



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo **0010490-12.2020.5.15.0140**

Tramitação Preferencial

- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 30/03/2020

Valor da causa: R\$ 38.704,03

Partes:

AUTOR: ANDRE LUIZ SANTANA DE MORAES

ADVOGADO: ROGERIO CAMARGO PIRES PIMENTEL

RÉU: AUTO MOTO ESCOLA WCR LTDA

ADVOGADO: GIZELLY ALVES JORDAO

RÉU: CLAUDIA SUELI BARSOTTI MARTINS

RÉU: RICARDO GOMES MARTINS

RÉU: WILLIAM DELAMICO CAMARGO

RÉU: LUIZ GOMES MARTINS

PERITO: JOAO DE SOUZA FILHO

TERCEIRO INTERESSADO: MADELEINE GALLO MARTINS

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICIPIO DE BRAGANCA PAULISTA



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

VARA DO TRABALHO DE BRAGANÇA PAULISTA

TERMO DE PENHORA

Processo nº 0010490-12.2020.5.15.0140

Exequente: ANDRE LUIZ SANTANA DE MORAES - CPF: 318.612.418-28

Executado: LUIZ GOMES MARTINS - CPF: 145.188.308-06, AUTO MOTO ESCOLA WCR LTDA - CNPJ: 22.216.813/0001-56, CLAUDIA SUELI BARSOTTI MARTINS - CPF: 187.763.358-52, RICARDO GOMES MARTINS - CPF: 154.664.338-96, WILLIAM DELAMICO CAMARGO - CPF: 404.534.698-84

Referente: Matrícula nº 83.039 - Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Bragança Paulista-SP.

Valor da Execução: R\$ 62.890,53, atualizado para 29/04/2024.

Aos 12 dias de junho de 2024, em cumprimento a determinação judicial dos autos do Processo em epigrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do imóvel da Matrícula 83.039, CRI Bragança Paulista:

LIVRO	REGISTRO GERAL			FLS.
2	ANO 2014	Matrícula nº 83.039	DATA 26/maio/2014.-	1
IMÓVEL: UM LOTE de terreno sob número "16 (dezesseis)" da quadra "D", de uso residencial unifamiliar, situado na Rua Molinara, do loteamento denominado "RESIDENCIAL VINO BAROLO", nesta cidade e comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, com a área total de 140,00m² (cento e quarenta metros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: mede 7,00m (sete metros) de frente para a referida Rua Molinara; 20,00m (vinte metros) do lado direito confrontando com o lote 15 (quinze); 20,00m (vinte metros), do lado esquerdo confrontando com o lote 17 (dezessete); e 7,00m (sete metros) nos fundos confrontando com os lotes 52 (cinquenta e dois) e 53 (cinquenta e três).				

, cujas divisas, limites, confrontações e demais informações encontram-se devidamente especificadas na(s) copia(s) da matrícula, que encontra(m)-se nos autos e passa(m) a fazer parte integrante deste termo. Trata-se de terreno sem edificações.

AVALIAÇÃO TOTAL DO IMÓVEL: R\$ 190.000,00 (cento e noveta mil reais) – a avaliação se deu com base em valores comparativos de imóveis na localidade, em caso de dúvida sobre a localização, identificação ou avaliação, desde já requer-se o acompanhamento da parte interessada e esclarecimentos.

Certifico, finalmente, que o(a) depositário(a) do(s) bem(ns) acima descrito(s), LUIZ GOMES MARTINS - CPF: 145.188.308-06, não poderá abrir mão do(s) mesmo(s) sem autorização previa do MM. Juiz do Trabalho, nos termos da lei.

E para constar, lavrei o presente Termo de Penhora. Nada mais.

Digitado por: Renato Storniolo Trancoso
Cargo: Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado digitalmente na forma da Lei 11.419/2006 por RENATO STORNILO TRANCOSO em: 12/06/2024 14:20.

