



PODER JUDICIÁRIO SÃO PAULO AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo Digital nº:	1012002-49.2024.8.26.0032
Classe – Assunto:	Carta Precatória Cível - Citação
Requerente	Banco do Brasil S/A
Requerido	Movimax - Logística Distribuição de Peças e Derivados de Petroleo Ltda
Valor da Causa:	R\$ 181.180,38
Nº do Mandado:	032.2025/017577-4

Aos 20.06.2025 nesta Comarca de Araçatuba, SP, eu, Alexandre Edno de Carvalho, matr.808.130-3, Oficial de Justiça ao final assinado, dando cumprimento do integral teor do mandado extraído dos autos em epígrafe pelo qual nos dirigimos ao endereço TRAVESSA CALIFÓRNIA (CARLOS GARDEL) onde procedemos à avaliação da área de terras com 6.000,00 m², situada na rua Califórnia - Três, lado ímpar, na Fazenda Baguassu, nesta cidade, distrito e município e comarca de Araçatuba/SP, medindo 42,86 metros de frente, igual metragem nos fundos, por 140,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando-se pela frente com a referida rua Califórnia Três; pelo lado direito, com Waldemar Ribeiro do Vale; pelo lado esquerdo, com Delermo Cazetto; e , nos fundos, com Delermo Cazetto, distando pelo lado direito 447,74 m da Estrada que demanda Araçatuba à Guararapes, e encontra-se cadastrado na P.M. Local sob o nº 3.90.00.03.0004.1340.00.00.06.

Imóvel matriculado sob o nº 13.961, folha 01 do livro nº 2, Cartório do Registro de Imóveis de Araçatuba/SP.

AVALIAÇÃO: AVALIO O IMÓVEL EM R\$1.080.000,00 (UM MILHÃO E OITENTA MIL REAIS).

Em seguida lavrei este auto, que lido e achado conforme, é assinado por mim.

OFICIAL DE JUSTIÇA
Alexandre Edno de Carvalho
Matrícula 808.130 TP/SP

ALEXANDRE EDNO DE CARVALHO
Assinado de forma digital por ALEXANDRE EDNO DE CARVALHO:07854809860
Dados: 2025.06.23 07:53:09 -03'00'