



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE MARAU
REGISTROS DE IMÓVEIS E ANEXOS

Joaquim Luiz de Mello Flôres - Oficial e Tabelião
Vera Lúcia Flores Perin - 1ª Substituta
Ricardo Zilio Flores - 2º Substituto

Av. Barão do Rio Branco 867 - CEP: 99150000 - Fone: (54) 3342-1992 / 8668 / 1111
E-mail: cartorioflores@cartoriomarau.com.br

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que esta imagem digitalizada foi extraída nos termos do Art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73 e corresponde a reprodução autêntica, de inteiro teor, da ficha a que se refere.- (CNM nº 098202.2.0035220-81)

CNM: 098202.2.0035220-81



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
MUNICÍPIO DE MARAU - RS
REGISTRO GERAL (L.º2)

MATRÍCULA
35.220

FICHA
01

MATRÍCULA: 35.220.- (trinta e cinco mil, duzentos e vinte).- 06 de maio de 2010.- (Prot. 105382 de 26/04/2010).- **IMÓVEL:** Lote urbano onze (11), do **Fracionamento Carlos Orsato II**, com a área de **TREZENTOS E SETENTA E CINCO METROS QUADRADOS (375 m²)**, sem benfeitorias, situado na Rua sem denominação, distante 30,58 metros da rua Bento Gonçalves, sem quarteirão formado, na cidade de **CAMARGO**, confrontando: ao NORTE, fundos, na extensão de 12,50 metros com os lotes números 3 e 4; ao SUL, frente, na extensão de 12,50 metros, com a rua sem denominação; a LESTE, na extensão de 30 metros, com o lote número 12; e ao OESTE, na extensão de 30 metros, com o lote número 10.- **Proprietário:** **CARLOS ORSATO**, brasileiro, pedreiro, solteiro, maior, inscrito no CPF sob nº 472.989.010-87, residente e domiciliado nesta cidade.- **Registro anterior:** M-30.829 e AV-4-30.829, deste Ofício.- Dou fé.- Oficial.- **(Joaquim Luiz de Mello Flôres)**.- R\$11,10.- Selo de Fiscalização nº 0360.02.0700005.04767 = R\$0,30.-

R-1-35.220- 13 de julho de 2010.- (Prot. 106334 de 28/06/2010).- **HIPOTECA CEDULAR de 1º grau** e sem concorrência de terceiros.- **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** nº B00531876-7.- **Interveniente hipotecante:** **CARLOS ORSATO**, gerente de manutenção, já qualificado.- **Credora:** C.C.L.A.A. DO ALTO NORDESTE DO RIO GRANDE DO SUL - SICREDI ALTO NORDESTE, inscrita no CNPJ sob nº 87.795.639/0001-99.- **Valor da dívida:** R\$120.000,00 (cento e vinte mil Reais), em conjunto com outros 4 imóveis.- **Prazo:** 25/04/2011.- Lugar e data da emissão: Marau, 25/06/2010.- **Praça de Pagamento:** Marau-RS.- **FP/AP:** em 10 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 25/07/2010.- **OBSERVAÇÃO:** Grava **todo o imóvel** da matrícula, garantindo o débito de **Vanja A Marques e Irma Ltda**, inscrita no CNPJ sob nº 06.168.663/0001-04.- Dou fé.- Oficial.- **(Joaquim Luiz de Mello Flôres)**.- R\$167,70.- Selo de Fiscalização nº 0360.06.0800001.07486 = R\$4,00.-

R-2-35.220- 06 de setembro de 2010.- (Prot. 107184 de 23/08/2010).- **HIPOTECA CEDULAR de 2º grau**.- **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** nº B00532459-7.- **Interveniente hipotecante:** **CARLOS ORSATO**, já qualificado.- **Credora:** C.C.L.A.A. DO ALTO NORDESTE DO RIO GRANDE DO SUL - SICREDI ALTO NORDESTE, inscrita no CNPJ sob nº 87.795.639/0001-99.- **Valor da dívida:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil Reais), em conjunto com outros 4 imóveis.- **Prazo:** 25/07/2011.- Lugar e data da emissão: Marau, 18/08/2010.- **Praça de Pagamento:** Marau-RS.- **FP/AP:** em 03 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira 25/05/2011.- **OBSERVAÇÃO:** Grava **todo o imóvel** da matrícula, garantindo o débito de **Vanja A Marques e Irma Ltda**, inscrita no CNPJ sob nº 06.168.663/0001-04.- Dou fé.- Oficial.- **(Joaquim Luiz de Mello Flôres)**.- R\$104,80.- Selo de Fiscalização nº 0360.06.0800001.07937 = R\$4,00.-

AV-3-35.220- 09 de março de 2011.- (Prot. 110043 de 03/03/2011).- **CANCELAMENTO DE**

-Segue no verso-



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE MARAU
REGISTROS DE IMÓVEIS E ANEXOS

Joaquim Luiz de Mello Flôres - Oficial e Tabelião
Vera Lúcia Flores Perin - 1ª Substituta
Ricardo Zilio Flores - 2º Substituto

Av. Barão do Rio Branco 867 - CEP: 99150000 - Fone: (54) 3342-1992 / 8668 / 1111
E-mail: cartorioflores@cartoriorarau.com.br

CNM: 098202.2.0035220-81

MATRÍCULA: 35.220

FICHA: 01 (VERSO)

HIPOTECA - Autorização de 01/03/2011.- Cancelo a hipoteca objeto do **R-1**, à vista de autorização da Credora.- Dou fé.- A Oficial Substituta: Vera Lúcia Flores Perin (Vera Lúcia Flôres Perin).- R\$41,40.- Selo de Fiscalização nº 0360.04.0800001.04663 = R\$0,50.-

AV-4-35.220 - 09 de março de 2011.- (Prot. 110044 de 03/03/2011).- **CANCELAMENTO DE HIPOTECA** - Autorização de 13/01/2011.- Cancelo a hipoteca objeto do **R-2**, à vista de autorização da Credora.- Dou fé.- A Oficial Substituta: Vera Lúcia Flores Perin (Vera Lúcia Flôres Perin).- R\$41,40.- Selo de Fiscalização nº 0360.04.0800001.04664 = R\$0,50.-

R-5-35.220 - 09 de março de 2011.- (Prot. 110045 de 03/03/2011).- **HIPOTECA CEDULAR de 1º grau** e sem concorrência de terceiros.- **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** nº B10530495-4.- **Interveniente hipotecante:** **CARLOS ORSATO**, já qualificado.- **Credora:** C.C.L.A.A. DO ALTO NORDESTE DO RIO GRANDE DO SUL - SICREDI ALTO NORDESTE, inscrita no CNPJ sob nº 87.795.639/0001-99.- **Valor da dívida:** R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil Reais), em conjunto com outros 4 imóveis.- **Prazo:** 25/02/2013.- Lugar e data da emissão: Marau, 24/02/2011.- Praça de Pagamento: Marau-RS.- **FP/AP:** em 24 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 25/03/2011.- **OBSERVAÇÃO:** Grava **todo o imóvel** da matrícula, garantindo o débito de **Vania A Marques e Irma Ltda**, inscrita no CNPJ sob nº 06.168.663/0001-04.- Dou fé.- A Oficial Substituta: Vera Lúcia Flores Perin (Vera Lúcia Flôres Perin).- R\$175,80.- Selo de Fiscalização nº 0360.06.0800001.09399 = R\$4,00.-

R-6-35.220 - 18 de julho de 2011.- (Prot. 111758 de 30/06/2011).- **HIPOTECA CEDULAR de 2º grau**.- **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** nº B10531724-0.- **Interveniente hipotecante:** **CARLOS ORSATO**, já qualificado.- **Credora:** C.C.L.A.A. DO ALTO NORDESTE DO RIO GRANDE DO SUL - SICREDI ALTO NORDESTE, inscrita no CNPJ sob nº 87.795.639/0001-99.- **Valor da dívida:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil Reais), em conjunto com outros 4 imóveis.- **Prazo:** 20/07/2014.- Lugar e data da emissão: Marau, 28/06/2011.- Praça de Pagamento: Marau - RS.- **FP/AP:** em 36 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 20/08/2011.- **OBSERVAÇÃO:** Grava **todo o imóvel** da matrícula, garantindo o débito de **Vania A. Marques e Irma Ltda**, inscrita no CNPJ sob nº 06.168.663.0001-04.- Dou fé.- A Oficial Substituta: Vera Lúcia Flores Perin (Vera Lúcia Flôres Perin).- R\$ 128,60.- Selo de Fiscalização nº 0360.06.0800001.10850 = R\$ 4,00.-

R-7-35.220 - 07 de novembro de 2012.- (Prot. 118641 de 22/10/2012).- **HIPOTECA CEDULAR de 3º grau**.- **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** nº B20533519-3.- **Interveniente hipotecante:** **CARLOS ORSATO**, administrador, já qualificado.- **Credora:** C.C.L.A.A. DO ALTO NORDESTE DO RIO GRANDE DO SUL - SICREDI ALTO NORDESTE, inscrita no CNPJ sob nº 87.795.639/0001-99.- **Valor da dívida:** R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil Reais), em conjunto com outros 4 imóveis.- **Prazo:** 18/11/2015.- Lugar e data da emissão: Marau, 09/10/2012.- Praça de Pagamento: Marau - RS.- **FP/AP:** em prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 18/12/2012.- **OBSERVAÇÃO:** Grava **todo o imóvel** da matrícula, garantindo o débito de **Vania A.**

---.Continua na ficha 2.---.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE MARAU
REGISTROS DE IMÓVEIS E ANEXOS

Joaquim Luiz de Mello Flôres - Oficial e Tabelião
Vera Lúcia Flores Perin - 1ª Substituta
Ricardo Zilio Flores - 2º Substituto

Av. Barão do Rio Branco 867 - CEP: 99150000 - Fone: (54) 3342-1992 / 8668 / 1111
E-mail: cartorioflores@cartoriomarau.com.br

CNM: 098202.2.0035220-81



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
MUNICÍPIO DE MARAU - RS
REGISTRO GERAL (L.º2)

MATRÍCULA
35.220

FICHA
02

Marques e Irma Ltda, inscrita no CNPJ sob n.º 06.168.663.0001-04.- Dou fé.- A Oficial Substituta: Vera Lúcia Flores Perin.- R\$ 187,70.- Selo de Fiscalização nº 0360.06.0800001.14705 = R\$ 5,40.-

AV-8-35.220.-18 de fevereiro de 2015.- Prot. 131672 de 03/02/2015.- CANCELAMENTO DE HIPOTECA.- Autorização de 12/04/2013.- Cancelo a hipoteca objeto do R-5, à vista de autorização da Credora.- Dou fé.- A Oficial Substituta: Vera Lúcia Flores Perin.- R\$ 54,60.- Selo de Fiscalização nº 0360.04.0800001.18118 = R\$ 0,70.-

AV-9-35.220.-18 de fevereiro de 2015.- Prot. 131674 de 03/02/2015.- CANCELAMENTO DE HIPOTECA.- Autorização de 05/08/2014.- Cancelo a hipoteca objeto do R-6, à vista de autorização da Credora.- Dou fé.- A Oficial Substituta: Vera Lúcia Flores Perin.- R\$ 54,60.- Selo de Fiscalização nº 0360.04.0800001.18119 = R\$ 0,70.-

AV-10-35.220.-25 de fevereiro de 2015.- Prot. 131848 de 20/02/2015.- CANCELAMENTO DE HIPOTECA.- Autorização de 19/02/2015.- Cancelo a hipoteca objeto do R-7, à vista de autorização da Credora.- Dou fé.- A Oficial Substituta: Vera Lúcia Flores Perin.- R\$ 54,60.- Selo de Fiscalização nº 0360.04.0800001.18182 = R\$ 0,70.-

R-11-35.220.- 25 de fevereiro de 2015.- Prot. 131849 de 20/02/2015.- HIPOTECA CEDULAR de 1º grau.- CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO nº B50530175-8.- Devedor garantidor: CARLOS ORSATO, já qualificado.- Credora: C.C.L.A.A. ALIANÇA RS/SC - SICREDI ALIANÇA RS/SC, inscrita no CNPJ sob nº 87.795.639/0001-99.- Valor da dívida: R\$ 92.265,29 (noventa e dois mil, duzentos e sessenta e cinco reais e vinte e nove centavos), em conjunto com outros 4 imóveis.- Prazo: 25/02/2018.- Lugar e data da emissão: Marau, 04/02/2015.- Praça de Pagamento: Marau - RS.- FP/AP: Em 36 parcelas mensais e sucessivas vencendo-se a primeira em 25/03/2015.- (OBSERVAÇÃO: Grava todo o imóvel, da matrícula, garantindo o débito de Vania A. Marques e Irma Ltda, inscrita no Cnpj sob nº 06.168.663/0001-04).- Dou fé.- A Oficial Substituta: Vera Lúcia Flores Perin.- R\$ 169,20.- Selo de Fiscalização nº 0360.06.0800001.21294 = R\$ 5,40.-

AV-12-35.220.- 04 de maio de 2018.- Prot. 146392 de 09/04/2018.- NOTICIAMENTO DE PENHORA.- Termo de redução de bens de 28/06/2016, do Juízo de Direito da 1ª Vara Judicial desta comarca de Marau - RS.- Processo de Execução de Título Extrajudicial nº 109/1.15.0002450-0.- Devolvido por não constar o valor da ação ou avaliação do imóvel e o CNPJ da executante, conforme o disposto no Art. 239, da Lei nº 6.015/73, em que são devedores: VANIA A. MARQUES E IRMÃ LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 06.168.663/0001-04, VÂNIA APARECIDA MARQUES, inscrita no

Continua no verso.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE MARAU
REGISTROS DE IMÓVEIS E ANEXOS

Joaquim Luiz de Mello Flôres - Oficial e Tabelião
Vera Lúcia Flores Perin - 1ª Substituta
Ricardo Zilio Flores - 2º Substituto

Av. Barão do Rio Branco 867 - CEP: 99150000 - Fone: (54) 3342-1992 / 8668 / 1111
E-mail: cartorioflores@cartoriomarau.com.br

CNM: 098202.2.0035220-81

MATRÍCULA: 35.220
FICHA: 02 (VERSO)

CPF sob nº 695.531.810/15 E ALINE ELISABETE MARQUES, inscrita no CPF sob nº 019.944.960-02 e credor: COOPERATIVA CRÉDITO LIVRE ADMISSÃO ASSOCIADOS ALIANÇA RS/SC - SICREDI.- Dou fé.- 1ª Substituta: Vera Lúcia Flôres Perin (Vera Lúcia Flôres Perin).- Emolumentos: R\$34,20.- Selo de Fiscalização nº 0360.04.0800001.30908 = R\$3,30.-

R-13-35.220.- 23 de agosto de 2018.- Prot. 147835 de 01/08/2018.- **PENHORA JUDICIAL.-** Termo de 16/07/2018, do Juízo de Direito da 1ª Vara Judicial desta Comarca de Marau da Exma. Srª. Drª. Margot Cristina Agostini, Juíza de Direito.- **Devedor: CARLOS ORSATO**, inscrito no CPF sob nº 472.989.010-87.- **Credora: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS ALIANÇA RS/SC - SICREDI ALIANÇA RS/SC**, inscrita no CNPJ sob nº 87.795.639/0001-99.- **Valor:** R\$ 109.970,05 (cento e nove mil, novecentos e setenta Reais e cinco centavos) em conjunto com outros 04 imóveis.- **Depositários:** Metasil Fabricação de Estruturas Metálicas Eirelli - ME, Vânia Aparecida Marques, Aline Elisabete Marques.- **(OBSERVAÇÃO: Penhorado todo o imóvel da matrícula, conforme Processo de Execução de Título Extrajudicial nº 109/1.15.0002450-0, em que são devedores: Metasil Fabricação de Estruturas Metálicas Eirelli - ME, inscrita no CNPJ sob nº 06.168.663/0001-04, Vânia Aparecida Marques, inscrita no CPF sob nº 695.531.810-15 e Aline Elisabete Marques, inscrita no CPF sob nº 019.944.960-02).- Dou fé.- 1ª Substituta: Vera Lúcia Flôres Perin (Vera Lúcia Flôres Perin).- Valor avaliação atualizado: R\$ 21.994,01.- Emolumentos: R\$ 211,60.- Selo de Fiscalização nº 0360.06.0800001.28453 = R\$ 24,50.-**

AV-14-35.220 (CNM nº 098202.2.0035220-81).- 19 de maio de 2026.- (EX-OFFÍCIO).- **TRANSIÇÃO DE SISTEMA.-** Nos termos do artigo 464-A da CNNR-CGJ/RS, procede-se à esta averbação de ofício para notificar que os próximos atos registraes, lançados a partir da próxima página, serão realizados de forma eletrônica, encerrando assim a escrituração em formato físico.- Dou fé.- 1ª Substituta: Vera Lúcia Flôres Perin (Vera Lúcia Flôres Perin).- Emolumentos: NIHIL.- Selo de Fiscalização nº 0360.04.1200003.20136 = NIHIL.- Ato gratuito não ressarcível.-

-----Continua na ficha 3.-----



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE MARAU
REGISTROS DE IMÓVEIS E ANEXOS

Joaquim Luiz de Mello Flôres - Oficial e Tabelião
Vera Lúcia Flores Perin - 1ª Substituta
Ricardo Zílio Flores - 2º Substituto

Av. Barão do Rio Branco 867 - CEP: 99150000 - Fone: (54) 3342-1992 / 8668 / 1111
E-mail: cartorioflores@cartoriomarau.com.br

CNM: 098202.2.0035220-81



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
MUNICÍPIO DE MARAU - RS
REGISTRO GERAL (L.º2)

MATRÍCULA	FICHA
35.220	03

AV-15-35.220 (CNM nº 098202.2.0035220-81).- 19 de maio de 2026.- Prot. 182489 de 12/05/2026.- **CANCELAMENTO DE HIPOTECA**.- Escritura Pública nº 46.767, de 06/05/2026, do Tabelionato de Marau - RS.- Cancelada a hipoteca objeto do **R-11**, conforme autorização da Credora.- Emolumentos: R\$ 110,10.- Selo de Fiscalização nº 0360.04.1200003.20922 = R\$ 5,50.- Dou fé.- Ato nato-digital assinado pelo oficial JOAQUIM LUIZ DE MELLO FLORES:00388858087. O hash é 5EC8C8866AD1DC03ECF7273561A5FB6811F4E2E2B626B103F6F8AC063B0F4E79.-

AV-16-35.220 (CNM nº 098202.2.0035220-81).- 19 de maio de 2026.- Prot. 182489 de 12/05/2026.- **CANCELAMENTO DE NOTICIAMENTO DE PENHORA**.- Escritura Pública nº 46.767, de 06/05/2026, do Tabelionato de Marau - RS.- Cancelado o noticiamento objeto da **AV-12**, conforme autorização da Credora.- Emolumentos: R\$ 55,10.- Selo de Fiscalização nº 0360.04.1200003.20923 = R\$ 5,50.- Dou fé.- Ato nato-digital assinado pelo oficial JOAQUIM LUIZ DE MELLO FLORES:00388858087. O hash é 2FBBFE3F5E421F6034B7601F0350363B2A844B2F0940AFE622BAD3674B8EF0C4.-

AV-17-35.220 (CNM nº 098202.2.0035220-81).- 19 de maio de 2026.- Prot. 182489 de 12/05/2026.- **CANCELAMENTO DE PENHORA**.- Escritura Pública nº 46.767, de 06/05/2026, do Tabelionato de Marau - RS.- Cancelada a penhora judicial objeto do **R-13**, conforme autorização da credora.- Emolumentos: R\$ 150,40.- Selo de Fiscalização nº 0360.06.0800001.38200 = R\$ 39,00.- Dou fé.- Ato nato-digital assinado pelo oficial JOAQUIM LUIZ DE MELLO FLORES:00388858087. O hash é A0CC42FEAB22F1CB395517E9150565302A7C009420A8D18E67142743579F12BB.-

R-18-35.220 (CNM nº 098202.2.0035220-81).- 19 de maio de 2026.- Prot. 182489 de 12/05/2026.- **DACÃO EM PAGAMENTO**.- Escritura Pública nº 46.767, de 06/05/2026, do Tabelionato de Marau - RS.- Transmitente: CARLOS ORSATO, construtor, já qualificado.- Adquirente: **COOPERATIVA DE CRÉDITO ALIANCA - SICREDI ALIANCA**, inscrita no CNPJ sob nº 87.795.639/0001-99, com sede nesta cidade de Marau - RS.- Valor: R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil Reais).- Valor Fiscal: R\$ 75.000,00 em 30/04/2026.- **(OBSERVAÇÃO)**: Transferido **todo o imóvel** da matrícula).- Valor avaliação atualizado: R\$ 75.000,00.- Emolumentos: R\$ 565,50.- Selo de Fiscalização nº 0360.07.0800002.32522 = R\$ 59,80.- Dou fé.- Ato nato-digital assinado pelo oficial JOAQUIM LUIZ DE MELLO FLORES:00388858087. O hash é 87E6A6CFE4DF69AC16D2FDAB4A5A2E7FCD947B8F34497DA9646BEC4B8AB89FC5.-

AV-19-35.220 (CNM nº 098202.2.0035220-81).- 19 de maio de 2026.- Prot. 182489 de 12/05/2026.- **INCLUSÃO DE CADASTRO MUNICIPAL**.- Escritura Pública nº 46.767, de 06/05/2026, do Tabelionato de Marau - RS.- Nos termos do Ofício Circular nº 007/2012-CGJ, o imóvel desta matrícula acha-se inscrito no Cadastro da Secretaria Municipal da Fazenda de Camargo, sob nº **1.3.144.0169.0**.- Emolumentos: R\$ 55,10.- Selo de Fiscalização nº 0360.04.1200003.20924 = R\$ 5,50.- Dou fé.- Ato nato-digital assinado pelo oficial JOAQUIM LUIZ DE MELLO FLORES:00388858087. O hash é



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE MARAU
REGISTROS DE IMÓVEIS E ANEXOS

Joaquim Luiz de Mello Flôres - Oficial e Tabelião
Vera Lúcia Flores Perin - 1ª Substituta
Ricardo Zilio Flores - 2º Substituto

Av. Barão do Rio Branco 867 - CEP: 99150000 - Fone: (54) 3342-1992 / 8668 / 1111
E-mail: cartorioflores@cartoriomarau.com.br

CNM: 098202.2.0035220-81

MATRÍCULA: 35.220	
FICHA: 03 (VERSO)	
D616B5CF72BC9A902B13BAA5BFA84C5511F92DFEE8D257E019F4059EFC7C2C1C.-	

Nota nº: 203490-A, certidão nº: 438774, emitida por: Jonas da Silva Vargas.
Emolumentos e Selos: Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022): R\$ 47,60
(0360.04.1200003.20931 = R\$ 5,50)
Busca em livros e arquivos: R\$ 14,00 (0360.03.2500001.52819 = R\$ 4,40)
Processamento eletrônico de dados: R\$ 7,30 (0360.01.2400001.77322 = R\$ 2,20)
Total: R\$ 81,00

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
MARAU, 26 de maio de 2026.

Joaquim Luiz de Mello Flôres - Oficial



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
098202 53 2026 00028140 01