



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA
AV. LUANE MILANDA OLIVEIRA, 600 - JD. SALETE - ARAÇOIABA DA SERRA
CNPJ: 46.634.069/0001-78



CERTIDÃO DE VALOR VENAL
DO IMOBILIÁRIO

Cadastro	Inscrição	Exercício				
011967	211252017701001	2026				
Proprietário	CPF/CNPJ					
WALTER G**** *	369.***.898.-**					
Compromissário	CPF/CNPJ					
WALTER G**** *	369.***.898.-**					
Logradouro	Número	Lado	Complemento			
MANOEL VIEIRA, ...	1900					
Bairro	Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade	
GIULIANA	18190-001		0000B	14		
Loteamento	Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção	

Áreas				Valores Venais		
Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Territorial	Predial	Imóvel
2.007,00m²	1.832,42m²	0,00m²	20,00m	R\$ 166.248,64	R\$ 560.537,28	R\$ 726.785,92

Certifica em atenção a pessoa interessada, para os devidos fins, após a necessária verificação, foi constatado que o imóvel ima relacionado e situado nesta cidade da comarca de Sorocaba - SP, foi atribuído o Valor Venal acima descrito.

Emitida às 13:39:59 do dia 24/06/2026

Válida até 24/07/2026

Código de Controle da Certidão/Número AAFEE04094891028

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.