



Autos: 0011265-58.2023.5.18.0101

AUTOR: ORLANDO PIRES DE ATAÍDES FILHO

RÉU: WILMAR PORFIRIO STUDIO DENTAL LTDA - ME E OUTROS (5)

Local: Rua Agenor Diamantino, Qd. 06, Lt. 11, número 579, Vila Amália,
Rio Verde/ GO

Valor da execução: R\$ 376.142,89 - atualização até 03/07/2025

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E AVERBAÇÃO

No dia 23 de julho de 2025, dirigi-me ao endereço descrito no mandado em referência, e realizei a penhora e a avaliação do seguinte bem:

Descrição: Imóvel comercial coberta de telhas de cimento forro de laje, paredes de alvenaria, piso porcelanato; com os seguintes cômodos, sendo: 02 recepções, 04 escritórios, 06 W.C, 09 salas, 01 almoxarifado, 01 copa, 01 sala de máquina, 01 área de lazer, 03 circulações, com instalações completas, quintal murado; perfazendo a área total construída de 419,82 metros quadrados."

Matrícula: nº 64.871, do Cartório do Registro de Imóveis de Rio Verde.

Observações:

Área total de 450,00 m²

Avaliação: Após pesquisa comparativa de dados de mercado imobiliário de Rio Verde, avalio o imóvel

R\$ 1.820.000,00.

Luciana Lopes de Medeiros Tavares
LUCIANA LOPES DE MEDEIROS TAVARES

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Recebemos 24/07/25

às 15:40

Thais Rodrigues Oliveira
Thais Rodrigues Oliveira
Escrevente

