PMS - Prefeitura Municipal de Salvador

Secretaria Municipal da Fazenda

Diretoria de Receita Municipal - Coordenadoria de Cadastro Imobiliários

Certidão de Dados Cadastrais Utilizados para Cálculo do IPTU 2026

Incrição Imobiliária	233319-8						
CIB	7J3FXSXR						
Inscrição Imob. Mãe	-						
Contribuinte	DANIEL BRITO ADVOCACIA TRIBUTARIA E EMPRESARIAL						
CPF/CNPJ	03.901.094/0001-68						
Endereço	Rua Visconde do Rosário			**Nº Métrico**	10	**Nº de Porta**	000003
Loteamento				**Quadra**	0000	**Lote**	0000
Conjunto				**Edifício**	AUGUSTO BORGES	**Bloco**	00000
Sub-Unidade	SA - Sala	**Nº Sub-Unidade**	1004	**Bairro**	COMÉRCIO	**CEP**	40.015-050
Complemento							
Área Terreno(m²)	41,00						
Fração Ideal	0,00						
Área Construida(m²)	50,00						
Área Total(m²)	0,00						
Valor Venal IPTU	R$ 168.338,46						
Tipo Imóvel	Comercial						
Padrão Construtivo	A5						
Logradouro Tributário	1255 - Rua Portugal						
Data Lançamento	01/01/1976						
Situação Cadastral	Ativo						
Situação Fiscal (IPTU)	Contribuinte						
Data de Emissão	04/11/2026 13:53:15						

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município do Salvador atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal da Fazenda CERTIFICA que os dados cadastrais acima foram utilizados no cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano do imóvel em 2026.

Código de Controle da Certidão: 40C1F5A1DC7C7A1C991AB2A768E4BE72

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (http://www.sefaz.salvador.ba.gov.br), através do código de controle da certidão acima.