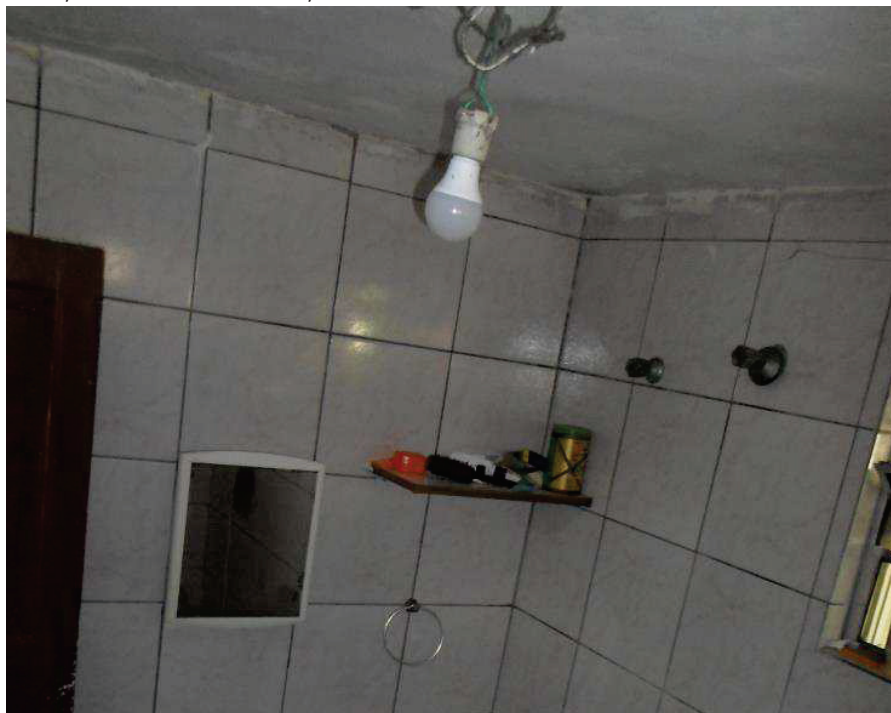


Banheiro

O banheiro apresenta piso cerâmico, paredes totalmente azulejadas, teto com pintura sobre massa fina, janela em vidro e alumínio e porta de madeira.



Acima e abaixo, tem-se o Banheiro, onde nota-se suas dimensões e acabamentos.



III.2.ii Garagem e Depósito

- Padrão

Casa Padrão Econômico

- Estado de conservação

Entre regular e necessitando de reparos simples

- Idade aparente

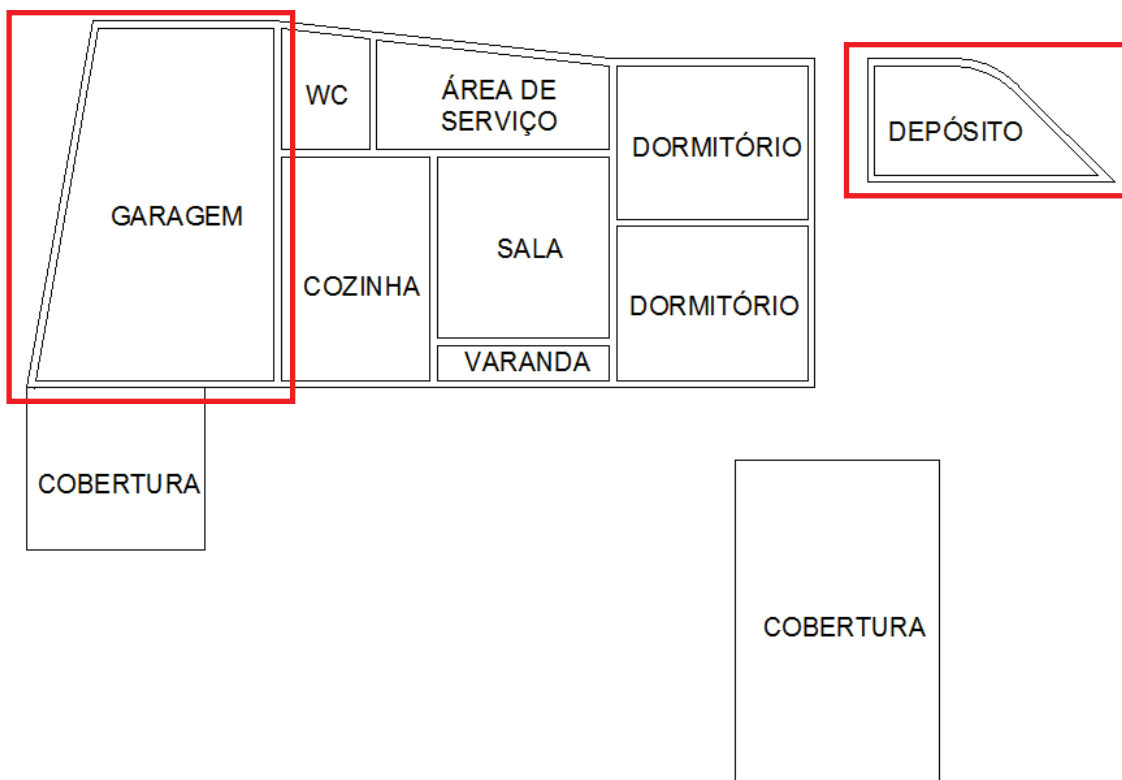
15 (quinze) anos

- Área construída

46,64 m² (quarenta e seis metros quadrados e sessenta e quatro decímetros quadrados) – *conforme medição in loco*

- Descrição

“Construídas sem preocupação com projeto arquitetônico, satisfazendo distribuição interna básica, compostas geralmente de dois ou mais cômodos, cozinha e banheiro. Na maioria das vezes são térreas, erigidas em estrutura simples e alvenaria de tijolos de barro ou de blocos de concreto, total ou parcialmente revestida. Cobertura em laje pré-moldada impermeabilizada por processo simples ou telhas de cimento amianto ou barro sobre estrutura de madeira, podendo apresentar forros. Áreas externas em cimentado rústico ou revestidas com caco de cerâmica ou similar. Fachadas normalmente com emboço ou reboco, podendo ter pintura comum”.



Acima, temos o croqui que ilustra a disposição interna da residência, com destaque em linhas vermelhas para a referida benfeitoria.

Garagem

A garagem apresenta piso cimentado, paredes internas revestidas com massa grossa, fachada sem revestimento e cobertura em telhas em fibrocimento onduladas sobre madeiramento não estruturado.



Acima e abaixo, tem-se imagens da Garagem do imóvel, onde nota-se suas dimensões e características.



Depósito

O depósito apresenta piso cimentado, paredes sem revestimento e cobertura em telhas em fibrocimento onduladas sobre madeiramento não estruturado.



Acima e abaixo, tem-se o Depósito, onde nota-se suas dimensões e acabamentos.



III.2.iii Coberturas

- Padrão

Cobertura Padrão Simples

- Estado de conservação

Entre regular e necessitando de reparos simples

- Idade aparente

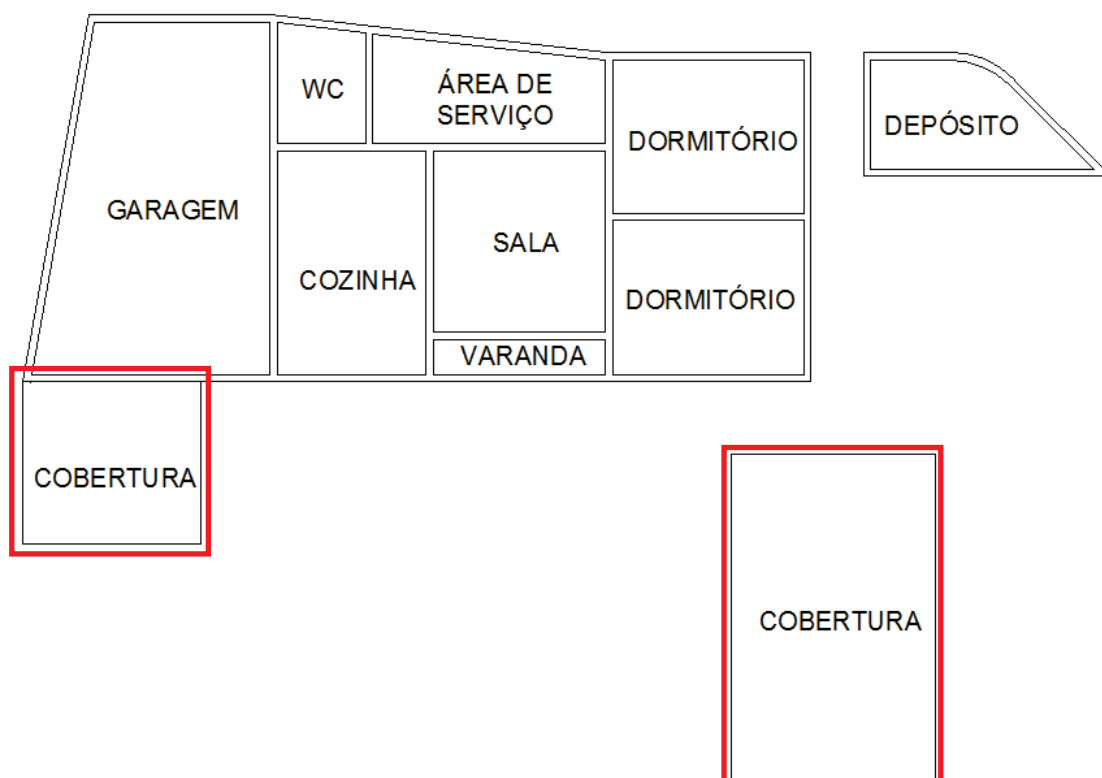
15 (quinze) anos

- Área construída

44,10 m² (quarenta e quatro metros quadrados e dez decímetros quadrados) – *conforme medição in loco*

- Descrição

“Cobertura de telhas de barro, metálicas ou fibrocimento apoiadas sobre peças simples de madeira ou de concreto pré-moldado em pequenos vãos; sem forro; sem fechamentos laterais; piso em concreto, em geral com revestimentos simples. Podem utilizar como apoio, muros ou paredes de outras edificações”.



Acima, temos o croqui que ilustra a disposição interna da residência, com destaque em linhas vermelhas para a referida benfeitoria.

Nas imagens a seguir, tem-se demonstrações das coberturas em telhas de fibrocimento onduladas sobre madeiramento não estruturado.