

**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0044/0226
CPA/RE****RESUMO****1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 28 de setembro de 2026, às 10:00h.**2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 02 de outubro de 2026, às 10:00h.**LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO:** No site www.kleiloes.com.br**LEILOEIRO(A) OFICIAL:** WERNO KLÖCKNER JUNIOR **CPF:** 571.326.589-72**Inscrição na Junta Comercial (UF):** PR **Nº da Inscrição:** 660**Telefone:** (44) 3026-8008 / (44) 99973-8008 **E-mail:** kleiloes@kleiloes.com.br**Endereço:** Av. Carlos Gomes, N. 226, Térreo, Zona 05 - Maringá/PR - CEP: 87015-200**Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.****DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL:** no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.**COMISSÃO:** paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.**RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:** interessado/arrematante.**FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL:** conforme item 4, deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.**TERMO DE ARREMATAÇÃO:** deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.**PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO:** no dia da arrematação.**PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA:** em até 2 dias após a homologação.**PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO:** 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Paraná, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão 28/09/2026 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão 02/10/2026 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: WERNO KLÖCKNER JUNIOR
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.kleiloes.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 07/10/2026.

2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

- 3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios:** Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no

item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA ARREMATAÇÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1.

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item 6.1, não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item 6.1 e 6.1.1.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2º leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

(corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item 1.6 deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

▪ Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item 19 e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de

documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciários que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3, ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

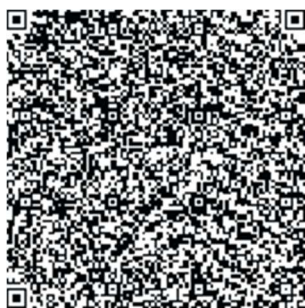
16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

16.1 – Ao devedor fiduciário (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciário (ex-mutuário) o pagamento dos encargos

tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADA0>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver

irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adia-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial WERNO KLÖCKNER JUNIOR, horário de atendimento das Segunda a Sexta, 8:00h às 11:30h e das 13:30h às 18:00h através dos seguintes canais:

- Telefone (44) 3026-8008 / (44) 99973-8008
- E-mail: kleiloes@kleiloes.com.br
- Site: www.kleiloes.com.br
- Endereço: Av. Carlos Gomes, N. 226, Térreo, Zona 05 - Maringá/PR - CEP: 87015-200.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTES EDITAIS:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE _____, 12 de agosto de 2026

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Atô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0044/0226 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 12/08/2026 até 01/10/2026, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.kleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) WERNO KLÖCKNER JUNIOR, no endereço Av. Carlos Gomes, N. 226, Térreo, Zona 05 - Maringá/PR - CEP: 87015-200, Telefone (44) 3026-8008 / (44) 99973-8008, no horário de atendimento das Segunda a Sexta, 8:00h às 11:30h e das 13:30h às 18:00h, kleiloes@kleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 28/09/2026, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 02/10/2026, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.kleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

Lista de Imóveis

Número do Leilão SFI - Edital Único: 0044 / 0226-CPA/RE

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: AL								
Cidade: ARAPIRACA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
1	LOT NOSSA SENHORA DAS GRACAS	RUA LUIZ TERTULIANO DA SILVA N. 44, LT 10 QD G	BOA VISTA	Casa, 66,35 m2 de área total, 66,35 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 76869 Matrícula: 87654 Ofício: 01.	8444423586611	165.000,00	99.000,00	165.000,00

Estado: AL								
Cidade: DELMIRO GOUVEIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
2		RUA PROJETADA N. 1084, LT 02 QD 124	Bairro Novo	Casa, 73,4 m2 de área total, 73,4 m2 de área privativa, 108m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1101240002001 Matrícula: 13141 Ofício: 01.	8444409454975	144.325,98	87.298,21	137.500,22

Estado: AL								
Cidade: MACEIO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
3	COND RES RESERVA DAS ARVORES	RODOVIA AL105 N. 442, CS 34 QD A	CIDADE UNIVERSITARIA	Casa, 76,9 m2 de área total, 55,01 m2 de área privativa, 93,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl. IPTU: 29674068 Matrícula: 214020 Ofício: 01.	8787719775284	234.391,70	217.608,45	146.800,00
4	COND RES JD DAS AMENDOEIRAS	AVENIDA BOSQUE DA CIMEIRA N. 129, CS 61 QD G	CIDADE UNIVERSITARIA	Casa, 79,28 m2 de área total, 58,48 m2 de área privativa, 89,46m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, O imóvel possui Servidão. Cabe ao comprador verificar quanto à limitação de uso e o aproveitamento da área afetada. IPTU: 29647636 Matrícula:	8787704984206	221.000,00	132.600,00	221.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				190753 Ofício: 01.				
5	COND RES RESERVA DAS AGUAS	RODOVIA AL 105 N. 330, CS 44 QD B LT 3	CIDADE UNIVERSITARIA	Casa, 79,25 m2 de área total, 54,83 m2 de área privativa, 89,46m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 29670666 Matrícula: 204357 Ofício: 01.	8787713855006	187.190,88	135.111,88	174.042,48
6	COND RES RESERVA DAS ARVORES	RODOVIA AL 105 N. 442, CS 02 QD A	CIDADE UNIVERSITARIA	Casa, 76,9 m2 de área total, 55,01 m2 de área privativa, 93,01m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 29674036 Matrícula: 210052 Ofício: 01.	8787717177282	192.256,91	173.606,61	183.537,01
7	COND RES VIVENDAS DA COLINA	RUA DOUTORA NOELIA LESSA DOS SANTOS N. 123 Apto. 102, PAV 1 QD O LT 15	CLIMA BOM	Apartamento, 89,67 m2 de área total, 59,39 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29646409 Matrícula: 20556 Ofício: 02.	1444415777138	166.000,00	146.793,11	166.000,00
8	CJ RES VIVENDA DO ALTO	AVENIDA JORGE MONTENEGRO BARROS N. 3639, CS 159 TIPO B PAV TERREO	SANTA AMELIA	Casa, 109,95 m2 de área total, 48,23 m2 de área privativa, 54,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 29599461 Matrícula: 16814 Ofício: 02.	8555525518030	190.000,00	114.000,00	190.000,00

Estado: AL								
Cidade: SATUBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
9	COND.RESID. RECANO DOS VALES	AVENIDA EM PROJETO RUA D N. 170, CS 170	NOVA SATUBA	Casa, 69,61 m2 de área total, 54,93 m2 de área privativa, 61,43m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 8538 Matrícula: 8538 Ofício: 01.	8555535286786	ANULADO		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: AM								
Cidade: MANAUS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
10	COND RES VISTA TORRES	RUA DONA DEBLA HENRIQUES N. 244 Apto. 304, BL 02 LT REM1	LAGO AZUL	Apartamento, 81,73 m2 de área total, 41,37 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 278827 Matrícula: 17215 Ofício: 06.	8787715245337	173.000,00	130.671,38	173.000,00
11	COND RES VISTA TORRES	RUA DONA DEBLA HENRIQUES N. 244 Apto. 101, BL 08 LT REM1	LAGO AZUL	Apartamento, 102,97 m2 de área total, 57,67 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 279160 Matrícula: 17548 Ofício: 06.	8787720451144	231.000,00	159.960,41	231.000,00
12	RESIDENCIAL CONQUISTA MARINAS	AVENIDA FREDERICO BAIRD N. 2880 Apto. 408, PAV 4 BL 7	PONTA NEGRA	Apartamento, 101,79 m2 de área total, 41,51 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 63989 Matrícula: 63989 Ofício: 03.	8787715939142	217.000,00	199.988,12	217.000,00
13		RUA INCONFIDENCIA N. 14, TP 2	PONTA NEGRA	Casa, 51 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 132275 Matrícula: 25035 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444401910191	446.130,89	801.651,65	202.000,00

Estado: BA								
Cidade: ALAGOINHAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
14	RESIDENCIAL PARQUE DOS EUCALIPTOS	RUA CONSELHEIRO JUNQUEIRA N. SN, QD K LT 12	CATU	Casa, 50,02 m2 de área total, 50,02 m2 de área privativa, 136m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01024810034001 Matrícula: 29388 Ofício: 02.	8787701176168	122.918,10	161.773,39	115.000,00

Estado: BA								
Cidade: BARREIRAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda	Valor de Venda	Valor de Avaliação

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º Leilão (R\$)	2º Leilão (R\$)	(R\$)
15		RUA ESTRELA DALVA N. 159, LT 15A QD 27	SOMBRA DA TARDE	Casa, 67,75 m2 de área total, 67,75 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno. IPTU: 01249000159001 Matrícula: 62841 Ofício: 1.	8444409559076	333.055,66	293.108,96	167.807,27

Estado: BA								
Cidade: CAMACARI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
16	COND BRE ABRANTES 01 - CONQUISTA LITORAL NORTE	RUA SITIO DO ASSIS RUA D N. SN Apto. 103, PAV 01 BL 02 LT 01 VG 380	LOTEAMENTO ABRANTES	Apartamento, 93,13 m2 de área total, 40,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2049134 Matrícula: 55678 Ofício: 01.	8787714017071	175.000,00	155.228,24	175.000,00
17	COND CITTA NAPOLES	RUA NOVO HORIZONTE N. S/N Apto. 201, BL 06 VG 44	CATU DE ABRANTES (ABRANTES)	Apartamento, 43,84 m2 de área total, 43,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2000777 Matrícula: 30336 Ofício: 01.	8555526544816	161.534,97	122.498,44	130.000,00
18	Lot Paq Real Serra Verde	RUA X QUADRA EZ N. 2424, LOT PARQUE REAL SERRA VERDE	PARQUE VERDE I	Terreno, 1000m2 de área do terreno. IPTU: 1140922 Matrícula: 6848 Ofício: 02.	10008212	133.000,00	1.013.964,44	133.000,00

Estado: BA								
Cidade: FEIRA DE SANTANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
19		RUA VPA IX N. 118, LT 35A46 QD IX	Subaé	Casa, 74,49 m2 de área total, 74,49 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01110890871001 Matrícula: 40869 Ofício: 02.	1444404655230	180.000,00	336.291,24	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

20	CONDOMINIO RESIDENCIAL CENTRAL PARK	RUA ITORORO N. SN Apto. 103, BL 04 QD P	CALUMBY	Apartamento, 42,91 m2 de área total, 42,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01062369301431 Matrícula: 58363 Ofício: 1.	8444406800295	145.000,00	158.328,44	134.000,00
21		RUA PINDOBACU RUA J N. SN, CS 27 LT 27 QD O	PQ VIVER PAPAGAIO	Casa, 41,56 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 185,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01088340191001 Matrícula: 86839 Ofício: 01.	8555536242740	192.410,81	133.019,27	123.000,00
22	COND PARQUE VIVER ESTILO	RUA DA PENHA N. SN Apto. 101, BL 02 QD B	CONCEICAO	Apartamento, 43,58 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010905651020183 Matrícula: 56842 Ofício: 01.	8444409882705	136.611,28	189.578,74	127.000,00
23		RUA ARCO VERDE N. 174	TOMBA	Casa, 66,91 m2 de área total, 66,91 m2 de área privativa, 115,7m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 01124940392001 Matrícula: 62042 Ofício: 02.	8444416674438	160.000,00	168.367,87	155.000,00
24	LOTEAMENTO NOVO MÉXICO	RUA DO MEXICO N. 1936, DESM LT 18 19 20 QD E	TOMBA	Casa, 55 m2 de área total, 55 m2 de área privativa, 121,69m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01044100232001 Matrícula: 38988 Ofício: 02.	8444400679079	148.000,00	192.975,17	148.000,00

Estado: BA								
Cidade: ITABUNA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
25	COND TORRES DA PRIMAVERA	RUA 5 N. 255 Apto. 204, TORRE 2 ED CRAVO	SAO CAETANO	Apartamento, 86,94 m2 de área total, 52,52 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01051841656001 Matrícula: 14111 Ofício: 02.	1555526004341	265.000,00	440.398,66	265.000,00

Estado: BA								
Cidade: JEREMOABO								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
26		RUA O N. 313, LT 531 QD E	CENTRO	Terreno, 250m2 de área do terreno. IPTU: 01080280313001 Matrícula: 5907 Ofício: 01.	1444418025447	60.000,00	141.727,83	60.000,00

Estado: BA								
Cidade: LAURO DE FREITAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
27	COND FAMILY RES PICUAIA	RUA JOSE LEITE N. 332 Apto. 6, TP A TOR 19 LT 75 76 77	QUINTAS DO PIQUAIA	Apartamento, 43,35 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4019600332S006 Matrícula: 35396 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555525098391	147.000,00	114.861,31	147.000,00
28	RES SPAZIO SINGULAR	RUA MINISTRO ANTONIO CARLOS MAGALHAES N. 1318 Apto. 301, BL 3 VG 47	BURAQUINHO	Apartamento, 55,11 m2 de área total, 42,61 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4074901318000 Matrícula: 53471 Ofício: 01.	8787709338094	264.000,00	205.698,12	264.000,00

Estado: BA								
Cidade: MAIQUINIQUE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
29		LOTEAMENTO LAURA/ SITIO SANTO ANTONIO N. 0, 464 LTS, 01 A 14, 19 A 28, 30, 32 A 37,	Alto da Colina	Terreno, 34000m2 de área do terreno, CONTINUAÇÃO DOS LTS 39, 46 A 48, 52, 56 A 59 E 69. IPTU: 76478 Matrícula: 8898 Ofício: 01.	10305186	3.040.000,00	25.034.030,21	3.040.000,00

Estado: BA								
Cidade: NOVA VICOSA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão	Valor de Venda 2º Leilão	Valor de Avaliação (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
30		AV. EULÁLIA TEIXEIRA N. 236, LT 02 QD 11	BONSUCESSO	Casa, 61,16 m2 de área total, 61,16 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 131329 Matrícula: 7681 Ofício: 01.	8444409446808	150.000,00	90.000,00	150.000,00

Estado: BA								
Cidade: SALVADOR								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
31	ELEVADOR LACERDA	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 168 Apto. 304, BL 14 PAV 4	AREIA BRANCA	Apartamento, 70,47 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9599479 Matrícula: 192584 Ofício: 02.	8787712244739	166.000,00	99.600,00	166.000,00
32	JARDIM DOS NAMORADOS	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 155 Apto. 403, BL 21 PAV 5	AREIA BRANCA	Apartamento, 69,57 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 964.858-5 Matrícula: 195238 Ofício: 02.	8787715270986	145.238,13	107.791,42	121.000,00
33	VIVER SALVADOR	RUA VIVER SALVADOR N. 461 Apto. 2, BL 23 PAV 1 TERREO	AREIA BRANCA	Apartamento, 105,63 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 936226-6 Matrícula: 178760 Ofício: 02.	8787706187273	151.518,20	113.402,09	149.000,00
34	VILLA DORO	RUA DA ETIOPIA N. 314 Apto. 506, BL 07 PAV 6	GRANJAS RURAIS PRESIDENTE VARGAS	Apartamento, 63,12 m2 de área total, 39,59 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9510583 Matrícula: 187344 Ofício: 02.	8787712521392	154.690,61	152.019,84	133.000,00
35	JOY PARALELA	RUA LUIS EDUARDO MAGALHAES N. 1081 Apto. 208, BL 03 ANDAR 2 VG SUP35	ITAPUA	Apartamento, 82,42 m2 de área total, 67,77 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9416196 Matrícula: 64663 Ofício: 07.	1787701972772	424.770,36	441.098,48	360.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

36	CONDOMINIO COLINA DE PIATÃ II	RUA DA GRATIDAO N. 291 Apto. 6, EDIF AMETISTA TOR 4 TP C AP TP D	PIATA	Apartamento, 99,33 m2 de área total, 81,72 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 672.602-0 Matrícula: 41389 Ofício: 07.	1555523155462	402.000,00	564.756,53	402.000,00
37	SOLAR VISTA MAR	ESTRADA DA IASA N. 432 Apto. 707, TOR 4 PAV 7 VG 243	PIRAJA	Apartamento, 92,67 m2 de área total, 42,1 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9626883 Matrícula: 189698 Ofício: 02.	8787714264818	311.963,52	214.162,38	266.000,00
38	PORTO DOS MARES MOD II	RUA DO URUGUAY N. 210 Apto. 203, PAV 3 BL 15	URUGUAI	Apartamento, 63,48 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 964411-3 Matrícula: 23996 Ofício: 4.	8787713227781	162.085,72	145.984,57	132.000,00

Estado: BA								
Cidade: VITORIA DA CONQUISTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
39	LOT CIDADE MARAVILHOSA	AVENIDA CRISTO REDENTOR N. 895 B, CS 02 LT 05 QD 04	ZABELE	Casa, 65,5 m2 de área total, 65,5 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01163320065002 Matrícula: 82488 Ofício: 02.	8444423197828	220.000,00	152.626,83	220.000,00

Estado: CE								
Cidade: CAUCAIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
40	CONDOMINIO CONQUISTA JUREMA	AVENIDA CENTRAL N. 184 Apto. 201, BL 22 TP 1 PAV 2	ARATURI	Apartamento, 47,18 m2 de área total, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1137832 Matrícula: 47324 Ofício: 01.	8787704011925	160.000,00	192.907,98	160.000,00
41	CONDOMINIO CONQUISTA JUREMA	AVENIDA CENTRAL N. 184 Apto. 402,	ARATURI	Apartamento, 47,18 m2 de área total, 42,64 m2 de área	8787704128920	160.000,00	204.214,93	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		BL 17 TP 1 PAV 4		privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1137123 Matrícula: 47253 Ofício: 01.				
42	CONDOMINIO CONQUISTA JUREMA	AVENIDA CENTRAL N. 184 Apto. 304, BL 19 TP 1 PAV 3	ARATURI	Apartamento, 47,18 m2 de área total, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1137425 Matrícula: 47283 Ofício: 1.	8787705174941	160.000,00	166.219,69	160.000,00
43	RESERVA TAMPICO	RUA TAMPICO N. 2060 Apto. 103, PAV TERR TP A VG 05 LT34 QD 73	PQ POTIRA	Apartamento, 50,58 m2 de área total, 45,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 943258 Matrícula: 34734 Ofício: 01.	8444411211758	160.000,00	96.000,00	160.000,00
44	COND GRAN VILLAGE CAUCAIA	RUA 15 DE NOVEMBRO N. 951 Apto. 501, BL 6 PAV 4 VG 86	ITAMBE	Apartamento, 59,88 m2 de área total, 44,04 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1164422 Matrícula: 51906 Ofício: 1.	8787708935137	192.913,85	127.379,59	187.000,00
45	MIRA SOL RESIDENCE	RUA ANTONIO AFRODISIO GUERRA N. 470, CS 9 VG 9	JARDIM ICARAI	Casa, 99,04 m2 de área total, 98,88 m2 de área privativa, 91,75m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 139251-4 Matrícula: 66698 Ofício: 01.	8444437704352	324.418,75	301.079,46	310.000,00

Estado: CE								
Cidade: FORTALEZA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
46		RUA JOSE FACANHA N. 247	DAMAS	Casa, 192,34 m2 de área total, 192,34 m2 de área privativa, 165m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 6986374 Matrícula: 73957 Ofício: 03.	1444422711945	650.089,75	535.941,48	550.000,00
47	LOTEAMENTO JARDIM JATOBA	RUA BRILHANTE N. 108, QD 70, METADE LT 33 E LT 34, TERRENO B	MONDUBIM	Casa, 119,47 m2 de área privativa, 120,4m2 de área do terreno, Casa duplex, geminada, com entrada independente, conforme descrito na	10309346	244.000,00	389.453,55	244.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				matrícula. IPTU: 8787794 Matrícula: 93865 Ofício: 3.				
48	RECANTO MARAPONGA	RUA ITACYRA N. 105 Apto. 1, BL 01 TERREO	MONDUBIM	Apartamento, 80,43 m2 de área total, 44,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 9623841 Matrícula: 90384 Ofício: 06.	8787716688399	192.571,98	152.678,36	179.000,00
49		RUA S N. 386, LT 02 QD 15	MONDUBIM	Casa, 148,53 m2 de área privativa, 171,21m2 de área do terreno. IPTU: 7364830 Matrícula: 39140 Ofício: 06.	1444400649414	287.426,38	243.975,13	265.000,00
50	RES MONTE REAL	RUA 08H PREFEITO JOSE WALTER N. 201 Apto. 401, BL C TP A VG 08	PASSARE	Apartamento, 52,66 m2 de área privativa. IPTU: 8534314 Matrícula: 65867 Ofício: 6.	8555535816050	237.822,55	142.693,53	237.822,55

Estado: CE								
Cidade: HORIZONTE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
51		RUA FRANCISCO HERMES DA SILVA N. 24, CS A LT 21	DOURADO	Casa, 54,16 m2 de área privativa, 157,61m2 de área do terreno. IPTU: 62273957 Matrícula: 9030 Ofício: 2.	8444414886829	162.000,00	104.192,50	162.000,00
52		RUA JOSE CALIXTO PEREIRA N. 99A, LT 22	DIADEMA	Casa, 80,5 m2 de área total, 80,5 m2 de área privativa, 142,83m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62290775 Matrícula: 17322 Ofício: 2.	8444435627962	195.975,91	176.319,31	191.000,00
53	RES BATURITE QUADRA 4	RUA REDENCAO N. 43B, LT 70	OLHO D'AGUA	Casa, 75 m2 de área total, 75 m2 de área privativa, 126,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62290420 Matrícula: 16768 Ofício: 02.	8787721444478	184.561,02	160.786,08	180.000,00

Estado: CE								
Cidade: ITAITINGA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

54		RUA JOAQUIM PEREIRA DA SILVEIRA N. 691, LT 09 QD 28	PARQUE GENEZARE	Casa, 72 m2 de área total, 72 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 35735 Matrícula: 7110 Ofício: 01.	8444418196762	162.000,00	147.048,47	162.000,00
----	--	---	-----------------	--	---------------	------------	------------	------------

Estado: CE								
Cidade: PACAJUS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
55		RUA JOAO FONSECA N. 132, TERRENO 15	ALDEIA	Casa, 78,98 m2 de área total, 78,98 m2 de área privativa, 156,2m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 98479 Matrícula: 2745 Ofício: 03.	8444409773116	135.000,00	101.500,37	135.000,00
56		RUA JOSE FRANCISCO DE AZEVEDO RUA 1 N. 526, TERRENO 5A PARTE LT 4 E 5 QD 5	CROATA II	Casa, 73,55 m2 de área total, 73,55 m2 de área privativa, 130,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 117587 Matrícula: 6198 Ofício: 03.	8444439515310	188.839,94	169.352,95	167.500,00

Estado: CE								
Cidade: SOBRAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
57		RUA TENENTE CORONEL EZIO LIMA VERDE N. 172, LT 45 QD 22	RENATO PARENTE	Casa, 103,76 m2 de área total, 103,76 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 77724 Matrícula: 11202 Ofício: 04.	1444416260236	420.000,00	438.575,05	420.000,00

Estado: DF								
Cidade: BRASILIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
58		QNM 12 VIA NM 128 N. SN Apto.	CEILANDIA	Apartamento, 49,79 m2 de área total, 33,07 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl,	8787704376249	171.000,00	152.788,19	171.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		1012, LT 11 13 15		cozinha. IPTU: 53186818 Matrícula: 60713 Ofício: 06.				
59		QUADRA 501 RA XXVIII N. SN Apto. 2, BL E2 LT 05 CJ 02	ITAPOA PARQUE (ITAPOA)	Apartamento, 63,6 m2 de área total, 46,4 m2 de área privativa, 2 qts. IPTU: 53492234 Matrícula: 26037 Ofício: 07. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787712661496	152.256,85	97.765,82	152.256,85
60		AVENIDA EUCALIPTO QUADRA 406 N. SN Apto. 1207, LT 24 VG 90	RECANTO DAS EMAS	Apartamento, 106,04 m2 de área total, 63,44 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 52351122 Matrícula: 329219 Ofício: 03.	8787701753742	290.000,00	192.750,63	290.000,00

Estado: DF								
Cidade: CEILANDIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
61		QNN 24 N. SN, LT 30 CONJUNTO I	CEILANDIA SUL	Casa, 141,45 m2 de área total, 24,01 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 35207795 Matrícula: 35223 Ofício: 06.	8000802185820	280.000,00	168.000,00	280.000,00

Estado: DF								
Cidade: SAMAMBAIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
62		QUADRA 301 N. SN Apto. 401, VG 57 LT 1 2 3 4 CJ 2	SAMAMBAIA	Apartamento, 88,44 m2 de área total, 48,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 53420241 Matrícula: 350042 Ofício: 03.	8787711620117	284.000,00	248.559,65	284.000,00
63		QR 118 N. SN Apto. 803, LT 1 CJ 3A	SAMAMBAIA SUL	Apartamento, 47,18 m2 de área total, 28,5 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 45207151 Matrícula: 322168 Ofício: 03.	8555538273804	187.348,74	115.081,24	187.348,74

Estado: DF								
Cidade: SANTA MARIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda	Valor de Venda	Valor de Avaliação

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º Leilão (R\$)	2º Leilão (R\$)	(R\$)
64	SETOR TOTAL VILLE CONDOMINIO 13	RUA 200 RAXIIIDF N. SN Apto. 403, BL 02 LT 201 VG 24 RES PORTO PILAR	SANTA MARIA	Apartamento, 107,88 m2 de área total, 44,96 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 53303466 Matrícula: 47576 Ofício: 05. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787707195288	186.375,43	154.978,66	162.408,61
65	St. Total Ville - Condominio 01	RUA 600 RAXIIIDF N. SN Apto. 207, BL O LT 601 RES PORTO PILAR	SANTA MARIA	Apartamento, 57,19 m2 de área total, 50,93 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 51547341 Matrícula: 32835 Ofício: 05.	8444411718828	190.000,00	133.665,91	190.000,00

Estado: ES								
Cidade: ALEGRE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
66		RUA SETE DE SETEMBRO N. 38, PAV 1 IMÓVEL A	CONCEICAO	Sobrado, 110,51 m2 de área privativa, 243,3m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Indisponibilidade de bens gravada no AV-20 e AV-23 da matrícula e averbação existência de ação extrajudicial movida pelo BANCO BANESTES (PROC. Nº 0001833-92.2016.8.08.0002 - 1ª Vara Cível Alegre/ES). Regularização por conta do adquirente. IPTU: 0000948 Matrícula: 6542 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444408685975	495.000,00	674.639,42	495.000,00

Estado: ES								
Cidade: SERRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
67	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA LAGUNA	AV DESEMB ANTONIO JOSE MIGUE FEU ROSA N. 395 Apto.	PRAIA DA BALEIA	Apartamento, 64,92 m2 de área total, 51,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8787716432130	274.000,00	194.625,38	274.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		101, BL 18 VG 375M31 AREA 01A2B		00420100710421 Matrícula: 102896 Ofício: 01.				
68	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIVA LAGUNA	AV DESEMB ANTONIO JOSE MIGUEL FEU ROSA N. 395 Apto. 203, BL 12 VG 173 AREA 01A2B	PRAIA DA BALEIA	Apartamento, 62,36 m2 de área total, 42,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 420100710307 Matrícula: 102782 Ofício: 01.	8787716630242	250.500,00	150.300,00	250.500,00
69	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIVA LAGUNA	AV DESEMB ANTONIO JOSE MIGUEL FEU ROSA N. 395 Apto. 502, BL 12 VG 159 AREA 01A2B	PRAIA DA BALEIA	Apartamento, 62,36 m2 de área total, 42,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 420100710318 Matrícula: 102793 Ofício: 01.	8787717106636	284.500,00	192.947,20	248.500,00

Estado: GO								
Cidade: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
70	COND RES PORTAL DA ALVORADA XXXII	QUADRA 2 N. SN Apto. 102, LT 07 CJ A ST 06 PV TERREO RUA PRATA	PARQUE DA BARRAGEM	Apartamento, 60,34 m2 de área total, 57,31 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.51.0002A.00007.2 Matrícula: 103076 Ofício: 01.	8444429706600	155.638,30	137.867,36	134.000,00
71	COND RES BAHAMAS CLUBE RESIDENCE II	QUADRA 89 CONJUNTO A RUA 06 N. SN Apto. 104, LT 06 ST 11 PAV TERREO TR 06 VG 64	PQ DA BARRAGEM	Apartamento, 50,16 m2 de área total, 44,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.56.0089A.00006.84 Matrícula: 104506 Ofício: 01.	8787723905375	194.183,64	111.257,70	160.500,00
72	COND RES SOL NASCENTE III	QUADRA 17 RUA 5 N. SN Apto. 201, LT 17 PAV SUP	JARDIM DA BARRAGEM V	Apartamento, 58,08 m2 de área total, 58,08 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.23.00017.00017.4 Matrícula: 110384 Ofício: 01.	8444435703758	190.057,78	123.075,61	165.000,00
73	Cond. Res. Itália	QUADRA 5 RUA 3 N. SN Apto. 101, PAV TERREO VG 01 LT 1A	MANSOES CAMARGO	Apartamento, 110,93 m2 de área total, 55,58 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01084000050001A001 Matrícula: 70488 Ofício: 1.	8444430885394	178.038,81	138.925,35	138.000,00
74	COND RES SOLARES III	QUADRA 9 CONJUNTO A N. SN Apto. 102, PAV	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 05	Apartamento, 67,37 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010500009B	8444424076145	153.450,00	147.003,96	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		TERREO LT 33 AVENIDA 2		Matrícula: 84502 Ofício: 01.				
75	COND RES QUEIROZ VIII	RUA 11 N. SN, CS E QD 06C LT 11A1	ROYAL PARQUE	Casa, 62,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 266729 Matrícula: 83598 Ofício: 1.	8444423325109	147.000,00	130.430,70	147.000,00

Estado: GO								
Cidade: APARECIDA DE GOIANIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
76	COND AYALA X	QUADRA 47 RUA RIACHUELO N. S/N, CS GEM 01 LT 02	NOVA OLINDA - 10 COMPLEMEN TO	Casa, 83,94 m2 de área total, 83,94 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14070012300021 Matrícula: 259575 Ofício: 01.	8444417399422	288.000,00	172.800,00	288.000,00
77		QUADRA 44 RUA TEXAS N. S/N, LT 02A	PARQUE DAS NACOES	Casa, 96,27 m2 de área total, 96,27 m2 de área privativa, 203m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11150033800450 Matrícula: 287689 Ofício: 01.	8444433289679	332.767,47	316.202,42	322.000,00
78	BLUE LIFE CONDOMINIO CLUB	AVENIDA VER VAGNER DA SILVA FERREIRA N. SN Apto. 507, PAV 4 BL 1 VG 90 AREA 1A	SETOR CONDE DOS ARCOS COMPLEMEN TO	Apartamento, 91,12 m2 de área total, 44,51 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13060036400030039 Matrícula: 294530 Ofício: 01.	8787717092945	227.600,80	172.846,49	227.600,80
79	RNI VEGA JARDIM	AVENIDA VEIGA VALE N. SN Apto. 201, BL 07 TR A PAV 02 AREA 1 3 VG 378	VILA OLIVEIRA	Apartamento, 94,69 m2 de área total, 45,65 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11160029100100213 Matrícula: 292598 Ofício: 01.	8787715391112	260.000,00	156.000,00	260.000,00

Estado: GO								
Cidade: CIDADE OCIDENTAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão	Valor de Venda 2º Leilão	Valor de Avaliação (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
80	COND RES NOVO NAPOLIS	QUADRA 16 RUA 05 N. SN Apto. 102, PAV TERREO LT 26 27 VG 102	PARQUE NAPOLIS	Apartamento, 50,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.65.00016.26/27.102 Matrícula: 27787 Ofício: 01.	8787704322050	135.000,00	109.175,25	135.000,00
81	ED AGATA ROSA	QUADRA 17 RUA 4 N. SN Apto. 101, LT 07 PAV 01 VG 101	PARQUE NAPOLIS	Apartamento, 87,49 m2 de área total, 50,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 986081 Matrícula: 31226 Ofício: 01.	8787708629893	146.000,00	113.674,84	146.000,00
82	RESIDENCIAL VILLAGE III	QUADRA 43 RUA 10 N. SN Apto. 203, PAV SUP LT 19	PARQUE NOVA FRIBURGO	Apartamento, 81,37 m2 de área total, 46,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 983032 Matrícula: 26819 Ofício: 01.	8444413055400	120.000,00	84.172,30	120.000,00
83	COND RES SMART X	QUADRA 46 N. SN Apto. 202, LT 29 PAV SUP VG 202	PARQUE NOVA FRIBURGO	Apartamento, 84,82 m2 de área total, 51,26 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15800046000295 Matrícula: 34015 Ofício: 01.	8787707444970	136.000,00	101.868,05	136.000,00
84	CONDOMINIO RESIDENCIAL SOLAR PARK I	QUADRA 4 RUA OSWALDO CRUZ N. SN Apto. 002, BL O PAV TERREO VG 0002	MANSOES RECREIO MOSSORO	Apartamento, 87,82 m2 de área total, 47,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.60.00004.00017.30 Matrícula: 42307 Ofício: 01.	8787719490085	197.009,59	102.000,00	170.000,00

Estado: GO								
Cidade: COCALZINHO DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
85		QUADRA 16 RUA 16 N. SN, LT 06	2 ET ITAMAR NOB II	Casa, 47,5 m2 de área total, 47,5 m2 de área privativa, 184,79m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 8562003039001 6000600010000 Matrícula: 2692 Ofício: 1.	8444402732392	106.000,00	73.095,96	106.000,00

Estado: GO								
Cidade: GOIANIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
86	COND DEMOISELLE	RUA RB 1 N. SN Apto. 102, PAV	FAZENDA CAVEIRAS	Apartamento, 141,56 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts,	8787712524294	167.000,00	103.681,73	167.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		TERREO BL 14 CHAC 04		a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 42218809000195 Matrícula: 153311 Ofício: 02.				
87	ESTACAO DAS FONTES I	QUADRA 18 RUA FLORES DA PAINEIRA N. SN Apto. 101, PAV TERREO BL 6 VG 180 LT 1	RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO	Apartamento, 106,24 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43617505080090 Matrícula: 164143 Ofício: 2.	8787720236146	198.595,31	155.382,52	162.875,75

Estado: GO								
Cidade: GOIANIRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
88	COND RES MARLY II	RUA 7 N. SN, CS 02 LT 19	PARQUE DAS CAMELIAS	Casa, 73,2 m2 de área total, 73,2 m2 de área privativa, 180,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1017000290001902 Matrícula: 45909 Ofício: 01.	8444424832667	190.000,00	147.508,76	190.000,00
89	COND RES JANE 2025 I	QUADRA 30 RUA TEFE N. SN, CS 02 LT 12	PARQUE SOLIMÕES	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1010000300001202 Matrícula: 50907 Ofício: 01.	8444438303653	215.565,30	194.168,89	170.000,00

Estado: GO								
Cidade: LUZIANIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
90	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE OESTE VIII	QUADRA 08 RUA BAURU N. SN, CS 03 LT 08	CHACARAS MARAJOA RA	Casa, 60,46 m2 de área total, 60,46 m2 de área privativa, 127m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 202021800008000083 Matrícula: 197143 Ofício: 01.	8444402407068	108.000,00	64.800,00	108.000,00
91	RES MGW VILLAGE PARC I	AVENIDA GOV JOSE FELICIANO FERREIRA N. SN Apto.	JARDIM DO INGA	Apartamento, 66,63 m2 de área total, 52,09 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga	8444429319755	154.906,47	134.808,49	141.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		102, PAV SUP VG 102 LT 50 QD 96		de garagem. IPTU: 412322 Matrícula: 43910 Ofício: 02.				
92	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELA VIDA P5	QUADRA 299 RUA 107 N. SN Apto. 101, PAV TERREO VG 101 LT 11	PARQUE ESTRELA DALVA IX	Apartamento, 60,82 m2 de área total, 53,55 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 133723 Matrícula: 21441 Ofício: 02.	8444421049422	136.500,00	136.587,61	136.500,00
93	RES SAO VICENTE VILLAGE PARC LIV	QUADRA 438 RUA 334 N. SN Apto. 103, PAV 01 LT 14 VG 103	PARQUE ESTRELA DALVA X	Apartamento, 71,1 m2 de área total, 56,7 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 417112 Matrícula: 50407 Ofício: 02.	8444436195675	182.774,92	116.024,86	161.500,00
94	COND RES ACG 2015 I	QUADRA 231 RUA 40 N. SN Apto. 201, PAV 01 VG 02 LT L	PARQUE INDUSTRIAL MINGONE	Apartamento, 64,25 m2 de área total, 58,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 389893 Matrícula: 212600 Ofício: 01.	8444416176101	158.500,00	142.126,10	158.500,00
95	COND MISSEL II	RUA ARAGUATINS N. SN, CS 02 LT 26	SAO CAETANO	Casa, 132,8 m2 de área total, 132,8 m2 de área privativa, 218,75m2 de área do terreno, 4 qts, 2 varandas, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 381193 Matrícula: 201964 Ofício: 01.	1444405079683	229.785,60	540.094,84	220.500,00

Estado: GO								
Cidade: PADRE BERNARDO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
96		QUADRA 04 RUA 04 N. SN, LT 06	BELA VISTA	Casa, 193,54 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 4 qts, 2 varandas, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, Existe imóvel no local. Demolição ou averbação por conta do comprador. IPTU: 001007000400060001 Matrícula: 7073 Ofício: 1.	1555515893352	215.033,18	360.668,97	67.000,00
97		QUADRA 46 RUA DA SEIVA N. SN, LT 14	VILA DIVINEIA SET A	Casa, 104 m2 de área total, 66,5 m2 de área privativa, 390m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 005049004600140000 Matrícula: 9507 Ofício: 01.	1444411690640	156.000,00	258.705,22	156.000,00
98		QUADRA 29 RUA	SETOR SUL	Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 4657001005002	1444407750536	163.833,24	532.350,42	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		GOIAS N. SN, LT 09		9000900010000 Matrícula: 14570 Ofício: 01.				
--	--	-----------------------	--	---	--	--	--	--

Estado: GO								
Cidade: PLANALTINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
99	CONDOMINIO RESIDENCIAL MADRID	COMUNIDADE URBA CHACARAS SANTA MARIA N. SN Apto. 201, BL G 1 ANDAR	CHACARAS SANTA MARIA	Apartamento, 68,64 m2 de área total, 45,95 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10360000CH 0000000098A101 Matrícula: 75712 Ofício: 01.	8555539242694	129.000,00	95.919,65	129.000,00
100	COND GRAZIELA	QUADRA 139 RUA 21 N. SN, CS 15 LT 15	BRASILINHA DO SUL	Casa, 60,84 m2 de área total, 60,84 m2 de área privativa, 195,75m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, WC, sl, cozinha. IPTU: 10160QD13900 000000015000 Matrícula: 68225 Ofício: 01.	8444436806887	199.730,92	146.100,63	150.000,00

Estado: GO								
Cidade: RIO VERDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
101	COND RES CASAS FLAMBOYANT II	RUA 04 N. 105, CS 24, LT 24, Q 08	CONJUNTO RESIDENCIAL DE CASAS FLAMB	Casa, 45,69 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 066 Matrícula: 109102 Ofício: 1.	8787717252411	250.000,00	150.000,00	250.000,00

Estado: GO								
Cidade: SANTA ROSA DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
102		QUADRA 08 RUA 07 N. SN, CS 02 LT02	JARDIM DASSIS	Casa, 69,9 m2 de área total, 69,9 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01001428900080002001 Matrícula: 2342 Ofício: 1.	8444426942346	141.347,05	130.160,95	138.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: GO								
Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
103		QUADRA 42 RUA 12 N. SN, LT 11A	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 64 m2 de área total, 64 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0010101300042 0011A000000 Matrícula: 16327 Ofício: 1.	1444417194571	152.000,00	150.894,75	152.000,00
104	COND RES GADE	QUADRA 70 N. SN, FRACAO IDEAL 17 LT 180A	MANSOES BITTENCOURT	Casa, 150,05 m2 de área total, 49,88 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 001030010007 0180A1000000 Matrícula: 19888 Ofício: 01.	1444414327490	144.500,71	170.934,41	110.000,00
105		QUADRA 28 RUA NAPOLES N. SN, LT 5B	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 65,57 m2 de área total, 65,57 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0010100300028 0005B000000 Matrícula: 33755 Ofício: 01.	8444428519076	175.606,13	157.656,91	130.000,00

Estado: GO								
Cidade: SENADOR CANEDO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
106		QUADRA 35 RUA ERICO VERISSIMO N. SN, LT 11	RESIDENCIAL JARDIM CANEDO	Casa, 272,93 m2 de área total, 124,43 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 4 qts, 3 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1335000035000011000 Matrícula: 8826 Ofício: 01.	1444419303793	473.311,78	465.927,97	466.000,00

Estado: GO								
Cidade: TRINDADE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

107	COND RES QD26 LT24 JD	QUADRA 26 AV PIO XII N. 108, CS 02 LT 24	JARDIM DECOLORES	Casa, 90,38 m2 de área total, 90,38 m2 de área privativa, 138,3m2 de área do terreno, qt, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10410002600024002 Matrícula: 87622 Ofício: 01.	8444436231493	256.306,98	206.886,76	244.000,00
-----	-----------------------	--	------------------	---	---------------	------------	------------	------------

Estado: GO								
Cidade: VALPARAISO DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
108	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE II	QUADRA 28 RUA PARANA N. SN Apto. 101, PAV TERREO BL G CHAC 02	CH ANHANGUERA B	Apartamento, 85,51 m2 de área total, 45,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 259230 Matrícula: 96644 Ofício: 01.	8787709798400	180.000,00	116.694,19	180.000,00
109	COND RES CARLOS EDUARDO I	QUADRA Z RUA E N. SN, CS 01 LT 12	Parque Esplanada	Casa, 52,52 m2 de área total, 52,52 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 8079 Matrícula: 37918 Ofício: 1.	8555505833096	120.000,00	71.400,00	119.000,00
110	CJ RES 01 (CR 01)	CONJUNTO RESIDENCIAL 1 CONDOMINIO 1 N. SN Apto. 501, BL E PAV 5 SUBC 02 VG 196 GLEBA A	PARQUE DAS CACHOEIRAS	Apartamento, 101,77 m2 de área total, 61,8 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 54954 Matrícula: 23805 Ofício: 01.	1555518456778	168.401,48	222.028,25	161.000,00
111	VARANDAS RESIDENCIAL PRIME	QUADRA 12 RUA JAPAO N. SN Apto. 102, BL 17 TP 01 PAV TERREO LT 02E VG 205	PARQUE ESPLANADA III	Apartamento, 135,4 m2 de área total, 105,04 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 266657 Matrícula:	1787702850360	257.598,05	229.155,39	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				103764 Ofício: 1.				
112	CONDOMÍNIO PARQUE BELLE NATURE	QUADRA 1 RUA MARAJO N. SN Apto. 203, BL B18 PAV 2 CHAC 05	YPIRANGA	Apartamento, 86,65 m2 de área total, 44,48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 122470 Matrícula: 78597 Ofício: 01.	8787702018930	158.000,00	116.250,70	158.000,00

Estado: MA								
Cidade: PACO DO LUMIAR								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
113	LT MAIOBA	RUA 16 N. SN, LT 15 QD 89	BACURITIUA	Casa, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 31568 Matrícula: 55516 Ofício: 01.	1444411831278	216.831,83	363.911,22	216.831,83

Estado: MA								
Cidade: SAO JOSE DE RIBAMAR								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
114	COND RES VILLAGE DOS PASSAROS V	ESTRADA DE RIBAMAR ESTRADA DE BOA VIAGEM N. SN, CS 26 QD 07 AREA 02	PINDAY	Casa, 74,16 m2 de área total, 48,59 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 107411 Ofício: 01.	8787710687862	171.000,00	132.314,35	171.000,00

Estado: MA								
Cidade: ZE DOCA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
115		RUA PROJETADA N. 5	VILA DO BEC	Casa, 110 m2 de área total, 110 m2 de área privativa, 235,2m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1408 Matrícula: 1973 Ofício: 01.	8555512729916	240.000,00	144.000,00	240.000,00

Estado: MG								
Cidade: ARAGUARI								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
116		P SAO VICENTE N. 04 / 10, LT 01, PREDIO 04 E AP 201	IDELMINO	Loja, 446,53 m2 de área privativa. IPTU: 013111000002000080002 Matrícula: 12602 Ofício: 01.	10305201	1.530.000,00	2.452.864,17	1.530.000,00

Estado: MG								
Cidade: BELO HORIZONTE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
117	RES MAR DE ESPANHA	RUA LA PAZ N. 71, CS 74 BL 6 QD 21 PAV 2	COPACABANA	Casa, 41,34 m2 de área total, 41,34 m2 de área privativa, 36m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3200210010175 Matrícula: 19846 Ofício: 9.	1444405348684	181.000,00	476.838,00	181.000,00
118	COND RESIDENCIAL VOVÓ ZILAH SIEVE SILVEIRA	RUA DOS XAVANTES N. 255, CS04 LT 07 E 08 QUARTEIRÃO 57	SANTA MONICA	Casa, 44,49 m2 de área total, 44,49 m2 de área privativa, 92,78m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8630570070053 Matrícula: 19724 Ofício: 9.	1555518201354	282.000,00	655.923,87	282.000,00
119	RESIDENCIAL BARREIRO	RUA BARAO DO MONTE ALTO N. 960 Apto. 307, BL 04	URUCUIA	Apartamento, 54,1 m2 de área total, 54,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 216051009120X Matrícula: 64901 Ofício: 1.	8166700024002	200.000,00	120.000,00	200.000,00
120	RES JARDINS	RUA NILZA BRITO N. 51 Apto. 308, BL 04 LT 09 QD 117	VITORIA	Apartamento, 45,21 m2 de área total, 45,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 776117 Matrícula: 83553 Ofício: 4.	8444419578790	159.984,18	118.661,02	147.000,00

Estado: MG								
Cidade: BETIM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda	Valor de Venda	Valor de Avaliação

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º Leilão (R\$)	2º Leilão (R\$)	(R\$)
121	CONJ RES MORADAS DO TREVO	RUA NOVE N. 16 Apto. 104, BL 04	MORADA DO TREVO	Apartamento, 44,95 m2 de área total, 41,58 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1310080040004 Matrícula: 103857 Ofício: 1.	8444409635236	160.847,00	124.843,18	138.000,00
122	RESIDENCIAL TUPINAMBAS	AVENIDA JUIZ MARCO TULIO ISAAC N. 9425 Apto. 102, PAV 1 BL 21	NOVA BADEN	Apartamento, 61,01 m2 de área total, 43,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1480010156482 Matrícula: 157617 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555536915582	152.424,34	113.527,56	145.000,00

Estado: MG								
Cidade: BOM DESPACHO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
123		RUA CHICO MARQUES N. 401, LT 02 QD 108	NOSSA SENHORA DE FATIMA	Casa, 64,5 m2 de área total, 64,5 m2 de área privativa, 108,31m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031010012001 Matrícula: 41651 Ofício: 1.	8444419479601	175.000,00	123.373,60	175.000,00

Estado: MG								
Cidade: CARMO DA MATA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
124		RUA JOSE DOMINGOS FILHO N. 360- A, QD 01 LT 07	BOM JESUS	Casa, 54,39 m2 de área total, 54,39 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 900400100770000 Matrícula: 4128 Ofício: 1.	8444408523604	113.000,00	87.588,51	113.000,00

Estado: MG								
Cidade: COIMBRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
125	ED RESIDENCIAL AECANJO	RUA SALVADOR	CENTRO	Apartamento, 82,2 m2 de área total, 69,7	8444425173756	252.000,00	151.200,00	252.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		RODRIGUES DE LANA N. 76 Apto. 202, LT 04 QD F		m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11600764633 Matrícula: 54327 Ofício: 1.				
--	--	---	--	---	--	--	--	--

Estado: MG								
Cidade: CONTAGEM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
126	RES PONTO JADE	RUA EUGENIO TOLEDO LOPES N. 100 Apto. 404, BL 02	LUGAR DENOMINADO FAZENDA BOM JESUS	Apartamento, 88,54 m2 de área total, 44,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 94170669033 Matrícula: 173740 Ofício: 1.	8787713311111	190.000,00	115.497,06	190.000,00
127	CONDOMINIO VIC PARK MONTANA I	RUA JOSE SOARES DA COSTA NETO N. 295 Apto. 401, BL 15	LUGAR DENOMINADO FAZENDA BOM JESUS	Apartamento, 95,23 m2 de área total, 43,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 93552600241 Matrícula: 173468 Ofício: 1.	8787714458787	188.000,00	154.632,25	188.000,00
128	CONDOMINIO VIC PARK MONTANA I	RUA JOSE SOARES DA COSTA NETO N. 295 Apto. 404, BL 02	LUGAR DENOMINADO FAZENDA BOM JESUS	Apartamento, 95,23 m2 de área total, 43,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 95352500036 Matrícula: 173263 Ofício: 1.	8787715236656	205.000,00	154.910,09	205.000,00
129		AVENIDA DOUTOR GUILHERMINO DE OLIVEIRA N. 171, CS 01 LT 33 QD 25	NOVO ELDORADO	Casa, 51,84 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno. IPTU: 23620433001 Matrícula: 92694 Ofício: 1.	1444400608378	300.000,00	180.000,00	300.000,00

Estado: MG

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Cidade: IBIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
130	JARDIM UNIVERSITÁRIO	AV. TATÃO PALHARES N. 1777, LT 8 QD 9	Ibia	Casa, 69,84 m2 de área total, 69,84 m2 de área privativa, 392,4m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10801100279000 Matrícula: 26715 Ofício: 1.	1444415024482	262.000,00	206.782,61	262.000,00

Estado: MG								
Cidade: IBIRITE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
131	ED PARIS	RUA NELSON PINHEIRO DINIZ N. 31 Apto. 302, PAV 2 VG 6	CANAA - 1A SECAO	Apartamento, 75 m2 de área total, 50,52 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 21403000310088 Matrícula: 39913 Ofício: 1.	8444430007133	230.000,00	214.299,22	225.000,00
132	COND DAGMAR	RUA DAGMAR DE ALMEIDA N. 1047, CS 3 LT 10 QD 41	NOVO HORIZONTE	Casa, 60,4 m2 de área total, 50,05 m2 de área privativa, 115,81m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16504100100033 Matrícula: 30295 Ofício: 1.	8444414506724	250.000,00	135.312,16	225.520,27

Estado: MG								
Cidade: JUIZ DE FORA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
133	VILLAGIO FELICITA	RUA PROFESSOR MAURICIO MACEDO N. 100 Apto. 503, BL E VG 99	SANTA ISABEL	Apartamento, 64,79 m2 de área total, 64,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 96841103 Matrícula: 67643 Ofício: 3.	8555523659213	146.100,00	110.878,86	146.100,00

Estado: MG								
Cidade: MATEUS LEME								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
134	JARDIM DAS MANGABEIRAS	RUA INGLATERRA	JD DAS MANGABEIRAS	Casa, 74,5 m2 de área total,	8444422996930	180.000,00	127.721,05	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 43, CS 2 QD 22 LT 16 VG 2		74,5 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, 2 vagas de garagem. IPTU: 54422 Matrícula: 58614 Ofício: 1.				
--	--	------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Estado: MG								
Cidade: PASSOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
135	LOTEAMENTO PENHA II	RUA MANOEL DA SILVEIRA MAIA N. 92, ZONA 8 QD 21 LT 09	COHAB	Casa, 53,17 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1082720085001 Matrícula: 30227 Ofício: 01.	8444414256361	168.000,00	131.049,99	168.000,00

Estado: MG								
Cidade: POUSO ALEGRE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
136	COND PORTAL RECANTO DAS HORTENSÍAS	AVENIDA CAMILO DE BARROS LARAIA N. 745 Apto. 404, TP I BL 8 PAV 4	IPIRANGA	Apartamento, 113,52 m2 de área total, 45,78 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 602950382128 Matrícula: 106200 Ofício: 1.	8787708027745	190.000,00	114.000,00	190.000,00

Estado: MG								
Cidade: RIBEIRAO DAS NEVES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
137	RES PROVENCÍAS PORTUGAL	AVENIDA DENISE CRISTINA DA ROCHA N. 612 Apto. 103, BL 5	T. URB. JUSTINÓPOLIS	Apartamento, 75,74 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100990010213067 Matrícula: 46758 Ofício: 1.	8787711276262	172.000,00	165.517,17	172.000,00
138	COND RES PROVÍNCIAS DE PORTUGAL	AVENIDA DENISE CRISTINA DA ROCHA N. 612	JUSTINOPOLIS	Apartamento, 75,74 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl,	8787711288120	172.000,00	167.802,82	172.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		Apto. 201, BL 9 SUBCOND 01 PROVINCIA S DE L		cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100990010213133 Matrícula: 46824 Ofício: 1.				
139	RES PROVINCIA S DE PORTUGAL	AVENIDA DENISE CRISTINA DA ROCHA N. 612 Apto. 102, BL 4 VG 18	T. URB. JUSTINÓPOLIS	Apartamento, 75,74 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100990010213050 Matrícula: 46741 Ofício: 1.	8787711963960	197.000,00	145.950,13	197.000,00
140	RES PROVINCIA S DE PORTUGAL	AVENIDA DENISE CRISTINA DA ROCHA N. 612 Apto. 404, BL 4 VG 32	T. URB. JUSTINÓPOLIS	Apartamento, 75,74 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100990010213064 Matrícula: 46755 Ofício: 1.	8787712205687	172.000,00	169.168,61	172.000,00
141	RESIDENCIAL MONTE CASTELO	RUA ALDA SALOMAO RESENDE N. 72 Apto. 102, BL 22	HENRIQUES	Apartamento, 45,01 m2 de área total, 45,01 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 101770271006337 Matrícula: 37219 Ofício: 1.	8555531682687	150.000,00	114.391,54	150.000,00
142	RES LIDICE II	RUA TREZE DE MAIO N. 122, CS03 QD 4B LT 7	DESM. LIDICE	Casa, 83,83 m2 de área total, 64,38 m2 de área privativa, 261,09m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10007048000700 Matrícula: 40476 Ofício: 1.	8444411776984	242.000,00	183.649,36	242.000,00
143	RES. SANTA HELENA III	RUA JOSE ROMUALDO BONIFACIO DA ROCHA N. 25 Apto. 403, BL 1	CENTRO (JUSTINOPOLIS)	Apartamento, 52,92 m2 de área total, 52,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100930140001014 Matrícula: 10648 Ofício: 1.	8008708007154	87.000,00	54.921,71	87.000,00
144	RES PROVINCIA DE ARAGAO	RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 102, BL 15	DONA CLARA	Apartamento, 38,4 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 200990020017226 Matrícula: 53450 Ofício: 1.	8787715332388	202.000,00	125.686,93	202.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

145	RES PROVINCIA DE ARAGAO	RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 404, BL12	DONA CLARA	Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 200990020017192 Matrícula: 53416 Ofício: 1.	8787715676885	179.955,31	161.164,43	123.000,00
146	RES PROVINCIA DE ARAGAO	RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 302, BL 14	DONA CLARA	Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 200990020017218 Matrícula: 53442 Ofício: 1.	8787717295617	191.481,98	151.912,34	123.000,00
147	RESIDENCIAL CANTO DO SABIÁ	RUA LAURO SODRE NOGUEIRA N. 302 Apto. A301, BL 04 VG 154	SAO PEDRO	Apartamento, 61,05 m2 de área total, 43,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00630190015089 Matrícula: 47956 Ofício: 1.	8787713163910	165.000,00	151.667,07	165.000,00
148	RESIDENCIAL BRISAS DA SERRA	RUA JOSE PEDRO PEREIRA N. 558 Apto. 104, BL 9	VILA MARIANA	Apartamento, 121,14 m2 de área total, 56,75 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 87187 Matrícula: 49935 Ofício: 1.	8787711706356	184.914,77	129.758,62	184.914,77
149	RESIDENCIAL BRISAS DA SERRA	RUA JOSE PEDRO PEREIRA N. 558 Apto. 102, BL 11	VILA MARIANA	Apartamento, 110,16 m2 de área total, 48,67 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 200990020055226 Matrícula: 49965 Ofício: 1.	8787711724893	188.000,00	132.551,19	188.000,00

Estado: MG								
Cidade: SAO GONCALO DO PARA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
150		RUA DAS DORES N. 240, LT 56 QD 5 SETOR 85	BONFIM	Casa, 109 m2 de área total, 74 m2 de área privativa, 201m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 1010012758001 Matrícula: 32707 Ofício: 1.	8444425363822	150.000,00	126.902,73	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: MG								
Cidade: SAO JOAO DEL REI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
151	EDIFICIO RESIDENCIAL RECANTO DOS SINOS	AVENIDA DOMINGOS PINTO CAMARANO N. 360 Apto. 402, BL 2 PAV 4	COLONIA DO MARCAL	Apartamento, 80,26 m2 de área total, 42,9 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10204900403580 Matrícula: 88884 Ofício: 1.	8787716456269	210.000,00	156.171,03	210.000,00

Estado: MG								
Cidade: SETE LAGOAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
152	CONDOMÍNIO MORADAS DE MINAS	AVENIDA PREFEITO ALBERTO MOURA N. 1251 Apto. 104, BL 13	DISTRITO INDUSTRIAL	Apartamento, 55,33 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 214010030187200 Matrícula: 47965 Ofício: 1.	8787712182806	136.791,36	110.052,75	130.000,00

Estado: MG								
Cidade: UBERABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
153	COND VILLA VIC BILBAO	RUA DONA CECILIA BORGES PAULUK N. 70 Apto. 204, PAV 2 BL 12 VG 156	CONJUNTO CHICA FERREIRA	Apartamento, 45,56 m2 de área total, 40,57 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 53206120004096 Matrícula: 94176 Ofício: 2.	8787715089793	201.000,00	120.600,00	201.000,00
154	RES FILINHA MENDES	RUA MARIA BATISTA DE ANDRADE N. 73, LT 31 QD 1	CONJUNTO JOSE BARBOSA	Casa, 48,92 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno. IPTU: 51310300031001 Matrícula: 66171 Ofício: 2.	8444419622234	249.000,00	149.400,00	249.000,00
155	RES PARK NOVO HORIZONTE	AVENIDA ODAIR RODRIGUES VILELA N. 102 Apto. 1111, TORRE	DESMEMBRA MENTO UNIAO DA MOCIDADE ES	Apartamento, 59,27 m2 de área total, 40,35 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8787716047270	200.000,00	154.672,89	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		II PAV 11 VG 229		31305040007323 Matrícula: 97135 Ofício: 2.				
156	RES PARK NOVO HORIZONTE	AVENIDA ODAIR RODRIGUES VILELA N. 102 Apto. 805, TORRE II PAV 8 VG 185	DESMEMBRA MENTO UNIAO DA MOCIDADE ES	Apartamento, 66,33 m2 de área total, 45,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31305040007281 Matrícula: 97093 Ofício: 2.	8787719086543	235.079,69	213.725,07	215.000,00
157		RUA RAIMUNDO ALVES DOS SANTOS N. 130, QD X LT 07	JARDIM MARAJÓ	Casa, 64,53 m2 de área total, 64,53 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno. IPTU: 41409140021001 Matrícula: 67141 Ofício: 1.	8555533346480	178.000,00	106.800,00	178.000,00

Estado: MG								
Cidade: UBERLÂNDIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
158	RES TAPAJOS	RUA SP147 N. 160, LT 20 QD 16	SHOPING PARK	Casa, 37,91 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00030105021800200 000 Matrícula: 136180 Ofício: 1.	8444429314893	194.000,00	165.265,18	194.000,00
159	TRILHAS DO GÁVEA	AVENIDA NICOMEDE S ALVES DOS SANTOS N. 6711 Apto. 206, 2 PAV TORRE 2	GAVEA	Apartamento, 78,98 m2 de área total, 41,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30103140300020142 Matrícula: 241464 Ofício: 1.	8787718772524	213.000,00	161.497,85	213.000,00
160	COND GRAND PRIME COND CLUBE	ALAMEDA DOS MANDARIN S N. 200 Apto. 207, PAV 1 BL 06 VG 240	GRAND VILLE	Apartamento, 81,2 m2 de área total, 61,21 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00020401100700010 488 Matrícula: 236816 Ofício: 1.	8787719204325	357.978,19	324.052,34	310.000,00
161	COND GRAND PRIME COND CLUBE	ALAMEDA DOS MANDARIN S N. 200 Apto. 101, PAV TÉRREO BL 06 VG 252	GRAND VILLE	Apartamento, 78,27 m2 de área total, 61,73 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00020401100700010	8787719851347	349.634,38	312.052,28	295.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				474 Matrícula: 236802 Ofício: 1.				
162	CONDOMINIO PLACE ALTO UMUARAMA II	RUA ALBATROZ N. 111 Apto. 03, PAV TERRÉO BL 10 VG 280	GRAND VILLE	Apartamento, 63,15 m2 de área total, 47,31 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00020401061000020 058 Matrícula: 218789 Ofício: 1.	8787707188982	231.160,55	111.000,00	185.000,00
163	CONDOMINIO MIRANTE DOS VENTOS	RUA CIANO N. 155 Apto. 205, PAV 2 TORRE 2	GRAND VILLE	Apartamento, 88,07 m2 de área total, 47,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20402130500010120 Matrícula: 231659 Ofício: 1.	8787710693994	245.946,18	162.643,84	190.000,00
164	COND. RES. GEMINI	RUA DYENIFER APARECIDA COSTA SANTOS N. 237, CS 02 LT 29 QD 31	JARDIM EUROPA	Casa, 94,75 m2 de área total, 54 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 00040402061700290 001 Matrícula: 120094 Ofício: 2.	8444415921148	317.325,77	172.788,87	244.000,00
165	COND RES MORADA DO BOSQUE	AVENIDA DO OLEO N. 361 Apto. 303, BL 23	JARDIM PATRICIA	Apartamento, 70,64 m2 de área privativa. IPTU: 00010201100500020 300 Matrícula: 141213 Ofício: 2.	1444423014571	309.251,97	288.226,44	293.000,00
166	COND RES SAO JORGE II	RUA ANTONIO BERNARDE S DA COSTA N. 400 Apto. 401I, BL I PAV 3 VG 160	LARANJEIR AS	Apartamento, 64,85 m2 de área total, 45,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30303060100020140 Matrícula: 156985 Ofício: 1.	8444434620794	159.518,78	141.276,16	153.000,00
167	CONDOMINIO RESIDENCIAL GRAN TORO	RUA BETIS N. 305 Apto. 601, BL 03 PV 5 VG 171	LARANJEIR AS	Apartamento, 72,48 m2 de área total, 48,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30203111400010056 Matrícula: 207981 Ofício: 1.	8787704427080	241.499,39	165.368,12	192.000,00
168		RUA LEANDRO GUERRA MENDES N. 225, LT 04 4D 06	LOTEAME NTO LUIZOTE DE FREITAS IV	Casa, 46,75 m2 de área total, 46,75 m2 de área privativa, 213,71m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40401130800040000	8787712936258	256.681,79	164.548,34	151.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 127624 Ofício: 2.				
169		RUA FACA O N. 526 Apto. 23, PAV 2 BL B LT 25 QD 145	MORUMBI	Apartamento, 69,03 m2 de área total, 50,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01030300250026 Matrícula: 234191 Ofício: 1.	8787711808540	203.489,25	125.706,98	177.000,00
170	RESIDENCIAL LOFT MAANAIM	RUA DAS PALMEIRAS N. 1075 Apto. 304, PAV 2 LT 14 QD 02	PANORAM A	Apartamento, 56,66 m2 de área total, 31,37 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00040402130200150 017 Matrícula: 257078 Ofício: 1.	8787717458222	125.897,14	112.456,25	115.000,00
171	LOT PARK DOS JACARANDÁS II	RUA PJ06 N. 140, LT47 QD D	SHOPPING PARK	Casa, 75,23 m2 de área total, 75,23 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00030104090600470 000 Matrícula: 137654 Ofício: 1.	8444429137363	199.103,78	152.533,11	197.600,00
172	RES PAINEIRAS 2	AVENIDA MINISTRO HOMERO SANTOS N. 505 Apto. 403, PAV 4 BL 2 VG 47	SHOPPING PARK	Apartamento, 61,36 m2 de área total, 45,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30104141300260038 Matrícula: 244090 Ofício: 1.	8787714018639	145.000,00	124.924,62	145.000,00
173	COND. TRILHA DOS GAVEA	AVENIDA NICOMEDE S ALVES DOS SANTOS N. 6711 Apto. 307, 3 PAV T 02	SHOPPING PARK	Apartamento, 40,44 m2 de área total, 40,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30103140300020151 Matrícula: 241473 Ofício: 1.	8787718361818	206.270,38	155.576,57	200.000,00
174	TRILHAS DO GÁVEA	AVENIDA NICOMEDE S ALVES DOS SANTOS N. 6711 Apto. 904, TR 02 LT 01B QD 10	SHOPPING PARK	Apartamento, 77,71 m2 de área total, 41,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00030103140300020 196 Matrícula: 241518 Ofício: 1.	8787721264763	223.887,52	167.508,80	195.000,00
175	TRILHAS DO GÁVEA	AVENIDA NICOMEDE S ALVES DOS SANTOS N. 6711 Apto. 1005,	SHOPPING PARK	Apartamento, 77,72 m2 de área total, 41,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00030103140300020	8787722807833	240.018,98	212.225,16	220.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		TORRE 2 PAV 10 VG 242		205 Matrícula: 241527 Ofício: 1.				
176	PLACE CERRADO	RUA JOAO BOSCO RIBEIRO DE SOUSA N. 100 Apto. 05, BL 01 QD 12	SHOPPING PARK	Apartamento, 78,06 m2 de área total, 47,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00030104010300010 005 Matrícula: 255094 Ofício: 1.	8787716383261	200.000,00	144.965,87	200.000,00
177	PARQUE UNITED STATES	RUA PROFESSOR A MARIA CELIA CENCE N. 160 Apto. 404, BL 40 LT 01 QD 04	SHOPPING PARK	Apartamento, 58,28 m2 de área total, 41,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03010309050001016 7 Matrícula: 185218 Ofício: 1.	8555536553524	169.900,00	133.301,01	169.900,00

Estado: MG								
Cidade: VARGINHA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
178		AVENIDA CRUZILIA N. 21, LOT 13 QD C	JARDIM VALE DOS IPES	Casa, 43,3 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, ÁREA CONSTRUÍDA E NÃO AVERBADA DE 14,70M2. AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 130450200001 Matrícula: 18358 Ofício: 01.	8016300015755	189.862,00	105.000,00	175.000,00

Estado: MG								
Cidade: VESPASIANO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
179		RUA HEBERT FERNANDES N. 248 Apto. 101, 0320	NAZIA 2A SECAO	Apartamento, 142,47 m2 de área total, 73,78 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01010768010000 Matrícula: 34908 Ofício: 1.	1444415898881	442.000,00	328.884,82	442.000,00
180	COND PONTO JARDINS	AVENIDA JOSE HIGINO BERNARDO N. 365 Apto. 404, PAV 4 BL 10 VG 173	NOVA PAMPULHA	Apartamento, 92,54 m2 de área total, 43,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010504620050160	8787708404387	160.000,00	115.244,40	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 29073 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

Estado: MS								
Cidade: AQUIDAUANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
181		TRAVESSA PROJETADA I N. S/N, LT 19 QD A	LOT VILA TRINDADE	Casa, 138 m2 de área total, 138 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 113000124001900000 Matrícula: 1913 Ofício: 01.	8444404263365	300.000,00	180.000,00	300.000,00

Estado: MS								
Cidade: CAMPO GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
182	COND RES PAULO XAVIER	RUA ERONDES BRAGA DA COSTA N. 15, CS 03 QD 05 LT 11	BARRA DA TIJUCA II	Casa, 52,54 m2 de área total, 52,54 m2 de área privativa, 109,05m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7431641083 Matrícula: 123063 Ofício: 2.	8444417305797	182.000,00	126.590,45	182.000,00
183	COND ECO III	RUA MINIRA ANACHE N. 747, CS 05 QD 28 LT 20E4	JARDIM ANACHE	Casa, 53,48 m2 de área total, 53,48 m2 de área privativa, 139,2m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 21540120525 Matrícula: 89357 Ofício: 3.	8444430890827	201.103,06	169.658,19	180.000,00
184	COND RES JANDAIA III	RUA JANDAIA N. 947, CS 02 QD 394 LT 13	JARDIM NOROESTE	Casa, 79,57 m2 de área total, 49,63 m2 de área privativa, 115,83m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 24170090256 Matrícula: 250676 Ofício: 01.	8444415793590	150.000,00	194.677,51	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

185	COND RES VILLAGE PARATI	RUA DA DIVISAO N. 975, CS 2191	JARDIM PARATI	Casa, 51,75 m2 de área total, 51,75 m2 de área privativa, 120,36m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8610533672 Matrícula: 160123 Ofício: 2.	8787716626202	206.164,34	188.663,61	198.000,00
186	COND RES VENTOS DO SUL	RUA FRANCISCO CHAVES N. 88, CS 01 LT 11 QD 37	LOS ANGELES	Casa, 56,13 m2 de área total, 56,13 m2 de área privativa, 113,75m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15430030113 Matrícula: 140688 Ofício: 02.	8444421356759	183.000,00	130.097,06	183.000,00
187	COND RESID SHALON	RUA CYGNUS N. SN, LT 03 QD 12	NOROESTE	Terreno, 365,32m2 de área do terreno. IPTU: 24551140454 Matrícula: 248415 Ofício: 1.	1444422428089	405.000,00	389.909,01	405.000,00
188	COND RES PENHA I	RUA EUCLYDES DE OLIVEIRA N. 658, CS02 QD26 LT20	PARQUE RESIDENCIAL DOS GIRASSOIS	Casa, 81,92 m2 de área total, 61,92 m2 de área privativa, 126,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7031930167 Matrícula: 129589 Ofício: 2.	8444412649706	198.000,00	118.800,00	198.000,00

Estado: MT								
Cidade: AGUA BOA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
189	RES DELCIO EDUARDO MENDEL	RUA BC 26 N. 379, LT 6 QD 6	UNIVERSITARIO	Casa, 45,69 m2 de área total, 45,69 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 12960601 Matrícula: 17237 Ofício: 1.	8787704889068	222.000,00	133.200,00	222.000,00

Estado: MT								
Cidade: CANARANA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
190	RES MORADA DO VALLE	RUA SÃO LUCAS N. SN, QD 9 LT 10	RES MORADA DO VALLE	Casa, 45,69 m2 de área total, 45,69 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9518 Matrícula: 18598 Ofício: 1.	8787707146120	227.000,00	136.200,00	227.000,00

Estado: MT								
Cidade: CUIABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
191	CON SEVILLA 90 - I	RUA DO CONTORNO N. S/N, CS 19 LT 22	FAZ NOVA ESPERANÇA	Casa, 73,23 m2 de área total, 71,98 m2 de área privativa, 125,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22240611882019 Matrícula: 112458 Ofício: 5.	8444431837806	361.229,21	336.668,83	300.000,00
192	VIVER MAIS PARK	RUA SALAH SOLEIMAM AYOUB N. 300 Apto. 104, PAV TÉRREO BL 17	CACHOEIRA DAS GARCAS	Apartamento, 65,3 m2 de área total, 45,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13440141892260 Matrícula: 130733 Ofício: 6.	8787712385936	190.800,00	141.396,62	190.800,00
193	VIVER MAIS PARK	RUA SALAH SOLEIMAM AYOUB N. 300 Apto. 202, BL 2 PAV 2	CACHOEIRA DAS GARCAS	Apartamento, 60,09 m2 de área total, 40,89 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13440141892022 Matrícula: 130813 Ofício: 6.	8787712555912	188.400,00	123.054,31	188.400,00
194	Residencial Paiguás	RUA B N. SN Apto. 204, QD 03 BL 11	PAIAGUAS	Apartamento, 63,14 m2 de área total, 46,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 018340340500168 Matrícula: 69577 Ofício: 2.	8444427442525	160.000,00	115.373,87	160.000,00

Estado: MT								
Cidade: RONDONOPOLIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão	Valor de Venda 2º Leilão	Valor de Avaliação (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
195		RUA VICENTE DE PAULA LEAO N. 468, QD 27 LT02	JARDIM PAIAGUAS	Casa, 76,1 m2 de área total, 76,1 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1237551 Matrícula: 117207 Ofício: 1.	8787701450014	225.935,19	135.561,11	225.935,19

Estado: MT								
Cidade: VARZEA GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
196	LOT JD NOVO MUNDO	AVENIDA BRASIL N. SN, QD 43 ÁREA 21 ANTIGA AV D	NOVO MUNDO	Casa, 52,52 m2 de área total, 52,52 m2 de área privativa, 198m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 634831 Matrícula: 123523 Ofício: 1.	8787719148123	200.000,00	139.346,12	200.000,00
197	LOT JARDIM NOVO MUNDO	RUA GROELANDIA N. SN, QD 18 ÁREA B09 ANTIGA RUA 22	NOVO MUNDO	Casa, 49,57 m2 de área total, 49,57 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 633242 Matrícula: 124551 Ofício: 1.	8444427925798	190.000,00	127.752,61	190.000,00
198	LOT PQ PAIAGUAS	RUA ANTONIO SALENO N. SN, QD 57 LT 30 ÁREA 30A	PAIAGUAS	Casa, 76,4 m2 de área total, 76,4 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62493 Matrícula: 113826 Ofício: 1.	8444423040007	265.000,00	198.503,04	265.000,00
199	PARQUE PAIAGUAS	RUA CONDE DO PRADO N. SN, QD 57 LT 6 ARÉA 06A	PAIAGUAS	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62469 Matrícula: 112709 Ofício: 1.	8444427433607	198.900,00	128.302,29	198.900,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

200	PQ PAIAGUAS	RUA MEM DE SA N. SN, ÁREA 20	PAIAGUAS	Casa, 69,96 m2 de área total, 69,96 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 661339 Matrícula: 130526 Ofício: 1.	8444433755190	249.000,00	224.130,84	249.000,00
201	LOT COLINAS VERDEJANTES	RUA DOS AMAZONAS N. SN, QD 173 LT 02	PRIMAVERA	Casa, 67,97 m2 de área total, 67,97 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 84097 Matrícula: 117322 Ofício: 1.	8444425368980	200.000,00	147.510,64	200.000,00

Estado: PA								
Cidade: ANANINDEUA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
202	COND RES VIVENDAS DO RIO	AV GOV HELIO DA MOTA GUEIROS N. 436 Apto. 121B, BL 19 PAV 1	40 HORAS	Apartamento, 110,95 m2 de área total, 52,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 167424425996 Matrícula: 73604 Ofício: 01.	8787714831275	179.000,00	141.624,13	179.000,00
203	COND RES TORRES ALAMO	NONA TRAVESSA N. 147 Apto. 104, PAV 1 BL 16 QD C VG G12	VILA AURA	Apartamento, 97,25 m2 de área total, 59,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1674244120231 Matrícula: 62916 Ofício: 01.	8787714444964	191.904,52	117.401,53	191.904,52
204	CONDOMINIO LIKE RESIDENCE	PASSAGEM DO SOL N. 250, CS 26	CENTRO	Casa, 113,85 m2 de área total, 113,85 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 167424425169 Matrícula: 74607 Ofício: 01.	1787701867758	520.000,00	383.789,28	520.000,00
205	Viver Ananindeua	RUA CLAUDIO SANDERS EST MAGUARI N. 727 Apto.	MAGUARI	Apartamento, 89,69 m2 de área total, 42,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8555534418140	172.439,05	93.600,00	156.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		302, PAV 3 BL 23		167424407869 Matrícula: 48651 Ofício: 1.				
--	--	---------------------	--	--	--	--	--	--

Estado: PA								
Cidade: BELEM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
206	ED DUAS NAÇÕES	PAS DIAS JUNIOR ESQ PAS DUAS NACOES N. 55 Apto. 01	PEDREIRA	Apartamento, 63,16 m2 de área total, 53,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 007348824122002100000008 Matrícula: 33161 Ofício: 02.	8444417887834	234.009,82	135.324,26	200.000,00

Estado: PB								
Cidade: CABEDELO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
207	EDIFICIO RESIDENCIAL RESERVA ALMAGRE	RUA GOLFO DE CORONATION N. 668 Apto. 702, TORRE 2 VG 241 LT B1 QD SD	PONTA DE CAMPINA	Apartamento, 71,49 m2 de área total, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000441901006401946 Matrícula: 35951 Ofício: 01.	1787702831390	288.000,00	226.499,84	260.000,00

Estado: PB								
Cidade: CAMPINA GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
208		RUA VICENTE GOMES DE ALMEIDA N. 735, LT 22 QD C	BODOCONGO	Casa, 59,98 m2 de área total, 59,98 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 112021730402450001 Matrícula: 69746 Ofício: 01.	8555517124907	121.000,00	119.899,06	121.000,00

Estado: PB								
Cidade: JOAO PESSOA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
209	COND RES REFUGIO	RUA APOSENTA DO LAERCIO XAVIER DE ANDRADE N.	GRAMAME	Apartamento, 45,46 m2 de área total, 42,78 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl,	8444426027893	132.000,00	120.012,55	132.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		26 Apto. 101, TERREO		cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57018006500000001 Matrícula: 201586 Ofício: 01.				
210	COND RES UBATUBA	RUA ARNALDO CAMPELO N. 291 Apto. 302, ANDAR 2	GRAMA ME	Apartamento, 44,02 m2 de área total, 39,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56134007600000008 Matrícula: 195112 Ofício: 01.	8444421721716	123.142,57	111.109,52	116.000,00
211	COND RES ILHA GRANDE	RUA COMERCIANTE WALDEMAR CHAVES N. 43 Apto. 403, ANDAR 3 BL A	GRAMA ME	Apartamento, 75,58 m2 de área total, 50,88 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57074010400000036 Matrícula: 313461 Ofício: 01.	8444435195000	161.772,89	138.810,74	153.800,00
212	COND RES VALE DO SOL	RUA JOAO MARIA DE ARAUJO N. 1022 Apto. 103, PAV TERREO	GRAMA ME	Apartamento, 65,9 m2 de área total, 46,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56149048300000003 Matrícula: 199939 Ofício: 01.	8444423061276	162.000,00	113.109,72	162.000,00
213	COND RES SANTORINI	RUA JOSE MATIAS GUEDES N. 138 Apto. 304, ANDAR 2	GRAMA ME	Apartamento, 62,03 m2 de área total, 42,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56159031000000020 Matrícula: 212075 Ofício: 01.	8444426752334	159.000,00	113.667,72	159.000,00
214	COND RES VILA DO SOL III	RUA NIZA SIQUEIRA DE MELO N. 276 Apto. 205, ANDAR 1	GRAMA ME	Apartamento, 70,31 m2 de área total, 46,9 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56208011200000010 Matrícula: 302292 Ofício: 01.	8787717051092	149.527,80	134.193,10	143.000,00
215	EDIF RES MONTE SERRAT	RUA GILBERTO STUCKERT N. 49 Apto. 101, APTO 101	JARDIM OCEANIA	Apartamento, 75,81 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 31050413000000001 Matrícula: 85352 Ofício: 02. Imóvel com gravame/penhora/	1444406391907	261.014,00	445.493,00	255.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.				
216	COND RES VILA IMPERIAL	RUA EVANG MARIA VENANCIO FERREIRA DE AGUIAR N. 61 Apto. 102, TERREO BL 12	JOAO PAULO II	Apartamento, 80,9 m2 de área total, 39,24 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 38039103100000354 Matrícula: 308318 Ofício: 01.	8787718890179	149.622,18	138.556,04	134.000,00
217	COND RES IMPERIUM RESIDENCE CLUB	RUA CARAMBOLAS N. 255 Apto. 408, BL A ANDAR 3	MUCUMA GRO	Apartamento, 71,4 m2 de área total, 49,15 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 50041045200000032 Matrícula: 210528 Ofício: 01.	8444426499400	138.991,71	141.554,59	131.000,00
218	COND RES CARTAGENA	RUA SUSANA CARREIRA CAMARA DE MENDONCA N. 326 Apto. 202, ANDAR 1	MUCUMA GRO	Apartamento, 59,81 m2 de área total, 42,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 50134042000000004 Matrícula: 314335 Ofício: 01.	8444435656946	163.949,34	146.125,18	157.000,00
219	CND RES MAR DO CARIBE	RUA FRANCISCO DE ASSIS DIAS N. 80 Apto. 302, ANDAR 2 BL G	PARATIBE	Apartamento, 76,99 m2 de área total, 43,24 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 51054038400000210 Matrícula: 301505 Ofício: 01.	8787716863050	152.000,00	133.694,63	152.000,00

Estado: PB								
Cidade: SANTA RITA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
220		RUA PROJETADA N. 103A, LT 46A QD 17	VALE DE SANTA RITA I	Casa, 68,42 m2 de área total, 68,42 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 801700520000000 Matrícula: 44564 Ofício: 02.	8444408831430	129.475,85	152.539,07	125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

221		RUA PROJETADA N. 69, LT 21A4 QD 43	LOT JARDIM MIRITANIA	Casa, 71,19 m2 de área total, 71,19 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 313201000000000 Matrícula: 36180 Ofício: 02.	8444434440940	173.600,00	120.569,92	159.196,36
222		RUA COLIBRI N. 31A, LT 4A QD E1	NAELSON PANTA JUNIOR	Casa, 65,18 m2 de área total, 65,18 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 900900810000000 Matrícula: 27184 Ofício: 02.	8555506466763	110.000,00	66.000,00	110.000,00
223	LOTEAMENTO PLANALTO TIBIRI I	RUA PROJETADA (TRINTA E CINCO) N. 51-B, QD 17-B - LT 11-A2 (ATUAL R. COMOGE)	TIBIRI	Casa, 66,26 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0000 Matrícula: 46971 Ofício: 1.	8444412896347	145.000,00	162.532,55	145.000,00

Estado: PE								
Cidade: CARUARU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
224	LOT VIANA & MOURA XIQUE XIQUE II	RUA PROJETADA 30 N. 164, LT 05 QD BH	ANDORINHA	Casa, 46,3 m2 de área total, 46,3 m2 de área privativa, 160,55m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1012885 Matrícula: 66832 Ofício: 01.	8787707481094	120.000,00	99.003,78	120.000,00

Estado: PE								
Cidade: IGARASSU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
225	CONJUNTO RES AMANHECER	ESTRADA COMERCIAL DO PITANGA N. SN Apto. 101, PAV SUP LT 03	AGAMENO N MAGA LHAES	Apartamento, 70,25 m2 de área total, 55,76 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15055255010051 00069 Matrícula: 18943 Ofício: 01.	8444418984647	157.211,43	150.602,14	157.211,43
226	CONJUNTO RES SABINO	ESTRADA COMERCIAL	AGAMENO N	Apartamento, 52,15 m2 de área	8444436749301	220.000,00	177.529,22	220.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		L DO PITANGA N. 1 Apto. 104, PAV SUP LT 01	MAGALHÃES	total, 52,15 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15055255010017 00100 Matrícula: 26431 Ofício: 1.				
227	CONJ RES VIVA VIDA IGARASSU	RUA JOSE DE HOLANDA N. SN Apto. 101, PAV TERREO BL R VG 292 LT 01	CRUZ DO REBOUCAS	Apartamento, 45,24 m2 de área total, 40,79 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14100122060160 02732 Matrícula: 24555 Ofício: 01.	8787716756645	166.782,98	135.465,42	160.000,00
228	LOT RES DUARTE COELHO	RUA DOM PEDRO I RUA PROJ 2 N. 90, LT 09 QD C	SITIO DOS MARCOS	Casa, 58,05 m2 de área total, 58,05 m2 de área privativa, 147,72m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14075348010086 00009 Matrícula: 21779 Ofício: 01.	8444424710081	188.000,00	157.943,10	188.000,00
229	CONJ RED MAR DE SALVADOR	RUA DAMAS VERDES N. 11 Apto. 202, PAV 3 LT 11 QD 14 DESM LT 01.1	UMBURA	Apartamento, 50,12 m2 de área total, 44,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14105645030147 000056 Matrícula: 26839 Ofício: 01.	8444437150012	178.527,58	152.622,47	160.000,00

Estado: PE								
Cidade: IPOJUCA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
230	RESERVA IPOJUCA - COND GAIBU	RUA SANTA ANA N. SN Apto. 404, TP B BL 04 PAV 4 LT 01 QD 31	CALIFORNIA	Apartamento, 69,52 m2 de área total, 50,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000601101001001166 Matrícula: 13172 Ofício: 01.	8555539969870	165.000,00	162.539,39	165.000,00

Estado: PE								
Cidade: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

231	EDIFÍCIO VEMA BUSINESS CENTER	AVENIDA BERNARDO VIEIRA DE MELO N. 3462, VAGA 26-P, SL 306	PIEDADE	Sala, 37 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, Sequencial 1.499295.7 (Prefeitura). Com direito ao uso de 1 vaga de garagem sob nº 26-P, para automóveis de médio porte, situada no pavimento subsolo, conforme descrito na matrícula. IPTU: 1310036102031600266 Matrícula: 79555 Ofício: 1.	10309369	270.000,00	375.820,85	226.000,00
-----	-------------------------------	--	---------	--	----------	------------	------------	------------

Estado: PE								
Cidade: LAGOA DO CARRO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
232		VIA DE ACESSO DA RUA D3 N. SN, AREA 07	LOT RECANTO CARPINA	Casa, 74 m2 de área total, 74 m2 de área privativa, 133m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1030470929007 Matrícula: 20219 Ofício: 01.	8444408924854	130.000,00	103.294,18	100.000,00

Estado: PE								
Cidade: OLINDA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
233	EDIF PIATA	RUA CARLOS LEITE MOREIRA N. 475 Apto. 202, PAV 1ELEV LT 15 QD B	CASA CAIADA	Apartamento, 78,28 m2 de área total, 68,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, DCE, cozinha. IPTU: 1102000401002700047 Matrícula: 7898 Ofício: 1.	1444404604156	185.862,00	285.794,17	185.862,00

Estado: PE								
Cidade: PAULISTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
234	Privê Rafael Dantas	RUA ALCINO FERREIRA DA PAZ N. 169, CS 26 LT 1A QD C	JANGA	Casa, 87,61 m2 de área total, 87,61 m2 de área privativa, 110,91m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 441700110304820026 Matrícula: 34474 Ofício: 1.	1444405357675	200.272,00	448.119,45	187.000,00

Estado: PE								
Cidade: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

235	LOT VIANA & MOURA MALHADA DO MEIO	RUA OTACILIO LOPES DA SILVA RUA PROJ 12 N. 115, LT 14 QD O	MALHADA DO MEIO	Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 159,9m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 67322 Matrícula: 20605 Ofício: 1.	8555530810606	162.000,00	97.200,00	162.000,00
-----	-----------------------------------	--	-----------------	---	---------------	------------	-----------	------------

Estado: PI								
Cidade: ALTOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
236	LOTEAMENTO JARDIM CIDADE RESIDENCE III	RUA I N. 180, QD B LT 13	BAIRRO SANTA LUZ	Casa, 45,2 m2 de área total, 45,2 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0102136022501 Matrícula: 12547 Ofício: 1.	8555536611443	84.400,00	54.170,10	84.400,00
237	RES PRIMAVERA III	RUA XII N. 760, LT 25 QD M	SÃO SEBASTIÃO	Casa, 52,63 m2 de área total, 52,63 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0105183019001 Matrícula: 15014 Ofício: 1.	8444427333920	115.311,74	108.084,09	106.000,00

Estado: PI								
Cidade: OEIRAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
238	LOT RES JR	AVENIDA JOSÉ GRANGEIRO N. 200, LT 06 QD F	JURANI	Casa, 62,24 m2 de área total, 62,24 m2 de área privativa, 182m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 36014 Matrícula: 17538 Ofício: 1.	8444427831149	132.282,84	119.455,63	124.000,00

Estado: PI								
Cidade: PIRIPIRI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
239	LOT RES JOQUEI CLUBE	RUA JOQUEI LESTE OESTE 02 N. 15, QD 03	CONCEICAO	Casa, 96,73 m2 de área total, 96,73 m2 de área privativa, 599,7m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha. IPTU: 105010025601	1444413078720	217.376,01	226.320,47	217.376,01

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 24280 Ofício: 1.				
240	LOT LAGUNA FREITAS	RUA PROJETADA DC23 N. SN, QD DCE04 LT 07	ANAJAS	Casa, 54,96 m2 de área total, 54,96 m2 de área privativa, 192m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 103431005501 Matrícula: 24975 Ofício: 1.	8444426418183	130.905,10	149.288,74	120.000,00

Estado: PI								
Cidade: TERESINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
241	LOT RES GRANVILLE	RUA RG04 N. SN, LT 02 QD A	AROEIRAS	Terreno, 1 m2 de área total, 200m2 de área do terreno, Existe construção inacabada no terreno. IPTU: 4268431 Matrícula: 13271 Ofício: 8.	8444437360572	219.555,50	65.986,52	30.000,00
242	COND BEM TE VI	AVENIDA DOUTOR DAVID CORTELAZZI N. 6899, CS 43 TIPO B3	MORROS	Casa, 142,06 m2 de área total, 60,86 m2 de área privativa, 115,09m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4188004 Matrícula: 9462 Ofício: 10.	8787717994698	250.000,00	153.373,41	220.000,00
243	LT NOVA ALEGRIA	RUA 20 N. 0, LT 1 QD BA	SANTO ANTONIO	Casa, 83,03 m2 de área total, 83,03 m2 de área privativa, 270,84m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 3326497 Matrícula: 16102 Ofício: 9.	8444428461817	145.000,00	87.000,00	145.000,00
244	LT NOVA ALEGRIA	RUA FRANCISCO GONCALVES DE ALMEIDA N. 3298, LT 06 QD Z	SAO LOURENCO	Casa, 61,65 m2 de área total, 61,65 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3171094 Matrícula: 17418 Ofício: 9.	8555537952406	190.000,00	179.908,61	128.500,00
245	RES SAO PAULO	RUA COSTUREIRA EVA COSTA N. 16, LT 16 QD E ANTIGA RUA 05	SAO SEBASTIAO	Casa, 100,76 m2 de área total, 100,76 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, terraco, Imóvel abandonado. IPTU: 144.709-2	8444400568331	129.000,00	77.400,00	129.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 15542 Ofício: 4.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

Estado: PR								
Cidade: ALMIRANTE TAMANDARE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
246	COND VERONA	RUA STANISLAU BOROWSKI N. 861 Apto. 201, VG 07	CACHOEIRA	Apartamento, 55,27 m2 de área total, 55,27 m2 de área privativa, qt, 1 vaga de garagem. IPTU: 01032740166001007 Matrícula: 20164 Ofício: 1.	8444425272703	201.562,88	165.018,79	201.562,88
247	CONDOMINIO COLINA DO SOL	RUA MANOEL BARBOSA N. 207 Apto. 711, BL 07 VG 21	JARDIM CAMPO VERDE	Apartamento, 40,32 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 010316602000071 Matrícula: 21334 Ofício: 01.	8787708036302	202.459,60	145.432,75	202.459,60

Estado: PR								
Cidade: ARAUCARIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
248	LOTEAMENTO JARDIM DAS CASTANHEIRAS	RUA LINCOLN SETEMBRINO COIMBRA N. 00, QD 1, LT 11	BOQUEIRAO	Terreno, 456m2 de área do terreno, Cadastro imobiliário nº 479. IPTU: 0102000040471 Matrícula: 36359 Ofício: 1.	10309360	427.000,00	908.337,14	427.000,00

Estado: PR								
Cidade: CAMBE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
249		RUA SERRA DO PIQUIRI N. 149, QUADRA 09 LOTE 15A	JARDIM MONTE ALTO	Casa, 73,32 m2 de área total, 73,32 m2 de área privativa, 132m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 021336610072000 Matrícula: 42999 Ofício: 1.	8444412994586	200.833,74	164.404,19	200.833,74

Estado: PR								
Cidade: CAMPO LARGO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
250	COND RES MADISON	RODOVIA DOS EXPEDICIONA	BOM JESUS	Apartamento, 46,17 m2 de área total,	8787705554248	174.213,63	183.880,66	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		RIOS N. 1145 Apto. 538, TP 2 PAV 3 BL 05 VG 192		40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1050920246001392 Matrícula: 55860 Ofício: 1.				
251	CONDOMINIO RESIDENCIAL MICHIGAN	RUA MANOEL LOPES VIEIRA N. 143 Apto. 407, TP I PAV 3 BL 5 VG 328	BOTIATU VA	Apartamento, 47,34 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1015570213000143 Matrícula: 55271 Ofício: 1.	8787714401890	186.852,77	111.353,26	131.000,00
252	COND RES MONTE BELO	R AMERICO ZANLORENZI N. 89, UNIDADE 08	JARDIM CEU AZUL	Casa, 56,48 m2 de área privativa, 90,69m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01014050119000008 Matrícula: 43869.	8444409706206	246.000,00	147.600,00	246.000,00
253	COND RES OREGON	RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 203, TP 7 PAV 2 BL 03 VG 91	OURO VERDE	Apartamento, 45,67 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001075 Matrícula: 57643 Ofício: 1.	8787715604728	205.372,69	120.338,77	200.000,00

Estado: PR								
Cidade: CASCAVEL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
254	COND MORADAS RODOBENS CASCAVEL I	RUA TRANQUILO NORO N. 720, CS 530 M40B QD H RUA 8	PARQUE VERDE	Casa, 41,57 m2 de área total, 40,91 m2 de área privativa, 93,46m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 173000300010529 Matrícula: 77007 Ofício: 1.	8555514048754	230.000,00	138.000,00	230.000,00

Estado: PR								
Cidade: COLOMBO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
255	RESIDENCIAL SANTA TEREZINHA	TRAVESSA ERONDINO ELISON DOS SANTOS N. 149 Apto. 403, 3º ANDAR	GUARAITUBA	Apartamento, 55,74 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03053020202001	8444416767487	180.000,00	171.516,98	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 71690 Ofício: 01.				
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--

Estado: PR								
Cidade: CURITIBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
256	CONS RES SPAZIO COSENZA	RUA LOTHARIO BOUTIN N. 220 Apto. 101, TORRE 26	PINHEIRINHO	Apartamento, 43,56 m2 de área privativa. IPTU: 66000030396039 Matrícula: 184967 Ofício: 8.	8555534255569	344.000,00	230.100,35	344.000,00
257	Cj Res Vila Canet	RUA ADAO NIVALDO DE OLIVEIRA N. 55, QD 04 - LT 14	XAXIM	Casa, 179,97 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 3 WCs, churrasqueira, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem, Consta uma edícula de 42 m² não averbada - regularização por conta do adquirente. IPTU: 57000430340002 Matrícula: 33744 Ofício: 07.	1555518773811	730.000,00	1.887.045,79	730.000,00
258	COND PARQUE ARVOREDO RESIDENCIAL CLUBE	RUA FRANCISCO DEROSSO N. 375 Apto. 53, TORRE 05B PAV 5	XAXIM	Apartamento, 102,71 m2 de área total, 109,08 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 57000970088001 Matrícula: 25278 Ofício: 07.	1555528765064	370.000,00	222.000,00	370.000,00

Estado: PR								
Cidade: GUARATUBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
259		RUA GABRIEL DE LARA Apto. 503, EDIFÍCIO HALAS III/ AP DÚPLEX	CENTRO	Apartamento, 106,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 671118 Matrícula: 57710 Ofício: 01.	10305198	1.320.594,52	2.605.370,61	810.000,00

Estado: PR								
Cidade: ITAPEJARA D'OESTE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

260	LOT RES ARAUCARIA PARK	RUA IVANIA GNOATTO N. 370, LT 14 QD 168	INDUSTRIAL I	Casa, 172,7 m2 de área total, 172,7 m2 de área privativa, 360,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10116801400010 Matrícula: 17402 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444409038612	695.000,00	417.000,00	695.000,00
-----	------------------------	---	--------------	--	---------------	------------	------------	------------

Estado: PR								
Cidade: PONTA GROSSA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
261	CONDOMINIO INOVA UVARANAS	AVENIDA SIQUEIRA CAMPOS N. 2013 Apto. 105, TORRE 30 PAV 1	UVARANAS	Apartamento, 63,66 m2 de área total, 62,56 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 9549562907257 Matrícula: 79818 Ofício: 2.	1787701254918	212.000,00	174.244,12	212.000,00

Estado: PR								
Cidade: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
262	Cond Res Villa Bella	RUA SALOMAO MIGUEL NASSER N. 731 Apto. 13, TP K PAV 2 VG 147 TÉRREO	GUATUPE	Apartamento, 66,69 m2 de área total, 61,02 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 223800190187 Matrícula: 77990 Ofício: 1.	1444412267023	240.000,00	194.294,96	240.000,00
263	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE CORAL	RUA PADRE ANTONIO DARIUS N. 100 Apto. 309, BL 9 PAV 3 VG 334	INA	Apartamento, 55,63 m2 de área total, 48,56 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 118500100349 Matrícula: 79690 Ofício: 1.	8444430184205	219.826,75	168.559,82	219.826,75
264	VITTACE ALAMEDA	ALAMEDA BOM PASTOR N. 665 Apto. 301, TORRE 09 PAV 3 VG 24	OURO FINO	Apartamento, 47,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1103701390137 Matrícula: 103370 Ofício: 1.	8787714156152	237.000,00	206.996,67	237.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

265	COND RES POSITANO	RUA PROFESSORA LOURDES GRUTTER BONIN N. 1193 Apto. 103, PAV 1 VG 10	PARQUE DA FONTE	Apartamento, 36,14 m2 de área total, 30,94 m2 de área privativa, qt, 1 vaga de garagem. IPTU: 40620030000301 Matrícula: 98126 Ofício: 1.	8444423241568	190.000,00	118.621,51	190.000,00
266	CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA CASA BLANCA	RUA FRANCISCO DALNEGRO N. 3057 Apto. 204, BL 74 PAV 2	SANTO ANTONIO	Apartamento, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000000 Matrícula: 77842 Ofício: 2.	8787704704742	197.000,00	118.200,00	197.000,00

Estado: PR								
Cidade: SARANDI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
267	COND RES MARSELHA	RUA PARIS N. 936 Apto. 301, BLOCO UNICO PAV 2	JARDIM FRANCA	Apartamento, 47,7 m2 de área total, 47,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 452802 Matrícula: 48509 Ofício: 1.	8787707965342	130.000,00	108.446,51	130.000,00

Estado: RJ								
Cidade: BARRA MANSA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
268		ESTRADA GOVERNADOR CHAGAS FREITAS N. 470 Apto. 105, BL 120 ANTIGA ESTRADA P RIALTO	BOCAININHA	Apartamento, 62 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: NO12070010013 53 Matrícula: 6545 Ofício: 02.	8444429501510	191.000,00	139.566,08	191.000,00

Estado: RJ								
Cidade: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
269	EDIFICIO VILLA REAL	RUA IPIRANGA N. 90 Apto. 301, TERRENO 86 92	CENTRO	Apartamento, 101,1 m2 de área total, 101,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 107807 Matrícula: 8743 Ofício: 02.	1444412356131	400.000,00	210.000,00	350.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

270	PARQUE JARDIM DOS JATOBAS	RUA VICENTE DE CARVALHO EST STA ROSA N. 42 Apto. 402, BL 15 TERR 42 68 LT 02 QD 18	JARDINS DE CAMPOS	Apartamento, 50,84 m2 de área total, 50,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 257211 Matrícula: 19620 Ofício: 05.	8787716619982	185.517,34	153.795,92	157.500,00
271	RESIDENCIAL PARQUE GUARANI	AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY N. 476 Apto. 301, BL 02 TERR 464 476	PARQUE JOQUEI CLUB	Apartamento, 50,36 m2 de área total, 50,36 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 186715 Matrícula: 29544 Ofício: 2.	8555521310736	169.000,00	121.012,76	169.000,00

Estado: RJ								
Cidade: DUQUE DE CAXIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
272		RUA CANAL N. SN, LT 06 QD 04	CHACARAS ARCAMPO	Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 25320016000 Matrícula: 8096 Ofício: 01.	1444414882930	157.369,92	143.763,72	157.369,92
273	COND RES PRIMAVERA VILLE	RUA CAMBOATA N. 506 Apto. 106, BL 03 LT 08 QD 10	CHACARAS RIO-PETROPOLIS	Apartamento, 63,05 m2 de área total, 63,05 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 24535023035 Matrícula: 35100 Ofício: 01.	1555526989992	212.000,00	316.397,80	212.000,00
274	CENTRAL PARK RIVIERA I	RUA MANAUS N. 137 Apto. 301, BL 01 LT REMEMB 01 QD 132	JARDIM GRAMACHO	Apartamento, 47,19 m2 de área total, 47,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15023020012 Matrícula: 31140 Ofício: 03.	8787714469223	190.000,00	138.914,95	173.000,00

Estado: RJ								
Cidade: ITABORAÍ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
275	COND RES PARQUE DAS PALMEIRAS	RODOVIA GOVERNADOR MARIO COVAS N. SN, CS 11 AREA A LT 11 QD B13	CALUGE	Casa, 69,65 m2 de área total, 69,65 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 171083001 Matrícula: 40023 Ofício: 02.	8444430560673	247.000,00	163.314,00	247.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

276	COND RES RESERVA DOS PASSAROS	VARIANTE EST ADEMAR FERREIRA TORRES N. SN, CS 40 AREA 01G FR 40 QD F	CALUGE	Casa, 52,28 m2 de área total, 51,6 m2 de área privativa, 154,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 67958 Matrícula: 55288 Ofício: 02.	8787714704389	177.439,31	156.054,88	170.000,00
277	COND RES PEDRA DO SOL	RUA DONA BELA N. SN Apto. 105, BL 06 PAV TERR GLEBA 5A3	TRES PONTES	Apartamento, 49,52 m2 de área total, 41,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 206122 Matrícula: 59074 Ofício: 02.	8787719304907	219.103,80	200.950,64	135.000,00
278	COND RES PEDRA DO SOL	RUA DONA BELA N. SN Apto. 407, BL 06 PAV 4 GLEBA 5A3	TRES PONTES	Apartamento, 41,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 206148 Matrícula: 60507 Ofício: 02.	8787720393268	202.202,89	176.243,38	136.000,00
279	CONDOMINIO PORTAL VEREDAS DO CAMPO	RUA LICIVAL MOREIRA N. SN Apto. 404, TORRE 7 TIPO I	VENDA DAS PEDRAS	Apartamento, 48,61 m2 de área total, 48,61 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 202415001 Matrícula: 53746 Ofício: 02.	1787701126480	225.009,27	159.239,55	154.402,00

Estado: RJ								
Cidade: ITAGUAI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
280	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTAL CAMINHOS DO SOL	RUA VICTOR EMANUEL CICARINO N. 1997 Apto. 203, PAV 2 TORRE 2 TP 1	1 DISTRITO	Apartamento, 108,2 m2 de área total, 47,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000002284 Matrícula: 54225 Ofício: 02.	8787703611791	138.650,61	114.277,57	138.000,00

Estado: RJ								
Cidade: MACAE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
281	COND RES PARQUE MAR DEL PLATA	RUA MARIA LUCIA PIERSANTE ANT RUA PROJ 61 N.	PARQUE AEROPORTO	Apartamento, 55,35 m2 de área total, 46,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, cozinha, 1 vaga de	8555536971733	160.015,88	148.420,69	149.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		265 Apto. 102, BL 08 VG 85		garagem. IPTU: 02222303990282 Matrícula: 19832 Ofício: 03.				
282	COND TOTAL VILLE MACAÉ III	ESTRADA VIRGEM SANTA N. 801 Apto. 303, BL 09B	VIRGEM SANTA	Apartamento, 51,18 m2 de área total, 46,15 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01701203731029 Matrícula: 38728 Ofício: 02.	8555525897391	127.449,51	78.542,81	110.000,00

Estado: RJ								
Cidade: MAGE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
283		RUA BARAO DE MAUA N. 2118, LT 19 QD 08 PLANTA 7	FLEXEIRAS	Casa, 102,69 m2 de área privativa, 1220m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 51503627 Matrícula: 4052 Ofício: 01.	1444408117888	268.265,71	847.908,47	260.000,00

Estado: RJ								
Cidade: MARICA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
284		RUA 4 N. SN, CS1 LT 14 QD 12	2º DISTRITO	Casa, 62,1 m2 de área total, 62,1 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 144674 Matrícula: 103217 Ofício: 02.	8444431349186	329.002,21	341.064,33	241.000,00

Estado: RJ								
Cidade: MESQUITA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
285	CONDOMINIO ESTAÇÃO DA LUZ	RUA JACUTINGA N. 60 Apto. 104, BL 01 LT 20 QD 70 PNE	VILA NORMA	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 956797 Matrícula: 4027 Ofício: 02.	8787705367138	140.821,80	87.126,49	134.480,41

Estado: RJ								
Cidade: NILOPOLIS								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
286		RUA OTACIANO N. 548, LT 35A	CENTRO	Casa, 55,78 m2 de área total, 55,78 m2 de área privativa, 50,23m2 de área do terreno. IPTU: 00431488 Matrícula: 17342 Ofício: 01.	8444409583163	230.752,41	233.748,31	155.000,00
287		RUA PRACINHA WALLACE PAES LEME N. 651, EST MIRANDELA LT 187	CENTRO	Loja, 18,88 m2 de área privativa. IPTU: 147421 Matrícula: 14938 Ofício: 01.	1022120005685	151.040,00	65.078,40	108.464,00

Estado: RJ								
Cidade: NITEROI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
288	PORTAL DE PENDOTIBA	ESTRADA CAETANO MONTEIRO N. 1032 Apto. 202, BL II VG 118 LT 8 EDIF BEGONIA	BADU	Apartamento, 80,47 m2 de área total, 69,19 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 223270-0 Matrícula: 12191 Ofício: 4.	1444418248080	481.378,78	495.146,36	427.000,00
289	VENEZA RESIDENCIAL	RUA DESEMBARGA DOR LIMA CASTRO N. 113 Apto. 1105	FONSECA	Apartamento, 95,92 m2 de área total, 60,51 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2311991 Matrícula: 23562 Ofício: 14. Imóvel com gravame/penhora/ indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555515491378	350.000,00	485.191,55	328.000,00
290	RES URBAN DOWNTOWN	TRAVESSA LUIZ PAULINO N. 2 Apto. 1406, BL 02 LT 5A1	SAO LOURENCO	Apartamento, 80,51 m2 de área total, 45,56 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2686210 Matrícula: 27509 Ofício: 14. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por	1787701400906	317.000,00	370.059,68	317.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				conta do adquirente.				
--	--	--	--	-------------------------	--	--	--	--

Estado: RJ								
Cidade: NOVA IGUAÇU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
291		RUA PANAMBI N. 245, CS 1 LT 04 QD A	AUSTIN	Casa, 54,1 m2 de área total, 54,1 m2 de área privativa, 59,99m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 928454 Matrícula: 6379 Ofício: 08.	8444415639205	230.000,00	138.000,00	230.000,00
292		RUA SEIS DE ABRIL N. 45, LT 07 QD 05	AUSTIN	Casa, 38,9 m2 de área total, 38,9 m2 de área privativa, 56,11m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 950953 Matrícula: 6758 Ofício: 08.	8444425716512	172.800,00	145.836,62	160.000,00
293		RUA MARIA DE JESUS PEREIRA DA SILVA N. 66 Apto. 102, PAV SUP LT 18QD B	CABUCU	Apartamento, 60,28 m2 de área total, 48,24 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 959742-5 Matrícula: 112716 Ofício: 05.	8444433988593	185.646,45	111.000,00	185.000,00
294		RUA OITO N. 100, CS 03 LT 1 QD I	CABUCU	Casa, 35,83 m2 de área total, 35,82 m2 de área privativa, 59,8m2 de área do terreno, qt, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 954410 Matrícula: 111003 Ofício: 05.	8444428477330	161.300,00	140.807,19	139.000,00
295	RES BRISAS DO OUTEIRO	AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3769 Apto. 303, BL 07	COMENDADOR SOARES	Apartamento, 40,83 m2 de área total, 40,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 953749 Matrícula: 32668 Ofício: 04.	8787714266969	197.306,85	172.295,67	197.306,85
296		AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3505 Apto.	JARDIM NOVA ERA	Apartamento, 100,86 m2 de área total, 41,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl,	8787720852653	223.900,00	193.607,28	221.794,38

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		504, BL 01 PAV 5		cozinha. IPTU: 959208 Matrícula: 111421 Ofício: 05.				
297		RUA MARIA DE JESUS PEREIRA DA SILVA N. 101, LT 11 QD C	LAGOINHA	Casa, 40,36 m2 de área total, 40,36 m2 de área privativa, 66,7m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 935884 Matrícula: 103568 Ofício: 05.	8444419822381	157.000,00	159.807,71	157.000,00

Estado: RJ								
Cidade: RESENDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
298	COND PQ RESERVA PORTO REAL	AVENIDA FRANCISCO FORTES FILHO N. 1535 Apto. 404B, BL 07 AREA A	BOM DESTINO 1 DIST	Apartamento, 92,57 m2 de área total, 43,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 71820 Matrícula: 42603 Ofício: 02.	8787711953850	180.000,00	174.366,01	179.563,02
299		RUA JOAO DUIZITI ANT RUA 08 N. 103, CS B LT 49 QD J	VILA VERDE	Casa, 86,84 m2 de área total, 61,35 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 246071649001 Matrícula: 37678 Ofício: 02.	8444421122537	264.000,00	163.792,24	264.000,00

Estado: RJ								
Cidade: RIO DE JANEIRO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
300		R CMTE EDUARDO DE ALMEIDA MAGALHAE S RUA PROJ A N. 215 Apto. 111, BL 07 LT 01 QD 02 PAL 43937	BANGU	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 29975638 Matrícula: 36844 Ofício: 12.	8444430398612	139.417,33	117.548,21	139.417,33
301	RESIDENCIAL RECANTO DO TINGUI	ESTRADA DO TINGUI N. 2466 Apto. 405, BL 01 LT 01 PAL 47710	CAMPO GRANDE	Apartamento, 61,65 m2 de área total, 44,35 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.335.201-4	1444416153332	161.640,14	142.657,94	152.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 47233 Ofício: 12.				
302	VILLAGIO SILVESTRE	RUA CAMPINA GRANDE N. 459 Apto. 203, BL 01 ALA 03 LT 01 PAL 23691	CAMPO GRANDE	Apartamento, 42,22 m2 de área total, 42,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34243675 Matrícula: 14795 Ofício: 12.	8787700968028	250.913,50	165.693,05	250.913,50
303	RESIDENCIAL JERIVA	RUA MAURO PORTUGAL N. 270 Apto. 103, BL 07 LT 04 PAL 49442 PAA 12680	CAMPO GRANDE	Apartamento, 53,69 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35105444 Matrícula: 56804 Ofício: 12.	1787703482640	283.605,56	262.010,72	171.195,88
304	RES VIVER MAIS CAMPO GRANDE	RUA MINAS DE PRATA N. 195 Apto. 505, BL 01 LT 01 PAL 45260	CAMPO GRANDE	Apartamento, 44,16 m2 de área total, 44,16 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3507796-5 Matrícula: 48975 Ofício: 12.	1787701950400	236.250,02	213.107,61	180.000,00
305	RESIDENCIAL VIVER MAIS CAMPO GRANDE	RUA MINAS DE PRATA N. 195 Apto. 402, BL 04 LT 01 PAL 45260	CAMPO GRANDE	Apartamento, 55,22 m2 de área total, 42,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3507900-3 Matrícula: 49084 Ofício: 12.	8787711740368	221.000,00	132.600,00	221.000,00
306	CONQUISTA JARDINS	RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 1956 Apto. 411, BL 01 LT 1 PAL 49440	CAMPO GRANDE	Apartamento, 82,04 m2 de área total, 41,07 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3.453.998-1 Matrícula: 41407 Ofício: 12.	8787711837078	166.000,00	142.973,01	166.000,00
307	RESIDENCIAL VITORIA	RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 100 Apto. 309, BL 03 LT 01 PAL 49544	CAMPO GRANDE	Apartamento, 42,78 m2 de área privativa. IPTU: 34751776 Matrícula: 52097 Ofício: 12.	8787713152552	190.000,00	169.836,03	190.000,00
308		ESTRADA DO BARRO VERMELHO N. 1757 Apto. 702, BL 01 LT 01	COLEGIO	Apartamento, 46 m2 de área total, 46 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.503.866-0	8787715994054	293.362,06	235.047,92	233.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		3CAT PAL 49699		Matrícula: 263678 Ofício: 08.				
309	RESIDENCIAL ESPLendor CARIOCA	AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR N. 989 Apto. 108, BL 03 LT 03 PAL 49596 2CAT	DEL CASTILH O	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.506.488-0 Matrícula: 132661 Ofício: 06.	1787701870902	219.925,66	209.829,63	182.000,00
310		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 388 Apto. 202A, BL 12 VG 287 LT1 PAL49366	GUARATI BA	Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3482563-8 Matrícula: 458450 Ofício: 09.	1787700605113	183.689,22	177.685,36	179.000,00
311	VIVAZ MAGARCA	ESTRADA DO MAGARCA N. 1553 Apto. 301, BL 09 LT 01 PAL 49603	GUARATI BA	Apartamento, 44 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2973857 Matrícula: 470805 Ofício: 09.	8787718320887	217.044,72	160.084,77	128.434,36
312		RUA ALOES N. 251 Apto. 401, BL 08 LT 1 PAL 49522	GUARATI BA	Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35045608 Matrícula: 479344 Ofício: 09.	8787718379024	220.000,00	144.842,11	220.000,00
313		RUA LOLITA RODRIGUES N. 420 Apto. 506, BL 04 PAA 12622 LT 5 PAL 49516	GUARATI BA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35072842 Matrícula: 488385 Ofício: 09.	8787720129510	200.060,47	185.775,49	130.000,00
314		RUA LOLITA RODRIGUES N. 420 Apto. 102, BL 7 PAA 12622 LT 5 PAL 49516	GUARATI BA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35073600 Matrícula: 491924 Ofício: 09.	8787720424970	199.970,94	150.969,04	144.000,00
315	COND CASAS DO CAMPO	RUA ROSADA N. 85, CS 06 BL13 LT 01 PAL 48418	GUARATI BA	Casa, 52 m2 de área total, 52 m2 de área privativa, 52m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33045170 Matrícula: 388065 Ofício: 09.	8444429569271	249.969,27	242.729,07	230.513,83

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

316		AVENIDA ITAOCA N. 1465 Apto. 402, BL 14 LT 01 PAL 48817	INHAUM A	Apartamento, 44 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.372.030-1 Matrícula: 121875 Ofício: 06.	8787701655090	202.927,55	204.328,77	179.000,00
317		AVENIDA DAS LAGOAS N. 135 Apto. 502, BL 08 LT 1 PAL 33374	JACAREP AGUA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.482.046-4 Matrícula: 472766 Ofício: 09.	8787715650843	251.211,00	200.750,90	205.000,00
318		ESTRADA MAL MIGUEL SALAZAR MEND MORAES N. 969 Apto. 506, LT 1 PAL 49765 PAA 11557	JACAREP AGUA	Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35116573 Matrícula: 476697 Ofício: 9.	1787702295030	261.867,61	232.913,90	229.000,00
319		ESTRADA MAL MIGUEL SALAZAR MEND MORAES N. 969 Apto. 304, BL 02 LT 01 PAL 49765	JACAREP AGUA	Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 35116433 Matrícula: 476426 Ofício: 09.	1787702377622	266.017,25	254.645,08	229.000,00
320		ESTRADA RODRIGUES CALDAS N. 2055 Apto. 506, BL 05 LT 01 PAL 47782	JACAREP AGUA	Apartamento, 52 m2 de área total, 52 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2959226 Matrícula: 363856 Ofício: 09.	1555527262760	251.758,51	204.420,78	251.758,51
321		RUA MARQUES DE JACAREPAG UA N. 240 Apto. 103, BL 01 LT 11 QD 6 PAL 10918	JACAREP AGUA	Apartamento, 77 m2 de área total, 77 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 3181650-7 Matrícula: 305441 Ofício: 09. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444401638920	388.080,00	272.421,39	254.000,00
322		RUA PINTO TELES N. 230 Apto. 304	JACAREP AGUA	Apartamento, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1	1787700705789	256.582,47	266.084,84	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				vaga de garagem. IPTU: 34804781 Matrícula: 458109 Ofício: 09.				
323		RUA JOSE PANCETTI N. 440, LT 02 PA 38805	JOA	Casa, 863 m2 de área privativa, 1800m2 de área do terreno, 10 qts, a.serv, 5 WCs, 4 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 03889367 Matrícula: 9957 Ofício: 02.	1600000113925	5.049.585,61	13.304.825,97	4.038.000,00
324	RES RESERVA DO CAMPO	AVENIDA BRASIL N. 48677 Apto. 301, BL 03 LT 04 PAL 47011	PACIENCI A	Apartamento, 60,2 m2 de área total, 43,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34480673 Matrícula: 38326 Ofício: 12.	8787707007880	171.000,00	136.647,93	171.000,00
325	RES JARDIM DOS LIRIOS I	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2000 Apto. 306, BL 08 LT 02 PAL 49279 2CAT	PACIENCI A	Apartamento, 64,13 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 37796 Matrícula: 259423 Ofício: 04.	8787708608055	162.439,73	103.987,09	131.000,00
326		AVENIDA CHRISOSTO MO PIMENTEL OLIVEIRA N. 1689 Apto. 204, BL 14	PAVUNA	Apartamento, 41 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34154575 Matrícula: 253413 Ofício: 08.	8787706083230	163.225,27	122.156,76	150.000,00
327	RES PARQUE RIO MARAVILHA V	RUA HELIO DO AMARAL N. 320 Apto. 503, BL 06 LT 02 PAL 48950	REALENG O	Apartamento, 69,64 m2 de área total, 39,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3398813-0 Matrícula: 20587 Ofício: 12.	8787703565714	154.148,66	110.582,83	128.000,00
328		RUA JOSE DA MOTA N. 473 Apto. 202, LT 02 PAL 33091	RICARDO DE ALBUQU ERQUE	Apartamento, 33 m2 de área total, 33 m2 de área privativa, qt, sl, cozinha. IPTU: 16883720 Matrícula: 278930 Ofício: 08.	8555519051842	78.000,00	71.259,87	78.000,00
329		ESTRADA DO BARRO VERMELHO N. 484 Apto. 1107, BL 01 LT 1 2 CAT PAL 47993	ROCHA MIRAND A	Apartamento, 47 m2 de área total, 47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33578360 Matrícula: 240430 Ofício: 08.	1555533931783	236.326,65	208.148,76	236.326,65

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

330	RES SANTIAGO II	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3300 Apto. 504, BL 05 LT 02 PAL 48732	SANTA CRUZ	Apartamento, 51,33 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 2971293CL03779 6 Matrícula: 250341 Ofício: 04.	8787701797570	149.615,55	117.620,76	135.000,00
331	RESIDENCIAL RIVIERA	RUA APORUNA N. 397 Apto. 401, BL 08 LT 14 QD 2 PAL 5822	SANTA CRUZ	Apartamento, 43,21 m2 de área total, 43,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34264622 Matrícula: 258721 Ofício: 04.	8787708785283	149.000,00	94.411,92	149.000,00
332	ARTE ROSARIO	RUA GUANDU MIRIM N. 1129 Apto. 201, BL 01 LT 01 PAL 49490	SANTISSIMO	Apartamento, 68,43 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.461.338-0 Matrícula: 46625 Ofício: 12.	8787714445995	176.000,00	114.177,78	176.000,00
333		RUA ETELVINO ANTONIO DA SILVA ANT RUA 5 N. 128, LT 06 QD F PAL 40857	SENADO R CAMARA	Sobrado, 208,29 m2 de área total, 208,29 m2 de área privativa, 226,25m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 18327619 Matrícula: 66765 Ofício: 12.	1444423447494	555.636,13	452.451,15	500.000,00
334		ESTRADA MAL MIGUEL SALAZAR MEND MORAES N. 969 Apto. 309, BL 01 LT 01 PAL 49765	TAQUARA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 35115898 Matrícula: 476352 Ofício: 09.	8787717367715	260.358,50	223.291,78	224.000,00
335	FREGUAESIA DE JACAREPAGUA	ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES D N. 969 Apto. 512, BL 06 LT 01 PAL 49765	TAQUARA	Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3512001-3 Matrícula: 476774 Ofício: 9.	8787720505864	271.396,47	217.325,54	245.468,78
336		RUA MOACIR DE ALMEIDA N. 611 Apto. 407, BL 03 LT 01 2 CAT PAL 48050	TOMAS COELHO	Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3372379-2	8555531520539	173.637,19	131.130,69	147.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 116245 Ofício: 06.				
337		RUA SAMOA N. 461 Apto. 303	VILA DA PENHA	Apartamento, 52 m2 de área total, 52 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.565.064-1 Matrícula: 55810 Ofício: 8.	1444404287320	286.224,78	235.136,72	231.000,00

Estado: RJ								
Cidade: SAO GONCALO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
338	CON RES ARSENAL LIFE III	RUA JOSE GOMES AMADO N. 50 Apto. 401, BL 01 AREA J RUA 15 NOVEMBRO	ARSENAL	Apartamento, 47,34 m2 de área total, 47,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 167205000 Matrícula: 52640 Ofício: 03.	8555510014197	150.000,00	90.000,00	150.000,00
339	LOTEAMENTO JARDIM DA MADAMA	RUA RAUL DE PAULA N. 103 Apto. 101, LT 08 QD 03	GRADIM	Apartamento, 134,05 m2 de área total, 134,05 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 505131001 Matrícula: 50756 Ofício: 2.	8444433699079	263.023,28	256.834,54	260.000,00
340		RUA ALMIRANTE JACEGUAI N. 505, CS 3	LARANJAL	Casa, 46,87 m2 de área total, 46,87 m2 de área privativa, 65,27m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 351176004 Matrícula: 77442 Ofício: 3.	8444426756097	172.807,88	127.846,51	163.000,00
341		RUA ALUISIO DE AZEVEDO N. 256, CS 5	LARANJAL	Casa, 35,53 m2 de área total, 35,53 m2 de área privativa, 49,8m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 377294005 Matrícula: 79203 Ofício: 3.	8444429369930	157.930,45	146.310,32	151.000,00
342	JARDIM NOSSA SENHORA AUXILIAORA	RUA MARIO DE ALENCAR N. 183, CS 5	LARANJAL	Casa, 29,2 m2 de área total, 29,2 m2 de área privativa, 41,05m2 de área do terreno. IPTU: 854311005 Matrícula: 71068 Ofício: 3.	8444433312174	175.415,09	145.675,83	101.000,00
343	RESIDENCIAL DI CAVALCANTI	RUA DALVA RAPOSO N.	MARIA PAULA	Apartamento, 58,16 m2 de área total,	8787711780092	197.000,00	146.744,39	197.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		401 Apto. 402, BL 4		45,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 854327166 Matrícula: 13376 Ofício: 6.				
344		RUA CORONEL ERNESTO RIBEIRO N. 672, CS 2	NEVES (NEVES)	Casa, 36 m2 de área total, 36 m2 de área privativa, 52,32m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 144667000 Matrícula: 38818 Ofício: 2.	8444430127201	145.931,34	141.161,16	135.000,00
345		RUA LIBERALINA N. 71, LT 22	PARADA 40	Casa, 174,1 m2 de área total, 123 m2 de área privativa, 174,1m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 157094000 Matrícula: 25101 Ofício: 2.	8444400874190	173.778,48	94.683,90	150.000,00
346	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VIA MAR	RODOVIA PREFEITO JOAO SAMPAIO N. 2135 Apto. 303, BL 2	VARZEA DAS MOCAS	Apartamento, 60,37 m2 de área total, 60,37 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 169427000 Matrícula: 55266 Ofício: 3.	1444402216841	249.180,00	149.508,00	249.180,00
347	RESIDENCIAL PARQUE DO SOL GUANABARA	AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 904 Apto. 207, BL 9	VILA LAGE	Apartamento, 40,82 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 858382335 Matrícula: 45324 Ofício: 2.	8787704510824	190.500,00	164.595,39	190.500,00
348		RUA PROFESSOR RAUL PENIDO N. SN Apto. 501, BL 288	VILA LAGE	Apartamento, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 65690000 Matrícula: 38337 Ofício: 2.	8444408380714	151.221,64	90.732,98	151.221,64
349	JABOTICABAL	AVENIDA PRESIDENTE TRUMAN N. 30, CS 10 LT 11	VISTA ALEGRE	Casa, 43,01 m2 de área total, 43,01 m2 de área privativa, 50,08m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 160518000 Matrícula: 60824 Ofício: 3.	1444416359526	135.624,24	139.465,20	135.624,24
350		RUA DENNER PAMPLONA N. 53, ATUAL N. 67	VISTA ALEGRE	Casa, 62,05 m2 de área total, 62,05 m2 de área privativa, 195,83m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 3 WCs, sl,	8444433779790	232.614,12	212.328,43	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 545958000 Matrícula: 56925 Ofício: 03.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: RJ								
Cidade: TERESOPOLIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
351	CONDOMINIO RESIDENCIAL GREEN LIFE CLUB	ESTRADA SANTA RITA N. S/N, UN 34 QD V	COLONIA ALPINA	Terreno, 643,39m2 de área do terreno. IPTU: 100785 Matrícula: 27501 Ofício: 3.	1444421930481	609.174,00	382.972,36	314.322,00

Estado: RN								
Cidade: ACARI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
352	CJ HAB ELIZABETH PEREIRA GALVÃO	RUA FRANCISCO TORRES DE MEDEIROS N. 159, LT 124 QD 09	PETRÓPOLIS	Casa, 55,18 m2 de área total, 55,18 m2 de área privativa, 312,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3680 Matrícula: 2041 Ofício: 1.	8787705455460	123.000,00	84.580,65	123.000,00

Estado: RN								
Cidade: ACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
353		SENADOR JOÃO CÂMARA N. 2551, LOTE 03 DA QUADRA 06 LOTEAMENTO BATEL	Janduis	Comercial, 273,4 m2 de área privativa, 238,5m2 de área do terreno, 3 WCs, 3 sls, cozinha. IPTU: 10201000030001 Matrícula: 14428 Ofício: 1.	1444414412390	396.000,00	267.552,18	396.000,00

Estado: RN								
Cidade: CEARA-MIRIM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
354	RUY PEREIRA	R. ABRAHAO BARRETO N. 153, QD QO LT 23	PLANALTO	Casa, 46,94 m2 de área total, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8555537760302	84.000,00	53.791,04	84.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				10555870 Matrícula: 24375 Ofício: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Estado: RN								
Cidade: MOSSORO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
355	LOT ISLA VERDE	RUA NADIR ALMEIDA DE MATOS N. 20, LT 01 10 QD 01	REDENCAO	Casa, 49,92 m2 de área total, 49,92 m2 de área privativa, 202,31m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1001626502012400000 Matrícula: 30549 Ofício: 6.	8444424855950	136.000,00	106.540,48	136.000,00

Estado: RN								
Cidade: NATAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
356	EDIFICIO COLIBRI	AVENIDA ANTONIO BASILIO N. 1011 Apto. 304, PAV 3 BL B	BOM PASTOR	Apartamento, 63,72 m2 de área total, 42,72 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 2000688073 Matrícula: 39846 Ofício: 2.	8555519536951	106.745,76	198.145,17	105.000,00
357		RUA TEREZA CAMPOS N. 2527, LT 21	LAGOA NOVA	Casa, 147,25 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha, terraco. IPTU: 10617337 Matrícula: 22799 Ofício: 2.	1444403210090	378.876,58	896.772,24	325.000,00

Estado: RN								
Cidade: PARELHAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
358		RUA EQUADOR N. 82	MARIA TERCEIRA	Casa, 70,89 m2 de área total, 70,89 m2 de área privativa, 131,22m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1010113102820000007 Matrícula: 4435 Ofício: 1.	8444414259620	125.000,00	123.657,29	125.000,00
359		RUA HELENO DANTAS DE AZEVEDO N. 130	MARIA TERCEIRA	Casa, 67,92 m2 de área total, 67,92 m2 de área privativa, 131,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1010116604013000005 Matrícula: 4151 Ofício: 1.	8444409698572	99.000,00	111.853,10	99.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: RO								
Cidade: PORTO VELHO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
360		RUA 02 (ATUAL GREGORIO ALEGRE) N. 6547, LOTE 22, QUADRA 13	CONJUNTO 4 DE JANEIRO V	Casa, 45,76 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno, Atual Rua Gregório Alegre - regularização por conta do adquirente. IPTU: 0101141250430001 Matrícula: 25012 Ofício: 01.	10139950	283.000,00	7.121.533,10	175.000,00
361		AVENIDA JATUARANA N. 00, QD 33, LT 240, ST 13	LAGOA	Comercial, 1706 m2 de área privativa, 2500m2 de área do terreno, Imóvel nº 330 (in loco e no IPTU). Inscrição cadastral nº 186433. No local existem dois galpões industriais, com áreas estimadas de 300m² e 920m², e uma edificação comercial (salas e lojas), com área estimada de 486m². As construções não estão averbadas na matrícula. Regularização por conta do adquirente. IPTU: 03130330240001 Matrícula: 45769 Ofício: 1.	10309371	3.701.000,00	3.640.775,79	3.701.000,00

Estado: RS								
Cidade: ALVORADA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
362	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL T1	RUA CENTO E QUARENTA E SEIS N. 277 Apto. 201, PAV 02 LT 22 QD E1A	JARDIM ALGARVE	Apartamento, 34,2 m2 de área total, 29,15 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 406503 Matrícula: 76926 Ofício: 1.	8444427648352	160.000,00	122.292,92	160.000,00
363	CONDOMINIO MORADAS RESERVA III - A	RUA JOZINO LIOTTI N. 601, CS 314	JARDIM ALGARVE	Casa, 143,98 m2 de área total, 71,75 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 93181 Matrícula: 66980 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula.	8555529417998	266.000,00	159.600,00	266.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Regularização por conta do adquirente.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: RS								
Cidade: CACHOEIRINHA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
364	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARA	AVENIDA DA FEDERACAO N. 685 Apto. 237, BL J ANDAR 01 PAV 02 LT 22 QD K	JARDIM BETANIA	Apartamento, 47,62 m2 de área total, 43,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 968081 Matrícula: 3176 Ofício: 2.	8444410984389	152.885,89	152.757,63	150.000,00

Estado: RS								
Cidade: CANOAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
365	ACQUASENA	RUA CAIRU N. 1705 Apto. 502, BL 06 PAV 05	FATIMA	Apartamento, 65,3 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 194039 Matrícula: 178283 Ofício: 1.	8787717068017	181.000,00	95.939,05	154.000,00
366		RUA DA FIGUEIRA N. 76, LT 30 QD C	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	Comercial, 294,8 m2 de área total, 294,8 m2 de área privativa, 370m2 de área do terreno, 2 lavabos, 2 vagas de garagem. IPTU: 16560 Matrícula: 83257 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555531564635	763.704,50	586.598,67	695.000,00

Estado: RS								
Cidade: CAXIAS DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
367	PORTO SIENA	RUA JOAQUIM PRESTES N. 1928 Apto. 101, BL 03 PAV 01 VG 166 LT 22 QD 4155	DESVIO RIZZO	Apartamento, 84,34 m2 de área total, 38,49 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 51044155022041 Matrícula: 205382 Ofício: 1.	8787717667824	213.658,32	169.970,49	180.000,00
368	PORTO SIENA	RUA JOAQUIM PRESTES N. 1928 Apto. 303, BL 03	DESVIO RIZZO	Apartamento, 82,69 m2 de área total, 38,49 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga	8787718608449	204.342,86	175.228,73	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		PAV 03 VG 176 LT 22 QD 4155		de garagem. IPTU: 51044155022051 Matrícula: 205392 Ofício: 1.				
369	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 Apto. 537, BL B4 PAV 05 LT 09 QD 4711	ESPLANADA	Apartamento, 43,46 m2 de área total, 39,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 44214711009197 Matrícula: 112287 Ofício: 1.	8444428597662	157.947,16	145.050,92	149.000,00
370	RES ANITA GARIBALDI	RUA JERONYMO TOMIELLO N. 137 Apto. 203, TORRE B PAV 02 LT 16 QD 2678	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	Apartamento, 43,91 m2 de área total, 38,41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 36142678016027 Matrícula: 106749 Ofício: 1.	8444436817609	179.126,93	153.033,03	149.000,00

Estado: RS								
Cidade: GRAVATAI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
371	CONDOMINIO RESIDENCIAL SAO JOAO	RUA MORRO AZUL N. 1540, CASA 128 QD E	LOTEAMENTO VILA RICA	Casa, 135,36 m2 de área total, 81,62 m2 de área privativa, 67,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1031650993005022 Matrícula: 77627 Ofício: 1.	8444407689711	255.000,00	153.000,00	255.000,00
372		RUA JANETE CLAIR N. 610, ANTIGA RUA B LT 13 QD 04	PARQUE IPIRANGA	Casa, 197,3 m2 de área total, 197,3 m2 de área privativa, 307,8m2 de área do terreno. IPTU: 512842 Matrícula: 77006 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444420852630	848.000,00	851.133,59	745.000,00
373	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO DOS ANJOS	RUA ERNESTO GOMES N. 715 Apto. 104, BL 09 TERREO PAV 01 VG 149	PASSO DAS PEDRAS	Apartamento, 91,36 m2 de área total, 44,07 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1010850424009004 Matrícula: 106982 Ofício: 1.	8787700375370	210.000,00	117.000,00	195.000,00
374	COND RES ESPERANÇA	ACESSO A N. 647 Apto. 101, VG 02,	VERA CRUZ	Apartamento, 94,91 m2 de área total, 93,91 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	8444400149576	238.194,36	129.000,00	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		TERREO PAV 01 LT 04 QD 10		garagem. IPTU: 1012740697001001 Matrícula: 87677, 87674 Ofício: 1.				
--	--	---------------------------------	--	---	--	--	--	--

Estado: RS								
Cidade: PASSO FUNDO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
375		RUA GASPAR MARTINS N. S/N, LOTE B, QUADRA 36	PETROPOLIS	Terreno, 1200m2 de área do terreno. Matrícula: 121937 Ofício: 01.	10142695	1.230.348,84	1.660.737,43	1.230.348,84
376	Loteamento Tupinamba	RUA GUILHERME KURTZ N. 1037	VILA LUIZA	Casa, 60 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 409,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, O imóvel possui faixa non aedificandi(área não edificável). Cabe ao comprador verificar quanto à limitação de uso e o aproveitamento da área afetada. IPTU: 100047086001 Matrícula: 92272 Ofício: 1.	1444410563865	369.000,00	221.400,00	369.000,00

Estado: RS								
Cidade: PORTO ALEGRE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
377	MORADA DO CAMPO I	RUA TOME ANTONIO DE SOUZA N. 100 Apto. 401, BL 4 PAV 4 ENTRADA EST. CRIST. KRAE 2021	CAMPO NOVO	Apartamento, 65,43 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100217558 Matrícula: 217926 Ofício: 3.	8787717663276	192.169,73	141.542,69	182.000,00
378		RUA DOUTOR EGYDIO MICHAELSEN N. 342, LT A3 ANTIGA RUA B	CAVALHADA	Casa, 240,88 m2 de área total, 240,88 m2 de área privativa, 165m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, 2 sls, lavabo,	1444407673272	840.000,00	504.000,00	840.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 100117826 Matrícula: 154670 Ofício: 3.				
379	PARQUE PORTO BOA VISTA	RUA WALDEMAR LUIZ DE FREITAS FILHO N. 470 Apto. 803, TORRE 2 PAV 08 VG 614	COSTA E SILVA	Apartamento, 75,98 m2 de área total, 44,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100222300 Matrícula: 65232 Ofício: 6.	1787701849369	243.000,00	223.157,22	243.000,00
380	PARQUE PORTO BOA VISTA	RUA WALDEMAR LUIZ DE FREITAS FILHO N. 470 Apto. 208, TORRE 3 PAV 02 VG 172	COSTA E SILVA	Apartamento, 65,4 m2 de área total, 44,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100222353 Matrícula: 65382 Ofício: 6.	8787712462728	220.000,00	182.313,72	220.000,00
381	PARQUE PORTO BOA VISTA	RUA WALDEMAR LUIZ DE FREITAS FILHO N. 470 Apto. 501, TORRE 3 PAV 05 VG 189	COSTA E SILVA	Apartamento, 75,98 m2 de área total, 44,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100222370 Matrícula: 65301 Ofício: 6.	8787717227719	239.527,59	213.417,13	235.000,00
382	COND RES VILLA PIENZA	RUA EMBIRA N. 615 Apto. 401, BL 01 PAV 04 LT 01 QD B	HIPICA	Apartamento, 67,24 m2 de área total, 44,49 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 220358 Ofício: 3.	8787719895670	252.000,00	218.112,00	252.000,00
383	COND RES ROSSI RESERVA	RUA SAO JOSEMARIA ESCRIVA N. 555 Apto. 901, VG 177, TORRE A PAV 09	JARDIM DO SALSO	Apartamento, 127,35 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 100158125 Matrícula: 185380, 207565 Ofício: 3.	1155533900360	1.600.000,00	960.000,00	1.600.000,00
384	COND RES ROSSI RESERVA	RUA SAO JOSEMARIA ESCRIVA N. 555 Apto. 102, VG 36, TORRE B TERREO	JARDIM DO SALSO	Apartamento, 101,75 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 100158152 Matrícula: 185440, 207427 Ofício: 3.	1155533900378	1.350.000,00	810.000,00	1.350.000,00
385	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO ORIENTE	AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA N. 570 Apto. 402, BL 04	JARDIM LEOPOLDINA	Apartamento, 67,13 m2 de área total, 40,98 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga	8787700531967	170.689,31	172.511,99	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		PAV 04 VG 217 LT 02 QD O		de garagem. IPTU: 100141270 Matrícula: 59174 Ofício: 6.				
386	Edifício Valença	AVENIDA MARTIM FELIX BERTA N. 547 Apto. 303, BL A ANDAR 02 PAV 03	JARDIM LEOPOLDINA	Apartamento, 78,06 m2 de área total, 58,98 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 5804035 Matrícula: 30721 Ofício: 6.	8444407649590	209.233,66	221.702,50	184.000,00
387	ED PRAIA DO FORTE	RUA CARLOS ESTEVAO N. 845 Apto. 201, BL 4 PAV 2	JARDIM LEOPOLDINA	Apartamento, 49,05 m2 de área total, 42,26 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 6451527 Matrícula: 25942 Ofício: 6.	8444415024502	145.000,00	149.880,28	145.000,00
388		RUA PROFESSORA ZILAH TOTTA N. 321, CASA 2 LT 31 QD J	JARDIM LEOPOLDINA	Casa, 128,77 m2 de área total, 124,91 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11309113 Matrícula: 40752 Ofício: 6.	1555500463012	ANULADO		
389	RESIDENCIAL QUERENCIA AMADA	RUA IRMA TERESILDA STEFFEN N. 255 Apto. 502, TORRE 4 PAV 05 LT 01 02 03 04 QD C2	MARIO QUINTANA	Apartamento, 92,53 m2 de área total, 40,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100115388 Matrícula: 58734 Ofício: 6.	8787700480114	173.000,00	115.574,54	173.000,00
390	RES QUERENCIA GAUCHA	RUA IRMA TERESILDA STEFFEN N. 195 Apto. 502, TORRE 4 PAV 05 LT 01 02 03 04 QD D2	MARIO QUINTANA	Apartamento, 91,05 m2 de área total, 40,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100114537 Matrícula: 58874 Ofício: 6. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787701328138	172.733,85	170.470,71	151.000,00
391	RESIDENCIAL QUERENCIA FARROUPILHA	RUA IRMA TERESILDA STEFFEN N. 115 Apto. 104, TORRE 10 TERREO	MARIO QUINTANA	Apartamento, 90,41 m2 de área total, 40,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU:	8787702290991	175.000,00	113.303,49	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		LT 01 02 03 03 QD E2		100148610 Matrícula: 60383 Ofício: 6.				
392	RES 26 DE MARCO	RUA VINTE E SEIS DE MARCO N. 415 Apto. 412, BL C PAV 04	MARIO QUINTANA	Apartamento, 48,07 m2 de área total, 38,76 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11558016 Matrícula: 40925 Ofício: 6.	8444434671380	143.730,34	106.340,84	133.000,00
393	RESIDENCIAL SANTA FE	AVENIDA EDU LASCASAS N. 790 Apto. 403, BL A PAV 04	PARQUE SANTA FE	Apartamento, 43,53 m2 de área total, 38,47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100079200 Matrícula: 47342 Ofício: 6. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444420307053	145.000,00	153.366,69	145.000,00
394		RUA LOLA DE OLIVEIRA N. 170, LT 23 QD D1	PARQUE SANTA FE	Casa, 251,47 m2 de área total, 251,47 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, 2 sls, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 5705061 Matrícula: 11592 Ofício: 6.	1444419331584	781.960,44	827.796,25	701.000,00
395	RES QUINTAS DO LAGO MAGGIORE	AVENIDA KARL IWERS N. 2029 Apto. 302, BL 06 PAV 03	PASSO DAS PEDRAS	Apartamento, 67,5 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100225462 Matrícula: 71031 Ofício: 6.	8787717512278	200.516,76	165.300,52	190.000,00
396	RES QUINTAS DO LAGO MAGGIORE	AVENIDA KARL IWERS N. 2029 Apto. 501, BL 02 PAV 05	PASSO DAS PEDRAS	Apartamento, 67,5 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100225389 Matrícula: 70948 Ofício: 6.	8787717854829	180.758,39	170.910,17	180.000,00
397	RES QUINTA DO LAGO GARDA	AVENIDA KARL IWERS N. 2030 Apto. 102,	PASSO DAS PEDRAS	Apartamento, 60,38 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl,	8787719457967	194.500,00	168.032,64	194.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		BL 03 TERREO		cozinha. IPTU: 100234403 Matrícula: 72201 Ofício: 6.				
398	RES QUINTA DO LAGO GARDA	AVENIDA KARL IWERS N. 2030 Apto. 502, BL 06 PAV 05	PASSO DAS PEDRAS	Apartamento, 60,38 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100234479 Matrícula: 72277 Ofício: 6.	8787719464238	199.264,72	168.662,78	196.000,00
399	RES QUINTA DO LAGO GARDA	AVENIDA KARL IWERS N. 2030 Apto. 104, BL 01 TERREO	PASSO DAS PEDRAS	Apartamento, 60,38 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100234365 Matrícula: 72163 Ofício: 6.	8787719798411	198.628,19	171.911,91	196.000,00
400	Residencial Vivendas do Sol I	RUA CAPITAO PEDROSO N. 560 Apto. 201, BL 10 ANDAR 01 PAV 02	RESTINGA	Apartamento, 77,89 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 10002100007000 10100143370000 Matrícula: 161559 Ofício: 3.	8555512982107	115.000,00	69.000,00	115.000,00
401	CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA DO SUL I	RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 931 Apto. 402, BL 16 PAV 04 LT 01 02 QD B	RESTINGA	Apartamento, 69,88 m2 de área total, 40,99 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100162774 Matrícula: 206552 Ofício: 3.	8787707859933	145.000,00	113.888,58	140.000,00
402	COND RES PORTO DAS ÁGUAS	RUA SETE MIL E OITO N. 300 Apto. 102, BL 02 TERREO PAV 01 LT 01 02 03 QD C	RESTINGA	Apartamento, 40,82 m2 de área privativa. IPTU: 100203863 Matrícula: 212333 Ofício: 3.	8787712822651	135.000,00	138.277,46	135.000,00
403		RUA SETE MIL E QUINZE N. 54, LT 13F QD F	RESTINGA	Casa, 42,45 m2 de área total, 42,45 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100167178 Matrícula: 183734 Ofício: 3.	8787719228038	263.781,73	248.419,02	250.000,00
404	COND RES RESERVA DOS SONHOS	RUA DOS MAIAS N. 1103 Apto. 203, BL 06 PAV 02	RUBEM BERTA	Apartamento, 81,21 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100176360	8787707867014	157.203,20	118.117,23	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 63165 Ofício: 6.				
405	COND RES RESERVA DOS SONHOS	RUA DOS MAIAS N. 1103 Apto. 202, BL 07 PAV 02	RUBEM BERTA	Apartamento, 81,21 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100176375 Matrícula: 63180 Ofício: 6.	8787707898467	157.203,20	133.806,88	150.000,00
406	COND RES RESERVA DOS SONHOS	RUA DOS MAIAS N. 1103 Apto. 201, BL 15 PAV 02	RUBEM BERTA	Apartamento, 81,21 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100176530 Matrícula: 63335 Ofício: 6.	8787708295650	150.000,00	96.540,96	150.000,00
407	COND ALTO SAO FRANCISCO	RUA INOCENCIO DE OLIVEIRA ALVES N. 101 Apto. 502, BL 16 PAV 05	RUBEM BERTA	Apartamento, 77,79 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100205038 Matrícula: 68938 Ofício: 6.	8787713747343	177.611,82	132.807,51	155.000,00
408	COND RES PARQUE PARIS	RUA JOAO PARIS N. 452 Apto. 203, BL 04 PAV 02	SANTA ROSA DE LIMA	Apartamento, 67,65 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100234045 Matrícula: 71548 Ofício: 6.	8787719559905	218.680,52	134.057,21	200.000,00
409	RES BOULEVARD DAS PALMEIRAS	AVENIDA ASSIS BRASIL N. 4908 Apto. 1002, VG 214, TORRE 01 PAV 10	SAO SEBASTIAO	Apartamento, 117,94 m2 de área total, 62,73 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100042143 Matrícula: 163803, 164272 Ofício: 4.	1555533627391	376.417,12	291.368,31	345.000,00
410		RUA GENERAL SALVADOR PINHEIRO N. SN, TER 89 LTS 296 297 e 295 CHALE 95 Q4	VILA JARDIM	Casa, 1121,51 m2 de área privativa, 1059,97m2 de área do terreno, 5 qts, a.serv, WC Emp, 6 sls, lavabo, 2 DCEs, terraco, TERRENO 89 DA QUADRA 4, CONFIGURADO PELOS LOTES 296 297 e 295 ONDE CONSTA O CHALE 95. IPTU: 000 Matrícula: 158966, 87482	1555519952612	5.081.156,37	5.048.902,34	3.000.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: RS								
Cidade: SANT' ANA DO LIVRAMENTO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
411		RUA JOSE LUPI N. 116, SETOR 15 QD 10 LT 24	DIVISA	Casa, 58,75 m2 de área total, 58,75 m2 de área privativa, 450m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 41778 Matrícula: 41027 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444401400361	245.000,00	173.298,93	245.000,00

Estado: RS								
Cidade: SAO LEOPOLDO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
412		RUA GENERAL FRANCISCO JOSE S. DE SOUZA A. N. 48, LT 06 QD K	ARROIO DA MANTEIGA	Casa, 134,17 m2 de área total, 134,17 m2 de área privativa, 325m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 19486 Matrícula: 4945 Ofício: 1.	1444422074899	403.193,91	403.595,13	402.000,00
413	COND GARDENS	RUA ANGOLA N. 110 Apto. 309, TORRE C PAV 03	FEITORIA	Apartamento, 62,43 m2 de área total, 44,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 106972 Matrícula: 108503 Ofício: 1.	8787710372055	160.639,11	123.465,61	147.000,00
414	RES PORTO GARIBALDI	RUA ODILO ALOYSIO DAUDT N. 305 Apto. 401, BL 10 PAV 04 VG 225	FEITORIA	Apartamento, 88,79 m2 de área total, 40,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 103151 Matrícula: 107181 Ofício: 1.	8444431378518	202.000,00	158.652,48	202.000,00
415	RESIDENCIAL RAVENA	RUA ODILO ALOYSIO DAUDT N. 423 Apto. 24, BL J ANDAR	FEITORIA	Apartamento, 58,64 m2 de área total, 53,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga	8787714724487	185.875,58	160.243,62	185.875,58

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		01 PAV 02 VG 208		de garagem. IPTU: 107718 Matrícula: 110365 Ofício: 1.				
416	RESIDENCIAL PARQUE PORTO BERLIM	RUA CORONEL BORDINI N. 1151 Apto. 304, BL 09 ANDAR 02 PAV 03 VG 170	SANTO ANDRE	Apartamento, 89,92 m2 de área total, 40,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100941 Matrícula: 104446 Ofício: 1.	8444436549183	220.420,70	186.155,29	205.000,00
417	VILLA GERMANICA	RUA RICARDO JOAO MERKER N. 44 Apto. 402, BL 17 PAV 04	SANTOS DUMONT	Apartamento, 81,28 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 99222 Matrícula: 101163 Ofício: 1.	8787707236065	135.000,00	129.027,25	134.000,00

Estado: RS								
Cidade: SAPUCAIA DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
418	RESIDENCIAL IPIRANGA	RUA IRMA EDVIGES N. 816 Apto. 53, BL D ANDAR 04 PAV 05 VG 217	LOMBA DA PALMEIRA	Apartamento, 66,14 m2 de área total, 60,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 94868295 Matrícula: 70 Ofício: 2.	8787700809728	160.000,00	129.372,09	160.000,00
419	RESIDENCIAL ANITA GARIBALDI	AVENIDA AMERICO VESPUCCIO N. 471 Apto. 44, BL J ANDAR 03 PAV 04 VG 278	NOVA SAPUCAIA	Apartamento, 58,96 m2 de área total, 42,65 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9487095832 Matrícula: 48488 Ofício: 1.	8787713768847	161.174,28	132.194,67	148.000,00

Estado: RS								
Cidade: VERA CRUZ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
420		RUA LINDON ELIAS PETRY N. 53, LT 08 QD 265	LOT RES GRAMADO II	Casa, 53,28 m2 de área total, 53,28 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1204103020010 Matrícula: 6625 Ofício: 1.	8444434887510	246.822,34	229.163,06	243.000,00

Estado: RS								
Cidade: VIAMAO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda	Valor de Venda	Valor de Avaliação

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º Leilão (R\$)	2º Leilão (R\$)	(R\$)
421	COND RES DREAM PLACE	RUA PERO VAZ DE CAMINHA N. 170, UN HAB 04 N 162 LT 01 02 03 QD 7A	TARUMA	Casa, 52,7 m2 de área total, 52,7 m2 de área privativa, 50,23m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 929390 Matrícula: 77907 Ofício: 1.	8444424613442	205.000,00	212.208,88	205.000,00

Estado: SC								
Cidade: BIGUACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
422	COND RES FLORES DO VERAO	RUA ADELINO MACHADO N. 329 Apto. 203, BL 17 VAGA 332	BOM VIVER	Apartamento, 52,13 m2 de área total, 43,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1020682712017007 Matrícula: 49614 Ofício: 1.	8787711463453	235.000,00	148.492,06	235.000,00

Estado: SC								
Cidade: LAGES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
423	RESIDENCIAL VALENTIM ELISBOA ANACLETO - TOZZO	RUA JOSE MARIA RIBAS PINTO N. 610 Apto. 402, 4 PAV BL H	PROMORAR	Apartamento, 53,42 m2 de área total, 46,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 977010300470 67400810000 Matrícula: 28685 Ofício: 1.	8444435259246	143.683,33	129.162,99	125.000,00

Estado: SC								
Cidade: LUZERNA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
424	RESIDENCIAL SERENATA	RUA PROJETADA A N. 199 Apto. 201, VG 4 PAV 3 TIPO1 BL C LT 4 QD B	CENTRO	Apartamento, 58 m2 de área total, 45,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9637 Matrícula: 38393 Ofício: 1.	8787709731284	220.000,00	132.000,00	220.000,00

Estado: SC								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Cidade: PALHOCA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
425	COND RES VIOLETAS	AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 2050 Apto. 102, 1 PAV BL 12 LT 1 A 18 QD B1 VG 233	LOT PQ VALE VERDE	Apartamento, 50,87 m2 de área total, 43,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1043700903012002 Matrícula: 116258 Ofício: 1.	8787715865750	223.000,00	133.800,00	223.000,00
426	COND RES NAIR ZACCHI	RUA EMELINE MATILDES CRISEMANN SCHEIDT N. 257 Apto. 704, 13, 9 PAV	CENTRO	Apartamento, 116,61 m2 de área total, 72,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1012330347001046 Matrícula: 72451, 77046 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444417644020	580.000,00	477.998,55	580.000,00

Estado: SC								
Cidade: SAO JOAO BATISTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
427		RUA MALAQUIAS BOZZANO N. 110, ACESSO PELA RUA OTHILIA PISTUM CUQUE	Jd Sao Paulo	Casa, 199 m2 de área privativa, 780m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, lavabo, Acesso pela Rua Othilia Pistum Cuque - regularização na matrícula por conta do adquirente. Imóvel com restrições físicas: existência de talude sem proteção. IPTU: 010250455001001 Matrícula: 10398 Ofício: 01.	10003047	750.000,00	1.688.604,34	750.000,00

Estado: SC								
Cidade: SAO JOSE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
428		AVENIDA LEDIO JOAO MARTINS N. 554, SL 106 ED DOM ALEXANDRE	KOBRASOL	Sala, 33,3 m2 de área privativa. IPTU: 0103026024101007 Matrícula: 26065 Ofício: 1.	10181279	250.000,00	395.960,11	250.000,00
429	RES ILHA DAS FLORES	RUA WENCESLAU EVARISTO SILVA N. 31	SERRARIA	Apartamento, 54,54 m2 de área total, 46,52 m2 de área privativa, 2 qts, WC,	8444407362666	240.000,00	144.000,00	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		Apto. 105, BL EMILIA		sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 0204051078001144 Matrícula: 13947 Ofício: 2.				
--	--	----------------------	--	---	--	--	--	--

Estado: SE								
Cidade: ARACAJU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
430	RESIDENCIAL VISTA DO PARQUE	AVENIDA GENERAL EUCLIDES FIGUEIREDO N. 1340 Apto. 004, BL PQ DA MANGUEIRA VG 130	JAPAOZINHO	Apartamento, 51,52 m2 de área total, 51,52 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0601084055705004 Matrícula: 26532 Ofício: 11.	8555539701567	132.517,03	135.352,69	132.000,00
431	COND RESERVA JOSEFINA CARVALHO	AVENIDA GENERAL EUCLIDES FIGUEIREDO N. 4136 Apto. 303, BL 004	PORTO D'ANTAS	Apartamento, 57,39 m2 de área total, 46,73 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0401054070204021 Matrícula: 27803 Ofício: 11.	8787705388259	150.000,00	97.462,34	150.000,00

Estado: SE								
Cidade: NOSSA SENHORA DA GLORIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
432	LOT CARDIAL III	RUA I N. 65, QD 5 LT 33	JD DO SERTAO	Casa, 86,75 m2 de área total, 86,75 m2 de área privativa, 132m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031490267001 Matrícula: 19516 Ofício: 1.	8444432469410	190.000,00	124.739,88	190.000,00

Estado: SE								
Cidade: NOSSA SENHORA DAS DORES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
433	CONDOMINIO RESERVA DAS MANGUEIRAS	RUA A N. SN, LT 62 QD 4 TR LUSIVALDO BONFIM	CENTRO	Casa, 75,73 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 013006201 Matrícula: 7704 Ofício: 2.	8555538064482	102.142,26	153.831,62	100.000,00
434	LOT PEREIRA SANTOS	RUA AURELINO OLIVEIRA	CENTRO	Casa, 91,5 m2 de área total, 91,5 m2	8444422581683	145.000,00	172.740,70	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		DANTAS N. 46, ANTIGA RUA D		de área privativa, 132m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 088034501 Matrícula: 7868 Ofício: 2.				
435	Centro Habitacional Dedé da Bichinha	RUA OSCAR DE ANDRADE N. 118, QD 03 LT 56	CENTRO	Casa, 83,6 m2 de área total, 83,6 m2 de área privativa, 107,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 155003001 Matrícula: 7094 Ofício: 2.	8444411532740	115.000,00	164.237,13	115.000,00
436	LOT PEREIRA SANTOS	RUA RICARDO DA CUNHA CLEMENTINO RUA A N. 172	CENTRO	Casa, 235,75 m2 de área total, 235,75 m2 de área privativa, 304m2 de área do terreno, 5 qts, a.serv, 4 WCs, 4 sls, 1 vaga de garagem. IPTU: 088039601 Matrícula: 7341 Ofício: 2.	1444418697950	318.280,03	319.352,96	270.000,00

Estado: SE								
Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
437	JD VILA NEY	RUA F N. SN, QD 25 LT 35B	COMPLEXO JARDIM	Terreno, 133,75m2 de área do terreno, Existe construção no terreno. IPTU: 3020014025352 Matrícula: 38706 Ofício: 1.	8444428458450	128.518,00	102.752,73	25.000,00
438	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 08 DE FEVEREIRO N. 54, QD 37 LT 31	GUAJARA	Casa, 66,09 m2 de área total, 66,09 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03020037031037 Matrícula: 29511 Ofício: 1.	8444416857435	104.516,81	141.763,67	95.000,00
439		RUA TRINTA E DOIS N. 252, QD A36 LT 1386B	PARQUE DOS FAROIS	Casa, 64,54 m2 de área total, 64,54 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 563744	8444424713714	147.045,27	122.450,07	142.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 35827 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: ALVARES MACHADO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
440	LT JD PANORAMA	RUA SOUZA CALDAS N. 1217, QD P1 LT 28A	JARDIM PANORAMA	Casa, 78,76 m2 de área total, 78,76 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 262300-0 Matrícula: 72499 Ofício: 2.	8444413325270	180.000,00	112.890,38	180.000,00

Estado: SP								
Cidade: AMERICANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
441	COND RES JANAINA	RUA JOSE ANTONIO RODRIGUES N. 420 Apto. 18, PAV 01 BL B	BALSA	Apartamento, 73,43 m2 de área total, 49,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 19100001100078 Matrícula: 157394 Ofício: 1.	8787714826549	268.000,00	202.109,95	268.000,00
442	COND VILA AMERICANA	RUA SAO SIMAO N. 265 Apto. 66B, BL B VG 402	CARIOBINHA	Apartamento, 65,37 m2 de área total, 44,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15065003800199 Matrícula: 142704 Ofício: 1.	8787705989759	254.000,00	268.226,38	254.000,00
443	COND RES GALENA	RUA CARIOBA N. 1044 Apto. 13, VG 15	VILA CORDENONSI	Apartamento, 56,4 m2 de área total, 56,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15001802860003 Matrícula: 155954 Ofício: 1.	1787701523528	292.000,00	220.392,54	292.000,00

Estado: SP								
Cidade: ARARAQUARA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
444	RESIDENCIAL ATALAIA	AVENIDA MASSAIUQUI	JARDIM AMERICA	Apartamento, 87,72 m2 de área	8787708059795	149.615,55	117.178,91	144.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		SANO N. 90 Apto. 304, BL 02 PAV 03	(VILA XAVIER)	total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 628536900 Matrícula: 147465 Ofício: 1.				
445	PORTAL CAMINHOS DE CORDOBA	RUA ROBERTO APARECIDO GUILHERME N. 145 Apto. 702, TP1 PAV 7 TORRE 10	JARDIM SAO RAFAEL I	Apartamento, 105,01 m2 de área total, 47,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22.125.392.00 Matrícula: 156971 Ofício: 1.	8787715542870	243.759,72	179.917,39	220.000,00
446	COND ALEA ARARAQUARA	AVENIDA ENG DOMINGOS FERRARI JUNIOR N. 1546, CS 71	PARQUE RESIDENCIAL IGUATEMI	Casa, 254,77 m2 de área total, 44,02 m2 de área privativa, 88,32m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2701207600 Matrícula: 163301 Ofício: 1.	8787714319299	190.190,47	139.825,24	175.000,00
447	COND ALEA ARARAQUARA	AVENIDA ENGENHEIRO DOMINGOS FERRARI JUNI N. 1546, CS 66	PARQUE RESIDENCIAL IGUATEMI	Casa, 254,77 m2 de área total, 44,02 m2 de área privativa, 88,32m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: NÃO CONSTATADO Matrícula: 163296 Ofício: 1.	8787714512595	194.000,00	125.839,64	194.000,00

Estado: SP								
Cidade: ARARAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
448	CONDOMINIO PARQUE DAS PALMEIRAS	AVENIDA MELVIN JONES N. 1720 Apto. 133, PAV 4 BL 01	JARDIM DAS PALMEIRAS	Apartamento, 82,6 m2 de área total, 44,11 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 12.5.20.57.035 Matrícula: 67771 Ofício: 1.	8787706736021	188.000,00	180.862,89	188.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

449	COND PORTAL IRIS DO CAMPO	AVENIDA CAROLA N. 211 Apto. 804, PAV 8 TORRE 08	SITIOS DE RECREIO INDEPENDENCIA	Apartamento, 108,47 m2 de área total, 47,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1251517007 Matrícula: 66662 Ofício: 1.	8787711656219	210.000,00	136.660,15	210.000,00
-----	---------------------------	---	---------------------------------	---	---------------	------------	------------	------------

Estado: SP								
Cidade: ASSIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
450	RESIDENCIAL PARK BAMBU II	RUA ODSO N. 106, LT 16 QD H	RESIDENCIAL PARK BAMBU II	Casa, 163,06 m2 de área total, 163,06 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 5539016001 Matrícula: 64700 Ofício: 1.	1444424386480	655.000,00	516.583,60	655.000,00

Estado: SP								
Cidade: BARUERI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
451	BLESS RSF PQ BARUERI	RUA DEMPACHI NAKAYAMA N. 634 Apto. 1603, PAV 16 TORRE B	JARDIM ESPERANCA	Apartamento, 112,96 m2 de área total, 41,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 2445341420001000001 Matrícula: 232772 Ofício: 1.	1787702379536	453.000,00	315.732,44	453.000,00

Estado: SP								
Cidade: BAURU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
452		RUA CHARLES CORREIA ALVES N. 127, LT 12 QD 19	CONJUNTO HABITACIONAL ISAURA PITTA	Casa, 87,84 m2 de área total, 87,84 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 42271012	8444433496542	230.000,00	182.687,34	230.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 71643 Ofício: 2.				
453	RES BORUSSIA	RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1166 Apto. 402, PAV 4 BL 5 VG 26	JARDIM COUNTRY CLUB	Apartamento, 81,95 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30547287 Matrícula: 149287 Ofício: 2.	8787718660858	213.324,81	155.036,39	190.000,00
454	RESIDENCIAL BORÚSSIA	RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1166 Apto. 202, PAV 2 BL 10	JARDIM COUNTRY CLUB	Apartamento, 84,1 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30547379 Matrícula: 149379 Ofício: 2.	8787722088438	225.538,08	216.605,61	220.000,00
455	COND RES MONTE VERDE III	RUA DOIS N. 1-140 Apto. 644, PAV 4 BL 6	JARDIM OURO VERDE	Apartamento, 47,93 m2 de área total, 42,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05/1390/03 Matrícula: 115339 Ofício: 1.	8444437554768	123.860,73	108.573,39	121.000,00
456	COND RES CHÁCARA DAS FLORES	RUA CLAUDIO DE OLIVEIRA SALVADIO N. 1-30 Apto. 01, PAV TERREO BL D	LOTEAMENTO CHACARA DAS FLORES	Apartamento, 108,85 m2 de área total, 45,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62057 Matrícula: 124718 Ofício: 2.	8444439414122	162.000,00	142.420,23	162.000,00
457	COND RES MONTE VERDE	RUA DOIS N. 122 Apto. 1232, PAV 3 BL 12	MONTE VERDE	Apartamento, 46,97 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 051390226 Matrícula: 106362 Ofício: 1.	8444438814127	121.813,92	107.088,57	108.000,00
458	COND RES TRES AMERICAS II	RUA MANOEL RODRIGUES MADURO N. 4-200 Apto.	NUCLEO HABITACIONAL VEREADOR EDSON	Apartamento, 115,63 m2 de área total, 51,77 m2 de área	8444434399532	125.563,03	111.229,59	119.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		22, PAV 2 BL 09		privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4/1827/644 Matrícula: 111709 Ofício: 2.				
459	RESIDENCIAL BOSTON	RUA BERNARDINO GOBBI N. 6-123 Apto. 304, PAV 3 BL 3 VG 158	PARQUE UNIAO	Apartamento, 73,87 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4/640/619 Matrícula: 138613 Ofício: 2.	8787708001002	182.159,80	111.932,15	170.000,00
460		RUA PAULO DOS SANTOS FILHO N. 3-56, LT F QD 42	PARQUE VIADUTO	Casa, 66,36 m2 de área total, 66,36 m2 de área privativa, 129,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 53035006 Matrícula: 57696 Ofício: 1.	8444410118479	160.178,06	132.897,61	150.000,00
461		RUA FREDERICO DA SILVA N. 1-33, PARTE LT 13 E 19 QD A	RESIDENCIAL PARQUE GRANJA CECILIA A	Casa, 29,96 m2 de área total, 29,96 m2 de área privativa, 128,5m2 de área do terreno, qt, WC, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 51161045 Matrícula: 124066 Ofício: 1.	8444422332276	190.000,00	114.000,00	190.000,00
462	VITTA JARDIM OLIVEIRAS	RUA TELEZINHO GOMES SARDIM N. 1-70 Apto. 31, PAV 3 BL C TORRE 2	VITTA SAO JOSE	Apartamento, 84,06 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43769117 Matrícula: 141967 Ofício: 2.	8787708493088	185.000,00	184.992,04	185.000,00

Estado: SP								
Cidade: BEBEDOURO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

463		RUA MARIA BEATRIZ PIMENTA NEVES N. 74, LT 1065 QD 44	RESIDENCIAL DOUTOR PEDRO PASCHOAL	Casa, 121,48 m2 de área total, 121,48 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 15815334700 Matrícula: 25393 Ofício: 1.	8444432339087	360.524,63	336.923,27	343.000,00
-----	--	--	-----------------------------------	--	---------------	------------	------------	------------

Estado: SP								
Cidade: BIRIGUI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
464	CONJUNTO HABITACIONAL PORTAL DO PARQUE III	RUA ANTONIA CHIMENES MAFFEIS N. 1154, LT 24 QD 19	CONJUNTO HABITACIONAL VEREADOR FLAV	Casa, 44,82 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 256,15m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1102400024 Matrícula: 71445 Ofício: 1.	8787719136338	179.735,52	138.065,57	155.000,00
465		RUA MARIA CHIDEROLI BOATO N. 17, LT 15 QD G	RESIDENCIAL COPACABANA	Casa, 59,89 m2 de área total, 59,89 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010915500312 Matrícula: 91660 Ofício: 1.	8444430772921	206.000,80	180.582,11	195.000,00
466	RES JACARANDÁ	RUA PROJETADA 04 N. 354, QD 13 LT 36	RESIDENCIAL JACARANDA	Casa, 50,1 m2 de área total, 50,1 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03130340037 Matrícula: 91127 Ofício: 1.	8787716565831	188.000,00	118.542,89	188.000,00

Estado: SP								
Cidade: BOTUCATU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

467		RUA PIETRO PAOLO CAMELIN N. 24	BOTUCATU	Casa, 45,47 m2 de área total, 45,47 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0206790011 Matrícula: 42715 Ofício: 1.	8787708928890	169.000,00	101.400,00	169.000,00
468	BARÃO DE LINHARES	RUA NICOLA ZAPONI N. 1.427 Apto. 302, PAV 3 BL 09	PARQUE IMPERIAL	Apartamento, 90,2 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0400740155 Matrícula: 48351 Ofício: 1.	8787712011793	165.000,00	137.939,43	165.000,00

Estado: SP								
Cidade: CAMPINAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
469	COND UNA PROENCA	RUA SERRA DOURADA N. 101 Apto. 405, TP 1 PAV 4 TORRE 3	JARDIM ITATIAIA	Apartamento, 107,27 m2 de área total, 55,48 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34236332015103035 Matrícula: 153168 Ofício: 1.	1787701735258	375.647,75	199.200,00	332.000,00
470	COND RES PARQUE DOS PASSAROS	RUA ANTONIO VOLPE N. 755 Apto. 13, TERREO BL A	JARDIM NOVO MARACANA	Apartamento, 62,06 m2 de área total, 47,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33434240000201003 Matrícula: 231660 Ofício: 3.	8555539951628	267.547,50	177.654,89	185.022,68
471	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE CETUS	RUA JAIR LUIZ DOS SANTOS N. 57 Apto. 206, PAV 2 BL 6 VG 168	PARQUE DAS CONSTELA COES	Apartamento, 57,84 m2 de área total, 47,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31645157003806014 Matrícula: 147950 Ofício: 2.	8555534274741	297.021,90	338.180,05	230.000,00

Estado: SP								
Cidade: CANITAR								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
472		RUA BENEDITO LUIZ N. 320, PARTE C LT 09 E 10 QD E	RESIDENCIAL ESMERALDA	Casa, 48,03 m2 de área total, 48,03 m2 de área privativa, 133,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8444424993881	145.340,81	123.246,73	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				00101040126000903000 Matrícula: 5904 Ofício: 1.				
473		RUA ALZIRA CAMPOS MAGALHAES N. 740, LT F30 QD F	RESIDENCIAL GIMENEZ	Casa, 44,85 m2 de área total, 44,85 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00101040157002330000 Matrícula: 8286 Ofício: 1.	8444436117097	182.487,84	157.507,96	169.000,00

Estado: SP								
Cidade: CATANDUVA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
474	RES CASA DE VIENA	RUA URUGUAIANA N. 2157 Apto. 104, TERREO BL 07	SAO FRANCISCO	Apartamento, 119,04 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8048201 Matrícula: 52870 Ofício: 2.	8787714661663	205.000,00	123.000,00	205.000,00

Estado: SP								
Cidade: CERQUILHO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
475	DESMEMBRAMENTO PERSONE II	RUA EDUARDO GAYOTTO N. 127, 20	CHAVE BARROS	Casa, 198,8 m2 de área total, 198,8 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 653790026701 Matrícula: 12895 Ofício: 1.	1444418366228	808.931,03	657.201,70	808.931,03

Estado: SP								
Cidade: COTIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
476	RESIDENCIAL THE WAY	ESTRADA VELHA DE SOROCABA N. 763, CS 417 TP B BL 04 TIMES STREET	GRANJA VIANA	Casa, 276,18 m2 de área total, 85,84 m2 de área privativa, 130,28m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 232523133094000000	1444417273137	ANULADO		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 81707 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: DIADEMA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
477	SOUL IMIGRANTES	RUA ANNITA N. 225 Apto. 1206, PAV 12 TORRE 3	CANHEMA	Apartamento, 100,83 m2 de área total, 54,76 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17760 Matrícula: 78728 Ofício: 1.	1787702808321	392.028,97	321.909,85	380.000,00

Estado: SP								
Cidade: EMBU DAS ARTES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
478	RESIDENCIAL VINTAGE MUNK	RUA TONIA CARRERO N. 4570, R 7 LT 4 QD 11	JARDIM COLIBRI	Terreno, 501m2 de área do terreno. IPTU: 02.53.82.010001000 Matrícula: 8845 Ofício: 1.	1444417546052	765.000,00	683.621,77	765.000,00

Estado: SP								
Cidade: FERNANDOPOLIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
479		RUA MANOEL DIOGO CORADO N. 155, LT 16 QD 13	JARDIM RESIDENCIAL ANA LUIZA	Casa, 159,88 m2 de área total, 159,94 m2 de área privativa, 159,88m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 2238400 Matrícula: 31097 Ofício: 1.	1444421849480	517.939,75	469.065,09	490.000,00

Estado: SP								
Cidade: FERRAZ DE VASCONCELOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
480	RESIDENCIAL PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 Apto. F126, PAV 12 BL F	BAIRRO DO CAMBERY	Apartamento, 84,78 m2 de área total, 40,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2500190010548	8787723357084	295.463,41	259.098,61	238.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 98263 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: FRANCA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
481	FLORENZA RESIDENCIAL	RUA BAHIJ TOUFIK KANAWATI N. 5023 Apto. 402, PAV 4 BL 4 VG 81	CHACARA ESPRAIADO	Apartamento, 93,09 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1422050013462 Matrícula: 126668 Ofício: 1.	8787713481106	195.355,36	167.046,34	195.000,00
482	VITTA SÃO JOAQUIM	AVENIDA DOUTOR SEVERINO TOSTES MEIRELLES N. 1750 Apto. 22, BL B TORRE 2	SAO MIGUEL	Apartamento, 96,55 m2 de área total, 45,99 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 212060022859 Matrícula: 101874 Ofício: 2.	8787715290294	205.000,00	134.200,55	205.000,00

Estado: SP								
Cidade: GUAIARA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
483		AVENIDA 15D N. 133, LT 12 QD D	JARDIM SAO FRANCISCO I	Casa, 79,78 m2 de área total, 79,78 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 815515840121011 Matrícula: 17827 Ofício: 1.	1444419232853	220.000,00	135.625,25	220.000,00

Estado: SP								
Cidade: GUAPIACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
484		RUA ETORE LORENZI N. 241, LT 7 QD 21	RESIDENCIAL LEONOR II	Casa, 125 m2 de área total, 99,38 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, 2 vagas de garagem. IPTU: 01041100120001 Matrícula: 157410 Ofício: 1.	1444422989560	619.805,95	372.442,89	615.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: GUARULHOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
485	PARQUE SANTA TERESA	RUA ITA N. 55 Apto. 505, PAV 5 BL 14	JARDIM ANSALCA	Apartamento, 46,51 m2 de área total, 40,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 944449000114037 Matrícula: 128959 Ofício: 1.	8555535799309	213.000,00	142.614,87	213.000,00

Estado: SP								
Cidade: IGARACU DO TETE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
486		AVENIDA SALVADOR THOME N. 96, LT 9 QD C	CONJUNTO RESIDENCIAL SEGURA GARCIA	Casa, 85,53 m2 de área total, 85,53 m2 de área privativa, 137,1m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2196 Matrícula: 9968 Ofício: 1.	8444430583606	180.000,00	161.175,80	180.000,00

Estado: SP								
Cidade: ITANHAEM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
487		RUA EXPEDICIONARIO POITENA N. 68, LT 6 E 9 QD 45	CENTRO	Casa, 604,63 m2 de área total, 603,24 m2 de área privativa, 625m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 4 vagas de garagem. IPTU: 0000450060000001541 Matrícula: 144018 Ofício: 1.	1555520454817	437.863,36	402.117,12	400.000,00
488		RUA ITABOCA N. 41, LT 22 QD 56 CS 02	TUPY	Casa, 55,47 m2 de área total, 55,47 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1390560220002102183 Matrícula: 243169 Ofício: 1.	8444421509059	230.000,00	211.227,06	230.000,00

Estado: SP								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Cidade: ITAPETININGA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
489	LOT ITAPETININGA CRISTOVAO COLOMBO	RUA MARIA FERRAZ DE MELLO CERDEIRA N. 24, LT 03 - QD W	LOTEAMENTO RESIDENCIAL CRISTOVAO CO	Casa, 43,85 m2 de área privativa, 152m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02018720042001 Matrícula: 100373 Ofício: 1.	8787717121350	215.889,33	139.214,27	196.382,19

Estado: SP								
Cidade: ITARARE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
490		RUA ROANDO GABARDO N. 1056, LT 2	VILA BECA	Casa, 210 m2 de área total, 210 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 082096A Matrícula: 17205 Ofício: 1.	8444422546080	294.000,00	176.400,00	294.000,00

Estado: SP								
Cidade: ITU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
491	CONDOMINIO RESIDENCIAL VERT	RUA ALESSANDRO BANDETTINI N. 1 Apto. 33, PV 2 BL ED SEQUOIA	RANCHO GRANDE	Apartamento, 78,12 m2 de área total, 41,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 090030000039095 Matrícula: 93446 Ofício: 1.	8555527258345	177.000,00	118.846,88	177.000,00

Estado: SP								
Cidade: JABOTICABAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
492	CONDOMINIO VITTA JARDIM DAS ROSAS	AVENIDA CARLOS BERCHIERI N. 2338 Apto. 3, TÉRREO TORRE 1 BL B	SOROCABANO	Apartamento, 68,3 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40041 Matrícula: 53866 Ofício: 1.	8787709547963	162.000,00	122.705,15	162.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: JAU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
493		RUA ANTONIO EUCLIDES GONCALVES N. 20, LT 10 QD 8	JARDIM DOUTOR ROBERTO PACHECO	Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 172,64m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9206265 Matrícula: 67805 Ofício: 1.	8444418185604	155.000,00	110.758,97	155.000,00

Estado: SP								
Cidade: LEME								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
494		RUA VICTORIO DE SOUZA N. 469, LT 30 QD H	JARDIM SAO RAFAEL	Casa, 78,46 m2 de área total, 53,46 m2 de área privativa, 154m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1028290109000 Matrícula: 44723 Ofício: 1.	8555521251721	162.000,00	97.200,00	162.000,00

Estado: SP								
Cidade: LUIS ANTONIO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
495		RUA ERNANE CAMPOS SEABRA N. 307, LT 30 QD 23	PARQUE DO MIRANTE	Casa, 103 m2 de área total, 49,61 m2 de área privativa, 187,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7321783381 Matrícula: 10168 Ofício: 1.	8444405974869	195.000,00	117.000,00	195.000,00

Estado: SP								
Cidade: MARILIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
496	COND MALDIVAS RESIDENCIAL	RUA PAULO ALVES DAMACENO N. 90 Apto. 303, PAV 3 BL 13 VG 98	ANTENOR BARION	Apartamento, 39,3 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33704700	8787716557189	195.448,18	131.673,36	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 74693 Ofício: 2.				
497	RESIDENCIAL MARILIA GIGANTAO	RUA VALENTIN BARROSO SIBILLAS N. 102, LT 3 QD 8	VEREADOR IVAN NEGAO	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33302900 Matrícula: 70604 Ofício: 2.	8787721487681	238.831,50	165.373,31	185.000,00
498	COND PARQUE MADRI	RUA ABS YASBEK N. 162 Apto. 202, BL 12 PAV 2 VG 201 JD CALIFÓRNIA	VILA MARIA	Apartamento, 87,16 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33780100 Matrícula: 81854 Ofício: 1.	8787712476664	198.074,08	118.929,62	160.157,06

Estado: SP								
Cidade: MATAO								
	Empreendiment o	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
49 9		RUA BENTO QUARESM A N. 0, LT 41 QD E	RESIDENCIA L LAS PALMAS	Terreno, 275m2 de área do terreno. IPTU: 35712254418301760100100 00 Matrícula: 41642 Ofício: 1.	144442139098 3	129.993,5 1	113.358,5 2	119.796,2 3

Estado: SP								
Cidade: MOCOCA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
500		RUA IBSEN BELMUDES TOLEDO N. 306, LT 4 QD K	JARDIM JOSE ANDRE DE LIMA	Casa, 294,12 m2 de área total, 294,12 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 01041560301001 Matrícula: 18673 Ofício: 1.	1444423380268	1.252.000,00	1.077.018,76	1.252.000,00

Estado: SP								
Cidade: MOGI DAS CRUZES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
501	RESIDENCIAL IBERICO	RUA PROFESSORA LUCINDA	JUNDIAPEBA	Apartamento, 98,15 m2 de área total, 48,59 m2 de	8444426558520	235.000,00	178.744,51	235.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		BASTOS N. 2949 Apto. 403, PAV 3 TORRE DOURO		área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 180210030478 Matrícula: 89226 Ofício: 2.				
502	RES MORADA PAULISTA	ESTRADA IMPERIAL N. 360 Apto. 403, PAV 4 BL 16 VG 213	VILA SAO PAULO	Apartamento, 104,2 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 410020413151 Matrícula: 89134 Ofício: 1.	8787712710535	225.000,00	211.035,35	225.000,00

Estado: SP								
Cidade: MOGI GUACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
503	PORTAL TORRES DE MODENA	AVENIDA BRASIL N. 1701 Apto. 301, PAV 3 TORRE 03 TP 1 VG 53	JARDIM IGACABA	Apartamento, 120,49 m2 de área total, 53,56 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: NO111503009000 Matrícula: 82794 Ofício: 1.	8787718389518	331.716,44	278.510,34	330.000,00

Estado: SP								
Cidade: NEVES PAULISTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
504		RUA FRANCISCO VIUDES GARCIA N. 187, LT 12 QD H	JARDIM NATHA	Casa, 65,65 m2 de área total, 65,65 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32070120 Matrícula: 59154 Ofício: 1.	8444423359470	180.000,00	117.135,01	180.000,00

Estado: SP								
Cidade: OSASCO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
505	CONJUNTO RESIDENCIAL SAO CRISTOVAO	RUA JUAN VICENTE N. 482 Apto. 66, PAV 6 BL 18 ED ROUXINOL	BANDEIRAS	Apartamento, 138,84 m2 de área total, 54,87 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23232618113201204005	8444416036814	219.327,95	183.881,29	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 64998 Ofício: 1.				
506	HABITÁ CONDOMÍNIO SUSTENTÁVEL	RUA OLIVIO BASILIO MARCAL N. 490 Apto. 123, PAV 12 BL 01	SAO PEDRO	Apartamento, 96,29 m2 de área total, 48,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23214645303650107202 Matrícula: 141384 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787702094742	277.000,00	234.774,31	277.000,00

Estado: SP								
Cidade: PIRACICABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
507	COND VIDA NOVA PIRACICABA VII	RUA ANDRES JOSE TUMANG N. 1001, UND 111 PAV SUPERIOR CJ AB	SAO JORGE	Casa, 45,37 m2 de área total, 45,37 m2 de área privativa, 45,37m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0127056904610056 Matrícula: 139441 Ofício: 2.	8787717896092	193.133,98	111.753,17	162.000,00

Estado: SP								
Cidade: PITANGUEIRAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
508	LOTEAMENTO RESIDENCIAL SÃO HEITOR	RUA HIDERALDO RAMIRO GUIMARÃES N. 47, QD 06, LT 10	RESIDENCIAL SAO HEITOR	Casa, 116,51 m2 de área privativa, 260m2 de área do terreno, Constam, no AV.01 da matrícula, restrições relativas ao projeto do loteamento. IPTU: 1120611000 Matrícula: 8838 Ofício: 1.	10214191	330.000,00	369.463,21	330.000,00

Estado: SP								
Cidade: PRAIA GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
509	CONDOMINIO ANA MARIA	RUA JORGE VIEIRA COUTINHO N. 166, CS 4 LT BALNEÁRIO MAXLAND	ANTARTICA	Casa, 58,23 m2 de área total, 50,4 m2 de área privativa, 50,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8444433450216	365.000,00	292.749,26	365.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				2040600800600041 Matrícula: 231321 Ofício: 1.				
510	RES SÃO MANOEL	RUA DUQUE DE CAXIAS N. 912 Apto. 54, PAV 6	BOQUEIRAO	Apartamento, 81,75 m2 de área total, 52,2 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 1181215 Matrícula: 116745 Ofício: 1.	1444424549185	297.000,00	178.200,00	297.000,00
511	COND RES PEDRO II	RUA AFONSO DESCARNOLLE TAUNAY N. 1755, CS 3 ASSOBRADADA BALNEARIO JÓIA	ESMERALDA	Casa, 60,46 m2 de área total, 51,65 m2 de área privativa, 51,08m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 206280210090003 Matrícula: 203605 Ofício: 1.	8444427565023	240.000,00	187.695,01	240.000,00
512	RESIDENCIAL CARIBE	AVENIDA PROFESSOR DAIJIRO MATSUDA N. 322, CS 4 ASSOBRADADA LT 1 E 2 QD 7	MARACANA	Casa, 64,01 m2 de área total, 55,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 206030071010004 Matrícula: 244459 Ofício: 1.	1444425427954	449.267,13	405.141,81	430.000,00
513	COND RES LAURA III	RUA ANTONIO MARIA N. 20, CS 4 LT 2 QD 100	PARQUE DAS AMERICAS	Casa, 46,66 m2 de área total, 40,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 207011000020004 Matrícula: 244354 Ofício: 1.	8444438112769	350.861,22	312.556,37	273.000,00
514	RES VILLAGE SOFIA XXVI	AVENIDA JAIRO DE CAMARGO MARTINS N. 1537, CS 6 LT 14 QD 89	SAMAMBAIA	Casa, 53,32 m2 de área total, 42,04 m2 de área privativa, 39,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 207010890140006 Matrícula: 237705 Ofício: 1.	8444436486475	297.076,34	279.609,37	260.000,00
515	ED MONARCA	AVENIDA OSASCO N. 605 Apto. 35, PAV 4	TUPI	Apartamento, 73,77 m2 de área total, 45,07 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 1096490 Matrícula: 120321 Ofício: 1.	1444423683805	220.721,67	201.022,96	210.000,00
516	RES CANAÃ	RUA JOSE DA COSTA MONTEIRO N.	VILA SONIA	Apartamento, 47,14 m2 de área total, 41,29 m2 de	8444433861976	333.000,00	284.147,45	333.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		1489 Apto. 4, PAV TERREO		área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 203320020170004 Matrícula: 222731 Ofício: 1.				
517	RES LORENZO I	RUA MANOEL RODRIGUES DOS REIS N. 255, CS 7 ASSOBRADADA	VILA SONIA	Casa, 65,1 m2 de área total, 57,81 m2 de área privativa, 50,97m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 203330120070007 Matrícula: 217892 Ofício: 1.	1444415128873	305.000,00	216.975,49	305.000,00

Estado: SP								
Cidade: RIBEIRAO PRETO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
518	RES PONTO DA VINCI	RUA ANTONIO ROSSANESE N. 220 Apto. 402, BL 1 PAV 4	CHACARAS BONACORSI	Apartamento, 91,97 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 409013 Matrícula: 203652 Ofício: 1.	8787715656299	185.000,00	156.933,03	185.000,00
519	PARQUE REBOUÇAS	AVENIDA GUILHERMINA CUNHA COELHO N. 160 Apto. 105, TERREO TORRE 2 VG 280	CITY RIBEIRAO	Apartamento, 98,34 m2 de área total, 52,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 303631 Matrícula: 168261 Ofício: 2.	8555537072341	218.000,00	159.534,30	218.000,00
520	VITTA VIA NORTE 2	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 4875 Apto. 1, TORRE 2 BL F	IPIRANGA	Apartamento, 88,21 m2 de área total, 42,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 343312 Matrícula: 191378 Ofício: 1.	8555538537631	145.000,00	137.008,51	145.000,00
521	COND TOPLIFE SAN FRANCISCO	RUA ADEMIR SPAGNOL MILUZZI N. 700 Apto. 13, PAV 2 BL B TORRE 1	JARDIM DIVA TARLA DE CARVALHO	Apartamento, 71,97 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 387214 Matrícula: 206756 Ofício: 2.	8787717070569	195.960,64	142.311,90	148.000,00
522		RUA JOAO COLOMBARI	JARDIM PEDRA BRANCA	Casa, 102,79 m2 de área total, 102,79 m2 de área	8444408845911	280.000,00	168.000,00	280.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 219, LT 8 QD 7		privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 243344 Matrícula: 100150 Ofício: 2.				
523		RUA JOAO SHIGUEO TANAKA N. 70, LT 5 QD 13	JARDIM REGATAS	Casa, 44,16 m2 de área total, 44,16 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 393949 Matrícula: 216659 Ofício: 1.	8787711662073	192.000,00	167.474,95	192.000,00
524		RUA NILTON MEIRELLES PALMA DA FONSECA N. 65, LT 49 QD 17	JARDIM REGATAS	Casa, 44,16 m2 de área total, 44,16 m2 de área privativa, 164,19m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 394170 Matrícula: 216880 Ofício: 1.	8787714482424	232.500,00	158.509,65	232.500,00
525	RES DAS NAÇÕES	ALAMEDA FRANCISCO CRISTOFANI N. 190 Apto. 22, PAV 2 ED GUATEMALA	PARQUE DOS LAGOS	Apartamento, 78,49 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 277068 Matrícula: 134506 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444400936235	295.000,00	177.000,00	295.000,00
526		RUA GABRIEL GOMES NABO N. 145, CJ HAB NOVO IPIRANGA I	PRESIDENTE DUTRA	Casa, 149,32 m2 de área total, 149,32 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 117667 Matrícula: 136466 Ofício: 1.	8444439081492	325.723,77	217.482,37	325.723,77
527	VITTA PARQUE DOS LIRIOS	AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 Apto. 11, TORRE 1 BL A	VALENTINA FIGUEIREDO	Apartamento, 89,2 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 392579 Matrícula: 209672 Ofício: 1.	8787710386560	157.674,17	113.713,89	150.000,00
528	VITTA PARQUE DOS LIRIOS	AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS	VALENTINA FIGUEIREDO	Apartamento, 43,06 m2 de área total, 43,06 m2 de	8787710825742	162.500,00	130.599,30	162.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 7555 Apto. 14, TORRE 5 BL F		área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 392950 Matrícula: 210043 Ofício: 1.				
529	VITTA VALENTINA	RUA TITO BONAGAMBA N. 350 Apto. 2, TORRE 3 BL D	VALENTINA FIGUEIREDO	Apartamento, 67,12 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 369577 Matrícula: 196124 Ofício: 1.	8787704498425	140.750,70	99.190,92	138.000,00

Estado: SP								
Cidade: RIO CLARO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
530		RUA 1 CJ N. 685, LT 6 QD 16	CIDADE JARDIM	Casa, 253,01 m2 de área total, 253,01 m2 de área privativa, 319m2 de área do terreno, 4 qts, 2 a.servs, 2 WCs, sl, 2 vagas de garagem. IPTU: 04010260125001 Matrícula: 51300 Ofício: 1.	1444425267434	914.118,04	745.755,75	300.000,00

Estado: SP								
Cidade: SALTO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
531	CONDOMINIO SALTO DE MONTE SERRAT	RUA JURISTA CARLOS DE MORAES ANDRADE N. 108 Apto. 101, BL 23 PAV 1 VG 344	RESIDENCIAL PARQUE LAGUNA	Apartamento, 92,42 m2 de área total, 41,98 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0104047800100358 Matrícula: 76224 Ofício: 1.	8787713717096	216.199,01	167.803,27	180.000,00

Estado: SP								
Cidade: SANTO ANDRE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
532	COND RES DEZ JARDIM	RUA COPAS N. 200 Apto. 910, PAV 9 TORRE A	JARDIM	Apartamento, 56,56 m2 de área total, 37,01 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 642600007599011 Matrícula: 187590 Ofício: 1.	8787713324132	270.081,44	210.357,66	270.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: SANTOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
533	ROSSI MAIS SANTOS	AVENIDA DOUTOR HAROLDO DE CAMARGO N. 60 Apto. 178, PAV 18 TORRE B TORRE PENÍNSULA	CASTELO	Apartamento, 86,94 m2 de área total, 48,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 41173002284 Matrícula: 87100 Ofício: 1.	8555539171096	261.028,58	180.646,29	261.028,58

Estado: SP								
Cidade: SAO CAETANO DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
534	ALEGRE GRAN CONDOMINIUM	RUA ALEGRE N. 156 Apto. 171, VG 35 36 37 38, PAV 17 BL 1 ED GAUDERE	SANTA PAULA	Apartamento, 220,19 m2 de área total, 145,37 m2 de área privativa, 4 qts, a.serv, 3 WCs, WC Emp, sl, lavabo, cozinha, terraco. IPTU: 040460105 040460281 04046028 Matrícula: 31310, 30969, 30970 Ofício: 1.	1555511483931	1.500.000,00	900.000,00	1.500.000,00

Estado: SP								
Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
535		RUA ITAMAR RICARDO PEREIRA N. 322, LT 25 QD 37	RESIDENCIAL JOSE BERNARDES COELHO	Casa, 43,85 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno. IPTU: 0279016000 Matrícula: 217405 Ofício: 1.	8787720690645	241.141,09	150.952,15	170.000,00

Estado: SP								
Cidade: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
536	CONDOMINIO RESIDENCIAL DAS FLORES I	AVENIDA SALINAS N. 3544 Apto. 302, PAV 3 BL A VG 12	BOSQUE DOS EUCALIPTOS	Apartamento, 91,52 m2 de área total, 45,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8444419981560	160.302,38	132.612,82	152.462,75

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				72016800010011 Matrícula: 148127 Ofício: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: SAO PAULO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
537	CONDOMINIO RESIDENCIAL PLANO E ESTACAO BELEM	RUA JULIO DE CASTILHOS N. 248 Apto. 1119, PAV 11 HIS2	BELENZINHO	Apartamento, 35,19 m2 de área total, 29,04 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 02704003130 Matrícula: 237732 Ofício: 7.	8787714941356	315.000,00	249.741,02	315.000,00
538		RUA MARTIM AFONSO N. 243	BELENZINHO	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 70m2 de área do terreno, qt, WC. IPTU: 02606000099 Matrícula: 72379 Ofício: 7.	1555515651448	304.000,00	182.400,00	304.000,00
539	COND RES DEZ CANINDE	RUA AZURITA N. 48 Apto. 515, PAV 5 TORRE 2 HIS1	CANINDE	Apartamento, 52,7 m2 de área total, 34,65 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01710603119 Matrícula: 112151 Ofício: 5.	8787710474974	275.000,00	178.758,89	275.000,00
540	MUNDO APTO VILA MATILDE	AVENIDA MARCONDES DE BRITO N. 378 Apto. 310, PAV 3	CHACARA SEIS DE OUTUBRO	Apartamento, 50,3 m2 de área total, 33,65 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 05702203501 Matrícula: 207842 Ofício: 16.	8787713877760	254.000,00	162.301,10	254.000,00
541	VISTA PARK I	RUA ANDRE DE ALMEIDA N. 2231 Apto. 136, PAV 14 TORRE 02	CIDADE SAO MATEUS	Apartamento, 89,89 m2 de área total, 45,57 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 24101200244 Matrícula: 381315 Ofício: 9.	1787701603777	280.950,81	258.459,78	255.000,00
542	COND PRAIA DE ITAMAMBUCA IV	RUA ARROIO SARANDI N. 403 Apto. 33B, PAV 3	CONJUNTO HABITACIONAL SANTA ETELVIN	Apartamento, 48,42 m2 de área total, 42,37 m2 de área privativa. IPTU: 23713501716	8444436461367	207.669,83	187.524,75	207.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 91235 Ofício: 7.				
543	VIVA SAPOPEMBA	RUA CLENIO WANDERLEY N. 80 Apto. 805, PAV 8 BL 3 SUBCONDOMÍNIO 3 HIS1	FAZENDA DA JUTA	Apartamento, 54,55 m2 de área total, 35,03 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15313505970 Matrícula: 380599 Ofício: 9.	8787713459461	212.295,08	123.000,00	205.000,00
544	CONDOMINIO VIVA SAPOPEMBA	RUA CLENIO WANDERLEY N. 80 Apto. 1403, PAV 14 BL 3 SUBCONDOMINIO 3 HMP	FAZENDA DA JUTA	Apartamento, 54,55 m2 de área total, 35,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15313506438 Matrícula: 380645 Ofício: 9.	8787714445600	223.149,56	132.950,84	210.000,00
545	RES ARTHUR FRANCO	RUA ARTUR FRANCO N. 363 Apto. 3, PAV TERREO	GUAIANAZES	Apartamento, 69,02 m2 de área total, 43,5 m2 de área privativa, qt, 1 vaga de garagem. IPTU: 23700800256 Matrícula: 224015 Ofício: 7.	8444432445049	216.069,27	200.846,62	187.800,00
546	COND RES GRANADA	RUA JOAO BODIN N. 225 Apto. 21, 1 ANDAR	GUAIANAZES	Apartamento, 52,46 m2 de área total, 47,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 13833100590 Matrícula: 198058 Ofício: 7.	8444420879600	174.195,25	184.856,70	168.000,00
547	COND RES PLANO E VISTA DO CARMO I	RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 181 Apto. 1703, PAV 17 TORRE B HMP	GUAIANAZES	Apartamento, 56,34 m2 de área total, 32,48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 23903025842 Matrícula: 245387 Ofício: 7.	8787718407583	240.517,97	168.388,13	211.000,00
548	METROCASA DOM BOSCO	RUA BAIXADA SANTISTA N. 586 Apto. 1706, DUPLEX PAV 17 HIS2	ITAQUERA	Apartamento, 62,68 m2 de área total, 35,17 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 11410700053 Matrícula: 339814 Ofício: 9.	8787722319979	283.818,38	251.965,71	250.000,00
549	CONDOMINIO RESIDENCIAL UNICO PENHA	AVENIDA CONDESSA ELISABETH DE ROBIANO N. 1859 Apto. 1501, PAV 15 TORRE 1	JARDIM AMERICA DA PENHA	Apartamento, 80,61 m2 de área total, 39,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, 1 vaga de garagem. IPTU: 06224420521 Matrícula:	1787700631203	290.306,92	233.976,34	290.306,92

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				231506 Ofício: 12.				
550	PAULINO DE BRITO I	RUA PAULINO DE BRITO N. 632 Apto. 05, PAV TERREO	JARDIM BRASIL (ZONA NORTE)	Apartamento, 49,51 m2 de área total, 34,66 m2 de área privativa. IPTU: 06616401278 Matrícula: 255517 Ofício: 15.	8444416308628	219.587,00	208.183,61	201.000,00
551	COND RES PLANO E BUTANTÃ - EDVARD CARMILO II	RUA EDVARD CARMILO N. 520 Apto. 106, PAV1 TORRE A HIS1	JARDIM CELESTE	Apartamento, 50,01 m2 de área total, 32,75 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 159.152.1117-7 Matrícula: 299009 Ofício: 18.	8787715003740	230.000,00	164.433,18	230.000,00
552	CORAL	RUA MARCO GIANNINI N. 240 Apto. 601, PAV 6 BL 1 HIS2	JARDIM GILDA MARIA	Apartamento, 51,15 m2 de área total, 31,66 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 18600800063 Matrícula: 302216 Ofício: 18.	8787717975871	235.000,00	172.303,71	235.000,00
553	BURITIS	AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 850 Apto. 11, PAV 1 BL 9 SUB 3 HIS2	JARDIM HELIAN	Apartamento, 70,7 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 23305100158 Matrícula: 350416 Ofício: 9.	8787717142209	220.000,00	143.149,23	220.000,00
554	RESIDENCIAL DO VALLE	RUA JERONIMO PEDROSO BARROS N. 258, CS 8	JARDIM LOURDES	Casa, 92,49 m2 de área total, 50,69 m2 de área privativa, 30,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 19311801983 Matrícula: 198107 Ofício: 7.	1444413131087	256.010,38	263.981,24	239.423,06
555	METROCASA VILA SONIA	RUA COMENDADOR FRANCISCO PETTINATI N. 363 Apto. 604, PAV 6 HIS2	JARDIM MONTE KEMEL	Apartamento, 24,12 m2 de área total, 16,61 m2 de área privativa, qt, WC, cozinha. IPTU: 12302901125 Matrícula: 298912 Ofício: 18.	8787715553007	200.000,00	120.000,00	200.000,00
556	COND RES PLANO E IGUATEMI - STA TERESA II	RUA JUA MIRIM N. 385 Apto. 102, PAV 1 TORRE B	JARDIM PEDRA BRANCA	Apartamento, 47,55 m2 de área total, 32,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl,	8787711797700	216.566,84	138.388,33	187.819,39

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				cozinha. IPTU: 244.023.0657-2 Matrícula: 222261 Ofício: 7.				
557	VIVA LIMÃO	RUA MAESTRO GABRIEL MIGLIORI N. 410 Apto. 210, BL 2 PAV 2 SIB 4 HIS1	JARDIM PEREIRA LEITE	Apartamento, 50,11 m2 de área total, 32,89 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 07434200111 Matrícula: 219206 Ofício: 8.	8787718452090	268.320,03	204.987,19	215.000,00
558	VIVA LIMÃO	RUA MAESTRO GABRIEL MIGLIORI N. 410 Apto. 1611, PAV 16 BL 2 SUB 4 HIS2	JARDIM PEREIRA LEITE	Apartamento, 50,11 m2 de área total, 32,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 7434200111 Matrícula: 219319 Ofício: 8.	8787718919428	268.556,34	212.740,69	268.000,00
559	COND PORTAL CANTAREIRA	RUA BARAO CARLOS DE SOUSA ANHUMAS N. 380 Apto. 04, TERREO BL 04	JARDIM RECANTO VERDE	Apartamento, 78,07 m2 de área total, 38,69 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 22710200651 Matrícula: 299078 Ofício: 15.	8787708438036	213.366,36	112.175,71	174.000,00
560	COND RES DEZ CELESTE	AVENIDA DOS OURIVES N. 840 Apto. 205, TORRE 2 PAV 2 HIS2	JARDIM SAO SAVERIO	Apartamento, 54,98 m2 de área total, 34,99 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15722947864 Matrícula: 256313 Ofício: 14.	8787712697547	232.677,20	161.897,23	232.677,20
561	COND RES DEZ CELESTE	AVENIDA DOS OURIVES N. 840 Apto. 1110, TORRE 1 PAV 11 HIS2	JARDIM SAO SAVERIO	Apartamento, 54,45 m2 de área total, 34,65 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 157.229.4712-0 Matrícula: 256239 Ofício: 14.	8787714599275	211.183,50	200.807,38	205.000,00
562	VIVAZ JARDIM PIRITUBA 2	AVENIDA NELSON PALMA TRAVASSOS N. 222 Apto. 707, TORRE 2 PAV 7	LOTEAMENTO CITY JARAGUA	Apartamento, 58,03 m2 de área total, 41,77 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 21402416065 Matrícula: 271580 Ofício: 18.	8787708688873	273.000,00	163.800,00	273.000,00
563	MEU MUNDO ESTACAO MOOCA	AVENIDA PRESIDENTE WILSON N. 620	MOOCA	Apartamento, 36,92 m2 de área total, 24,69 m2 de área privativa,	8787710617740	210.000,00	181.171,75	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		Apto. 111, TORRE 3 PV 1 SUB 2		qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 02806912881 Matrícula: 226095 Ofício: 7.				
564	PROJETO IMOBILIÁRIO E 31	RUA RICARDO AVENARIUS N. 200 Apto. 66, TORRE A PAV 6 HMP	PARAISOPOLIS	Apartamento, 77,39 m2 de área total, 37,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17013007144 Matrícula: 317855 Ofício: 15.	1787701998194	277.000,00	277.510,39	277.000,00
565	PROJETO IMOBILIÁRIO JD IMPERADOR VI	RUA PROFESSOR ARTUR PRIMAVESI N. 154 Apto. 1106, TORRE B PV 11	PARQUE BRISTOL	Apartamento, 46,53 m2 de área total, 29,12 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15725703230 Matrícula: 257361 Ofício: 14.	8787717558219	250.268,52	219.953,48	195.000,00
566	CONNECT SAO MATEUS	RUA ANDRE DE ALMEIDA N. 2665 Apto. 409, PAV 4 TORRE 2 SUB 1	PARQUE COLONIAL	Apartamento, 57,92 m2 de área total, 34,57 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15028500591 Matrícula: 348295 Ofício: 9.	8787716160521	241.569,22	191.910,88	221.000,00
567	FORTE SAO MATEUS	RUA FORTE DA RIBEIRA N. 250 Apto. 43, SUB 2 BL 5 PAV 4	PARQUE SAO LOURENCO	Apartamento, 59,28 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15118909766 Matrícula: 359858 Ofício: 9.	8787712772190	230.000,00	203.567,42	230.000,00
568	COND MORE MAIS CIDADE TIRADENTES	RUA SANTA ADELAIDE N. 155 Apto. 55, 5 ANDAR TORRE A	SANTA ETELVINA	Apartamento, 82,44 m2 de área total, 47,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 245.003.0058-7 Matrícula: 179854 Ofício: 7.	8444436224888	240.000,00	214.146,87	240.000,00
569	COND RES FLOW BARRA FUNDA	RUA FEDERACAO PAULISTA DE FUTEBOL N. 21 Apto. 1701, PAV 17 TORRE 1 HIS II	VARZEA DA BARRA FUNDA	Apartamento, 51,55 m2 de área total, 34,61 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 19704417860 Matrícula: 301760 Ofício: 15.	8787711632166	302.429,66	222.169,59	302.429,66

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

570	RESIDENCIAL DI PETRA	RUA MANUEL RIBAS N. 147 Apto. 006, TERREO TORRE 2	VILA CAMPANELA	Apartamento, 35,62 m2 de área total, 24,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 11419902041 Matrícula: 315954 Ofício: 9. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787707035140	175.000,00	137.146,52	175.000,00
571	RES VITA PARQUE	AVENIDA CIPRIANO RODRIGUES N. 316 Apto. 1411, TORRE ACACIA HIS 2	VILA FORMOSA	Apartamento, 76,83 m2 de área total, 38,25 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30300721207 Matrícula: 372127 Ofício: 09.	8787718152119	361.777,56	318.188,74	309.948,47
572	AUGURI - RESIDENCIAL TUCURUVI	RUA PAULO DE FARIA N. 630 Apto. 05, PAV 01 HIS 2	VILA GUSTAVO	Apartamento, 35,38 m2 de área total, 26,16 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 6717201101 Matrícula: 312341 Ofício: 15.	8444437403107	214.596,77	189.241,07	214.000,00
573		RUA FREITAS GAMBOA N. 69	VILA LAR NACIONAL	Casa, 141 m2 de área total, 141 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem. IPTU: 15414500125 Matrícula: 49219 Ofício: 6.	1444400354538	417.000,00	393.714,86	417.000,00
574		ESTRADA GALVAO BUENO TRIGUEIRINHO N. 1022, LT 4A QD K	VILA NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	Casa, 127,36 m2 de área total, 127,36 m2 de área privativa, 110,65m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 20901700132 Matrícula: 214159 Ofício: 18.	1444403165744	485.000,00	338.383,39	485.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: SAO VICENTE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
575	RES CENTRAL PARK	RUA ALEIXO GARCIA N. 30 Apto. 411, PAV 5	CATIAPOA	Apartamento, 66,84 m2 de área total, 47,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3100200002100030047 Matrícula: 161992 Ofício: 1.	1787702386613	308.000,00	258.773,44	308.000,00

Estado: SP								
Cidade: SERTAOZINHO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
576		RUA SEBASTIAO SOARES MACHADO N. 139, LT 02 QD 25	JARDIM GIMENEZ	Casa, 188,97 m2 de área privativa, 312,62m2 de área do terreno. IPTU: 2331110002000 Matrícula: 50841 Ofício: 1.	1444421399751	561.000,00	336.600,00	561.000,00
577	RESIDENCIAL SANTA MARTA	RUA ERNESTO MELONI N. 420 Apto. 07, TORRE 8H	JARDIM SANTA MARTA	Apartamento, 86,19 m2 de área total, 43,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2214820807420 Matrícula: 75726 Ofício: 1.	8444434503771	154.383,59	132.350,05	135.000,00

Estado: SP								
Cidade: SOCORRO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
578		RUA EMILIO CONSTANTINI N. 280, QD ÚNICA LT 04 E 05	CENTRO	Casa, 357,95 m2 de área privativa, 3866,82m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, FUNDOS COM A RODOVIA CAPITÃO BARDUINO - SP08. Casa construída, sem averbação. Regularização por conta do adquirente. Somente à vista. IPTU: 01031021025001 Matrícula: 17967 Ofício: 01.	10005729	1.007.000,00	2.521.356,28	1.007.000,00

Estado: SP								
Cidade: SOROCABA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
579	MIRANTE IPANEMA RESIDENCIAL	RUA SERAPHIM BANIELLI N. 640 Apto. 102, PAV 10 VG 102	CAGUASSU	Apartamento, 118,31 m2 de área total, 95,71 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 352168000101092 Matrícula: 245208 Ofício: 1.	1787701956327	390.995,56	342.625,50	363.000,00
580	LAR ROMA CONDOMINIO	RUA CAROLINA ASSIARI CAPITANI N. 20 Apto. 33, 3 ANDAR BL B TORRE 5	JARDIM PIAZZA DI ROMA	Apartamento, 46,76 m2 de área total, 41,48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 331222109401000 Matrícula: 160514 Ofício: 1.	8787719333389	207.159,94	165.953,52	195.000,00
581		RUA HERMINIA PERRELLA TREVISAN N. 0, LT 03 QD K	JARDIM VALE DO LAGO RESIDENCIAL	Terreno, 1000m2 de área do terreno. IPTU: 246461049101070 Matrícula: 148931 Ofício: 1.	1444421629919	298.000,00	195.540,63	298.000,00

Estado: SP								
Cidade: SUMARE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
582	CONDOMINIO RESIDENCIAL AMETISTA	RUA DOS PINHEIROS N. 204 Apto. 46, PAV 4 BL B VG 163	JARDIM BASILICATA	Apartamento, 91,24 m2 de área total, 53,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11351072271401 Matrícula: 219255 Ofício: 1.	8787715363720	267.000,00	204.274,26	267.000,00
583	CONDOMINIO VIVA VISTA ALAMEDA	AVENIDA JOSE CARLOS AMARAL N. 160 Apto. 3 A, TP A1 BL A TÉRREO	LOTEAMENTO RESIDENCIAL VIVA VISTA	Apartamento, 150,11 m2 de área total, 84,25 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22601376004701 Matrícula: 175717 Ofício: 1.	8444427004552	341.000,00	214.228,81	341.000,00
584	PORTAL RECANTOS DE LUGANOS	AVENIDA JOAO ARGENTON N. 2985 Apto. 1103, TORRE 1 TP II PAV 11	VILA YOLANDA COSTA E SILVA	Apartamento, 128,35 m2 de área total, 54,46 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10020005076101	1787702457162	305.937,66	270.743,86	280.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 219823 Ofício: 1.				
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: SUZANO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
585	RES SALINAS DO MARANHÃO	ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 535 Apto. 401, PAV 4 BL 17 VG 443	JARDIM EUROPA	Apartamento, 87,09 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 59.119.0460269 Matrícula: 95546 Ofício: 1.	8787710428867	220.000,00	136.703,58	220.000,00

Estado: SP								
Cidade: TATUI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
586	COND. RES HELENA 2	ESTRADA MUNICIPAL TATUI LARANJAL PAULISTA N. 3200, CS 05	LAGOA VERMELHA	Casa, 50,45 m2 de área total, 49,5 m2 de área privativa, 50,45m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 07960218 Matrícula: 111748 Ofício: 1.	8444427322929	188.000,00	133.164,60	188.000,00

Estado: SP								
Cidade: TAUBATE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
587	RESIDENCIAL TENERIFFE	RUA SANTA LUIZA DE MARILLAC N. 141 Apto. 101, TORRE 03 TERREO	VILA SAO JOSE	Apartamento, 105,57 m2 de área total, 45,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 63016159034 Matrícula: 137345 Ofício: 1.	8555528039400	258.866,26	112.800,00	188.000,00
588	RESIDENCIAL TENERIFFE	RUA SANTA LUIZA DE MARILLAC N. 141 Apto. 302, TORRE 12 PAV 3 ANDAR 2	VILA SAO JOSE	Apartamento, 105,57 m2 de área total, 45,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6301615918 Matrícula: 137498 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555533973565	261.357,38	116.782,90	188.000,00

Estado: SP								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Cidade: VOTORANTIM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
589	CONQUISTA VOTORANTIM	RUA JOAO CANDIDO STROMBECK N. 285 Apto. 24, BL 07 PAV 02	JARDIM ARAUJO	Apartamento, 90,99 m2 de área total, 41,35 m2 de área privativa, 2 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 123544300010702410 Matrícula: 31594 Ofício: 1.	8787712710071	195.042,10	121.251,64	179.155,93
590	CONDOMINIO UP CLUB	AVENIDA CRISTIANO VIEIRA PEDRICO N. 688 Apto. 11, BL A	VILA GUILHERME	Apartamento, 69,8 m2 de área total, 50,39 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 132537901010101120 Matrícula: 28905 Ofício: 1.	8444434157393	267.000,00	185.664,30	267.000,00

Estado: SP								
Cidade: VOTUPORANGA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
591		RUA LOURDES DE FATIMA RONCOLATO LOREDO N. 2370	PARQUE ESPLANADA	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22305010900000 Matrícula: 78400 Ofício: 1.	8787722098387	194.469,03	164.348,63	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI Nº. 9.514/97)

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**ARREMATANTE 1**

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento		
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()		Celular ()		e-mail
Nome do cônjuge			CPF		RG

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()		Celular ()		e-mail
Nome do cônjuge			CPF		RG

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço			Complemento	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail	
Nome do cônjuge			CPF	RG

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA
– Lei 9.514/97**

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente			Estado civil
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ
Endereço			Complemento
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Banco	Agência	Conta	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)
----------	---------

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel,

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA