



**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0033/0226
CPA/RE**

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 30 de julho de 2026, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 05 de agosto de 2026, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.flexleiloes.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: JOSE LUIZ PEREIRA VIZEU **CPF:** 052.122.458-69

Inscrição na Junta Comercial (UF): DF **Nº da Inscrição:** 37

Telefone: (61) 4063-8301 / 99625-0219 **E-mail:** contato@flexleiloes.com.br

Endereço: STRC Sul, Trecho 02, Conjunto B, Lotes 02/03 Zona Industrial Guará - ZONA INDUSTRIAL - GUARA/DF - CEP: 71225-522

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS: interessado/arrematante.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item [4](#), deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

TERMO DE ARREMATACÃO: deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Distrito Federal, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão 30/07/2026 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão 05/08/2026 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: JOSE LUIZ PEREIRA VIZEU
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.flexleiloes.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 10/08/2026.

2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;

- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios**: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços

de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA ARREMATACÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1.

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item 6.1, não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item 6.1 e 6.1.1.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2º leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item 1.6 deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item 19 e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/

instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciários que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3, ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

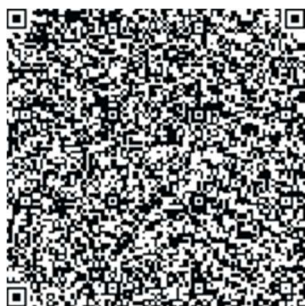
16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADA0>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos

riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial JOSE LUIZ PEREIRA VIZEU, horário de atendimento das 08:30 às 17:00hs, segunda-feira a sexta-feira através dos seguintes canais:

- Telefone (61) 4063-8301 / 99625-0219
- E-mail: contato@flexleiloes.com.br
- Site: www.flexleiloes.com.br
- Endereço: STRC Sul, Trecho 02, Conjunto B, Lotes 02/03 Zona Industrial Guará - ZONA INDUSTRIAL - GUARA/DF - CEP: 71225-522.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTES EDITAIS:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

RECIFE, PE _____, 18 de junho de 2026

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0033/0226 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 18/06/2026 até 04/08/2026, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.flexleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) JOSE LUIZ PEREIRA VIZEU, no endereço STRC Sul, Trecho 02, Conjunto B, Lotes 02/03 Zona Industrial Guará - ZONA INDUSTRIAL - GUARA/DF - CEP: 71225-522, Telefone (61) 4063-8301 / 99625-0219, no horário de atendimento das 08:30 às 17:00hs, segunda-feira a sexta-feira, contato@flexleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 30/07/2026, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 05/08/2026, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.flexleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0033 / 0226-CPA/RE

ESTADO: AL								
CIDADE: COITE DO NOIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1		RUA EM PROJETO A E B N. SN, LT 01B	CENTRO	TERRENO, 1404,26M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 2522 OFÍCIO: 1.	1444406952372	313.880,20	1.127.739,36	283.400,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
2	JARDIM DA SERRARIA	AVENIDA MENINO MARCELO N. SN, LT 08 QD E	SERRARIA	TERRENO, 275,55M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 282556 MATRÍCULA: 4667 OFÍCIO: 3.	1555513378353	360.000,00	216.000,00	360.000,00

ESTADO: AM								
CIDADE: MANAUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
3	SMART VISTA DO SOL 3	TRAVESSA NORDESTINA N. 89 APT. 04, BL 07	LIRIO DO VALE	APARTAMENTO, 41,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13704923069001240 MATRÍCULA: 59577 OFÍCIO: 3.	1787701080928	206.000,00	179.448,06	183.000,00
4	SMART VISTA DO SOL 3	TRAVESSA NORDESTINA N. 89 APT. 203, BL 02 02 PAV	LIRIO DO VALE	APARTAMENTO, 109,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13704923069001910 MATRÍCULA: 59644 OFÍCIO: 3.	8787711074651	211.000,00	127.667,97	211.000,00
5	COND RES VISTA DAS COPAÍBAS	RUA JEQUIE N. 865 APT. 404, BL 09	PLANALTO	APARTAMENTO, 60,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC,	8787711501045	224.000,00	172.708,71	224.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13700424050001760 MATRÍCULA: 62132 OFÍCIO: 3.				
6	COLINA DO ALEIXO	RUA JEQUIE N. 865 APTO. 503, BL 08	PLANALTO	APARTAMENTO, 59,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13700424050001590 MATRÍCULA: 62115 OFÍCIO: 3.	8787711502580	185.000,00	158.457,40	185.000,00
7	COND RES VISTA DOS BURITIS	RUA JEQUIE N. 865 APTO. 202, BL 06	PLANALTO	APARTAMENTO, 60,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 62062 OFÍCIO: 3.	8787711587799	206.000,00	151.353,61	206.000,00
8		RUA BENVENUTO CELLINI (ANTIGA RUA CINCO) N. 307, BL 153	RAIZ	CASA, 37 M2 DE ÁREA TOTAL, 37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 775405 MATRÍCULA: 355 OFÍCIO: 4.	8444420897128	213.109,09	185.475,09	175.000,00
9	CONQUISTA TARUMÃ	AVENIDA DO TURISMO N. 14244 APTO. 202, BL 04	TARUMA	APARTAMENTO, 112,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14800023091000660 MATRÍCULA: 16535 OFÍCIO: 5.	8787704717739	184.000,00	120.936,72	184.000,00
10	VIVA VIDA TARUMA	AVENIDA DO TURISMO N. 14164 APTO. 203, BL 24	TARUMA	APARTAMENTO, 123,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 777789100 MATRÍCULA: 18145 OFÍCIO: 5.	8787707429130	182.000,00	137.232,96	182.000,00
11	JARDIM PARADISO ALPINIA	RUA PRAIA DE CANOA QUEBRADA N. 262 APTO. 402, BL 13B	TARUMA	APARTAMENTO, 116,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14803641010604140 MATRÍCULA: 6160 OFÍCIO: 5.	8444400208734	170.000,00	94.800,00	158.000,00

ESTADO: BA

CIDADE: BRUMADO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
12	SÃO JOÃO	RUA SEBASTIAO ROCHA N. SN, LT 02 QD 06	SAO JOAO	TERRENO, 186,3M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1081060021001 MATRÍCULA: 14571 OFÍCIO: 1.	1444404062124	165.000,00	99.000,00	165.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CAMACARI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
13	RESIDENCIA L PARQUE SOLAR DAS PALMEIRAS	RUA DO BOSQUE N. SN APTO. 103, BL 02	BOA UNIAO (ABRANTES)	APARTAMENTO, 50,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2032267 MATRÍCULA: 45379 OFÍCIO: 1.	8787701212547	190.000,00	175.989,33	154.000,00
14	COND. RES. VILA CANTUARIA	RUA LATERAL DE DENTRO N. SN APTO. 204, BL 04	INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 62,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2006566 MATRÍCULA: 20891 OFÍCIO: 2.	8555526196583	134.000,00	155.608,26	134.000,00
15		RUA JUPIRA N. 03, QD 11	NOVA ABRANTES (ABRANTES)	CASA, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 067.292-00 MATRÍCULA: 28328 OFÍCIO: 1.	8444400981670	148.000,00	88.800,00	148.000,00
16	LOTEAMENTO PARQUE REAL SERRA VERDE	RUA MANGABA N. 00, QD C-C, LT 1138	PARQUE REAL SERRA VERDE	TERRENO, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO LOCAL EXISTEM GALPÕES. O ENDEREÇO DO IMÓVEL (NOME DA RUA) FOI EXTRAÍDO DO CADASTRO MUNICIPAL. IPTU: 4755 MATRÍCULA: 724 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10291013	189.190,00	970.889,62	180.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: EUNAPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
17	ANTARES	RUA DOS CRAVOS N.	JARDIM AMERICA III	TERRENO, 252M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1044060191000000	1444421126194	308.323,24	265.897,32	125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		SN, LT 03, QD 10		MATRÍCULA: 28999 OFÍCIO: 1.				
--	--	---------------------	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
18	CJ SOLAR DA PRINNCESA	RUA HOMERO FIGUEIREDO N. SN, RUA INT MANOEL ROMARIO ANDRE DE LIMA 21	GABRIELA	CASA, 33,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01144002001300 MATRÍCULA: 54238 OFÍCIO: 1.	8555512885977	108.000,00	64.800,00	108.000,00
19	COND RES VIVA MAIS AVENIDA	AVENIDA AYRTON SENNA N. 7671, LT 23, QD 03	PAPAGAIO	CASA, 45,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 131,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01086160500044 MATRÍCULA: 52401 OFÍCIO: 1.	8555511382173	360.460,97	114.600,00	191.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: IACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
20	BOIADERA	TRAVESSA PROFESSOR MAGALHAES NETO N. 58	BOIADEIRA	CASA, 68,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01021170969001 MATRÍCULA: 3276 OFÍCIO: 1.	8444408680580	86.000,00	80.061,84	86.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: ILHEUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
21	CASA	RUA VEREADOR JOSE ADRY N. 75, TERREO	CONQUISTA	PRÉDIO, 45,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444408445778	110.000,00	66.000,00	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA. IPTU: 263421 MATRÍCULA: 17419 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
22	JARDIM DOS NAMORADOS	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 155 APTO. 104, BL 13	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 69,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9651675 MATRÍCULA: 195295 OFÍCIO: 2.	8787715601532	147.656,30	126.698,50	140.000,00
23	PARQUE DE PITUAÇU	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 235 APTO. 402, BL20	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 67,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9736450 MATRÍCULA: 197806 OFÍCIO: 2.	8787717731344	166.000,00	99.600,00	166.000,00
24	PARQUE DE PITUAÇU	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 235 APTO. 302, BL08	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 67,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9734210 MATRÍCULA: 197948 OFÍCIO: 2.	8787718017033	191.336,20	110.752,22	140.000,00
25	PARQUE DE PITUAÇU	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 235 APTO. 002, BL 07	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 67,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9733892 MATRÍCULA: 198511 OFÍCIO: 2.	8787718457165	190.475,63	139.540,89	152.000,00
26	VIVER SALVADOR	RUA VIVER SALVADOR N. 461 APTO. 201, BL 19	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 105,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9361421 MATRÍCULA: 175458 OFÍCIO: 2.	8787705939867	151.518,20	132.736,85	121.000,00
27	LOT VILA RIO BRANCO	RUA PADRE DANIEL LISBOA N. 53, CASA10	BROTAS	CASA, 30,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 30,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 44M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 905321 MATRÍCULA: 73611 OFÍCIO: 3.	8444404493956	84.000,00	194.456,66	84.000,00
28	RESIDENCIAL MAR AZUL	RUA FORMOSA SAO JOAO N.	SAO JOAO DO CABRITO	APARTAMENTO, 81,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC,	8787701346322	137.448,61	121.202,84	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		359 APTO. 304, BL20		SL, COZINHA. IPTU: 9248900 MATRÍCULA: 167659 OFÍCIO: 2.				
--	--	------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: TEIXEIRA DE FREITAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
29	COND. RESIDENCIAL PARK DAS TULIPAS	AVENIDA SAO PAULO N. 25, CS111 BL19 VAGA DE GARAGEM 111	JARDIM CARAIPE	CASA, 72,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11103000047111 MATRÍCULA: 39042 OFÍCIO: 1.	8787715084597	190.919,91	164.697,31	176.000,00
30	RES JOSE DE ALENCAR	RUA DEUTERONOMIO N. 71	TANCREDO NEVES	CASA, 61,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10305530152001 MATRÍCULA: 40037 OFÍCIO: 1.	8444434073181	218.000,00	176.535,12	218.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: FORTALEZA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
31	COND RES PERIGUARI	RUA DOUTOR PERIGUARI N. 161 APTO. 101, TIPO B TERREO	ANTÔNIO BEZERRA	APARTAMENTO, 77,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6909060 MATRÍCULA: 73721 OFÍCIO: 3.	1444402024152	205.000,00	148.583,56	205.000,00
32	FRANK POURCEL (ED)	AVENIDA HERACLITO GRACA N. 1100 APTO. 601, B2	ALDEOTA	APARTAMENTO, 104,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU:	1555527589262	441.000,00	264.600,00	441.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				4958845 MATRÍCULA: 60189 OFÍCIO: 2.				
33	COND-PARQUE-DAS FLORES ITEM ANULADO	AVENIDA GODOFREDO MACIEL N. 2440 APTO. 104, BL F	JARDIM CEARENSE	APARTAMENTO, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 400516-3 MATRÍCULA: 33405 OFÍCIO: 6.	1444406845312	173.139,00	272.332,94	130.000,00
34	EDIFÍCIO AGRA ITEM ANULADO	RUA DR. TOMAS POMPEU N. 325 APTO. 300, TIPO A	MEIRELES	APARTAMENTO, 330,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 217,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 6672597 MATRÍCULA: 82453 OFÍCIO: 2.	1444412800473	1.600.000,00	1.035.983,29	1.600.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
35		RUA JOAO HENRIQUE SOARES N. 172, CS A	ALTO DA ESTRELA	CASA, 56,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 62275893 MATRÍCULA: 9884 OFÍCIO: 2.	8444431211265	140.000,00	130.182,62	140.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: ITAITINGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
36	LOT JD DE FATIMA	RUA TENENTE NORONHA N. 124	PEDRA	CASA, 72,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 47722025 MATRÍCULA: 1462 OFÍCIO: 1.	8444402369131	130.000,00	148.153,00	130.000,00
37	LOTEAMENTO RESERVA MANDACARU	RUA DARCILA FERREIRA SERPA (S.D.O) N. 74	GERERAU	CASA, 68,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,47M2 DE ÁREA DO	8444421334550	195.000,00	153.067,54	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 39371 MATRÍCULA: 11660 OFÍCIO: 1.				
38	LOTEAMENTO EUROPA VILLE	RUA DINAMARCA N. 200	GERERAU	CASA, 84,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 84,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 54774 MATRÍCULA: 19619 OFÍCIO: 1.	8444430534605	205.000,00	182.014,49	205.000,00
39	COND RES LUCILA GUERREIRO	RUA JOSE MONTEIRO FILHO N. 119 APT. 102	PARQUE GENEZARE	APARTAMENTO, 43,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 41771 MATRÍCULA: 11444 OFÍCIO: 1.	8444420292862	138.000,00	133.410,89	138.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: MARACANAÚ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
40		RUA PEDRO ALVARES CABRAL N. 900	JARDIM BANDEIRANTES	CASA, 86,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 255059 MATRÍCULA: 6476 OFÍCIO: 2.	8444418383066	169.899,00	135.526,05	167.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: BRASÍLIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
41	CENTRO URBANO	QUADRA 301 N. SN APT. 603, TORRE B, LT 1, CONJ 08	CENTRO URBANO	APARTAMENTO, 92,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53510046 MATRÍCULA: 364271 OFÍCIO: 3.	1787701298990	381.749,20	239.841,40	381.749,20
42		SMPW QUADRA 25	PARK WAY	CASA, 975,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 975,6	1444414544601	3.568.262,40	1.662.919,94	1.585.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		CONJUNTO 03 N. SN, LT 03 CJ 102 TRECHO 01 E 02		M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, A.SERV, 8 WCS, WC EMP, 3 SLS, LAVABO, DCE, COZINHA. IPTU: 5087862X MATRÍCULA: 55579 OFÍCIO: 4.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: DF								
CIDADE: RECANTO DAS EMAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
43	RECANTO DAS EMAS	QUADRA 116 N. 01, CJ 07	RECANTO DAS EMAS	CASA, 96 M2 DE ÁREA TOTAL, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 46987495 MATRÍCULA: 209995 OFÍCIO: 3.	8444414002629	168.840,81	87.600,00	146.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: SAMAMBAIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
44		QUADRA QR 104 N. SN, LT 01 CJ 15	SAMAMBAIA SUL	CASA, 85 M2 DE ÁREA TOTAL, 85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 193M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 45473498 MATRÍCULA: 176704 OFÍCIO: 3.	1444417510708	370.937,70	365.464,60	310.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
45		QUADRA P N. 07 APTO. 03, BL C	CHACARAS COIMBRA	APARTAMENTO, 45,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010810000P MATRÍCULA: 105254 OFÍCIO: 1.	8787722130701	212.487,30	146.192,69	94.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

46	RES. CABO FRIO	QUADRA 34 N. 693 APTO. 202, BL B 01PAV	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	APARTAMENTO, 63,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10750003400693008 MATRÍCULA: 65099 OFÍCIO: 1.	8444412529905	204.000,00	122.400,00	204.000,00
47	COND RES VIDA FELIZ VI	QUADRA 106 N. 12 APTO. 102, TERREO	CIDADE JARDIM	APARTAMENTO, 73,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10260010600012002 MATRÍCULA: 114555 OFÍCIO: 1.	8444438265794	169.355,77	140.885,15	147.000,00
48	COND RES ELIS IV	QUADRA 64 N. 31 APTO. 101, TERREO	JARDIM AMERICA IV	APARTAMENTO, 71,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10350006400031001 MATRÍCULA: 105592 OFÍCIO: 1.	8444432741780	181.182,66	156.431,65	136.728,88
49	COND RES IMPERATRIZ	QUADRA 75 N. 32 APTO. 201, PAV SUPERIOR	JARDIM PEROLA DA BARRAGEM II	APARTAMENTO, 125,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 264078 MATRÍCULA: 79694 OFÍCIO: 1.	8444422451909	138.520,91	138.783,23	138.000,00
50	ITEM ANULADO	QUADRA 17 N. SN, LT 15 CJA	MANSOES CAMARGO	CASA, 59,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1840017A000150 MATRÍCULA: 20961 OFÍCIO: 1.	8555525089473	165.000,00	99.000,00	165.000,00
51	COND RES OFFICE III	QUADRA A- 18 N. 16 APTO. 205, RUA 16 01PAV	MANSOES OLINDA	APARTAMENTO, 108,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101300A18 MATRÍCULA: 87917 OFÍCIO: 1.	8444424213991	152.749,91	138.531,74	105.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

52	CONDOMINIO RESIDENCIAL BELLA VITTA CLUB RESIDENCE	QUADRA 20 CONJUNTO A N. 21-A APTO. 203, 01 PAV TR 07	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 03	APARTAMENTO, 50,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1480020A021A55 MATRÍCULA: 101472 OFÍCIO: 1.	8787719107222	190.043,73	116.912,17	147.000,00
53	COND RES TURIM	QUADRA 4 CONJUNTO A N. 14 APTO. 104, TERREO AV PERIMETRAL 2	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 06	APARTAMENTO, 75,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010510004A MATRÍCULA: 91612 OFÍCIO: 1.	8444425681158	170.000,00	137.691,82	170.000,00
54	COND RES TURIM III	QUADRA 6 CONJUNTO A N. 17 APTO. 303, RUA PRATA 02 PAV	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 06	APARTAMENTO, 77,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010510006A MATRÍCULA: 102693 OFÍCIO: 1.	8444429485680	170.944,77	150.583,99	170.000,00
55	RES SOBRENATURAL VIII	QUADRA 92 CONJUNTO B N. 15 APTO. 204, 01 PAV RUA RIO VERDE	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 09	APARTAMENTO, 51,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010540092B MATRÍCULA: 62411 OFÍCIO: 1.	8444431083941	175.471,53	129.200,20	151.000,00
56	RESIDENCIAL VILA DAS AGUAS	QUADRA 79 CONJUNTO A N. 10 APTO. 01, TERREO BL 18 RUA 11-A	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	APARTAMENTO, 74,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1570079A00010175 MATRÍCULA: 86304 OFÍCIO: 1.	8444438863977	143.316,00	101.742,36	125.000,00
57		QUADRA 19 N. 18, LT 18 RUA DAS PAINEIRAS	RESIDENCIAL JARDIM PARAISO	CASA, 50,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10680001900018001 MATRÍCULA: 14948 OFÍCIO: 1.	8444423347994	140.251,80	110.408,64	140.251,80

ESTADO: GO

CIDADE: ANAPOLIS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
58	PATRIARCA RESIDENCE	AVENIDA PATRIARCA N. SN APTO. 302, LT 25 QD 59	DE LOURDES	APARTAMENTO, 67,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18500000 MATRÍCULA: 109226 OFÍCIO: 2.	8787715335026	185.000,00	133.548,38	183.179,37

ESTADO: GO								
CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
59		ALAMEDA E N. SN APTO. 607, TORRE 01 CHÁCARA 258	CHACARAS SAO PEDRO	APARTAMENTO, 90,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 548750 MATRÍCULA: 291024 OFÍCIO: 1.	8787720300227	230.535,69	211.118,72	210.000,00
60	COND PARQUE AMERICA HAVAI	AVENIDA SAO JOAO N. SN APTO. 402J, TR PEROLA E JASMIM ESCANINHO 41J	RESIDENCIAL RECANTO DO CERRADO	APARTAMENTO, 150,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 99,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 111000475000172 MATRÍCULA: 261764 OFÍCIO: 1.	1444418647324	422.960,50	403.837,45	330.000,00
61	RES ALVES DE CARVALHO II	QUADRA 27 N. SN, RUA ITALIA LT 20 CS 01	SETOR AEROPORTO SUL - 2A ETAPA	CASA, 101,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11130038400200001 MATRÍCULA: 282709 OFÍCIO: 1.	8444425992315	285.000,00	187.610,66	285.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CALDAS NOVAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

62		RUA RC 21 N. 351, LT 02B QD 35	RESIDENCIAL RECANTO DE CALDAS	CASA, 69,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 870915 MATRÍCULA: 112872 OFÍCIO: 1.	8444420558234	175.000,00	149.102,28	175.000,00
----	--	--------------------------------	-------------------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: GO								
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
63	COND RESID PARK IBIZA IV	RUA DUQUE DE CAXIAS N. SN APTO. 1509, LT 15 QD 05	LOT RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 93,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 989416 MATRÍCULA: 36910 OFÍCIO: 1.	8444425625428	148.000,00	112.976,40	148.000,00
64	COND RES ATHENAS	RUA DUQUE DE CAXIAS N. SN APTO. 1805, BL 18 02 PAV LT 24 QD 09	RECREIO MOSSORÓ	APARTAMENTO, 97,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 984808 MATRÍCULA: 28758 OFÍCIO: 1.	8787704830330	138.000,00	106.241,01	138.000,00
65	RESIDENCIAL LUME 10	QUADRA 16 N. SN APTO. 203, PAV SUPERIOR LT 04 RUA GOIANIA	PARQUE ARAGUARI	APARTAMENTO, 86,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17100016000046 MATRÍCULA: 48793 OFÍCIO: 1.	8444439561818	163.647,83	119.582,91	163.000,00
66	RESIDENCIAL HELENA DE PAULA	QUADRA 45 N. SN APTO. 102, TERREO LT 16 RUA BELO HORIZONTE	PARQUE ARAGUARI	APARTAMENTO, 88,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 985221 MATRÍCULA: 30526 OFÍCIO: 1.	8444420831038	150.000,00	104.934,98	150.000,00
67	RES MOROCINI V	RUA 21 N. SN APTO. 203, LT 10 QD 06 PAV SUPERIOR	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 85,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787706738431	120.406,63	93.176,03	117.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				986705 MATRÍCULA: 34090 OFÍCIO: 1.				
68	RESIDENCIAL SAFIRA	RUA 11 N. SN APTO. 202, LT 08 QD 49	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 76,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 987486 MATRÍCULA: 33736 OFÍCIO: 1.	8444432993577	149.172,16	103.117,74	121.000,00
69	COND RES ANDRE MOURA	QUADRA 57 N. SN APTO. 102, TERREO BL A LT 10	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 1309,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 980674 MATRÍCULA: 18639 OFÍCIO: 1.	8444431092134	130.000,00	100.830,63	130.000,00
70	RES VILLA ANIDRA	RUA 31 N. SN APTO. 201, LT 06 QD 75 PAV SUPERIOR	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 86,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 984577 MATRÍCULA: 29640 OFÍCIO: 1.	8787702976842	115.945,26	88.870,09	106.000,00
71	COND RES ARIZONA XV	QUADRA 53 N. SN APTO. 215, PAV SUPERIOR LT 09	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 219,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 983676 MATRÍCULA: 25437 OFÍCIO: 1.	8787702260839	120.406,93	91.190,20	116.000,00
72	RESIDENCIAL CB AURORA	QUADRA 23 N. SN APTO. 201, PAV SUPERIOR LT 14 RUA 19	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 73,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15800023000144 MATRÍCULA: 47871 OFÍCIO: 1.	8444439353565	171.813,66	150.296,86	171.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
73	RESIDENCIAL MSC I	RUA MONSENHOR RODOLFO TELLMAN N.	JARDIM SAO JOSE	CASA, 60,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2	8444403439117	250.000,00	150.000,00	250.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		02, LT 14 QD 16		DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 38001600900011 MATRÍCULA: 237705 OFÍCIO: 1.				
74	ESTACAO DAS FONTES I	RUA FLORES DA ESPATODIA N. SN APTO. 303, 3 PAV BL 01	RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO	APARTAMENTO, 46,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43617407050020 MATRÍCULA: 156850 OFÍCIO: 2.	8787714302850	181.600,00	125.001,49	181.600,00
75	ESTACAO DAS FONTES I	RUA FLORES DA ESPATODIA N. SN APTO. 303, 03 PAV BL 20	RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO	APARTAMENTO, 93,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43617407050324 MATRÍCULA: 158540 OFÍCIO: 2.	8787716404196	173.701,70	100.637,35	160.800,00
76	RESIDENCIAL PORTO MARANATA	VIA APM 3 N. SN APTO. 404, LT 02 BL 26	RESIDENCIAL PORTO MARANATA - FAZEND	APARTAMENTO, 110,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 98,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 37307913260425 MATRÍCULA: 375990 OFÍCIO: 1.	8787715291681	215.190,70	122.643,71	194.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
77	COND SÃO VICENTE XLIX	RUA GOIANIA N. SN APTO. 101, 01 PAV LT 115 QD 115	JARDIM DO INGA	APARTAMENTO, 83,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202018900115001153 MATRÍCULA: 39304 OFÍCIO: 2.	8444427920990	158.985,23	140.217,40	152.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: NOVO GAMA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
78	COND RES SENA XI	QUADRA 193 N. SN APTO. 303, 03 PAV LT 19	JARDIM LAGO AZUL	APARTAMENTO, 77,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 102100193000190303 MATRÍCULA: 25932 OFÍCIO: 1.	8444429346515	148.151,50	125.196,47	137.000,00
79	COND RES VIEIRA II	QUADRA 11 N. SN APTO. 202, 01 PAV LT 30	LOTEAMENTO LUNABEL 3	APARTAMENTO, 56,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 104600100300202 MATRÍCULA: 19211 OFÍCIO: 1.	8444421225344	129.773,60	103.902,36	109.486,35
80	COND RES QUADRA 30 LOTE 28 LUNABEL 3	QUADRA 30 N. SN APTO. 402, LT 28 3 PAV RUA QUATORZE	LOTEAMENTO LUNABEL 3	APARTAMENTO, 78,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1046003000287 MATRÍCULA: 8960 OFÍCIO: 1.	8444415810877	129.000,00	112.245,65	129.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: RIO VERDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
81	RES PIZOLATO	RUA DOS IPES 02 N. SN, LT 25 QD 02	RESIDENCIAL PORTAL DOS IPES	CASA, 107,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1304520091100117 MATRÍCULA: 96026 OFÍCIO: 1.	8787713260223	355.000,00	213.000,00	355.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

82		QUADRA 22 N. SN, LT 09-A RUA 04	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 62 M2 DE ÁREA TOTAL, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 244,72M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101013000220009A000000 MATRÍCULA: 23481 OFÍCIO: 1.	8444428628983	122.000,00	107.057,79	122.000,00
83		QUADRA 60 N. SN, LT 14-A RUA 23	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 50,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101014000600014A000000 MATRÍCULA: 24560 OFÍCIO: 1.	8444429310464	167.877,69	172.855,66	123.514,39
84		QUADRA 62 N. SN, LT 23-A RUA 23	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 69,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101014000620023A000000 MATRÍCULA: 33377 OFÍCIO: 1.	8444427656185	168.966,38	162.174,75	160.000,00
85	RES CARAVELAS II	QUADRA 50A N. SN APTO. B202, PAV SUPERIOR BL B LT 05 RUA GLORIA	MANSOES BITTENCOURT	APARTAMENTO, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001030010050A5BBAPB202 MATRÍCULA: 32909 OFÍCIO: 1.	8444425770304	181.142,72	192.667,95	176.000,00
86		QUADRA 08 N. SN, LT 29 RUA 13	VILA ESPERANCA	CASA, 119,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10017100008000290000000000 MATRÍCULA: 19230 OFÍCIO: 1.	1444420715005	277.812,42	288.642,68	165.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
87		RUA ESPERANCA N. SN APTO. 102, TERREO BL 04	CHACARAS BRASIL A	APARTAMENTO, 94,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11240000200007000 MATRÍCULA: 111272 OFÍCIO: 1.	8787720368530	199.824,67	114.000,00	190.000,00
88	TOTAL VILLE PITANGUEIRAS	QUADRA QC 01 CONJUNTO B N. SN APTO. 404, 04 PAV BL 01 AV.	CIDADE JARDINS	APARTAMENTO, 84,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8787712047100	157.000,00	133.984,09	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		COMERCIAL NORTE 2		01534QC012FASE000 MATRÍCULA: 98836 OFÍCIO: 1.				
89	BELLE GIARDINO	QUADRA QC 6 N. SN APTO. 301, 03 PAV BL 06 AREA VERDE 16	CIDADE JARDINS - ETAPA B	APARTAMENTO, 84,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 261644 MATRÍCULA: 101410 OFÍCIO: 1.	8787716913180	184.108,50	164.669,49	163.000,00
90		RUA RECIFE N. SN APTO. 202, 02 PAV BL 08 CH 42 QD 08	PARQUE MARAJÓ	APARTAMENTO, 44,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14730000800042000 MATRÍCULA: 111760 OFÍCIO: 1.	8787721442513	180.905,05	118.249,10	136.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: CARUTAPERA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
91	RESIDENCIAL AURORA	RUA 06 N. 06, QD A	CENTRO	CASA, 69 M2 DE ÁREA TOTAL, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1010110144000 MATRÍCULA: 2223 OFÍCIO: 1.	8444421124998	90.755,41	97.848,41	90.755,41

ESTADO: MA								
CIDADE: RAPOSA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
92	COND. VILLAGE POR DO SOL	ESTRADA DO CAVU N. SN, LT 33 QD 06	RAPOSA	CASA, 44,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3029 MATRÍCULA: 2217 OFÍCIO: 1.	8787715396270	162.000,00	97.791,76	162.000,00
93	COND. VILLAGE POR DO SOL	ESTRADA DO CAVU (RUA INTERNA) N. SN, N 20, QD 04	RAPOSA	CASA, 44,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01010013540001	8787717614488	177.112,19	126.093,94	172.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 2112 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO JOSE DE RIBAMAR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
94	COND. RES. VILLAGE DOS PÁSSAROS I	AVENIDA DE ACESSO N. SN, 35, 8RUA C, ÁREA 1	LUGAR MACAU	CASA, 52,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100151330103120001 MATRÍCULA: 81834 OFÍCIO: 1.	8555532770229	171.000,00	102.600,00	171.000,00
95	COND. RESIDENCIAL GRAN VILLAGE ARAÇAGI I	ESTRADA DO ARACAGY RUA DO RESIDENCIAL FRUTEIRAS N. SN APTO. 105, BL 08	MIRITIUA	APARTAMENTO, 60,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1049823 MATRÍCULA: 79410 OFÍCIO: 1.	8555533751210	210.000,00	161.155,62	210.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO LUIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
96	APEADOURO	RUA BASSON N. 179	APEADOURO	CASA, 92 M2 DE ÁREA TOTAL, 92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7020170020700000 MATRÍCULA: 54527 OFÍCIO: 2.	8444410486524	205.000,00	223.383,22	205.000,00
97	CONDOMINIO ATLÂNTICO	ALAMEDA IV N. SN APTO. 403, AREA RESTANTE DO SITIO BENTIVI	BEQUIMAO	APARTAMENTO, 61,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6040513019000310 MATRÍCULA: 1532 OFÍCIO: 3.	1444414106205	143.500,00	109.107,51	143.500,00
98	RES BURITIS	AVENIDA DEPUTADO LUIS	CALHAU	APARTAMENTO, 91,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,71 M2 DE ÁREA	1787701839541	484.000,00	309.284,77	484.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		EDUARDO MAGALHAES N. 10 APTO. 01, BL 01		PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 8110466013100010 MATRÍCULA: 13472 OFÍCIO: 3.				
99	COND RES ATHENAS PARK IV	RUA DUQUE BACELAR S/N APTO. 202, BL 04	JARDIM ELDORADO	APARTAMENTO, 57,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 251003800056580 MATRÍCULA: 15626 OFÍCIO: 3.	1555516174449	268.000,00	670.244,33	268.000,00
100	COND PLAZA NORTE RESIDENCE ITEM ANULADO	RUA GRANJA N. 10 APTO. 304, BL 12 TIPO C	MAIOBINHA	APARTAMENTO, 56,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1056068 MATRÍCULA: 94585 OFÍCIO: 1.	8787705642546	163.686,95	136.198,53	163.686,95
101	COND. ECO JORDAO RESIDENCE	ESTRADA DA VITORIA N. SN APTO. 408, BL02	SACAVEM	APARTAMENTO, 58,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 5030140218500880 MATRÍCULA: 93401 OFÍCIO: 2.	1787702915780	315.000,00	327.021,39	315.000,00
102	CONDOMÍNIO VILLAGE ALVORADA I	RUA SÃO JERÔNIMO N. SN APTO. 104, BL 05 MISTO TIPOLOGIA D	SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 84,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34140234000901400 MATRÍCULA: 88776 OFÍCIO: 2.	8787712870419	160.000,00	106.137,30	160.000,00
103	COND VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 104, BL 04	SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 46,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34140234000901080 MATRÍCULA: 88691 OFÍCIO: 2.	8787713794120	180.000,00	101.119,79	155.000,00
104	COND RES SAO CRISTOVAO	RUA PIQUIZEIRO N. 336 APTO. 312, BL 05	TIRIRICAL	APARTAMENTO, 94,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 28060603007202080 MATRÍCULA: 56217 OFÍCIO: 2.	8555534896254	141.000,00	184.385,84	141.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MA								
CIDADE: TIMON								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
105	LOT BOA VISTA	RUA 08 N. 14, QD 03 CS 14	BOA VISTA	CASA, 125,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 125,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29279 MATRÍCULA: 20775 OFÍCIO: 1.	1444418265391	446.385,50	550.413,44	406.500,00
106	CENTRO OPERÁRIO	RUA 24 N. 703, QD 11 BL E LT 05	CENTRO	CASA, 82,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8673 MATRÍCULA: 42686 OFÍCIO: 1.	8444415348049	160.000,00	106.639,00	160.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ARAPORA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
107	RESIDENCIAL PARIS PARK	ALAMEDA PALACIO ROYAL N. SN, LT 07 QD 08	RES PARIS PARK	CASA, 170,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 170,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 73700800070000 MATRÍCULA: 20528 OFÍCIO: 1.	1444418860621	937.472,64	852.100,22	920.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BARBACENA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
108	RESIDENCIAL MIRANTE GARDEN	AVENIDA HELENA AGUIAR DE FIGUEIREDO N. 675 APT. 302, BL 04	IPANEMA	APARTAMENTO, 48,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202295200000701	8787716976815	198.151,22	179.936,63	196.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 25583 OFÍCIO: 2.				
109	RESIDENCIAL MIRANTE GARDEN	AVENIDA HELENA AGUIAR DE FIGUEIREDO N. 675 APTO. 201, BL 04	IPANEMA	APARTAMENTO, 123,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202295200000651 MATRÍCULA: 25578 OFÍCIO: 2.	8787717671333	196.767,70	175.339,00	185.000,00
110	RESIDENCIAL MIRANTE GARDEN	AVENIDA HELENA AGUIAR DE FIGUEIREDO N. 675 APTO. 204, BL04	IPANEMA	APARTAMENTO, 123,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202295200000681 MATRÍCULA: 25581 OFÍCIO: 2.	8787718135044	196.508,70	164.315,85	170.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
111		RUA JAIME GOMES N. 191 APTO. 303	FLORESTA	APARTAMENTO, 109 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1300400150108 MATRÍCULA: 11063 OFÍCIO: 4.	10281397	498.686,74	558.731,64	390.000,00
112	RESIDENCIAL GAIA ITEM ANULADO	RUA ERNESTO TOGNOLO N. 116 APTO. 903, BL 2	POUSADA SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 94,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 7760091160724 MATRÍCULA: 92331 OFÍCIO: 4.	8555501178492	397.485,00	183.000,00	305.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BETIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
113	RESIDENCIAL SAO MARCOS I	RUA VOLUNTARIOS DA PATRIA N. 391 APTO. 203, BL 01	SAO JORGE	APARTAMENTO, 48,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 820090504007 MATRÍCULA: 154926 OFÍCIO: 1.	8444437791271	148.000,00	115.616,28	148.000,00
114	CONQUISTA BEM VIVER BETIM	RUA CLAUDIO CLOVER N. 481	JARDIM BRASILIA	APARTAMENTO, 41,99 M2 DE ÁREA TOTAL,	8787714443739	197.000,00	135.135,42	197.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 604, BL 09		41,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2070010071187 MATRÍCULA: 175737 OFÍCIO: 1.				
--	--	------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: BOM DESPACHO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
115	ITEM ANULADO	RUA DO ROSARIO N. 561, 00	SAO JOSE	GALPÃO, 375 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1040510560001 MATRÍCULA: 3284 OFÍCIO: 1.	10291040	1.690.000,00	1.968.337,66	1.690.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CONTAGEM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
116	COND CONQUISTA MONTE BELO	RUA DEZOITO N. 185 APTO. 103, BL18	ALTO DA CONQUISTA	APARTAMENTO, 42,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 89531000275 MATRÍCULA: 176265 OFÍCIO: 1.	8787715333007	210.316,58	183.181,91	200.000,00
117	RESIDENCIAL VILA ALPINA	RUA PROJETO FRED N. 290 APTO. 304, BL 09	ARPOADOR	APARTAMENTO, 44,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 87150599140 MATRÍCULA: 119265 OFÍCIO: 1.	8444415466068	190.000,00	190.856,26	190.000,00
118	RESIDENCIAL PARQUE VILA NOVA	ALAMEDA DAS COTOVIAS N. 260 APTO. 102, TORRE 08	CABRAL	APARTAMENTO, 71,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 88040818226 MATRÍCULA: 137659 OFÍCIO: 1.	1555533108602	256.000,00	170.447,89	256.000,00
119	VILLAGE EUROPA	RUA PINHO N. 270 APTO. 103, BL 05	COLONIAL	APARTAMENTO, 174,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 130,11 M2	1787702918348	377.783,41	309.294,95	300.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 107590325067 MATRÍCULA: 177165 OFÍCIO: 1.				
120	CONDOMINIO RESERVA JARDIM	AVENIDA CRISTAL N. 420 APTO. 1206, BL 01 VAGA DE GARAGEM 107	JARDIM RIACHO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 83,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51520853086 MATRÍCULA: 168171 OFÍCIO: 1.	8787713042439	321.484,28	224.311,18	270.000,00
121	COND NEW TIME RESIDENCE	RUA RIO PARANAGUA N. 255 APTO. 1402, BL 01 VAGA DE GARAGEM 104	PARQUE RIACHO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 92,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51600760110 MATRÍCULA: 177677 OFÍCIO: 1.	1787702149999	342.000,00	282.318,48	342.000,00
122	COND NEW TIME RESIDENCE	RUA RIO PARANAGUA N. 255 APTO. 701, BL 03	PARQUE RIACHO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 81,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 51600760357 MATRÍCULA: 177924 OFÍCIO: 1.	1787702382928	297.654,06	273.088,14	270.000,00
123	CONDOMINIO PARQUE EUROPA	AVENIDA NOSSA SENHORA DA CONCEICAO N. 1670 APTO. 301, BL 1B	TIJUCA	APARTAMENTO, 89,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 104200994025 MATRÍCULA: 172132 OFÍCIO: 1.	8787716694534	234.611,66	204.551,97	200.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ESMERALDAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
124	COND RES FELICIDADE III	RUA CONTAGEM N. 71, CS 02	RECREIO 2A SECAO	CASA, 47,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000	8444405613416	120.904,76	135.405,10	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 43523 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: IGARAPE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
125	RESPLENDOR-2 SEÇÃO ITEM ANULADO	RUA ALFENAS N. 195	RESPLENDOR	CASA, 66,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2120016021001 MATRÍCULA: 12011 OFÍCIO: 1.	8555508906221	240.000,00	144.000,00	240.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MONSENHOR PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
126	RESIDENCIAL MGM	RUA MANOEL NILO DE CARVALHO N. 187, LT 06 QD 03	RESIDENCIAL MGM	CASA, 59,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1010000010031390082390000 MATRÍCULA: 18206 OFÍCIO: 1.	8444412969972	165.000,00	112.129,03	165.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MONTES CLAROS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
127	COND PARQUE MONTE ESMERALDA	RUA ANTONIO LOPES DA SILVA N. SN APTO. 502, BL 07	SANTOS REIS	APARTAMENTO, 63,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1322130752304 MATRÍCULA: 60159 OFÍCIO: 2.	8787700832860	153.000,00	145.406,74	153.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PATOS DE MINAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
128	RESIDENCIAL MONJOLO	RUA CLARIMUNDO DA COSTA GONTIJO N. 778, LT 15 QD 55	RESIDENCIAL MONJOLO	CASA, 90,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 40.55.194.00.0 MATRÍCULA: 10597 OFÍCIO: 2.	8444408340879	240.000,00	144.000,00	240.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SAO JOAO DEL REI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
129		AVENIDA DOMINGOS PINTO CAMARANO N. 360 APT. 402, BL06 PV4	COLONIA DO MARCAL	APARTAMENTO, 42,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 10204900403758 MATRÍCULA: 88964 OFÍCIO: 1.	8787714145436	190.000,00	146.811,07	190.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SAO JOAQUIM DE BICAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
130	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SAN DIEGO	RUA JASMIM N. 679, CS 35	JARDIM VILA RICA	CASA, 161,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 161,46M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01033000010000000035 MATRÍCULA: 31228 OFÍCIO: 1.	8787711188681	134.000,00	127.608,55	134.000,00
131	COND BLAK ROCK	RUA RIO DE JANEIRO N. 1263, CS 09 QD 101 LT 12-A	TEREZA CRISTINA	CASA, 114,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01071001010021A00009 MATRÍCULA: 21537 OFÍCIO: 1.	8444406044610	200.000,00	151.542,07	200.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: TRES PONTAS								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
132		RUA VEREADOR NELSON PEREIRA VILELA N. 41, QD A	ALCIDES MESQUITA	CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10117505350001 MATRÍCULA: 18016 OFÍCIO: 1.	8555516774320	230.000,00	138.000,00	230.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
133	RESIDENCIAL PARK SAO JOSE	RUA JOSE VIEIRA DE ALMEIDA N. 80 APT. 1112	RESIDENCIAL SAO JOSE	APARTAMENTO, 72,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1050593522132 MATRÍCULA: 49233 OFÍCIO: 1.	8787711111964	155.000,00	172.644,91	155.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLANDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
134		RUA ALAGOAS N. 571, QUART 63 LT 22	BRASIL	CASA, 122,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00020102120500220000 MATRÍCULA: 2989 OFÍCIO: 2.	1555527752279	395.000,00	237.000,00	395.000,00
135	RESIDENCIAL PARQUE URUGUAIANA	AV IMBAUBA N. 2200 APT. 302, VAGA 11, BL 01	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	APARTAMENTO, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00040301100100030009 MATRÍCULA: 103172 OFÍCIO: 2.	8555531271792	170.000,00	111.378,67	170.000,00
136	COND TOP LIFE ACAPULCO	RUA JOSE GARIBALDINO N. SN APT. 303, 3	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	APARTAMENTO, 46,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787711078959	166.000,00	128.603,89	166.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		PAVIMENTO BL 05		IPTU: 01131000010075 MATRÍCULA: 134970 OFÍCIO: 2.				
137	COND RES FLORES DO CERRADO	AVENIDA EDSON GALLANA N. 590 APTO. 504, BL B	JARDIM CANAA	APARTAMENTO, 68,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40403120300010035 MATRÍCULA: 215590 OFÍCIO: 1.	8787705284453	156.000,00	105.498,79	156.000,00
138	RES. BOSQUE DOS IPES	RUA NICOLAU ALVES DE BRITO N. 155 APTO. 902, BL 01	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 71,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30203031200030074 MATRÍCULA: 243800 OFÍCIO: 1.	8787715907771	230.000,00	193.560,25	230.000,00
139	COND RES SOLAR PARK	AVENIDA MINISTRO HOMERO SANTOS N. 280 APTO. 304, BL 01, LD B	SHOPPING PARK	APARTAMENTO, 59,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030104140500010028 MATRÍCULA: 218894 OFÍCIO: 1.	8787716754383	161.959,25	144.427,93	160.000,00
140	COND RES SOLAR PARK	AVENIDA MINISTRO HOMERO SANTOS N. 280 APTO. 201, BL 01 LD B	SHOPPING PARK	APARTAMENTO, 61,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030104140500010021 MATRÍCULA: 218887 OFÍCIO: 1.	8787716771172	160.903,36	106.045,08	157.000,00
141	COND RES SOLAR PARK	AVENIDA MINISTRO HOMERO SANTOS N. 280 APTO. 204, BL C LD B	SHOPPING PARK	APARTAMENTO, 60,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 030104140500010024 MATRÍCULA: 218890 OFÍCIO: 1.	8787716945472	160.589,95	137.394,26	157.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
142	BARCELONA RESIDENCIAL CLUBE	AVENIDA DIVINO MARQUES GUIMARAES	BONSUCESSO	APARTAMENTO, 61,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,04 M2 DE ÁREA	8787702964283	184.550,00	118.781,69	184.550,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 2249 APTO. 204, BL 03		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10502800010040 MATRÍCULA: 25101 OFÍCIO: 1.				
143	HORIZONTE VERDE CONDOMINIO	AVENIDA CARLOS MURTA FILHO N. 776 APTO. 102, BL 19	GAVEA	APARTAMENTO, 43,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10602620005290 MATRÍCULA: 20111 OFÍCIO: 1.	8555527898522	150.000,00	105.330,14	150.000,00
144	LOT GRAN PARK	RUA 27 N. SN, LT 02 QD 23	GRAN PARK	TERRENO, 407,6M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 10108420020000 MATRÍCULA: 20778 OFÍCIO: 1.	1444417254930	1.529.860,85	572.659,83	320.000,00
145	COND PONTO JATOBA	RUA FRANCISCO ANTONIO DE OLIVEIRA N. 38 APTO. 304, BL 8	SERRA AZUL	APARTAMENTO, 44,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10504640100124 MATRÍCULA: 33501 OFÍCIO: 1.	8787721223960	199.302,17	170.246,26	189.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
146	COND VILLAS DE MAIORCA II	RUA POCRANE N. 725, CS 115	NASSER	CASA, 48,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2100132551 MATRÍCULA: 88582 OFÍCIO: 3.	8787716587053	217.124,64	188.117,02	201.000,00
147	CONDOMINIO RESIDENCIAL ITAARA	RUA JOSE RODRIGUES DE MELO N. 265 APTO. 01, TERREO BL S	CENTENARIO	APARTAMENTO, 45,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14261431239	8787717144554	165.332,30	135.613,45	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 161338 OFÍCIO: 2.				
148		RUA ITAUBA N. SN, LT 08 QD 27	JARDIM MONTEVIDEU	TERRENO, 396M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3360040088 MATRÍCULA: 50585 OFÍCIO: 1.	1444418908217	390.000,00	234.000,00	390.000,00
149	COND RES SÃO CONRADO - 3 ETAPA	RUA OURO PRETO N. 716 APTO. 101, BL 01	JARDIM SAO CONRADO	APARTAMENTO, 48,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7320120947 MATRÍCULA: 90422 OFÍCIO: 2.	8444403818410	114.000,00	71.503,72	114.000,00
150	COND RES XAVANTES	RUA XAVANTES N. 1315, CS 02	JARDIM TIJUCA	CASA, 60,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 7750220295 MATRÍCULA: 156764 OFÍCIO: 2.	1444421342580	337.653,38	317.021,19	305.000,00
151	CONDOMINIO VILLAS DE CASTILLA I	RUA BRISAS DE ZARAGOZA N. 100 APTO. 643, BL 600 4 PAV	MATA DO SEGREGO	APARTAMENTO, 75,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2380233773 MATRÍCULA: 71044 OFÍCIO: 3.	8787700366273	230.000,00	140.659,93	230.000,00
152	PQ RES MONTE CASTELO	RUA PIO ROJAS N. 348 APTO. 23, AP 23, BL Q	MONTE CASTELO	APARTAMENTO, 71,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 2960262649 MATRÍCULA: 143256 OFÍCIO: 1.	10285155	225.000,00	197.513,56	225.000,00
153	CASTELLO DI PIETRO	RUA MARIZA ANDRADE RIBEIRO N. 1344 APTO. 403, BL 07	PARQUE RESIDENCIAL RITA VIEIRA	APARTAMENTO, 86,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9223311366 MATRÍCULA: 272499 OFÍCIO: 1.	8787715152100	203.295,69	205.538,57	202.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

154	RESIDENCIAL JASMIM	RUA ALIUM N. 96 APTO. 204, PAV SUPERIOR BL 13	RESIDENCIAL NELSON TRAD	APARTAMENTO, 43,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11651315060 MATRÍCULA: 113309 OFÍCIO: 2.	8444436348099	176.559,61	157.740,80	138.000,00
155	CONDOMINIO RESIDENCIAL CUIABA	RUA CABREUVA N. 316 APTO. 03, BL 03 1 ANDAR	VARANDAS DO CAMPO	APARTAMENTO, 47,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15571040120 MATRÍCULA: 102075 OFÍCIO: 2.	8555522032276	105.437,82	136.609,43	103.000,00
156	COND RES DAS AGUAS	RUA MARIA DE LOURDES VIEIRA MATOS N. 277 APTO. 03, BL 02 1 ANDAR	VARANDAS DO CAMPO	APARTAMENTO, 47,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15570620573 MATRÍCULA: 100277 OFÍCIO: 2.	8555521051625	112.481,65	112.322,53	104.000,00
157	COND RES LIMA XXI	RUA PRESIDENTE RODRIGUES ALVES N. 2071, UN 03 LT 01 QD 63	VILA ALMEIDA	CASA, 46,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1840160307 MATRÍCULA: 75536 OFÍCIO: 3.	8444422146472	205.000,00	123.000,00	205.000,00
158		RUA TUPI N. 1356 APTO. 403, BL 10 4 PAV	VILA JUSSARA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7340093393 MATRÍCULA: 151331 OFÍCIO: 2.	8787710949620	180.000,00	165.665,70	180.000,00
159		RUA RIO NEGRO N. 1188 APTO.	VILA MARGARIDA	APARTAMENTO, 151,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3	1555538900096	665.000,00	399.000,00	665.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		506, 5 PAV TORRE F		QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 3720325950 MATRÍCULA: 254471 OFÍCIO: 1.				
--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MS								
CIDADE: DOURADOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
160	CJ RES SIENA	RUA MARCHE N. 1050, CS 01 LT 06 QD 13	VILA ROMA II	CASA, 163 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 447591700001 MATRÍCULA: 10735 OFÍCIO: 2.	8787700877650	205.000,00	123.000,00	205.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: TRES LAGOAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
161	CONDOMINIO VILLAS DE CARTAGENA I	RUA ISAC MARQUES GARCIA N. 2479, CS 105	JARDIM PROGRESSO	CASA, 64,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 773000000000101 MATRÍCULA: 93799 OFÍCIO: 1.	8787714649051	245.000,00	147.000,00	245.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: ALTA FLORESTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
162	LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM EUROPA	RUA A2 N. 00, QD 12A, LT 11	RES. JARDIM EUROPA	TERRENO, 224,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DO IMÓVEL Nº 25174 (CADASTRO MUNICIPAL).. IPTU: 09712A011000 MATRÍCULA: 37190 OFÍCIO: 1.	10299187	199.000,00	167.110,83	96.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MT								
CIDADE: BARRA DO GARCAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
163	LOT JARDIM NOVA BARRA DO GARCAS	RUA SAO LUCAS N. 26A, QD 269	JARDIM NOVA BARRA DO GARCAS	CASA, 65,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 206,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30230801670001 MATRÍCULA: 76300 OFÍCIO: 1.	8444420707280	197.000,00	122.932,88	197.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: MIRASSOL D'OESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
164	RES INTERLAGOS	RUA DEPUTADO EMANOEL PINHEIRO N. SN, LT 15 QD 07	RES INTERLAGOS	TERRENO, 375M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1011800062001 MATRÍCULA: 25518 OFÍCIO: 1.	1444419361262	80.000,00	69.058,04	80.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: PONTES E LACERDA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
165	ITEM ANULADO	AVENIDA BAHIA N. 00, QD 130, LT 02	CENTRO	CASA, 300 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 051300000200000231 MATRÍCULA: 2689 OFÍCIO: 1.	10297327	775.000,00	465.000,00	775.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: PRIMAVERA DO LESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
166		RUA BENJAMIM CERUTTI N. 224, QD 20, LT 08	PARQUE CASTELÂNDIA	COMERCIAL, 366,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 525M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 010030200008000	10277897	1.200.000,00	1.666.247,52	1.000.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 8470 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MT								
CIDADE: VARZEA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
167	LOT JARDIM NOVO MUNDO	RUA ESTADOS UNIDOS N. SN, LT 19 AREA C02	NOVO MUNDO	CASA, 59,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL. IPTU: 324320 MATRÍCULA: 127037 OFÍCIO: 1.	8444433910080	226.145,49	193.210,65	185.000,00
168	LOT JARDIM NOVO MUNDO	RUA INGLATERRA N. SN, QD 03	NOVO MUNDO	CASA, 50,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 655697 MATRÍCULA: 126777 OFÍCIO: 1.	8787719621120	180.000,00	152.506,59	180.000,00
169	LOTEAMENTO PARQUE PAIAGUAS	RUA MOISES N. SN, QD 88 AREA 01B	PAIAGUAS	CASA, 64 M2 DE ÁREA TOTAL, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL. IPTU: 164305 MATRÍCULA: 118197 OFÍCIO: 1.	8444425945031	205.000,00	157.031,78	205.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
170	IDEAL SAMAMBAIA	ESTRADA 40 HORAS N. 100 APT. 402, BL 05	COQUEIRO	APARTAMENTO, 57 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1009901470000 MATRÍCULA: 42441 OFÍCIO: 1.	8555528959401	197.666,31	134.815,94	167.000,00
171	RESIDENCIAL FLOR DO ANANI	RUA MOCAJATUBA	DISTRITO INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 88,54 M2 DE ÁREA	8555531184997	169.000,00	101.400,00	169.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	ITEM ANULADO	N. SN APTO. 302, BL 13		TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5157004200 MATRÍCULA: 34740 OFÍCIO: 1.				
172	COND. RES BOSQUE LAUSANNE	AVENIDA RICARDO BORGES N. 1215 APTO. 602, TORRE 03 BL F	GUANABARA	APARTAMENTO, 50,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0100601300017 MATRÍCULA: 65529 OFÍCIO: 1.	1787702491840	254.256,00	269.586,88	253.000,00
173	COND RES VIVENDAS DO RIO	AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA GUEIROS N. 436 APTO. 193B, BL 29	QUARENTA HORAS (COQUEIRO)	APARTAMENTO, 110,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1025105000000 MATRÍCULA: 73738 OFÍCIO: 1.	8787715273233	229.000,00	154.353,99	229.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: BELEM								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
174	MARINA RESIDENCE CLUBE TENONE	PASSAGEM ALACID NUNES N. 371 APTO. 303, BL 01	TENONE	APARTAMENTO, 75,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 036318934184092800101262 MATRÍCULA: 36236 OFÍCIO: 3.	8555533768201	214.000,00	175.919,30	214.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: BRAGANCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
175		RESIDENCIAL BELLA VISTA N. SN, LT 31 QD 03 FT A TRAVESSA DEUS É FOR	PERPETUO SOCORRO	CASA, 46,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1024890104001	8444429773553	133.458,60	100.852,42	98.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 16690 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PA								
CIDADE: CASTANHAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
176	LOTEAMENTO JARDIM DAS FLORES	AVENIDA ANGELICA N. SN, LT 21 QD 63	BAIRRO BOM JESUS	CASA, 56,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0102422102100001 MATRÍCULA: 28355 OFÍCIO: 1.	8787703041928	140.000,00	105.697,93	140.000,00
177	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SUPER LIFE CASTANHAL ITEM ANULADO	AVENIDA PRESIDENTE GETÚLIO VARGAS (ROD. BR-316) N. SN APTO. 403, BL 39	TITANLANDIA	APARTAMENTO, 100,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101310008000775 MATRÍCULA: 26471 OFÍCIO: 1.	8555528776552	100.000,00	60.000,00	100.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: SANTA BARBARA DO PARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
178	LOT FAZENDINHA III	RODOVIA AUGUSTO MEIRA FILHO N. SN, LT 333 QD 11	CENTRO	CASA, 56,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1080110170001 MATRÍCULA: 6794 OFÍCIO: 1.	8444421339021	113.992,17	119.068,16	93.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: VIGIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
179	CASA	AVENIDA BARÃO DE	CENTRO	CASA, 46,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,88 M2 DE ÁREA	8320000001454	101.000,00	60.600,00	101.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		GUAJARÁ N. 848		PRIVATIVA, 98,74M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1194282 MATRÍCULA: 4060 OFÍCIO: 1.				
--	--	----------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PB								
CIDADE: CAMPINA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
180	LOT JARDIM BELLAGIO	RUA MARIA DO CARMO VIEIRA DIAS N. 56, LT 56 QD B	TRES IRMAS	CASA, 54,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU: 114014910404360001 MATRÍCULA: 127977 OFÍCIO: 1.	8444425212719	136.757,60	111.099,44	104.748,50

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
181	COND RES VILLA VENEZA	RUA DOUTOR VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 APT. 401, 3 ANDAR	GRAMAME	APARTAMENTO, 56,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NÃEO LOCALIZADO MATRÍCULA: 205423 OFÍCIO: 1.	1444415673618	230.000,00	153.742,81	230.000,00
182	CON RES COLINAS DE GRAMAME	RUA JOSINALDO FLORENCIO DA SILVA N. 179 APT. 403, 3 ANDAR BL D	GRAMAME	APARTAMENTO, 60,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 448158 MATRÍCULA: 198829 OFÍCIO: 1.	8444422962113	130.000,00	104.431,24	130.000,00
183	RES HADEREK	RUA JOSE ARI SANTIAGO MAIA N. 100	JOSE AMERICO DE ALMEIDA	APARTAMENTO, 62,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787701573671	170.108,00	183.884,88	153.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 204, 1 ANDAR BL A		A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3878040 MATRÍCULA: 165081 OFÍCIO: 1.				
184		RUA ROSA MISTICA N. 158 APTO. 301, 2 ANDAR	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 65,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NÃEO LOCALIZADO MATRÍCULA: 174286 OFÍCIO: 1.	8787718036690	128.183,50	109.430,00	125.000,00
185	RES JOAO HENRIQUE PAES PIRES	RUA RITA PORFIRIO CHAVES N. 147 APTO. 203, 1 ANDAR	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 75,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 508304 MATRÍCULA: 313853 OFÍCIO: 1.	8787721014759	198.802,13	183.129,60	147.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: POMBAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
186		RUA MANOEL FERREIRA CALADO N. 275	NOVA VIDA NORTE	CASA, 89,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 89,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 91312013 MATRÍCULA: 17467 OFÍCIO: 1.	8444421941287	138.632,53	95.937,06	138.632,53

ESTADO: PB								
CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
187		RUA PROJETADA N. 39C, LT 09C QD 11B	PLANALTO TIBIRI I	CASA, 75,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 166,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL,	8444401395368	119.000,00	106.981,76	119.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA, TERRACO. IPTU: 709100990000000 MATRÍCULA: 31668 OFÍCIO: 1.				
188	LOTEAMENTO SHALLON	RUA PROJETADA N. 142, LT 29-A34 QD 09	VÁRZEA NOVA	CASA, 69,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: NÃEO LOCALIZADO MATRÍCULA: 37537 OFÍCIO: 1.	8444407317008	140.000,00	154.714,83	140.000,00
189		RUA PROJETADA N. 392A, LT 16B QD 2C	SOLAR TIBIRI	CASA, 61 M2 DE ÁREA TOTAL, 61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 705205780000000 MATRÍCULA: 28091 OFÍCIO: 1.	8555513715129	137.000,00	125.861,09	137.000,00
190		RUA FRANCISCO GUIMARAES N. 230B, LT 15 QD 10C	PLANALTO TIBIRI II	CASA, 68 M2 DE ÁREA TOTAL, 68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 604801270000000 MATRÍCULA: 44561 OFÍCIO: 1.	8444408961989	142.000,00	178.668,46	142.000,00
191		RUA PROJETADA N. 40A, LT 18A QD 13	SANTA RITA	CASA, 53,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 608200520000000 MATRÍCULA: 40795 OFÍCIO: 1.	8444412081190	118.535,72	148.221,24	111.000,00
192	COND RES MULTIFAMILIAR	RUA PROJETADA N. 320, CS 02	VALE DE SANTA RITA I	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 800601850000002 MATRÍCULA: 46286 OFÍCIO: 2.	8444413096409	132.000,00	113.186,60	127.000,00
193		AVENIDA NOEMIA	HEITEL SANTIAGO	CASA, 66,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,82 M2	8444410505324	127.041,40	125.238,68	117.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		FERREIRA DA SILVA (ANTIGA RUA PROJE N. 340B, LT 34B QD 08A		DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 615903340000000 MATRÍCULA: 44862 OFÍCIO: 1.				
--	--	---	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: ABREU E LIMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
194	ENGENHO PLANALTO	RUA ESTACAO DO CAJA N. SN APTO. 102, BL C	PLANALTO	APARTAMENTO, 83,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6018432 MATRÍCULA: 15652 OFÍCIO: 1.	8787712081210	185.000,00	115.666,91	140.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: BELO JARDIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
195	LOT MARCOS LEITE	RUA VICENTE PEDRO DA SILVA N. SN, LT 39 QD R	COHAB-I	CASA, 49,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1010829705273000014 MATRÍCULA: 19082 OFÍCIO: 1.	8444414466420	185.470,30	90.622,83	116.216,28

ESTADO: PE								
CIDADE: CAMARAGIBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
196	COND CONJ RES REGIAO METROPOLITANA	RUA RESENDE N. 39 APTO. 103, BL 4 TP B	NAZARE	APARTAMENTO, 46,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3231505402040500512	8444433075016	150.000,00	111.719,26	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 7372 OFÍCIO: 1.				
197	RESERVA DAS FLORES	VIA COLETORA 02 N. 143 APT. 03, BL C	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 83,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2228527201035601470 MATRÍCULA: 12927 OFÍCIO: 1.	8787707511201	203.000,00	167.439,36	179.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: GARANHUNS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
198	LOT VIANA & MOURA SÃO VICENTE	RUA PRESBITERO JOSE LUIZ DA SILVA N. 14, LT 05 QD 42	DOM IRINEU ROQUE SCHERER	CASA, 51,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 159,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1011504201003500007 MATRÍCULA: 26202 OFÍCIO: 1.	8787701434752	125.000,00	115.595,69	104.068,03

ESTADO: PE								
CIDADE: IGARASSU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
199	COND RES QUINTA DAS FIGUEIRAS	ESTRADA COMERCIAL DA PITANGA N. SN APT. 204, 1 PAVIMENTO BL 01	AGAMENON MAGALHAES	APARTAMENTO, 78,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1408087501010100110 MATRÍCULA: 24253 OFÍCIO: 1.	8787714896822	164.581,00	114.238,14	155.000,00
200	CONJUNTO RESIDENCIAL AZULÃO	RUA AZULAO N. 7A	AGAMENON MAGALHAES	CASA, 57,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1408073505022000014 MATRÍCULA: 11961 OFÍCIO: 1.	8444411498275	120.638,20	107.877,97	85.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

201	CONJ RES ELDORADO	RUA JOSE ERALDO CARNEIRO LEAO N. SN APTO. 01, BL 01 LT 14 A QD A	AGAMENON MAGALHAES	APARTAMENTO, 45,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10513582 MATRÍCULA: 20543 OFÍCIO: 1.	8444432923200	106.991,94	107.746,05	80.000,00
202	CONJUNTO RESIDENCIAL MARCO CHAVES	RUA FRANCISCO NUNES PEREIRA N. 55-A APTO. 06, BL C	TABATINGA	APARTAMENTO, 50,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1407016403039400022 MATRÍCULA: 26780 OFÍCIO: 1.	8444437293301	177.580,80	162.145,93	175.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: ITAMBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
203	LOT ARTUR TAVARES DE MELO ITEM ANULADO	RUA PROJETADA T N. 56, ST 03 QD 13 LT 06	DSITRITO DE IBIRANGA	CASA, 68,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 103,36M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 03030130006001 MATRÍCULA: 3088 OFÍCIO: 1.	8444406069655	111.000,00	168.608,22	111.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
204	COND RES VILLA DAS CASTANHEIRAS	RUA JARANGARI N. SN APTO. 301, BL 06	SANTANA	APARTAMENTO, 61,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2257007801055401771 MATRÍCULA: 7574 OFÍCIO: 2.	8787700914670	172.647,17	221.572,78	156.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
205	PRIVE MONACO	RUA TANCREDO MESSIAS N. 590, CS 103	NOSSA SENHORA DO O	CASA, 57,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 361,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 845391 MATRÍCULA: 63991 OFÍCIO: 1.	8444422357180	180.000,00	112.662,33	130.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: AGUA BRANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
206		RUA SAO CRISTOVAO N. SN, QUADRA N LOTE 16	JOAO MACEDO	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 9570 MATRÍCULA: 7264 OFÍCIO: 1.	8555509563794	154.424,43	92.654,65	154.424,43

ESTADO: PI								
CIDADE: ALTOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
207	RESIDENCIAL SAO JOSE I	RUA III N. 120, LT 13 QD F	BAIXAO DOS PAIVAS	CASA, 56,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 102796011001 MATRÍCULA: 16867 OFÍCIO: 1.	8444426311877	143.161,64	85.896,98	143.161,64
208	.	RUA PROJETADA I N. 465	BURITIZINHO	CASA, 52,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 164,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101346014101 MATRÍCULA: 22711 OFÍCIO: 1.	8444432940899	144.043,94	100.334,68	143.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

209	COND RES PRIMAVERA III	RUA VII N. SN, LT 12 QD C	SÃO SEBASTIÃO	CASA, 52 M2 DE ÁREA TOTAL, 52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 105171033301 MATRÍCULA: 14760 OFÍCIO: 1.	8444418966029	126.000,00	79.995,99	126.000,00
210	RES SAO JOSE III	RUA VIII N. 300, QD V LT 02	TRANQUEIRA	CASA, 63,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101224011001 MATRÍCULA: 18746 OFÍCIO: 1.	8444432817590	145.385,91	101.441,07	145.385,91

ESTADO: PI								
CIDADE: CORRENTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
211		AVENIDA PROFESSORA JOAQUINA NOGUEIRA DE OLIVEIRA N. SN, LT 08	CENTRO	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 272M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 8574 OFÍCIO: 01.	8277600001479	75.000,00	101.037,39	75.000,00
212		RUA DOS ESTUDANTES N. 33	CENTRO	CASA, 234 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 5 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 3589 OFÍCIO: 1.	1444409686010	1.028.034,54	616.820,72	1.028.034,54

ESTADO: PI								
CIDADE: DEMERVAL LOBAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
213	CASA RESIDENCIAL	RUA DA ESTRELA N. 833	BOA ESPERANÇA	CASA, 54,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444414150920	77.589,80	92.713,97	70.350,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 911777 MATRÍCULA: 6542 OFÍCIO: 1.				
214	CASA RESIDENCIAL	RUA EMILIA LEITE DE ARAUJO N. 261	TAMBORIL	CASA, 56,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 911753 MATRÍCULA: 6906 OFÍCIO: 1.	8444416155112	83.453,95	135.081,48	65.000,00
215	CASA RES UNIFAMILIAR	RUA FELICIANO CARDOSO DE MACEDO N. 532	CIDADE NOVA	CASA, 58,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 188,07M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 911796 MATRÍCULA: 6745 OFÍCIO: 1.	8444415556628	120.089,93	142.933,86	120.089,93
216	CASA RES UNIFAMILIAR	RUA FELICIANO CARDOSO DE MACEDO N. 507	CIDADE NOVA	CASA, 58,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 911799 MATRÍCULA: 6753 OFÍCIO: 1.	8444415764352	120.089,93	120.074,63	120.089,93
217	CASA RES UNIFAMILIAR	RUA MARIA DA CONCEIÇÃO N. 1136	SAO PEDRO	CASA, 58,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 174,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 911795 MATRÍCULA: 6952 OFÍCIO: 1.	8444415627169	132.769,97	114.488,62	132.769,97
218	CASA RES UNIFAMILIAR	TRAVESSA GARDENIA N. 371	CIDADE NOVA	CASA, 62 M2 DE ÁREA TOTAL, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 911833 MATRÍCULA: 7972 OFÍCIO: 1.	8444424813557	105.827,60	106.640,85	98.351,77
219	CASA RES UNIFAMILIAR	TRAVESSA RAIMUNDA RODRIGUES DE SOUSA	CIDADE NOVA	CASA, 42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444427832919	105.190,03	89.503,24	83.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		MORAES N. 110, LT 28		A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00104006016301 MATRÍCULA: 5894 OFÍCIO: 1.				
220	CASA RES UNIFAMILIAR	AVENIDA SINHA RIBEIRO N. 503	PIAÇAVA	CASA, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 91329 MATRÍCULA: 2205 OFÍCIO: 1.	8444417902060	110.880,00	128.569,95	110.880,00
221	CASA RES UNIFAMILIAR	RUA SANTA RITA N. 432	CIDADE NOVA	CASA, 56,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 911654 MATRÍCULA: 8532 OFÍCIO: 1.	8444428575022	151.979,53	143.106,78	151.979,53
222	CASA RES UNIFAMILIAR	RUA SETE DE SETEMBRO N. 1161	CIDADE NOVA	CASA, 52 M2 DE ÁREA TOTAL, 52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 6338 OFÍCIO: 1.	8444414959516	90.000,00	86.941,18	90.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: PARNABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223	MORADA DOS VENTOS	RUA SDO 09 N. SN, QD 13 LT 17	SABIAZAL	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 54359 MATRÍCULA: 734 OFÍCIO: 1.	8444427744467	147.199,50	69.073,86	60.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: PICOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
224	LOT BELO NORTE	RUA FRANCISCO GONCALVES DA SILVA N.	BELO NORTE	CASA, 65 M2 DE ÁREA TOTAL, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3	8444400551838	107.224,11	70.131,16	107.224,11

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		SN, LT 29A QD 10		QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 112092042201 MATRÍCULA: 16788 OFÍCIO: 1.				
--	--	------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PI								
CIDADE: PIRACURUCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
225	.	RUA DOMINGOS RODRIGUES DE CARVALHO N. 1860	OLHO D'ÁGUA	CASA, 65 M2 DE ÁREA TOTAL, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0107041044901 MATRÍCULA: 21421 OFÍCIO: 1.	8444413982220	140.000,00	141.722,62	140.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
226	COND VILLAGE DO BOSQUE I	AVENIDA POTI VELHO N. 5206 APTO. 305, 3 ANDAR BL 10	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 56,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3967956 MATRÍCULA: 14643 OFÍCIO: 8.	8787705723910	212.777,73	139.468,07	212.777,73
227	TERRAZZO CARNAUBA	RUA FISCAL BENEDITO MACHADO N. 685 APTO. 204, BL 02	URUGUAI	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4073967 MATRÍCULA: 2477 OFÍCIO: 10.	1787701197264	230.000,00	200.695,60	185.000,00
228	CONDOMINIO VILLAGE DEL VILLE	RUA FLOR DO TEMPO N. 8505 APTO. 102, BL 25	VERDECAP	APARTAMENTO, 57,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4108477 MATRÍCULA: 13572 OFÍCIO: 7.	8787717126050	216.048,70	134.197,86	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PR								
CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
229	CONDOMINIO RESIDENCIAL PADOVA	RUA MANOEL BARBOSA N. 271 APT. 104, BL 05	SAO FELIPE	APARTAMENTO, 47,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010316600470044 MATRÍCULA: 17411 OFÍCIO: 1.	8555536200281	180.000,00	99.853,75	129.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ARAUCARIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
230	COND VILLAGGIO FERRARA	RUA ALBERTO LESNIOWSKI N. 188 APT. 02, BL 52 TIPO A	COSTEIRA	APARTAMENTO, 45,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0104005960050206 MATRÍCULA: 38864 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444404482830	220.000,00	137.419,77	220.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
231	COND RES GAIVOTAS II	AVENIDA GABRIEL FRECEIRO DE MIRANDA N. 1430 APT. 103, BL 04	JARDIM SANTO AMARO	APARTAMENTO, 56,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03035493011000 MATRÍCULA: 44443 OFÍCIO: 1.	8787704670007	190.000,00	114.000,00	190.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

232	COND RES MICHIGAN	RUA MANOEL LOPES VIEIRA N. 143 APT. 106, TIPO E TERREO BL 05	BOTIATUVA	APARTAMENTO, 46,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01015570213000118 MATRÍCULA: 55291 OFÍCIO: 1.	8787714080237	194.149,59	158.872,08	170.000,00
233	COND RES OREGON	RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 APT. 401, TIPO 15 4 PAV BL 22	OURO VERDE	APARTAMENTO, 46,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1031055880001699 MATRÍCULA: 57661 OFÍCIO: 1.	8787715567890	204.418,63	149.231,58	197.000,00
234	RES OREGON	RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 APT. 403, TIPO 07 4 PAV BL 23	OURO VERDE	APARTAMENTO, 45,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1031055880001733 MATRÍCULA: 57594 OFÍCIO: 1.	8787715696967	204.749,63	152.232,44	196.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CASCAVEL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
235	COND RES RIVIERA SAN FERNANDO	RUA BARRA VELHA N. 2246 APT. 402, BL 01	FLORESTA	APARTAMENTO, 50,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3002459099 MATRÍCULA: 72042 OFÍCIO: 3.	8787711200673	180.000,00	108.000,00	180.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: COLOMBO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
236	COND RES CASAVILLE I ITEM ANULADO	RUA QUINTINO BOCAIUVA N. SN, CS 69	CAMPO PEQUENO	CASA, 42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87 M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8444421100045	250.000,00	150.000,00	250.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				02025650069001 MATRÍCULA: 47823 OFÍCIO: 1-				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: CONTENDA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
237		RUA JAIME GOOD N. SN, LT 18	JARDIM DAS AMERICAS	CASA, 47,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010100100470798018 MATRÍCULA: 25482 OFÍCIO: 1.	8555517143103	213.000,00	164.935,17	213.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
238	COND RAUL DE OLIVEIRA	RUA RAUL DE OLIVEIRA N. 156, CS 1, LT 264, QD XV	CAJURU	CASA, 171,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 146,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 3 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, TERRACO. IPTU: 21600550130001 MATRÍCULA: 88379 OFÍCIO: 04.	10145458	580.000,00	1.502.301,05	580.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
239	ITEM ANULADO	RUA FOZ DO IGUAÇU N. 545, LT 110 – QD 01 – RES NITTA	ESTADOS	CASA, 40,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 32316 MATRÍCULA: 16083 OFÍCIO: 1-	8555521095258	198.000,00	135.702,21	198.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: GUAIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

240	LOT COMPANHIA MATE LARANJEIRA	RUA ARMANDO LORENTZ DE CARVALHO N. SN, LT 4D	SANTA PAULA	CASA, 54,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01020720210 MATRÍCULA: 15431 OFÍCIO: 1.	8444403504857	210.000,00	126.000,00	210.000,00
-----	-------------------------------	--	-------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: LONDRINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
241	RESIDENCIAL LAKE VAN GOGH	AVENIDA AZILE MIGUEL ABUJAMRA N. 800 APTO. 101, BL 07 LOT ACQUAVILLE IV	CIDADE INDUSTRIAL 2	APARTAMENTO, 102,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4050224105810097 MATRÍCULA: 22189 OFÍCIO: 4.	8787722094080	239.660,78	173.253,47	238.012,12
242	RESIDENCIAL LITUÂNIA	RUA INALDO GUIMARAES N. 435 APTO. 602, TORRE 01	JARDIM LAGO NORTE	APARTAMENTO, 77,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7020913507460042 MATRÍCULA: 118605 OFÍCIO: 2.	8787716771580	222.520,02	158.864,71	215.026,45
243	COND LONDON GARDEN	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 955 APTO. 204, BL 11 TIPO B	JARDIM MARIA CELINA	APARTAMENTO, 47,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5030674408610288 MATRÍCULA: 115262 OFÍCIO: 2.	8787712299266	185.000,00	122.348,01	185.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTA GROSSA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
244	COND RES DANIELA	RUA EURIDES MACIEL DE SOUZA N. 250, CS 2 LT 12 QD 26	NEVES	CASA, 51,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 09333300182002	8444428698434	175.000,00	163.983,60	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 83036, 0 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	-----------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: SABAUDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
245		QUADRA 20 N. SN, LT 17	RESIDENCIAL CANAA	CASA, 49,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01002400000002000000000170000 MATRÍCULA: 17429 OFÍCIO: 1.	8555530735744	139.000,00	83.400,00	139.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
246	COND RES VIVER BOSQUE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS	RUA FRANCISCO TOCZEK N. 300 APT. 302, BL 50	AFONSO PENA	APARTAMENTO, 50,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0519200080599 MATRÍCULA: 70450 OFÍCIO: 1.	8444429433612	243.019,10	173.253,38	243.019,10
247	COND RES SPAZIO CANTAREIRA	RUA ADIR PEDROSO N. 570 APT. 308, BL 05	INA	APARTAMENTO, 51,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01278001900188 MATRÍCULA: 71509 OFÍCIO: 1.	8555514749620	200.000,00	120.000,00	200.000,00
248	COND RES DAS GRAÇAS SAVISKI	RUA ADOLFO SAVISKI N. 57, CS 01	SANTO ANTONIO	CASA, 55,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 203,54M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1024100090001 MATRÍCULA: 74530 OFÍCIO: 2.	8444417914882	219.000,00	169.700,12	219.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: BELFORD ROXO								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
249	RESERVA BELFORD ROXO	ESTRADA BELFORD ROXO N. 977 APT. 1A22, BL 01	BOM PASTOR	APARTAMENTO, 87,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 996374 MATRÍCULA: 16081 OFÍCIO: 3.	8787702265750	164.000,00	188.217,37	164.000,00
250	RESIDENCIAL DEZ PORTAL	AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS S N. 900 APT. 405, BL 02	CENTRO	APARTAMENTO, 45,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 997578 MATRÍCULA: 17023 OFÍCIO: 3.	8787703210681	203.000,00	233.319,27	203.000,00
251	RESIDENCIAL VISTA PARK	RUA BELO HORIZONTE N. 581 APT. 404, TORRE T1	DAS GRACAS	APARTAMENTO, 54,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9264709 MATRÍCULA: 21811 OFÍCIO: 3.	8787714037188	177.000,00	128.512,93	177.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
252	RES MONDRIAN LIFE - MODULO II	AVENIDA ALBERTO LAMEGO N. 409 APT. 301, BL 16B	PARQUE CALIFÓRNIA	APARTAMENTO, 55,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000196110 MATRÍCULA: 32935 OFÍCIO: 2.	1555529864058	210.000,00	215.471,26	183.000,00
253	LOTEAMENTO JARDIM BOTANICO	RUA CASSIANO RICARDO N. 34, LT 19 QD H	JARD BOTANICO	TERRENO, 139,14M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 205748 MATRÍCULA: 37780 OFÍCIO: 2.	8444424696054	300.000,00	197.375,88	230.000,00
254	RES PARQUE GUARANI	AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY N. 476 APT. 308, BL 13	PARQUE JOQUEI CLUB	APARTAMENTO, 56,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 188588 MATRÍCULA: 30492 OFÍCIO: 2.	8555524018912	170.000,00	103.049,40	155.000,00
255		AVENIDA DR. ADAO	PARQUE MACIEL	TERRENO, 415,2M2 DE ÁREA DO	1555531463154	230.000,00	113.974,61	131.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		MANOEL PEREIRA NUNES N. SN, LT 824/826		TERRENO. IPTU: 0000102289 MATRÍCULA: 7118 OFÍCIO: 2.				
256	RESIDENCIAL PARQUE GAUDÍ	RUA JOAO CABRAL DE MELO NETO N. 81 APT. 204, BL 08	PARQUE NOVO JOCKEY	APARTAMENTO, 65,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 209701 MATRÍCULA: 38223 OFÍCIO: 2.	8555539451781	180.000,00	144.889,33	130.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: DUQUE DE CAXIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257		RUA PARDAL MALLET N. 143, CASAVII BL 1	PARQUE LAFAIETE	CASA, 70,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 70,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 110580170074867199 MATRÍCULA: 15500 OFÍCIO: 6.	8444431583871	270.000,00	192.619,09	200.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITABORAÍ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
258	CONDOMINIO PORTAL DOS IPES 1	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. 231, CASA 14 QD E	VENDAS DA PEDRAS	CASA, 51,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 236,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 197593001 MATRÍCULA: 52415 OFÍCIO: 2.	8787706883342	152.003,63	156.892,61	150.000,00
259	CONDOMINIO VALE DO SOL	RUA C N. SN APT. 409, QD 09	TRES PONTES	APARTAMENTO, 35,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 25,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, COZINHA. IPTU: 197093	8444429447605	114.734,78	81.498,77	108.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 53018 OFÍCIO: 2.				
260	COND RES PEDRA DO SOL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 104, BL 03	ALDEIA VELHA	APARTAMENTO, 49,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 67607 MATRÍCULA: 55263 OFÍCIO: 2.	8787713203548	186.272,19	159.100,93	151.000,00
261	COND RES PEDRA IMPERIAL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 304, BL 9	BELA VISTA	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 201294-001 MATRÍCULA: 53871 OFÍCIO: 2.	8787710321256	168.452,00	164.602,75	168.452,00
262	COND RES PEDRA IMPERIAL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 408, BL 05 GLEBA 5-A1	BELA VISTA	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 201175001 MATRÍCULA: 53854 OFÍCIO: 2.	8787710546665	181.500,00	112.244,05	181.500,00
263	COND RES PEDRA DO SOL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 401, BL 03 GLEBA 5-A1	BELA VISTA	APARTAMENTO, 41,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 206046001 MATRÍCULA: 55271 OFÍCIO: 2.	8787713861618	186.300,00	174.090,56	186.300,00
264	COND RES PEDRA DO SOL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 202, BL 05	BELA VISTA	APARTAMENTO, 49,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 206095001 MATRÍCULA: 57339 OFÍCIO: 2.	8787716737837	198.011,95	184.617,72	193.000,00
265	COND RES PEDRA DO SOL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 102, BL 05	BELA VISTA	APARTAMENTO, 50,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,42 M2 DE ÁREA	8787720820336	244.854,77	163.643,40	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 206087001 MATRÍCULA: 60496 OFÍCIO: 2.				
266	CONDOMINIO RESDENCIAL RESERVA DOS PASSAROS	ESTRADA ADEMAR FERREIRA TORRES N. SN, CS 52, QD C	CALUGE	CASA, 121,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 295,22M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 205865 MATRÍCULA: 57111 OFÍCIO: 2.	8787716630102	220.864,50	152.980,74	206.500,00
267	COND JARDIM MARAMBAIA	ESTRADA ITABORAI CABUÇU N. SN, 93	MARAMBAIA (MANILHA)	CASA, 51,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 168568001 MATRÍCULA: 46140 OFÍCIO: 1.	8555525113064	170.000,00	102.000,00	170.000,00
268	CONDOMINIO PORTAL JARDIM DAS BROMELIAS	ESTRADA DA BOA VISTA N. SN APTO. 101, TORRE 08	NOVO HORIZONTE (MANILHA)	APARTAMENTO, 144,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 199786-001 MATRÍCULA: 52095 OFÍCIO: 1.	8787707415997	155.000,00	93.000,00	155.000,00
269	COND RES VIVER MAIS ITABORAI	RUA ARLINDO CHAVES N. SN APTO. 107, BL 01	OUTEIRO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 49,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 203983001 MATRÍCULA: 52825 OFÍCIO: 2.	8787708781229	156.635,19	122.317,18	140.000,00
270	COND RES PEDRA REAL	RUA DONA BELA N. 800 APTO. 401, BL 07	TRES PONTES	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8787704179745	152.000,00	180.923,34	152.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 197313 MATRÍCULA: 51072 OFÍCIO: 1.				
271	COND RES PEDRA IMPERIAL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 308, BL 01	TRES PONTES	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 201039-001 MATRÍCULA: 53466 OFÍCIO: 2.	8787708112726	168.452,00	154.060,01	168.452,00
272	COND RES PEDRA DO SOL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 207, BL 6	TRES PONTES	APARTAMENTO, 41,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 206132001 MATRÍCULA: 59331 OFÍCIO: 2.	8787719866824	206.214,05	155.499,14	125.392,52
273	CONDOMINIO MENDEL	AVENIDA SEIS N. SN, CASA11 BL B	VILLAGE DO SOL (VISCONDE DE ITABORA	CASA, 50,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 283,46M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 182.482-001 MATRÍCULA: 49651 OFÍCIO: 1.	8444434372146	148.055,69	102.813,07	128.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITAPERUNA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
274	RESIDENCIAL VOGUE	AVENIDA PORTO ALEGRE N. 299 APTO. 302	CIDADE NOVA	APARTAMENTO, 155,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 155,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10040060113001 MATRÍCULA: 12487 OFÍCIO: 2.	1444417134277	840.000,00	352.680,00	587.800,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MANGARATIBA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
275	CONDOMINIO SOLAR II	RUA DAS AZALEIAS N. SN, LT 09 QD X	LOTEAMENTO ITABLU	TERRENO, 191,94M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 10367676 MATRÍCULA: 25506 OFÍCIO: 1.	1444422995226	668.137,10	224.657,42	150.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MESQUITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
276		RUA BARROS PEIXOTO N. 20, CS10 LT247	BANCO DE AREIA	CASA, 61,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 943,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, O IMÓVEL POSSUI SERVIDÃO. CABE AO COMPRADOR VERIFICAR QUANTO À LIMITAÇÃO DE USO E O APROVEITAMENTO DA ÁREA AFETADA. IPTU: 954980 MATRÍCULA: 24608 OFÍCIO: 2.	8555536369340	188.000,00	161.652,69	188.000,00
277	ED RESIDENCIAL CAMINHOS DO RIO	RUA JOSE BONIFACIO N. 201 APTO. 204, BL 03	ROCHA SOBRINHO	APARTAMENTO, 42,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36655606 MATRÍCULA: 19881 OFÍCIO: 2.	8787701662194	146.244,75	122.301,68	146.244,75

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUAÇU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
278	LOT PQ MARAPICU II	RUA DOIS N. 90, CS 01, G9	CABUCU	CASA, 37,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 73,86M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 373129112026 MATRÍCULA: 111944 OFÍCIO: 5.	8444428868917	164.292,03	161.128,05	161.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

279	COND JARDIM PARADISO XII	RUA DOUTOR ALBERT SABIN N. SN, CS 58 TIPO C	CAMPO ALEGRE	CASA, 70,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 58,29M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 906721 MATRÍCULA: 87647 OFÍCIO: 5.	8555533624200	144.000,00	124.344,03	144.000,00
280	PQ MARAPICU	RUA DEZ N. 102, QUADRA I L	IPIRANGA	CASA, 35,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 932140 MATRÍCULA: 100885 OFÍCIO: 5.	8444418312282	220.500,00	139.477,83	134.000,00
281	CONCEITO RES CAC	VIA LIGHT N. 12200 APT. 007, BL 2	NOVA LUZ	APARTAMENTO, 102,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 938288 MATRÍCULA: 30141 OFÍCIO: 4.	1787701038387	277.000,00	264.429,26	277.000,00
282		RUA SANTO ANTONIO N. 41, CS 01	VILA SANTO ANTONIO	CASA, 45,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 165M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT. IPTU: 6979629 MATRÍCULA: 85530 OFÍCIO: 5.	8555533708306	169.600,00	82.800,00	138.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DAS OSTRAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
283	LARANJEIRAS	RUA PROJETADA 05 N. 66, CS 02	CHACARA MARILEA	CASA, 102,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 102,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 402,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0150930709002 MATRÍCULA: 38092 OFÍCIO: 1.	1444414835770	270.000,00	183.424,50	270.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

284	ABOLICAO	RUA DA ABOLICAO N. 578 APTO. 101	ABOLICAO	APARTAMENTO, 177 M2 DE ÁREA TOTAL, 177 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1420638-7 MATRÍCULA: 60399A OFÍCIO: 6.	1555528060621	492.675,47	334.907,67	350.000,00
285	CODOMINIO EDILICIO	RUA STELLA GOULART MARINHO N. 635	FREG DE GUARATIBA	CASA, 59 M2 DE ÁREA TOTAL, 59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3351561-0 MATRÍCULA: 445337 OFÍCIO: 9.	8444419020250	245.075,45	242.279,64	230.000,00
286		AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1631 APTO. 302, BL 09	ANCHIETA	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33917725 MATRÍCULA: 250081 OFÍCIO: 8.	8787703379740	173.500,00	156.633,15	173.500,00
287		AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1689 APTO. 506, BL 02	ANCHIETA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.415.090-4 MATRÍCULA: 252100 OFÍCIO: 8.	8787704730476	153.124,84	102.015,42	142.000,00
288		AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1689 APTO. 304, BL 17	ANCHIETA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3415255-3 MATRÍCULA:	8787706165091	170.138,71	112.124,94	129.386,40

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				253524 OFÍCIO: 8.				
289	RESIDENCIAL TULUM	RUA DELFINA DA CUNHA N. 173 APTO. 1012	ANCHIETA	APARTAMENTO, 35 M2 DE ÁREA TOTAL, 35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35014406 MATRÍCULA: 262193 OFÍCIO: 8.	8787716359204	200.000,00	154.258,20	200.000,00
290	ANDARAI	RUA LEOPOLDO N. 351 APTO. 212, BL 01	ANDARAI	APARTAMENTO, 31 M2 DE ÁREA TOTAL, 31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.473.255-2 MATRÍCULA: 65186 OFÍCIO: 10.	8787720558348	277.037,94	244.526,71	215.000,00
291		ESTRADA DO TAQUARAL N. 100 APTO. 208, BL 09	BANGU	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 30313167 MATRÍCULA: 138696 OFÍCIO: 12.	8444420273515	132.729,06	83.740,52	130.000,00
292		AVENIDA DAS AMERICAS N. 4790, UND 617	BARRA DA TIJUCA	SALA, 30 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 16390288 MATRÍCULA: 92883 OFÍCIO: 9.	10297323	370.000,00	393.951,14	300.000,00
293		AVENIDA ITAOCA N. 464 APTO. 1108, BL 1	BONSUCESSO	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34563999 MATRÍCULA: 130278 OFÍCIO: 6.	8787710366195	228.026,72	265.744,07	174.184,00
294	BONSUCESSO	AVENIDA ITAOCA N. 464 APTO. 401, BL 1	BONSUCESSO	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8787714625632	240.000,00	213.834,98	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				34563106 MATRÍCULA: 130187 OFÍCIO: 6.				
295		AVENIDA MARLENE CUNHA N. 500 APTO. 401, BL 05	BRAS DE PINA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.448.998-9 MATRÍCULA: 258113 OFÍCIO: 8.	8787711999221	199.978,98	205.590,52	196.265,54
296		ESTRADA DO MAGARCA N. 1051 APTO. 109, BL 03	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 56,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 32904989 MATRÍCULA: 371660 OFÍCIO: 9.	8555521337847	120.000,00	72.254,64	120.000,00
297		ESTRADA DO MOINHO N. 2355 APTO. 502, BL 2	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 74,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34439646 MATRÍCULA: 31460 OFÍCIO: 12.	8787705676017	168.559,42	116.076,37	145.000,00
298		RUA BARROSO NETO N. 100, CASA	CAMPO GRANDE	CASA, 320 M2 DE ÁREA TOTAL, 320 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1452994- 5 MATRÍCULA: 33235 OFÍCIO: 4.	1555520351376	645.836,80	207.553,64	325.000,00
299	CONDOMINIO ROOSEVELT	ESTRADA DO COLEGIO N. 122 APTO. 605, BL 04	COLEGIO	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3445477- 7 MATRÍCULA: 242509 OFÍCIO: 8.	8787704875482	219.343,05	294.751,69	216.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

300	NATURALIS RESIDENCIAL	RUA DAS AMENDOEIRAS N. 305 APTO. 507, BL 01	COSMOS	APARTAMENTO, 58,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.401.134-6 MATRÍCULA: 13351 OFÍCIO: 12.	8787703108062	197.125,91	131.323,59	182.000,00
301	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	RUA GOIANINHA N. 230 APTO. 401, BL 08	CURICICA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2947837 MATRÍCULA: 447348 OFÍCIO: 9.	1787700667968	256.136,34	260.282,41	243.000,00
302		RUA RAUL SEIXAS N. 146	FREGUESIA (JACAREPAGUA)	CASA, 605 M2 DE ÁREA TOTAL, 605 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, A.SERV, 5 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, TERRACO. IPTU: 14482293 MATRÍCULA: 64011 OFÍCIO: 9.	1600000048490	2.032.733,93	789.593,61	1.258.288,56
303	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	AVENIDA CANAL DO ANIL N. 1057 APTO. 108, BL 06	GARDENIA AZUL	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31149401 MATRÍCULA: 447189 OFÍCIO: 9.	8787704391779	201.388,09	127.212,94	155.000,00
304		RUA LOLITA RODRIGUES N. 420 APTO. 406, BL 04	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA	8787719943390	199.667,34	168.592,63	117.055,21

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35072834 MATRÍCULA: 488377 OFÍCIO: 9.				
305		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 APTO. 503, BL 3	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3476958-8 MATRÍCULA: 472909 OFÍCIO: 9.	8787716367177	186.416,44	119.905,65	147.488,36
306	FREGUESIA DE GUARATIBA	RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 APTO. 305, BL10	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3477224-4 MATRÍCULA: 473992 OFÍCIO: 9.	8787716632563	186.020,98	143.459,64	147.488,36
307		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 450 APTO. 408, BL 04	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34347773 MATRÍCULA: 455562 OFÍCIO: 9.	8787708155158	165.159,55	88.838,02	117.055,21
308	FREGUESIA DE GUARATIBA	RUA ALOES N. 251 APTO. 103, BL 10	GUARATIBA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3504587-1 MATRÍCULA: 479374 OFÍCIO: 9.	8787718226473	225.786,80	146.809,43	152.000,00
309		RUA LOLITA RODRIGUES N. 420 APTO. 306, BL 04	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8787722966095	230.000,00	169.227,03	230.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA. IPTU: 35072826 MATRÍCULA: 488369 OFÍCIO: 9.				
310		CAMINHO DO MATEUS N. 100 APTO. 208, BL 02	INHAUMA	APARTAMENTO, 81,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 19209634 MATRÍCULA: 16857 OFÍCIO: 6.	8555508613429	190.000,00	114.000,00	190.000,00
311	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	ESTRADA DE JACAREPAGUA N. 2035 APTO. 305, BL13	ITANHANGA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3460307 MATRÍCULA: 471143 OFÍCIO: 9.	8787714702718	206.561,60	180.071,77	192.000,00
312		RUA MARIA LOPES N. 701 APTO. 106, BL 07	MADUREIRA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2925238 MATRÍCULA: 257166 OFÍCIO: 8.	8787711173536	206.153,42	149.311,32	182.500,00
313	CONDOMÍNIO RECANTO DAS FLORES II	RUA MARIA LOPES N. 655 APTO. 507, BL 11	MADUREIRA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3468393-8 MATRÍCULA: 259763 OFÍCIO: 8.	8787712917008	210.564,14	191.840,65	210.564,14
314	CONDOMÍNIO RECANTO DAS FLORES II	RUA MARIA LOPES N. 655 APTO. 308, BL 06	MADUREIRA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 39466815	8787714309544	211.000,00	157.961,36	185.841,81

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 260729 OFÍCIO: 8.				
315	RESIDENCIAL PARQUE RIVIERA TROPICAL	ESTRADA DO CAMPINHO N. 6731 APTO. 402, BL 04	PACIENCIA	APARTAMENTO, 90,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34666115 MATRÍCULA: 254062 OFÍCIO: 4.	8787702376926	173.500,00	119.330,28	173.500,00
316	PARQUE RIVIERA TROPICAL	ESTRADA DO CAMPINHO N. 6731 APTO. 103, BL 05	PACIENCIA	APARTAMENTO, 90,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34666339 MATRÍCULA: 254071 OFÍCIO: 4.	8787702924150	161.962,91	121.941,15	140.000,00
317	CONQUISTA VILA DUTRA	RUA EMBAU N. 2000 APTO. 105, BL04	PARQUE COLUMBIA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.488.355-3 MATRÍCULA: 269306 OFÍCIO: 8.	8787717585593	231.256,70	232.232,46	175.000,00
318	CONQUISTA VILA DUTRA	RUA EMBAU N. 2000 APTO. 201, BL 01	PARQUE COLUMBIA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34881763 MATRÍCULA: 270655 OFÍCIO: 8.	8787718845912	215.654,20	217.468,58	110.789,00
319		RUA BRAS CUBAS N. 363 APTO. 306, BL 05	PAVUNA	APARTAMENTO, 45,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8555528803177	143.622,45	102.966,04	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 3.355.750-5 MATRÍCULA: 231528 OFÍCIO: 8.				
320		RUA DONA PLACIDA N. 30 APTO. 403, BL 02	PAVUNA	APARTAMENTO, 44,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2921796 MATRÍCULA: 221946 OFÍCIO: 8.	8555523066719	173.000,00	103.800,00	173.000,00
321		RUA DORES DO TURVO N. 170 APTO. 1507, BL 03	PAVUNA	APARTAMENTO, 35 M2 DE ÁREA TOTAL, 35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15997828 MATRÍCULA: 276944 OFÍCIO: 8.	8019070011928	111.257,02	66.754,21	111.257,02
322		RUA EDGARD LOUREIRO VALDETARO N. 300 APTO. 208, BL06	PAVUNA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3469673-2 MATRÍCULA: 260646 OFÍCIO: 8.	8787713980684	170.000,00	162.473,63	170.000,00
323	CONQUISTA VILA DUTRA	RUA EMBAU N. 2000 APTO. 410, BL 05	PAVUNA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.488.443-7 MATRÍCULA: 263639 OFÍCIO: 8.	8787715779161	204.418,63	154.669,90	178.000,00
324		RUA IGUABA GRANDE (ANTIGA PROJETADA A) N. 167 APTO. 204, BL 01	PAVUNA	APARTAMENTO, 35 M2 DE ÁREA TOTAL, 35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15986839 MATRÍCULA:	8019870020859	88.254,25	51.051,84	85.086,40

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				276943 OFÍCIO: 8.				
325		RUA GUATEMALA N. 320 APTO. 203	PENHA	APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32482812 MATRÍCULA: 241302 OFÍCIO: 8.	8444418343439	230.676,92	114.300,00	190.500,00
326	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	RUA GUILHERME VELOSO N. 258 APTO. 302	PRACA SECA	APARTAMENTO, 98 M2 DE ÁREA TOTAL, 98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 16774770 MATRÍCULA: 124131 OFÍCIO: 9.	1444417872618	209.796,64	147.997,17	150.000,00
327		RUA PIRAQUARA N. 593 APTO. 708, BL 07	REALENGO	APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15263627 MATRÍCULA: 266854 OFÍCIO: 8.	1444417509785	223.916,45	220.317,95	213.000,00
328		AVENIDA CELIA RIBEIRO DA SILVA MENDES N. 130 APTO. 204, BL 02	RECREIO DOS BANDEIRANTES	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34876250 MATRÍCULA: 468514 OFÍCIO: 9.	8787713916498	339.935,40	247.851,06	280.000,00
329	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	AVENIDA SALVADOR ALLENDE N. 931 APTO. 107, BL 01	RECREIO DOS BANDEIRANTES	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32204612 MATRÍCULA: 355867A OFÍCIO: 9.	1444412593419	387.000,00	278.380,31	387.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

330	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	RUA JOSE AMERICO DE ALMEIDA N. 1375 APTO. 207	RECREIO DOS BANDEIRANTES	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 30071765 MATRÍCULA: 257701 OFÍCIO: 9.	1444419064608	1.145.946,63	1.077.549,02	950.000,00
331	COND. DEZ ROCHA MIRANDA	ESTRADA DO BARRO VERMELHO N. 700 APTO. 206, BL 04	ROCHA MIRANDA	APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 32569543 MATRÍCULA: 244407 OFÍCIO: 8.	8555537905211	184.443,16	165.010,34	181.200,00
332	VIVA VIDA HARMONIA	ESTRADA DA PEDRA N. 2243 APTO. 105, BL 06	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 82,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34462929 MATRÍCULA: 259929 OFÍCIO: 4.	8787707971547	193.597,00	142.700,65	193.597,00
333	RESIDENCIAL JARDIM MARGARIDA	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 APTO. 507, BL 06	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 60,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35021716 MATRÍCULA: 267150 OFÍCIO: 4.	8787719771505	187.181,03	170.921,99	129.000,00
334	VIVA VIDA TRANQUILIDADE	RUA APORUNA N. 111 APTO. 308, BL 04	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 95,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34653741 MATRÍCULA: 263889 OFÍCIO: 4.	1787701686265	156.498,17	165.565,08	146.000,00
335	JARDIM DOS IPES III	RUA COMPOSITOR TUNAI N. 115 APTO. 108, BL 13	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 63,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA	8787709772932	158.766,27	98.723,67	100.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.436.739-1 MATRÍCULA: 260778 OFÍCIO: 4.				
336	RES RIO WONDER COND MAUA	RUA GEOGRAFO MILTON SANTOS N. 181 APTO. 202	SANTO CRISTO	APARTAMENTO, 32 M2 DE ÁREA TOTAL, 32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 3499030-9 MATRÍCULA: 106258 OFÍCIO: 2.	8787712448016	296.000,00	221.490,07	296.000,00
337	FREGUESIA CAMPO GRANDE	RUA O N. 70, CASA 02	SENADOR CAMARA	CASA, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 68M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1650073-8 MATRÍCULA: 57004 OFÍCIO: 12.	1444418247903	175.101,06	165.427,06	115.000,00
338	ED FREGUESIA JACAREPAGUA	ESTRADA DA SOCA N. 648 APTO. 602, BL 01	TAQUARA	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.505.079-8 MATRÍCULA: 474636 OFÍCIO: 9.	8787723141863	288.501,03	261.307,04	264.000,00
339	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAES N. 969 APTO. 111, BL 02	TAQUARA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35116763 MATRÍCULA: 476402 OFÍCIO: 9.	1787702787839	308.806,19	284.068,60	290.000,00
340	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE	TAQUARA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8787717042506	261.426,19	180.160,51	255.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		MORAES N. 969 APTO. 305, BL 2		QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35116482 MATRÍCULA: 476427 OFÍCIO: 9.				
341	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAES N. 969 APTO. 311, BL 06	TAQUARA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35119940 MATRÍCULA: 476745 OFÍCIO: 9.	8787717228332	260.866,13	234.442,88	255.000,00
342	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAES N. 969 APTO. 208, BL 04	TAQUARA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35118207 MATRÍCULA: 476572 OFÍCIO: 9.	8787717358597	264.487,75	238.037,67	250.000,00
343	FREGUESIA DE GUARATIBA	ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 27508 APTO. 401, BL 04	VARGEM GRANDE	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3486532-9 MATRÍCULA: 464621 OFÍCIO: 9.	8787718380847	273.000,00	228.419,55	273.000,00
344	FREGUESIA DE GUARATIBA	ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 27508 APTO. 405, BL 01	VARGEM PEQUENA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34863928 MATRÍCULA: 464465 OFÍCIO: 9.	8787715567628	252.385,16	151.025,90	225.000,00
345	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 29900	VARGEM PEQUENA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA	8787716200191	318.760,00	233.972,57	318.760,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 401, BL 14		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35043702 MATRÍCULA: 475994 OFÍCIO: 9.				
346	CONDOMINIO PRAIA PARK SOL	RUA JOSE DUARTE N. 78 APTO. 203, BL 01	VARGEM PEQUENA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.459.138-8 MATRÍCULA: 459125 OFÍCIO: 9.	8787710081948	201.000,00	152.395,84	201.000,00
347		RUA BARAO DO BOM RETIRO N. 1760 APTO. 101	VILA ISABEL	APARTAMENTO, 58 M2 DE ÁREA TOTAL, 58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.603.779-8 MATRÍCULA: 18634 OFÍCIO: 10.	1555514959716	283.000,00	263.316,30	283.000,00
348		RUA VISCONDE DE SANTA ISABEL N. 131 APTO. 402	VILA ISABEL	APARTAMENTO, 66 M2 DE ÁREA TOTAL, 66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0.754.441-4 MATRÍCULA: 3102 OFÍCIO: 10.	8444412807190	227.132,44	145.144,20	211.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

349	ED. PRAIA DE ICARAI	ESTRADA DOS MENEZES N. 400 APTO. 601, BL A1	ALCANTARA	APARTAMENTO, 69,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 168.298-000 MATRÍCULA: 48663 OFÍCIO: 4.	1555518289065	375.000,00	225.133,51	375.000,00
350		RUA GOVERNADOR AGAMENON MAGALHAES N. 703 APTO. 101	BOA VISTA	APARTAMENTO, 36,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, SL, COZINHA. IPTU: 61191002 MATRÍCULA: 51620 OFÍCIO: 2.	8444435989848	191.762,63	136.147,89	153.000,00
351	LOTEAMENTO JARDIM DA MADAMA	RUA RAUL DE PAULA N. 103, CASA BASE LT08 QD03	GRADIM	TERRENO, 333,6M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 505131000 MATRÍCULA: 50755 OFÍCIO: 2.	1444421489939	378.700,00	373.832,69	378.700,00
352	LOT FAZ RESTAURADA	RUA ITAPARICA N. 639, CASA 06	GUAXINDIBA	CASA, 104,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 358846008 MATRÍCULA: 69284 OFÍCIO: 3.	8444419347608	200.377,70	203.163,85	188.000,00
353	COND RES BEM VIVER ALCANTARA	ESTRADA DO PACHECO N. SN APTO. 203, BL 14	LAGOINHA	APARTAMENTO, 82,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 839995267 MATRÍCULA: 75470 OFÍCIO: 3.	8787708289570	214.740,71	245.002,63	205.000,00
354	APOLO III	RUA ANIZIO PEREIRA RODRIGUES N. 222 APTO. 101	MARAMBAIA	APARTAMENTO, 73,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 175239000 MATRÍCULA: 79848 OFÍCIO: 3.	8444432001612	195.000,00	201.914,56	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

355	RESIDENCIAL MAR DE PARATY	ESTRADA DOS MENEZES N. 812 APT. 504, BL 03	MUTONDO	APARTAMENTO, 43,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 846985388 MATRÍCULA: 66138 OFÍCIO: 4.	1787701651160	247.000,00	239.955,93	247.000,00
356		ESTRADA SAO PEDRO N. 900 APT. 202, BL 06	PACHECO	APARTAMENTO, 44,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 847347211 MATRÍCULA: 71028 OFÍCIO: 3.	1555539140915	168.500,00	232.923,92	168.500,00
357	LOT BAIRRO TRINDADE	RUA MARQUES DE VALENCA N. 94, CASA 01 QD 155 LT 10	TRINDADE	CASA, 88,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 820623001 MATRÍCULA: 61240 OFÍCIO: 4.	8444415684979	247.000,00	234.026,03	247.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: TERESOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
358	COND RESIDENCIAL GREEN LIFE CLUB	ESTRADA SANTA RITA N. 00, QD 03, LT 75, FRENTE PARA RUA B	COLONIA ALPINA	TERRENO, 911,19M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 100683 MATRÍCULA: 25.406 OFÍCIO: 3.	10295147	556.000,00	994.784,54	481.800,00
359	CONDOMINIO RESIDENCIAL GREEN LIFE CLUB	ESTRADA SANTA RITA N. 00, QD 03, LT 39, RUA B	COLONIA ALPINA	TERRENO, 368,19M2 DE ÁREA DO TERRENO, MATRÍCULA DO IMÓVEL NA PREFEITURA MUNICIPAL DE TERESÓPOLIS/RJ Nº 2631501. IPTU: 100647 MATRÍCULA: 25405 OFÍCIO: 3.	10295148	361.000,00	647.767,28	312.400,00
360	CONDOMINIO RESIDENCIAL GREEN LIFE CLUB	ESTRADA SANTA RITA N. SN, QD V UNIDADE 27	COLONIA ALPINA	TERRENO, 738,75M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 100778 MATRÍCULA: 27518 OFÍCIO: 3.	1444414447150	582.051,77	596.093,52	167.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RN								
CIDADE: CEARA-MIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
361	LOT NOVO HORIZONTE	RUA DOS TACHOS N. 41, LT 18 QD 20	LOT NOVO HORIZONTE	TERRENO, 168M2 DE ÁREA DO TERRENO, A CASA SE ENCONTRA DEMOLIDA. AVALIADO SOMENTE O TERRENO. REGULARIZAÇÃO DA AVERBAÇÃO DA DEMOLIÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 10171118 MATRÍCULA: 15280 OFÍCIO: 1.	8444401259448	57.101,00	68.247,60	25.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: EXTREMOZ								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
362	LOTEAMENT O SPORT CLUBE III	RUA ALEMANHA N. 335, LT 517 QD 05	MURICI	CASA, 91 M2 DE ÁREA TOTAL, 73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10718672 MATRÍCULA: 38583 OFÍCIO: 1.	8444423346114	160.000,00	114.236,73	160.000,00
363		RUA ANDRÔMED A N. 219-1, LT 1303 QD 41	SOLLARES EXTREMOZ	CASA, 56 M2 DE ÁREA TOTAL, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 99,17M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1000208802015000015 MATRÍCULA: 48511 OFÍCIO: 1.	8444437988920	172.287,20	148.496,78	149.600,00
364	COND RES MULTIFAMILI AR	RUA CEDRO N. 78, CS 02 LT 13 QD A	VILLAGE DE EXTREMOZ	CASA, 62,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1000176701007000012 MATRÍCULA: 40483 OFÍCIO: 1.	8444426129742	115.141,95	96.288,51	110.500,00
365		RUA CLARA CAMARÃO N. 74, CS 03 LT 12 QD 06	LOT MOINHO DOS VENT	CASA, 64,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444415399271	121.500,00	113.496,63	121.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000192601012000026 MATRÍCULA: 31997 OFÍCIO: 1.				
366		RUA DAS VITORIAS REGIAS N. 97, CS 02 LT 103 QD 01	LOT JD BOTANICO EXTR	CASA, 70,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87,78M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000151204011000028 MATRÍCULA: 44257 OFÍCIO: 1.	8444429163739	130.146,60	125.667,11	124.000,00
367		RUA ESPANHA N. 640, LT 2227 QD 22	LOT SPORT CLUBE III	CASA, 82,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1000292301027000005 MATRÍCULA: 40310 OFÍCIO: 1.	1444415965953	130.000,00	137.055,82	130.000,00
368	LOTEAMENT O SPORT CLUBE IV	RUA FINLÂNDIA N. 511, LT 2243 QD 22	LOT SPOR CLUBE IV	CASA, 89,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 89,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10723706 MATRÍCULA: 39442 OFÍCIO: 1.	8444426328575	186.000,00	147.755,82	186.000,00
369	LOT ALTOS DE EXTREMOZ	RUA IPÊ AMARELO N. 133, LT 11 QD 04	MOINHO	CASA, 65,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000260401004000000 MATRÍCULA: 23616 OFÍCIO: 1.	8787709336032	114.681,80	97.543,11	111.000,00
370		RUA MARIA DO SOCORRO ROCHA GABRIEL N. 1196, LT 14 QD 02	VILA MARIA II	CASA, 71,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 100014930301400000 MATRÍCULA: 36558 OFÍCIO: 1.	8444423972856	168.000,00	118.262,23	168.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

371	LOT SPORT CLUB NATAL	RUA NAPOLES N. 90, LT 3809 QD 38	BOCA DA ILHA	CASA, 86,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 80003188030100000000 MATRÍCULA: 41664 OFÍCIO: 1.	8444429834579	185.228,92	158.619,70	174.000,00
372		RUA NÍSIA FLORESTA N. 74, LT 07 QD 03	LOT MOINHO DOS VENTO	CASA, 69,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10631658 MATRÍCULA: 27863 OFÍCIO: 1.	8444414876262	120.712,20	90.168,52	115.000,00
373		RUA PADRE GASPAR DE SAMPERES N. 52, LT 52 QD E	LOT SANTO AMARO	CASA, 60,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 342M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10003091010133000000 MATRÍCULA: 21386 OFÍCIO: 1.	8444408695880	118.000,00	90.519,02	118.000,00
374	COND RED MULTIFAMILIAR	RUA PADRE GASPAR DE SAMPERES N. 917, CS 04 LT 44/45 QD E	LOT SANTO AMARO	CASA, 50,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 114,79M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000309101009000013 MATRÍCULA: 28408 OFÍCIO: 1.	8444412011264	104.000,00	118.476,40	104.000,00
375		RUA PADRE GASPAR DE SAMPERES N. 818, LT 16 QD G	LOT SANTO AMARO	CASA, 61,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10003094030485 MATRÍCULA: 40655 OFÍCIO: 1.	8444429591773	141.023,81	133.881,16	125.000,00
376		RUA PRAIA DA JANGADA N. 19, LT 01 B QD 14	CAMINHO DO MAR	CASA, 66 M2 DE ÁREA TOTAL, 66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1000256208054400005	8444417329700	140.000,00	122.088,65	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 26274 OFÍCIO: 1.				
377		RUA PROJETADA N. SN, LT 09 QD 05	LOT MAANAIM	CASA, 60,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000308004027500009 MATRÍCULA: 14783 OFÍCIO: 1.	8444402311370	75.557,65	64.915,52	74.000,00
378		RUA PROJETADA N. SN, LT A34 QD 01	LOT SANTA CELIA	CASA, 64,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10541250 MATRÍCULA: 22511 OFÍCIO: 1.	8444407761331	153.000,00	127.515,42	153.000,00
379		RUA TORINO N. 118, LT 02 QD C	LOTEAMENT O ITALIA J	CASA, 79,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1000143703002000002 MATRÍCULA: 34299 OFÍCIO: 1.	8444426118740	157.000,00	132.490,41	157.000,00
380	COND RES LAGOA AZUL II	RUA VEREADOR CARMELO PIGNATARIO N. 1000 APTO. 306, BL G	CENTRO	APARTAMENTO, 61,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10708383 MATRÍCULA: 37254 OFÍCIO: 1.	8444424341060	118.735,26	107.230,71	100.000,00
381	COND RES LAGOA AZUL II	RUA VEREADOR CARMELO PIGNATARIO N. 1000 APTO. 401, BL H	CENTRO	APARTAMENTO, 60,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 10740538 MATRÍCULA: 40686 OFÍCIO: 1.	8444426509758	128.000,00	92.398,27	128.000,00
382		RUA ZÉ PELLIN N. 780, LT 20B QD 21	LOT SANTOS DUMONT	CASA, 65,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 10676422 MATRÍCULA: 31067 OFÍCIO: 1.	8444414395078	121.000,00	129.899,95	121.000,00
383		RUA ZURIQUE N.	LOT SPORT CLUBE NATA	CASA, 86,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444428612564	171.275,64	144.536,14	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		209, LT 410 QD 04		200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8000315402047000000 MATRÍCULA: 43771 OFÍCIO: 1.				
384		RUA ATLANTICO N. 76, LT 17 QD A	ESTIVAS MOINHOS	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10594426 MATRÍCULA: 26102 OFÍCIO: 1.	8444411001664	127.000,00	119.010,71	127.000,00
385	LOT BELO PARAISO II	RUA FORTALEZA N. 98, LT 04 QD D	MOINHO	CASA, 66 M2 DE ÁREA TOTAL, 66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1000199401001000009 MATRÍCULA: 27618 OFÍCIO: 1.	8444421415097	135.000,00	155.042,38	135.000,00
386		RUA PADRE GASPAR DE SAMPERES N. 830, LT 17 QD G	LOT SANTO AMARO	CASA, 61,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000309403049700003 MATRÍCULA: 40656 OFÍCIO: 1.	8444429901845	130.033,60	115.282,80	115.000,00
387		RUA PADRE LUIZ FILGUEIRA N. 486, LT 19 QD D	LOT SANTO AMARO	CASA, 67,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 279M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000308903049100002 MATRÍCULA: 19983 OFÍCIO: 1.	8444418725404	111.741,80	94.549,99	111.741,80
388	LOT CENTRAL PARQUE CLUBE B	RUA PORTUGUES A N. 42, LT 288 QD 14	ESTIVAS	CASA, 72,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8000126303018000034 MATRÍCULA: 32586 OFÍCIO: 1.	8444418102733	126.842,40	116.971,12	112.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

389	LOTEAMENT O MAANAIM	RUA PROJETADA N. SN, LT 16 QD 02	MAANAIM	CASA, 55,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1000308302011700006 MATRÍCULA: 16124 OFÍCIO: 1.	8444413700640	137.500,00	83.585,04	137.500,00
-----	------------------------	---	---------	--	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: RN								
CIDADE: MOSSORO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
390		RUA ZUCA PAIVA N. 375	ABOLICAO	CASA, 65,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10386270 MATRÍCULA: 22672 OFÍCIO: 6.	8444412370043	158.000,00	296.767,12	158.000,00
391		RUA SEVERINO FELIX DE LIMA N. 550, LT 16A QD 10	AEROPORTO	CASA, 63,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1001916004034200005 MATRÍCULA: 29499 OFÍCIO: 6.	8444422097218	163.000,00	164.033,69	163.000,00
392	COND RES WEST PARADISE	AVENIDA GENESIO XAVIER DE MEDEIROS N. 380 APTO. 102, BL A	ALTO DO SUMARE	APARTAMENTO, 57,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1002328901010600029 MATRÍCULA: 16630 OFÍCIO: 1.	8555519992450	142.000,00	85.200,00	142.000,00
393	COND RES WEST PARADISE	RUA GENESIO XAVIER DE MEDEIROS N. 380 APTO. 108, BL C	ALTO DO SUMARE	APARTAMENTO, 57,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 40167690 MATRÍCULA: 15729 OFÍCIO: 1.	8444429736135	155.000,00	107.256,27	155.000,00
394	COND RES WEST PARADISE	RUA GENESIO XAVIER DE	ALTO DO SUMARE	APARTAMENTO, 49,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,12 M2 DE ÁREA	8555512532438	109.000,00	94.460,74	109.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	ITEM ANULADO	MEDEIROS N. 380 APTO. 110, BL C		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 40182223 MATRÍCULA: 15785 OFÍCIO: 1.				
395		RUA CORONEL JOAO PESSOA N. 150, LT 443 QD 35	ITAPETINGA	CASA, 58,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1002104501006100005 MATRÍCULA: 19683 OFÍCIO: 6.	8444401513042	140.000,00	169.583,26	140.000,00
396		RUA CURRAIS NOVOS N. 221, LT 03 QD 09	ITAPETINGA	CASA, 59,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100209504026000008 MATRÍCULA: 22126 OFÍCIO: 6.	8444405947560	125.000,00	126.679,83	125.000,00
397	ITEM ANULADO	RUA BMW N. 245, LT 08 QD 07	SANTA JULIA	CASA, 55,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1003125103021200005 MATRÍCULA: 23854 OFÍCIO: 6.	8444426514395	145.000,00	87.000,00	145.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: NATAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
398	RESIDENCIAL BELLAGIO	RUA DOS TOROROS N. 2392 APTO. 402, TORRE 02	LAGOA NOVA	APARTAMENTO, 156,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 57677 OFÍCIO: 2.	1555511268330	595.000,00	357.000,00	595.000,00
399	RESIDENCIAL ROSA DOS VENTOS	RUA PARACATI N. 545 APTO. 403, 03 PAV BL C LESTE	PLANALTO	APARTAMENTO, 90,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4032001903035800477 MATRÍCULA: 43246 OFÍCIO: 7.	8555526058920	170.000,00	107.151,78	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RN								
CIDADE: SANTA MARIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
400		RUA ANTÔNIO GALDINO N. 83	ALTO DE SAO FRANCISC	CASA, 41,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 196,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4420168200132 MATRÍCULA: 210 OFÍCIO: 1.	8444404996060	65.800,00	41.965,66	65.800,00

ESTADO: RN								
CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
401	RESIDENCIAL VILA FLOR	RUA PROJETADA 04 N. SN APTO. 22, BL ORQUIDEA 1 ANDAR	VILA PARAISO	APARTAMENTO, 100,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5000104803025400166 MATRÍCULA: 30961 OFÍCIO: 1.	8444400845661	116.000,00	110.335,41	116.000,00
402		RUA SÃO SEBASTIÃO N. 34, CS 34 GLEBA R	LOTEAMENTO BARREIROS	CASA, 80,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10687432 MATRÍCULA: 39244 OFÍCIO: 1.	8555535268419	128.000,00	116.328,37	128.000,00
403	LOTEAMENTO RAVENNA	RUA GENERAL LECO N. 378, QD U LT 27	SANTO ANTONIO DO POTENGI	CASA, 69,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2000308101023000019 MATRÍCULA: 18685 OFÍCIO: 1.	8555509234553	160.000,00	96.000,00	160.000,00

ESTADO: RO								
CIDADE: CEREJEIRAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

404		RUA FRANCISCO PEREIRA DA SILVA N. 2116, LT 01 QD 08	FLORESTA	CASA, 60,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 165M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 006008001010000 MATRÍCULA: 15932 OFÍCIO: 1.	8444432936689	198.000,00	129.120,36	198.000,00
-----	--	---	----------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RO								
CIDADE: PORTO VELHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
405	COND TOTAL VILLE PORTO VELHO	RUA MIGUEL DE CERVANTE N. 117 APT. 405, 04 PAV BL 06	AEROCUBE	APARTAMENTO, 51,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 113512 MATRÍCULA: 1070 OFÍCIO: 1.	8444420792334	146.000,00	156.678,18	146.000,00
406	COND RES LAGOA AZUL	RUA ERNANDES INDIO N. 6531, CS 27	PLANALTO	CASA, 53,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: NAO LOCALIZADO MATRÍCULA: 87398 OFÍCIO: 1.	8787701626082	254.000,00	182.553,50	254.000,00

ESTADO: RR								
CIDADE: BOA VISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
407		RUA YEYE COELHO (ANTIGA RUA P 5) N. 596, QD 218	JARDIM FLORESTA	TERRENO, 385,77M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 010421805960018 MATRÍCULA: 70596 OFÍCIO: 1.	1555537757370	301.409,02	1.011.739,83	270.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: BENTO GONCALVES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
408	LOTEAMENTO BERTOLINI	RUA VIRGILIO ROMAN ROSS N. 65, LT 33 QD B	SAO ROQUE	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0142990033000	8444432227092	339.343,60	138.901,85	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 49513 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: CACHOEIRINHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
409	COND CHACARA DAS ROSAS	RUA ROSA VERMELHA (ANTIGA RUA 04) N. 158, CS 01	CHACARA DAS ROSAS II	CASA, 29,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 29,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 94,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 976048 MATRÍCULA: 2396 OFÍCIO: 2.	8787700179392	160.000,00	139.487,01	160.000,00
410	COND RES PARA	AVENIDA DA FEDERACAO (ANTIGA RUA 01) N. 685 APTO. BL G, LT 22 QD K	JARDIM BETANIA	APARTAMENTO, 47,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 968036 MATRÍCULA: 1391 OFÍCIO: 2.	8555521954560	136.000,00	81.600,00	136.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
411	PORTO SIENA	RUA JOAQUIM PRESTES N. 1928 APTO. 504, BL 17 VAGA DE GARAGEM 380	DESVIO RIZZO	APARTAMENTO, 82,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21044155022340 MATRÍCULA: 200200 OFÍCIO: 1.	8787715303876	180.000,00	108.000,00	180.000,00
412	RES PARQUE PAMPA	RUA ENGENHEIRO EVALD ARBOITE N. 789 APTO. 801, BL B BOX B801	INTERLAGOS	APARTAMENTO, 82,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36245011004105 MATRÍCULA: 167962 OFÍCIO: 1.	8787716562336	219.000,00	205.118,36	171.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: GRAMADO								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
413	LOTEAMENTO JARDIM SCHONWALD	RUA OSVALDO ARANHA N. 275, CASA	PLANALTO	CASA, 203,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 864M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01010430158210001 MATRÍCULA: 874 OFÍCIO: 1.	10289445	3.446.008,73	6.881.304,27	1.355.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: ITAQUI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
414		RUA NAPOLEO MASSA N. 504, QD 05, LT 14	VILA COHAB	CASA, 161,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1374,6M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 5498 MATRÍCULA: 11386 OFÍCIO: 01.	10176583	410.000,00	1.453.930,40	410.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: NOVO HAMBURGO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
415	ALTO PARAISO	RUA BOLES LAU CASEMIRO KONARZWSKI N. 651 APT. 503, BL 07	SANTO AFONSO	APARTAMENTO, 51,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2204300130139003 MATRÍCULA: 127050 OFÍCIO: 1.	8787710339651	155.000,00	105.305,39	155.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PASSO FUNDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
416		RUA MARTIN LUTHER KING N. SN, LT 1A QD E	SANTA MARTA	CASA, 111,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 111,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0220051025000 MATRÍCULA: 135352 OFÍCIO: 1.	1444419388047	332.704,66	361.117,03	315.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
417		AVENIDA LEOPOLDO BROD N. 7192	TRES VENDA	CASA, 41,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1206320 MATRÍCULA: 6342 OFÍCIO: 3.	8444426974795	150.000,00	85.800,00	143.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
418		RUA IRMAO NORBERTO FRANCISCO RAUCH N. 101 APTO. 402, BL 05	JARDIM CARVALHO	APARTAMENTO, 71,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 215385 OFÍCIO: 3.	8787718027667	205.000,00	184.997,40	200.000,00
419		AVENIDA JOAO FERREIRA JARDIM N. 138 APTO. 101, BL G	PARQUE SANTA FE	APARTAMENTO, 69,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100141536 MATRÍCULA: 58153 OFÍCIO: 6.	1444414709503	188.663,03	147.394,51	174.000,00
420	ED RESERV A DO SUL II	RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 932 APTO. 301, BL 11	RESTINGA	APARTAMENTO, 74,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 212025011690 MATRÍCULA: 211161 OFÍCIO: 3.	8787711785450	153.570,00	155.828,33	153.570,00
421	CONDOMÍNIO RESERVA DOS SONHOS	RUA DOS MAIAS N. 1103 APTO. 202, BL 04	RUBEM BERTA	APARTAMENTO, 81,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100176315 MATRÍCULA: 63120 OFÍCIO: 6.	8787707824951	156.960,95	118.128,98	156.000,00
422	COND RES PARQUE PARIS	RUA JOAO PARIS N. 452 APTO. 403, BL 03	SANTA ROSA DE LIMA	APARTAMENTO, 66,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 71536 OFÍCIO: 6.	8787719124429	194.000,00	122.686,53	194.000,00
423	CONJUNTO RESIDENCIAL RECANTO CRISTAL	RUA CRUZEIRO DO SUL N. 2077 APTO. 502, BL 01	SANTA TEREZA	APARTAMENTO, 69,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: NÃO	8787718614724	205.000,00	123.000,00	205.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				LOCALIZADO MATRÍCULA: 58517 OFÍCIO: 5.				
424		AVENIDA VENÂNCIO AIRES N. 214, SL 503	SANTANA	SALA, 56,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, IMÓVEL INSCRITO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO BRASILEIRO (CIB) SOB Nº 0EJJ0J3T, CONFORME AV.14 DA MATRÍCULA.. IPTU: 8803846 MATRÍCULA: 107498 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10299186	345.000,00	340.431,14	225.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: RIO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
425	SITIO SANTA CRUZ	RUA C (SÍTIO STA CRUZ) N. 98C, QD 09, LT 98C	QUINTA	GLEBA, 750M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 08010076N008 MATRÍCULA: 61933 OFÍCIO: 1.	10297326	195.000,00	892.111,71	55.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAO LEOPOLDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
426	EDIFÍCIO COLISEU	RUA SANTO ANTONIO N. 973 APTO. 304	CENTRO	APARTAMENTO, 54,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4013 MATRÍCULA: 11146 OFÍCIO: 1.	8444433652773	185.000,00	164.943,12	185.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAPIRANGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
427		RUA I N. SN, LT 02 QD 130N	SAO LUIZ	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 34762 MATRÍCULA: 31521 OFÍCIO: 1.	8444426494742	157.000,00	142.290,32	157.000,00

ESTADO: SC								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

CIDADE: BIGUACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
428	RES FLORES DO PORTO	RUA HUMBERTO CESAR DE MORAES N. 65 APT. 201, BL 21 VAGA DE GARAGEM 379	JARDIM JANAINA	APARTAMENTO, 81,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01020710127 MATRÍCULA: 57117 OFÍCIO: 1.	8787717337859	270.000,00	162.000,00	270.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CAPIVARI DE BAIXO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
429		PROJETADA E N. SN, LT 07 QD 07	LOT NOVA SANTA LUCIA	TERRENO, 300,19M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 19653 MATRÍCULA: 4825 OFÍCIO: 1.	1444416932129	177.248,50	157.349,09	121.500,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CHAPECÓ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
430	SOHO RESIDENCE	RUA ASSIS PROCOPIO DOS SANTOS N. 89D APT. 310, VAGA DE GARAGEM 25 LT 14 QD 1569	PALMITAL	APARTAMENTO, 83,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 192123 MATRÍCULA: 2384 OFÍCIO: 2.	1787701804330	412.000,00	247.200,00	412.000,00
431	COND RES VALENCIA	RUA IVETE MARIA CUNICO N. 260D APT. 402, BL D BOX 29	SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 77,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 126659 MATRÍCULA: 3030 OFÍCIO: 2.	8787705371062	267.000,00	180.793,07	267.000,00
432	COND RES BEM VIVER	RUA CANARIOS DA TERRA N. 468D APT.	SEMINARIO	APARTAMENTO, 45,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 104017	8444435683439	224.626,38	187.055,74	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		102, BL 31 LT 01 QD 4417		MATRÍCULA: 97490 OFÍCIO: 1.				
--	--	-----------------------------	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: CRICIUMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
433		RUA FELIPE COLOMBO N. SN APTO. 304, BL 06	VILA ZULEIMA	APARTAMENTO, 50,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1041610 MATRÍCULA: 139006 OFÍCIO: 1.	8787711492887	225.000,00	142.145,99	225.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: ICARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
434		RUA PROJETADA 04 N. 119, CS 01	RAICHASKI	CASA, 74,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190,52M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01180970015002 MATRÍCULA: 57187 OFÍCIO: 1.	8444433706628	321.094,69	289.467,15	305.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: MAFRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
435	RES ANDALUZIA	RUA VEREADOR ANTENOR RAUEN N. 295 APTO. 42, BL 02 3 ANDAR 04 PAV	VILA IVETE	APARTAMENTO, 49,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01060380829144 MATRÍCULA: 11815 OFÍCIO: 1.	8444437985874	150.000,00	107.278,61	150.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: PRESIDENTE GETULIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
436		RUA 1º DE JUNHO N. 00, LT 10	CENTRO	TERRENO, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01010770261 MATRÍCULA: 762 OFÍCIO: 1.	10300974	270.000,00	584.618,16	270.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: TIJUCAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
437	RES JARDIM EUROPA	AVENIDA EMILIA RAMOS N. 207 APT. 302, 08, BL 1B VAGA DE GARAGEM 08	XV DE NOVEMBRO	APARTAMENTO, 71,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01020331027000021 MATRÍCULA: 37595, 37665 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555535323274	285.000,00	190.712,00	285.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: ARACAJU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
438		AVENIDA BRASIL N. 47	AMERICA	CASA, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1701026013500001 MATRÍCULA: 3547 OFÍCIO: 1.	8555511572924	175.000,00	105.000,00	175.000,00
439	CONDOMINIO VILLA DAS FLORES	AVENIDA GENERAL EUCLIDES FIGUEIREDO N. 3540 APT. 302, BL NANDINA	PORTO D'ANTAS	APARTAMENTO, 94,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0401054016913014 MATRÍCULA: 27355 OFÍCIO: 11.	8787701942928	132.000,00	116.185,41	132.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: ITAPORANGA D'AJUDA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
440	LOTEAMENTO RESIDENCIAL ANTÔNIO SILVEIRA	RUA 03 N. 00, QD C, LT 02	CENTRO	TERRENO, 125,96M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1013139 MATRÍCULA: 14203 OFÍCIO: 1.	10297325	50.000,00	67.362,24	41.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SE								
CIDADE: JAPARATUBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
441		RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO N. 291	CENTRO	CASA, 78,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 78,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 122,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1010000265001 MATRÍCULA: 4108 OFÍCIO: 1.	1444423869305	158.522,59	127.495,21	155.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA APARECIDA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
442		RUA JOSE NUNES FILHO N. 102	CENTRO	CASA, 173,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 173,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 173,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 3 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 14279 OFÍCIO: 2.	1444407988036	155.000,00	212.540,74	155.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DAS DORES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
443		AVENIDA LOURIVAL BATISTA N. 713	CENTRO	CASA, 104,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 104,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 119,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 3 SLS, COZINHA. IPTU: 94040301 MATRÍCULA: 7800 OFÍCIO: 2.	1444405900611	190.000,00	337.222,90	190.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
444		RUA 04 N. 177, LT 46 QD B 1 ETAPA	LOT JARDIM MARIANA	CASA, 69,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1040002046000 MATRÍCULA: 30993 OFÍCIO: 1.	8444418565237	150.000,00	133.852,77	150.000,00
445		RUA Q N. 283A, LT 283A QD 13	LOT PARQUE SANTA RIT	CASA, 62,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 03020001001000 MATRÍCULA: 27290 OFÍCIO: 1.	8444419284509	138.000,00	97.070,19	138.000,00
446	RESIDENCIAL PARQUE DA AVENIDA	AVENIDA PREFEITO HUMBERTO DOS SANTOS N. 1500 APT0. 004, BL 01 ANTURIO ETAPA 2 VAGA DE GARAG 418	FERNANDO COLLOR	APARTAMENTO, 54,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01052679001004 MATRÍCULA: 37186 OFÍCIO: 1.	8787710050775	151.000,00	125.037,29	151.000,00
447	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 8 DE FEVEREIRO N. SN, QD 39 AREA 03	SANTA INES	CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3020037393001 MATRÍCULA: 41351 OFÍCIO: 1.	8444429744669	141.043,19	62.478,96	29.500,00
448	LOTEAMENTO JARDIM SANTA INÊS	RUA A N. SN, QD 16 LT 26A	SANTA INES	CASA, 132,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 132,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 3020016026001 MATRÍCULA: 41360 OFÍCIO: 01.	8444429782480	139.887,50	130.851,33	135.000,00
449	LOTEAMENTO JARDIM VILA NEY	RUA D N. SN, LT 28 QD 20	SANTA INES	CASA, 69,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2	8444429585315	139.159,60	119.098,62	50.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3020020028001 MATRÍCULA: 41649 OFÍCIO: 1.				
450	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LIVRE MORADA	AVENIDA TUPINIQUINS N. 265 APT. 301, BL 19	SAO BRAS	APARTAMENTO, 43,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1092673019301 MATRÍCULA: 15325 OFÍCIO: 1.	8444408063263	133.484,50	238.574,95	115.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: PORTO DA FOLHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
451	LOTEAMENTO FRANCISQUINHO	RUA SETE DE SETEMBRO N. SN, LT 01 QD 01	CARAIBAS	TERRENO, 114M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 7853 OFÍCIO: 2.	8444429371455	134.786,30	60.491,43	30.500,00

ESTADO: SE								
CIDADE: RIBEIROPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
452	LOT SÃO LOURENZO	RUA PROJETADA D N. 06, LT 14 QD 13	CATENDE	CASA, 95,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 95,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5650 MATRÍCULA: 13720 OFÍCIO: 2.	8444413447090	135.000,00	110.269,15	135.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: TOBIAS BARRETO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
453		AVENIDA REVERENDO	SANTOS DUMONT	CASA, 53,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,28 M2	8444407794418	106.673,13	124.402,07	75.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		HORACI GRELLEY WILLIAMS JR. N. 1671, LT 248 QD 02		DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1030650198001 MATRÍCULA: 8406 OFÍCIO: 1.				
--	--	---	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: AMERICANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
454	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE ASPEN	AVENIDA SAO JERONIMO N. 2750 APTO. 403, BL 19	MORADA DO SOL	APARTAMENTO, 79,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16058000510467 MATRÍCULA: 140743 OFÍCIO: 1.	8444425074740	179.118,19	145.307,57	170.000,00
455	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE ASPEN	AVENIDA SAO JERONIMO N. 2750 APTO. 403, BL 20 PAV 03 GAR 657 GL A3B	MORADA DO SOL	APARTAMENTO, 79,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16058000510499 MATRÍCULA: 140775 OFÍCIO: 1.	8444433131242	211.486,89	188.133,80	193.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
456	CONDOMINIO PARQUE ALVORADA	AVENIDA AUGUSTA VIOLA DA COSTA N. 896 APTO. 104, BL 10	JARDIM JOSE OMETTO II	APARTAMENTO, 82,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1252057018 MATRÍCULA: 57184 OFÍCIO: 1.	8555538370109	159.394,50	107.054,05	145.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

457	COND RES SANTANA	RUA PEDRO LIPE N. 4-51 APTO. 31, BL 07 3 ANDAR	NUCLEO HABITACIONAL MARY DOTA	APARTAMENTO, 193,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 41492113 MATRÍCULA: 114745 OFÍCIO: 2.	8444438957696	144.000,00	108.906,61	144.000,00
458		RUA BENEDITO RODRIGUES DE SOUZA N. SN, LT 03 QD 17	NUCLEO HABITACIONAL VANUIRE	CASA, 25 M2 DE ÁREA TOTAL, 25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 41933005 MATRÍCULA: 106096 OFÍCIO: 2.	8444431710482	144.398,66	103.929,14	140.000,00
459		RUA DELIA TEREZINHA SANTINI DE PAULA N. 7-48	PARQUE VAL DE PALMAS	CASA, 24 M2 DE ÁREA TOTAL, 24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 242M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC. IPTU: 51225008 MATRÍCULA: 132208 OFÍCIO: 1.	8444425646840	127.000,00	100.721,22	127.000,00
460	PARQUE BELA EUROPA	AVENIDA ETELVINA DE SOUZA MAJONE N. 1-199 APTO. 401, 3 ANDAR BL 21 VAGA DE GARAGEM 336	RESERVA BELAS NACOES	APARTAMENTO, 92,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33709839 MATRÍCULA: 121293 OFÍCIO: 1.	8444432463489	220.000,00	183.471,04	220.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
461	COND VARANDAS JARDIM DO LAGO	RUA VANIA APARECIDA DIAS N. 299 APTO. 65, 6 PAV BLOCO 02	JARDIM DO LAGO CONTINUACAO	APARTAMENTO, 50,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34341442026002040 MATRÍCULA: 241971 OFÍCIO: 3.	8444425761593	309.588,76	248.948,97	223.000,00
462	COND HM INTENSE CAMPINAS	RUA PASTOR ANTONIO TIBURTINO DA SILVA N. 490 APTO. 86, 8º PAV TORRE 05	JARDIM IBIRAPUERA	APARTAMENTO, 82,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34311253000201068	8787713470279	275.000,00	182.446,43	275.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 293705 OFÍCIO: 3.				
463	CONJ RES OURO VERDE	RUA 08 N. 26 APTO. 03	RESIDENCIAL FAZENDA LAGOA	APARTAMENTO, 57,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 33621341030801002 MATRÍCULA: 296351 OFÍCIO: 3.	8787717793897	209.467,98	155.890,13	190.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CARAPICUIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
464	VIVA CLUBE RESIDENCIAL CARAPICUIBA	ESTRADA DA GABIROBA N. 310 APTO. 47, 4º ANDAR BL 2	JARDIM SANTO ESTEVAO	APARTAMENTO, 71,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 232421225024002031 MATRÍCULA: 30939 OFÍCIO: 1.	8787707152597	240.000,00	191.779,76	240.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CATANDUVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
465	VIDA NOVA CONQUISTA	RUA DA PRUDENCIA N. 71, LT 18 QD 29	RESIDENCIAL NOVA CATANDUVA III	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 184,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7961201 MATRÍCULA: 50747 OFÍCIO: 1.	8787718343810	208.503,73	167.808,48	202.600,00

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
466	JARDIM VALE VERDE	RUA PONTA PORA N. 78, LT 15B QD D	BARRO BRANCO	CASA, 166,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 231641272030400000	1405300000040	560.000,00	336.000,00	560.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 78015 OFÍCIO: 01.				
467	ED COLLINE	RUA LENCOIS N. 171 APTO. 12	JARDIM ARARUAMA	APARTAMENTO, 108,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231543476052900000 MATRÍCULA: 130397 OFÍCIO: 1.	8444416590633	212.743,61	276.981,21	185.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FERNANDOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
468		RUA ANTONIO MARQUES DA SILVA N. 163	PARQUE UNIVERSITARIO	CASA, 68,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2579306 MATRÍCULA: 55953 OFÍCIO: 1.	8444408315076	210.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
469		RUA ORESTES DALMASO N. 1857	JARDIM DOUTOR ANTONIO PETRAGLIA	CASA, 164,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 164,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 275M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1321140110900 MATRÍCULA: 5357 OFÍCIO: 2.	1444416286553	385.073,69	312.987,37	385.000,00
470	COND RESERVA DAS AMOREIRAS	RUA WALTER SILVEIRA N. 1700 APTO. 112, 2º PAVIMENTO OU 1º ANDAR BL 01	VILA MARTA	APARTAMENTO, 115,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1221110050902 MATRÍCULA: 129681 OFÍCIO: 1.	8787715248417	377.000,00	226.200,00	377.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

471	RES VILA DITALIA	RUA FRANCISCO MARQUES N. 1854 APT. 32-A, EDIFICO TURIM	VILA SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 88,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 112100172710 MATRÍCULA: 25873 OFÍCIO: 2.	8444433023164	165.000,00	141.927,33	165.000,00
-----	------------------	--	--------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCISCO MORATO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
472		RUA JACARANDA N. 65, CS H	JARDIM	CASA, 67,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12600303908 MATRÍCULA: 18428 OFÍCIO: 1.	8444431439975	237.238,25	195.439,07	220.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARULHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
473	PARQUE SANTA LUCIA	AVENIDA RIVER N. 465 APT. 103, BL 19	AGUA CHATA	APARTAMENTO, 46,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1012032000119003 MATRÍCULA: 138337 OFÍCIO: 1.	8787703181444	188.278,09	201.646,86	178.000,00
474	PARQUE SANTA LUCIA	AVENIDA RIVER N. 465 APT. 204, BL 19	AGUA CHATA	APARTAMENTO, 46,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1012032000119012 MATRÍCULA: 138346 OFÍCIO: 1.	8787703552078	188.278,09	216.835,21	178.000,00
475	PARQUE DOS PÁSSAROS	AVENIDA CHIYO YAMAMOTO N. 620 APT. 04, BL 13	VILA NOVA BONSUCESSO	APARTAMENTO, 58,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8787713976075	286.252,38	273.272,98	285.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: VIDE INFORM. MATRÍCULA: 151606 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: HORTOLANDIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
476	PORTAL ENCANTOS DE TOSCANA	RUA ARMANDO DOS SANTOS N. 110 APT. 307, TORRE 01	JARDIM NOVA ALVORADA	APARTAMENTO, 99,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3030640167024 MATRÍCULA: 217787 OFÍCIO: 1.	8787720346871	300.213,59	248.981,71	277.000,00
477	PORTAL ENCANTOS DE PARMA	RUA RIO PINDARE N. 1300 APT. 1201, BL 02	PARQUE ORESTES ONGARO	APARTAMENTO, 102,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2030301058194 MATRÍCULA: 217121 OFÍCIO: 1.	8787716882896	274.966,19	221.422,11	269.000,00
478	PORTAL ENCANTOS DE PARMA	RUA RIO PINDARE N. 1300 APT. 102, BL 02	PARQUE ORESTES ONGARO	APARTAMENTO, 102,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2030301058107 MATRÍCULA: 217034 OFÍCIO: 1.	8787716890490	274.966,19	196.088,08	245.534,00

ESTADO: SP								
CIDADE: IBIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
479	LOT VILA JARDIM BALNEARIO - TERMAS DE IBIRA	RUA JOSE GOMES DE ARAUJO (ANTIGA RUA DOS ROTARIAN N. 329 APT. 21, 2 ANDAR	AREA RURAL DE TERMAS DE IBIRA	APARTAMENTO, 66,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02010310150014 MATRÍCULA: 9190 OFÍCIO: 1.	1444407429541	175.000,00	143.041,05	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: ITAPETININGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
480	LOT ITAPETININGA CRISTOVAO COLOMBO	RUA EUGENIO NOGUEIRA N. 627, LT 34 QD U	LOTEAMENTO CRISTOVAO COLOMBO	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2018700335001 MATRÍCULA: 100325 OFÍCIO: 1.	8787717339371	215.528,30	165.295,51	200.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JALES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
481		RUA TOMIO OKAJIMA N. 404, .	JARDIM NOVA JALES II	CASA, 40,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15390036001 MATRÍCULA: 47658 OFÍCIO: 1.	8555538676127	150.000,00	100.346,18	150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JAU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
482		RUA DOUTOR WALDO COSTA N. 96	JARDIM DAS PAINEIRAS	CASA, 90 M2 DE ÁREA TOTAL, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 641976027500000 MATRÍCULA: 87711 OFÍCIO: 1.	1444420423292	521.194,59	532.943,69	270.000,00
483		RUA FELIX CAPINZAII N. 310	JARDIM DONA EMILIA	CASA, 178,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 178,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL,	1444418579760	588.000,00	380.182,49	588.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA. IPTU: 621950017800000 MATRÍCULA: 59194 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: LIMEIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
484	COND VARANDAS JARDIM DO LAGO II	RUA SEBASTIAO TEIXEIRA N. 110 APT. 53, BL 07	RESIDENCIAL RUBI	APARTAMENTO, 47,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 168568001 MATRÍCULA: 95044 OFÍCIO: 2.	8555537711824	260.000,00	165.210,61	260.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MARILIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
485	COND MARROCOS RESIDENCIAIS SALE	AVENIDA DOUTOR HERCULES GALLETTI N. 260A APT. 202, BL 12	JARDIM CALIFORNIA	APARTAMENTO, 91,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31704900 MATRÍCULA: 70835 OFÍCIO: 1.	8555536479634	217.121,82	147.798,26	168.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI DAS CRUZES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
486		RUA JOAO DE OLIVEIRA FILHO N. 111	VILA NATAL	CASA, 206,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 206,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 020280370004 MATRÍCULA: 65648 OFÍCIO: 2.	1444403979776	800.000,00	480.000,00	800.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI MIRIM								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
487	COND VILA FRANCESA RESID LIS	AVENIDA PEDRO BOTESI N. 1800 APT. 41, 3º PAVIMENTO TORRE 06	JARDIM SCOMPARIM	APARTAMENTO, 78,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5153561092093 MATRÍCULA: 120402 OFÍCIO: 1.	1787701080600	188.000,00	155.046,32	188.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OSASCO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
488	COND RES ENCANTTO	RUA ACHILES BELLINI N. 594 APT. 15, 01 PAV TORRE C	PADROEIRA	APARTAMENTO, 77,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 232414217144803008010000 MATRÍCULA: 146226 OFÍCIO: 1.	8787706233348	290.000,00	223.568,01	290.000,00
489	COND PORTAL DAS ROSAS	ESTRADA DAS ROSAS N. 560 APT. 33, VAGA 38, BL 01	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 76,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23234625118670101502 MATRÍCULA: 96397, 96.529 OFÍCIO: 1.	1444403603903	161.192,30	129.675,93	159.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PENAPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
490		RUA NOVE-A N. 340, LT 20 QD W	CONJUNTO HABITACIONAL SILVIA COVAS	CASA, 39,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 196,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9403450790214001 MATRÍCULA: 34000 OFÍCIO: 1.	8444436480680	164.620,39	142.874,06	132.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
491		AVENIDA JOAO FRANCISCO DA SILVA N. 2620 APT. 18, BL D	FEITAL	APARTAMENTO, 88,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: SE131606008000 MATRÍCULA: 83118 OFÍCIO: 1.	8787718394830	218.638,84	142.756,20	162.000,00
492		RUA ADHAIR FERREIRA MACEDO N. 33	RESIDENCIAL COMERCIAL CIDADE VISTA	CASA, 56,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: SE240208164000 MATRÍCULA: 49977 OFÍCIO: 1.	8444400094453	166.200,00	99.720,00	166.200,00
493	CONDOMINIO RESIDENCIAL PRINCESA DIANA	RUA IMPERATRIZ LEOPOLDINA N. 129 APT. 201, BL 11 VAGA DE GARAGEM 175	SANTANA	APARTAMENTO, 85,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: SE110303050169 MATRÍCULA: 79800 OFÍCIO: 1.	8787714787462	195.000,00	125.513,39	195.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACICABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
494	CONDOMINIO VITTA AGUA BRANCA	RUA MARIA LUIZA ALVES RIBEIRO N. 51 APT. 121, 1 PAVIMENTO TORRE 03	AGUA BRANCA	APARTAMENTO, 101,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123010101550149 MATRÍCULA: 133009 OFÍCIO: 2.	8787710411000	207.781,37	155.590,81	170.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: POA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
495	CONQUISTA POA ITEM ANULADO	RUA CLEMENTE GUNHA FERREIRA N. 940 APTO. 05, BL 04	TUCUNDUVA	APARTAMENTO, 125,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 432132379021704005 MATRÍCULA: 97343 OFÍCIO: 1.	8787712335947	213.000,00	127.800,00	213.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRAIA GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496	CONDOMINIO LAZO V	AVENIDA ALMEIDA JUNIOR N. 682, LT 15 QD 75 CS 03	PARQUE DAS AMERICAS	CASA, 46,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 207010740150003 MATRÍCULA: 237632 OFÍCIO: 1.	8444434548180	282.205,84	250.705,36	273.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
497	VITTA JARDIM DOS FLAMBOYANTS	RUA JOAO CARVALHO RUFINO N. 1400 APTO. 22, BL A TR 05 2 PAVIMENTO	BONFIM PAULISTA	APARTAMENTO, 94,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 387843 MATRÍCULA: 204496 OFÍCIO: 01.	8787710149216	174.000,00	172.418,44	174.000,00
498	QUALI RESIDENCIAL BONFIM PAULISTA	AVENIDA MIGUEL PADULLA N. 250 APTO. J6, TORRE J	BONFIM PAULISTA	APARTAMENTO, 120,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 365820	8787709423881	182.208,27	171.532,05	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 203662 OFÍCIO: 2.				
499	COND VITTA VIA NORTE 1	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 4635 APTO. 03, TORRE 5 BL E	IPIRANGA	APARTAMENTO, 86,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 343986 MATRÍCULA: 192236 OFÍCIO: 1.	8555538878552	177.000,00	148.825,11	177.000,00
500	COND URBEN AMETIST	RUA DOMINGOS PADOVAN N. 1310 APTO. 91, 9° PAVIMENTO	JARDIM ANHANGUERA	APARTAMENTO, 87,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 404868 MATRÍCULA: 220726 OFÍCIO: 2.	8787718188180	311.754,75	276.424,42	280.000,00
501	VITTA RECANTO DAS PALMEIRAS	AVENIDA DOUTOR FERNANDO MENDES GARCIA N. 2720 APTO. 14, BL C TORRE 04	JARDIM DIVA TARLA DE CARVALHO	APARTAMENTO, 101,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 362039 MATRÍCULA: 186649 OFÍCIO: 2.	8555539648828	162.000,00	100.132,89	162.000,00
502	VITTA RIBEIRÃO VERDE I	RUA ANTONIA MUGNATO MARINCEK N. 2255 APTO. 14, BL A TORRE 2 1° ANDAR	JARDIM FLORESTAN FERNANDES	APARTAMENTO, 102,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 309388 MATRÍCULA: 164489 OFÍCIO: 2.	8555527882430	155.000,00	96.175,81	155.000,00
503	COND VITTA HEITOR RIGON 3	RUA JOSE DE ALCANTARA N. 765 APTO. 01, BL C TORRE 05	JARDIM HEITOR RIGON	APARTAMENTO, 89,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353299 MATRÍCULA: 195114 OFÍCIO: 1.	8787706850720	149.176,36	117.594,12	145.000,00
504	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 70,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,57 M2	8787714669478	187.741,44	119.895,74	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		DE OLIVEIRA N. 925 APTO. 202, BL 17		DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398560 MATRÍCULA: 213924 OFÍCIO: 2.				
505	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APTO. 201, BL 18 2º PAVIMENTO	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 64,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398575 MATRÍCULA: 213939 OFÍCIO: 2.	8787714698095	169.231,70	97.800,00	163.000,00
506	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APTO. 302, BL 08 3º PAV	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 70,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398420 MATRÍCULA: 217667 OFÍCIO: 1.	8787720565557	233.965,69	199.778,77	159.000,00
507		RUA MARIA HELENA RICCI CAMPERONI N. 255	JARDIM REGATAS	CASA, 44,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 394201 MATRÍCULA: 216911 OFÍCIO: 1.	8787714407287	202.635,83	187.871,69	195.000,00
508	LT PQ DAS GAIVOTAS	RUA FATIMA APARECIDA SILVA DO NASCIMENTO N. 400	PARQUE DAS GAIVOTAS	CASA, 48,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 386304 MATRÍCULA: 188425 OFÍCIO: 2.	8787719566960	267.410,31	249.989,45	260.000,00
509	LOTEAMENTO PARQUE DAS OLIVEIRAS I	RUA ANTONIO NAHAS N. 220, QD 8 LT 41	PARQUE DAS OLIVEIRAS	CASA, 78 M2 DE ÁREA TOTAL, 78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3	8444420440365	300.000,00	180.000,00	300.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 219385 MATRÍCULA: 101828 OFÍCIO: 1.				
510	CONQUISTA MACAÚBA	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 250 APTO. 109, BL 09	RESERVA MACAUBA	APARTAMENTO, 93,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 395511 MATRÍCULA: 206636 OFÍCIO: 1.	8787714431293	174.866,52	141.432,93	165.000,00
511	CONDOMINIO EDIFICIO LEÃO DE JUDÁ	RUA ALFREDO SCAFF N. 370 APTO. 02, 2º PAVIMENTO	RESIDENCIAL PARQUE DOS SERVIDORES	APARTAMENTO, 73,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 382982 MATRÍCULA: 186960 OFÍCIO: 2.	8444422498280	165.600,00	144.480,22	165.600,00
512	COND GRAND TROPICAL	RUA OLIVIA MARIA DE JESUS N. 1900 APTO. 707, TORRE 6	RESIDENCIAL PARQUE DOS SERVIDORES	APARTAMENTO, 111,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 401872 MATRÍCULA: 219799 OFÍCIO: 2.	8787716821420	273.090,10	219.149,97	270.000,00
513	TOPLIFE ORLANDO	RUA MARIA AUXILIADORA ABRANCHES FARIA N. 565 APTO. 34, BL A T1	VILA ABRANCHES	APARTAMENTO, 42,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 379953 MATRÍCULA: 199266 OFÍCIO: 2.	8787708586370	158.766,27	127.758,11	152.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIO CLARO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
514		AVENIDA 25 N. 938	SAUDE	CASA, 117 M2 DE ÁREA TOTAL, 117 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 169M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	1444417326621	410.028,78	236.251,07	300.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				04011100207001 MATRÍCULA: 37095 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SALTO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
515	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE SOLAR DAS ARARAS	RUA JAPAO N. 5 APT. 404, BL 22	JARDIM DAS NACOES	APARTAMENTO, 114,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 103030500200353 MATRÍCULA: 68559 OFÍCIO: 1.	8787704516890	243.043,78	165.529,67	191.000,00
516		RUA JOVINIANO DE SOUZA FREIRE N. 211 APT. 24, BL 08 2º ANDAR	JARDIM SANTA LUCIA	APARTAMENTO, 113,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0106016200600125 MATRÍCULA: 64634 OFÍCIO: 1.	8787701611360	225.285,07	161.563,77	190.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTO ANDRE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
517	SAN MAGNO	ESTRADA JOAO DUCIN N. 425 APT. 103, TORRE 01	JARDIM JAMAICA	APARTAMENTO, 90,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21147066 MATRÍCULA: 173762 OFÍCIO: 1.	8787708049340	245.075,45	190.333,94	212.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
518	RES RIO MACKENZIE	AVENIDA CORONEL FELICIANO SALES CUNHA N.	DISTRITO INDUSTRIAL WALDEMAR DE OLI	APARTAMENTO, 85,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL,	8787718635420	197.876,80	168.666,55	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		1675 APTO. 104, BL 11		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353257164 MATRÍCULA: 234253 OFÍCIO: 1.				
519	RES RIO MACKENZIE	AVENIDA CORONEL FELICIANO SALES CUNHA N. 1675 APTO. 202, BL 12	FAZENDA FELICIDADE	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353257182 MATRÍCULA: 234271 OFÍCIO: 1.	8787717439570	205.000,00	145.859,40	205.000,00
520	PARQUE DAS AMORAS	RUA DOUTOR JOAO BOSCO LOUREIRO N. 120	PARQUE DAS AMORAS	CASA, 120 M2 DE ÁREA TOTAL, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 900912000 MATRÍCULA: 88503 OFÍCIO: 2.	8444428480587	398.213,47	327.000,03	350.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
521		RUA TRES CORACOES N. 92	CONJUNTO RESIDENCIAL TRINTA E UM DE	CASA, 76,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,96M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 48050900290000 MATRÍCULA: 54602 OFÍCIO: 1.	1555528444977	340.000,00	204.000,00	340.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
522	VILA AUSTRIA	AVENIDA RAIMUNDO PEREIRA DE MAGALHAES N. 10797 APTO. 24, BL 01	JARDIM PANAMERI CANO	APARTAMENTO, 67,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 20901202175 MATRÍCULA: 246800 OFÍCIO: 18. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA.	8787702374060	227.239,90	285.860,02	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
523		RUA CACHOEIRA PORQUE N. 21 APT. 13A, BL A	BUTANTÃ	APARTAMENTO, 48,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18606900515 MATRÍCULA: 129525 OFÍCIO: 18.	8444434616118	205.581,34	187.517,18	185.000,00
524	PROJETO IMOBILIÁRIO E 43	RUA CANDIRUACU N. 16 APT. 104, TORRE B	PARQUE VITÓRIA	APARTAMENTO, 38,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 29,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 06726802072 MATRÍCULA: 294338 OFÍCIO: 15.	8787710512124	235.000,00	141.000,00	235.000,00
525	CONDOMÍNIO VIVA SAPOPE MBA	RUA CLENIO WANDERLEY N. 80 APT. 1004, BL 1 10 PAVIMENTO	DISTRITO DE ITAQUERA	APARTAMENTO, 35,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 15313500030 MATRÍCULA: 380416 OFÍCIO: 9.	8787714412140	210.884,80	124.526,35	200.600,00
526	RESIDENCIAL MIRANTE GUAIANAZES	RUA CUSTÓDIO PAIVA N. 205 APT. 32, 03 PAV BL 10	DIST DE GUAIANAZES	APARTAMENTO, 61,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13617702227 MATRÍCULA: 189512 OFÍCIO: 7.	8555536347355	170.000,00	144.707,37	170.000,00
527	VISTA PARQUE BY PLANO E PLANO	RUA DOUTOR CLEMENTE JOBIM N. 65 APT. 1207, 12 PAVIMENTO	JARDIM GLÓRIA	APARTAMENTO, 42,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 29,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, COZINHA. IPTU: 03904102850 MATRÍCULA: 190516 OFÍCIO: 16.	1787700967490	387.000,00	261.458,35	387.000,00
528	CONJ HAB LEONCIO GURGEL (PAR)	RUA GIOVANNI QUADRI N. 166 APT. 44, BL 3	DISTRITO GUAIANAZES	APARTAMENTO, 53,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23003503020 MATRÍCULA: 143235 OFÍCIO: 7.	8444414561997	182.223,64	212.873,88	172.000,00
529	MY MIGUEL NUNES	RUA MIGUEL YUNES N. 930 APT. 1502, SUBCOND 02 TR 02	29 SUBDISTO AMARO	APARTAMENTO, 51,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16200137731 MATRÍCULA: 536630 OFÍCIO: 11.	1787701885390	260.621,11	215.356,76	247.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

530	QUADRA A BUTANT A	RUA RAUL SADDI N. 88 APTO. 511, TORRE 1 5 PAVIMENTO	BUTANTÃ	APARTAMENTO, 47,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 082.528.0089-0 MATRÍCULA: 287785 OFÍCIO: 18.	8787715413450	325.000,00	229.668,13	325.000,00
531	VIVA BARRA FUNDA	RUA DO BOSQUE N. 804 APTO. 228, 22° PAVIMENTO BL 02	BARRA FUNDA	APARTAMENTO, 63,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 02000317871 MATRÍCULA: 303890 OFÍCIO: 15.	1787701332811	373.000,00	235.574,43	373.000,00
532		RUA VITORINO CARMILO N. 444 APTO. 52, 5 ANDAR	BARRA FUNDA	APARTAMENTO, 122,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00800302125 MATRÍCULA: 66528 OFÍCIO: 2.	1444412633216	570.913,00	399.555,91	475.000,00
533	EDIFÍCIO DONA THEREZA	RUA TREZE DE MAIO N. 95 APTO. 52, 5 ANDAR	BELA VISTA	APARTAMENTO, 92,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 604502818 MATRÍCULA: 84858 OFÍCIO: 4.	1444409743987	568.870,42	341.322,25	568.870,42
534	CONEXÃO URBANA - ED CRIAÇÃO	RUA JOSE KAUER N. 66 APTO. 1411, 14 PAVIMENTO	BRAS	APARTAMENTO, 48,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 026.028.0497-5 MATRÍCULA: 188462 OFÍCIO: 7.	8555534671813	294.008,30	277.612,37	294.008,30
535	COND RES PORTAL VISTA DA REPRESA - VILA ATLÂNTICA	RUA NORA NEY N. 80 APTO. 608, TR B SUBCOND 02	CAPELA DO SOCORRO	APARTAMENTO, 37,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 27,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 09308904379 MATRÍCULA: 510133 OFÍCIO: 11.	8787714948563	224.000,00	166.752,72	224.000,00
536	COND SPAZIO SAN MATEO	RUA ATOR PAULO GUSTAVO N. 380 APTO. 205, TORRE 1	CIDADE SAO MATEUS	APARTAMENTO, 93,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15028506573 MATRÍCULA: 347676 OFÍCIO: 9.	8787709754152	266.000,00	192.562,40	266.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

537	FLOR DE CEREJEIRA	RUA HIROVO KAMINOBO N. 980 APT. 75, BL 04	COLONIA (ZONA LESTE)	APARTAMENTO, 88,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 239.030.1178-7 MATRÍCULA: 225584 OFÍCIO: 7.	8444438907478	258.138,53	223.679,39	205.000,00
538	COND RES PLANO E VISTA DO CARMO I	RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 181 APT. 1503, TORRE A 15 PAVIMENTO	COLONIA (ZONA LESTE)	APARTAMENTO, 56,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23903023122 MATRÍCULA: 245115 OFÍCIO: 7.	8787718425158	238.621,31	188.156,09	204.000,00
539	VIVA IGUATEMI	RUA ARROIO SARANDI N. 93 APT. 407	CONJUNTO HABITACIONAL SANTA ETELVIN	APARTAMENTO, 54,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23714000044 MATRÍCULA: 241272 OFÍCIO: 7.	8787713550027	188.000,00	136.756,85	188.000,00
540	CJ HABITACIONAL JOSE BONIFACIO ITAQUERA III-III	RUA INACIO JACOMETTI N. 239 APT. 34 B, 3 PAVIMENTO	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	APARTAMENTO, 47,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 230.010.0038-2 MATRÍCULA: 114583 OFÍCIO: 7.	8444414553137	180.000,00	183.644,84	180.000,00
541	VIVA SAPOPEMBA	RUA CLENIO WANDERLEY N. 80 APT. 1507, BL 03 15 PAVIMENTO	FAZENDA DA JUTA	APARTAMENTO, 54,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 153135000 MATRÍCULA: 380657 OFÍCIO: 9.	8787714539965	222.510,25	132.831,12	210.000,00
542	COND. VIVA SAPOPEMBA	RUA CLENIO WANDERLEY N. 80 APT. 2307, 23 PAVIMENTO BL 01	FAZENDA DA JUTA	APARTAMENTO, 54,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15313500030 MATRÍCULA: 380523 OFÍCIO: 9.	8787714619063	222.116,63	198.621,78	210.000,00
543	COND RES PLANO & JACU PESSEGO - SABBADO D ANGELO	RUA SABBADO DANGELO N. 281 APT. 902, TORRE B	ITAQUERA	APARTAMENTO, 45,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 114.064.0767-3 MATRÍCULA: 349006 OFÍCIO: 9.	1787701245897	230.000,00	227.221,30	230.000,00
544	GRANADA	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1100	JARDIM BOA VISTA	APARTAMENTO, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 18600610345	8787703501767	226.168,34	120.000,00	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 34, 3º PAVIMENTO BL 03	(ZONA OESTE)	MATRÍCULA: 251530 OFÍCIO: 18.				
545	GRANADA	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1100 APTO. 64, BL 01	JARDIM BOA VISTA (ZONA OESTE)	APARTAMENTO, 74,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18600609142 MATRÍCULA: 251410 OFÍCIO: 18.	8787704032442	225.895,63	229.538,27	200.000,00
546	COND TAMAREIRAS	AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 700 APTO. 51, BL 4	JARDIM HELIAN	APARTAMENTO, 82,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 233.045.0282-1 MATRÍCULA: 364119 OFÍCIO: 9.	8787711522409	210.000,00	133.046,54	210.000,00
547	BURITIS	AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 850 APTO. 47, BL 04 SUBCOND 02	JARDIM HELIAN	APARTAMENTO, 68,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23305100115 MATRÍCULA: 350644 OFÍCIO: 9.	8787717179757	226.700,00	140.737,45	226.700,00
548	COND RES PLANO E ESTACAO GIOVANNI GRONCHI	RUA LUIZ GRASSMANN N. 37 APTO. 1704, 17 PAV	JARDIM MIRANTE	APARTAMENTO, 37,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 26,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 10305004254 MATRÍCULA: 493521 OFÍCIO: 11.	8787716992446	233.283,38	199.739,18	220.000,00
549		RUA PIMENTEL BRANDAO N. 105	JARDIM PERI	CASA, 80 M2 DE ÁREA TOTAL, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1081790030 MATRÍCULA: 3538 OFÍCIO: 3.	1444409501380	480.000,00	319.901,99	480.000,00
550	COND SAINT SIMON	RUA ANTONIO FIDELIS N. 353 APTO. 707, 06 PAV TR 01	LAPA DE BAIXO	APARTAMENTO, 35,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 9900202937 MATRÍCULA: 179843 OFÍCIO: 10.	8787716560449	332.000,00	228.640,09	332.000,00
551	COND SAINT SIMON	RUA ANTONIO FIDELIS N. 353 APTO. 508, 04 PAV TR 01	LAPA DE BAIXO	APARTAMENTO, 56,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA. IPTU: 00900202783 MATRÍCULA: 179828 OFÍCIO: 10.	8787716627381	362.000,00	217.200,00	362.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

552	EDF LIEU	RUA MONTE ALEGRE N. 1312 APTO. 305, 39P, 52M, 53P E 127M, UND 305	PERDIZES	APARTAMENTO, 171,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 02109301597 MATRÍCULA: 122458 OFÍCIO: 2.	10297324	3.177.097,00	3.982.477,43	3.020.000,00
553	RESIDENCIAL VILLA EDEN	AVENIDA EDE N. 472 APTO. 01, TERREO TR I	TUCURUVI	APARTAMENTO, 64,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 6835200863 MATRÍCULA: 291716 OFÍCIO: 15.	8787714010433	298.000,00	252.473,51	298.000,00
554	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTAL DA SERRA ITEM ANULADO	RUA SERRA DE SAO DOMINGOS N. 72 APTO. 2091, 9 ANDAR TR 02	VILA CARMOSINHA	APARTAMENTO, 70,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 144.105.0312-9 MATRÍCULA: 191194 OFÍCIO: 9.	8115500016753	185.000,00	111.000,00	185.000,00
555	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DAL LAGO	RUA BENEDICTO VICENTE N. 393 APTO. 07	VILA ITAIM	APARTAMENTO, 49,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 27,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13314900588 MATRÍCULA: 226646 OFÍCIO: 12.	8444424832888	152.111,69	124.618,66	150.000,00
556	METROCELA SACOMA	RUA MARQUES DE LAGES N. 1150 APTO. 515, HIS 2 05 PAV	VILA MORAES	APARTAMENTO, 39,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 30,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 04911201411 MATRÍCULA: 251196 OFÍCIO: 14.	8787712905824	231.131,08	141.041,37	222.500,00
557	VILA PRUDENTE	RUA PINDAMONHANGABA N. 153 APTO. 308, BL 01 SUBCOND 01	VILA PRUDENTE	APARTAMENTO, 48,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 04405700257 MATRÍCULA: 278537 OFÍCIO: 6.	8787715406292	290.611,63	230.974,22	265.000,00
558	VILA PRUDENTE	RUA PINDAMONHANGABA N. 153 APTO. 801, BL 02 SUBCOND 01	VILA PRUDENTE	APARTAMENTO, 48,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 04405700257 MATRÍCULA: 278737 OFÍCIO: 6.	8787717190661	286.407,22	175.371,95	265.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

559	COND RESIDEN CIAL SEMPRE VIVA	RUA DENE N. 22 APTO. 103, AP 103- PNE, 1 VG	VILA RE	APARTAMENTO, 45,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11036100382 MATRÍCULA: 228317 OFÍCIO: 12.	10290982	375.000,00	492.396,95	310.000,00
-----	---	--	---------	--	----------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: SERTAOZINHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
560	CONDOMINIO VITTA SANTA ELISA	AVENIDA APARECIDO SAVEGNAGO N. 655 APTO. 14, BL B TR 07	JARDIM CAMPO ALEGRE	APARTAMENTO, 89,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3680110655311 MATRÍCULA: 90454 OFÍCIO: 1.	8787706296226	165.000,00	125.290,80	165.000,00
561	ITEM ANULADO	RUA JOSE BACHETTE N. 429, LT 12 QD 07	JARDIM HARMONIA	CASA, 38 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01053810012000 MATRÍCULA: 78109 OFÍCIO: 1.	8444419085670	183.000,00	115.103,14	183.000,00
562	COD LAR FLORIANOPOLIS	RUA FRANCISCO OLIVEIRA N. 600, 69, UNIDADE AUTÔNOMA	TERRAS DA CIDADE	CASA, 168,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 77,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02800310002000 MATRÍCULA: 97567 OFÍCIO: 1.	8787714942476	187.481,75	181.538,04	180.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
563	RESIDENCIAL JJA IX	RUA AZEL DE ARRUDA N. 1336 APTO. 05, TERREO KITCHENETTE	PARQUE SAO BENTO	APARTAMENTO, 34,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 29,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8444433629712	154.272,63	129.538,97	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 36237101390100 MATRÍCULA: 249030 OFÍCIO: 1.				
564	RESIDENCIAL PARQUE SERRA AZUL	RUA SERAPHIM BANIETTI N. 1080 APTO. 403, BL 02 VAGA DE GARAGEM 36/36A	CAGUASSU	APARTAMENTO, 52,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 366388116202015 MATRÍCULA: 204470 OFÍCIO: 1.	8555539316825	204.713,62	126.141,55	204.713,62
565	LAR MONTREAL CONDOMINIO	RUA ANTONIO BRAVO PLACA N. 350 APTO. 03, TERREO TR 09	IPATINGA	APARTAMENTO, 47,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 342140009209003 MATRÍCULA: 155129 OFÍCIO: 2.	8787714498711	207.000,00	124.200,00	207.000,00
566	RES VALE VERDE WANDEL VILLE	RUA BENEDITO BARBOSA FILHO N. 170 APTO. 1406, 14 PAV BL B	JARDIM ABATIA	APARTAMENTO, 71,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 343398045702123 MATRÍCULA: 146819 OFÍCIO: 2.	8787717572696	267.559,84	259.485,36	258.000,00
567		RUA OSWALDINA PEREIRA MATTEZI N. SN, LT 14 QD 26	PARQUE DAS PAINEIRAS	TERRENO, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 463263013900000 MATRÍCULA: 67323 OFÍCIO: 1.	8444425982220	235.995,50	124.023,10	135.317,00
568	EDÍFICIO JIQUITAIA	RUA VITERBINA CESAR DE CASTRO N. 90 APTO. 02, TERREO	VILA AEROPORTO	APARTAMENTO, 76,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 342397074201002 MATRÍCULA: 203803 OFÍCIO: 1.	8787707023797	195.000,00	148.211,18	195.000,00
569	RESIDENCIAL ILHA BELA	RUA PROFESSOR ARMANDO RIZZO N. 440 APTO. 24, BL 02 01 PAV VAGA DE GARAGEM 18	VILA ALMEIDA	APARTAMENTO, 52,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 454321000102010 MATRÍCULA: 201303 OFÍCIO: 1.	8444424807166	210.000,00	147.056,43	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

570	JARDIM VILLAGE CAJUÚ	RUA ALBERTO DO VALLE SIQUEIRA N. 401, LT 05 QD A	VILLAGE CAJURU	CASA, 45,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 785222035501000 MATRÍCULA: 206628 OFÍCIO: 1.	8444420945661	208.000,00	136.514,08	208.000,00
-----	----------------------	--	----------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: SUMARE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
571	COND RES EMILIO BOSCO	AVENIDA EMILIO BOSCO N. 2905 APT. 12, BL 15	MATÃO	APARTAMENTO, 63,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 20910002286901 MATRÍCULA: 149093 OFÍCIO: 1.	8444432534033	195.507,59	110.718,38	151.000,00
572		RUA DOS PINHEIROS N. 204 APT. 118, 11 PAV BL B VAGA DE GARAGEM 54	JARDIM BASILICATA	APARTAMENTO, 88,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11351072329001 MATRÍCULA: 219313 OFÍCIO: 1.	8787717606531	264.000,00	224.581,45	264.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SUZANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
573		RUA TEREZA HAGUIHARA CARDOSO N. 918 APT. 202, BL A	JARDIM CASA BRANCA	APARTAMENTO, 131,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 260300140006 MATRÍCULA: 88358 OFÍCIO: 1.	8787710654603	220.000,00	197.039,92	220.000,00
574	RES SALINAS DO PARA	ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 697 APT. 402, BL	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 105,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787717627679	225.934,86	144.432,10	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		15 VAGA DE GARAGEM 129		A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 59.119.0470238 MATRÍCULA: 103252 OFÍCIO: 1.				
--	--	------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: TABOAO DA SERRA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
575		ESTRADA BENEDITO CEZARIO DE OLIVEIRA N. 1143	VILA IASI	CASA, 98 M2 DE ÁREA TOTAL, 98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 95,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3623421320903260000030000 MATRÍCULA: 15369 OFÍCIO: 1.	1444414175525	325.342,97	227.024,91	285.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TAIUVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
576		RUA FREI VICENTE PINILLA N. 141, LT 155 QD 06	RESIDENCIAL ALTO DOS LAGOS	CASA, 55,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 208,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 105360 MATRÍCULA: 47412 OFÍCIO: 1.	8444424968798	155.000,00	134.996,25	155.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TAMBAU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
577		RUA GUERINO MARTINELLI N. 842, CASA	CONJUNTO HABITACIONAL PADRE DONIZET	CASA, 74,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189,91M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 94180140002001 MATRÍCULA: 10730 OFÍCIO: 1.	8444403842710	198.296,07	118.977,64	198.296,07

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: TATUI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
578	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGIO DAS FLORES	RUA JOAQUIM SOUZA MIRANDA N. 135 APT. 02, BL G	RIO TATUI	APARTAMENTO, 52,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6830061 MATRÍCULA: 113130 OFÍCIO: 1.	8787710361150	165.000,00	123.314,77	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: VARGEM GRANDE PAULISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
579		ESTRADA RIBEIRAO DAS LAJES N. 2180, CS 75 TIPO B	BAIRRO DAS LAGES	CASA, 53,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 122,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 134223360040800000 MATRÍCULA: 156151 OFÍCIO: 1.	8787710286051	250.571,27	150.342,76	250.571,27

ESTADO: SP								
CIDADE: VINHEDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
580	RES GRAN PARK VINHEDO	RUA JOAO EDUETA N. 580 APT. 01, BL 01 TERREO	CAPELA	APARTAMENTO, 52,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08041011 MATRÍCULA: 35017 OFÍCIO: 1.	8787709798192	346.500,00	207.900,00	346.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: VOTUPORANGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
581		RUA LAZARO LINO PEREIRA N. 443	JARDIM DE BORTOLE	CASA, 67,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444426526300	185.000,00	111.000,00	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA. IPTU: 12116190200000 MATRÍCULA: 62504 OFÍCIO: 1.				
582		RUA LUIZ GUSTAVO PRINCE PEREIRA N. 505	JARDIM VIVENDAS	CASA, 50,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 42104050500000 MATRÍCULA: 52177 OFÍCIO: 1.	8444423232445	154.239,11	135.387,26	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI Nº. 9.514/97)**

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ARREMATANTE 1

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento		
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG	

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço		Complemento		
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG	

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CEP	UF	Cidade	Bairro		
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF		RG

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA
– Lei 9.514/97**

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail	
Banco	Agência	Conta		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)
----------	---------

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel,

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA