



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE ARAPONGAS

1ª VARA CÍVEL DE ARAPONGAS - PROJUDI

Rua Ibis, 888 - Fórum - Centro - Arapongas/PR - CEP: 86.700-195 - Fone: 43-3055-2202 - Celular: (43) 99908-2650 - E-mail: apas-1vj-e@tjpr.jus.br

TERMO DE PENHORA

Processo: 0007740-52.2020.8.16.0045

Classe Processual: Cumprimento de sentença

Assunto Principal: Dano ao Erário

Valor da Causa: R\$567.978,07

Exequente(s): • MARCIO ROGELIO CARNAVALLE (RG: 43987291 SSP/PR e CPF/CNPJ: 601.795.209-97)
Rua Gralha Azul, 154 - Vila Édio - ARAPONGAS/PR - CEP: 86.705-207

Executado(s): • ESPÓLIO DE JOAO FARIAS (RG: 6149391 SSP/PR e CPF/CNPJ: 235.401.339-68) representado(a)
por NEUZA VELOSO FARIAS (RG: 57804912 SSP/PR e CPF/CNPJ: 878.361.499-00)
Rua Bico de Lacre, 325 - Vila Aparecida - ARAPONGAS/PR - CEP: 86.707-360

Nesta data, na cidade e comarca de Arapongas, Estado do Paraná, no Cartório da Primeira Vara Cível desta Comarca, em conformidade com o disposto no artigo 845, § 1o, do Código de Processo Civil / 2015, e em cumprimento ao determinado nos despachos proferidos nos movs. 135 e 111, no processo digital acima descritos, formalizo a **penhora sobre os imóveis a seguir descritos**, na proporção de propriedade da parte executada; ficando o representante da mesma constituído como depositário.

a) Imóvel objeto da Matrícula n. 1829 do 2o. SRI desta Comarca, constituído pela Data de terras n. 1/P, da Quadra n. 136, oriunda da subdivisão da Data n. 01, com a área de 396,00 m2, situada nesta cidade e comarca de Arapongas, com os limites e confrontações constantes da referida matrícula imobiliária.

b) Imóvel objeto da Matrícula n. 22.300 do 2o. SRI desta Comarca, constituído pela Unidade Residencial n. 02, do Condomínio Residencial Veneza, construído em dois pavimentos, com a área total privativa 103,17 m2, área de garagem 14,61 m2, área total construída 117,78 m2, fração ideal do terreno, 16,186%, construído sobre o Lote de terras n. 13/14/15, da Quadra n. 05, no Parque Veneza, nesta cidade e comarcade Arapongas, com os limites e confrontações constantes da referida matrícula imobiliária.

b) Imóvel objeto da Matrícula n. 22.299 do 2o. SRI desta Comarca, constituído pela Unidade Residencial n. 01, do Condomínio Residencial Veneza, construído em dois pavimentos, com a área total privativa 103,17 m2, área de garagem 35,60 m2, área total construída 138,77 m2, fração ideal do terreno, 19,070%, construído sobre o Lote de terras n. 13/14/15, da Quadra n. 05, no Parque Veneza, nesta cidade e comarcade Arapongas, com os limites e confrontações constantes da referida matrícula imobiliária.

a) Imóvel objeto da Matrícula n. 5235 do 1o. SRI desta Comarca, constituído pela Data de terras n. 11, da Quadra n. 08, com a área de 360,00 m2, situada no Jardim Baroneza, nesta



cidade e comarca de Arapongas, com os limites e confrontações constantes da referida matrícula imobiliária.

Do que para constar, lavrei o presente, que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

Arapongas, 28 de fevereiro de 2025.

(assinatura digital)

PETERSON ADRIANO MIGLIORINI

Escrivão - 1a. Vara Cível

