



Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
OFICIALA INTERINA - MICHELLE C. DA CUNHA PEREIRA

Wagner

Pág. 1/8

CERTIFICADO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº333253, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

MATRÍCULA 92555	ZONA/ BAIRRO: SEÇÃO URBANA SEGUNDA LOTE: 3 RUA: AVENIDA AFONSO PENA CONDOMÍNIO: EDIFÍCIO ANTÔNIO BRAGA APTº: 2301 ÁREA DO LOTE: 0,004690	IMÓVEL 22 QUADRA 578 SEÇÃO: 578 Nº: 2301 SALA: 0,004690 FRAÇÃO IDEAL: 0,004690	REGISTRO ANTERIOR Matrícula nº31.089 deste Serviço.
---------------------------	--	---	---

~~Sala com 43,06m² e sua respectiva fração ideal do terreno com área, limites e confrontações de acordo com a planta.~~

~~CONTINENTAL EMPREENDIMENTOS GERAIS LTDA, com sede n/Capital, CNPJ 20.117.495/0001-40, devidamente representada.~~

~~OBS: Convenção de Condomínio registrada sob o nº2.946, Lº3 K e Incorporação registrada sob o nº02 da Matrícula 31.898, ambas d/Cartório.~~

CÓD.	ATO Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
AV	1	BAIXA DE CONSTRUÇÃO: Cfe. certidão da PBH datada de... 27/09/2001, já arquivada, em 19-SET-2001 (processo nº 047811/91-75) foram concedidos o "habite-se" e a baixa de construção para a unidade constante d/matrícula, além de outras, de acordo com os alvarás nºs 140 de 06/09/1961, 108 de 29-05-1962, 24 de 07-07-1965, 1818 de 01-10-1984, 577 de 19-03-1992, 63 de 06-12-2000 e 18 de 30-05-2001. Dou fé. B. Hte, 03/03/2005. O Oficial, <i>Dejiano</i> . NE-176806 Prot-173906 AMB/AGS, Rev:MER SELO Nº BES 61085
AV	2	CND/INSS: Nº 040952001-11001070, CEI 11.062.10738/74, emitida em 14-DEZ-2001, já arquivada, para fins de averbação do imóvel; válida por 60 dias. Dou fé. B. Hte, 03/03/2005. O Oficial, <i>Dejiano</i> . NE-176806 Prot-173906 AMB/AGS, Rev:MER Vide verso . . . <i>D</i>

M-002

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG

FICHA Nº 1



Nota de Entrega nº 333253

CÓD.	ATO Nº	TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES
R	3	SELO Nº BES 61086 COMPRA E VENDA: Adquirente: CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, brasileiro, empresário, maior, solteiro, residente e domiciliado n/Capital, CI M-1.517.453 SSP/MG, CPF 563.272.776-91. Transmittente: CONTINENTAL EMPREENDIMENTOS GERAIS LTDA, já qualificada, devidamente representada. Preço: R\$25.000,00 quitado. ITBI s/ R\$38.528,50. O comprador se obrigou a respeitar e a cumprir a convenção de condomínio respectiva. CND/INSS da vendedora, constante da escritura. Título(s): Esc. pública de 31/01/2005 do Cartório do 10º Ofício de Notas d/Capital (L0763-N, bls.107). Dou fé. B. Hte, 03/03/2005. O Oficial, <i>Dejriano</i>. NE-176806 Prot-173906 AMB/AGS, Rev:MER SELO Nº BES 61087
R	4	HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU: Credor: BANCO SANTANDER S/A, com sede na cidade de São Paulo/SP, CNPJ nº 90.400.888/0001-42, devidamente representado. Devedor: CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, que, na qualidade de interveniente garantidor, deu o imóvel constante d/matricula, de sua propriedade, em garantia da dívida feita por AÇÃO ASSESSORIA DE COBRANÇA LTDA-ME, com sede n/Capital, CNPJ 000.933.353/0001-44, devidamente representada. Valor: R\$880.000,00. Imóvel avaliado em R\$1.325.000,00, (que inclui os imóveis matriculados sobre os nºs 89.017 até 89.019, 90.795 até 90.807, 88874 até 88.878, 92.555 até 92.560 e 88.947, todos d/cartório). Prazo total da operação: 36 meses; Encargos Remuneratórios: Pré-fixados, taxa de juros(efetiva) 1,7400% ao mês, 23,00% ao ano; Forma de pagamento: parcelas mensais iguais e sucessivas cfe. fluxo de pagamento, anexo à cédula; Vencimento da 1ª parcela: 02/06/2008; Vencimento da última parcela: 02/05/2011; Valor total a ser pago com parcelamento: R\$1.219.379,76; Encargos de inadimplência: juros remuneratórios de 8,2000% ao mês. Demais condições e especificações como na cédula. Título: Cédula de Crédito Bancário nº 00330097300000001510, emitida n/capital em 30/04/2008, da qual 1 (uma) via fica arquivada. Dou fé. B.Hte, 16/05/2008. O Oficial, <i>Dejriano</i>. NE-205402-Prot-199441 em 14/05/2008 ALS/ABC REV-LMO-SELO Nº: BUH 18403
R	5	HIPOTECA CEDULAR DE 2º GRAU: Credor: BANCO SANTANDER S/A, já qualificado, devidamente representado. Devedor: CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, que, na qualidade de interveniente garantidor, deu o imóvel constante d/matricula, de sua propriedade, em garantia da Continua na folha 2 ... <i>Dejriano</i>

M-002



Nota de Entrega nº 333253

MATRÍCULA	
92555	
DATA	
03/03/2005	
CÓD.	ATO Nº
	REGISTROS E AVERBAÇÕES
	dívida feita por AÇÃO ASSESSORIA DE COBRANÇA LTDA-ME, já qualificada, devidamente representada. Avalistas: CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado; RUBENS JOSÉ FERREIRA, CPF 014.249.556-53, e sua cônjuge como ajuente MARIA DA CONCEIÇÃO FERNANDES FERREIRA, CPF 446.462.326-34. Valor: R\$2.200.000,00. Imóvel avaliado em R\$1.325.000,00, (que inclui os imóveis matriculados sobre os nºs 89.017 até 89.019, 90.795 até 90.807, 88874 até 88.878, 92.555 até 92.560 e 88.947, todos d/cartório). Prazo total da operação: 48 meses; Encargos Remuneratórios: Pré-fixados, taxa de juros (efetiva) 1,9820% ao mês, 26,56% ao ano; Forma de pagamento: parcelas mensais iguais e sucessivas cfe. fluxo de pagamento, anexo à cédula; quantidade de parcelas: 46. Vencimento da 1ª parcela: 20/01/2009; Vencimento da última parcela: 20/10/2012; Valor total a ser pago com parcelamento: R\$3.594.750,96. Demais condições e especificações como na cédula. Títulos: Cédula de Crédito Bancário nº 00330097300000001740, e Aditivo a Cédula de Crédito Bancário de nº 00330097300000001740, emitidas n/capital em 20/10/2008, da qual 1 (uma) via fica arquivada Dou fê. B.Hte, 22/10/2008. O Oficial <i>Diário</i>. NE-210695 Prot-203350 em 21/10/2008. ALS/RPS REV-MER-SELO Nº: BUH 27874
AV 6	MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO SOCIAL - Conforme cópia autenticada da Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 14/04/2009, arquivados, registrada na JUCESP sob o nº 144757/09-6 em 24/04/2009, o BANCO SANTANDER S/A, passou a ter a denominação de BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A. Dou fê. B. Hte, 18/07/2012, O Oficial <i>Sam</i>. NE-246221-Prot-232401 em 16/07/2012. ASB/ASB-Rev.-LOB-SELO Nº CHT/04840
AV 7	CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Conforme autorização dada pelo BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, em instrumento particular de 22/06/2012, arquivado, tendo em vista a liquidação da dívida, fica cancelada a hipoteca constante do R-4. Dou fê. B. Hte, 18/07/2012, O Oficial <i>Sam</i>. NE-246221-Prot-232401 em 16/07/2012. ASB/ASB-Rev.-LOB-SELO Nº CHT/04841 Continua no verso ...

M-003

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG

FICHA Nº

2



Nota de Entrega nº 333253

CÓD. ATO Nº		TR: ISPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES
AV	8	<u>CANCELAMENTO DE HIPOTECA</u> - Conforme autorização dada pelo BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, em instrumento particular de 22/06/2012, arquivado, tendo em vista a liquidação da dívida, fica cancelada a hipoteca constante do R-5. Dou fê. B. Hte, 18/07/2012, O Oficial, NE-246221-Prot-232401 em 16/07/2012. ASB/ASB-Rev.-LOB-SELO Nº CHT/04842
AV	9	<u>RETIFICAÇÃO</u> - Conforme matrícula 31.089 d/Serviço, que lhe é anterior, o Edifício Antônio Braga, está edificado em <u>parte do lote 03</u> da quadra 22 da Seção Urbana Segunda, e não como constou. Dou fê. B. Hte, 10/06/2015, O Oficial, NE-274210-Prot-282917 em 09/06/2015. MLS/FGM-Rev.-MCP-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.
AV	10	<u>ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL</u> - Conforme requerimento de 10/08/2015, arquivado, e certidão de casamento de 11/09/2015, emitida pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito d/Comarca, já arquivada, foi celebrado sob o regime da <u>COMUNHÃO PARCIAL DE BENS</u> , no dia 01/07/2008, o casamento de <u>CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA e SIMONE FERREIRA CAMPOS</u> ; sendo que a mulher continuou a usar o nome de solteira. Dou fê. B. Hte., 05/10/2015. O Oficial, NE-275060-Prot.288327 em 22/09/2015. ASB/CKA-Rev.-MPF-Emolumentos: R\$ 12,25, Taxa Fiscalização: R\$ 4,08, Recome: R\$ 0,73, Total: R\$ 17,06.
R	11	<u>ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA</u> - <u>Adquirente/Credor fiduciário</u> : BANCO INTERMEDIUM S/A, CNPJ nº 00.416.968/0001-01, com sede em Belo Horizonte/MG, devidamente representado. <u>Transmitente/Devedor fiduciante</u> : CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, contador, já qualificado, e como interveniente anuente sua mulher SIMONE FERREIRA CAMPOS, brasileira, do lar, CI - M-6.897.847 SSP/MG, CPF - 867.802.046-68, residente e domiciliada n/Capital. <u>Valor do crédito aberto</u> : R\$319.737,55. <u>Valor a ser liberado</u> : R\$300.000,00. <u>Número de parcelas</u> : 100 parcelas mensais. <u>Taxa de juros efetiva</u> : 1,45% a.m, 18,86% a.a. <u>Valor total da primeira prestação mensal (amortização e juros)</u> : R\$6.515,74. <u>Data de vencimento da primeira prestação mensal</u> : 30 dias após a liberação do crédito. <u>Data de vencimento da última prestação mensal</u> : 99 meses após vencimento da 1ª parcela. <u>Valor total da última prestação mensal</u> : R\$6.358,48. <u>Valor da garantia para fins de público leilão</u> : R\$178.936,26. Em garantia do pagamento do crédito, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, os devedores fiduciantes alienam ao credor, em caráter fiduciário, o imóvel constante d/matricula. Mediante o presente registro, está

Continua na folha 3 ...



Nota de Entrega nº 333253

MATRÍCULA	
92555	
DATA	
03/03/2005	
CÓD.	ATO Nº
	REGISTROS E AVERBAÇÕES
	constituída a propriedade fiduciária em nome do credor, efetivando-se o desdobramento da posse, tornando os devedores fiduciários possuidores diretos e o credor possuidor indireto do imóvel objeto da garantia fiduciária. Demais condições e especificações como do instrumento particular. Títulos: Cédula de crédito bancário nº 201514034 de 08/07/2015 e Termo de rerratificação cédula de crédito bancário nº 201514034 de 16/09/2015. O título que deu origem ao presente registro foi prenotado anteriormente sob o nº 284570, Lº 1-AN, em 10/07/2015. Dou fê. B. Hte., 05/10/2015. O Oficial, <i>[assinatura]</i> NE-275060 - Prot-287848 em 11/09/2015 ASB/CKA-Rev.-MPF-Emolumentos: R\$ 616,63, Taxa Fiscalização: R\$ 251,84, Recompe: R\$ 36,99, Total: R\$ 905,46.
AV	12 MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO SOCIAL - Conforme requerimento de 30/10/2017, cópia autenticada digitalmente da Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 08/06/2017, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o nº 6338662, em 06/10/2017, o BANCO INTERMEDIUM S/A passou a ter a denominação de BANCO INTER S/A . Dou fê. B. Hte., 24/11/2017. O Oficial, <i>[assinatura]</i> NE-294353 - Prot-317816 em 30/10/2017 ASB/YAS-Rev.-VFS-Emolumentos (4134-3): R\$ 14,62, Taxa Fiscalização: R\$ 4,87, Recompe: R\$ 0,88, Total: R\$ 20,37.
AV	13 CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Conforme autorização outorgada pelo interveniente quitante: BANCO INTER S/A, na cláusula 15, § 1º, do instrumento particular de 27/10/2017, arquivado, que dá origem ao R-14 a seguir, fica cancelada a alienação fiduciária a que se refere o R-11, tendo em vista a quitação da dívida. Dou fê. B. Hte., 24/11/2017. O Oficial, <i>[assinatura]</i> NE-294353 - Prot-317816 em 30/10/2017 ASB/YAS-Rev.-VFS-Emolumentos (4140-0): R\$ 40,20, Taxa Fiscalização: R\$ 13,26, Recompe: R\$ 2,41, Total: R\$ 55,87.
R	14 ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - <u>Adquirente/Credor fiduciário:</u> BANCO INTER S/A, já qualificado, devidamente representado. <u>Transmitente/Devedor fiduciante:</u> CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, e como interveniente anuente sua mulher SIMONE FERREIRA CAMPOS, já qualificados. <u>Valor do crédito aberto:</u> R\$518.145,57. <u>Valor a ser liberado:</u> R\$500.000,00. <u>Número de parcelas:</u> 180

Continua no verso ...

M-003	6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG	FICHA Nº 3
-------	---	------------



Nota de Entrega nº 333253

CÓD. ATO Nº

TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES

parcelas mensais. Taxa de juros: 18,16% a.a. + IPCA; 1,40% a.m. + IPCA. Valor da parcela fixa (amortização e juros): R\$10.132,63. Valor total da primeira prestação mensal: R\$10.740,95. Data de vencimento da primeira prestação mensal: 30 dias após a liberação do crédito. Data de vencimento da última prestação mensal: 179 meses após vencimento da 1ª parcela. Valor da garantia para fins de público leilão: R\$178.936,26. Em garantia do pagamento do crédito, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, o devedor fiduciante aliena ao credor, em caráter fiduciário, o imóvel constante d/matricula. Mediante o presente registro, está constituída a propriedade fiduciária em nome do credor, efetivando-se o desdobramento da posse, tornando o devedor fiduciante possuidor direto e o credor possuidor indireto do imóvel objeto da garantia fiduciária. Demais condições e especificações como do instrumento particular. Títulos: Cédula de crédito bancário nº 201725086 de 27/10/2017 e Termo de rerratificação cédula de crédito bancário nº 201725086 de 01/11/2017, apresentadas em arquivo eletrônico, através da CRI/MG, nos termos do art. 1.024, D, §8º do Provimento 260/CGJ/2013. Dou fê. B. Hte., 24/11/2017. O Oficial, *M. A. Silva*
NE-294353 - Prot-317816 em 30/10/2017
ASB/YAS-Rev.-VFS-Emolumentos (4517-9): R\$ 1.119,77, Taxa Fiscalização: R\$ 457,35, Recompe: R\$ 67,18, Total: R\$ 1.644,30.

AV 15

COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 13/07/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade sobre os eventuais direitos aquisitivos do devedor fiduciante CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 28ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00108651420215030107. Dou fê. B. Hte., 21/07/2022. O Oficial, *Wauan*
NE-332812 - Prot-374246 em 14/07/2022
TRM/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: FWX/50946, Código de Segurança: 0057-5856-4603-0242.

AV 16

COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 08/08/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade sobre os eventuais direitos aquisitivos do devedor fiduciante CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 12ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00101000320225030012. Dou fê. B. Hte., 19/08/2022. O Oficial, *Pampa*

Continua na folha 4.



Nota de Entrega nº 333253

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

CONTINUAÇÃO DOS ATOS DA MATRÍCULA Nº 92555

NE-333187 - Prot-374814 em 08/08/2022

TRM/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: FYU/87265, Código de Segurança: 0230-1404-0183-6193.

AV 17 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)**

- Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 22/08/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade sobre os eventuais direitos aquisitivos do devedor fiduciante CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 12ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00109222620215030012. Dou fê. B. Hte., 01/09/2022. O Oficial, *Wauan*

NE-333386 - Prot-375099 em 22/08/2022

TRM/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: FYU/92767, Código de Segurança: 0451-4734-1941-7833.

AV 18 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)**

- Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 05/09/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade sobre os eventuais direitos aquisitivos do devedor fiduciante CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00108215620215030022. Dou fê. B. Hte., 19/09/2022. O Oficial, *Wauan*

NE-333595 - Prot-375406 em 05/09/2022

AUR/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GAQ/03109, Código de Segurança: 7796-4855-3324-8072.

AV 19 **COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)**

- Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 05/09/2022, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade sobre os eventuais direitos aquisitivos do devedor fiduciante CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado, por ordem do Juízo da 22ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00100824920225030022. Dou fê. B. Hte., 19/09/2022. O Oficial, *Wauan*

NE-333598 - Prot-375409 em 05/09/2022

AUR/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: GAQ/03152, Código de Segurança: 9899-0559-6847-3267.

VIDE-VERSO

FOLHA Nº 4



Nota de Entrega nº 333253

AV 20 **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE - Na pessoa do Adquirente:** BANCO INTER S/A, com sede na Av. Barbacena, nº 1.219, Bairro Santo Agostinho, n/Capital, já qualificado, devidamente representado. **Transmitente:** CARLOS HENRIQUE FERNANDES FERREIRA, já qualificado. **Valor do débito em 18/08/2022:** R\$235.581,68 (que envolve outros imóveis). **Valor fiscal:** R\$178.936,26. **Títulos:** Certidão de Quitação do ITBI, pago sobre o valor fiscal e Requerimento de 11/08/2022, arquivados, tendo em vista a falta de purgação da mora no prazo legal, conforme intimações regularmente procedidas ao devedor fiduciante - NEs 330.638 e 332.865, apresentadas em arquivo eletrônico, através da CRI/MG, nos termos do art. 1.176, §8º, do Provimento 93/CGJ/2020, juntamente arquivadas. **Com a presente averbação fica cancelada a alienação fiduciária constante do R-14 d/matricula.** Dou fê. B. Hte., 11/10/2022. O Oficial, *[Assinatura]* NE-333253-Prot-374899 em 11/08/2022
AUR/EPS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4242-4): R\$ 2.249,15, Taxa Fiscalização: R\$ 1.107,88, Recome: R\$ 134,94, Total: R\$ 3.491,97. Selo Eletrônico: GCH/45047, Código de Segurança: 8255-0858-1923-1405.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR EXPEDIDA POR MEIO ELETRÔNICO

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
OFICIALA INTERINA: MICHELLE C. DA CUNHA PEREIRA

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, conforme Nota de Entrega (NE) nº 333253, que esta fotocópia reproduz fielmente a matrícula nº 92555, à qual me reporto, com 8 páginas numeradas e devidamente rubricadas, e que não podem ser usadas separadamente. **CERTIFICO**, mais, que foi apresentado a este Serviço, para exame, na forma do artigo 12 e seu parágrafo único, o título referente à Nota de Entrega nº 334.025 de 03/10/2022, prenotado sob o nº 376026, Lº 1-BI, Título Judicial/Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, processo nº 00108651420215030107, da 28ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, o qual se encontra pendente para satisfação de exigências feitas de acordo com o art. 198, ambos da Lei nº 6015/73. O referido é verdade e dou fê. Belo Horizonte, 11/10/2022. O Oficial, **Vanessa Fernanda de Souza**
(assinada digitalmente)

JUL

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA

6º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte-MG

SELO DE CONSULTA: GCH45062

CÓDIGO DE SEGURANÇA: 5287.6702.3575.3525

Processo Nº 333253

Quantidade de atos praticados: 001 - data: 11/10/2022

Ato(s) praticado(s) por: Vanessa Fernanda de Souza - Oficial Substituta
Emol.: R\$ 25,01 + TFJ: R\$ 8,83 = Valor Final: R\$ 33,84 - ISS: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no
site: <https://selos.tjmg.jus.br>

O Oficial: **Assinado Digitalmente**



A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2200-2/01 e Lei nº 11.977/09, somente sendo válida em meio digital, sendo seu acesso realizado através do site <https://www.crimg.com.br>. Prazo de validade: 30 dias.

FOLHA Nº 4