AUTO DE AVALIAÇÃO

Após realizada a penhora e em continuidade aos atos executórios, extraído dos autos de execução de título extrajudicial 1004932-262024.8.11.0055 promovido por Sebastiana Cristina de Sousa contra Nair Rodrigues Tito, Glassinei Alves Tito e Anderson Guilherme Rodrigues Tito, após realizar diligências necessárias para avaliar o bem contristado, apresento Auto de Avaliação, como segue abaixo:

UM VEÍCULO AUTOMOTOR

Um veículo tipo Camionete Automóvel Fiat/Toro Freedom AT9 D4 Placa RAN -3C25, renavam 01244387310, Combustível Diesel, ano fabricação 2020/2021, na Cor Branca, capacidade para cinco lugares, proprietário, Chassi 98822616CMKD56588, Freios ABS nas quatro rodas e Airbags, transmissão automática, vidro elétricos, ar-condicionado, direção elétrica, bancos em tecido, veículo com 172891 km rodado.

Quatro pneus em bom estado, da marca michelin.

Camionete tem protetor de caçamba, capota marítima com avarias.

Avarias aparentes:

Comando dos vidros elétricos em pleno funcionamento, com pequenas avarias na parte das pinturas. Comando elétrico do vidro dianteiro direito com avaria.

Camionete em pleno funcionamento e bom estado de conservação.

Não foi possível verificar vazamentos dos líquidos e óleos lubrificante.

Parte elétrica não apresentou avarias, entretanto o vidro do lado direito não f

Friso do lado direito dianteiro faltando.

Para-choque traseiro com avarias.

Executado reside atualmente em propriedade rural, utilizando o automóvel diariamente, para fins pessoais e profissionais.

OBSERVAÇÕES:

Quando vistoriado veículo apresentou bom sinal de partida, nenhuns barulhos ou ruído que mereça destaque ou desvalorize, estando para mim em BOM estado de conservação e em pleno funcionamento,

MÉTODO UTILIZADO E NÍVEL DE RIGOR

O Método de avaliação aplicado foi a comparação de dados, junto ao mercado de veículos usados. O Nível de Rigor aplicado foi o normal.

VISTORIA E PESQUISA DE VALORES

O veículo foi vistoriado no dia 08 de março de 2026, na rua 28, nº 458-E, centro, centro. A vistoria resultou na conclusão de que o objeto penhorado está em plena atividade a que se destina.

A pesquisa de valores em carros similares foi realizada com base na oferta de compra e venda de produtos usados, aplicando a depreciação necessária em razão do tempo de uso e da perspectiva de vida útil, caso continue sendo bem conservada.

HOMOGENEIZAÇÃO DOS ELEMENTOS OBTIDOS

Apurados valores de objetos similares com as mesmas características e tempo de uso, considerando as atuais condições em que vistoriei o veículo, concluo que tal bem penhorados podem ser comercializados, na razão de **R$ 80.000,00 (oitenta mil reais).**

Nada mais a ser avaliado encerro o presente auto que segue em duas laudas devidamente datado e assinado por mim Oficiala de Justiça e Avaliadora.

Tangara da Serra em 08 de março de 2026.

Gisliane Pereira Alexandre

Gisliane Pereira Alexandre
Oficiala de Justiça

INTIMAÇÃO DOS EXECUTADOS DO AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO.

Executado: GLASSINEI ALVES TITO

Gisliane Pereira Alexandre

Gisliane Pereira Alexandre
Oficiala de Justiça e Avaliadora
Matrícula 4146

AUTO DE PENHORA DEPÓSITO E AVALIAÇÃO

Aos oito dias de março de dois mil e vinte e seis, nesta cidade e Comarca de Tangará da Serra/MT, em cumprimento ao r. mandado de **PENHORA E AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO** extraído dos autos de execução de título extrajudicial 1004932-262024.8.11.0055 promovido por Sebastiana Cristina de Sousa contra Nair Rodrigues Tito, Glassinei Alves Tito e Anderson Guilherme Rodrigues Tito, após as formalidades legais, e as devidas constatações, penhorei, depositei e avaliei o que segue:

Veículo Automotor:

Um veículo tipo Camionete Automóvel Fiat/Toro Freedom AT9 D4 Placa RAN -3C25, Renavam 01244387310, Combustível Diesel, ano fabricação 2020/2021, na Cor Branca, capacidade para cinco lugares, proprietário Glassinei Alves Tito.

Feito a penhora nomeei na qualidade de fiel depositário do Senhor Glassinei Alves Tito, brasileiro, casado, Tecnólogo em mecanização Agrícola e Engenheiro de Segurança do Trabalho, portador do RG nº 531448/SSP/MS, CPF nº 500.515.551-15, filho de Guilhermino Alves Tito e Nair Rodrigues Tito o qual aceitou o encargo prometendo não abrir mãos do bem sem ordem expressa do MM, Juiz de Direito sob as penalidades da lei.

Glassinei Alves Tito
Polo passivo e fiel depositário

Gisliane Pereira Alexandre
Oficiala de Justiça e Avaliadora
Matrícula 4146