



ESTADO DE MATO GROSSO

PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE ALTO ARAGUAIA

Rua Onildo Taveira, 143 – CEP. 78780-000

Fone: 66 3481-1410 / 66 3481 1244



1001882-97.2024.8.11.0020– Juízo da Primeira Vara

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO
- Gado Bubalino-

Aos 17/10/2023, aproximadamente às 08h00min do horário oficial do Estado de Mato Grosso, compareci no imóvel rural denominado Fazenda Barra da Melancia, de propriedade do executado, localizado na zona rural deste município de Alto Araguaia-MT, cujas coordenadas geográficas estão inseridas nas fotos anexas a este documento (ao final). Fui recebido pelo executado, senhor Leandro Ferreira de Aguiar caseiro, que já havia colocado todo gado bubalino no curral. Constatei a existência de 116 (cento e dezesseis) animais bubalinos da raça Murrah, sendo 44 (quarenta e quatro) fêmeas adultas, 16 (dezesseis) machos adultos, 16 (dezesseis) novilhas, 15 (quinze) garrotes, 11 (onze) mamotes fêmeas e 14 (quatorze) mamotes machos.¹

Insta salientar que na região, além do executado, não encontrei criador de gado bubalino da raça Murrah, bem como os dados encontrados via internet são escassos e com publicações que contam com mais de 02 (dois) anos. Assim, com o fito de melhor apurar valores, fiz contato telefônico com criadores de outros estados, bem como com a Associação Brasileira de Criadores de Bubalinos e, por meio de seu vice-presidente, senhor André Caleffi². Após colhidas as informações, com parâmetros suficientes para embasar a avaliação por meio de cotação, encontrei a média de preços descrita na tabela abaixo:

Tipo	Quantidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
Adulto Fêmea	44	6.000,00	264.000,00
Adulto Macho	16	5.750,00	92.000,00
Novilha	16	4.000,00	64.000,00
Garrote	15	3.400,00	51.000,00
Mamote Fêmea	11	2.400,00	26.400,00
Mamote Macho	14	2.100,00	29.400,00
Total	116	Total	526.800,00

¹ Mamote é o bezerro crescido, em fase de desmame.
² <https://bufalo.com.br/equipe/#diretoria>





ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE ALTO ARAGUAIA
Rua Onildo Taveira, 143 – CEP. 78780-000
Fone: 66 3481-1410 / 66 3481 1244



1001882-97.2024.8.11.0020- Juízo da Primeira Vara

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO - Gado Bubalino-

Portanto, ressalvado os critérios técnicos, avalio:

- 116 (cento e dezesseis) cabeças de gado bubalino, raça Murrah, (conforme quadro acima), em **R\$ 526.800,00 (quinhentos e vinte e seis mil e oitocentos reais)**

Alto Araguaia/MT, 03 de novembro de 2024.

ROBERTO TELES
Assinado de forma digital por
ROBERTO TELES MACHADO:24715
MACHADO:24715 Data: 2025.11.03 14:21:50 -03'00'

Roberto Teles Machado
Oficial de Justiça e Avaliador
Mat. 24715



Este documento foi gerado pelo usuário 021 ***-**-56 em 03/09/2026 10:48:14
Número do documento: 25110313234371400000198474661
<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25110313234371400000198474661>
Assinado eletronicamente por: ROBERTO TELES MACHADO - 03/11/2025 13:23:44



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE ALTO ARAGUAIA
Rua Onildo Taveira, 143 – CEP. 78780-000
Fone: 66 3481-1410 / 66 3481 1244



1001882-97.2024.8.11.0020- Juízo da Primeira Vara

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO
- Gado Bubalino-



TJMT
17.10.2025 08:04
-17.58277, -53.49606.



Este documento foi gerado pelo usuário 021 ***-**-56 em 03/09/2026 10:48:14
Número do documento: 25110313234371400000198474661
<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25110313234371400000198474661>
Assinado eletronicamente por: ROBERTO TELES MACHADO - 03/11/2025 13:23:44



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE ALTO ARAGUAIA
Rua Onildo Taveira, 143 – CEP. 78780-000
Fone: 66 3481-1410 / 66 3481 1244



1001882-97.2024.8.11.0020- Juízo da Primeira Vara

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO - Gado Bubalino-



Este documento foi gerado pelo usuário 021 ***-**-56 em 03/09/2026 10:48:14

Número do documento: 25110313234371400000198474661

<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25110313234371400000198474661>

Assinado eletronicamente por: ROBERTO TELES MACHADO - 03/11/2025 13:23:44



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE ALTO ARAGUAIA
Rua Onildo Taveira, 143 – CEP. 78780-000
Fone: 66 3481-1410 / 66 3481 1244



1001882-97.2024.8.11.0020- Juízo da Primeira Vara

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO **- Gado Bubalino-**



Este documento foi gerado pelo usuário 021 ***-**-56 em 03/09/2026 10:48:14

Número do documento: 25110313234371400000198474661

<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25110313234371400000198474661>

Assinado eletronicamente por: ROBERTO TELES MACHADO - 03/11/2025 13:23:44



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE ALTO ARAGUAIA
Rua Onildo Taveira, 143 – CEP. 78780-000
Fone: 66 3481-1410 / 66 3481 1244



1001882-97.2024.8.11.0020- Juízo da Primeira Vara

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO **- Gado Bubalino-**



Este documento foi gerado pelo usuário 021 ***-**-56 em 03/09/2026 10:48:14

Número do documento: 25110313234371400000198474661

<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25110313234371400000198474661>

Assinado eletronicamente por: ROBERTO TELES MACHADO - 03/11/2025 13:23:44

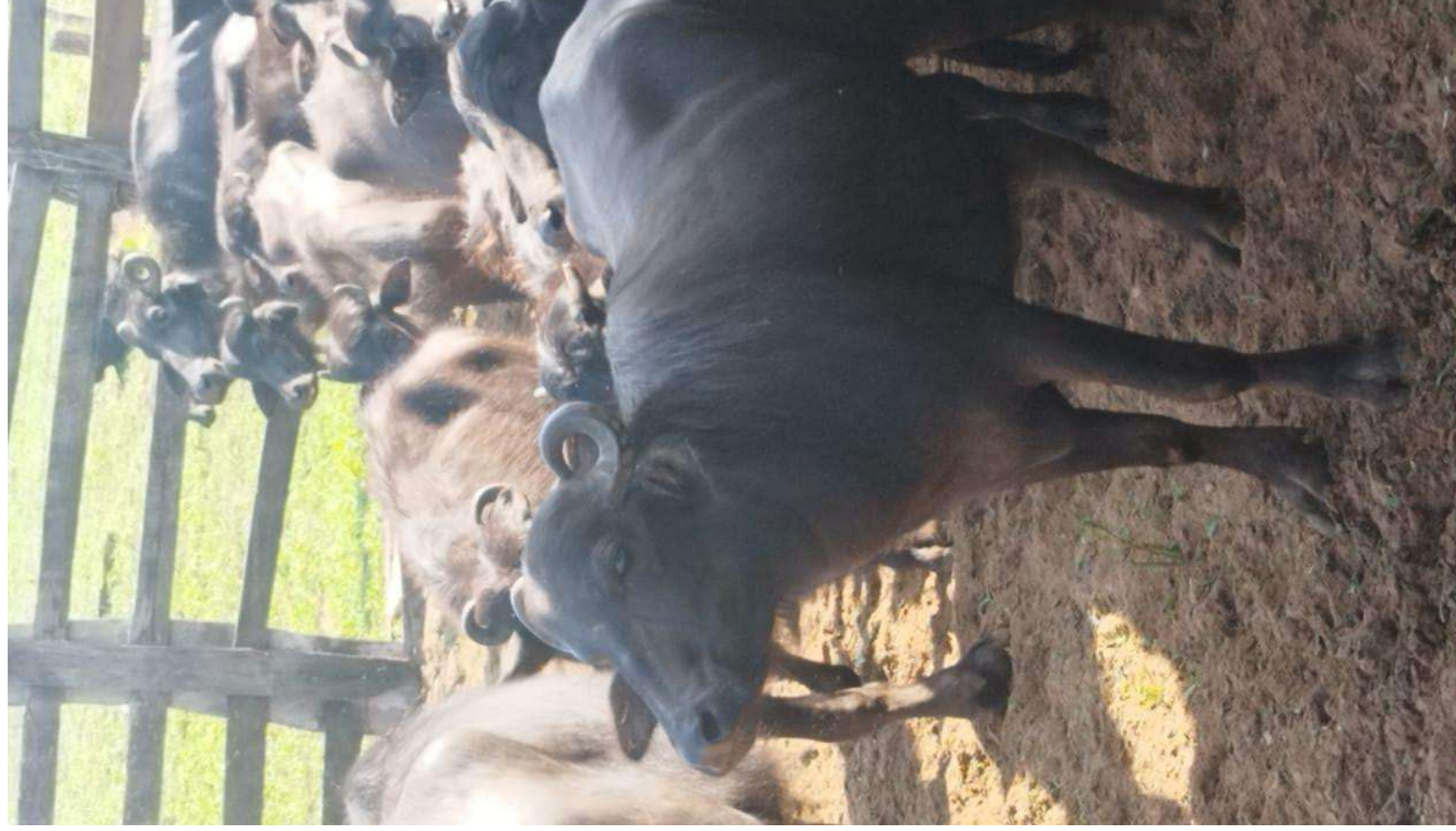


ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE ALTO ARAGUAIA
Rua Onildo Taveira, 143 – CEP. 78780-000
Fone: 66 3481-1410 / 66 3481 1244



1001882-97.2024.8.11.0020- Juízo da Primeira Vara

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO **- Gado Bubalino-**



Este documento foi gerado pelo usuário 021 ***-**-56 em 03/09/2026 10:48:14
Número do documento: 25110313234371400000198474661
<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25110313234371400000198474661>
Assinado eletronicamente por: ROBERTO TELES MACHADO - 03/11/2025 13:23:44



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE ALTO ARAGUAIA
Rua Onildo Taveira, 143 – CEP. 78780-000
Fone: 66 3481-1410 / 66 3481 1244



1001882-97.2024.8.11.0020- Juízo da Primeira Vara

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO **- Gado Bubalino-**



Este documento foi gerado pelo usuário 021 ***-**-56 em 03/09/2026 10:48:14
Número do documento: 25110313234371400000198474661
<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25110313234371400000198474661>
Assinado eletronicamente por: ROBERTO TELES MACHADO - 03/11/2025 13:23:44



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE ALTO ARAGUAIA
Rua Onildo Taveira, 143 – CEP. 78780-000
Fone: 66 3481-1410 / 66 3481 1244



1001882-97.2024.8.11.0020- Juízo da Primeira Vara

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO **- Gado Bubalino-**



Este documento foi gerado pelo usuário 021 ***-56 em 03/09/2026 10:48:14

Número do documento: 25110313234371400000198474661

<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25110313234371400000198474661>

Assinado eletronicamente por: ROBERTO TELES MACHADO - 03/11/2025 13:23:44



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE ALTO ARAGUAIA
Rua Onildo Taveira, 143 – CEP. 78780-000
Fone: 66 3481-1410 / 66 3481 1244



1001882-97.2024.8.11.0020- Juízo da Primeira Vara

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO **- Gado Bubalino-**



Este documento foi gerado pelo usuário 021 ***-**-56 em 03/09/2026 10:48:14

Número do documento: 25110313234371400000198474661

<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25110313234371400000198474661>

Assinado eletronicamente por: ROBERTO TELES MACHADO - 03/11/2025 13:23:44



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE ALTO ARAGUAIA
Rua Onildo Taveira, 143 – CEP. 78780-000
Fone: 66 3481-1410 / 66 3481 1244



1001882-97.2024.8.11.0020- Juízo da Primeira Vara

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO

- Gado Bubalino-



Este documento foi gerado pelo usuário 021 ***-**-56 em 03/09/2026 10:48:14

Número do documento: 25110313234371400000198474661

<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25110313234371400000198474661>

Assinado eletronicamente por: ROBERTO TELES MACHADO - 03/11/2025 13:23:44