



Prefeitura da Cidade de **RIBEIRÃO PRETO**

fls. 419

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA(O) 9ª VARA
CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO**

Processo nº1029946-39.2020.8.26.0506

O **MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO PRETO**, por seu Procurador legalmente constituído, vem, nos autos da ação em epígrafe, em atenção a designação de leilão informar que existem débitos de IPTU incidentes sobre o imóvel cadastro municipal nº 334124 – Matrícula nº 180235. do 1º CRI, conforme demonstrativo de débitos anexo, que totalizam, na presente data, o montante de **R\$ 5.250,32 (cinco mil, duzentos e cinquenta reais e trinta e dois centavos)**.

Nesses termos, em caso de arrematação, requer seja reservado numerário para pagamento dos débitos tributários, nos termos do parágrafo único do art. 130 do Código Tributário Nacional, cujo valor deverá ser atualizado até a data do efetivo levantamento.

Termos em que, pede deferimento.

Ribeirão Preto, 16 de março de 2026.

Vlamir Yamamura Blesio
Procurador do Município
OAB/SP 147.085

 Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto Secretaria da Fazenda Extrato Simplificado				Página: 01 Dt. emissão: 16/03/2026 Hora: 12:22:18		
IMÓVEL:334124 Proprietário : JESSICA CRISTINA DA SILVA AMARAL Endereço : RUA JOSE DE ALCANTARA 1.115 TORRE 7 BL0B AP 4 Setor: N-6						
Débito	Valor Principal	Multa	Juros	Enc. Legais	Diligencias	Total
2018-01-005	131,58	26,28	85,11			242,97
IPTU CERT: 3896196 (Protestado/Parc.Cancelado)						
2018-01-006	131,58	26,28	89,24			247,10
IPTU CERT: 3896197 (Protestado/Parc.Cancelado)						
2019-01-002	273,72	54,72	164,58			493,02
IPTU CERT: 3896195 (Protestado/Parc.Cancelado)						
2020-01-001	299,76	59,88	166,78	52,64		579,06
IPTU CERT: 3172720 PROC:2024/1048766 CART: 1-67 (PROTESTADO - 08/09/2022 2022 / 86 CART: 1)						
2021-01-001	290,90	58,10	153,48	50,24		552,72
IPTU CERT: 3359611 PROC:2024/1048766 CART: 1-67 (PROTESTADO - 05/04/2023 2023 / 525 CART: 1)						
2022-01-001	387,72	77,52	174,65	63,98		703,87
IPTU CERT: 3506324 PROC:2024/1048766 CART: 1-67 (PROTESTADO - 05/03/2024 2024 / 537 CART: 2)						
2023-01-001	408,72	81,72	132,99	62,34		685,77
IPTU CERT: 3655811 PROC:2024/1048766 CART: 1-67						
2024-01-001	423,60	84,72	90,06			598,38
IPTU CERT: 3806635 (Protestando -) 11/03/2026 2026 / 322 CART: 1)						
2025-01-001	509,40	50,88	49,46			609,74
IPTU *** Debito sera Inscrito em Divida Ativa						
2026-01-001	532,32	3,97	1,40			537,69
IPTU PARC. ATRASO: 1,2,3 (R\$138,45)						

Pesquisa de débitos - Imóvel

Imóvel: 334124
Quadra:
Lote:
Endereço: RUA JOSE DE ALCANTARA, 1115

Notificação de Lançamento - Imposto Predial e Territorial Urbano

▼ Débitos de Dívida Ativa		
Natureza/ Exercício/ Sequência	Situação	Total débito
I.P.T.U/ 2018/ 6	PROTESTADO	254,63
I.P.T.U/ 2018/ 5	PROTESTADO	250,48
I.P.T.U/ 2019/ 2	PROTESTADO	508,65
I.P.T.U/ 2020/ 1	AJUIZADO/PROTESTADO	597,85
I.P.T.U/ 2021/ 1	AJUIZADO/PROTESTADO	570,99
I.P.T.U/ 2022/ 1	AJUIZADO/PROTESTADO	728,22
I.P.T.U/ 2023/ 1	AJUIZADO	711,43
I.P.T.U/ 2024/ 1	PROTESTADO	622,55
I.P.T.U/ 2025/ 1		758,82
Total		5.003,62
> IPTU do exercício 2026		

🔍 Nova Pesquisa

Para débitos ajuizados ou solicitação de parcelamento, favor entrar em contato com a Central de Relacionamento através do telefone (16) 3519-3450 ou dirigir-se ao Poupatempo, mediante agendamento prévio através do link
(<https://www.poupatempo.sp.gov.br/wps/portal/poupatempoTaOn/servicos/intermediarias/municipios/ribeiraopreto/fazmunicipal>), na Avenida Presidente Kennedy, nº 1.500, de segunda a sexta - das 9h às 17h e aos sábados das 9 às 13h.

Para débitos do SAERP, agendar atendimento através do link
<https://www.ribeiraopreto.sp.gov.br/portal/saerp/agendamento>



Secretaria da Fazenda

Pesquisa de débitos - Imóvel

Imóvel: 334124
Quadra:
Lote:
Endereço: RUA JOSE DE ALCANTARA, 1115

Notificação de Lançamento - Imposto Predial e Territorial Urbano

> Débitos de Dívida Ativa		
▼ IPTU do exercício 2026		
📄 Parcelas Vencidas 📄 Todas as Parcelas		
Parcela/ Exercício/ Sequência	Vencimento	Total do débito
01/ 2026/ 1	30/01/2026	52,28
02/ 2026/ 1	10/02/2026	51,77
03/ 2026/ 1	10/03/2026	51,32
04/ 2026/ 1	10/04/2026	50,79
05/ 2026/ 1	11/05/2026	50,30
06/ 2026/ 1	10/06/2026	47,61
07/ 2026/ 1	10/07/2026	45,78
08/ 2026/ 1	10/08/2026	44,36
09/ 2026/ 1	10/09/2026	44,36
10/ 2026/ 1	13/10/2026	44,36
11/ 2026/ 1	10/11/2026	44,36
12/ 2026/ 1	10/12/2026	44,36
Total		571,65

🔍 Nova Pesquisa

Para débitos ajuizados ou solicitação de parcelamento, favor entrar em contato com a Central de Relacionamento através do telefone (16) 3519-3450 ou dirigir-se ao Poupatempo, mediante agendamento prévio através do link
(<https://www.poupatempo.sp.gov.br/wps/portal/poupatempoTaOn/servicos/intermediarias/municipios/ribeiraopreto/faz>)