



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG**

PROCESSO: 0010616-86.2025.5.03.0151
RECLAMANTE: ANA MARIA BACELLAR
RECLAMADO: LUIZ MÉDICI

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO

No dia 28 de Abril do ano de 2.026, na Rua Dr. Emílio Carnevale Júnior, no loteamento Village Paraíso, neste município de São Sebastião do Paraíso/MG, Eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal abaixo assinado, efetuei a penhora e a avaliação do bem abaixo descrito:

Fração de 50% de 01 imóvel localizado no lote 28 da quadra Z1 da Rua Dr. Emílio Carnevale Júnior, no loteamento Village Paraíso, neste município, sendo um lote vago, com área total de 200 m², com medidas e confrontações descritas na matrícula 42.962 do CRI local, sem nenhuma benfeitoria edificada até a presente data.

Valor da Avaliação: R\$ 74.000,00 (setenta e quatro mil reais).

Valor da Fração Penhorada (50%): R\$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais).

RODRIGO PASQUA DE
OLIVEIRA
BALBINO:117501

Assinado de forma digital por
RODRIGO PASQUA DE OLIVEIRA
BALBINO:117501
Dados: 2026.04.28 14:52:16 -03'00'

RODRIGO PASQUA DE OLIVEIRA BALBINO
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL

