

PREFEITURA DE
CAMPO VERDE

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI

Ano Fiscal: 2026

	Dados do Imóvel						
Cód. do Imóvel	Inscrição Imobiliária	Imune / Isento			Status	Data de Inclusão	
7599	01.009.0021.0036.0001	DESCONSIDERADA			ATIVO	/ /	
Endereço		Número	Quadra	Sub Quadra	Lote	Sub Lote	Unidade
TRAVESSA JANGADA LOT BELVEDERE		263	0021		0036		0001
Complemento		Bairro			Cidade		UF
		VALE DO SOL			CAMPO VERDE		MT
Condomínio		Loteamento					CEP
		BELVEDERE					78.841-050
Distrito	Setor	Seção		Tipo Imóvel	Matrícula Cartorio		
CAMPO VERDE	009 - SETOR ZONA FISCAL 9	9		PREDIAL			

Dados do Proprietário/Responsavel Tributário	
PROPRIETÁRIO	PERCENTUAL
GRAZIELLA MOREIRA CASOLA	100.0000%

Medidas					
Testada	Frente	Profundidade	Esquerda	Direita	Fundos
12,000 m²	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Área Total	Área Construída	Fração I.	Valor Venal Territorial	Valor Venal Predial	Valor Venal Total
376,9200 m²	119,0400 m²	100,0000	130.014,78	150.540,36	280.555,15
Valor Declarado	Área de Preservação Permanente			Piscina	
0,00	0,000			0,000 m²	

Informações Complementares	
// IMOVEL ALTERADO PELA 1 ENTREGA TECNOMAPAS EM 18/02/2019	

Avaliações						
Unidade Construção	Tipo	Data Construção	Data Inativação	Qtd. Pontos	Área - m²	Valor - m²
TERRENO GEO GEO	TERRENO	19/12/2019	/ /	0	376,9200	344,9400

Grupos (Quadros)	Sub Grupos (Pontos)	Pontos	F.C.
26 - OCUPACAO DO LOTE	30 - CONSTRUIDO	0,00	0,000
27 - BEM IMOVEL / PATRIMO	33 - PARTICULAR	0,00	0,000
29 - UTILIZACAO	37 - RESIDENCIAL	0,00	0,000
30 - LIMITACAO(COM CERCA)	43 - SIM	0,00	0,000
31 - USO DO IMOVEL(PROPRI	46 - SIM	0,00	0,000
40 - IMUNE/ISENTO - IPTU		0,00	0,000
41 - ISENTO - TSU		0,00	0,000
43 - SITUACAO	55 - MEIO DE QUADRA	0,00	0,000
44 - TOPOGRAFIA	61 - PLANO	0,00	0,000
45 - PEDOLOGIA	67 - FIRME	0,00	0,000
50 - CALCADA	70 - SIM	0,00	0,000
96 - LANCAMENTO ENGLOBADO		0,00	0,000
100 - CONSERVAÇÃO DE VIAS E LOGRADOUR	161 - SIM	0,00	0,000
51 - MURADO		0,00	0,000

Unidade Construção	Tipo	Data Construção	Data Inativação	Qtd. Pontos	Área - m²	Valor - m²
CONSTRUCAO GEO GE	CONSTRUÇÃO	19/12/2019	/ /	120	119,0400	1.264,6200

Grupos (Quadros)	Sub Grupos (Pontos)	Pontos	F.C.
73 - TIPO	72 - CASA	0,00	0,000
74 - ALINHAMENTO	78 - ALINHADA	0,00	0,000
75 - POSICIONAMENTO	81 - ISOLADA	0,00	0,000
76 - SITUACAO DA UNIDADE	85 - FRENTE	0,00	0,000
78 - ESTRUTURA	91 - CONCRETO	35,00	0,000
79 - COBERTURA	94 - TELHA DE CIMENTO AMI	5,00	0,000
80 - PAREDES	101 - ALVENARIA	25,00	0,000
81 - FORRO	109 - PVC	5,00	0,000

PREFEITURA DE

CAMPO VERDE

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI

		Ano Fiscal:		2026
82 - REVESTIMENTO DA FACH	112 - REBOCO	10,00	0,000	
83 - INSTALACAO SANITARIA	121 - INTERNA COMPLETA	20,00	0,000	
84 - INSTALACAO ELETRICA	125 - EMBUTIDA	10,00	0,000	
85 - PISO	129 - CERAMICO / MOSAICO	10,00	0,000	
86 - ESTADO DE CONSERVACA	136 - BOM	0,00	0,000	
98 - TIPO CONSTRUCAO	142 - RESIDENCIA	0,00	0,000	
103 - COLETA DE LIXO	166 - SIM	0,00	0,000	