



3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº: 253713

DATA: 21 de setembro de 2007.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 3, CONJUNTO 14, QUADRA QR 210, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: medindo 8,00m de frente, 8,00m de fundo, 16,00m pela lateral direita, 16,00m pela lateral esquerda, totalizando 128,00m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com lote 34, pela lateral direita com lote 04 e pela lateral esquerda com lote 02.

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: AV.2 da matrícula nº 251886, datada de 21 de setembro de 2007, deste Registro Imobiliário.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso OFICIAL

AV.1/253713

DATA: 21 de setembro de 2007.

LOTEAMENTO

Atendendo a requerimento, datado de 23 de julho de 2007, firmado pela proprietária COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula, acompanhado de Projeto de Urbanismo e Parcelamento URB-86/2000, Memorial Descritivo MDE-86/2000, Páginas do Jornal "Diário Oficial do Distrito Federal" de 22 de setembro de 2005, que publicou o Decreto Governamental nº 26.225, de 21 de setembro de 2005, relativo à aprovação do projeto supracitado; Páginas do Jornal "Diário Oficial do Distrito Federal" de 06 de dezembro de 2006, que publicou o Decreto nº 27.462, de 05 de dezembro de 2006, relativo à revalidação do Decreto Governamental nº 26.225, de 21 de setembro de 2005, referente à aprovação do projeto supracitado. **OBJETO:** Inclusão desta unidade no loteamento urbano denominado CIDADE DE SAMAMBAIA/DF - RA-XII. Averbado por: Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.2/253713

DATA: 09 de outubro de 2009.

DOAÇÃO

Instrumento Particular, datado de 15 setembro de 2009. **DOADORA:** COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. **DONATÁRIO: DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. **VALOR:** R\$13.200,00. Registrado por: Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.3/253713

DATA: 20 de março de 2012.

DOAÇÃO

Escritura Pública datada de 13 de janeiro de 2012, lavrada no 5º Ofício de Notas de Taguatinga, DF, livro 1424, folhas 075/076, aditada por outra, lavrada aos 12 de março de 2012, livro 1460, folha 029, do mesmo Ofício de Notas. **DOADOR:** DISTRITO FEDERAL, qualificado no R.2. **DONATÁRIOS: DION CORTES RIBEIRO DA SILVA**, portador da cédula de identidade RG nº 999.510 SSP/DF, fiscal, inscrito no CPF/MF sob o nº 380.944.521-53, e sua mulher **ROSALINA MOTA GAMA**, portadora da cédula de identidade RG nº 1.239.693 SSP/DF, cabeleireira, inscrita no CPF/MF sob o nº 512.272.151-34, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital. **VALOR:** R\$1.000,00. **CONDIÇÃO RESOLUTIVA:**

Protocolo: 1697625 Atendente: ONR Buscas: Não se aplica Feita em: 02/03/2026 12:02:16 pgs.: 1/7

O valor de R\$ 39,41 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R\$ 39,41 Item "10" alínea "a" da tabela "III" da Lei Nº 14.756 de 15 de dezembro de 2023), .

01

253.713

MATRÍCULA Nº

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL



MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

Valide aqui
este documento

Apresentação da carta de habite-se ou documento equivalente, no prazo de 05 (cinco) anos contados da data da assinatura da Escritura Pública. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.4/253713

DATA:04 de junho de 2012.

COMPRA E VENDA

Escritura Pública, datada de 25 de maio de 2012, lavrada no 5º Ofício de Notas de Taguatinga, DF, livro 1478, folhas 136/137. VENDEDORES: DION CORTES RIBEIRO DA SILVA, e sua mulher ROSALINA MOTA GAMA, qualificados no R.3. COMPRADOR: **JOSÉ DIAS SOARES DE ALMEIDA**, portador da cédula de identidade RG nº 732.544 SSP/DF, brasileiro, militar, inscrito no CPF/MF sob o nº 334.150.561-04, casado com **RILMA BRAGA DE ALMEIDA**, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residente e domiciliado nesta Capital. PREÇO DO IMÓVEL: R\$22.840,00. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.5/253713

DATA:28 de abril de 2014.

HABITE-SE

Atendendo a requerimento, datado de 17 de abril de 2014, acompanhado da CARTA DE HABITE-SE TOTAL nº 07/2014, expedida pela Administração Regional de Samambaia - DF, aos 15 de janeiro de 2014, bem como da Certidão Negativa de Débitos relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 082402014-88888739, CEI nº 70.012.67739/64, emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil aos 20 de março de 2014, procede-se a esta averbação para fazer constar que sobre o lote objeto desta matrícula foi edificado um prédio residencial com área total construída de 93,18 m². VALOR DECLARADO: R\$250.000,00. Em decorrência desta averbação, fica SEM EFEITO a condição resolutiva objeto do R.3. Averbado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.6/253713

DATA:13 de maio de 2014.

COMPRA E VENDA

Escritura Pública, datada de 29 de abril de 2014, lavrada no 4º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 1506, folhas 095/096. VENDEDORES: JOSÉ DIAS SOARES DE ALMEIDA, e sua mulher RILMA BRAGA DE ALMEIDA, portadora da cédula de identidade RG nº 1.162.538 SSP/DF, bancária, inscrita no CPF/MF sob o nº 579.896.301-25, brasileira, residente e domiciliada nesta Capital, demais qualificações no R.4. COMPRADOR: **JOSÉ ALVES COELHO**, portador da cédula de identidade nº 23468 OAB/DF, brasileiro, advogado, inscrito no CPF/MF sob o nº 067.859.481-34, casado com ALEXANDRINA ALEXANDRE DE SOUZA, inscrita no CPF/MF sob o nº 538.284.451-87, pelo regime da separação de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residente e domiciliado nesta Capital. PREÇO DO IMÓVEL: R\$207.500,00. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.7/253713

DATA:13 de maio de 2014.

PACTO ANTENUPCIAL

Conforme Escritura Pública, datada de 04 de janeiro de 2012, lavrada no 4º Ofício de Notas de

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DG7LE-26KLH-S2PXE-MVDC6>



3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

Brasília-DF, livro 1062, folhas 033, procede-se à averbação do PACTO ANTENUPCIAL de JOSE ALVES COELHO, qualificado no R.6, e ALEXANDRINA ALEXANDRE DE SOUZA, que estabeleceram o regime da separação de bens, devidamente registrado sob o n.º 13.358 do livro 3 - Registro Auxiliar, deste Registro Imobiliário. Após o enlace não houve alteração nos nomes dos nubentes. Averbado por: [assinatura], Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.8/253713

DATA:04 de agosto de 2017.

ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL - DIVÓRCIO

Atendendo a requerimento, datado de 19 de julho de 2017, instruído com certidão expedida pelo 2º Ofício de Registro Civil de Brasília-DF, matriculada sob nº 021253 01 55 2012 2 00088 057 0026059 70, procede-se a esta averbação para fazer constar que, por Escritura Pública de Divórcio Direto, datada de 19 de março de 2015, lavrada no 4º Ofício de Notas de Brasília - DF, livro 1592, fls. 200/201, altera-se o estado civil do proprietário do imóvel objeto desta matrícula JOSÉ ALVES COELHO, qualificado no R.6 e ALEXANDRINA ALEXANDRE DE SOUZA, para divorciado, não havendo alteração de nome do ex-casal. VALOR ESTIMATIVO: R\$200.000,00. Averbado por: [assinatura], Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.9/253713

DATA:24 de maio de 2018.

COMPRA E VENDA

Escritura Pública, datada de 16 de maio de 2018, lavrada no 7º Ofício de Notas de Samambaia, DF, livro 0449, folhas 180/182. VENDEDOR: JOSÉ ALVES COELHO, portador da cédula de identidade RG nº 190.075 SSP/DF, demais qualificações no R.6 e AV.8. COMPRADORES: **EVILSON BORGES DOS SANTOS**, portador da cédula de identidade RG nº 183.791 SSP/DF, brasileiro, aposentado, inscrito no CPF/MF sob o nº 068.105.001-20, casado com **FRANCISCA FRANCINETE MONTENEGRO DOS SANTOS**, inscrita no CPF/MF sob o nº 227.457.001-97, pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residente e domiciliado nesta Capital; **MARIA DO SOCORRO BORGES BARBOSA**, portadora da cédula de identidade RG nº 469.169 SSP/DF, brasileira, vendedora, inscrita no CPF/MF sob o nº 247.945.111-91, casada com **IDALGO ALVES BARBOSA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 214.468.301-87, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residente e domiciliada nesta Capital, **ELIETE BORGES DOS SANTOS**, portadora da cédula de identidade RG nº 898.144 SSP/DF, brasileira, do lar, inscrita no CPF/MF sob o nº 505.102.661-34, casada com **GERALDO DE AZEVEDO VALENTIM**, inscrito no CPF/MF sob o nº 359.411.621-20, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residente e domiciliada nesta Capital; **GILDETE BORGES DOS SANTOS**, portadora da cédula de identidade RG nº 575.968 SESPDS/DF, brasileira, do lar, inscrita no CPF/MF sob o nº 244.109.421-15, casada com **WAGNER ULTRA SILVA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 238.528.521-53, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residente e domiciliada nesta Capital, **DIOLMARICIA BORGES DOS SANTOS**, portadora da cédula de identidade RG nº 504.970 SSP/DF, inscrita no CPF/MF sob o nº 185.964.011-72, brasileira, aposentada, divorciada, residente e domiciliada nesta Capital; **EDILSON BORGES DOS SANTOS**, portador da cédula de identidade RG nº 897.315 SSP/DF, inscrito no CPF/MF sob o nº 358.573.231-34, brasileiro, autônomo, solteiro, maior, residente e domiciliado nesta Capital; **NADETE BORGES DA SILVA**, portadora da cédula de identidade RG nº 1.249.923 SSP/DF, inscrita no CPF/MF sob o nº 379.747.261-72, brasileira, artesã, viúva, residente e domiciliada nesta Capital; **ILDETE BORGES BARROS**, portadora da cédula de identidade RG nº 469.040 SSP/DF, inscrita no CPF/MF sob o nº 214.417.071-15, brasileira, aposentada, divorciada, residente e domiciliada nesta Capital, **ALDEMIRO BORGES DOS SANTOS**, portador da cédula de identidade RG nº 674.857 SSP/DF, inscrito no CPF/MF sob o nº 247.947.241-87, brasileiro, autônomo, solteiro, maior, residente e domiciliado nesta Capital, **JOÃO BATISTA BORGES**



Valide aqui
este documento

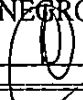
MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

DOS SANTOS, portador da cédula de identidade RG nº 408.468 SSP/DF, inscrito no CPF/MF sob o nº 152.099.111-87, brasileiro, autônomo, solteiro, maior, residente e domiciliado nesta Capital. PREÇO DO IMÓVEL: R\$220.000,00. Registrado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.10/253713

DATA:24 de maio de 2018.

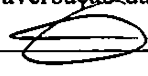
PACTO ANTENUPCIAL

Conforme Escritura Pública, datada de 30 de janeiro de 1986, lavrada no 3º Ofício de Notas Taguatinga-DF, livro 292, folhas 76V, procede-se à averbação do PACTO ANTENUPCIAL de EVILSON BORGES DOS SANTOS e sua mulher FRANCISCA FRANCINETE MONTENEGRO, que estabeleceram o regime da comunhão universal de bens, devidamente registrado sob o n.º 15043 do livro 3 - Registro Auxiliar, deste Registro Imobiliário. A nubente, após o enlace, passou a assinar FRANCISCA FRANCINETE MONTENEGRO DOS SANTOS. O casal consta devidamente qualificado no R.9. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.11/253713

DATA:04 de junho de 2018.

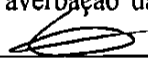
INDISPONIBILIDADE

Conforme disposto no artigo 14, § 3º do Provimento nº 39/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25 de julho de 2014, conforme pesquisa realizada em 23 de maio de 2018, por determinação do Juízo da 21ª Vara do Trabalho de Brasília, DF, extraído dos autos do processo nº 0000486-30.2014.5.10.0021, protocolo nº 201703.1308.00252646-IA-050 - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, ordem emitida por Liliane do Rocio Hoffmann, em desfavor de ILDETE BORGES BARROS, qualificada no R.9, procede-se à averbação da indisponibilidade de 10% do imóvel objeto desta matrícula. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.12/253713

DATA:04 de junho de 2018.

INDISPONIBILIDADE

Conforme disposto no artigo 14, § 3º do Provimento nº 39/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25 de julho de 2014, conforme pesquisa realizada em 23 de maio de 2018, por determinação do Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Brasília, DF, extraído dos autos do processo nº 0000139782015510015, protocolo nº 201803.0812.00463183-IA-880 - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, ordem emitida por Audrey Choucair Vaz, em desfavor de ILDETE BORGES BARROS, qualificada no R.9, procede-se à averbação da indisponibilidade de 10% do imóvel objeto desta matrícula. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.13/253713

DATA:29 de dezembro de 2020.

INDISPONIBILIDADE

Conforme disposto no artigo 14, § 3º do Provimento nº 39/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25 de julho de 2014, conforme pesquisa realizada em 17 de dezembro de 2020, por

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DG7LE-26KLH-S2PXE-MVDC6>



1697625

Atendente: ONR

Buscas: Não se aplica

Feita em: 02/03/2026 12:02:16

pgs.: 5/7

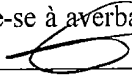
CNM: 021030.2.0253713-11

0000/111

Valide aqui
este documento

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

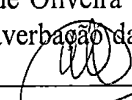
MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

determinação do Juízo da 6ª Vara do Trabalho de Brasília - DF, extraído dos autos do processo nº 00005476220165100006, protocolo nº 202012.1711.01436975-IA-120 - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, ordem emitida por Lillian de Oliveira Evangelista, em desfavor de ILDETE BORGES BARROS, qualificada no R.9, procede-se à averbação da indisponibilidade de 10% do imóvel objeto desta matrícula. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.14/253713

DATA:19 de agosto de 2021.

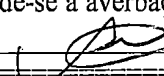
INDISPONIBILIDADE

Conforme disposto no artigo 14, § 3º do Provimento nº 39/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25 de julho de 2014, conforme pesquisa realizada em 11 de agosto de 2021, por determinação do Juízo da 6ª Vara do Trabalho de Brasília - DF, extraído dos autos do processo nº 00005476220165100006, protocolo nº 202108.1019.00592997-IA-570 - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, ordem emitida por Lillian de Oliveira Evangelista, em desfavor de ILDETE BORGES BARROS, qualificada no R.9, procede-se à averbação da indisponibilidade de 10% do imóvel objeto desta matrícula. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.15/253713

DATA:06 de março de 2023.

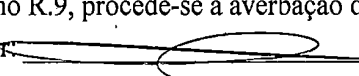
INDISPONIBILIDADE

Conforme disposto no artigo 14, § 3º do Provimento nº 39/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25 de julho de 2014, conforme pesquisa realizada em 17 de fevereiro de 2023, por determinação do Juízo da 9ª Vara do Trabalho de Brasília-DF, extraído dos autos do processo nº 00004372520145100009, protocolo nº 202302.1714.02566839-IA-140 - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, ordem emitida por Daniel Tito Horta Paiva, em desfavor de ILDETE BORGES BARROS, qualificada no R.9, procede-se à averbação da indisponibilidade de 5% do imóvel objeto desta matrícula. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.16/253713

DATA:03 de julho de 2023.

INDISPONIBILIDADE

Conforme disposto no artigo 14, § 3º do Provimento nº 39/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25 de julho de 2014, conforme pesquisa realizada em 20 de junho de 2023, por determinação do Juízo da 11ª Vara do Trabalho de Brasília - DF, extraído dos autos do processo nº 00007183820155100011, protocolo nº 202306.2010.02765823-IA-709 - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, ordem emitida por Vanessa Lima Pereira, em desfavor de ILDETE BORGES BARROS, qualificada no R.9, procede-se à averbação da indisponibilidade de 10% do imóvel objeto desta matrícula. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.17/253713

DATA:23 de outubro de 2023.

INDISPONIBILIDADE

Conforme disposto no artigo 14, § 3º do Provimento nº 39/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça,

03

253.713

MATRÍCULA Nº

https://assinador-web.onr.org.br/docs/DG7LE-26KLH-S2PXE-MVDC6

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Valide este documento clicando no link a seguir:

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
Selo digital: TJDF-T202603000265507KET Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

ONR



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

datado de 25 de julho de 2014, conforme pesquisa realizada em 09 de outubro de 2023, por determinação do Juízo da 14ª Vara do Trabalho de Brasília, DF, extraído dos autos do processo nº 00013508920145100014, protocolo nº 202310.0914.02974906-IA-160 - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, ordem emitida por Jose Roberto Barbosa dos Santos, em desfavor de ILDETE BORGES BARROS, qualificada no R.9, procede-se à averbação da indisponibilidade de 10% do imóvel objeto desta matrícula. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.18/253713

DATA:15 de fevereiro de 2024.

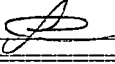
CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Por força do pedido de cancelamento oriundo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, expedido em 30 de janeiro de 2024, pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho de Brasília - DF, extraído dos autos do processo nº 00005476220165100006, protocolo nº 202401.3017.03138162-TA-000, procede-se ao CANCELAMENTO da INDISPONIBILIDADE objeto da AV.14. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial

AV.19/253713

DATA:15 de fevereiro de 2024.

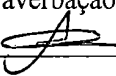
CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Por força do pedido de cancelamento oriundo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, expedido em 30 de janeiro de 2024, pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho de Brasília - DF, extraído dos autos do processo nº 00005476220165100006, protocolo nº 202401.3017.03138161-TA-209, procede-se ao CANCELAMENTO da INDISPONIBILIDADE objeto da AV.13. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial

AV.20/253713

DATA:15 de maio de 2024.

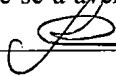
INDISPONIBILIDADE

Conforme disposto no artigo 14, § 3º do Provimento nº 39/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25 de julho de 2014, conforme pesquisa realizada em 02 de maio de 2024, por determinação do Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Brasília - DF, extraído dos autos do processo nº 00008521420145100007, protocolo nº 202405.0109.03304474-IA-070 - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, ordem emitida por Darlon Batista de Oliveira, em desfavor de ILDETE BORGES BARRO, qualificada no R.9, procede-se à averbação da indisponibilidade de 10% do imóvel objeto desta matrícula. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.21/253713

DATA:26 de junho de 2024.

INDISPONIBILIDADE

Conforme disposto no artigo 14, § 3º do Provimento nº 39/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 25 de julho de 2014, conforme pesquisa realizada em 12 de junho de 2024, por determinação do Juízo da 20ª Vara do Trabalho de Brasília, DF, extraído dos autos do processo nº 00009193720145100020, protocolo nº 202406.1214.03384222-IA-180 - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, ordem emitida por Suelaine Teodoro da Silva, em desfavor de ILDETE BORGES BARROS, qualificada no R.9, procede-se à averbação da indisponibilidade de 10% do imóvel objeto desta matrícula. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DG7LE-26KLH-S2PXE-MVDC6>



Valide aqui
este documento

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

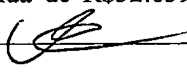
MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

Barroso, o Oficial.

R.22/253713

DATA:20 de junho de 2025.

PENHORA

Em cumprimento à determinação contida no Despacho com força de Ofício, datado de 29 de janeiro de 2025, expedida pelo Juízo de Direito da 20ª Vara do Trabalho de Brasília - DF, extraído dos autos do processo n.º 0000919-37.2014.5.10.0020, movida por GILDART CAVALCANTI BELTRAO, em desfavor de ILDETE BORGES BARROS, qualificada no R.9, foi PENHORADO 10% do imóvel objeto desta matrícula, para a garantia da dívida de R\$32.839,57. FIEL DEPOSITÁRIO: ILDETE BORGES BARROS. Registrado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 02/03/2026 12:02:16.

(buscas realizadas até 26 DE FEVEREIRO DE 2026 - 08:30:00).

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

Esta certidão tem prazo de validade de 30 dias.

Selo digital: TJDFT20260300026550TKET

Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.

Emolumentos: R\$ 39,41

ISSQN 5%: R\$ 2,11 (Lei complementar do DF 1.009/2022)

CCRCPN 7%: R\$ 2,76 (Lei Nº14.756, de 15 de dezembro de 2023)

TOTAL: R\$ 44,28 Ato: 22.



04

253.713

MATRÍCULA Nº

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DG7LE-26KLH-S2PXE-MVDC6>



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DG7LE-26KLH-S2PXE-MVDC6>

**A CERTIDÃO
TERMINOU NO
ANVERSO DESTA
FOLHA.**