05/11/2026

Número: **0014280-25.2016.8.11.0004**

Classe: **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**
Órgão julgador: **1ª VARA CÍVEL DE BARRA DO GARÇAS**
Última distribuição : **09/11/2016**
Valor da causa: **R$ 51.000,00**
Processo referência: **00142802520168110004**
Assuntos: **Indenização por Dano Material, Indenização por Dano Moral, Obrigação de Fazer / Não Fazer**
Nível de Sigilo: **0 (Público)**
Justiça gratuita? **NÃO**
Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
JOCSA ESTEVES LOPES (EXEQUENTE)	
	PAULO RENATO VIEIRA CASTRO (ADVOGADO(A)) JONAS SANTANA PEREIRA (ADVOGADO(A)) HENRIQUE FLAVIO BARBOSA (ADVOGADO(A))
DALTON SIQUEIRA (EXECUTADO)	
	DALYANE APARECIDA PEREIRA DA SILVA (ADVOGADO(A)) JOAO BOSCO SILVA JUNIOR (ADVOGADO(A))
ELI TEIXEIRA DE SIQUEIRA (EXECUTADO)	
	DALYANE APARECIDA PEREIRA DA SILVA (ADVOGADO(A)) JOAO BOSCO SILVA JUNIOR (ADVOGADO(A))

Documentos				
Id.	**Data da Assinatura**	**Movimento**	**Documento**	**Tipo**
178023999	09/12/2024 08:48	Sem movimento	AUTO DE AVALIAÇÃO - JOCSA	Diligência

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE BARRA DO GARÇAS.

AUTO DE AVALIAÇÃO

Ao(s) quatro dias do mês de dezembro do ano dois mil e vinte e quatro, nos termos desta Comarca de Barra do Garças MT, em cumprimento ao r. Mandado de Avaliação, extraído processo 0014280-25.2016.8.11.0004, em tramite na 1ª Civíl, desta Comarca de Barra do Garças – MT. , polo ativo Jocsa Esteves Lopes, polo passivo Dalton Siqueira e Eli Teixeira de Siqueira, me dirigi à Rua Rio Grande do Sul e Av. Norte, Quadra "D", Setor "E", Jardim Amazonia II, com as cautelas de estilo e procedimentos legais, passo a descrever os imóveis objeto da avaliação:

01 - Um lote de terras, situado na zona urbana desta cidade de Barra do Garças – MT.º, Jardim Amazônia II lote 16, Quadra D, com a área de 450,00m2 (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando a frente para a Rua Rio Grande do Sul, medindo 15,00m2; lado direito dividindo com o lote 17, medindo 30,00m2; lado esquerdo dividindo com o lote 15, medindo 30,00m2; fundos para o lotes 22 e 23, medindo 15,00m2, desmembrado da matricula nº 35.360, do CRI local. O imóvel acima descrito está localizado em rua asfaltada, sem benfeitorias, com infraestrutura básica, agua e luz, vegetação nativa, o terreno é abaixo do nível da rua, com um grande declive para o fundo do terreno.

Avalio o imóvel acima descrito em R$ 56.000,00 (Cinquenta e seis mil reais);

02 - Um lote de terras, situado na zona urbana desta cidade de Barra do Garças – MT.º, Jardim Amazônia II lote 17, Quadra D, com a área de 450,00m2 (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando a frente para a Rua Rio Grande do Sul, medindo 15,00m2; lado direito dividindo com o lote 18, medindo 30,00m2; lado esquerdo dividindo com o lote 16, medindo 30,00m2; fundos para o lotes 21 e 22, medindo 15,00m2, desmembrado da matricula nº 35.360, do CRI local. O imóvel acima descrito está localizado em rua asfaltada, com infraestrutura básica, agua e luz, sem nenhuma benfeitoria, vegetação nativa, o terreno é abaixo do nível da rua, com um declive muito grande para o fundo do terreno.

Este documento foi gerado pelo usuário 021.***.***-56 em 05/11/2026 09:45:05
Número do documento: 24120908480566900000165752935
https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24120908480566900000165752935
Assinado eletronicamente por: ANTONIO CESAR SANTOS - 09/12/2024 08:48:06

Avalio o terreno acima descrito em R$ 53.000,00 (Cinquenta e três mil reais);

03 - Um lote de terras, situado na zona urbana desta cidade de Barra do Garças – MT.º, Jardim Amazônia II lote 22, Quadra D, com a área de 450,00m2 (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando a frente para a Avenida Norte, medindo 15,00m2; lado direito dividindo com o lote 23, medindo 30,00m2; lado esquerdo dividindo com o lote 21, medindo 30,00m2; fundos para o lotes 16 e 17, medindo 15,00m2, desmembrado da matricula nº 35.360, do CRI local. A frente do imóvel acima descrito está localizado em rua sem asfalto, de acesso precário, sem benfeitorias, vegetação nativa, não tem rede de esgoto, tem rede de energia eletrica, a parte da frente do terreno é plana com um aclive para os fundos.

Avalio o terreno acima descrito em R$ 64.000,00 (Sessenta e quatro mil reais).

AVALIAÇÃO TOTAL dos lotes 16, 17 e 22 da Quadra D, Jardim Amazonia II, acima descritos é de R$ 173.000,00 (Cento e setenta e três mil reais),

E para constar, eu, _____, Antonio Cesar Santos, Oficial de Justiça, matricula 2101, lavrei e, respectivamente, assinei o presente Auto. Barra do Garças - MT, 03 de dezembro de 2024.

Este documento foi gerado pelo usuário 021.***.***-56 em 05/11/2026 09:45:05
Número do documento: 24120908480566900000165752935
https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24120908480566900000165752935
Assinado eletronicamente por: ANTONIO CESAR SANTOS - 09/12/2024 08:48:06