

São Paulo, 02 de abril de 1976

IMÓVEL:

Um terreno situado à rua 5, lote 17, da quadra 23 da Cidade IV Centenario, Vila Carrão-TATUA-PE, medindo 9,00m. de frente; 30,00m. da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a medida de 8,00m., encerrando a área de 255,00m²., confrontando de um lado com o lote 16, de outro com o lote 18 e nos fundos com os lotes/3 e 4 da mesma quadra.

PROPRIETÁRIOS: NICOLA ORLANDO GIUSEPPE, que também assina NO COLA ORLANDO, italiano, aposentado, mod.19-RG. 7 627.941. e sua mulher ADELINA CONCILIO ORLANDO, brasileira, do lar, RG. 780.593 e CPF. 079.568.868, domiciliados nesta Capital
R.ANTERIOR: 68.773 do 9º R.I.

C. CONTRIBUINTE: 149.054.0017

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Agueda Gonçalves
Agueda Gonçalves - Oficial Maior

R1./ 1801 Em 02 de abril de 1976.

De Escritura datada de 29.09.75, nas notas do Tabelionato de Itaquerá, LP 141, fls.104, NICOLA ORLANDO GIUSEPPE, que também assina NOCOLA ORLANDO e sua mulher ADELINA CONCILIO ORLANDO, supra qualificados, VENDERAM a DONIZETE CORDEIRO VAZ, brasileiro, estudante, menor com 16 anos, solteiro, RG. 8 947.602 e CPF. 086.854.608, dependente de seus pais), assistido por sua mãe LAURACI CAVALCANTI VAZ, brasileira, casada, do lar, RG. 2.058.957 e CPF. 086.854.608, domiciliados nesta Capital, o imóvel objeto desta Matrícula, pelo valor de R\$ 510,00.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

PROTOCOLO: 04375

Carlos Carneiro Cippia
Carlos Carneiro Cippia - Escrivão

av.2/1.801 - Em 08 de novembro de 1.991.

Procedo a esta averbação, nos termos do artigo 213, parágrafo 1º da lei 6.015/73, e da reapresentação da escritura de 29 de setembro de 1975, do Cartório de Registro Civil e Tabelionato do distrito de Itaquerá, desta Capital, livro 141, fls. 104, que deu origem ao R.1 desta matrícula, para ficar consignado que o nome correto do adquirente é DONIZETI CORDEIRO VAZ, e não como constou no referido registro.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo
FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial
ANGELO MONTALBANO - Oficial Maior

continua no verso.

matrícula

1.801

ficha

01

verso

Av.3/1.801 - Em 08 de novembro de 1.991.

Pela escritura de 29 de outubro de 1991, do 179 Cartório de Notas desta Capital, livro 2647, fls. 299, apresentada em forma de certidão datada de 31 de outubro de 1991, e do Decreto Municipal n- 15.375, de 02 de outubro de 1978, verifica-se que a Rua 5, atualmente denomina-se Rua Côrrego do Bom Jesus

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial
ANGELO MONTALBANO - Oficial Maior

Av.4/1.801 - Em 08 de novembro de 1.991.

Pela mesma escritura e recibo de imposto do exercício de 1991, referente ao contribuinte 149.054.0017-0 verifica-se que no terreno objeto desta matrícula foi construída uma casa com 70,00m2, que recebeu o nº 20 da Rua Côrrego do Bom Jesus, a qual segundo declaração constante do título se enquadra nas condições estabelecidas no artigo 1º parágrafo 2º do Decreto Lei 1976 de 20.12.82.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial
ANGELO MONTALBANO - Oficial Maior

Av.5/1.801 - Em 08 de novembro de 1.991.

Pela mesma escritura mencionada na Av.3 da presente, e da certidão de casamento expedida em 13 de outubro de 1983, pelo Cartório do Registro Civil do 1º subdistrito de Pedra, Estado de Pernambuco, extraída do termo nº 760, fls. 213, do livro B-2, verifica-se que aos 13 de outubro de 1983, DONIZETE CORDEIRO VAZ, contraiu matrimônio com MARIA APARECIDA VAZ DE SIQUEIRA, pelo regime da comunhão de bens, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 1.411, no livro 3-A Registro Auxiliar, do Cartório do 1º Ofício de Pedra, Estado de Pernambuco, continuando a contraente a assinar MARIA APARECIDA VAZ DE SIQUEIRA.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial
ANGELO MONTALBANO - Oficial Maior

CONTINUA NA FICHA 02.

de São Paulo

matrícula

1.801

ficha

02

São Paulo, 08 de novembro de 19 91

R.6/1.801 - Em 08 de novembro de 1.991.

Pela mesma escritura mencionada na Av.3 da presente, DONIZETI CORDEIRO VAZ, CPF. 004.013.038-02, digitador, já qualificado, e sua mulher MARIA APARECIDA VAZ DE SIQUEIRA, -- brasileira, do lar, RG. 25.859.229-1-SSP-SP, CPF. nº-----211.164.154-53, casados sob o regime da comunhão de bens, na vigência da lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, registrada sob nº 1.411, no Cartório do 1º Ofício de Pedra, Estado de Pernambuco, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Estado de Pernambuco, nº 104, Cidade IV Centenário, VENDERAM a ANA ROSA DE JESUS, brasileira, do lar, viúva, RG.9.306.159-SSP-SP, CPF.034.878.608-56, residente e domiciliada nesta Capital, a Rua Côrrego do Bom Jesus, nº 20, o imóvel objeto desta Matrícula, pelo valor de cr\$1,00, cumprindo o contrato de promessa de venda e compra, datado de 20 de julho de 1980, não registrado.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial
ANGELO MONTALBANO - Oficial Maior

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente
Registro de Imóveis via www.digital

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

digital