

AUTO DE Penhora e Avaliação

Aos 27 dias do mês de outubro de 2025, nesta Comarca de Pouso Alegre/ MG, atendendo ao mandado retro, processo nº 5005571-40.2019.8.13.0528 da 1ª Vara/ Juizado Cível deste Juízo, que município de Pouso Alegre move contra Antônio Carlos Gonçalves, compareci na Rua Das Saudades nº 83 - Jd. Yara onde procedi Penhora dos bens abaixo relacionados:

- Um imóvel localizado no Rua Das Saudades nº 83 - Bairro Jardim Yara, município de Pouso Alegre - MG, onde contém edificadas um sobrado; no parte térrea tem garagem para um carro coberta e para outros carros descoberta e cozinha externa junto com a área de serviço, sala, sala de jantar e cozinha conjugadas, um banheiro e um quarto; no andar de cima: uma sala com sacada, 2 quartos, um banheiro social e uma suíte com sacada. Segundo o documento BIC apresentado pelo exequente, o local possui 146,09 metros quadrados de terreno e 195,75 metros quadrados de área construída. Casa em regular estado de conservação. Bem Avaliado em R\$: 500.000,00 (quinhentos mil reais)

Em seguida, depositei os (s) bem (s) em
mãos e poder de Ana Maria Pereira Gonçalves,
depositário (a) ora nomeado, residente Rua Da Saudade
nº 83 - Pel. Varo portador do RG:
_____; CPF: 833.194.096-20 que aceitou o
encargo sob as penas da lei. Do que, para constar, lavrei o
presente auto que lido e achado conforme, vai devidamente
assinado. O referido é verdade.

Teve legio, 27 de Outubro de 2025.

Dma

Daniela Macari Roqueto Moraes
Oficiala de Justiça/ Matrícula 25226-2

X Ana Maria Pereira

Fiel Depositário