

1º Ofício

de Volta Redonda - RJ

Registro de Imóveis

MATRÍCULA	FICHA
32605	1

Registro Geral (Livro 2)

Rua Ver. Luiz da Fonseca Guimarães, 149 - Aterrado - Volta Redonda-RJ - CEP 27213-320
CNPJ 30.442.628/0001-08 - Tels (24) 3347-1950 - 3347-3100

IMÓVEL: LOTE DE TERRA n° 07, da quadra "E", situado na rua Duque de Caxias, bairro EUCALIPTAL, zona urbana, nesta cidade, com as seguintes características e confrontações: 15,00m de largura na frente, confrontando com a dita via pública; 24,00m de comprimento pelo lado direito, confrontando com o lote n° 08 de propriedade de José Ribeiro Miranda; 24,00m de comprimento pelo lado esquerdo, confrontando com o lote n° 06 de propriedade de Aloisio Correa Dias; 15,00m de largura nos fundos, confrontando com o lote n° 03 de propriedade de Baltazar Gonçalves de Souza, tendo a área total de 360,00m², **inscrição municipal n° 2.211.0003.000.4. PROPRIETÁRIA:** IMOBILIÁRIA BRASÍLIA LTDA, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o n° 32.489.858/0001-58. **REGISTRO ANTERIOR:** L° 3-B, fl. 040, número 1478 e L° 2-Registro Geral, ficha 01, matrícula n° 9599 - Serviço Notarial e Registral do 3º Ofício de Barra Mansa/RJ.

R.1/32.605. DATA: 22 de Fevereiro de 2010 - **COMPRA E VENDA** - Pela Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 068/069v, do L° 240-NG, ato n° 034, do Serviço Notarial do 1º Ofício de Volta Redonda-RJ, em 09/02/2010, firmada por **IMOBILIÁRIA BRASÍLIA LTDA**, acima qualificada, como **vendedora**, e **TORPENN COMÉRCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA ME**, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o n° 05.186.962/0001-09, como **compradora**, que a primeira vendeu à segunda o imóvel matriculado sob o n° 32.605, pela quantia de R\$1.000,00 (um mil reais). Consulta à Corregedoria Geral da Justiça n° 0181510031237835, referente a informação sobre indisponibilidade de bens em nome da vendedora, datada de 12/02/2010. Prenotado sob o n° 89.348, em data de 11/02/2010. **EMOLUMENTOS:** Tab.05-1 e Tab.01-9-8 R\$258,97; Lei 3.217/99 R\$51,79; Leis 489/590 R\$9,07; Lei 4.664/05 R\$12,94 e Lei 111/06 R\$12,94. Fonte: avaliação fiscal no valor de R\$30.058,48. Eu, Raquel de Almeida Magalhães, (Raquel de Almeida Magalhães), Substituta, digitei, conferi, subscrevo e assino.

(R).1 ato
R0Z74361 JSQ

Registro de Imóveis 1ª CIRC
Volta Redonda

R.2/32.605. DATA: 10 de agosto de 2012 - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Pela Cédula de Crédito Bancário n° 9178-1, datada 24/07/2012, emitida por **TORPENN COMÉRCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA EPP**, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o n° 05.186.962/0001-09, em favor da **COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS PROPRIETÁRIOS DA INDÚSTRIA DE ROCHAS ORNAMENTAIS, CAL E CALCÁRIOS DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - SICOOB CREDIROCHAS**, com sede em Cachoeiro do Itapemirim/ES, inscrita no CNPJ sob o n° 03.358.914/0001-17, na qualidade de credora, do valor de R\$800.000,00 (oitocentos mil reais), com data de vencimento: à vista; taxa efetiva

Continua no verso....

0,5000% ao mês e 6,1678% ao ano. O empréstimo tem por finalidade Capital de Giro - Fixo. Os pagamentos serão efetuados na praça de Cachoeiro de Itapemirim/ES. Forma de pagamento: O empréstimo será pago em parcelas consecutivas, nas datas a seguir ajustadas: parcela 01 - vencimento 15/09/2012 - perc. informado 2,48% do saldo devedor; parcela 02 - vencimento 15/10/2012 - perc. informado 2,51% do saldo devedor; parcela 03 - vencimento 15/11/2012 - perc. informado 2,54% do saldo devedor; parcela 04 - vencimento 15/12/2012 - perc. informado 2,57% do saldo devedor; parcela 05 - vencimento 15/01/2013 - perc. informado 2,60% do saldo devedor; parcela 06 - vencimento 15/02/2013 - perc. informado 2,63% do saldo devedor; parcela 07 - vencimento 15/03/2013 - perc. informado 2,66% do saldo devedor; parcela 08 - vencimento 15/04/2013 - perc. informado 2,69% do saldo devedor; parcela 09 - vencimento 15/05/2013 - perc. informado 2,73% do saldo devedor; parcela 10 - vencimento 15/06/2013 - perc. informado 2,77% do saldo devedor; parcela 11 - vencimento 15/07/2013 - perc. informado 2,81% do saldo devedor; parcela 12 - vencimento 15/08/2013 - perc. informado 2,85% do saldo devedor; parcela 13 - vencimento 15/09/2013 - perc. informado 2,89% do saldo devedor; parcela 14 - vencimento 15/10/2013 - perc. informado 2,93% do saldo devedor; parcela 15 - vencimento 15/11/2013 - perc. informado 2,98% do saldo devedor; parcela 16 - vencimento 15/12/2013 - perc. informado 3,02% do saldo devedor; parcela 17 - vencimento 15/01/2014 - perc. informado 3,07% do saldo devedor; parcela 18 - vencimento 15/02/2014 - perc. informado 3,13% do saldo devedor; parcela 19 - vencimento 15/03/2014 - perc. informado 3,18% do saldo devedor; parcela 20 - vencimento 15/04/2014 - perc. informado 3,24% do saldo devedor; parcela 21 - vencimento 15/05/2014 - perc. informado 3,30% do saldo devedor; parcela 22 - vencimento 15/06/2014 - perc. informado 3,36% do saldo devedor; parcela 23 - vencimento 15/07/2014 - perc. informado 3,43% do saldo devedor; parcela 24 - vencimento 15/08/2014 - perc. informado 3,50% do saldo devedor; parcela 25 - vencimento 15/09/2014 - perc. informado 3,58% do saldo devedor; parcela 26 - vencimento 15/10/2014 - perc. informado 3,66% do saldo devedor; parcela 27 - vencimento 15/11/2014 - perc. informado 3,74% do saldo devedor; parcela 28 - vencimento 15/12/2014 - perc. informado 3,83% do saldo devedor; parcela 29 - vencimento 15/01/2015 - perc. informado 3,93% do saldo devedor; parcela 30 - vencimento 15/02/2015 - perc. informado 4,03% do saldo devedor; parcela 31 - vencimento 15/03/2015 - perc. informado 4,14% do saldo devedor; parcela 32 - vencimento 15/04/2015 - perc. informado 4,26% do saldo devedor; parcela 33 - vencimento 15/05/2015 - perc. informado 4,38% do saldo devedor; parcela 34 - vencimento 15/06/2015 - perc. informado 4,52% do saldo devedor; parcela 35 - vencimento 15/07/2015 - perc. informado 4,66% do saldo devedor; parcela 36 - vencimento 15/08/2015 - perc. informado 4,82% do saldo devedor; parcela 37 - vencimento 15/09/2015 - perc. informado 4,99% do saldo devedor; parcela 38 - vencimento 15/10/2015 - perc. informado 5,17% do saldo devedor; parcela 39 - vencimento 15/11/2015 - perc. informado 5,38% do saldo devedor; parcela 40 - vencimento 15/12/2015 - perc. informado 5,60% do saldo devedor; parcela 41 - vencimento 15/01/2016 - perc. informado 5,85% do saldo devedor; parcela 42 - vencimento 15/02/2016 - perc. informado 6,12% do saldo devedor; parcela 43 - vencimento 15/03/2016 - perc. informado 6,42% do saldo devedor; parcela 44 - vencimento 15/04/2016 - perc. informado 6,76% do saldo devedor; parcela 45 - vencimento 15/05/2016 - perc. informado 7,15% do saldo devedor; parcela 46 - vencimento 15/06/2016 - perc. informado 7,58% do saldo devedor; parcela 47 - vencimento 15/07/2016 -

Continua na folha 2

1º Ofício

de Volta Redonda - RJ

Registro de Imóveis

MATRÍCULA

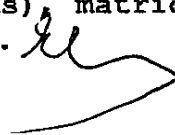
32605

FICHA

2

Registro Geral (Livro 2)

Rua Ver. Luiz da Fonseca Guimarães, 149 - Aterrado - Volta Redonda-RJ - CEP 27213-320
CNPJ 30.442.628/0001-08 - Tels (24) 3347-1950 - 3347-3100

perc. informado 8,08% do saldo devedor; parcela 48 - vencimento 15/08/2016 - perc. informado 8,66% do saldo devedor; parcela 49 - vencimento 15/09/2016 - perc. informado 9,34% do saldo devedor; parcela 50 - vencimento 15/10/2016 - perc. informado 10,15% do saldo devedor; parcela 51 - vencimento 15/11/2016 - perc. informado 11,12% do saldo devedor; parcela 52 - vencimento 15/12/2016 - perc. informado 12,32% do saldo devedor; parcela 53 - vencimento 15/01/2017 - perc. informado 13,83% do saldo devedor; parcela 54 - vencimento 15/02/2017 - perc. informado 15,79% do saldo devedor; parcela 55 - vencimento 15/03/2017 - perc. informado 18,44% do saldo devedor; parcela 56 - vencimento 15/04/2017 - perc. informado 22,23% do saldo devedor; parcela 57 - vencimento 15/05/2017 - perc. informado 28,89% do saldo devedor; parcela 58 - vencimento 15/06/2017 - perc. informado 38,31% do saldo devedor; parcela 59 - vencimento 15/07/2017 - 50,00% do saldo devedor; parcela 60 - vencimento 15/08/2017 - 100,00% do saldo devedor. Em garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, a emitente, aliena à **COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS PROPRIETÁRIOS DA INDÚSTRIA DE ROCHAS ORNAMENTAIS, CAL E CALCÁRIOS DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - SICOOS CREDIROCHAS**, em caráter fiduciário, o imóvel matriculado sob o nº 32.605, bem como benfeitorias a serem nele edificadas. Demais condições: constantes da cédula. Apresentou CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS ÀS CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS E ÀS DE TERCEIROS nº 000082012-17025962, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil em 14/05/2012; CERTIDÃO CONJUNTA POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO, expedida pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional-Secretaria da Receita Federal do Brasil em 10/08/2012, em nome da emitente. Consulta de Informação feita no Banco de Dados da Corregedoria Geral da Justiça nº 0181512081032903, datada de 10/08/2012, certificando a inexistência de decretação de indisponibilidade, em nome da emitente. Prenotado sob o nº 98.639, em data de 25/07/2012. Emolumentos: Tab.05-1; Tab.01-9-8 e Tab. 02-1 R\$659,99; Lei 3.217/99 R\$131,99; Leis 489/590 R\$10,25; Lei 4.664/05 R\$32,99 e Lei 111/06 R\$32,99. Fonte: valor do imóvel: R\$800.000,00. Eu, , (Valda da Silva Freitas), matrícula 94/0194, Escrevente, digitei, conferi, subscrevo e assino. 

AMR SOEINILN
018 1º (p) Registro de Imóveis 1ª Circ.
Volta Redonda

AV.3/32.605. DATA: 26 de março de 2015 - ADITIVO - Pelo 1º Termo Aditivo à Cédula de Crédito Bancário nº 9178-1, datado de 22/09/2014, firmado por **TORPENH COMÉRCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA EPP**, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 05.186.962/0001-09, e **COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS PROPRIETÁRIOS DA INDÚSTRIA DE ROCHAS ORNAMENTAIS, CAL E CALCÁRIOS DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - SICOOS CREDIROCHAS**, com sede em Cachoeiro do Itapemirim/ES, inscrita no CNPJ

Continua no verso....

sob o nº 03.358.914/0001-17, sendo o objeto do presente aditivo a alteração do valor da operação, as condições da forma de pagamento, os percentuais de pagamento, os vencimentos das parcelas mensais e o prazo final do contrato original celebrado entre as partes, passando a vigorar da seguinte forma: valor da operação R\$600.000,00 (seiscentos mil reais), com data de vencimento: à vista; taxa efetiva 0,5000% ao mês e 6,1678% ao ano. Os pagamentos serão efetuados na praça de Cachoeiro de Itapemirim/ES. Forma de pagamento: O empréstimo será pago em parcelas consecutivas, nas datas a seguir ajustadas: parcela 01 - vencimento 20/10/2014 - perc. informado 1,38% do saldo devedor; parcela 02 - vencimento 20/11/2014 - perc. informado 1,38% do saldo devedor; parcela 03 - vencimento 22/12/2014 - perc. informado 1,38% do saldo devedor; parcela 04 - vencimento 20/01/2015 - perc. informado 1,38% do saldo devedor; parcela 05 - vencimento 19/02/2015 - perc. informado 1,38% do saldo devedor; parcela 06 - vencimento 23/03/2015 - perc. informado 1,38% do saldo devedor; parcela 07 - vencimento 22/04/2015 - perc. informado 2,60% do saldo devedor; parcela 08 - vencimento 20/05/2015 - perc. informado 2,63% do saldo devedor; parcela 09 - vencimento 22/06/2015 - perc. informado 2,67% do saldo devedor; parcela 10 - vencimento 20/07/2015 - perc. informado 2,70% do saldo devedor; parcela 11 - vencimento 20/08/2015 - perc. informado 2,74% do saldo devedor; parcela 12 - vencimento 21/09/2015 - perc. informado 2,78% do saldo devedor; parcela 13 - vencimento 20/10/2015 - perc. informado 2,82% do saldo devedor; parcela 14 - vencimento 20/11/2015 - perc. informado 2,86% do saldo devedor; parcela 15 - vencimento 21/12/2015 - perc. informado 2,91% do saldo devedor; parcela 16 - vencimento 20/01/2016 - perc. informado 2,95% do saldo devedor; parcela 17 - vencimento 19/02/2016 - perc. informado 3,00% do saldo devedor; parcela 18 - vencimento 21/03/2016 - perc. informado 3,05% do saldo devedor; parcela 19 - vencimento 22/04/2016 - perc. informado 3,10% do saldo devedor; parcela 20 - vencimento 20/05/2016 - perc. informado 3,16% do saldo devedor; parcela 21 - vencimento 20/06/2016 - perc. informado 3,22% do saldo devedor; parcela 22 - vencimento 20/07/2016 - perc. informado 3,28% do saldo devedor; parcela 23 - vencimento 22/08/2016 - perc. informado 3,34% do saldo devedor; parcela 24 - vencimento 19/09/2016 - perc. informado 3,41% do saldo devedor; parcela 25 - vencimento 20/10/2016 - perc. informado 3,48% do saldo devedor; parcela 26 - vencimento 21/11/2016 - perc. informado 3,56% do saldo devedor; parcela 27 - vencimento 20/12/2016 - perc. informado 3,64% do saldo devedor; parcela 28 - vencimento 20/01/2017 - perc. informado 3,73% do saldo devedor; parcela 29 - vencimento 20/02/2017 - perc. informado 3,82% do saldo devedor; parcela 30 - vencimento 22/03/2017 - perc. informado 3,91% do saldo devedor; parcela 31 - vencimento 24/04/2017 - perc. informado 4,02% do saldo devedor; parcela 32 - vencimento 22/05/2017 - perc. informado 4,13% do saldo devedor; parcela 33 - vencimento 20/06/2017 - perc. informado 4,25% do saldo devedor; parcela 34 - vencimento 20/07/2017 - perc. informado 4,38% do saldo devedor; parcela 35 - vencimento 21/08/2017 - perc. informado 4,52% do saldo devedor; parcela 36 - vencimento 19/09/2017 - perc. informado 4,67% do saldo devedor; parcela 37 - vencimento 20/10/2017 - perc. informado 4,83% do saldo devedor; parcela 38 - vencimento 20/11/2017 - perc. informado 5,00% do saldo devedor; parcela 39 - vencimento 20/12/2017 - perc. informado 5,19% do saldo devedor; parcela 40 - vencimento 22/01/2018 - perc. informado 5,40% do saldo devedor; parcela 41 - vencimento 19/02/2018 - perc. informado 5,63% do saldo devedor; parcela 42 - vencimento 22/03/2018 - perc. informado 5,88% do saldo devedor; parcela 43 -

Continua na folha 3

1º Ofício

de Volta Redonda - RJ

Registro de Imóveis

MATRÍCULA	FICHA
32605	3

Registro Geral (Livro 2)

Rua Ver. Luiz da Fonseca Guimarães, 149 - Aterrado - Volta Redonda-RJ - CEP 27213-320
CNPJ 30.442.628/0001-08 - Tels (24) 3347-1950 - 3347-3100

vencimento 23/04/2018 - perc. informado 6,16% do saldo devedor; parcela 44 - vencimento 21/05/2018 - perc. informado 6,49% do saldo devedor; parcela 45 - vencimento 20/06/2018 - perc. informado 6,84% do saldo devedor; parcela 46 - vencimento 20/07/2018 - perc. informado 7,24% do saldo devedor; parcela 47 - vencimento 20/08/2018 - perc. informado 7,70% do saldo devedor; parcela 48 - vencimento 19/09/2018 - perc. informado 8,23% do saldo devedor; parcela 49 - vencimento 22/10/2018 - perc. informado 8,85% do saldo devedor; parcela 50 - vencimento 20/11/2018 - perc. informado 9,57% do saldo devedor; parcela 51 - vencimento 20/12/2018 - perc. informado 10,44% do saldo devedor; parcela 52 - vencimento 21/01/2019 - perc. informado 11,49% do saldo devedor; parcela 53 - vencimento 20/02/2019 - perc. informado 12,81% do saldo devedor; parcela 54 - vencimento 20/03/2019 - perc. informado 14,49% do saldo devedor; parcela 55 - vencimento 22/04/2019 - perc. informado 16,71% do saldo devedor; parcela 56 - vencimento 20/05/2019 - perc. informado 20,37% do saldo devedor; parcela 57 - vencimento 21/06/2019 - perc. informado 25,22% do saldo devedor; parcela 58 - vencimento 22/07/2019 - perc. informado 33,33% do saldo devedor; parcela 59 - vencimento 20/08/2019 - 50,00% do saldo devedor; parcela 60 - vencimento 20/09/2019 - 100,00% do saldo devedor. Ficam inalteradas as demais cláusulas e condições do instrumento original (CCB nº 9178-1), assinado entre as partes em 24/07/2012 e registrada sob o R.2/32.605. Permanecendo a garantia da alienação fiduciária referente ao imóvel constante desta matrícula. Consultas de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Código HASH: 230b.19e6.2ef5.de8b.698f.8b21.a62a.3b53.3b1a.815a e e5cb.c5c9.35bd.4d56.03b1.6deb.e878.eb22.73c8.62d9, datadas de 26/03/2015, Resultado: Negativo. Prenotado sob o nº 109.891, em data de 25/03/2015. EMOLUMENTOS: Tab.20.3.1 R\$550,44; Lei 3.217/99 R\$110,08; Lei 4.89/590 R\$12,24; Lei 4.664/05 R\$27,52; Lei 111/06 R\$27,52; Lei 6.281/12 R\$22,01 e Lei 6.370/12 R\$11,00. Fonte: valor da operação R\$600.000,00. Eu, Rosilene Abrante Siqueira (matrícula 94/12442), Substituta, digitei, conferi, subscrevo e assino.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EASEL 15239 JLF

Consulte a validade do selo em:
<http://www3.tjrj.jus.br/itenpublico>
Registro de Imóveis 1ª CIRC
Volta Redonda

AV.4/32.605. DATA: 27 de outubro de 2015. - ADITIVO - Pelo 2º Termo Aditivo à Cédula de Crédito Bancário nº 9178-1, datado de 24/07/2012, firmado por **TORPENN COMÉRCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA EPP**, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 05.186.962/0001-09, e

Continua no verso....

COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS PROPRIETÁRIOS DA INDÚSTRIA DE ROCHAS ORNAMENTAIS, CAL E CALCÁRIOS DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - SICOOB CREDIROCHAS, com sede em Cachoeiro do Itapemirim/ES, inscrita no CNPJ sob o nº 03.358.914/0001-17, sendo o objeto do presente aditivo a alteração do valor da operação, finalidade, as condições da forma de pagamento, os percentuais de pagamento, os vencimentos das parcelas mensais e o prazo final do contrato original celebrado entre as partes, passando a vigorar da seguinte forma: valor da operação R\$592.000,00 (quinhentos e noventa e dois mil reais), com data de vencimento: à vista; taxa efetiva 0,6000% ao mês e 7,4424% ao ano. Os pagamentos serão efetuados na praça de Cachoeiro de Itapemirim/ES. Forma de pagamento: O empréstimo será pago em parcelas consecutivas, nas datas a seguir ajustadas: parcela 01 - vencimento 10/11/2015 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 02 - vencimento 10/12/2015 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 03 - vencimento 11/01/2016 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 04 - vencimento 10/02/2016 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 05 - vencimento 10/03/2016 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 06 - vencimento 11/04/2016 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 07 - vencimento 11/05/2016 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 08 - vencimento 12/06/2016 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 09 - vencimento 10/07/2016 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 10 - vencimento 11/08/2016 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 11 - vencimento 10/09/2016 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 12 - vencimento 10/10/2016 - perc. informado 1,71% do saldo devedor; parcela 13 - vencimento 10/11/2016 - perc. informado 3,09% do saldo devedor; parcela 14 - vencimento 10/12/2016 - perc. informado 3,13% do saldo devedor; parcela 15 - vencimento 11/01/2017 - perc. informado 3,17% do saldo devedor; parcela 16 - vencimento 10/02/2017 - perc. informado 3,22% do saldo devedor; parcela 17 - vencimento 10/03/2017 - perc. informado 3,27% do saldo devedor; parcela 18 - vencimento 12/04/2017 - perc. informado 3,32% do saldo devedor; parcela 19 - vencimento 12/05/2017 - perc. informado 3,37% do saldo devedor; parcela 20 - vencimento 13/06/2017 - perc. informado 3,43% do saldo devedor; parcela 21 - vencimento 10/07/2017 - perc. informado 3,48% do saldo devedor; parcela 22 - vencimento 11/08/2017 - perc. informado 3,55% do saldo devedor; parcela 23 - vencimento 10/09/2017 - perc. informado 3,62% do saldo devedor; parcela 24 - vencimento 10/10/2017 - perc. informado 3,69% do saldo devedor; parcela 25 - vencimento 10/11/2017 - perc. informado 3,76% do saldo devedor; parcela 26 - vencimento 10/12/2017 - perc. informado 3,84% do saldo devedor; parcela 27 - vencimento 11/01/2018 - perc. informado 3,92% do saldo devedor; parcela 28 - vencimento 10/02/2018 - perc. informado 4,00% do saldo devedor; parcela 29 - vencimento 10/03/2018 - perc. informado 4,10% do saldo devedor; parcela 30 - vencimento 12/04/2018 - perc. informado 4,20% do saldo devedor; parcela 31 - vencimento 12/05/2018 - perc. informado 4,30% do saldo devedor; parcela 32 - vencimento 13/06/2018 - perc. informado 4,42% do saldo devedor; parcela 33 - vencimento 10/07/2018 - perc. informado 4,54% do saldo devedor; parcela 34 - vencimento 11/08/2018 - perc. informado 4,67% do saldo devedor; parcela 35 - vencimento 10/09/2018 - perc. informado 4,81% do saldo devedor; parcela 36 - vencimento 10/10/2018 - perc. informado 4,97% do saldo devedor; parcela 37 - vencimento 10/11/2018 - perc. informado 5,13% do saldo devedor; parcela 38 - vencimento 10/12/2018 - perc. informado 5,31% do saldo devedor; parcela 39 - vencimento 11/01/2019 - perc.

Continua na folha 4

1º Ofício

de Volta Redonda - RJ

Registro de Imóveis

MATRÍCULA	FICHA
32605	4

Registro Geral (Livro 2)

Rua Ver. Luiz da Fonseca Guimarães, 149 - Aterrado - Volta Redonda-RJ - CEP 27213-320
CNPJ 30.442.628/0001-08 - Tels (24) 3347-1950 - 3347-3100

informado 5,51% do saldo devedor; parcela 40 - vencimento 10/02/2019 - perc. informado 5,72% do saldo devedor; parcela 41 - vencimento 10/03/2019 - perc. informado 5,96% do saldo devedor; parcela 42 - vencimento 12/04/2019 - perc. informado 6,22% do saldo devedor; parcela 43 - vencimento 12/05/2019 - perc. informado 6,52% do saldo devedor; parcela 44 - vencimento 13/06/2019 - perc. informado 6,84% do saldo devedor; parcela 45 - vencimento 10/07/2019 - perc. informado 7,21% do saldo devedor; parcela 46 - vencimento 11/08/2019 - perc. informado 7,64% do saldo devedor; parcela 47 - vencimento 10/09/2019 - perc. informado 8,11% do saldo devedor; parcela 48 - vencimento 10/10/2019 - perc. informado 8,67% do saldo devedor; parcela 49 - vencimento 10/11/2019 - perc. informado 9,31% do saldo devedor; parcela 50 - vencimento 10/12/2019 - perc. informado 10,08% do saldo devedor; parcela 51 - vencimento 11/01/2020 - perc. informado 10,99% do saldo devedor; parcela 52 - vencimento 10/02/2020 - perc. informado 12,11% do saldo devedor; parcela 53 - vencimento 10/03/2020 - perc. informado 13,51% do saldo devedor; parcela 54 - vencimento 11/04/2020 - perc. informado 15,31% do saldo devedor; parcela 55 - vencimento 11/05/2020 - perc. informado 17,72% do saldo devedor; parcela 56 - vencimento 12/06/2020 - perc. informado 21,08% do saldo devedor; parcela 57 - vencimento 10/07/2020 - perc. informado 26,13% do saldo devedor; parcela 58 - vencimento 11/08/2020 - perc. informado 34,00% do saldo devedor; parcela 59 - vencimento 10/09/2020 - 50,00% do saldo devedor; parcela 60 - vencimento 10/10/2020 - 100,00% do saldo devedor. Ficam inalteradas as demais cláusulas e condições do instrumento original (CCB nº 9178-1), assinado entre as partes em 24/07/2012 e registrada sob o R.2/32.605. Permanecendo a garantia da alienação fiduciária referente ao imóvel constante desta matrícula. Prenotado sob o nº 109.946, em data de 23/10/2015. EMOLEMENTOS: Tab.20.3.1 R\$550,44; Lei 3.217/99 R\$110,08; Leis 489/590 R\$12,24; Lei 4.664/05 R\$27,52; Lei 111/06 R\$27,52; Lei 6.281/12 R\$22,01 e Lei 6.370/12 R\$11,00. Fonte: valor da operação R\$592.000,00. Eu, Valda da Silva Freitas, matrícula 94/0194, Escrevente, digitei, conferi, subscrevo e assino.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EBCN 98078 Q01
Consulte a validade do selo em:
<http://www3.tjrr.jus.br/sitexpublico>

AV.5/32.605. DATA: 13 de setembro de 2017. - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE - Pelo requerido por COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS PROPRIETÁRIOS DA INDÚSTRIA DE ROCHAS ORNAMENTAIS, CAL E CALCÁRIOS DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - SICOOB CREDIROCHAS, em 08/09/2017, procede-se a averbação nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97, da CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE referente ao imóvel constante da presente matrícula, em favor da credora fiduciária,

Continua no verso....

COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS PROPRIETÁRIOS DA INDÚSTRIA DE ROCHAS ORNAMENTAIS, CAL E CALCÁRIOS DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - SICOOB CREDIROCHAS, com sede na rua 25 de março, nº 25, Centro, Cachoeiro do Itapemirim - ES, inscrita no CNPJ sob o nº 03.358.914/0001-17, no valor de R\$592.000,00 (quinhentos e noventa e dois mil reais), em virtude da devedora fiduciante **TORPENN COMÉRCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA EPP**, representada por seus sócios, Sra. **AUREA KELLY LUCIANA TORRES PENNA** e Sr. **MARCELO DUTRA PENNA**, não ter purgado a mora, no prazo legal, embora devidamente intimada por Edital, na forma do parágrafo 4º da Lei 9.514/97, publicado no jornal local, Diário do Vale, nas edições de 10/06/2017, 11/06/2017 e 12/06/2017. Pago Imposto de Transmissão pela guia Dari nº 61413-0, na agência do Bradesco, no valor de R\$13.840,00, em data de 04/09/2017, e avaliação fiscal no valor de R\$692.000,00. Prenotado sob o nº 117.812 em data de 08/09/2017. EMOLUMENTOS: Tab.20.3-1 R\$719,78; Lei 3217/99 R\$143,95; Leis 489/590 R\$14,44; Lei 4664/05 R\$35,98; Lei 111/06 R\$35,98; Lei 6281/12 R\$28,79 e Lei 6370/12 R\$14,37. Fonte: avaliação fiscal R\$692.000,00. Eu, Renata Papa de Oliveira Marques de Carvalho Dias (matrícula 94/11462), Substituta, digitei, conferi, subscrevo e assino.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
ECBV 11022-20A
Consulte a validade do selo em:
<http://www3.trf1.us.br/sitepublico>

AV.6/32.605. DATA: 04 de dezembro de 2017. - AVERBAÇÃO DE LEILÃO - Pelo requerimento datado de 28/11/2017, procedo esta averbação para constar que a **COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS PROPRIETÁRIOS DA INDÚSTRIA DE ROCHAS ORNAMENTAIS, CAL E CALCÁRIOS DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - SICOOB CREDIROCHAS**, com sede na rua 25 de março, nº 25, Centro, Cachoeiro do Itapemirim - ES, inscrita no CNPJ sob o nº 03.358.914/0001-17, realizou o **leilão público** disciplinado no artigo 27 da Lei Federal nº 9.514/97, sendo o primeiro em 26/10/2017 a partir das 10hs, na cidade de Cachoeiro de Itapemirim, conduzido pela Leiloeira Oficial Hidirlene Duszeiko, matrícula nº 052 JUCEES, sem que tenha havido licitantes. Prenotado sob o nº 118.459, em data de 28/11/2017. EMOLUMENTOS: Tab.20.4-1 R\$95,10; Lei 3217/99 R\$19,02; Leis 489/590 R\$14,44; Lei 4664/05 R\$4,75; Lei 111/06 R\$4,75; Lei 6281/12 R\$3,80 e Lei 6370/12 R\$1,90. Eu, Valda da Silva Freitas, matrícula 94/0194, Escrevente, digitei, conferi, subscrevo e assino.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
ECFC 90233 UVQ
Consulte a validade do selo em:
<http://www3.trf1.us.br/sitepublico>

AV.7/32.605. DATA: 04 de dezembro de 2017. - AVERBAÇÃO DE LEILÃO -

Continua na folha 5

1º Ofício

de Volta Redonda - RJ

Registro de Imóveis

MATRÍCULA	FICHA
32605	5

Registro Geral (Livro 2)

Rua Ver. Luiz da Fonseca Guimarães, 149 - Aterrado - Volta Redonda-RJ - CEP 27213-320
CNPJ 30.442.628/0001-08 - Tels (24) 3347-1950 - 3347-3100

Pelo requerimento datado de 28/11/2017, procedo esta averbação para constar que a COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS PROPRIETÁRIOS DA INDÚSTRIA DE ROCHAS ORNAMENTAIS, CAL E CALCÁRIOS DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - SICOOB CREDIROCHAS, com sede na rua 25 de março, nº 25, Centro, Cachoeiro do Itapemirim - ES, inscrita no CNPJ sob o nº 03.358.914/0001-17, realizou o **leilão público** disciplinado no artigo 27 da Lei Federal nº 9.514/97, sendo o **segundo em 27/10/2017 a partir das 10hs**, na cidade de Cachoeiro de Itapemirim, conduzido pela Leiloeira Oficial Hidirlene Duszeiko, matrícula nº 052 JUCEES, sem que tenha havido licitantes, ficando **dessa forma consolidada a propriedade plena do imóvel em nome da COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS PROPRIETÁRIOS DA INDÚSTRIA DE ROCHAS ORNAMENTAIS, CAL E CALCÁRIOS DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - SICOOB CREDIROCHAS**. Prenotado sob o nº 118.459, em data de 28/11/2017. EMOLUMENTOS: Tab.20.4-1 R\$95,10; Lei 3217/99 R\$19,02; Leis 488/590 R\$14,44; Lei 4664/05 R\$4,75; Lei 111/06 R\$4,75; Lei 6281/12 R\$3,80 e Lei 6370/12 R\$1,90. Eu, *[assinatura]* (Valda da Silva Freitas), matrícula 94/0194, Escrevente, digitei, conferi, subscrevo e assino.

Poder Judiciário - TJRJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica
ECFC 90234 LK1
Consulte a validade do selo em:
<http://www3.trf4.jus.br/sistema-publico>

AV.8/32.605. DATA: 14 de setembro de 2022 - DENOMINAÇÃO SOCIAL - Pelo requerimento de 01/09/2022, e nos termos da Ata Sumária de Assembléia Geral Extraordinária Semipresencial, datada de 05/08/2022, **procede-se a esta averbação para constar a nova denominação social de COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS PROPRIETARIOS DA INDUSTRIA DE ROCHAS ORNAMENTAIS, CAL E CALCÁRIOS DO ESTADO ESPIRITO SANTO - SICOOB CREDIROCHAS para COOPERATIVA DE CREDITO CREDIROCHAS - SICOOB CREDIROCHAS**, com sede em Cachoeiro do Itapemirim/ES, inscrita no CNPJ sob o nº 03.358.914/0001-17, sob o NIRE nº 32400013742. Prenotado sob o nº 137.684, em data de 12/09/2022. EMOLUMENTOS: Tab.20.4.1-R\$121,57; Lei 3.217/99-R\$24,31; Lei 4.664/05-R\$6,07; Lei 111/06-R\$6,07; Lei 6.281/12-R\$4,86 e Lei 6.370/12-R\$2,43. Eu, *[assinatura]* (Cátia Regina Azevedo), matrícula 94/5821, Escrevente, digitei, conferi, subscrevo e assino. *[assinatura]*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEGF 40475 KEQ

Continua no verso....

Consulte a validade do selo em: <https://www3.tjri.jus.br/sitepublico>

AV.9/32.605. DATA: 14 de setembro de 2022 - CONSTRUÇÃO - Pelo requerimento datado de 12/08/2022 e tendo em vista a Certidão nº 0261/2022, datada de 18/07/2022, expedida pela municipalidade, **procede-se a averbação da construção de nº 33, com área de 477,56m2, tabelada pela Rua Duque de Caxias, inscrição municipal nº 2.211.0003.000-4, edificada no lote nº 07 da quadra "E", bairro Eucaliptal, nesta cidade. Averbação feita sem a comprovação do "habite-se".** Deixa de apresentar a certidão negativa de débitos para com o INSS da obra em cumprimento ao Provimento nº 41/2013 que revogou o artigo 589 e parágrafo único e Provimento 67/2013 que modificou os artigos 589, 648, 638 (caput) e parágrafo único do artigo 620, todos da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado e, ainda, Enunciado nº 82 do Conselho da Magistratura-Registro Público. Prenotado sob o nº 137.682, em data de 12/09/2022. **EMOLUMENTOS:** Tab.20.3-1-R\$650,64; Lei 3217/99 R\$130,12; Lei 4664/05 R\$32,53; Lei 111/06 R\$32,53; Lei 6281/12 R\$26,02 e Lei 6370/12 R\$13,01. Fonte: (valor venal: R\$341.925,89. Eu, Cátia Regina Azevedo, matrícula 94/5821, Escrevente, digitei, conferi, subscrevo e assino.

Selo de Fiscalização Eletrônica: **EEGF 40476 VQE**

Consulte a validade do selo em: <https://www3.tjri.jus.br/sitepublico>

AV.10/32.605. DATA: 14 de setembro de 2022 - BAIXA DO REGISTRO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA - Pelo requerimento datado de 12/08/2022 e pela Autorização de Cancelamento da Alienação Fiduciária, datada de 13/07/2022, **procede-se a averbação do cancelamento do registro da propriedade fiduciária, incidente sobre o imóvel desta matrícula, registrada sob o nº R.2/32.605, efetuada por TORPENN COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA, conforme autorização da COOPERATIVA DE CREDITO CREDIROCHAS - SICOOB CREDIROCHAS.** Prenotado sob o nº 137.683, em data de 12/09/2022. **EMOLUMENTOS:** Tab.20.4.1 R\$121,57; Lei 3.217/99 R\$24,31; Lei 4.664/05 R\$6,07; Lei 111/06 R\$6,07; Lei 6.281/12 R\$4,86 e Lei 6.370/12 R\$2,43. Eu, Cátia Regina Azevedo, matrícula 94/5821, Escrevente, digitei, conferi, subscrevo e assino.

Selo de Fiscalização Eletrônica: **EEGF 40477 ILN**

Consulte a validade do selo em: <https://www3.tjri.jus.br/sitepublico>

R.11/32.605. DATA: 14 de setembro de 2022 - COMPRA E VENDA - Pelo Instrumento Particular de Compra e Venda, Confissão de Dívida, Constituição de Dívida, Constituição de Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia e outras Avenças, com força de escritura pública, datado de 24/05/2022, firmado por **COOPERATIVA DE CREDITO CREDIROCHAS SICOOB CREDIROCHAS**, com sede em Cachoeiro do Itapemirim/ES, inscrita no CNPJ sob o nº 03.358.914/0001-17, **como vendedora**, e **S & B DISTRIBUIDORA E IMPORTADORA DE MEDICAMENTOS LTDA**, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 19.308.719/0001-12, **como compradora**, que a primeira vendeu à segunda, mediante condições constantes do contrato, o imóvel da presente matrícula, pela quantia de R\$539.600,00 (quinhentos e trinta e nove mil e seiscentos reais), satisfeito da seguinte

Continua na ficha 6

1º Ofício

de Volta Redonda - RJ

Registro de Imóveis

Registro Geral (Livro 2)

MATRÍCULA	FICHA
32605	6

Rua Ver. Luiz da Fonseca Guimarães, 149 - Aterrado - Volta Redonda-RJ - CEP 27213-320
CNPJ 30.442.628/0001-08 - Tels (24) 3347-1950 - 3347-3100

Continuação da ficha 5

forma: R\$71.600,00 - recursos próprios e R\$468.000,00 - financiamento concedido pela CREDORA. Pago Imposto de Transmissão pela guia Dari nº 74830-7, na agência da CEF, no valor de R\$15.574,00, em 09/06/2022 e avaliação fiscal no valor de R\$778.700,00. A DOI será enviada a SRF local no prazo legal. Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, abrangendo inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas "a" a "d" do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24/07/1991, emitida em 08/06/2022. Consultas de Informações no Banco de Dados da Corregedoria Geral da Justiça nºs 01815.22.09.14.34.069 datada de 14/09/2022. Prenotado sob o nº 137.686, em data de 12/09/2022. EMOLUMENTOS: Tab.20.1.1; Tab.01.5 e Tab.01.4-R\$2.768,55; Lei 3.207/99-R\$553,71; Lei 4.664/05-R\$138,42; Lei 111/06-R\$138,42; Lei 6.281/12-R\$110,74; Lei 6.370/12-R\$54,49. Fonte: avaliação fiscal no valor de R\$778.700,00. Eu, Cátia Regina Azevedo (matrícula 94/5821), Escrevente, digitei, conferi, subscrevo e assino.

Selo de Fiscalização Eletrônica: **EEGF 40478 PCJ**

Consulte a validade do selo em: <https://www3.tri.jus.br/sitepublico>

R.12/32.605. DATA: 14 de setembro de 2022 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Pelo Instrumento Particular de Compra e Venda, confissão de Dívida, Constituição de Dívida, Constituição de Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia e outras Avenças, com força de escritura pública, datado de 24/05/2022, que **S B DISTRIBUIDORA E IMPORTADORA DE MEDICAMENTOS LTDA**, já qualificada, tornou-se devedora fiduciante da **COOPERATIVA DE CREDITO CREDIROCHAS - SICOOB CREDIROCHAS**, com sede em Cachoeiro de Itapemirim/ES, inscrita no CNPJ sob o nº 03.358.914/0001-17, na qualidade de credora fiduciária, da quantia de R\$468.000,00 (quatrocentos e sessenta e oito mil reais), a ser paga em 90 parcelas mensais e consecutivas, corrigidas pelo CDI, calculadas conforme sistema de amortização denominado SAC DECRESCENTE, sendo a periodicidade do pagamento conforme demonstrativo do plano de pagamento; data de vencimento da primeira parcela: 29/08/2022 e data de vencimento da operação: 28/01/2030; taxa de juros remuneratórios: 0,00% a.m.; juros de mora: 1,00% a.m.; taxa de juros inad: 1,00% a.m.; taxa de multa: 2,00%; índice de correção: certificado depósito interbancário - CDI; sistema de amortização: percentual informado; CET: 0,2975% a.a/0,0244% a.m.. Em garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, a **devedora/fiduciante aliena à COOPERATIVA DE CREDITO CREDIROCHAS - SICOOB CREDIROCHAS**, em caráter fiduciário, o imóvel

Continua no verso....

matriculado sob o nº 32.605. Valor da garantia para efeitos do artigo 24, inciso VI da Lei 9.514/97: R\$568.000,00. Demais condições constantes do contrato. Prenotado sob o nº 137.686, em data de 12/09/2022. EMOLUMENTOS: Tab.20.1.1-R\$2.186,64; Lei 3.217/99-R\$437,32; Lei 4.664/05-R\$109,33; Lei 111/06-R\$109,33; Lei 6.281/12-R\$87,46; Lei 6.370/12-R\$43,72. Fonte: valor da dívida R\$468.000,00. Eu, Romulo (Cátia Regina Azevedo - matrícula 94/5821), Escrevente, digitei, conferi, subscrevo e assino.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEGF 40479 JIR**

Consulte a validade do selo em: <https://www3.trj.jus.br/sitepublico>

AV.13/32.605. DATA: 07 de janeiro de 2025 - NOTIFICAÇÃO - Nos termos do requerimento datado de 18/11/2024, apresentado pela credora **COOPERATIVA DE CREDITO CREDIROCHAS - SICOOB CREDIROCHAS**, acima qualificada, procede-se a presente averbação para constar que em razão da inadimplência da mutuária-adquirente do imóvel constante desta matrícula, **S & B DISTRIBUIDORA E IMPORTADORA DE MEDICAMENTOS LTDA**, acima qualificada, que foi notificada em data de 10/12/2024, na pessoa de seus representantes legais, **ROMULO RODRIGUES PINTO E FILIPE SOARES DOMINGUES DE SOUZA**, conforme certidão expedida pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos do 1º Ofício desta comarca, a satisfazer, no prazo de 15 (quinze) dias, a contar da respectiva intimação, as prestações vencidas e não pagas e as vincendas até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, inclusive as despesas de cobrança e intimação, sob pena das disposições contidas no parágrafo 7º, art. 26 da Lei 9.514/97. Prenotado sob o nº 147.465. Eu, Janaína Gomes de Moura - matrícula 94/19891 - CPF 058.314.257-54, Substituta, digitei e conferi.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo Eletrônico de Fiscalização EEVC 13599 IGI
Consulte a validade do selo em:
<http://www4.trj.jus.br/Portal-Extrajudicial/>

AV.14/32.605. DATA: 17 de fevereiro de 2025 - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE - Pelo Ofício nº 537525, datado de 03/02/2025, procede-se a averbação nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97, da **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE**, referente ao imóvel constante da presente matrícula, em favor da credora fiduciária **COOPERATIVA DE CREDITO CREDIROCHAS - SICOOB CREDIROCHAS**, com sede em Cachoeiro de Itapemirim - ES, inscrita no CNPJ sob o nº 03.358.914/0001-17, em virtude da devedora fiduciante **S & B DISTRIBUIDORA E IMPORTADORA DE MEDICAMENTOS LTDA**, acima qualificada, não ter purgado a mora, no prazo legal, embora devidamente intimada na forma da lei. Pago Imposto de Transmissão pela guia Dari nº 81540-3, na agência do Banco Bradesco, no valor de R\$15.574,00 em data de 29/01/2025 e avaliação fiscal no valor de R\$778.700,00. Prenotado sob o nº 148.484, em data de 06/02/2025. Eu, Janaína Gomes de Moura - matrícula 94/19891 - CPF 058.314.257-54, Substituta, digitei e conferi.

Continua na ficha 7

1º Ofício

de Volta Redonda - RJ

Registro de Imóveis

MATRÍCULA

32605

FICHA

7

Registro Geral (Livro 2)

Rua Ver. Luiz da Fonseca, 149 - Aterrado - Volta Redonda-RJ - CEP 27213-320
CNPJ 30.442.628/0001-08 - Tels. (24) 3347-1950 - 3347-3100

Continuação da ficha 6

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo Eletrônico de Fiscalização EEWK 77405 AZN
Consulte a validade do selo em:
<http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/>

SELO REFERENTE AO AV.14/32.605

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 40,31

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 40,31**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis