DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI  #EXTERNO.RESTRITO  03/06/2025
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 144440610929.2  GRP: 25  CAMPINAS  UN.OPER.: 39144
NOME MUTUARIO: FULVIO CESAR TANI  CPF/CGC: 093.557.808-00
END.: R  ANTONIO OTALMO TULON  99999 LT 10 QD B1  POSSE  SP  13.250.000
PZO: 405 PZR: 295 RCR: 1772 RGE: 554 STC: 550 PROD: 4652 Taxa Juros nominal Anual : 08,8334 SITUACAO: 104 063 204 352 375
Sistema Financeiro: 902  Taxa Juros Efetiva Anual : 09,1999

| | | | |
|---|---|---|---|
| DT. ESCRITURA | 20/06/2014 | SD 20/05/2025 | 621.306,04 |
| PRESTACAO DE | 20/06/2025 | IND.PRO-RATA... | 1,000788717634 |
| ENCARGO | 7.374,69 | SD 03/06/2025 | 621.796,08 |
| FGTS | 0,00 | SALDO FGTS | 0,00 |
| MORA + DIF. | 4,90 | SEGURO MENSAL | 0,00 |
| TOTAL | 7.379,59 | JUROS DIARIOS | 2.131,82 |
| ATRASO QTDE | 002 | | |
| PERIODO | 04/2025 a 05/2025 | DIVIDA TOTAL | 639.275,40 |
| ENCARGO ATRASO | 14.775,52 | | |
| MORA + MULTA | 567,08 | | |
| IOF COMPL.....: | 0,00 | | |
| DIF. PRESTACAO | 4,90 | | |
| TOTAL ATRASO | 15.347,50 | | |
| Valor (TP022)... | 0,00 | Valor (TP023)... | 0,00 |
| Valor (TP025)... | 0,00 | QUOTA.....: | 72,35% |

GARANTIA ATUAL : 883.593,04

USUARIO: c061397  SIACI - SI PRODUCAO  03/06/2025 - 10:27:58

Emitente: 0000642 (GCI CAIXA - Habitação)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIOGENES ELEUTERIO DE SOUZA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 11/06/2025 às 11:49 , sob o número WITB25700425572
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1002678-98.2023.8.26.0281 e código 1QA3kxpG.