REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

Certifica, atendendo a pedido verbal de pessoa interessada que, revendo o Livro 2 - Registro Geral do Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a matrícula de teor seguinte: -

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

CNM 112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 1

São Paulo, 21 de outubro de 1986

IMÓVEL:- BOX Nº 17-C, localizado no 2º sub-solo do "EDIFÍCIO SOLAR DAS PERDIZES", situado na rua Apiacás nº 570, no 19º Subdistrito - Perdizes, contendo a área real privativa/ de 24,00m2., a área real comum de divisão não proporcional/ dd 40,542m2., mais a área real comum de divisão proporcio-/ nal de 9,280m2., perfazendo a área real total de 73,822m2., correspondendo-lhe no terreno a uma fração ideal de 0,3914%.

CONTRIBUINTE:- 021.076.0099-6.

PROPRIETÁRIA:- BRAIDO S/A. COMERCIAL E ADMINISTRADORA, / com sede em São Caetano do Sul, deste Estado, na rua São / Jorge nº 300, inscrita no CGC/MF. nº 47.209.598/0001-97.

REGISTRO ANTERIOR:- R.1 M. 39.491, R.1 M. 42.164, R.2 M./ M. 40.765 e M. 47.524 (Condomínio), deste Cartório.

O Oficial Substituto:-

R.1, em 21 de outubro de 1.986

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 1º de outubro de 1.986 (Lv. 701, fls. / 197) do 25º Cartório de Notas desta Capital, a proprietária, acima qualificada, VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz$ 19.543,45, a JOSÉ FERNANDES, brasileiro, industrial, RG. nº 2.765.210-SP, CIC. nº 085.761.318-49, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, / com IRENE MAFALDA FERNANDES, brasileira, do lar, RG. número 6.053.388-SP, residente e domiciliado nesta Capital, na rua Apiacás nº 570, apto 94.

O Escrevente Autorizado:-

RUI OLEGÁRIO SILVEIRA SANTOS
Escrevente Autorizado

"continua no verso"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP

112482 AB 0565456 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 01 verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

Av. 2 em 16 de outubro de 2001

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Pelo Ofício nº 1478/01/CMMD/CP-580, expedido em conformidade com o Provimento nº 17/99 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, nos autos de Pedido de Providências (Processo nº 000.01.104613-9), pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos desta Capital, foi determinada a presente averbação para ficar constando que os bens de JOSÉ FERNANDES, já qualificado, FORAM DECLARADOS INDISPONÍVEIS.

O Oficial:-

O Escrevente Autorizado:-

Luiz Paulo Filócomo

Av. 3 em 03 de abril de 2002

CANCELAMENTO (indisponibilidade)

Pelo ofício nº 370/02/CLES/CP 580, expedido em conformidade com o Provimento nº 17/99 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, nos autos de Pedido de Providências (Proc. nº 000.01.104613-9), pelo Juízo de Direito da 1ª vara de Registros Públicos desta Capital, é feita a presente averbação para ficar constando que a indisponibilidade a que se refere o processo mencionado, recai sobre os bens do Sr. JOSÉ FERNANDES, portador da cédula de identidade RG. nº RG. nº 7.319.970 e do CPF/MF. sob nº 324.442.068-00 e não sobre os bens do Sr. JOSÉ FERNANDES, portador da cédula de identidade RG. nº 2.765.210-SP e do CPF/MF. sob nº 005.761.318-49,

"continua na ficha 02"

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNM 112482.2.0059431-42

matrícula 59.431 | ficha 02

São Paulo, 03 de abril de 2002

continuação da ficha 01...
homônimo daquele e proprietário do imóvel desta matrícula, ficando, desta forma, CANCELADA a averbação retro efetuada sob nº 2.

O Escrevente Autorizado: Humberto Deliberato Filho

Av. 4 em 06 de setembro de 2016
Prenotação 412.400 - 30/08/2016
PENHORA
Da Certidão datada de 30 de agosto de 2016, emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) pela Sra. Desireé Raguzoni e pelo Escrivão Diretor da Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de Guarulhos, deste Estado, extraída dos autos (Processo nº 00003147220125021315) da ação de Execução Trabalhista movida por JOÃO BATISTA SANTANA DA SILVA, CPF/MF. nº 903.052.215-15, contra JOSE FERNANDES, CPF/MF. nº 005.761.318-49, também nomeado depositário, consta que a METADE IDEAL (50%) do imóvel desta matrícula foi PENHORADA nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R$-31.865,32.

O Escrevente Autorizado: Luiz Paulo Filócomo

Av. 5 em 24 de outubro de 2018.
Prenotação 447.851 - 18/10/2018
PENHORA
Da Certidão de 17 de outubro de 2018 (PH000235765), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG

continua no verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP
112482 AB 0565457 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
DEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 02 verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Marcio Carrasco Almeida, Escrivão Diretor da 13ª Vara do Trabalho do Foro e Comarca de Guarulhos, deste Estado, extraída dos autos (Processo nº 10026117420135020323) da ação de Execução Trabalhista movida por PAULO FRANCISCO DOS SANTOS, CPF/MF nº 125.431.848-80; e ATELIER MECÂNICO MORCEGO LTDA., CNPJ/MF nº 49.047.103/0001-04, contra JOSÉ FERNANDES, CPF/MF nº 005.761.318-49, também nomeado depositário, já qualificado, consta que, o imóvel desta matrícula PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R$-38.241,66. Foi concedido os benefícios da assistência judiciária gratuita, conforme decisão de 30 de maio de 2014.

O Escrevente Autorizado:

Jairo Rodrigues Pinto

Av. 6 em 07 de abril de 2020

Prenotação 468.369 - 30/03/2020

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 25 de março de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202003.2519.01104159-IA-190, processo nº 10012937520165020315, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de IRENE MAFALDA FERNANDES, inscrita no CPF/MF sob nº 007.374.408-56, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP

"continua na ficha 03"

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL CNM Nº 1 112482.2.0059431-42

matrícula 59.431 | ficha 03

São Paulo, 07 de abril de 2020

continuação da ficha 02...
- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado: _____
Luiz Paulo Filócomo

Av. 7 em 23 de julho de 2020
Prenotação 471.499 - 14/07/2020
INDISPONIBILIDADE
Pelo Comunicado de 06 de julho de 2020, protocolo de indisponibilidade nº 202007.0621.01215250-IA-260, processo nº 10016788620175020315, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado: _____
Luiz Paulo Filócomo

Av. 8 em 31 de julho de 2020
Prenotação 471.592 - 16/07/2020
INDISPONIBILIDADE
Pelo Comunicado de 07 de julho de 2020, protocolo de

"continua no verso"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP
112482 AB 0565458 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
DEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 03 verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

indisponibilidade nº 202007.0716.01217604-IA-900, processo nº 00013315220125020313, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução.

O Escrevente Autorizado: _____
Luiz Paulo Filócomo

Av. 9 em 01 de fevereiro de 2021
Prenotação 479.962 - 21/01/2021
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 19 de janeiro de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202101.1918.01456383-IA-000, processo nº 00005974420115020311, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

" continua na ficha nº 04"

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº 1 CNM 112482.2.0059431-42

matrícula 59.431 | ficha 04

São Paulo, 24 de março de 2021

Continuação da ficha nº 03...

Av. 10 em 24 de março de 2021

Prenotação 481.971 - 08/03/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 04 de março de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202103.0411.01514089-IA-940, processo nº 00009383020125020313, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 11 em 29 de abril de 2021

Prenotação 483.785 - 20/04/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 18 de abril de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202104.1821.01582726-IA-860, processo nº 10016477820175020311, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, CPF/MF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do

"continua no verso"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP
112482 AB 0565459 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 04 verso

Trabalho da 2ª Região – São Paulo – SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 12 em 19 de maio de 2021
Prenotação 484.441 – 03/05/2021
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 29 de abril de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202104.2917.01604877-IA-041, processo nº 00003814020125020314, enviado pela Central de Indisponibilidade – ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 13 em 19 de maio de 2021
Prenotação 484.441 – 03/05/2021
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 29 de abril de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202104.2917.01604877-IA-041, processo número 00003814020125020314, enviado pela Central de

"continua na ficha nº 05"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.382/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº CNM 112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

matrícula	ficha
59.431	05

São Paulo, 19 de maio de 2021

Continuação da ficha nº 04...

Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de IRENE MAFALFA FERNANDES, inscrita no CPF/MF sob nº 007.374.408-56, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 14 em 10 de dezembro de 2021

Prenotação 494.173 - 19/11/2021

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 16 de novembro de 2021, protocolo de indisponibilidade nº 202111.1613.01906418-IA-620, processo nº 10008285620135020320, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

* continua no verso *

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP
112482 AB 0565460 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 05 verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

Av. 15 em 28 de fevereiro de 2022
Prenotação 497.963 - 16/02/2022
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 11 de fevereiro de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202202.1111.02007440-IA-780, processo nº 00015532020125020313, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 16 em 28 de fevereiro de 2022
Prenotação 497.963 - 16/02/2022
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 11 de fevereiro de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202202.1111.02007440-IA-780, processo nº 00015532020125020313, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de IRENE MAFALDA FERNANDES, inscrita no CPF/MF sob nº 007.374.408-56, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP

"continua na ficha nº 06"

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº CNM 112482.2.0059431-42

matrícula 59.431 | ficha 06

São Paulo, 28 de fevereiro de 2022

Continuação da ficha nº 05...

- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 17 em 31 de maio de 2022

Prenotação 501.569 - 17/05/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 12 de maio de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202205.1218.02142826-IA-990, processo nº 10002138420135020314, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 18 em 22 de novembro de 2022

Prenotação 508.322 - 17/10/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 10 de outubro de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202210.1018.02396189-IA-

" continua no verso "

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP
112482 AB 0565461 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 06 verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

650, processo nº 01896007720095020314, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 19 em 22 de novembro de 2022
Prenotação 508.322 - 17/10/2022
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 10 de outubro de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202210.1018.02396189-IA-650, processo nº 01896007720095020314, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de IRENE MAFALDA FERNANDES, inscrita no CPF/MF sob nº 007.374.408-56, tendo como emissor da ordem o IST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

" continua na ficha nº 07 "

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº 1

CNM 112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

matrícula	ficha
59.431	07

São Paulo, 05 de dezembro de 2022

Continuação da ficha nº 06...

Av. 20 em 05 de dezembro de 2022

Prenotação 508.813 - 24/10/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 17 de outubro de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202210.1718.02465927-IA-850, processo nº 00009383020125020313, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 21 em 19 de janeiro de 2023

Prenotação 511.518 - 21/12/2022

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 12 de dezembro de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202212.1211.02484848-IA-860, processo nº 10012658420145020313, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o

"continua no verso"

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP
112482 AB 0565462 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
DR. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 07 verso

TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 22 em 27 de janeiro de 2023
Prenotação 511.690 - 26/12/2022
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 14 de dezembro de 2022, protocolo de indisponibilidade nº 202212.1409.02489476-IA-030, processo nº 10001093020155020312, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, CPF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 23 em 26 de abril de 2023
Prenotação 515.261 - 29/03/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 23 de março de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202303.2316.02620880-IA-

"continua na ficha nº 08"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM 112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA
JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 08

São Paulo, 26 de abril de 2023

Continuação da ficha nº 07...

809, processo nº 00005684220125020316, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, CPF/MF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: Humberto Deliberato Filho

Av. 24 em 02 de maio de 2023

Prenotação 514.853 - 21/03/2023

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 14 de março de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202303.1418.02603601-IA-580, processo nº 10026117420135020323, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, CPF/MF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: Humberto Deliberato Filho

continua no verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP
112482 AB 0565463 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
DR. JOSÉ RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 08 verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.382/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

Av. 25 em 21 de junho de 2023
Prenotação 517.990 - 02/06/2023
PENHORA

Da Certidão de 07 de junho de 2023, protocolo (PH000468559), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por Andreia Palmeira Souza Lima, da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Guarulhos, que tem como Escrivã/Diretora Carolina Coimbra Jacon Nunes da Cunha, extraída do (Processo nº 0002034-20.2011.5.02.0312) de Execução Trabalhista movida por DALVANI FERREIRA DA SILVA, CPF/ME nº 065.543.558-12, contra ATELIER MECANICO MORCEGO LTDA, CNPJ nº 49.047.103/0001-04; JOSE FERNANDES, CPF/MF nº 005.761.318-49, também nomeado como depositário; e SAMANTHA VENDRAMINI POLITANO, CPF/MF nº 733.267.633-87, consta que, a metade ideal (50%) o que executado JOSE FERNANDES possui do imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADA nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R$-81.670,16.

O Escrevente Autorizado: Jaise Rodrigues Pinto

Av. 26 em 26 de julho de 2023
Prenotação 519.754 - 07/07/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 30 de junho de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202306.3018.02787521-IA-720, processo nº 10006249520165020323, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do

"continua na ficha nº 09"

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÊ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.382/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM 112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÊ RODRIGUES DA SILVA

matrícula	ficha
59.431	09

São Paulo, 26 de julho de 2023

JERSÊ RODRIGUES DA SILVA

Continuação da ficha nº 08...

Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 27 em 01 de agosto de 2023
Prenotação 520.591 - 26/07/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 24 de julho de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202307.2414.02826302-IA - 070, processo nº 00003598520125020312, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, inscrito no CPF/MF sob nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 28 em 18 de agosto de 2023
Prenotação 520.235 - 19/07/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 14 de julho de 2023,

"continua No verso"

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP
112482 AB 0565464 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 09 verso

protocolo de indisponibilidade nº 202307.1410.02810573-IA-360, processo nº 00026664620115020312, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, CPF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 29 em 31 de agosto de 2023
Prenotação 521.447 - 15/08/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 10 de agosto de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202308.1012.02860273-IA-071, processo nº 00017951920115203 11, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, inscrito no CPF/MF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

"continua na ficha nº 10"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº CNM 112482.2.0059431-42

matrícula 59.431 | ficha 10

São Paulo, 31 de agosto de 2023

Continuação da ficha nº 09...

Av. 30 em 31 de agosto de 2023

Prenotação 521.447 - 15/08/2023

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado de 10 de agosto de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202308.1012.02860273-IA-071, processo nº 00017951920115203 11, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de IRENE MAFALDA FERNANDES, inscrita no CPF/MF nº 007.374.408-56, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 31 em 11 de setembro de 2023

Prenotação 520.866 - 02/08/2023

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 31 de junho de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202307.3119.02839380-IA-970, processo nº 10017954820155020315, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de IRENE MAFALDA FERNANDES, CPF/MF nº 007.374.408-56, tendo como emissor da ordem o

"continua no verso"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP

112482 AB 0565465 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JORGE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 10 verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.382/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 32 em 11 de setembro de 2023
Prenotação 520.866 - 02/08/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 31 de junho de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202307.3119.02839380-IA - 970, processo nº 10017954820155020315, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, CPF/MF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 33 em 21 de setembro de 2023
Prenotação 522.557 - 06/09/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 31 de agosto de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202308.3109.02902092-IA-210, processo nº 00004515420125020315, enviado pela Central

"continua na ficha nº 11"

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM 112482.2.0059431-42

matrícula 59.431 | ficha 11

São Paulo, 21 de setembro de 2023

JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

Continuação da ficha nº 10...

de Indisponibilidade – ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, CPF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 34 em 03 de outubro de 2023
Prenotação 523.300 – 22/09/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 19 de setembro de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202309.1917.02936832-IA-730, processo nº 10021507220175020320, enviado pela Central de Indisponibilidade – ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, CPF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

* continua no verso *

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP

112482 AB 0565466 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JORGE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 11 verso

Av. 35 em 09 de outubro de 2023
Prenotação 522.853 - 13/09/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 10 de setembro de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202309.1019.02917157-IA-430, processo nº 00000135320115020318, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de IRENE MAFALDA FERNANDES, CPF nº 007.374.408-56, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 36 em 09 de outubro de 2023
Prenotação 522.853 - 13/09/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 10 de setembro de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202309.1019.02917157-IA-430, processo nº 00000135320115020318, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, CPF. 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST -

"continua na ficha nº 12"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.382/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÊ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº:

CNM 112482.2.0059431-42

matrícula 59.431 | ficha 12

São Paulo, 09 de outubro de 2023

Continuação da ficha nº 11...
Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 37 em 16 de novembro de 2023
Prenotação 524.541 - 23/10/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 18 de outubro de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202310.1812.02989529-IA - 490, processo nº 00015532020125020313, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de IRENE MAFALDA FERNANDES, CPF nº 007.374.408-56, tendo como emissor a ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 38 em 16 de novembro de 2023
Prenotação 524.541 - 23/10/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 18 de outubro de 2023,

"continua no verso"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP
112482 AB 0565467 0226

Rua Vitorino Carmilo, 576 - Barra Funda - São Paulo/SP - CEP: 01153-000
Fones: (11) 3660-4993 / 3660-4998 - Fax: (11) 3660-4993 - www.2risp.com.br - e-mail: 2ri.sp@arisp.com.br

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 12 verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

protocolo de indisponibilidade nº 202310.1812.02989529-IA-490, processo nº 00015532020125020313, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, CPF. 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 39 em 07 de dezembro de 2023
Prenotação 525.648 - 16/11/2023
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 12 de novembro de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202311.1208.03028983-IA-011, processo nº 00022784620115020312, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, CPF/MF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

"continua na ficha nº 13"

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº 1

CNM 112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 13

São Paulo, 19 de fevereiro de 2024

Continuação da ficha nº 12...

Av. 40 em 19 de fevereiro de 2024
Prenotação 529.283 - 07/02/2024
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 02 de fevereiro de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202402.0209.03143683-IA-510, processo nº 10012937520165020315, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de IRENE MAFALDA FERNANDES, CPF/MF nº 007.374.408-56, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: Humberto Deliberato Filho

Av. 41 em 24 de abril de 2024
Prenotação 531.924 - 03/04/2024
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 26 de março de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202403.2617.03240411-IA-020, processo nº 00016232220125020318, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, CPF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST -

"continua no verso"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP

112482 AB 0565468 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
DEL. JENISE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 13 verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 42 em 24 de abril de 2024

Prenotação 531.924 - 03/04/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 26 de março de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202403.2617.03240411-IA - 020, processo nº 00016232220125020318, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de IRENE MAFALDA FERNANDES, CPF nº 007.374.408-56, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 43 em 23 de maio de 2024

Prenotação 532.841 - 22/04/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 16 de abril de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202404.1614.03274032-IA-091, processo nº 10033808520135020322, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG

"continua na ficha nº 14"

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM 112482.2.0059431-42

matrícula 59.431 | ficha 14

São Paulo, 23 de maio de 2024

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

Continuação da ficha nº 13...

nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de IRENE MAFALDA FERNANDES, CPF nº 007.374.408-56, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 44 em 23 de maio de 2024

Prenotação 532.841 - 22/04/2024

INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 16 de abril de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202404.1614.03274032-IA-091, processo nº 10033808520135020322, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSE FERNANDES, CPF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

"continua no verso"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.382/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP
112482 AB 0565469 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 14 verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

Av. 45 em 03 de junho de 2024
Prenotação 533.985 – 14/05/2024
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 08 de maio de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202405.0810.03316070-IA-309, processo nº 01480006519985020313, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, CPF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 46 em 28 de agosto de 2024
Prenotação 538.461 – 08/08/2024
INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado datado de 05 de agosto de 2024, protocolo de indisponibilidade nº 202408.0509.03489143-IA-780, processo nº 00003743620125020318, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, CPF/MF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST -

"continua na ficha nº 15"

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº

CNM 112482.2.0059431-42

matrícula 59.431 | ficha 15

São Paulo, 28 de agosto de 2024

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

Continuação da ficha nº 14...
Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 47 em 19 de março de 2025
Prenotação 549.224 - 13/02/2025
INDISPONIBILIDADE
Pelo Comunicado de 10 de dezembro de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202312.1004.03077421-IA-050, processo nº 10001093020155020312, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, CPF/MF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 48 em 08 de abril de 2025
Prenotação 549.225 - 13/02/2025
INDISPONIBILIDADE
Pelo Comunicado de 12 de dezembro de 2023, protocolo de indisponibilidade nº 202312.1214.03081734-IA-109, processo

"continua no verso

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP
112482 AB 0565470 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

2ºRI 01321351

CNM
112482.2.0059431-42

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JORGE RODRIGUES DA SILVA

matrícula 59.431 | ficha 15 verso

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.382/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

nº 10013399520155020316, enviado pela Central de Indisponibilidade - ARISP, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação de INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ FERNANDES, CPF/MF nº 005.761.318-49, tendo como emissor da ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP.

O Escrevente Autorizado: _____
Humberto Deliberato Filho

Av. 49 em 06 de março de 2026
Prenotação 569.313 - 23/02/2026
PENHORA

Da Certidão datada de 22 de fevereiro de 2026, protocolo (PH000606367), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Nilton Koji Tamanaga, tendo como Escrivã/Diretora, Selma Furlan Silva, da Secretaria da 8ª Vara do Trabalho da Comarca e Foro de Guarulhos, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos do Processo número 00008532920125020318, da ação de Execução Civil movida por CARMOSINA OLIVEIRA FELIX DA SILVA, CPF/MF nº 134.920.738-16; contra ATELIER MECANICO MORCEGO LTDA., CNPJ/MF nº 49.047.103/0001-04, também nomeada depositário; JOSE FERNANDES, CPF/MF nº 005.761.318-49; e, IRENE MAFALDA FERNANDES, CPF/MF nº 007.374.408-56, já qualificados,

"continua na ficha 16"

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
BEL. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

2ºRI 01321351

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CÓDIGO NACIONAL Nº CNM 112482.2.0059431-42

matrícula 59.431 | ficha 16

São Paulo, 06 de março de 2026

continuação da ficha 15...
consta que, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R$-24.600,00. Consta da referida certidão que, por decisão de 05/06/2024, folhas 11 dos autos, foi concedido o benefício de assistência judiciária gratuita.

O Escrevente Autorizado: _____
José Cláudio Aparecido Palma

Certifica, mais, (vide prenotação nº 524.063)**********
****

*
*
*
*
*
*
*
*
*
*
*
*
*

****

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.382/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Paulo - SP

112482 AB 0565471 0226

PJe Documento assinado eletronicamente por MARIANA DIAS CAPOZOLI, em 27/08/2026, às 21:43:51 - a8f228f