



MATRÍCULA: Remanescente do lote nº 11 (onze) da quadra 70 (setenta), com área de 398,90m², situado em Bento Ferreira, nesta Capital, - que se confronta pela frente com a Avenida Beira Mar, onde mede 7,50m; - pelo lado direito com parte restante do mesmo lote, onde mede 35,00m; - pelo lado esquerdo com os lotes nºs 09 e 10 da mesma quadra, onde mede ... 35,00m; e, pelos fundos com o lote nº 07, onde mede 15,30m. **PROPRIETÁRIOS** FLORIANO DA ROCHA SIMONETTI e sua mulher NADYR MELLO SIMONETTI, ele contador, ela do lar, brasileiros, casados, inscritos no CPF/MF sob o nº 014.750.297/72, residentes à Av. Mal. Mascarenhas de Moraes, 99, Aptº 1101 Centro, nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** 1.768 de ordem do Lº 3-C, deste. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vitória, 27 de dezembro de 1985. - Eu Simone a conferi. O OFICIAL [assinatura]RAM.

R-1-21.979: **TRANSMITENTES:** FLORIANO DA ROCHA SIMONETTI e sua mulher NADYR MELLO SIMONETTI, ele contador, ela do lar, brasileiros, casados, inscritos no CPF/MF sob o nº 014.750.297/72, residentes à Av. Mal. Mascarenhas de Moraes, 99, Aptº 1101 Centro, nesta Capital. **INTERVENIENTE:** JOÃO CARLOS SIMONETTI, brasileiro, desquitado, professor, inscrito no CPF/MF sob o nº 035.964.437/68, residente à Av. Cesar Hilal, 1.405 - Aptº 1001-B, Bento Ferreira, nesta Capital. **ADQUIRENTES:** GLÓRIA DUZE SIMONETTI BELLO, brasileira, casada com LEOVIGILDO JOSÉ BELLO em comunhão de bens, do lar, inscrita no CPF/MF sob o nº 450.028.867/87, residente à Av. Marechal de Moraes, 2.611 - Bento Ferreira, nesta Capital. **TÍTULO:** Compra e venda. **FORMA:** Escritura lavrada no Cartório do 1º Ofício de Notas, desta Capital, no Lº 436, às fls. 66/68, em 18-11-1985, pelo Tabelião Helvécio Duiz Castello. **VALOR:** R\$ 20.000.000 (vinte milhões de cruzeiros). O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vitória, 27 de dezembro de 1985. Eu Simone a conferi. O OFICIAL [assinatura]RAM

AV-2-21.979: Em virtude do Comprovante de Situação Cadastral no CPF de LEOVIGILDO JOSE BELLO emitido em 27/06/2011, pela Secretaria da Receita Federal, ficou provado que o nº do seu CPF é 014.786.137-34. Lançado no Protocolo sob o nº 157.291. O REFERIDO É VERDADE DO QUE DOU FÉ. Vitória, 01 de julho de 2011. Eu, Simone a conferi. O OFICIAL [assinatura] (JGN)
Selo Digital: 024448.LUK1103.00256

AV-3-21.979: Em virtude da Certidão de Endereço Atual Imobiliário nº 4970616/2009, expedida em 12/08/2009, pelo Município de Vitória e do Espelho Cadastral da Unidade emitido em 27/06/2011, pelo Município de Vitória-ES, ficou provado que o imóvel objeto desta matrícula está oficialmente situado na Avenida Marechal Mascarenhas de Moraes, nº 2629, Bento Ferreira, Vitória-ES e acha-se cadastrado no CIM sob o nº 03.02.006.0288.001 Fc: 3, conforme consta no processo nº 4970616/2009. Lançado no Protocolo sob o nº 157.291. O REFERIDO É VERDADE DO QUE DOU FÉ. Vitória, 01 de julho de 2011. Eu, Simone a conferi. O OFICIAL [assinatura] (JGN)
Selo Digital: 024448.LUK1103.00256

R-4-21.979: **TRANSMITENTES:** GLÓRIA DUZE SIMONETTI BELLO, brasileira, aposentada, CPF nº 450.028.867-87 e seu marido LEOVIGILDO JOSE BELLO, brasileiro, aposentado, CPF nº 014.786.137-34, casados, residentes na Rua Doutor Antonio

Honório, nº 41, aptº 701, Bento Ferreira, Vitória-ES. **ADQUIRENTE:** CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DO ESPÍRITO SANTO-COREN-ES, CNPJ nº 08.332.733/0001-35, com sede na Rua Alberto de Oliveira Santos, nº 42, Edifício Ames, sala 1116, Centro, Vitória-ES. **TÍTULO:** Escritura lavrada no Cartório de Registro Civil e Tabelionato da 1ª Zona de Vitória-ES, no Lº 197 S2, às fls. 226/228, em 06/08/2009. **FORMA:** Compra e Venda. **VALOR:** R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais), pagos anteriormente. Lançado no Protocolo sob o nº 157.291. O REFERIDO É VERDADE DO QUE DOU FÉ. Vitória, 01 de julho de 2011. Eu, Simone a conferi. O OFICIAL, [Assinatura] (JGN)
Selo Digital: 024448.LUK1103.00256

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar