



Certidão de Características do Imóvel

Dados do proprietário

Contribuinte:	CRISTINA CONCEIÇÃO MASSA RUIZ	CPF/CNPJ:	222.489.098-29
Endereço:	LONDRINA, 465	Bairro:	SETOR D
Complemento:	465-N	Cidade:	JUÍNA
		Estado:	MATO GROSSO

Dados do Imóvel

Inscrição Imóvel:	1.10.351.01.1	Quadra:	351	Lote:	01	Seção:	1	
Nº da Matrícula:								
Endereço:	Avenida J.K, 1557				Bairro:			SETOR DE SERVICO
Complemento:	1557-S							

Medidas do Terreno

Frente/Testada:	33,81	Testada tributada:	33,81
Fundos:	24,71	Área do Terreno:	1.730,96
Lado Direito:	62,65	Área da construção:	
Lado Esquerdo:	70,00		

Valores de pontos

Infos Adicionais

Quadro	Valor
1008 - Tipo	TERRITORIAL
2148 - Zona Fiscal	REGIAO FISCAL 25

Terreno

Quadro	Valor
5 - OCUPAÇÃO	BALDIO
6 - PATRIMÔNIO	PARTICULAR
4 - SITUAÇÃO	ESQUINA
3 - ELEMENTO DE PROTEÇÃO	ABERTO
2 - 2 - PEDOLOGIA	NORMAL
39 - TESTADA ACIM 15M	SIM
1 - 1 - TOPOGRAFIA	AO NIVEL
32 - PASSEIO	NÃO
37 - TESTADA 5 A 12M	NÃO
38 - TESTADA 12 A 15M	NÃO
27 - REDE DE AGUA	SIM
28 - REDE DE ESGOTO	NÃO
29 - REDE ELETRICA	SIM
30 - REDE TELEFONICA	SIM
31 - GALERIAS	NÃO
33 - CONSERVAÇÃO DE VIAS	SIM
34 - LIMPEZA PUBLICA	SIM
35 - SITUAÇÃO DO LOGRADO	SEM PAVIMENTAÇÃO
36 - ILUMINAÇÃO PUBLICA	COMUM

Inscrição do Imóvel

Quadro	Valor
12761 - Inscrição Cadastral	76813

Corresponsável atual

Quadro	Valor
-70 - Quantidade de outros corresponsáveis vigentes	

Dados do imóvel

Quadro	Valor
-55 - Data de origem do bem imóvel	01/01/1900
-54 - Origem do bem imóvel	Aquisição
-53 - Situação atual do imóvel	Ativo
-58 - Valor venal da edificação	



Certidão de Características do Imóvel

-57 -	Valor venal do terreno	60.891,71
-59 -	Valor venal do imóvel	60.891,71
-132 -	Data da situação atual do imóvel	01/01/1900

Endereço do imóvel

Quadro	Valor
-77 -	Endereço completo do imóvel
-76 -	CEP
-73 -	Complemento do endereço
-72 -	Número do imóvel
-71 -	Logradouro do município
-74 -	Bairro do município
-111 -	Endereço de correspondência do imóvel

Proprietário atual

Quadro	Valor
-60 -	Código da pessoa do proprietário
-64 -	Quantidade de outros proprietários vigentes
-63 -	Endereço completo do proprietário
-62 -	CPF ou CNPJ do Proprietário
-61 -	Nome/Razão social do Proprietário

Lançamentos de IPTU - Somente leitura

Quadro	Valor
-97 -	Valor total do IPTU 2024
-96 -	Valor IPTU 2024
-95 -	Valor total do IPTU 2023
-94 -	Valor IPTU 2023
-93 -	Valor total do IPTU 2022
-92 -	Valor IPTU 2022
-91 -	Valor total do IPTU 2021
-90 -	Valor IPTU 2021
-89 -	Valor total do IPTU 2020
-88 -	Valor IPTU 2020
-87 -	Valor total do IPTU 2019
-86 -	Valor IPTU 2019
-85 -	Valor total do IPTU 2018
-84 -	Valor IPTU 2018
-83 -	Valor total do IPTU 2017
-82 -	Valor IPTU 2017
-81 -	Valor total do IPTU 2016
-80 -	Valor IPTU 2016
-79 -	Valor total do IPTU 2015
-78 -	Valor IPTU 2015

Utilize o leitor de QR CODE

A AUTENTICIDADE DO DOCUMENTO PODERÁ SER CONFIRMADA ATRAVÉS DA INTERNET NO
ENDEREÇO municipiojuina.redirectme.net/portal/juina/#/autenticidade
UTILIZANDO O CÓDIGO 1490209622

