



Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, Sao Goncalo / RJ

E-mail: www.4oficiosg.com.br

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 63053 / CNM: 093401.2.0063053-26 / Recibo: 213321 / Data da Certidão: 03/07/2026.

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica e fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73, dela constando todos os eventuais ônus e/ou citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias que recaiam sobre o imóvel. Certifico, ainda, que a presente certidão reflete a situação da matrícula a que se refere até a data de ontem. O referido é verdade e dou fé. São Gonçalo, 03 de julho de 2026. Eu. David Daflon de Souza. Escrevente autorizado, mat. 94/04825 pesquisei e digitei e. Eu. Francisco José Monteiro. Escrevente Substituto, mat. 94/0878, conferi.

Custas da Certidão:

20.4.6.* Certidão de ônus reais / int. teor / vintenárias / de arquivo até 20 fls., s/ contar pág. de rosto: 124,08 x 1 = 124,08.

Emolumentos: R\$ 124,08 | Fetj: R\$ 24,81 | Fundperj: R\$ 10,54 | Funperj: R\$ 10,54 | Funarpen: R\$ 7,44 | Pmcvm: R\$ 2,48.

Funpgalerj: R\$ 1,24 | Funpgt: R\$ 1,24 | Fundacpguerj: R\$ 1,24 | Iss: R\$ 6,32 | Selo: R\$ 3,27 | Total: R\$ 193,20.



Poder Judiciário - TJERJ

Corregedoria Geral da Justiça

Selo de Fiscalização Eletrônico

EFDJ 99935 YUH

Consulte a validade do selo em:

www3.tjrj.jus.br/PORTALEXTRAJUDICIAL/consultaselo/

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZBUY-78JLS-6J8FE-76AMM>

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br





Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, São Gonçalo / RJ

E-mail: www.4oficiosg.com.br

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 63053 / CNM: 093401.2.0063053-26 / Recibo: 213321 / Data da Certidão: 03/07/2026.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

63.053

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO

Imóvel: Rua Itaocara, s/n °, FRAÇÃO IDEAL de 0,002273 correspondente ao APTº 403, do BLOCO 09, do Grupamento Residencial denominado "SOLAR DOS OITIS I", Módulo II, e ainda em construção sob a ÁREA 1-AA, zona urbana, 1º Distrito deste Município, no loteamento denominado Bairro Trindade, medindo o terreno no seu todo: 84,50m de frente, confrontando com a Rua Itaocara, fundos com 121,00 confrontando com o rio Alcântara. Lado direito com 258,88, em três alinhamentos. O primeiro com 85,00m, o segundo com 61,68m, o terceiro com 112,20m. O primeiro e o segundo alinhamento confrontando com a área "1B" e o terceiro alinhamento com a área "B". Lado esquerdo 182,79m, em três alinhamentos. O primeiro com 128,90m, o segundo com 43,53m, e o terceiro com 10,36m. O primeiro e o segundo alinhamento confrontando com a área "1AB", e o terceiro alinhamento confrontando com a Rio Alcântara, perfazendo uma área total de 14.032,95 m2.- O empreendimento é constituído de 22 blocos, contendo térreo e quatro pavimentos, totalizando 440 unidades. O grupamento possui um estacionamento descoberto para 220 carros de passeio, sendo que deste total, 5 (cinco) vagas são destinadas aos PNEs e 11 para idosos.- **PROPRIETÁRIA:** CONSTRUTORA TENDA S/A, com sede e foro no Estado e Cidade de São Paulo, na Rua Álvares Penteado, 61- 5º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 71.476.527/0001-35.- **Registro Anterior:** R:02/R:06 (Aquisição) - Matrícula 37.959, Livro 02, em 20.06.2007 e 20.12.2016 e R:01/Matrícula 62.290, Livro 02, de 17.12.2018 (Incorporação Imobiliária), deste registro.- São Gonçalo, 26 de maio de 2020.-

O Oficial

Francisco José Monteiro
Escrevente Autorizado
Mat. 94/00878

AV:01 - TRANSPORTE - REGIME DE AFETAÇÃO - Certifico que consta da AV:02/Matrícula mãe, 62.290, averbação de 28.06.2019, de que a Incorporação do referido empreendimento, está submetido ao Regime de Patrimônio de Afetação, nos termos e para os fins previstos nos artigos 31-A e seguintes da Lei nº 4.591, de 16.12.1964, com as alterações introduzidas pela Lei 10.931, de 02.08.2004, constituindo-se em patrimônio de afetação, o conjunto de bens, o terreno e as acessões, os direitos e obrigações vinculados à incorporação, bem como os demais bens e direitos a ela vinculados, destinam-se única e exclusivamente à consecução da incorporação do empreendimento e à entrega das unidades imobiliárias aos futuros adquirentes e manter-se-ão apartados do patrimônio geral da requerente. São Gonçalo, 26 de maio de 2020.- O Oficial

Francisco José Monteiro
Escrevente Autorizado
Mat. 94/00878

AV:02 - TRANSPORTE - FAIXA NON AEDIFICANDI - Certifico que consta da AV:03/Matrícula mãe, 62.290, averbação de 23.09.2019, da faixa non aedificandi, sobre o imóvel objeto desta matrícula, como sendo: Trecho 1 - Início: Testada do lote 1-AA da Rua

CONTINUA NO VERSO

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 - Praça do Rodo - São Gonçalo - RJ - Tel.: (21) 2712-2446

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZBUY-78JLS-6J8FE-76AMM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, São Gonçalo / RJ

E-mail: w w w . 4 o f i c i o s g . c o m . b r

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 63053 / CNM: 093401.2.0063053-26 / Recibo: 213321 / Data da Certidão: 03/07/2026.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

63.053

FICHA

01

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO

Itaocara, Final: Fundos do lote 1-AA da Rua Itaocara (Rio Itaocara), Largura: 3,60m, Extensão: 154,50m, Eixo da FNA com distância Variável de 8,09m a 9,08m da divida do lote 1-AA com o lote 1-AB da Rua Itaocara; Trecho 2 - Largura: 3,375m, Extensão: 12,26m, Eixo da FNA dista 52,35 da testada do lote 1-AA da Rua Itaocara; Trecho 3 - Largura: 3,375m, Extensão: 47,12m, Eixo da FNA com distância variável de 7,85m a 8,60m dos fundos do lote 1-AA da Rua Itaocara; Extensão total: 213,88m com largura variável de 3,375m a 3,60m. São Gonçalo, 26 de maio de 2020.- O Oficial

Francisco José Monteiro
Escrevente Autorizado
Mat. 94/00878

AV:03 - TRANSPORTE - HIPOTECA de 1º GRAU - Certifico que conforme R:05/Matrícula mãe, 62.290, de 26.05.2020, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros, foi dado em HIPOTECA de 1º GRAU, pela Construtora Tenda S/A., CNPJ 71.476.527/0001-35, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ 00.360.305/0001-04, em garantia da dívida no valor de R\$ 20.356.000,00, conforme contrato de abertura de crédito e mútuo para Construção de Empreendimento Imobiliária com Garantia Hipotecária e outras avenças, cuja condições são as constantes do referido registro.- São Gonçalo, 26 de maio de 2020.- O Oficial

Francisco José Monteiro
Escrevente Autorizado
Mat. 94/00878

AV:04 - BAIXA DE HIPOTECA - Prot. 179.776 de 05.10.2021.- Por instrumento particular com força de escritura pública, firmado em Rio de Janeiro, aos 23.08.2021, que fica arquivado, a Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04, autorizou a baixa e cancelamento da hipoteca objeto do R:04/Matrícula 62.290, acima certificada, tão somente com relação a unidade objeto desta matrícula, liberando em consequência essa unidade da garantia. São Gonçalo, 09 de novembro de 2021. - SELO: EDUB37910GFO

Eu Andréia Aparecida Rodrigues, digitei, e eu, Autorizado subscrevo

Andréia Aparecida Rodrigues
Escrevente

Rodrigo Marins Bossan
Escrevente Substituto
Matrícula 94/5845

R:05 - COMPRA E VENDA - Prot. 179.776 de 05.10.2021.- Por instrumento particular com força de escritura pública, firmado em Rio de Janeiro, aos 23.08.2021, que fica arquivado, MONICA BRUNA ALMEIDA NASCIMENTO, nacionalidade brasileira, nascida em 15.07.1986, gerente, portadora da carteira de identidade nº 3734163, expedida por SSP/PA em 29.01.2016 e do CPF 889.733.792-91, solteira, declarando não conviver em união estável, residente e domiciliado em Rua Juazeiro, 305, Casa 02, Trindade, em São Gonçalo/RJ, e MATHEUS FREITAS DE SOUZA, nacionalidade brasileira, nascido em 01.03.1995, balconista, portador da carteira de identidade nº 24120143-3, expedida por DETRAN/RJ, em 19.06.2013, e do CPF 122.509.207-88, solteiro, declarando não conviver em união estável, residente e domiciliado em Rua Teresópolis, 646, C1, Trindade, em São Gonçalo/RJ, por COMPRA e pelo preço de R\$ 150.684,36, sendo R\$ 24.685,11, por

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZBUY-78JLS-6J8FE-76AMM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, São Gonçalo / RJ

E-mail: www.4oficiosg.com.br

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 63053 / CNM: 093401.2.0063053-26 / Recibo: 213321 / Data da Certidão: 03/07/2026.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

63.053

FICHA

02



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO

recursos próprios, R\$ 119.276,48, por financiamento concedido pela credora, **R\$ 4.180,77 por recursos da conta vinculada do FGTS**, e R\$ 2.542,00 por valor do desconto complemento concedido pelo FGTS/União, email dos **COMPRADORES: compradora brunnakk@gmail.com comprador: m.freitasconcursos@gmail.com** adquiriram de **CONSTRUTORA TENDA S/A**, com sede e foro no Estado e Cidade de São Paulo, na Rua Boa Vista nº 280, pavimento 8 e 9, Centro - CEP 01049-908 - inscrita no CNPJ sob o nº 71.476.527/0001-35, o imóvel objeto desta matrícula. O ITBI foi pago pela guia nº 4503/2021, no valor de 3.217,94 e fica arquivado.- Valor base de cálculo dos emolumentos R\$ 159.000,00. BIB nº 0174921102842768 em 28.10.2021. Valor da aquisição do terreno: R\$ 11.361,95. São Gonçalo, 09 de novembro de 2021.- **SELO: EDUB37911FCA**
Eu _____, digitei, e eu, Autorizado subscrevo _____.

Andréia Aparecida Rodrigues

Rodrigo Marins Bossan

Escrevente Substituto

Matrícula 94/5845

R:06 - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Prot. 179.776 de 05.10.2021.- Por instrumento particular com força de escritura pública, firmado em Rio de Janeiro, aos 23.08.2021 com força de escritura pública, que fica arquivado, **MONICA BRUNA ALMEIDA NASCIMENTO** e **MATHEUS FREITAS DE SOUZA**, já qualificada, deu em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, o imóvel objeto desta matrícula, à credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 04, lotes 3/4, em Brasília/DF, inscrita no CGC/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, em garantia do pagamento da dívida confessada no valor de R\$ 119.276,48 para pagamento no prazo de 360 meses, em prestações mensais e consecutivas de R\$ 799,15, à taxa nominal de juros de 6,5000% a.a., correspondente a taxa efetiva de 6,6971% a.a.- Vencimento do primeiro encargo mensal: 22.09.2021.- Época para recálculo dos encargos: de acordo com o item 6.3- Ficando estabelecido, para os fins previstos no § 2º, art. 26, da Lei 9514/97, o prazo de carência de 30 dias, contados da data do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago, para expedição da intimação. Que em virtude da garantia fiduciária, os devedores fiduciários, transferem a propriedade do imóvel para a credora fiduciária, permanecendo ela devedora fiduciária com a posse direta do imóvel em nome da credora fiduciária, e esta com a posse indireta, até solução final da dívida.- Valor da garantia fiduciária: R\$ 159.000,00.- Demais cláusulas e condições no referido instrumento, São Gonçalo, 09 de novembro de 2021.- **SELO:EDUB37912WWI**

Eu _____, digitei, e eu, Autorizado subscrevo _____.

Andréia Aparecida Rodrigues

Rodrigo Marins Bossan

Escrevente Substituto

Matrícula 94/5845

Escrevente
Mat. 94/13996

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 - Praça do Rodo - São Gonçalo - RJ - Tel.: (21) 2712-2446

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZBUY-78JLS-6J8FE-76AMM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, Sao Goncalo / RJ

E-mail: www.4oficiosg.com.br

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 63053 / CNM: 093401.2.0063053-26 / Recibo: 213321 / Data da Certidão: 03/07/2026.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

63.053

FICHA

02

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO

AV:07 - **HABITE-SE PARCIAL** - Prot. 182.001 de 07.04.2022 - Averbá-se na presente matrícula, que por Carta de Habite-se nº 0005/JMR/2022, passada pela PMSG em 18.05.2022, em conformidade com as informações contidas no processo nº 22880/2018, e com base na em vigor, instruída de requerimento que ficam arquivados, foi averbado o habite-se parcial de 2=0 unidades (blocos legislação 01 ao 12 = 10.741,80m²) + áreas comuns (edícula de lazer = 91,70m²; recepção = 4,03m²; administração = 30,82m²; casa de bombas 02 = 23,71m²; caste os 03 e 04 = 22,92m²) de um grupamento residencial multifamiliar composto, no total, por 4=0 unidades habitacionais dispostas em 22 blocos. O **SELO** de Fiscalização Eletrônico EDUB24244 vinculado ao presente ató, encontra-se aposto na averbação nº 08 da matrícula 62.290, nesta data. São Gonçalo, 01 de junho de 2022.

Eu _____, digitei, e eu, autorizado subscrevo

João Paulo Mota
Aux. Cartório
Mat. 64/21636

Francisco José Monteiro
Escritor Substituto
Mat. 94/00878

AV:08 - **RESULTADO DA NOTIFICAÇÃO DE DEVEDOR EM MORA (NEGATIVO)** - Prot. 198.169 de 30.09.2025.- Por documento de intimação de devedor em mora, Ofício nº 632423/2025 - CAIXA ECONOMICA FEDERAL, em 29.09.2025, acompanhado da Certidão do Cartório do 1º Ofício de Justiça de São Gonçalo - Registro de Títulos e Documento - Registro nº 241522 e protocolo nº 292871, em 12.12.2025, averba-se ter sido **NEGATIVA a NOTIFICAÇÃO** do(s,a,as) referido(s,a,as) devedor(es,a,as) fiduciante(s) **MONICA BRUNA ALMEIDA NASCIMENTO**, referente ao contrato de financiamento com alienação fiduciária objeto do R:06, desta matrícula, restando, ainda ser o mesmo notificado via EDITALICIA.- São Gonçalo, 12 de maio de 2026. - **SELO:EFCP78255ZOE.** Digitado por Rose da Motta - Escrevente Mat. 94/17718. Ato assinado eletronicamente por Francisco Jose Monteiro, Substituto Legal, matrícula nº: 94/00878.-

AV:09 - **RESULTADO DA NOTIFICAÇÃO DE DEVEDOR EM MORA (NEGATIVO)** - Prot. 198.169 de 30.09.2025.- Por documento de intimação de devedor em mora, Ofício nº 632423/2025 - CAIXA ECONOMICA FEDERAL, em 29.09.2025, acompanhado da Certidão do Cartório do 1º Ofício de Justiça de São Gonçalo - Registro de Títulos e Documento - Registro nº 241522 e protocolo nº 292871, em 12.12.2025, averba-se ter sido **NEGATIVA a NOTIFICAÇÃO** do(s,a,as) referido(s,a,as) devedor(es,a,as) fiduciante(s) **MATHEUS FREITAS DE SOUZA**, referente ao contrato de financiamento com alienação fiduciária objeto do R:06,

CONTINUA NA FOLHA 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZBUY-78JLS-6J8FE-76AMM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Gilberto Gonçalves Augusto

Oficial

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 loja, CENTRO, São Gonçalo / RJ

E-mail: www.4oficiosg.com.br

Telefone: (21)2712-2446

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 63053 / CNM: 093401.2.0063053-26 / Recibo: 213321 / Data da Certidão: 03/07/2026.

REGISTRO GERAL MATRÍCULA ELETRÔNICA

CNM 093401.2.0063053-26

MATRÍCULA
63.053

FICHA
03

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

desta matrícula, restando, ainda ser o mesmo notificado via EDITALÍCIA.- São Gonçalo, 12 de maio de 2026. - **SELO:EFCP78256NBS**. Digitado por Rose da Motta - Escrevente Mat. 94/17718. Ato assinado eletronicamente por Francisco Jose Monteiro, Substituto Legal, matrícula nº: 94/00878.-

AV:10 - **RESULTADO DA NOTIFICAÇÃO EDITALÍCIA** - Prot. Prot. 198.169 de 30.09.2025. Por Editais Eletrônicos de nºs 1806/2026, 1807/2026, 1808/2026, publicados em 23.02.2026, 24.02.2026 e 25.02.2026, respectivamente, que ficam arquivados, averba-se ter sido **NEGATIVO** o resultado da notificação do(s) devedor(es) fiduciante(s) **MONICA BRUNA ALMEIDA NASCIMENTO e MATHEUS FREITAS DE SOUZA**, já qualificado(s), no contrato de financiamento com alienação fiduciária objeto do R:06, desta matrícula, uma vez que, até a presente data, o(s) mesmo(s) não compareceu(ram) ao Cartório para purgação da mora, decorrido, portanto, o prazo legal estabelecido no parágrafo 1º do Art. 26 da Lei 9.514/97. São Gonçalo, 12 de maio de 2026. - **SELO:EFCP78257TER**. Digitado por Rose da Motta - Escrevente Mat. 94/17718. Ato assinado eletronicamente por Francisco Jose Monteiro, Substituto Legal, matrícula nº: 94/00878.-

AV:11 - **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** - Prot. 201.619 de 22.06.2026.- Por requerimento firmado em 19.06.2026, pela credora fiduciária **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao ministério da fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259, de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente nesta data, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes comprovação do recolhimento do ITBI, conforme guia nº 2920/2026, que ficam arquivados, tendo em vista a regular intimação/notificação dos devedor(es) fiduciante(s), **MONICA BRUNA ALMEIDA NASCIMENTO e MATHEUS FREITAS DE SOUZA**, já qualificados, para pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento e demais encargos incidentes, referentes ao contrato de financiamento imobiliário com garantia fiduciária, objeto do R:06 desta matrícula, sem que o mesmo tenha purgado a mora no prazo legal, fica, nos termos do parágrafo 7º do artigo 26, da Lei 9.514, de 20.11.97 **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em nome da referida **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**. Valor: R\$ 169.626,25. BIB nº 0174926062208743 em 22.06.2026, São Gonçalo, 02 de Julho de 2026.-**SELO: EFDJ 99910 OCG**. Digitado por Leticia Sant'Ana Monteiro - Escrevente, Mat.94/24722. Ato assinado eletronicamente por Vanderley Moraes Luz, Tabelião Substituto, matrícula nº: 94/0876.-

Praça Dr. Luiz Palmier, 30 - Praça do Rodo - São Gonçalo - RJ - Tel.: (21) 2712-2446

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZBUY-78JLS-6J8FE-76AMM>