livro 1-JF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S.A., CNPJ 07.143033/0001-30, decidida nos autos da ação oriunda da
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onf.org.br/docs/WX9WZ-KGYQP-5U6V4-X6VMK>

onf

Documento assinado digitalmente
www.registadores.onf.org.br

Sapec

Serviço de Assessoria
Central de Atendimento

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/QDCH2-ZYPXW-A73L5-XYZJJ>.





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2198679/0198

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

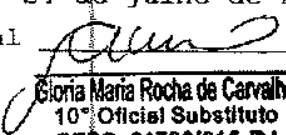
182912

FICHA

3

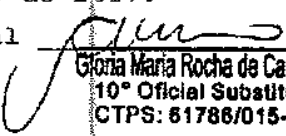
VERSO

2ª Vara do Trabalho de Niterói - RJ - Processo nº
00101078820135010004. (Código HASH: .671b. b30b. b504.
3c26. db4b. a7a2. e2f9. d293. 33b4. 9f2a). Rio de
Janeiro, 24 de julho de 2017.-----

O Oficial  ECDE80675 TCI

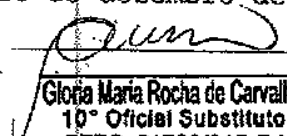
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 17 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/07/17 a Central
Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
em 12/07/17 com o nº 1755553 à fl.268V do livro 1-JF,
fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de
GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S.A., CNPJ
07.143033/0001-30, decidida nos autos da ação oriunda da
2ª Vara do Trabalho de Niterói - RJ - Processo nº
00559201402513009. (Código HASH: 8cf0. 43ec. d14b. 7522.
054b. d897. 8d1b. 52a2. e8ff. 1608). Rio de Janeiro, 24
de julho de 2017.-----

O Oficial  ECDE79155 SVI

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 18 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 07/12/2017 a Central
Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
em 08/12/2017 com o nº 1779633 à fl.235v do livro 1-JI,
fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de
GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S.A., CNPJ
07.143.033/0001-30, decidida nos autos da ação oriunda da
15ª Vara da Fazenda Pública - Processo nº
04124242620088190001. (Código HASH: b787. ee8a. 555b.
3d9b. 403e. 5034. 69f7. 1e74. 6d3e. 460a). Rio de
Janeiro, 26 de dezembro de 2017.-----

O Oficial  ECJM39146 QFI

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

Segue na Fichas 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WX9WZ-KGYQP-5U6V4-X6VMK>

CONF

Documento assinado eletronicamente
www.registradores.onr.org.br

SAEC

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/QDCH2-ZYPXW-A73L5-XYZJJ>.



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2198679/0198

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

182912

FICHA

4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3

AV - 19 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/06/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/06/19 com o nº 1870184 à fl.195v do livro 1-JU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S.A., CNPJ 07.143.033/0001-30, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00107747420135010004. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2019.

O Oficial

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDAS36615 WBA

AV - 20 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/08/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/08/19 com o nº 1880907 à fl.282 do livro 1-JV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S.A., CNPJ 07.143.033/0001-30, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00103018820135010004. Rio de Janeiro, 06 de setembro de 2019.

O Oficial

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDDE75829 PGV

AV - 21 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/08/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/08/19 com o nº 1880908 à fl.282 do livro 1-JV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S.A., CNPJ 07.143.033/0001-30, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00101078820135010004. Rio de Janeiro, 06 de setembro de 2019.

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onf.org.br/docs/WX9WZ-KGYQP-5U6V4-X6VMK>

onf

Documento assinado digitalmente
www.registradores.org.br

Sapec

Serviço de Registro
de Imóveis do Brasil

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/QDCH2-ZYPXW-A73L5-YYZJJ>.





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2198679/0198

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

182912

FICHA

4

VERSO

O Oficial

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDDE76016 QWH

AV - 22

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 23/07/20 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/07/20 com o nº 1924211 à fl.43v do livro 1-LD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S.A., CNPJ 07.143.033/0001-30, decidida nos autos da ação oriunda da 68ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00113835920135010068. Rio de Janeiro, 31 de julho de 2020.

O Oficial

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDLU55723 BAE

AV - 23

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 27/05/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/06/21 com o nº 1982092 à fl.25v do livro 1-LL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S.A., CNPJ 07.143.033/0001-30, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00031814220175020055 - Protocolo nº 202104. 1223.01571307-IA-300. Rio de Janeiro, 17 de junho de 2021.

O Oficial

[Assinatura]
Adenilson Francisco Henrique
6º Oficial Substituto
CTPS 49004/033-RJ

EDUV87583 TOP

AV - 24

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 27/05/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada Segue na ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WX9WZ-KGYQP-5U6V4-X6VMK>

Documento assinado eletronicamente
www.registroimoveis.onr.org.br

SAEC
Sistema de Arquivos
Eletrônicos do
Cadastro

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registroimoveis.org.br/validar/QDCH2-ZYPXW-A73L5-YYZJJ>.



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2198679/0198

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
182912

FICHA
5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO Continuação da ficha 4

em 08/06/21 com o nº 1982093 à fl.25v do livro 1-LL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de GESTORA DE RECEBÍVEIS TETTO HABITAÇÃO S.A., CNPJ 07.143.033/0001-30, decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00102273120145010026 - Protocolo nº 202105.0514.01613640-IA-950, Rio de Janeiro, 17 de junho de 2021.-----

O Oficial

Adenilson Francisco Henrique
8º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

EDUV87591 YSU

R - 25

PENHORA: Pelo ofício nº 953200/2021 de 14/12/2021 da 12ª Vara de Fazenda Pública/RJ, prenotado em 31/01/2022 com o nº 2032274 à fl.29 do livro 1-LR, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$44.297,47, decidida nos autos da ação de execução fiscal movida pelo MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO (Processo nº 0310730-28.2019.8.19.0001). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 08 de fevereiro de 2022.-----

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

EDZZ73215 HXW

AV - 26

CANCELAMENTO: Pela Consulta de 10/06/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/02/23 com o nº 2109604 à fl.109v do livro 1-MC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 20 de
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WX9WZ-KGYQP-5U6V4-X6VMK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Sistema de Assinatura
Eletrônica do Poder Judiciário

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/QDCH2-ZYPXW-A73L5-XYZJJ>.



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2198679/0198

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

182912

FICHA

5

VERSO

INDISPONIBILIDADE do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00103018820135010004 - Protocolo nº 202106.1014.01669331-TA-630). Rio de Janeiro, 06 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEKR45208 VWF

AV - 27 **CANCELAMENTO**: Pela consulta de 27/07/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/02/23 com o nº 2109605 à fl.109v do livro 1-MC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 21 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00101078820135010004 - Protocolo nº 202207.2721.02269486-TA-031). Rio de Janeiro, 06 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEKR45214 EYL

AV - 28 **CANCELAMENTO**: Pela consulta de 20/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/02/23 com o nº 2109606 à fl.109v do livro 1-MC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 24 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00102273120145010026 - Protocolo nº 202209.2011.02360395-TA-800). Rio de Janeiro, 06 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEKR45220 JOG

AV - 29 **INDISPONIBILIDADE**: Pela consulta de 13/02/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/02/23 com o nº 2109607 à fl.109v do livro 1-MC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme Segue na ficha 6

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WX9WZ-KGYQP-5U6V4-X6VMK>

101

Documento assinado eletronicamente
www.registradores.onr.org.br

Sapec
Sistema de Arquivos
e Processamento
de Documentos

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/QDCH2-ZYPXW-A73L5-XYZJJ>.