

CNM: 065599.2.0074.29392

Código de segurança: cdce-b6f0-f3f7-781c-136e-3c01-3338-5b8f

Emitida por Cassio Bruno Sousa Ribeiro

Em 08/07/2026 às 15:02:19

Protocolo: 219.152

Valor da Certidão: **R\$ 67,36**

MATRÍCULA

74.293

Lívro

2

Folhas 01 V

Data

14/06/2022

Registrador de Imóveis

Imóvel
Cadastro Nº

202206.412351-15321400000075334110024050. Eu, Jennyfer Mayse Farias Silva, digitei. Eu, Gustavo A.P. Jacovacci Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 14 de junho de 2022.

Gustavo A.P. Jacovacci
Registrador substituto

AV-3 - MAT. 74.293 - Controle Interno nº 152865. Protocolo nº 123379, datado de 25 de novembro de 2022 - REVALIDAÇÃO DE ALVARÁ - (Transposição do AV-12, de 25/11/2022, da Matrícula anterior nº 72.566): Procede-se a presente averbação, por força da renovação do alvará de construção averbado sob o AV-2 da matrícula anterior nº 72.566, e nos termos do art. 1077, § 4º, I, do Código de Normas dos Serviços Extrajudiciais do Pará, para constar a **prorrogação do alvará de construção nº 5095/2020 concedida pelo prazo de 01 (um) ano, com vencimento para 24/11/2023.** Averbação isenta de pagamento de emolumentos conforme nota 23 da Tabela V, Atos dos Offícios de Registro de Imóveis da Lei Estadual nº 8.331/2015. Selo de segurança digital nº: A-202212.574337-73347500000014462280319101. Eu, Luan Mateus dos Santos Moraes, digitei. Eu, Gustavo A.P. Jacovacci Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 13 de dezembro de 2022.

Gustavo A.P. Jacovacci
Registrador substituto

AV-4 - MAT. 74.293 - Controle Interno nº 154488. Protocolo nº 125002, datado de 02 de fevereiro de 2023 - HIPOTECA (Transposição de R-13, de 02/02/2023, da Matrícula anterior): O imóvel desta Matrícula encontra-se **HIPOTECADO**, garantia constituída em favor da credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, conforme R-13 da matrícula 72.566, tendo como ato constitutivo o Contrato de Abertura de Crédito e Mútuo para Construção de Empreendimento Imobiliário com Garantia Hipotecária e Outras Avenças. **Contrato nº 8.7877.1584822-8**, datado de 26 de dezembro de 2022. Averbação isenta de pagamento de emolumentos conforme nota 7.3 da Tabela V, Atos dos Offícios de Registro de Imóveis da Lei Estadual nº 8.331/2015. Selo de segurança digital nº: A-202302.634827-72843600000079225231411110. Eu, Suellen Nathany Diniz Machado, digitei. Eu, Gustavo A.P. Jacovacci Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 22 de fevereiro de 2023.

Gustavo A.P. Jacovacci
Registrador substituto

AV-5 - MAT. 74.293 - Controle Interno nº 155853. Protocolo nº 126367, datado de 24 de março de 2023 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA: Através do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS, **contrato nº 8.7877.1636996-0**, datado 08 de março de 2023, com uma cópia arquivada nesta Serventia, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, lotes 03 e 04, em Brasília-DF, representada por **Ricardo José de Sousa Paulo**, inscrito no CPF/MF sob o nº 709.360.482-04, conforme Substabelecimento Público, datado de 19/10/2022, lavrado às folhas 066/067, do livro 066, no 2º Ofício de Notas de Belém/PA, conforme **item 1.7, Autorizou o Cancelamento da Hipoteca**, citada na **AV-4** desta matrícula, ficando o imóvel, por força do mesmo instrumento, livre deste ônus que o gravava. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 185,20 (R\$ 152,09 de emolumentos, R\$ 27,65 de FRJ, R\$ 4,61 de FRC e R\$ 0,85 de selo). Selo

SRI ANANINDEUA
COMARCA DE ANANINDEUA

REGISTRO GERAL

ETELVANA ALVAREZ PAULINO JACOVACCI
REGISTRADORA DE IMÓVEIS**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANANINDEUA**

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

CNM: 065599.2.0074293-9

MATRÍCULA	74.293	Livro 2 02 F Folhas	Data 14/06/2022 Registrador de Imóveis
Imóvel Cadastro Nº			
de segurança digital nº: A-202304.1683354-45338610000029054231411110. Eu, Raigor Gabriel Couto Rocha, digitei. Eu, <u>Gustavo A.P. Jacovacci</u> Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 04 de abril de 2023. <u>Gustavo A.P. Jacovacci</u> Registrador substituto			
R-6 - MAT. 74.293 - Controle Interno nº 155853. Protocolo nº 126367, datado de 24 de março de 2023 - COMPRA E VENDA: Através do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS, contrato nº 8.7877.1636996-0, datado 08 de março de 2023, com uma cópia arquivada nesta Serventia. TRANSMITENTE: - ROTA EMPREENDIMENTOS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA , inscrita no CNPJ/MF nº 22.902.912/0001-91, com sede na Travessa Angustura, nº 3498, Sala A, Marco, Belém/PA, com seus atos constitutivos arquivados na JUCEPA, registrado sob NIRE nº 15201615455, representada na conformidade da Cláusula Oitava de seu Contrato Social, em sessão de 06/06/2021, pelo sócio Carlos Alberto Moreira Fonseca , brasileiro, inscrito no CPF/MF nº 378.773.052-49, residente e domiciliado em R Domingos Marreiros, 280, 2102, Umarizal em Belém/PA. ADQUIRENTE: - MARCOS LEANDRO RODRIGUES DE CASTRO , brasileiro, solteiro, agente administrativo, portador da CTPS nº 4308649/00020 MTE/PA, inscrito no CPF/MF sob o nº 877.030.172-72, filho de Mariana Pereira de Castro e Carlos Benjamim de Castro, residente e domiciliado na Rua Sn 17, Bl A, Ap 202, CN II, Coqueiro em Ananindeua/PA. VALOR DO ATO: - R\$178.600,00 (cento e setenta e oito mil e seiscentos reais) . FORMA E MEIO DE PAGAMENTO: - Pago mediante a integralização das seguintes parcelas: R\$138.720,00 (cento e trinta e oito mil e setecentos e vinte reais) , através de financiamento concedido pela Instituição Financeira; R\$21.971,00 (vinte e um mil e novecentos e setenta e um reais) , valor dos recursos próprios; R\$17.909,00 (dezessete mil e novecentos e nove reais) , valor do desconto complemento concedido pelo FGTS/União. IMPOSTO DE TRANSMISSÃO: - Apresentado na ocasião do registro. TAXA DE CONDOMÍNIO: - Declararam as partes que, no tocante aos débitos condominiais incidentes até a data do contrato, são subsidiariamente responsáveis pelo pagamento de quaisquer débitos apurados. ÔNUS E AÇÕES REIPERSECUTÓRIAS: - Declararam as partes que inexistem a seus encargos, responsabilidade oriunda de tutela, curatela ou testamentária, não respondendo pessoalmente a ações reais, pessoais, reipersecutórias, possessórias, reivindicatórias, arrestos, embargos, depósitos, sequestros, protestos, falências, concordatas e/ou concursos de credores, dívidas fiscais, penhoras ou execuções que possam comprometer o imóvel objeto desta transação e a garantia fiduciária ora constituída. CONDIÇÕES ESPECIAIS: - Aquisição efetuada através do Programa Casa Verde Amarela. Demais condições as constantes no Título. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 977,10 (R\$ 805,40 de emolumentos, R\$ 146,44 de FRJ, R\$ 24,41 de FRC e R\$ 0,85 de selo). Selo de segurança digital nº: A-202304.1683352-25338610000019054231411110. Eu, Raigor Gabriel Couto Rocha, digitei. Eu, <u>Gustavo A.P. Jacovacci</u> Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 04 de abril de 2023. <u>Gustavo A.P. Jacovacci</u> Registrador substituto			
R-7- MAT. 74.293 - Controle Interno nº 155853. Protocolo nº 126367, datado de 24			

SRI ANANINDEUA
COMARCA DE ANANINDEUA

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANANINDEUA

REGISTRO GERAL

ETELVANA ALVAREZ PAULINO JACOVACCI
REGISTRADORA DE IMÓVEIS

Emitida por Cassio Bruno Sousa Ribeiro
Em 08/07/2026 às 15:02:19
Protocolo: 219.152
Valor da Certidão: R\$ 67,36

MATRÍCULA

74.293

Livro

2

Folhas 02 V

Data

14/06/2022

Registrador de Imóveis

Imóvel
Cadastro Nº

de março de 2023 - **CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA:** Através do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS, **contrato nº 8.7877.1636996-0**, datado 08 de março de 2023, com uma cópia arquivada nesta Serventia.

PROPRIETÁRIO/DEVEDOR FIDUCIANTE: - **MARCOS LEANDRO RODRIGUES DE CASTRO**, brasileiro, solteiro, agente administrativo, portador da CTPS nº 4308649/00020 MTE/PA, inscrito no CPF/MF sob o nº 877.030.172-72, filho de Mariana Pereira de Castro e Carlos Benjamim de Castro, residente e domiciliado na Rua Sn 17, Bl A, Ap 202, CN II, Coqueiro em Ananindeua/PA. **CREDORA FIDUCIÁRIA:** - **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, já qualificada na **AV-5. DÍVIDA GARANTIDA:** - **R\$138.720,00 (cento e trinta e oito mil e setecentos e vinte reais)**, sujeita à seguinte taxa de juros contratada nominal de 4,7500% a.a. e efetiva de 4,8547% a.a., com pagamento de acordo com sistema PRICE de amortização, para ser paga no prazo de **360 meses**, através de parcelas mensais e sucessivas no valor **R\$ 771,48**, com vencimento do primeiro encargo mensal em 08/04/2023. **VALOR DO IMÓVEL PARA FINS DE LEILÃO PÚBLICO:** - **R\$178.600,00 (cento e setenta e oito mil e seiscentos reais) DEMAIS CONDIÇÕES:** As constantes no título. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 977,10 (R\$ 805,40 de emolumentos, R\$ 146,44 de FRJ, R\$ 24,41 de FRC e R\$ 0,85 de selo). Selo de segurança digital nº: A-202304.1683355-55338610000039054231411110. Eu, Raigor Gabriel Couto Rocha, digitei. Eu,

Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 04 de abril de 2023. **Gustavo A.P. Jacovacci**
Registrador substituto

AV-8 - MAT. 74.293 - Controle Interno nº 155853. Protocolo nº 126367, datado de 24 de março de 2023 - APRESENTAÇÃO DO ITBI: Procede-se a presente averbação, para constar a apresentação do comprovante de pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, no valor de **R\$ 2.193,55**, processo nº **2023/9787**, sendo o valor base de IPTU R\$ 112.050,54, valor avaliado **R\$ 39.880,00** (recolhido sobre 2%), valor financiado **R\$ 138.720,00** (recolhido sobre 1%) totalizando R\$ 178.600,00 recolhido ao Município de Ananindeua-PA, referente à Compra e Venda registrada no R-6 desta matrícula. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 185,20 (R\$ 152,09 de emolumentos, R\$ 27,65 de FRJ, R\$ 4,61 de FRC e R\$ 0,85 de selo). Selo de segurança digital nº: A-202304.1683355-65338610000049054231411110. Eu, Raigor Gabriel Couto Rocha, digitei. Eu, **Gustavo A.P. Jacovacci**
Registrador substituto

AV-9 - MAT. 74.293 - Controle Interno nº 163588, Protocolo nº 134102, datado de 30 de novembro de 2023 - REVALIDAÇÃO DE ALVARÁ - (Transposição do AV-14, de 30/11/2023, da Matrícula anterior nº 72.566): Procede-se a presente averbação, por força da renovação do alvará de construção averbado sob o **AV-2** da matrícula anterior nº **72.566**, e nos termos do art. 1077, § 4º, I, do Código de Normas dos Serviços Extrajudiciais do Pará, para constar a **prorrogação do alvará de construção nº 5095/2020 concedida pelo prazo de 01 (um) ano, com vencimento para 26/10/2024.** Averbação isenta de pagamento de emolumentos conforme nota 23 da Tabela V, Atos dos Offícios de Registro de Imóveis da Lei Estadual nº 8.331/2015. Selo

SRI ANANINDEUA
COMARCA DE ANANINDEUA**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANANINDEUA****REGISTRO GERAL****ETELVANA ALVAREZ PAULINO JACOVACCI**
REGISTRADORA DE IMÓVEIS

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

CNM: 065599.2.0074293-92

MATRÍCULA	74.293	Livro 2 03 F Folhas	Data 14/06/2022
Imóvel Cadastro Nº		Registrador de Imóveis	
de segurança digital nº: A-202312.799434-43499700000078247421610270. Eu, Raigor Gabriel Couto Rocha, digitei. Eu, <u>Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci</u> - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 05 de dezembro de 2023. <u>Gustavo A. P. Jacovacci</u> Registrador substituto AV-10 - MAT. 74.293 - Controle Interno nº 172634. Protocolo nº 143148, datado de 07 de outubro de 2024 - CONCLUSÃO PARCIAL DE CONSTRUÇÃO (Transposição do AV-17, de 07/10/2024, da Matrícula Anterior nº 72.566): Proceda-se a presente averbação de transposição para constar que no AV-17 da Matrícula anterior nº 72.566, encontra-se a Conclusão Parcial de Construção do empreendimento denominado "PARQUE ANANIN", onde houve a Conclusão Parcial relativa as 03 torres habitacionais denominadas de Cupuaçu, Tapereba e Tucumã com 56 (cinqüenta e seis) unidades habitacionais cada, totalizando 168 (cento e sessenta e oito) unidades, onde o imóvel objeto desta Matrícula encontra-se contido. Ato isento de pagamento de emolumentos conforme Nota nº 229.3 da Tabela III, Atos dos Offícios de Registro de Imóveis da Lei Estadual nº 8.331/2015. Selo de segurança digital nº: A-202410.1284014-41048210000049700132817280. Eu, Adriane Silva Maia, digitei. Eu, <u>Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci</u> - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 18 de outubro de 2024. <u>Gustavo A. P. Jacovacci</u> Registrador substituto AV-11 - MAT. 74.293 - Controle Interno nº 172634. Protocolo nº 143148, datado de 07 de outubro de 2024 - CARTA DE HABITE-SE - (Transposição dos atos AV-18 de 07/10/2024 da Matrícula Anterior nº 72.566): Proceda-se a presente averbação para constar a apresentação da Carta de Habite-se nº 17038/2024, expedida pela Secretaria Municipal de Saneamento e Infraestrutura, assinada por Marilene de Queiroz Nascimento Pinheiro, Secretária de Saneamento e Infraestrutura de Ananindeua/PA, datada de 04 de outubro de 2024, relativa a Conclusão Parcial de Construção relativa as 03 torres habitacionais denominadas de Cupuaçu, Tapereba e Tucumã, que consta no AV-17 da Matrícula anterior nº 72.566, com uma cópia arquivada nesta Serventia para os devidos fins. Ato isento de pagamento de emolumentos conforme Nota nº 229.3 da Tabela III, Atos dos Offícios de Registro de Imóveis da Lei Estadual nº 8.331/2015. Selo de segurança digital nº: A-202410.1284172-27148210000017010132817280. Eu, Adriane Silva Maia, digitei. Eu, <u>Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci</u> - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 18 de outubro de 2024. <u>Gustavo A. P. Jacovacci</u> Registrador substituto AV-12 - MAT. 74.293 - Controle Interno nº 195221. Protocolo nº 165.739, datado de 02 de julho de 2026 - COMPLEMENTAÇÃO DA DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Proceda-se a presente averbação para constar a inclusão dos dados de identificação do imóvel, em razão da ausência dos mesmos no preâmbulo desta matrícula, para que passe a constar como: - "Imóvel identificado no IPTU/PMA sob o Cadastro Imobiliário Fiscal - CIF nº 167424424928" e "Código de Endereçamento Postal - CEP do imóvel nº 67.000-000". Conforme consta no Cadastro Imobiliário Fiscal - CIF, expedido pela Secretaria Municipal da Fazenda, da Prefeitura Municipal de Ananindeua/PA, emitido em 23 de junho de 2026, com cópia arquivada nesta Serventia para os devidos fins. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 435,47 (R\$ 344,35 de emolumentos, R\$ 62,61 de FRJ, R\$ 10,44 de FRC, R\$ 17,22 de ISS e R\$ 0,85 de selo). Selo de segurança digital nº: A-202607.5470656-65607450000062398112514150. Eu, Roberto			

SRI ANANINDEUA
COMARCA DE ANANINDEUA

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANANINDEUA

REGISTRO GERAL

ETELVANA ALVAREZ PAULINO JACOVACCI
REGISTRADORA DE IMÓVEIS

Emitida por Cassio Bruno Sousa Ribeiro

Em 08/07/2026 às 15:02:19

Protocolo: 219.152

Valor da Certidão: R\$ 67,36

MATRÍCULA

74.293

Livro 2

03 V

Folhas

Data

14/06/2022

Registrador de Imóveis

Imóvel

Cadastr. N°

Antonio dos Santos Pantoja Junior, digitei. Eu, *[assinatura]* Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 08 de julho de 2026.

Gustavo A. P. Jacovacci

Registrador substituto

AV-13 - MAT. 74293 - Controle Interno nº 194777, Protocolo nº 165.295, datado de 18 de junho de 2026 - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE RESOLÚVEL: Procedesse a presente averbação, nos termos do artigo 26, § 7º, e artigo 27, § 11º, da Lei nº 9.514/97, e sua redação alterada pela Lei nº 14.711/2023; através do requerimento, datado de 10 de junho de 2026, acompanhado das Certidões de Notificação, Protocolos 34884 e 34885, sendo o Sr. **Marcos Leandro Rodrigues de Castro**, notificada via publicação de edital nos dias 10/10/2025, 13/10/2025 e 14/10/2025; a **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, qualificada no ato **R-7** desta matrícula, representada por **Milton Fontana**, inscrito no CPF/MF sob o nº 575.672.049-91, conforme Substabelecimento de Procuração Pública, lavrado em 25/03/2026, à Folha nº 008, do Livro nº 3644-P, no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Títulos de Brasília/DF, como Credora Fiduciária do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS, **contrato nº 8.7877.1636996-0**, registrado no **R-6/R-7**, desta matrícula, requereu a **Consolidação da Propriedade Resolúvel** do imóvel desta matrícula, passando assim, o bem ora consolidado, a **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, o qual tem a **obrigatoriedade de promover público leilão no prazo de 60 dias para alienação do imóvel** contados da data do presente registro. **IMPOSTO DE TRANSMISSÃO:** - Certifico que foi apresentado o Comprovante de Pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, guia nº **202600001211972**, emitida em 05/05/2026, no valor de **R\$ 3.732,34**, recolhido ao Município de Ananindeua/PA, sendo o valor base de cálculo de ITBI de **R\$ 186.616,84**. **Imóvel avaliado para fins fiscais em R\$ 187.041,82**, conforme Cadastro Imobiliário Fiscal, expedido pela Secretaria Municipal de Gestão Fazendária de Ananindeua/PA, emitido em 23/06/2026, visando o recolhimento dos emolumentos devidos. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 1.241,40 (R\$ 982,90 de emolumentos, R\$ 178,71 de FRJ, R\$ 29,79 de FRC, R\$ 49,15 de ISS e R\$ 0,85 de selo). Selo de segurança digital nº: A-202607.5470657-75607450000072398112514150. Eu, Roberto Antonio dos Santos Pantoja Junior, digitei. Eu, *[assinatura]* Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 08 de julho de 2026.

SRI ANANINDEUA
COMARCA DE ANANINDEUA**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANANINDEUA**

REGISTRO GERAL

ETELVANA ALVAREZ PAULINO JACOVACCI
REGISTRADORA DE IMÓVEIS

Emitida por Cassio Bruno Sousa Ribeiro

Em 08/07/2026 às 15:02:19

Protocolo: 219.152

Valor da Certidão: R\$ 67,36

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
Matrícula: 74.293

PORTO POR FÉ que a presente certidão de inteiro teor, confere com a original, que é privativo deste serviço registral (Art. 23 e 19 § 1º da Lei Federal nº 6.015, de 31/12/73 e Art. 365 III de CPC).
Ananindeua-Pará em: 08 de julho de 2026.

ESTA CERTIDÃO NÃO CONTÉM EMENDAS NEM RASURAS.
Valido somente com o selo de segurança.

- () Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala Titular.
- () Gustavo Alvarez Paulino Jacovacci - Oficial Substituto.
- () Daniela Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala Substituta.
- () Daniel dos Santos Lira - Escrevente Autorizado.
- () Emanueli Caxias de Sousa Miranda - Escrevente Autorizada.
- () José Cleiton Medeiros da Silveira - Escrevente Autorizado.

Código de segurança: cdce-b6f0-f3f7-781c-136e-3c01-3338-5b8f
Emitida por Cassio Bruno Sousa Ribeiro
Em 08/07/2026 às 15:02:23
Protocolo: 219.152
Valor da Certidão: R\$ 67,36



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº 3134365 - SÉRIE: A - SELADO EM: 08/07/2026
CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº 56343130000013839563213001

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	63.30	9.50	1.58

Em Branco



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: B53UM-WCTFR-63USM-LMQGK

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Jose Cleiton Medeiros da Silveira (CPF 959.964.862-53)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/B53UM-WCTFR-63USM-LMQGK>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>