

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE VOTORANTIM****FORO DE VOTORANTIM****1ª VARA CÍVEL**

Av. Luís do Patrocinio Fernandes, 762, Rio Acima - CEP 18114-001,

Fone: (15) 3415-4606, Votorantim-SP - E-mail:

votorantim1cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1006481-73.2024.8.26.0663**
Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente: **Condomínio Residencial Provence**
Executado: **Julio Cesar Craveiro Conti**
Situação do Mandado: **Cumprido parcialmente**
Oficial de Justiça: **Sérgio Montiel Leal (26082)**

CERTIDÃO – MANDADO CUMPRIDO NEGATIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 663.2025/011126-1 dirigi-me à Av. Rogério Cassola, 215, Torre A, apto. 48, estando o imóvel desocupado, motivo pelo qual procedi à AVALIAÇÃO por estimativa do imóvel objeto da matrícula 34.464 do Cartório de Registro de Imóveis de Votorantim, em R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), bem como DEIXEI de intimar o executado Julio Cesar Craveiro Conti, uma vez que não reside neste condomínio e não obtive seu endereço atual; pelo exposto, devolvo o presente mandado e aguardo novas determinações.

O referido é verdade e dou fé.

Votorantim, 07 de setembro de 2025.

Realizada 1 diligência - R\$ 111,06
Depositado R\$ 111,06 (guia nº 30115)