https://www.suportesistemastjsp.com.br/

MEMÓRIA DE CÁLCULO

R. decisão de fls.

Proc. nº 1002077-92.2023.8.26.0281
1ª Vara Cível da Comarca de Itatiba - SP

Atualizar parcelas até:	**31/jul/2024**	*Juros (dê um clique abaixo para acessar opções):*	**CC/02 (6%ªª até 10/1/3; 12%ªª)** — **30/360 USA**

CLIQUE ABAIXO PARA ALTERNAR CÁLCULO
FAZENDA PÚBLICA

Requerente: Associação de Melhoramentos Residencial Sete Lagos
Decisões: fls. *Requeridos: B1 010 - Fulvio Cesar Tani e Outro*

PRINCIPAL, JUROS, MULTA CONTRATUAL

TAXAS ASSOCIATIVAS - CONDENAÇÃO

Início dos juros pode preceder parcela? **Não**

Índices de correção do: **próprio mês** — *Índice Final:* *95,663744* — *Correção pela:* **TABELA PRÁTICA - INPC**

Fl.	Data de Vencimento	ÍNDICE	Valor Original	Principal	Juros de Mora	Anos	Multa	Total
:::::	Vencimento	VENCIMENTO	::::::::::			juros até	s/ principal e juros	:::::::::::::::
***	*sem 13º*	**ATUALIZAR**	**moeda nacional**	**100,0000%**		data-base	**2,0000%**	
	26/04/2024	94,638077	5.219,62	5.276,19	167,08	0,263889	108,87	5.552,13
TAXAS ASSOCIATIVAS - CONDENAÇÃO			*5.219,62*	***5.276,19***	***167,08***		***108,87***	***5.552,13***

TAXAS ASSOCIATIVAS POSTERIORES AO CÁLCULO FLS. 11

Início dos juros pode preceder parcela? **Não**

Índices de correção do: **próprio mês** — *Índice Final:* *95,663744* — *Correção pela:* **TABELA PRÁTICA - INPC**

Fl.	Data	ÍNDICE	Valor Original sem atualização	Valor a Atualizar	Valor Corrigido	Diferença / Principal	Juros desde	Anos	Multa	Total
:::::	::::::::::	VENCIMENTO				**100,0000%**		juros	s/ principal e juros	:::::::::::::::
									2,0000%	
	10/05/2023	92,013639	740,00	740,00	769,36	769,36	113,10	1,225000	17,65	900,10
	10/06/2023	92,344888	740,00	740,00	766,60	766,60	105,02	1,141667	17,43	889,05
	10/07/2023	92,252543	740,00	740,00	767,36	767,36	97,46	1,058333	17,30	882,11
	10/08/2023	92,169515	740,00	740,00	768,05	768,05	89,86	0,975000	17,16	875,07
TAXAS ASSOCIATIVAS POSTI		Totais:	*2.960,00*	*2.960,00*	*3.071,37*	***3.071,37***	***405,44***		***69,54***	***3.546,34***

HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS (CLIQUE ABAIXO)
EM PERCENTUAL DA CONDENAÇÃO

Fl.	Data	$	Valor Original	ÍNDICE inicial	Valor Corrigido	Honorários (decisão - fls. 0):				TOTAL
:::::		:::::::::	::::::::		::::::::	**10,0000%**				:::::::::::::::
						909,85		0,000000	0,00	909,85
HONORÁRIOS										**909,85**

DESPESAS:-

Índices de correção do: **próprio mês** — *Índice Final:* *95,663744* — *Correção pela:* **TABELA PRÁTICA - INPC**

Fl.	Data	ÍNDICE	Valor Original sem atualização	Valor a adimplir	Valor Corrigido	Despesas
:::::	::::::::::	inicial			::::::::::::::::::::	::::::::::::::::::::
						100,0000%
Custas	abr/2023	91,528538	171,30	171,30	179,04	179,04
Custas	abr/2023	91,528538	59,40	59,40	62,08	62,08
Custas	jun/2023	92,344888	205,56	205,56	212,95	212,95
Matrícula	mar/2023	90,946481	69,47	69,47	73,07	73,07
TOTAIS:			***505,73***	***505,73***		**527,14**

RESUMO DO CÁLCULO

Principal + Multa Contratual .....:	8.525,96	***INCLUIR***
Juros.....:	572,52	***INCLUIR***
Honorários .....:	909,85	
Multa Fixa.....:	0,00	
Despesas / Custas Processuais ....:	527,14	
Total Corrigido para .....: **07/2024**	**10.535,46**	
Honorários Advocatícios (art.523, §1º do NCPC), se couber: ***0,00%***	0,00	
Multa Moratória (art.523, §1º do NCPC), se couber: ***0,00%***	0,00	
Subtotal: **07/2024**	**10.535,46**	

Taxa Judiciária (entre 5 e 3.000 UFESPs, se couber): ***2,00%*** *Base de Cálculo (V. Condenação ou Pedido): 10.535,46* *Cálcular Taxa em:* **31/07/2024** *UFESP:* 35,36
Índice Inicial: 95,663744 *Índice Final: 95,663744* *Jrs. desde consolidação: 0,00* *Base mais Correção e Juros: 10.535,46* *Taxa Judiciária: 210,71*
V. Pago (Taxa): **Data Pgto. (Taxa):** ***Resta a quitar: 210,71 (não integra saldo ao autor)***

SALDO CREDOR AO AUTOR:- **07/2024** **10.535,46** *Obs.: Débito Judicial + Taxa Judiciária = 10.746,17*

HÁ DEPÓSITO NOS AUTOS? **Não** ***Atualizar até:-*** 31/07/2024

Correção pela: **TABELA PRÁTICA - INPC**

DÉBITOS APÓS FIM DO PRAZO PARA LIQUIDAR E ANTERIORES AO TERMO FINAL

Saldo Anterior	*Índice - jul/24*	*Índice - jul/24*	CORREÇÃO	Juros	*Anos Jrs.*	
10.535,46	95,663744	95,663744	***10.535,46***	***0,00***	0,000000	
					TOTAL I:	***10.535,46***

1 PARCELAS *Início dos juros pode preceder parcela?* **Não**

Atualizar até:- *jul/2024* **Índice final:** *95,663744* *Correção pela:* **TABELA PRÁTICA - INPC**

Fl.	Data	ÍNDICE	Valor Original sem atualização	Descrição	Valor Corrigido	Parcela ou Despesa	Juros desde	Anos	Multa	Honorários
:::::	::::::::::	Inicial			::::::::::::::::::::			juros	Contratual	:::::::::::::::
***	***	***	***	**********	***	**100,0000%**		***	**0,0000%**	**10,0000%**
								0,000000		
TOTAIS:						***0,00***	***0,00***		***0,00***	***0,00***
									TOTAL II:	***0,00***

SALDO ANTERIOR + PARCELAS/DESPESAS (TOTAIS I + II):		*10.535,46*
SUBTRAIR DEPÓSITO DE FL.		*0,00*
SALDO CREDOR AO AUTOR:-	**31/07/2024**	***10.535,46***
Honor. Advoc. (art.523, §2º do NCPC), se couber: ***0,00%***		0,00
Multa de Mora (art.523, §2º do NCPC), se couber: ***0,00%***		0,00
Total:	**07/2024**	**10.535,46**

HÁ MAIS OUTRO DEPÓSITO? **Não** ***Atualizar até:-*** 31/07/2024

DÉBITOS APÓS FIM DO PRAZO PARA LIQUIDAR E ANTERIORES AO TERMO FINAL

Saldo Anterior	*Índice - jul/24*	*Índice - jul/24*	CORREÇÃO	Juros	Anos Jrs.	
10.535,46	95,663744	95,663744	***10.535,46***	***0,00***	0,000000	
					TOTAL I:	***10.535,46***

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por BRENO CAETANO PINHEIRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/08/2024 às 17:10 , sob o número WITB24700596783
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002061-24.2024.8.26.0281 e código dkvQUOeZ.

https://www.suportesistemastjsp.com.br/

MEMÓRIA DE CÁLCULO

R. decisão de fls.

Proc. nº 1002077-92.2023.8.26.0281
1ª Vara Cível da Comarca de Itatiba - SP

3 PARCELAS

Início dos juros pode preceder parcela? **Não**

Índice final: 95,663744 *Correção pela:* **TABELA PRÁTICA - INPC**

Fl.	Data	ÍNDICE	Valor Original	Descrição	Valor Corrigido	Parcela	Juros desde	Anos	Multa	Honorários
:::::	::::::::::	Inicial	sem atualização		::::::::::::::::::::	ou Despesa		juros	Contratual	::::::::::::::
***	***	***	***	**********	***	**100,0000%**		***	**0,0000%**	**10,0000%**
								0,000000		
TOTAIS:						***0,00***	***0,00***		***0,00***	***0,00***
									TOTAL II:	***0,00***

SALDO ANTERIOR + PARCELAS/DESPESAS (TOTAIS I + II): *10.535,46*

SALDO CREDOR AO AUTOR:- **31/07/2024** ***10.535,46***

Campinas, 13 de agosto de 2024.

Pinheiro Advogados.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por BRENO CAETANO PINHEIRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/08/2024 às 17:10 , sob o número WITB24700596783
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002061-24.2024.8.26.0281 e código dkvQUOeZ.