

PMS - Prefeitura Municipal de Salvador
Secretaria Municipal da Fazenda
Diretoria de Receita Municipal - Coordenadoria de Cadastro Imobiliários
Certidão de Dados Cadastrais Utilizados para Cálculo do IPTU 2026

Inscrição Imobiliária	556676-2		
CIB	893F2HF2		
Inscrição Imob. Mãe	-		
Contribuinte	MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA		
CPF/CNPJ	13.491.709/0001-89		
Endereço	Rua Itatuba	Nº Métrico	201
		Nº de Porta	000201
Loteamento		Quadra	000J
Conjunto		Edifício	COSMOPOLITAN MIX
Sub-Unidade	LJ - Loja	Nº Sub-Unidade	0003
		Bairro	BROTAS
		CEP	40.279-700
Complemento	Lotes 17 e 18		
Área Terreno(m²)	82,00		
Fração Ideal	24,00		
Área Construída(m²)	137,00		
Área Total(m²)	0,00		
Valor Venal IPTU	R\$ 421.057,92		
Tipo Imóvel	Comercial		
Padrão Construtivo	A5		
Logradouro Tributário	3561 - Rua Itatuba		
Data Lançamento	15/01/2001		
Situação Cadastral	Ativo		
Situação Fiscal (IPTU)	Contribuinte		
Data de Emissão	02/09/2026 12:10:25		

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município do Salvador atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal da Fazenda CERTIFICA que os dados cadastrais acima foram utilizados no cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano do imóvel em 2026.

Código de Controle da Certidão: C289152E4FE1C35C6290D1D6B367DB3D

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.sefaz.salvador.ba.gov.br>), através do código de controle da certidão acima.



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2	NOME / RAZÃO SOCIAL MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA
CIB: 893F2HF2	
CPF/CNPJ: 013491709/0001-89	ENDEREÇO 3561-0 - RUA ITATUBA Nº: 201 Bairro: BROTAS Lotes 17 e 18
EXERCÍCIO: 2019	
COTA: ÚNICA	

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
	0,00	0,00	0% R\$ 0,00

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
	537,63	863,68	20% R\$ 321,70

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 02/09/2026

EMIÇÃO 02/09/2026	NÃO RECEBER APÓS 30/09/2026	VALOR TOTAL 1.930,18
----------------------	--------------------------------	-------------------------

TRIBUTOS	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	537,63	250,86	157,69	662,30	321,70	1.930,18

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81630000019-6 30183776202-2 60930610119-5 00005566762-0

Pague com código de barras



81630000019-6 30183776202-2 60930610119-5 00005566762-0

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 30/09/2026

TOTAL: 1.930,18



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.

**PREFEITURA DO SALVADOR**

Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM**IPTU / TRSD****COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA**

INSCRIÇÃO: 556676-2	NOME / RAZÃO SOCIAL MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA
CIB: 893F2HF2	
CPF/CNPJ: 013491709/0001-89	ENDEREÇO 3561-0 - RUA ITATUBA Nº: 201 Bairro: BROTAS Lotes 17 e 18
EXERCÍCIO: 2020	
COTA: ÚNICA	

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
	0,00	0,00	0% R\$ 0,00

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	874,15	1.330,39	20% R\$ 500,77

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 02/09/2026

EMIÇÃO 02/09/2026	NÃO RECEBER APÓS 30/09/2026	VALOR TOTAL 3.004,60
-----------------------------	---------------------------------------	--------------------------------

TRIBUTOS	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	874,15	384,06	251,64	993,98	500,77	3.004,60

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81640000030-2 04603776202-1 60930610120-3 00005566762-0

Pague com código de barras



81640000030-2 04603776202-1 60930610120-3 00005566762-0

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 30/09/2026

TOTAL: 3.004,60



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2	NOME / RAZÃO SOCIAL MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA
CIB: 893F2HF2	
CPF/CNPJ: 013491709/0001-89	ENDEREÇO 3561-0 - RUA ITATUBA Nº: 201 Bairro: BROTAS Lotes 17 e 18
EXERCÍCIO: 2021	
COTA: ÚNICA	

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	3.490,49	5.592,59	20% R\$ 1.797,86

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	911,83	1.460,96	20% R\$ 469,66

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 02/09/2026

EMIÇÃO 02/09/2026	NÃO RECEBER APÓS 30/09/2026	VALOR TOTAL 13.605,09
----------------------	--------------------------------	--------------------------

TRIBUTOS	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	4.402,32	1.660,55	1.212,57	4.062,13	2.267,52	13.605,09

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81680000136-3 05093776202-4 60930700121-2 00005566762-0

Pague com código de barras



81680000136-3 05093776202-4 60930700121-2 00005566762-0

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 30/09/2026

TOTAL: 13.605,09



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2	NOME / RAZÃO SOCIAL MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA
CIB: 893F2HF2	
CPF/CNPJ: 013491709/0001-89	ENDEREÇO 3561-0 - RUA ITATUBA Nº: 201 Bairro: BROTAS Lotes 17 e 18
EXERCÍCIO: 2022	
COTA: ÚNICA	

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	3.865,37	5.767,51	20% R\$ 1.692,85

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	1.367,75	2.040,82	20% R\$ 599,01

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 02/09/2026

EMIÇÃO 02/09/2026	NÃO RECEBER APÓS 30/09/2026	VALOR TOTAL 13.751,17
----------------------	--------------------------------	--------------------------

TRIBUTOS	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	5.233,12	1.315,06	1.309,63	3.601,50	2.291,86	13.751,17

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81690000137-0 51173776202-7 60930700122-0 00005566762-0

Pague com código de barras



81690000137-0 51173776202-7 60930700122-0 00005566762-0

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO,
APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE
ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 30/09/2026

TOTAL: 13.751,17



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD

COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2	NOME / RAZÃO SOCIAL MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA
CIB: 893F2HF2	
CPF/CNPJ: 013491709/0001-89	ENDEREÇO 3561-0 - RUA ITATUBA Nº: 201 Bairro: BROTAS Lotes 17 e 18
EXERCÍCIO: 2023	
COTA: ÚNICA	

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
	0,00	0,00	0% R\$ 0,00

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	1.448,45	2.207,37	20% R\$ 558,53

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 02/09/2026

EMIÇÃO 02/09/2026	NÃO RECEBER APÓS 30/09/2026	VALOR TOTAL 3.351,20
----------------------	--------------------------------	-------------------------

TRIBUTOS	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	1.448,45	264,84	342,66	736,72	558,53	3.351,20

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81690000033-1 51203776202-2 60930610123-7 00005566762-0

Pague com código de barras



81690000033-1 51203776202-2 60930610123-7 00005566762-0

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 30/09/2026

TOTAL: 3.351,20



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



PREFEITURA DO SALVADOR

Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

IPTU / TRSD
COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA

INSCRIÇÃO: 556676-2	NOME / RAZÃO SOCIAL MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA
CIB: 893F2HF2	
CPF/CNPJ: 013491709/0001-89	ENDEREÇO 3561-0 - RUA ITATUBA Nº: 201 Bairro: BROTAS Lotes 17 e 18
EXERCÍCIO: 2024	
COTA: ÚNICA	

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	4.285,00	6.384,42	20% R\$ 1.463,02

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	1.516,24	2.259,12	20% R\$ 517,69

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 02/09/2026

EMIÇÃO	NÃO RECEBER APÓS	VALOR TOTAL
02/09/2026	30/09/2026	11.884,27

TRIBUTOS	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	5.801,24	757,41	1.311,73	2.033,18	1.980,71	11.884,27

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81690000118-0 84273776202-6 60930700124-6 00005566762-0

Pague com código de barras



81690000118-0 84273776202-6 60930700124-6 00005566762-0

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 30/09/2026

TOTAL: 11.884,27



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.

**PREFEITURA DO SALVADOR**

Procuradoria Geral do Município
Procuradoria Fiscal
Coordenadoria da Dívida Ativa

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM**IPTU / TRSD****COBRANÇA EM DÍVIDA ATIVA**

INSCRIÇÃO: 556676-2	NOME / RAZÃO SOCIAL MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA
CIB: 893F2HF2	
CPF/CNPJ: 013491709/0001-89	ENDEREÇO 3561-0 - RUA ITATUBA Nº: 201 Bairro: BROTAS Lotes 17 e 18
EXERCÍCIO: 2025	
COTA: ÚNICA	

IPTU - IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
	0,00	0,00	0% R\$ 0,00

TRSD - TAXA DE COLETA, REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES

COTAS INSCRITAS	VALOR ORIGINAL SEFAZ	VALOR INSCRITO	HONORÁRIOS
ÚNICA	1.997,46	2.779,05	10% R\$ 299,43

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 02/09/2026

EMIÇÃO 02/09/2026	NÃO RECEBER APÓS 30/09/2026	VALOR TOTAL 3.293,74
------------------------------------	--	---------------------------------------

TRIBUTOS	COTA	VALOR DEVIDO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	HONORÁRIOS	TOTAL
IPTU / TRSD	ÚNICA	1.997,46	156,72	430,83	409,30	299,43	3.293,74

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81630000032-9 93743776202-7 60930610125-2 00005566762-0

Pague com código de barras



81630000032-9 93743776202-7 60930610125-2 00005566762-0

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO,
APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE
ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556676-2

COTA: ÚNICA

PAGAR ATÉ: 30/09/2026

TOTAL: 3.293,74



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.



PREFEITURA DO SALVADOR
Secretaria Municipal da Fazenda

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM
IPTU/TRSD 2026

INSCRIÇÃO: 556.676-2	NOME / RAZÃO SOCIAL MAC ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA		
CIB: 893F2HF2			
CPF/CNPJ: 13491709/0001-89	EXERCÍCIO: 2026	LOGRADOURO / TRECHO: 3561-0 / A	PADRÃO CONSTRUT.: A5
COTA: ÚNICA	USO: Comercial	IDADE DO IMÓVEL: 26 ANOS	
CÓDIGO WEB 4854T444E		CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO 20000000055667628019	

ENDEREÇO DO IMÓVEL
RUA ITATUBA, 000201, LJ 0003, BROTAS, 40.279-700

DEMONSTRATIVO DO VALOR ANUAL LANÇADO				
IPTU A PAGAR 4.694,10	-	CRÉDITO NOTA SALVADOR 0	+	TRSD A PAGAR 2.086,51
				=
				TOTAL DEVIDO 6.780,61

OBSERVAÇÕES

Se a opção de pagamento for por código de barras, pague na rede bancária conveniada, cuja relação pode ser encontrada na página da SEFAZ na internet em <https://www.sefaz.salvador.ba.gov.br/>

Emissão: 02/09/2026

VENCIMENTO 05/02/2026	NÃO RECEBER APÓS 30/09/2026	VALOR TOTAL 8.907,21
--------------------------	--------------------------------	-------------------------

TRIBUTOS	COTA	VALOR DEVIDO	VALOR C/ DESCONTO	AT. MONETÁRIA	MULTA DE MORA	JUROS DE MORA	TOTAL
IPTU/TRSD	ÚNICA	6.780,61	-	232,94	1.402,71	490,95	8.907,21

81650000089-7 07213776202-6 60930280126-9 00005566762-0

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Pague com código de barras



81650000089-7 07213776202-6 60930280126-9 00005566762-0

PARA PAGAR VIA PIX, CARTÃO DE CRÉDITO OU DÉBITO, APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PÁGINA DE PAGAMENTOS DA SEFAZ

INSCRIÇÃO: 556.676-2
COTA: ÚNICA
PAGAR ATÉ: 30/09/2026
TOTAL: 8.907,21



ATENÇÃO: NÃO AMASSE, NÃO DOBRE, NÃO PERFURE.