



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo **0000107-86.2021.5.05.0311**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 10/03/2021

Valor da causa: R\$ 36.860,56

Partes:

RECLAMANTE: MARIANA RIBEIRO SILVA MOURA
ADVOGADO: JOAO BATISTA MACHADO
ADVOGADO: JOSEMAR SANTANA
ADVOGADO: JESSICA DIAS EVANGELISTA
ADVOGADO: MARCELO JATOBA MAIA
ADVOGADO: FELLIPE RODRIGUES MARQUES
ADVOGADO: FELIPE CHAVES DE SIQUEIRA SANTOS
ADVOGADO: THYARA BULHOES MENDES
ADVOGADO: FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA
ADVOGADO: LETICIA GONCALVES DA SILVA
ADVOGADO: LUCIANA RIVERA TERRA NOVA DA SILVA
ADVOGADO: EVERALDO GONCALVES DA SILVA
ADVOGADO: SHEYLA GRACIELLE GONCALVES DA SILVA
ADVOGADO: LUCIO FLAVIO SA SILVA JUNIOR
ADVOGADO: TIANA COSTA DE SENNA
ADVOGADO: LUANA COSTA DE SENNA
ADVOGADO: ELOI CORREIA DA SILVA JUNIOR
ADVOGADO: JOEL CAETANO DA SILVA NETO
ADVOGADO: RAFAELA THAISE MOTA ALVES
ADVOGADO: NALIMAR FREIRE DE OLIVEIRA
ADVOGADO: MAIANA DA SILVA SANTANA
ADVOGADO: EDMILSON DE MOURA OLIVEIRA
ADVOGADO: LARISSA TIALA LEITE SANTOS
ADVOGADO: LAISE MANOELA LEITE SANTOS
ADVOGADO: CLAUDIA APARECIDA ALMEIDA DA SILVA
ADVOGADO: ALINE CRISTIANE BORGES DE MENEZES

ADVOGADO: DANIELA GUIMARAES SOARES
ADVOGADO: ELADIO MONTEIRO DE SOUZA
ADVOGADO: EDUARDO JOSE GARRIDO TEIXEIRA
ADVOGADO: MATHEUS DA ROCHA PINTO
RECLAMADO: AMA SERVICOS MEDICOS E HOSPITALARES LTDA

ADVOGADO: ADRIANO MENEZES HERMIDA MAIA
ADVOGADO: PATRICIO TADEU FEITOSA VALGUEIRO
ADVOGADO: PAULO TARCISIO FEITOSA VALGUEIRO
ADVOGADO: FERNANDO JOSE MEIRELES GONCALVES LIMA JUNIOR
ADVOGADO: Antônio Raymundo Cícero Campos

RECLAMADO: HOSPITAL E MATERNIDADE DR PAULO HILARIO LTDA

ADVOGADO: PATRICIO TADEU FEITOSA VALGUEIRO
ADVOGADO: PAULO TARCISIO FEITOSA VALGUEIRO
ADVOGADO: Antônio Raymundo Cícero Campos

TERCEIRO INTERESSADO: 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, HIPOTECAS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DAS PESSOAS JURÍDICAS DE CAMAÇARI/BA

TERCEIRO INTERESSADO: 2º Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos e das Pessoas Jurídicas de Senhor do Bonfim

TERCEIRO INTERESSADO: REGISTRO DO 1 OFICIO DE IMOVEIS - SENHOR DO BONFIM

TERCEIRO INTERESSADO: BANCO DO NORDESTE DO BRASIL SA

ADVOGADO: JUVENCIO DE SOUZA LADEIA FILHO

TERCEIRO INTERESSADO: ANA AUREA VILAS BOAS POMBO HILARIO

ADVOGADO: PATRICIO TADEU FEITOSA VALGUEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: ELTON JOSE VILAS BOAS POMBO HILARIO

ADVOGADO: LUIS FELIPE ARAUJO DE SANTANA

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA AMALIA VILAS BOAS POMBO HILARIO

ADVOGADO: PATRICIO TADEU FEITOSA VALGUEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: PAULO ROBERTO POMBO HILARIO FILHO

ADVOGADO: PATRICIO TADEU FEITOSA VALGUEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: HELIO DE FARIA POMBO HILARIO

ADVOGADO: PATRICIO TADEU FEITOSA VALGUEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: MONICA DE FARIA POMBO HILARIO PACHECO

ADVOGADO: PATRICIO TADEU FEITOSA VALGUEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: CARLA TAINA PRUDENCIO DE ARAUJO

ADVOGADO: GUSTAVO FERREIRA HACHEBE

TERCEIRO INTERESSADO: HAYLTON GONCALVES SILVA FILHO

TERCEIRO INTERESSADO: ALADIR MUNIZ SILVA JUNIOR

ADVOGADO: JOSE RICARDO CASTRO DA SILVA

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA GEUSEANE TRAJANO FELIX

ADVOGADO: EDUARDO JOSE GARRIDO TEIXEIRA

LEILOEIRO: EVARILDO DE ARAUJO DANTAS



**Poder Judiciário
JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho – 5ª Região**

VARA DO TRABALHO DE SENHOR DO BONFIM

ATSum 0000107-86.2021.5.05.0311

REQUERENTE: MARIANA RIBEIRO SILVA MOURA

REQUERIDO: AMA SERVIÇOS MEDICOS E HOSPITALARES LTDA E OUTROS

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos oito dias do mês de setembro do ano de 2026, em cumprimento ao Mandado de Id cff57c7, nós Oficiais de Justiça abaixo-assinados, comparecemos ao Loteamento Campo Clube – Senhor do Bonfim/BA, e, lá estando, procedemos à **REAVALIAÇÃO** do bem indicado no mandado, conforme descrição abaixo:

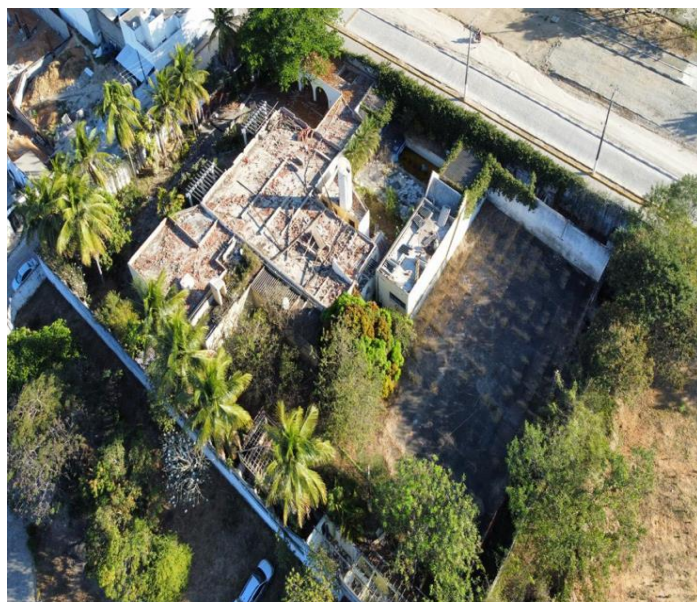
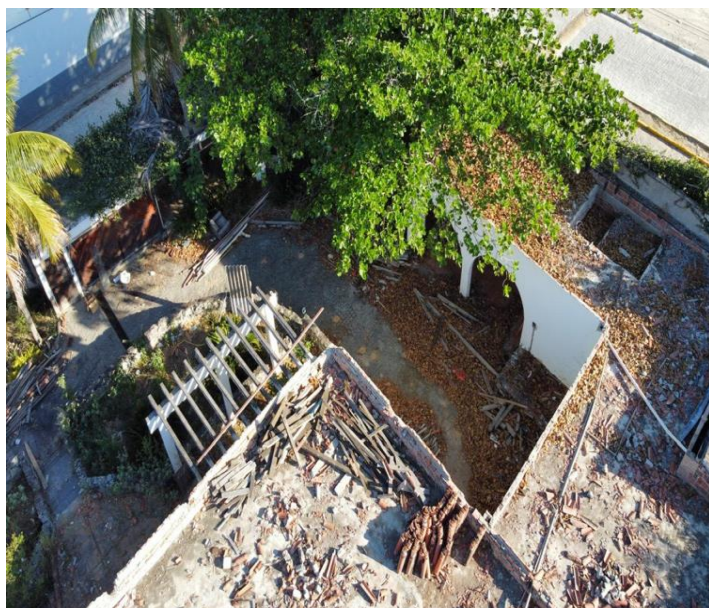
DESCRIÇÃO DO BEM:

Em cumprimento à determinação exarada na ata de id.921b372, nos autos do processo em epígrafe, procedemos à REAVALIAÇÃO do imóvel de matrícula 6270(antiga matrícula 2957), com a seguinte descrição:

Descrição conforme certidão de id 3c444e6: "...uma área de terreno medindo 68.00X45,00 metros de frente a fundo, situada na Quadra I, sob nº 04, do loteamento Campo Clube, nesta cidade, num total de 3.094m², desmembrada da propriedade denominada 'Buriá' hoje zona urbana desta cidade..." Considerando que no imóvel ora avaliado, encontra-se uma edificação totalmente abandonada e deteriorada, conforme se depreende das imagens fotográficas ora anexadas.



Poder Judiciário
JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho – 5ª Região



E, em razão desta condição de deterioração da edificação, o valor do bem apenas se refere a área de terreno que, pela localização não tão privilegiada, bem como a dificuldade de limpeza da área,



**Poder Judiciário
JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho – 5ª Região**

e, considerando ainda, que varia em torno médio de R\$ 400,00 (quatrocentos reais) o valor do metro quadrado, de terrenos localizados em áreas nobres desta cidade, concluímos que o imóvel ora reavaliado totaliza R\$1.000.000,00 (HUM MILHÃO DE REAIS).

E, para constar, nós Oficiais de Justiça, abaixo qualificados, assinamos o presente **AUTO DE REAVALIAÇÃO**, na forma da Lei.

Documento assinado digitalmente
gov.br VIRGINIA AUREA SALGADO NOGUEIRA
Data: 10/09/2026 11:23:21-0300
Verifique em <https://validar.itj.gov.br>

**VIRGÍNIA ÁUREA SALGADO NOGUEIRA
Oficial de Justiça Avaliadora Federal**

Documento assinado digitalmente
gov.br IGOR THAIRONE GONCALVES DE SOUZA
Data: 09/09/2026 15:39:01-0300
Verifique em <https://validar.itj.gov.br>

**IGOR THAIRONE GONÇALVES DE SOUZA
Oficial de Justiça Avaliado Federal
Matrícula 7281-0**

