

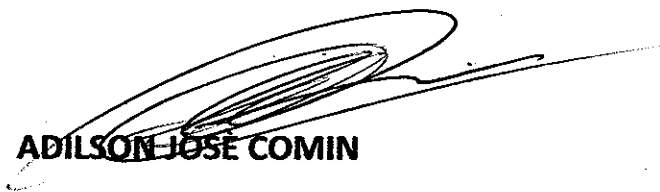
ADILSON COMIN ---- CORRETOR DE IMÓVEIS**PARECER SOBRE PREÇO DE COMERCIALIZAÇÃO IMOBILIÁRIA**

Pelo presente, declaro para os devidos fins e a pedido da parte interessada que, na data de hoje compareci no imóvel localizado nesta cidade de Porto Ferreira, Av. João Martins da Silveira Sobrinho, N.1.135, Vila Daniel, um lote de terreno com 1.223,65 metros quadrados, constituído de um barracão comercial em bom estado de conservação de 1.250,00 metros quadrados.

A fim de proceder a sua avaliação para fins de comercialização imobiliária, tendo concluído que o seu valor de mercado gira atualmente em torno de R\$ 1.625.000,00 (Um Milhão Seiscentos e Vinte e Cinco Mil Reais), para pagamento a vista.

O imóvel acima encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal Local, sob N. 0003-0316-0009 de propriedade de Edison de Oliveira Sanches e Fabiola Nascimento Sanches, matriculado sob NS 9.402, livro 02, no C.R.I. local.

Porto Ferreira 16 de Março de 2023



ADILSON JOSÉ COMIN

CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECISP 176611-F