PMS - Prefeitura Municipal de Salvador

Secretaria Municipal da Fazenda
Diretoria de Receita Municipal - Coordenadoria de Cadastro Imobiliários
Certidão de Dados Cadastrais Utilizados para Cálculo do IPTU 2026

Incrição Imobiliária	556676-2						
CIB	893F2HF2						
Inscrição Imob. Mãe	-						
Contribuinte	MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA						
CPF/CNPJ	13.491.709/0001-89						
Endereço	Rua Itatuba			**Nº Métrico**	201	**Nº de Porta**	000201
Loteamento				**Quadra**	000J	**Lote**	0017
Conjunto				**Edifício**	COSMOPOLITAN MIX	**Bloco**	00000
Sub-Unidade	LJ - Loja	**Nº Sub-Unidade**	0003	**Bairro**	BROTAS	**CEP**	40.279-700
Complemento	Lotes 17 e 18						
Área Terreno(m²)	82,00						
Fração Ideal	24,00						
Área Construida(m²)	137,00						
Área Total(m²)	0,00						
Valor Venal IPTU	R$ 421.057,92						
Tipo Imóvel	Comercial						
Padrão Construtivo	A5						
Logradouro Tributário	3561 - Rua Itatuba						
Data Lançamento	15/01/2001						
Situação Cadastral	Ativo						
Situação Fiscal (IPTU)	Contribuinte						
Data de Emissão	02/09/2026 12:10:25						

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município do Salvador atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal da Fazenda CERTIFICA que os dados cadastrais acima foram utilizados no cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano do imóvel em 2026.

Código de Controle da Certidão: C289152E4FE1C35C6290D1D6B367DB3D

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (http://www.sefaz.salvador.ba.gov.br), através do código de controle da certidão acima.

Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-00 em 19/10/2026 19:13:52
Número do documento: 26091616445312800000551627083
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091616445312800000551627083
Assinado eletronicamente por: LUIS RICARDO SANTOS SILVA - 16/09/2026 16:44:54

PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2

CIB: 893F2HF2

CPF/CNPJ: 013491709/0001-89

EXERCÍCIO: 2019

COTA: ÚNICA

NOME / RAZÃO SOCIAL
MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

ENDEREÇO
3561-0 - RUA ITATUBA
Nº: 201 Bairro: BROTAS
Lotes 17 e 18

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
	0,00	0,00	0% R$ 0,00

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
	537,63	863,68	20% R$ 321,70

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/

Emissão: 02/09/2026

EMISSÃO	NÃO RECEBER APÓS	VALOR TOTAL
02/09/2026	30/09/2026	1.930,18

TRIBUTO	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	537,63	250,86	157,69	662,30	321,70	1.930,18

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81630000019-6 30183776202-2 60930610119-5 00005566762-0

Pague com código de barras

81630000019-6 **30183776202-2** **60930610119-5** **00005566762-0**

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QRCODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2
COTA: ÚNICA
PAGAR ATÉ: 30/09/2026
TOTAL: 1.930,18

ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.

PREFEITURA DO SALVADOR
Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2

CIB: 893F2HF2

CPF/CNPJ: 013491709/0001-89

EXERCÍCIO: 2020

COTA: ÚNICA

NOME / RAZÃO SOCIAL
MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

ENDEREÇO
3561-0 - RUA ITATUBA
Nº: 201 Bairro: BROTAS
Lotes 17 e 18

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
	0,00	0,00	0% R$ 0,00

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	874,15	1.330,39	20% R$ 500,77

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/

Emissão: 02/09/2026

EMISSÃO	NÃO RECEBER APÓS	VALOR TOTAL
02/09/2026	30/09/2026	3.004,60

TRIBUTO	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	874,15	384,06	251,64	993,98	500,77	3.004,60

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81640000030-2 04603776202-1 60930610120-3 00005566762-0

Pague com código de barras

81640000030-2 **04603776202-1** **60930610120-3** **00005566762-0**

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QRCODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2
COTA: ÚNICA
PAGAR ATÉ: 30/09/2026
TOTAL: 3.004,60

ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.

PREFEITURA DO SALVADOR
Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2

CIB: 893F2HF2

CPF/CNPJ: 013491709/0001-89

EXERCÍCIO: 2021

COTA: ÚNICA

NOME / RAZÃO SOCIAL
MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

ENDEREÇO
3561-0 - RUA ITATUBA
Nº: 201 Bairro: BROTAS
Lotes 17 e 18

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	3.490,49	5.592,59	20% R$ 1.797,86

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	911,83	1.460,96	20% R$ 469,66

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/

Emissão: 02/09/2026

EMISSÃO	NÃO RECEBER APÓS	VALOR TOTAL
02/09/2026	30/09/2026	13.605,09

TRIBUTO	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	4.402,32	1.660,55	1.212,57	4.062,13	2.267,52	13.605,09

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81680000136-3 05093776202-4 60930700121-2 00005566762-0

Pague com código de barras

81680000136-3 **05093776202-4** **60930700121-2** **00005566762-0**

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QRCODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2
COTA: ÚNICA
PAGAR ATÉ: 30/09/2026
TOTAL: 13.605,09

ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.

PREFEITURA DO SALVADOR
Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2

CIB: 893F2HF2

CPF/CNPJ: 013491709/0001-89

EXERCÍCIO: 2022

COTA: ÚNICA

NOME / RAZÃO SOCIAL
MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

ENDEREÇO
3561-0 - RUA ITATUBA
Nº: 201 Bairro: BROTAS
Lotes 17 e 18

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	3.865,37	5.767,51	20% R$ 1.692,85

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	1.367,75	2.040,82	20% R$ 599,01

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/

Emissão: 02/09/2026

EMISSÃO	NÃO RECEBER APÓS	VALOR TOTAL
02/09/2026	30/09/2026	13.751,17

TRIBUTO	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	5.233,12	1.315,06	1.309,63	3.601,50	2.291,86	13.751,17

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81690000137-0 51173776202-7 60930700122-0 00005566762-0

Pague com código de barras

81690000137-0 **51173776202-7** **60930700122-0** **00005566762-0**

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QRCODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2
COTA: ÚNICA
PAGAR ATÉ: 30/09/2026
TOTAL: 13.751,17

ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.

PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2

CIB: 893F2HF2

CPF/CNPJ: 013491709/0001-89

EXERCÍCIO: 2023

COTA: ÚNICA

NOME / RAZÃO SOCIAL
MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

ENDEREÇO
3561-0 - RUA ITATUBA
Nº: 201 Bairro: BROTAS
Lotes 17 e 18

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
	0,00	0,00	0% R$ 0,00

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	1.448,45	2.207,37	20% R$ 558,53

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/

Emissão: 02/09/2026

EMISSÃO	NÃO RECEBER APÓS	VALOR TOTAL
02/09/2026	30/09/2026	3.351,20

TRIBUTO	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	1.448,45	264,84	342,66	736,72	558,53	3.351,20

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81690000033-1 51203776202-2 60930610123-7 00005566762-0

Pague com código de barras

81690000033-1 **51203776202-2** **60930610123-7** **00005566762-0**

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QRCODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2
COTA: ÚNICA
PAGAR ATÉ: 30/09/2026
TOTAL: 3.351,20

ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.

PREFEITURA DO SALVADOR
Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2

CIB: 893F2HF2

CPF/CNPJ: 013491709/0001-89

EXERCÍCIO: 2024

COTA: ÚNICA

NOME / RAZÃO SOCIAL
MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

ENDEREÇO
3561-0 - RUA ITATUBA
Nº: 201 Bairro: BROTAS
Lotes 17 e 18

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	4.285,00	6.384,42	20% R$ 1.463,02

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	1.516,24	2.259,12	20% R$ 517,69

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/

Emissão: 02/09/2026

EMISSÃO	NÃO RECEBER APÓS	VALOR TOTAL
02/09/2026	30/09/2026	11.884,27

TRIBUTO	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	5.801,24	757,41	1.311,73	2.033,18	1.980,71	11.884,27

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81690000118-0 84273776202-6 60930700124-6 00005566762-0

Pague com código de barras

81690000118-0 **84273776202-6** **60930700124-6** **00005566762-0**

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QRCODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2
COTA: ÚNICA
PAGAR ATÉ: 30/09/2026
TOTAL: 11.884,27

ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.

PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2

CIB: 893F2HF2

CPF/CNPJ: 013491709/0001-89

EXERCÍCIO: 2025

COTA: ÚNICA

NOME / RAZÃO SOCIAL
MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA

ENDEREÇO
3561-0 - RUA ITATUBA
Nº: 201 Bairro: BROTAS
Lotes 17 e 18

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
	0,00	0,00	0% R$ 0,00

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	1.997,46	2.779,05	10% R$ 299,43

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/

Emissão: 02/09/2026

EMISSÃO	NÃO RECEBER APÓS	VALOR TOTAL
02/09/2026	30/09/2026	3.293,74

TRIBUTO	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	1.997,46	156,72	430,83	409,30	299,43	3.293,74

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81630000032-9 93743776202-7 60930610125-2 00005566762-0

Pague com código de barras

81630000032-9 **93743776202-7** **60930610125-2** **00005566762-0**

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QRCODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2
COTA: ÚNICA
PAGAR ATÉ: 30/09/2026
TOTAL: 3.293,74

ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.

PREFEITURA DO SALVADOR
Secretaria Municipal da Fazenda

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM
IPTU/TRSD 2026

INSCRIÇÃO: 556.676-2	**NOME / RAZÃO SOCIAL** MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA		
CIB: 893F2HF2			
CPF/CNPJ: 13491709/0001-89	**EXERCÍCIO:** 2026	**LOGRADOURO / TRECHO:** 3561-0 / A	**PADRÃO CONSTRUT.:** A5
COTA: ÚNICA	**USO:** Comercial	**IDADE DO IMÓVEL:** 26 ANOS	

CÓDIGO WEB	CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO
4854T444E	20000000055667628019

ENDEREÇO DO IMÓVEL
RUA ITATUBA, 000201, LJ 0003, BROTAS, 40.279-700

DEMONSTRATIVO DO VALOR ANUAL LANÇADO

IPTU A PAGAR		CRÉDITO NOTA SALVADOR		TRSD A PAGAR		TOTAL DEVIDO
4.694,10	-	0	+	2.086,51	=	6.780,61

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/

Emissão: 02/09/2026

VENCIMENTO	NÃO RECEBER APÓS	VALOR TOTAL
05/02/2026	30/09/2026	8.907,21

TRIBUTO	COTA	VALOR DEVIDO	VALOR C/ DESCONTO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	TOTAL
IPTU/TRSD	ÚNICA	6.780,61	-	232,94	1.402,71	490,95	8.907,21

81650000089-7 07213776202-6 60930280126-9 00005566762-0

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Pague com código de barras

81650000089-7 07213776202-6 60930280126-9 00005566762-0

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QRCODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556.676-2
COTA: ÚNICA
PAGAR ATÉ: 30/09/2026
TOTAL: 8.907,21

ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.