



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE RONDONÓPOLIS

AUTO DE AVALIAÇÃO

Em 05/02/2024, nesta urbe, em cumprimento ao Mandado ID 136283657, expedido por determinação do Juízo da 4ª VARA CÍVEL DE RONDONÓPOLIS, extraído dos autos nº 1012432-47.2020.811.0003, procedi à **AVALIAÇÃO** do bem abaixo descrito e caracterizado:

IMÓVEL	01 (um) lote de terreno para construção nº 18 da Quadra 51, situada no loteamento denominado “Vila Mineira”, dentro dos limites e confrontações constantes na matrícula 91.860, do Cartório de Registro de Imóveis de Rondonópolis – MT.
AVALIAÇÃO	Pela aplicação do método comparativo direto de dados de mercado, AVALIO o imóvel em: R\$: 700.000,00 (setecentos mil reais).

MATIAS ROCHA
Oficial de Justiça
Matrícula 33.582