

PMS - Prefeitura Municipal de Salvador  
Secretaria Municipal da Fazenda  
Diretoria de Receita Municipal - Coordenadoria de Cadastro Imobiliários  
Certidão de Dados Cadastrais Utilizados para Cálculo do IPTU 2026

|                        |                                             |                |         |             |                     |     |            |
|------------------------|---------------------------------------------|----------------|---------|-------------|---------------------|-----|------------|
| Inscrição Imobiliária  | 643424-0                                    |                |         |             |                     |     |            |
| CIB                    | 8MHBEC89                                    |                |         |             |                     |     |            |
| Inscrição Imob. Mãe    | -                                           |                |         |             |                     |     |            |
| Contribuinte           | SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA |                |         |             |                     |     |            |
| CPF/CNPJ               | 09.065.907/0001-03                          |                |         |             |                     |     |            |
| Endereço               | Avenida Tancredo Neves                      | Nº Métrico     | 2227    | Nº de Porta | 002227              |     |            |
| Loteamento             |                                             | Quadra         | 0000    | Lote        | 0000                |     |            |
| Conjunto               | SALVADOR PRIME                              | Edifício       | TORRE 3 | Bloco       | 00000               |     |            |
| Sub-Unidade            | AP - Apartamento                            | Nº Sub-Unidade | 0201    | Bairro      | CAMINHO DAS ÁRVORES | CEP | 41.820-021 |
| Complemento            |                                             |                |         |             |                     |     |            |
| Área Terreno(m²)       | 109,00                                      |                |         |             |                     |     |            |
| Fração Ideal           | 11,90                                       |                |         |             |                     |     |            |
| Área Construída(m²)    | 148,00                                      |                |         |             |                     |     |            |
| Área Total(m²)         | 40.906,41                                   |                |         |             |                     |     |            |
| Valor Venal IPTU       | R\$ 864.228,71                              |                |         |             |                     |     |            |
| Tipo Imóvel            | Residencial Vertical                        |                |         |             |                     |     |            |
| Padrão Construtivo     | B6                                          |                |         |             |                     |     |            |
| Logradouro Tributário  | 3108 - Avenida Tancredo Neves               |                |         |             |                     |     |            |
| Data Lançamento        | 19/09/2017                                  |                |         |             |                     |     |            |
| Situação Cadastral     | Ativo                                       |                |         |             |                     |     |            |
| Situação Fiscal (IPTU) | Contribuinte                                |                |         |             |                     |     |            |
| Data de Emissão        | 06/08/2026 15:25:57                         |                |         |             |                     |     |            |

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município do Salvador atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal da Fazenda CERTIFICA que os dados cadastrais acima foram utilizados no cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano do imóvel em 2026.

Código de Controle da Certidão: CD6EE1CFD35F7833C13F84C9EEBD2D3B

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.sefaz.salvador.ba.gov.br>), através do código de controle da certidão acima.





PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

|                             |                                                                    |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA |
| CIB: 8MHBEC89               |                                                                    |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 |                                                                    |
| EXERCÍCIO: 2017             | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES<br>Nº: 2227 Bairro:        |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                    |

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS     |
|-----------------|----------------------|----------------|----------------|
| ÚNICA           | 1.079,64             | 1.475,80       | 20% R\$ 725,98 |

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS    |
|-----------------|----------------------|----------------|---------------|
| ÚNICA           | 135,05               | 184,60         | 20% R\$ 90,81 |

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 4.900,74    |

| TRIBUTO     | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL    |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 1.214,69     | 658,69        | 374,67        | 1.835,90      | 816,79     | 4.900,74 |

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81600000049-6 00743776202-9 60831700117-0 00006434240-5

Pague com código de barras



81600000049-6 00743776202-9 60831700117-0 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 4.900,74



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05

**PREFEITURA DO SALVADOR**

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

**DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM****IPTU / TRSD****COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA**

|                             |                                                                    |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA |
| CIB: 8MHBECE89              |                                                                    |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES                            |
| EXERCÍCIO: 2018             | Nº: 2227 Bairro:                                                   |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                    |

**IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA**

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS       |
|-----------------|----------------------|----------------|------------------|
| ÚNICA           | 4.170,59             | 6.713,73       | 20% R\$ 2.882,31 |

**TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES**

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS  |
|-----------------|----------------------|----------------|-------------|
|                 | 0,00                 | ,00            | 0% R\$ 0,00 |

**OBSERVAÇÕES**

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 17.293,88   |

| TRIBUTOS    | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL     |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|-----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 4.170,59     | 2.321,11      | 1.298,34      | 6.621,53      | 2.882,31   | 17.293,88 |

**AUTENTICAÇÃO MECÂNICA**

81620000172-4 93883776202-1 60831600118-9 00006434240-5

Pague com código de barras



81620000172-4 93883776202-1 60831600118-9 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO,  
APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE  
ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 17.293,88

**ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.**

Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

|                             |                                                                    |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA |
| CIB: 8MHBEC89               |                                                                    |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES                            |
| EXERCÍCIO: 2018             | Nº: 2227 Bairro:                                                   |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                    |

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS  |
|-----------------|----------------------|----------------|-------------|
|                 | 0,00                 | 0,00           | 0% R\$ 0,00 |

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS     |
|-----------------|----------------------|----------------|----------------|
| ÚNICA           | 540,20               | 869,59         | 20% R\$ 373,33 |

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 2.239,97    |

| TRIBUTO     | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL    |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 540,20       | 300,63        | 168,16        | 857,65        | 373,33     | 2.239,97 |

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

8169000022-4 39973776202-7 60831610118-7 00006434240-5

Pague com código de barras



8169000022-4 39973776202-7 60831610118-7 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 2.239,97



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

|                             |                                                                    |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA |
| CIB: 8MHBECE89              |                                                                    |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES<br>Nº: 2227 Bairro:        |
| EXERCÍCIO: 2019             |                                                                    |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                    |

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS       |
|-----------------|----------------------|----------------|------------------|
| ÚNICA           | 4.330,74             | 7.468,49       | 20% R\$ 2.728,92 |

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS  |
|-----------------|----------------------|----------------|-------------|
|                 | 0,00                 | ,00            | 0% R\$ 0,00 |

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 16.373,52   |

| TRIBUTO     | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL     |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|-----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 4.330,74     | 2.166,69      | 1.299,48      | 5.847,69      | 2.728,92   | 16.373,52 |

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81680000163-7 73523776202-7 60831600119-7 00006434240-5

Pague com código de barras



81680000163-7 73523776202-7 60831600119-7 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 16.373,52



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

|                             |                                                                    |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA |
| CIB: 8MHBEC89               |                                                                    |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES<br>Nº: 2227 Bairro:        |
| EXERCÍCIO: 2019             |                                                                    |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                    |

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS  |
|-----------------|----------------------|----------------|-------------|
|                 | 0,00                 | 0,00           | 0% R\$ 0,00 |

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS     |
|-----------------|----------------------|----------------|----------------|
| ÚNICA           | 560,92               | 967,32         | 20% R\$ 353,45 |

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 2.120,70    |

| TRIBUTO     | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL    |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 560,92       | 280,63        | 168,31        | 757,39        | 353,45     | 2.120,70 |

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

8161000021-4 20703776202-9 60831610119-5 00006434240-5

Pague com código de barras



8161000021-4 20703776202-9 60831610119-5 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 2.120,70



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

|                             |                                                                    |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA |
| CIB: 8MHBECE89              |                                                                    |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES<br>Nº: 2227 Bairro:        |
| EXERCÍCIO: 2020             |                                                                    |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                    |

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS       |
|-----------------|----------------------|----------------|------------------|
| ÚNICA           | 4.472,36             | 6.806,63       | 20% R\$ 2.547,41 |

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS  |
|-----------------|----------------------|----------------|-------------|
|                 | 0,00                 | ,00            | 0% R\$ 0,00 |

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 15.284,45   |

| TRIBUTO     | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL     |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|-----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 4.472,36     | 1.960,49      | 1.286,57      | 5.017,62      | 2.547,41   | 15.284,45 |

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81650000152-3 84453776202-4 60831600120-5 00006434240-5

Pague com código de barras



81650000152-3 84453776202-4 60831600120-5 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 15.284,45



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

|                             |                                                                    |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA |
| CIB: 8MHBEC89               |                                                                    |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES                            |
| EXERCÍCIO: 2020             | Nº: 2227 Bairro:                                                   |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                    |

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS  |
|-----------------|----------------------|----------------|-------------|
|                 | 0,00                 | 0,00           | 0% R\$ 0,00 |

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS     |
|-----------------|----------------------|----------------|----------------|
| ÚNICA           | 578,68               | 880,72         | 20% R\$ 329,61 |

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 1.977,67    |

| TRIBUTO     | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL    |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 578,68       | 253,67        | 166,47        | 649,24        | 329,61     | 1.977,67 |

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81690000019-0 77673776202-6 60831610120-3 00006434240-5

Pague com código de barras



81690000019-0 77673776202-6 60831610120-3 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 1.977,67



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

|                             |                                                                    |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA |
| CIB: 8MHBECE89              |                                                                    |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES                            |
| EXERCÍCIO: 2021             | Nº: 2227 Bairro:                                                   |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                    |

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS       |
|-----------------|----------------------|----------------|------------------|
| ÚNICA           | 4.665,12             | 7.474,63       | 20% R\$ 2.388,37 |

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS     |
|-----------------|----------------------|----------------|----------------|
| ÚNICA           | 603,62               | 967,15         | 20% R\$ 309,03 |

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 16.184,39   |

| TRIBUTO     | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL     |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|-----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 5.268,74     | 1.982,33      | 1.450,22      | 4.785,70      | 2.697,40   | 16.184,39 |

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81690000161-0 84393776202-2 60831700121-2 00006434240-5

Pague com código de barras



81690000161-0 84393776202-2 60831700121-2 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 16.184,39



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

|                             |                                                                    |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA |
| CIB: 8MHBECE89              |                                                                    |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES                            |
| EXERCÍCIO: 2022             | Nº: 2227 Bairro:                                                   |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                    |

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS       |
|-----------------|----------------------|----------------|------------------|
| ÚNICA           | 5.166,15             | 7.708,40       | 20% R\$ 2.248,04 |

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS     |
|-----------------|----------------------|----------------|----------------|
| ÚNICA           | 905,43               | 1.350,98       | 20% R\$ 393,99 |

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 15.852,19   |

| TRIBUTOS    | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL     |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|-----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 6.071,58     | 1.520,47      | 1.518,40      | 4.099,71      | 2.642,03   | 15.852,19 |

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81650000158-0 52193776202-4 60831700122-0 00006434240-5

Pague com código de barras



81650000158-0 52193776202-4 60831700122-0 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 15.852,19



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

|                             |                                                                                 |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA              |
| CIB: 8MHBECE89              |                                                                                 |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES<br>Nº: 2227 Bairro: CAMINHO DAS ÁRVORES |
| EXERCÍCIO: 2023             |                                                                                 |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                                 |

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS       |
|-----------------|----------------------|----------------|------------------|
| ÚNICA           | 5.617,96             | 8.872,85       | 10% R\$ 1.075,76 |

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS     |
|-----------------|----------------------|----------------|----------------|
| ÚNICA           | 960,52               | 1.517,01       | 10% R\$ 183,93 |

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 13.856,58   |

| TRIBUTO     | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL     |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|-----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 6.578,48     | 1.197,38      | 1.555,17      | 3.265,86      | 1.259,69   | 13.856,58 |

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81670000138-0 56583776202-2 60831700123-8 00006434240-5

Pague com código de barras



81670000138-0 56583776202-2 60831700123-8 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 13.856,58



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05

**PREFEITURA DO SALVADOR**

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

**DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM****IPTU / TRSD****COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA**

|                             |                                                                                                      |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA                                   |
| CIB: 8MHBECE89              |                                                                                                      |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 |                                                                                                      |
| EXERCÍCIO: 2024             | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES<br>Nº: 2227                      Bairro: CAMINHO DAS ÁRVORES |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                                                      |

**IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA**

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS        |
|-----------------|----------------------|----------------|-------------------|
| ÚNICA           | 5.880,88             | 8.762,18       | 10%    R\$ 996,61 |

**TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES**

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS        |
|-----------------|----------------------|----------------|-------------------|
| ÚNICA           | 1.005,47             | 1.498,10       | 10%    R\$ 170,39 |

**OBSERVAÇÕES**

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 12.837,02   |

| TRIBUTO     | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL     |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|-----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 6.886,35     | 893,67        | 1.556,01      | 2.333,99      | 1.167,00   | 12.837,02 |

**AUTENTICAÇÃO MECÂNICA**

81690000128-9    37023776202-3    60831700124-6    00006434240-5

Pague com código de barras



81690000128-9    37023776202-3    60831700124-6    00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO,  
APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE  
ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 12.837,02

**ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.**

Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05

**PREFEITURA DO SALVADOR**

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

**DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM****IPTU / TRSD****COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA**

|                             |                                                                                                      |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA                                   |
| CIB: 8MHBEC89               |                                                                                                      |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 |                                                                                                      |
| EXERCÍCIO: 2025             | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES<br>Nº: 2227                      Bairro: CAMINHO DAS ÁRVORES |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                                                      |

**IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA**

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS        |
|-----------------|----------------------|----------------|-------------------|
| ÚNICA           | 6.167,28             | 8.487,94       | 10%    R\$ 917,22 |

**TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES**

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS     |
|-----------------|----------------------|----------------|----------------|
|                 | 0,00                 | ,00            | 0%    R\$ 0,00 |

**OBSERVAÇÕES**

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 10.089,45   |

| TRIBUTO     | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL     |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|-----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 6.167,28     | 479,26        | 1.329,31      | 1.196,38      | 917,22     | 10.089,45 |

**AUTENTICAÇÃO MECÂNICA**

81680000100-9    89453776202-9    60831600125-4    00006434240-5

Pague com código de barras



81680000100-9    89453776202-9    60831600125-4    00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO,  
APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE  
ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 10.089,45

**ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.**

Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05

**PREFEITURA DO SALVADOR**

Procuradoria Geral do Município

Procuradoria Fiscal

Coordenadoria da Dívida Ativa

**DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM****IPTU / TRSD****COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA**

|                             |                                                                                 |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| INSCRIÇÃO: 643424-0         | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA              |
| CIB: 8MHBEC89               |                                                                                 |
| CPF/CNPJ: 009065907/0001-03 | ENDEREÇO<br>3108-9 - AVN TANCREDO NEVES<br>Nº: 2227 Bairro: CAMINHO DAS ÁRVORES |
| EXERCÍCIO: 2025             |                                                                                 |
| COTA: ÚNICA                 |                                                                                 |

**IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA**

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS  |
|-----------------|----------------------|----------------|-------------|
|                 | 0,00                 | 0,00           | 0% R\$ 0,00 |

**TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES**

| COTAS INSCRITAS | VALOR ORIGINAL SEFAZ | VALOR INSCRITO | HONORÁRIOS     |
|-----------------|----------------------|----------------|----------------|
| ÚNICA           | 1.055,24             | 1.468,14       | 10% R\$ 156,94 |

**OBSERVAÇÕES**

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 03/08/2026

| EMIÇÃO     | NÃO RECEBER APÓS | VALOR TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
| 03/08/2026 | 31/08/2026       | 1.726,32    |

| TRIBUTO     | COTA  | VALOR DEVIDO | AT. MONETÁRIA | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | HONORÁRIOS | TOTAL    |
|-------------|-------|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|----------|
| IPTU / TRSD | ÚNICA | 1.055,24     | 82,00         | 227,44        | 204,70        | 156,94     | 1.726,32 |

**AUTENTICAÇÃO MECÂNICA**

81600000017-3 26323776202-0 60831610125-2 00006434240-5

Pague com código de barras



81600000017-3 26323776202-0 60831610125-2 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO,  
APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE  
ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643424-0

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 31/08/2026

TOTAL: 1.726,32

**ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.**

Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05



**PREFEITURA DO SALVADOR**  
**Secretaria Municipal da Fazenda**

**DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM**  
**IPTU/TRSD 2026**

|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                    |                                                  |                      |                          |               |                          |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|--------------------------|----------|
| INSCRIÇÃO: 643.424-0                                                                                                                                                                                                                                                     | NOME / RAZÃO SOCIAL<br>SYENE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA |                                                  |                      |                          |               |                          |          |
| CIB: 8MHBEC89                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                    |                                                  |                      |                          |               |                          |          |
| CPF/CNPJ: 09065907/0001-03                                                                                                                                                                                                                                               | EXERCÍCIO: 2026                                                    | LOGRADOURO / TRECHO: 3108-9 / A                  | PADRÃO CONSTRUT.: B6 |                          |               |                          |          |
| COTA: ÚNICA                                                                                                                                                                                                                                                              | USO: RESIDENCIAL                                                   | IDADE DO IMÓVEL: 9 ANOS                          |                      |                          |               |                          |          |
| CÓDIGO WEB<br>5550B394F                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                    | CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO<br>20000000064342428010 |                      |                          |               |                          |          |
| ENDEREÇO DO IMÓVEL<br>AVN TANCREDO NEVES, 002227, AP 0201, CAMINHO DAS ÁRVORES, 41.820-021                                                                                                                                                                               |                                                                    |                                                  |                      |                          |               |                          |          |
| DEMONSTRATIVO DO VALOR ANUAL LANÇADO                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                    |                                                  |                      |                          |               |                          |          |
| IPTU A PAGAR<br>6.442,34                                                                                                                                                                                                                                                 | -                                                                  | CRÉDITO NOTA SALVADOR<br>0                       | +                    | TRSD A PAGAR<br>1.101,12 | =             | TOTAL DEVIDO<br>7.543,46 |          |
| OBSERVAÇÕES                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                    |                                                  |                      |                          |               |                          |          |
| Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <a href="https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/">https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/</a><br>Emissão: 03/08/2026 |                                                                    |                                                  |                      |                          |               |                          |          |
| VENCIMENTO<br>05/02/2026                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                    | NÃO RECEBER APÓS<br>31/08/2026                   |                      | VALOR TOTAL<br>9.824,45  |               |                          |          |
| TRIBUTOS                                                                                                                                                                                                                                                                 | COTA                                                               | VALOR DEVIDO                                     | VALOR C/ DESCONTO    | AT. MONETÁRIA            | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA            | TOTAL    |
| IPTU/TRSD                                                                                                                                                                                                                                                                | ÚNICA                                                              | 7.543,46                                         | -                    | 253,72                   | 1.559,44      | 467,83                   | 9.824,45 |

81600000098-3 24453776202-7 60831280126-9 00006434240-5

**AUTENTICAÇÃO MECÂNICA**

Pague com código de barras



81600000098-3 24453776202-7 60831280126-9 00006434240-5

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO,  
APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE  
ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 643.424-0  
COTA: ÚNICA  
PAGAR ATÉ: 31/08/2026  
TOTAL: 9.824,45



**ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.**



Este documento foi gerado pelo usuário 000.\*\*\*-00 em 01/09/2026 13:29:45  
Número do documento: 26081213120530000000545863658  
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26081213120530000000545863658>  
Assinado eletronicamente por: MATHEUS SILVA DE OLIVEIRA - 12/08/2026 13:12:05