

PMS - Prefeitura Municipal de Salvador
Secretaria Municipal da Fazenda
Diretoria de Receita Municipal - Coordenadoria de Cadastro Imobiliários
Certidão de Dados Cadastrais Utilizados para Cálculo do IPTU 2026

Inscrição Imobiliária	475788-2						
CIB	FBQDX75T						
Inscrição Imob. Mãe	-						
Contribuinte	FAC PATRIMONIAL LTDA						
CPF/CNPJ	02.439.152/0001-10						
Endereço	Avenida Sete de Setembro			Nº Métrico	2068	Nº de Porta	002068
Loteamento				Quadra	0000	Lote	0000
Conjunto				Edifício	SOL VICTORIA MARINA	Bloco	00000
Sub-Unidade	AP - Apartamento	Nº Sub-Unidade	1710	Bairro	VITORIA	CEP	40.080-002
Complemento							
Área Terreno(m²)	31,00						
Fração Ideal	0,00						
Área Construída(m²)	66,00						
Área Total(m²)	0,00						
Valor Venal IPTU	R\$ 291.596,96						
Tipo Imóvel	Residencial Vertical						
Padrão Construtivo	B5						
Logradouro Tributário	1434 - Avenida Sete de Setembro						
Data Lançamento							
Situação Cadastral	Ativo						
Situação Fiscal (IPTU)	Contribuinte						
Data de Emissão	28/09/2026 15:12:12						

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município do Salvador atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal da Fazenda CERTIFICA que os dados cadastrais acima foram utilizados no cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano do imóvel em 2026.

Código de Controle da Certidão: D058AB3CC8EEB037B00D37145E4D419F

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.sefaz.salvador.ba.gov.br>), através do código de controle da certidão acima.