

Doc. Anexo

Execução de Título Extrajudicial - GCI x Aspro Plastic e Outros
(processo nº 1031939-45.2018.8.26.0100)

Atualização do Valor Executado

Valor Executado	Índice TJSP na propositura	Índice TJSP na data deste cálculo	Valor atualizado	Juros de Mora (1% ao mês)	Total Atualizado com Juros
	21/03/2018	29/07/2026		100%	
R\$ 16.359.794,06	67,834193	105,492562	R\$ 25.441.986,01	R\$ 25.441.986,01	R\$ 50.883.972,02
				Honorários 10%	R\$ 5.088.397,20
				Total (A)	R\$ 55.972.369,22

Reembolso Custas e Despesas Processuais

Localização	Data do Desembolso	Valor	Índice TJSP no desembolso	Índice TJSP na data deste cálculo	Valor Atualizado
			-	29/07/2026	
Fl. 9	16/03/2018	R\$ 77.100,00	67,834193	105,492562	R\$ 119.902,31
Fl. 21	31/03/2018	R\$ 44,34	67,834193	105,492562	R\$ 68,96
Fl. 73	21/03/2018	R\$ 88,00	67,834193	105,492562	R\$ 136,85
Fl. 96	10/08/2018	R\$ 141,50	69,466894	105,492562	R\$ 214,88
Fl. 97	10/08/2018	R\$ 154,20	69,466894	105,492562	R\$ 234,17
Fl. 140	23/01/2019	R\$ 79,59	69,8768	105,492562	R\$ 120,16
Fl. 162	09/05/2019	R\$ 79,59	71,476252	105,492562	R\$ 117,47
Fl. 736	08/03/2024	R\$ 12.140,00	94,458606	105,492562	R\$ 13.558,11
				Total (B)	R\$ 134.352,90

Valores a Serem Descontados - Arrematação Judicial

Valor Pago	Valor do IPTU em aberto	Valor final da Arrematação	Data da Arrematação	Fls. dos Autos	Índice TJSP na arrematação	Índice TJSP na data deste cálculo	Valor Atualizado
					-	29/07/2026	
R\$ 566.000,00	-R\$ 263.111,81	R\$ 302.888,19	29/04/2025	1.196	99,613514	105,492562	R\$ 599.404,52
R\$ 418.000,00	-R\$ 33.652,35	R\$ 384.347,65	29/04/2025	1.199	99,613514	105,492562	R\$ 442.669,77
					Total		R\$ 1.042.074,28

Valor devido Aspro (A + B)	R\$ 56.106.722,12
Valor descontado (Arrematação)	-R\$ 1.042.074,28
Valor total atualizado (jul/2026)	R\$ 55.064.647,84