

PMS - Prefeitura Municipal de Salvador
Secretaria Municipal da Fazenda
Diretoria de Receita Municipal - Coordenadoria de Cadastro Imobiliários
Certidão de Dados Cadastrais Utilizados para Cálculo do IPTU 2026

Inscrição Imobiliária	158303-4							
CIB	NF5T6R0X							
Inscrição Imob. Mãe	-							
Contribuinte	ODAIR NUNES LOPO GARRIDO							
CPF/CNPJ	059.797.225-72							
Endereço	Avenida Sete de Setembro			Nº Métrico	3435		Nº de Porta	003435
Loteamento				Quadra	0000		Lote	0000
Conjunto				Edifício	RODRIGUES LIMA		Bloco	00000
Sub-Unidade	AP - Apartamento	Nº Sub-Unidade	0101	Bairro	BARRA		CEP	40.130-000
Complemento								
Área Terreno(m²)	34,00							
Fração Ideal	0,00							
Área Construída(m²)	40,00							
Área Total(m²)	0,00							
Valor Venal IPTU	R\$ 173.876,41							
Tipo Imóvel	Residencial Vertical							
Padrão Construtivo	B4							
Logradouro Tributário	1434 - Avenida Sete de Setembro							
Data Lançamento								
Situação Cadastral	Ativo							
Situação Fiscal (IPTU)	Contribuinte							
Data de Emissão	31/07/2026 11:18:37							

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município do Salvador atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal da Fazenda CERTIFICA que os dados cadastrais acima foram utilizados no cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano do imóvel em 2026.

Código de Controle da Certidão: 1FD745A5424FA6C579D194201AA4D33F

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.sefaz.salvador.ba.gov.br>), através do código de controle da certidão acima.





Sistema de Administração Tributária

Extrato do Contribuinte

Inscrição: 158.303-4

Contribuinte: ODAIR NUNES LOPO GARRIDO

Exercício 1993

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 30/01/98 -> 72,28
Prescrição de Ofício

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
Única		30/01/98	72,28	30/01/98	72,28	Cred. ref. ao cancel. do Parc. 5867/2003	2,41	0,00	0,00
Débitos Vencidos -> 0,00		Débitos Vencidos -> 0,00		Créditos -> 0,00		Débitos Bloqueados -> 69,87			

Exercício 1994

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 02/06/98 -> 93,35
Prescrição de Ofício

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
Única		02/06/98	93,35	02/06/98	93,35	Cred. ref. ao cancel. do Parc. 5867/2003	3,12	0,00	0,00
Débitos Vencidos -> 0,00		Débitos Vencidos -> 0,00		Créditos -> 0,00		Débitos Bloqueados -> 90,23			

Exercício 1995

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 02/06/98 -> 89,75
Prescrição de Ofício

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
Única		02/06/98	89,75	02/06/98	89,75	Cred. ref. ao cancel. do Parc. 5867/2003	3,00	0,00	0,00
Débitos Vencidos -> 0,00		Débitos Vencidos -> 0,00		Créditos -> 0,00		Débitos Bloqueados -> 86,75			

Exercício 1996

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 03/06/98 -> 83,89
Prescrição de Ofício

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
Única		03/06/98	83,89	03/06/98	83,89	Cred. ref. ao cancel. do Parc. 5867/2003	2,80	0,00	0,00
Débitos Vencidos -> 0,00		Débitos Vencidos -> 0,00		Créditos -> 0,00		Débitos Bloqueados -> 81,09			

Exercício 1997

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 23/10/01 -> 120,80
Prescrição de Ofício

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
Única		23/10/01	120,80	23/10/01	120,80	Cred. ref. ao cancel. do Parc. 5867/2003	4,03	0,00	0,00
Débitos Vencidos -> 0,00		Débitos Vencidos -> 0,00		Créditos -> 0,00		Débitos Bloqueados -> 116,77			





Extrato do Contribuinte

Sistema de Administração Tributária

Inscrição: 158.303-4

Contribuinte: ODAIR NUNES LOPO GARRIDO

Exercício 1998

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 25/10/01 -> 102,91
Prescrição de Ofício

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
Única		25/10/01	102,91	25/10/01	102,91	Cred. ref. ao cancel. do Parc. 5867/2003	3,44	0,00	0,00
Débitos Vencidos -> 0,00			Débitos Vincendos -> 0,00		Créditos -> 0,00		Débitos Bloqueados -> 99,47		

TL Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 25/10/01 -> 69,75
Prescrição de Ofício

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
Única		25/10/01	69,75	25/10/01	69,75	Cred. ref. ao cancel. do Parc. 5867/2003	2,37	0,00	0,00
Débitos Vencidos -> 0,00			Débitos Vincendos -> 0,00		Créditos -> 0,00		Débitos Bloqueados -> 67,38		

Exercício 1999

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 26/10/01 -> 121,13
Prescrição de Ofício

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
Única		26/10/01	121,13	26/10/01	121,13	Cred. ref. ao cancel. do Parc. 5867/2003	4,05	0,00	0,00
Débitos Vencidos -> 0,00			Débitos Vincendos -> 0,00		Créditos -> 0,00		Débitos Bloqueados -> 117,08		

TL Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 26/10/01 -> 82,01
Prescrição de Ofício

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
Única		26/10/01	82,01	26/10/01	82,01	Cred. ref. ao cancel. do Parc. 5867/2003	2,79	0,00	0,00
Débitos Vencidos -> 0,00			Débitos Vincendos -> 0,00		Créditos -> 0,00		Débitos Bloqueados -> 79,22		

Exercício 2000

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 26/10/01 -> 102,06
Prescrição de Ofício

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
Única		26/10/01	102,06	26/10/01	102,06	Cred. ref. ao cancel. do Parc. 5867/2003	3,41	0,00	0,00
Débitos Vencidos -> 0,00			Débitos Vincendos -> 0,00		Créditos -> 0,00		Débitos Bloqueados -> 98,65		

TL Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 26/10/01 -> 68,92
Prescrição de Ofício

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
Única		26/10/01	68,92	26/10/01	68,92	Cred. ref. ao cancel. do Parc. 5867/2003	2,34	0,00	0,00
Débitos Vencidos -> 0,00			Débitos Vincendos -> 0,00		Créditos -> 0,00		Débitos Bloqueados -> 66,58		





Extrato do Contribuinte

Sistema de Administração Tributária

Inscrição: 158.303-4

Contribuinte: ODAIR NUNES LOPO GARRIDO

Exercício 2003

Parcelamento 5867/2003

Parcelado em 31/01/03 -> 1.717,39
Cancelado em 30/11/04

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado
1		31/01/03	51,67	23/01/03	51,67	Pagamento 341 Itaú S.A.	51,67	0,00	0,00
2		20/02/03	59,49					59,49	59,49
3		20/03/03	59,49					59,49	59,49
4		20/04/03	59,49					59,49	59,49
5		20/05/03	59,49					59,49	59,49
6		20/06/03	59,49					59,49	59,49
7		20/07/03	59,49					59,49	59,49
8		20/08/03	59,49					59,49	59,49
9		20/09/03	59,49					59,49	59,49
10		20/10/03	59,49					59,49	59,49
11		20/11/03	59,49					59,49	59,49
12		20/12/03	59,49					59,49	59,49
13		20/01/04	59,49					59,49	59,49
14		20/02/04	59,49					59,49	59,49
15		20/03/04	59,49					59,49	59,49
16		20/04/04	59,49					59,49	59,49
17		20/05/04	59,49					59,49	59,49
18		20/06/04	59,49					59,49	59,49
19		20/07/04	59,49					59,49	59,49
20		20/08/04	59,49					59,49	59,49
21		20/09/04	59,49					59,49	59,49
22		20/10/04	59,49					59,49	59,49
23		20/11/04	59,49					59,49	59,49
24		20/12/04	59,49					59,49	59,49
25		20/01/05	59,49					59,49	59,49
26		20/02/05	59,49					59,49	59,49
27		20/03/05	59,49					59,49	59,49
28		20/04/05	59,49					59,49	59,49
29		20/05/05	59,49					59,49	59,49
30		20/06/05	59,49					59,49	59,49

Débitos Vencidos -> 0,00 Débitos Vincendos -> 0,00 Créditos -> 0,00

Exercício 2020

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 17/09/21 -> 437,50

Dívida Ajuizada - Processo Atual 8161246-45.2023.805.0001 Vara 13ª Data: 22/11/23
Honorário 20%
Sem Juízo Garantido

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		17/09/21	437,50					437,50	813,23

Débitos Vencidos -> 813,23 Débitos Vincendos -> 0,00 Créditos -> 0,00

TRSD Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 18/09/21 -> 161,49

Dívida Ajuizada - Processo Atual 8161246-45.2023.805.0001 Vara 13ª Data: 22/11/23
Honorário 20%
Sem Juízo Garantido

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		18/09/21	161,49					161,49	300,19

Débitos Vencidos -> 300,19 Débitos Vincendos -> 0,00 Créditos -> 0,00

*Valores devidos atualizados até a data de emissão deste extrato sem honorários





Extrato do Contribuinte

Sistema de Administração Tributária

Inscrição: 158.303-4

Contribuinte: ODAIR NUNES LOPO GARRIDO

Exercício 2021

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 02/08/22 -> 480,45
Dívida Ajuizada - Processo Atual 8161246-45.2023.805.0001 Vara 13ª Data: 22/11/23
Honorário 20%
Sem Juízo Garantido

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		02/08/22	480,45					480,45	762,24
Débitos Vencidos -> 762,24				Débitos Vincendos -> 0,00				Créditos -> 0,00	

TRSD Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 02/08/22 -> 177,32
Dívida Ajuizada - Processo Atual 8161246-45.2023.805.0001 Vara 13ª Data: 22/11/23
Honorário 20%
Sem Juízo Garantido

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		02/08/22	177,32					177,32	281,31
Débitos Vencidos -> 281,31				Débitos Vincendos -> 0,00				Créditos -> 0,00	

Exercício 2022

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 04/07/23 -> 495,46
Dívida Ajuizada - Processo Atual 8161246-45.2023.805.0001 Vara 13ª Data: 22/11/23
Honorário 20%
Sem Juízo Garantido

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		04/07/23	495,46					495,46	717,16
Débitos Vencidos -> 717,16				Débitos Vincendos -> 0,00				Créditos -> 0,00	

TRSD Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 04/07/23 -> 247,71
Dívida Ajuizada - Processo Atual 8161246-45.2023.805.0001 Vara 13ª Data: 22/11/23
Honorário 20%
Sem Juízo Garantido

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		04/07/23	247,71					247,71	358,55
Débitos Vencidos -> 358,55				Débitos Vincendos -> 0,00				Créditos -> 0,00	

Exercício 2023

IPTU-DA Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 27/11/24 -> 535,89
Dívida Ajuizada - Processo Atual 8161246-45.2023.805.0001 Vara 13ª Data: 22/11/23
Honorário 20%
Sem Juízo Garantido

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		27/11/24	535,89					535,89	668,12
Débitos Vencidos -> 668,12				Débitos Vincendos -> 0,00				Créditos -> 0,00	

TRSD Inscrição

Inscrito na Dívida Ativa em 28/11/24 -> 267,91
Dívida Ajuizada - Processo Atual 8161246-45.2023.805.0001 Vara 13ª Data: 22/11/23
Honorário 20%
Sem Juízo Garantido

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		28/11/24	267,91					267,91	334,02
Débitos Vencidos -> 334,02				Débitos Vincendos -> 0,00				Créditos -> 0,00	

*Valores devidos atualizados até a data de emissão deste extrato sem honorários





Extrato do Contribuinte

Sistema de Administração Tributária

Inscrição: 158.303-4

Contribuinte: ODAIR NUNES LOPO GARRIDO

Exercício 2024

IPTU-DA Inscri o

Inscrito na Dívida Ativa em 27/08/25 ->

548,47

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		27/08/25	548,47					548,47	618,66

Débitos Vencidos -> 618,66	Débitos Vincendos -> 0,00	Créditos -> 0,00
----------------------------	---------------------------	------------------

TRSD Inscrieço

Inscrito na Dívida Ativa em 27/08/25 ->

274,19

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		27/08/25	274,19					274,19	309,29

Débitos Vencidos -> 309,29 Débitos Vincendos -> 0,00 Créditos -> 0,00

Exercício 2025

IPTU-DA Inscrieço

Inscrito na Dívida Ativa em 03/02/26 ->

531,30

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		03/02/26	531,30					531,30	569,05

Débitos Vencidos -> 569,05	Débitos Vincendos -> 0,00	Créditos -> 0,00
----------------------------	---------------------------	------------------

TRSD Inscrito

Inscrito na Dívida Ativa em 31/03/26 ->

384,06

Cotas Lançadas				Histórico				Saldo por Cota	
No.	Situação	Vencim	Valor	Data	VI Devido	Descrição	Valor	Original	Atualizado*
Única		31/03/26	384,06					384,06	406,91

Débitos Vencidos -> 406,91	Débitos Vincendos -> 0,00	Créditos -> 0,00
----------------------------	---------------------------	------------------

Total Geral-> 6.138,73

***Valores devidos atualizados até a data de emissão deste extrato sem honorários**



Este documento foi gerado pelo usuário 000.***.***-00 em 02/09/2026 22:43:31
Número do documento: 26080609312198400000545073254
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26080609312198400000545073254>
Assinado eletronicamente por: TAINAH DE ALMEIDA RODRIGUES ALMEIDA - 06/08/2026 09:31:23



PREFEITURA DO SALVADOR
Secretaria Municipal da Fazenda

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM
IPTU/TRSD 2026

INSCRIÇÃO: 158.303-4		NOME / RAZÃO SOCIAL ODAIR NUNES LOPO GARRIDO	
CIB: NF5T6R0X			
CPF/CNPJ: 59797225-72	EXERCÍCIO: 2026	LOGRADOURO / TRECHO: 1434-6 / C	PADRÃO CONSTRUT.: B4
COTA: ÚNICA	USO: RESIDENCIAL	IDADE DO IMÓVEL: 61 ANOS	
CÓDIGO WEB 3451B5957		CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO 20000000015830328015	

ENDEREÇO DO IMÓVEL
AVN SETE DE SETEMBRO, 003435, AP 0101, BARRA, 40.130-000

DEMONSTRATIVO DO VALOR ANUAL LANÇADO				
IPTU A PAGAR 403,26	-	CRÉDITO NOTA SALVADOR 0	+	TRSD A PAGAR 288,36
			=	TOTAL DEVIDO 691,62

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 30/07/2026

VENCIMENTO 05/02/2026	NÃO RECEBER APÓS 31/07/2026	VALOR TOTAL 892,17
--------------------------	--------------------------------	-----------------------

TRIBUTOS	COTA	VALOR DEVIDO	VALOR C/ DESCONTO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	TOTAL
IPTU/TRSD	ÚNICA	691,62	-	22,11	142,75	35,69	892,17

81680000008-4 92173776202-8 60731280126-1 00001583034-2

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Pague com código de barras



81680000008-4

92173776202-8

60731280126-1

00001583034-2

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO:	158.303-4
COTA:	ÚNICA
PAGAR ATÉ:	31/07/2026
TOTAL:	892,17



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.

