

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Loanda - Paraná

Matrícula N.º	Ficha N.º
4276	1

LOANDA, 08 DE agosto DE 19 77.

IMÓVEL:-Lote urbano sob nº 2 da Quadra 11 da planta geral da cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das seguintes metragens e confrontações:- Faz frente com a rua Benzinho Maciel, por um lado confronta-se com o lote nº 1, por outro lado confronta-se com o lote nº 3, finalmente pelos fundos confronta-se com o lote nº 9, medindo 14 metros de frente por 28 metros da frente aos fundos, perfazendo assim uma área total de 392 metros quadrados--

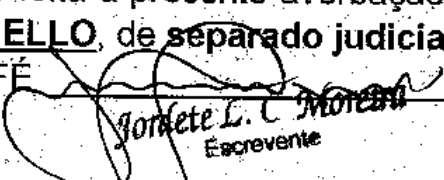
TÍTULO ANTERIOR:- sob nº 1.011 da comarca de Paranavaí-Pr

PROPRIETÁRIO :- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA, sociedade comercial com sede nesta cidade, CGC 81044422/0001-60. -- DOU FE / --
-Oficial-

R-1-4276- DATA:- 08/8/1977 PROTOCOLO:- 6937- --Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do Tabelionato VALLE desta cidade, às fls. nº 37 a 45 do Livro nº 45 em data de 12/07/1976, o imóvel constante da presente matrícula foi transferido a TETSUYA SAKURADA, CPF nº 028.150.109, Ced. Id. 510.984-Pr, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado em Loanda-Pr, tendo como TRANSMITENTE-EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA, sociedade comercial com sede nesta cidade, pelo VALOR cr\$- 100,00 (Cem Cruzeiros) e avaliada em cr\$- 651,28 (Seiscentos e cinquenta e um cruzeiros e vinte e oito centavos) com as CONDIÇÕES constantes da Escritura IMPOSTOS inter-vivos sob nº 060045-6 exp. pela ag. de rendas de Loanda-Pr., em data de 23/06/1975. -- DOU FE --
-Oficial C- 113,00

R-2-4.276 /DATA: 12/04 /1989//PROTOCOLO: 33.867 //Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabelionato desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, às fls. - 276/277, do livro nº 68, em data de 24 de outubro de 1986, TETSUYA SAKURADA, CI.RG. nº 510.984-PR., comerciante e sua mulher SADA ASAMI SAKURADA, CI.RG. nº 3.713.241-1-PR, do lar, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, inscritos no CPF/MF sob o nº 028.150.109-25, residentes e domiciliados nesta cidade de Loanda, PR., venderam o imóvel desta matrícula, juntamente com mais 11 lotes alienados pela mesma matrícula, escritura, pelo valor de Cz\$20.000,00 (vinte mil cruzados), a CARLOS HENRIQUE CARDOZO COELHO - CI.RG. nº 350.847-ES., e CPF/MF nº 421.077.507-00, casado com dona Neuza Oda Cardozo Coelho sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77,; TAKAHARO SENÔ - CI.RG. nº 6.933.288-SP., e CPF/MF nº 711.415.618-91, casado com dona Ivone Persiani Seno, sob o regime de comunhão parcial de bens; JAIR DONIZETTI NAVASCONI - CI.RG. nº 1.829.728 PR., e CPF/MF nº 413.708.729-68, solteiro, maior; todos brasileiros, bancários, residentes e domiciliados nesta cidade de Loanda- DOU FE
-Oficial.- (jgm)

R-3- 4.276//DATA:- 03/03/1999//PROTOCOLO:- 48.988 //Nos termos da Escritura Pública de venda e compra lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls. 280/282, do Livro nº 80-E, em data de 30 de julho de 1990, CARLOS HENRIQUE CARDOZO COELHO, CI.RG. nº 350.847-ES, bancário, e sua mulher NEUZA ODA CARDOZO COELHO, CI. RG. nº 2.089.518-PR., do lar, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, inscritos em conjunto no CPF/MF sob nº 421.077.507/00, residentes e domiciliados nesta cidade de Loanda-PR; TAKAHARO SENO, CI. RG. nº 6.933.288-SP., bancário, e sua mulher IVONE PERSIANI SENO, CI. RG. nº 11.690.926-SP, bancária, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF/MF sob nº 711.415.618/91, residentes e domiciliados nesta cidade de Loanda-PR; e JAIR DONIZETTI NAVASCONI, CI. RG. nº 1.829.728-PR, bancário, e sua mulher CARMEM LÚCIA DIONISIO ROCHA NAVASCONI, CI.RG. nº 4.021.582-4-PR, do lar, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF/MF sob nº 413.708.729/68, residentes e domiciliados nesta cidade de Loanda-PR., venderam o imóvel desta matrícula a FLÁVIO ANTONELLO, CI.RG. nº 980.734-PR., e CPF/MF sob nº 189.012.209/20, brasileiro, separado judicialmente, agricultor, residente e domiciliado nesta cidade de Loanda-PR., pelo valor de R\$8.090,00 (oito mil e noventa cruzeiros), estando incluído neste valor mais 21 lotes alienados pela mesma escritura. Loanda, 09/03 /1999.-DOU FÉ  OFICIAL.-FZ R\$94,50 - D. 1.260,00 -CRC

AV-4 - 4.276 //DATA:- 05/10/2011 //PROTOCOLO:- 83.266// Tendo em vista o requerimento firmado em data de 27.09.2011, instruído com Certidão de Casamento nº 2463, fls., 263, do Livro B-09, no CRC de Loanda-PR., os quais ficam arquivados em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para alterar estado civil do proprietário FLAVIO ANTONELLO, de separado judicialmente para divorciado - Loanda, 07/10/2011.- DOU FÉ  OFICIAL.- jsg.- D. 60,00 -R\$ 8,46

R-5 - 4.276 //DATA:- 05/10/2011 //PROTOCOLO:- 83.268// Nos termos da Escritura Pública de venda e compra, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 126/127, do Livro nº 154/E, em data de 27 de setembro de 2011, FLAVIO ANTONELLO, CI.RG. nº 980.734SSP-PR e CPF/MF nº 189.012.209-20, brasileiro, Certidão de Casamento com averbação de divórcio nº 2.463, lavrada às fls., 263, do livro nº B-009, divorciado, agricultor, residente e domiciliado na Rua João Pessoa, 722, nesta

MATRÍCULA	FICHA Nº
Nº 4.276	Nº 2

cidade de Loanda-PR, vendeu o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$4.907,84 (quatro mil, novecentos e sete reais e oitenta e quatro centavos), a **FERNANDO ALVES DOS SANTOS**, CI.RG. nº 77025618-SSP-PR e CPF/MF nº 052.941.909-23, brasileiro, solteiro, pecuarista, residente e domiciliado na Avenida Presidente Vargas, 1920, nesta cidade de Loanda-PR. Foi apresentada Guia Funrejus quitada no valor de R\$9,82 (nove reais e oitenta e dois centavos). D.O.L. emitida pelo Serviço Notarial.- Loanda, 07/10/2011.- DOU FÉ OFICIAL.- jsg.- . D. 1.260,00 -R\$ 177,66

Yordete L. C. Moreira
Escrivão

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar.

ridigital

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO