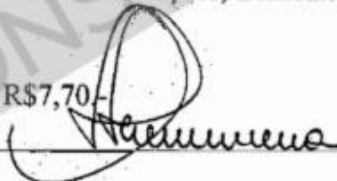
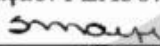


Matrícula nº 123.250	Livro nº 2	ficha 1
Balneário Camboriú, 13 de Julho de 2018. Imóvel: Vaga de Garagem nº 04 (dupla) do Edifício Villa Ferrara, situado na rua Síria, nº 182, bairro das Nações, Balneário Camboriú-SC, com área privativa de 23,250m², área comum de 26,625m² e área total de 49,875m², coeficiente de proporcionalidade de 0,01101 e fração ideal de 1,101% do terreno com área total de 648,00m². Proprietária: HOMEBRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI, CNPJ nº 06.264.138/0001-84, com sede na rua Uruguai, nº 169, sala 01, bairro das Nações, Balneário Camboriú-SC.- Registro anterior: M-02460, fl. 071 do livro 2-H deste Ofício.- PROTOCOLO: Nº 281.243 de 28/06/2018. (MC) Emolumentos: R\$7,70- Luísa Steiner Schroeder - Registradora Substituta  R.1-123.250, 05 de Setembro de 2018. COMPRA E VENDA: Certidão datada de 27.08.2018 da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 27.08.2018, nas fls. 092/093V do livro 428 do 1º Tabelionato de Notas de Balneário Camboriú-SC.- Transmitente: HOMEBRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI, qualificada no cabeçalho da matrícula.- Adquirente: MATHEUS ÂNGELO SILVEIRA, CI nº 4.482.398-3-SESP/SC, CPF 041.653.679-40, nascido em 24.05.1984, empresário, casado pelo regime da comunhão parcial de bens em 22.09.2010, com PRISCILA GUGLIELMI BALOD SILVEIRA, CI nº 4.482.344-SESPDC/SC, CPF 047.337.749-74, nascida em 04.06.1984, advogada, brasileiros, residentes e domiciliados na rua Síria, nº 182, bairro das Nações, Balneário Camboriú-SC.- Valor: R\$40.000,00, conforme contrato particular de promessa de compra e venda datado de 18.11.2015. ITBI pago sobre R\$49.203,08. FRJ pago na escritura pública, no valor de R\$778,40 (inclui ap. 703).- DIC nº 161972.- PROTOCOLO: Nº 282.716 de 27/08/2018. (LL) Emolumentos: R\$265,03- Selo de fiscalização: FEX36758-JUK5 R\$1,90. "A DOI será emitida no prazo regulamentar".- p/ Registrador  Sirlei Teresinha Schnorr Mayer - Escrevente Registral		