



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

CNM: 057091.2.0157728-33

MATRÍCULA N. 157728

Data: 19/12/2018

Ficha 1

IMÓVEL: Urbano, constituído pelo apartamento nº 804 (oitocentos e quatro), do Bloco nº 03 (três), Subcondomínio Conquista do Bosque - Módulo 02, do RESIDENCIAL CONQUISTA, situado à Rua João Rosa, nº 65, com área privativa principal de 48,09m², área privativa total de 48,09m², área de uso comum de 46,34m², área real total de 94,43m², e sua respectiva fração ideal de 0,004164 do terreno constituído pelo remanescente da Área nº 3-A (três-A), medindo 11.730,00m² (onze mil e setecentos e trinta metros quadrados), das CHACARAS CALIFÓRNIA, neste município, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V1, de coordenadas N7.799.571,3034m e E597.066,9218m; deste, segue confrontando com a Rua Nair Camargos de Aguiar, com azimute de 141°13'53" e distância de 122,22m, até interceptar o vértice V2, de coordenadas N7.799.476,0085m e E597.143,4548m; deste, segue confrontando com a Rua João Rosa, com azimute de 231°45'13" e distância de 80,00m, até interceptar o vértice V3, de coordenadas N7.799.426,4846m e E597.080,6260m; deste, segue confrontando com a Rua Beethoven, com azimute de 321°13'51" e distância de 172,50m, até interceptar o vértice V4, de coordenadas N7.799.560,9783m e E596.972,6090m; deste, segue confrontando com a Alameda Sr. Juca, com azimute de 51°45'13" e distância de 38,83m, até interceptar o vértice V5, de coordenadas N7.799.585,0150m e E597.003,1033m; deste, segue confrontando com área de doação da Área 3-A, com azimute de 141°13'44" e distância de 50,28m, até interceptar o vértice V7, de coordenadas N7.799.545,8163m e E597.034,5874m; deste, segue com azimute de 51°45'13" e distância de 41,17m, até interceptar o vértice V1, ponto inicial da descrição deste perímetro. A unidade tem direito à vaga de garagem nº 93. PROPRIETÁRIO: BELLO JARDIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede à Rua dos Otoni, nº 177, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte, MG, CNPJ 24.517.701/0001-60. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 152627, deste Cartório. (Emol.: R\$19,49, Tx. Fisc.: R\$6,13, Total: R\$25,62).

Elizabete

AV-1-157728 - (Prenotação n. 471518 - Data: 16/11/2018) - INCORPORAÇÃO - Certifico que a Incorporação do Residencial Conquista está registrada sob o nº R-7, a Instituição registrada sob o nº R-5, da matrícula nº 152627, e a Convenção de Condomínio está registrada sob o nº 11672, do livro 03 - Auxiliar, deste Cartório. (Emol.: R\$7,75, Tx. Fisc.: R\$2,44, Total: R\$10,19). Contagem-MG, 19 de dezembro de 2018.

Elizabete

AV-2-157728 - (Prenotação n. 471518 - Data: 16/11/2018) - IMÓVEL EM CONSTRUÇÃO - Este imóvel encontra-se em fase de construção, pendente de regularização registral quanto à sua conclusão. Alvará de construção nº 016/2018, emitido em 29 de janeiro de 2018, válido por 36 meses. Incorporação registrada sob o R-7, da matrícula nº 152627. Incorporadora: BELLO JARDIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede à Rua dos Otoni, nº 177, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte, MG, CNPJ 24.517.701/0001-60. A incorporação foi submetida ao regime de patrimônio de afetação, conforme AV-8-152627, previsto nos artigos 31-A e seguintes da Lei nº 4.591/64. Esta matrícula poderá ser encerrada caso a construção não seja concluída ou nas demais hipóteses previstas em Lei. (Emol.: R\$7,75, Tx. Fisc.: R\$2,44, Total: R\$10,19). Contagem-MG, 19 de dezembro de 2018.

Elizabete

AV-3-157728 - (Prenotação n. 492578 - Data: 27/02/2020) - RERRATIFICAÇÃO - Certifico que por Instrumento particular, passado em Contagem, MG, aos 31 de março de 2020, BELLO JARDIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede à Rua dos Otoni, nº 177, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte, MG, CNPJ 24.517.701/0001-60, retificou a Instituição de Condomínio registrada no R-5, a Incorporação registrada no R-7, da matrícula nº 152627, e a Convenção de Condomínio registrada sob o nº 11672, do livro 3 - Auxiliar, deste Cartório, do Residencial Conquista, passando o imóvel desta matrícula a ter a seguinte descrição: Urbano, constituído pelo apartamento nº 804 (oitocentos e quatro), do Bloco nº 03 (três), Subcondomínio Conquista do Bosque - Módulo 02, do RESIDENCIAL CONQUISTA, situado à Rua João Rosa, nº 65, com área privativa principal de 48,13m², área privativa total de 48,13m², área de uso comum de 46,83m², área real total de 94,96m², e sua respectiva fração ideal de 0,004188 do

Continua no verso

9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R3Z5K-3GG5D-L78D8-HA86V>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

CNM: 057091.2.0157728-33

MATRÍCULA N. 157728

continuação

ficha 1 verso

terreno constituído pelo remanescente da Área nº 3-A (três-A), medindo 11.730,00m² (onze mil e setecentos e trinta metros quadrados), das CHÁCARAS CALIFÓRNIA, neste município, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V1, de coordenadas N7.799.571,3034m e E597.066,9218m; deste, segue confrontando com a Rua Nair Camargos de Aguiar, com azimute de 141°13'53" e distância de 122,22m, até interceptar o vértice V2, de coordenadas N7.799.476,0085m e E597.143,4548m; deste, segue confrontando com a Rua João Rosa, com azimute de 231°45'13" e distância de 80,00m, até interceptar o vértice V3, de coordenadas N7.799.426,4846m e E597.080,6260m; deste, segue confrontando com a Rua Beethoven, com azimute de 321°13'51" e distância de 172,50m, até interceptar o vértice V4, de coordenadas N7.799.560,9783m e E596.972,6090m; deste, segue confrontando com a Alameda Sr. Juca, com azimute de 51°45'13" e distância de 38,83m, até interceptar o vértice V5, de coordenadas N7.799.585,0150m e E597.003,1033m; deste, segue confrontando com área de doação da Área 3-A, com azimute de 141°13'44" e distância de 50,28m, até interceptar o vértice V7, de coordenadas N7.799.545,8163m e E597.034,5874m; deste, segue com azimute de 51°45'13" e distância de 41,17m, até interceptar o vértice V1, ponto inicial da descrição deste perímetro. A unidade tem direito à vaga de garagem nº 93. Foram ratificados os demais termos. (Emol.: R\$8,84, Tx. Fisc.: R\$2,78, Total: R\$11,62. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: DRM/03746. Código de Segurança: 1214-6235-3795-7984). Contagem-MG, 18 de maio de 2020.

[Assinatura] *[Assinatura]*

R-4-157728 - (Prenotação n. 499605 - Data: 16/09/2020) - HIPOTECA DE PRIMEIRO GRAU - TÍTULO: Contrato Particular, passado em São Paulo, SP, aos 26 de agosto de 2020. CREDORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 04, lotes 03 e 04, Brasília, DF, CNPJ 00.360.305/0001-04. DEVEDORA/GARANTIDORA: BELLO JARDIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede à Rua dos Otoni, nº 177, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte, MG, CNPJ 24.517.701/0001-60. FIADORAS: DIRECIONAL ENGENHARIA S/A, com sede à Rua dos Otoni, nº 177, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte, MG, CNPJ 16.614.075/0001-00; DIRECIONAL PARTICIPAÇÕES LTDA, com sede à Rua dos Otoni, nº 177, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte, MG, CNPJ 13.458.099/0001-11; CONSTRUTORA: DIRECIONAL ENGENHARIA S/A, acima qualificada. VALOR DA DÍVIDA: R\$11.915.452,91 (onze milhões, novecentos e quinze mil e quatrocentos e cinquenta e dois reais e noventa e um centavos). CONDIÇÕES: A CEF concede à devedora uma abertura de crédito no valor de R\$11.915.452,91, tendo como objetivo financiar a construção do empreendimento Conquista do Bosque, situado no Município de Contagem, MG, à Rua João Rosa, nº 65, das Chácaras Califórnia, matrícula n. 152627, deste Cartório. O prazo de carência do presente financiamento é de até 12 meses, com termo inicial contado na data correspondente à data do término da obra, assim comprovado pela CAIXA, a partir da liberação da última parcela do financiamento. Expirado o prazo de carência fixado segundo o critério estabelecido na cláusula segunda, o eventual saldo devedor remanescente da dívida deverá ser integralmente pago, com todos os encargos a ele inerentes, no prazo máximo de amortização de até 36 meses contados do dia correspondente ao término do prazo de carência. O prazo de amortização definido no caput desta cláusula segue o seguinte regime de acréscimos aplicado sobre a taxa de juros original pactuada neste contrato: a) Sem acréscimo caso a liquidação do saldo devedor se dê entre o 1º (primeiro) e 12º (décimo segundo) mês do prazo de amortização; b) Original + 30% caso a liquidação do saldo devedor se dê entre o 13º (décimo terceiro) e 24º (vigésimo quarto) mês do prazo de amortização; e c) Original + 45% caso a liquidação do saldo devedor se dê entre o 25º (vigésimo quinto) e 36º (trigésimo sexto) mês do prazo de amortização. Os acréscimos à taxa de juros definidos no parágrafo anterior serão aplicados exclusivamente dentro de período de variação. No caso de dilatação do prazo de construção, autorizada pela Caixa, o prazo de amortização da dívida será reduzido proporcionalmente, no sentido de manter-se o prazo máximo (construção + carência + amortização) em 84 meses. A devedora se obriga a concluir as obras objeto deste contrato no prazo de 36 meses, contados a partir da data de realização do primeiro desembolso. Em garantia da dívida ora confessada e demais obrigações assumidas, a devedora dá à CEF, em primeira e especial hipoteca, transferível a terceiros, o imóvel desta matrícula. Concordam as partes que o valor dos imóveis hipotecados, para fins do artigo 1.484 do Código Civil, fica fixado em R\$21.178.500,00. A hipotecante apresentou a Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida em 17/09/2020. Obrigam-se as partes às demais condições do contrato. (Sem emolumentos. Os emolumentos foram cotados no R-12-152627, conforme art. 237-A da Lei 6.015/73 e art. 10-A da Lei 15.424/2004. Qtde./Código: 1 x 4523-7. - Selo Eletrônico: EBH/39233. Código de Segurança:

Continua na ficha nº. 2

9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R3Z5K-3GG5D-L78D8-HA86V>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

Ficha 2

MATRÍCULA N. 157728

Continuação

3574-5426-2882-6940). Contagem-MG, 14 de outubro de 2020.

Grandi Exc. (Lw.)

AV-5-157728 - (Prenotação n. 504487 - Data: 22/12/2020) - **CANCELAMENTO** - Certifico que por contrato particular, passado em Belo Horizonte, MG, aos 14 de dezembro de 2020, a credora, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, autorizou o cancelamento da hipoteca registrada sob nº. R-4, desta matrícula. (Emol.: R\$75,46, Tx. Fisc.: R\$23,48, Total: R\$98,94. - Qtde./Código: 1 x 4140-0. Selo Eletrônico: EHL/61640. Código de Segurança: 1104-0901-9113-9645). Contagem-MG, 07 de janeiro de 2021.

Grandi Exc. (Lw.)

R-6-157728 - (Prenotação n. 504487 - Data: 22/12/2020) - **COMPRA E VENDA - TÍTULO:** Contrato particular, passado em Belo Horizonte, MG, aos 14 de dezembro de 2020. TRANSMITENTE: BELLO JARDIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede à Rua dos Otoni, nº 177, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte, MG, CNPJ 24.517.701/0001-60. **ADQUIRENTE:** MATHEUS DUTRA RIBEIRO, brasileiro, gerente, solteiro, maior, CNH 06689071304 DETRANMG, CPF 111.059.486-09, residente à Avenida José Faria da Rocha, nº 1057, casa A, Bairro Eldorado, Contagem, MG. **PREÇO:** R\$21.236,58 (vinte e um mil e duzentos e trinta e seis reais e cinquenta e oito centavos). **Avaliação Fiscal:** R\$186.000,00. O preço será pago mediante financiamento, conforme alienação fiduciária em garantia registrada abaixo. (Emol.: R\$985,56, Tx. Fisc.: R\$457,98, Total: R\$1.443,54. - Qtde./Código: 1 x 4542-7. Selo Eletrônico: EHL/61640. Código de Segurança: 1104-0901-9113-9645). Contagem-MG, 07 de janeiro de 2021.

Grandi Exc. (Lw.)

R-7-157728 - (Prenotação n. 504487 - Data: 22/12/2020) - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA** - Certifico que por contrato particular, passado em Belo Horizonte, MG, aos 14 de dezembro de 2020, sendo INTERVENIENTE CONSTRUTORA E FIADORA: DIRECIONAL ENGENHARIA S/A, com sede à Rua dos Otoni, nº 177, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte, MG, CNPJ 16.614.075/0001-00, o DEVEDOR/FIDUCIANTE: MATHEUS DUTRA RIBEIRO, brasileiro, gerente, solteiro, maior, CNH 06689071304 DETRANMG, CPF 111.059.486-09, residente à Avenida José Faria da Rocha, nº 1057, casa A, Bairro Eldorado, Contagem, MG, **ALIENOU À CREDORA/FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília, DF, e filial em Minas Gerais, CNPJ 00.360.305/0001-04, EM CARÁTER FIDUCIÁRIO, e em garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei 9.514, de 20/11/97, o imóvel desta matrícula. VALOR DA DÍVIDA: R\$142.179,84 (cento e quarenta e dois mil e cento e setenta e nove reais e oitenta e quatro centavos). CONDIÇÕES: Valor da parcela com recursos próprios: R\$37.809,81 com recursos próprios e R\$4.803,35 com recursos da conta vinculada do FGTS. Valor do Desconto: R\$1.207,00. Valor da dívida: R\$142.179,84. Valor da garantia fiduciária: R\$181.000,00. Sistema de Amortização: Price. Prazo de construção: 10/11/2023; de amortização: 360 meses; de carência: 6 meses. Taxa anual de juros: Nominal: 6,5000%. Efetiva: 6,6971%. Vencimento do Primeiro Encargo Mensal: 15/01/2021. Época de reajuste dos encargos: De acordo com o item 6.3. Encargos financeiros: De acordo com o item 5. Encargos financeiros no período de construção: De acordo com o item 5.1.2. Encargos no período de amortização: Prestação (a + j): R\$898,67. Tx. de Admin.: R\$25,00. Prêmio de Seguro: R\$27,42. Total: R\$951,09. O devedor/fiduciante é possuidor direto e a credora/fiduciária possuidora indireta do imóvel, concordando as partes em que o valor do imóvel ora alienado fiduciariamente, para fins do disposto no inciso VI do artigo 24 da Lei 9514/97, é de R\$181.000,00, sujeito à atualização monetária pelo mesmo índice utilizado para atualização do saldo devedor, reservando-se à CEF o direito de pedir nova avaliação. Obrigam-se as partes às demais condições do contrato. (Emol.: R\$925,42, Tx. Fisc.: R\$430,04, Total: R\$1.355,46. - Qtde./Código: 1 x 4541-9. Selo Eletrônico: EHL/61640. Código de Segurança: 1104-0901-9113-9645). Contagem-MG, 07 de janeiro de 2021.**

Grandi Exc. (Lw.)

AV-8-157728 - (Prenotação n. 504487 - Data: 22/12/2020) - **ÍNDICE CADASTRAL:** 105100522231. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo

Continua no verso

9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R3Z5K-3GG5D-L78D8-HA86V>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil entram em vigor

ri digital



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

CNM: 057091.2.0157728-33

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA N. 157728

continuação

Ficha 2 verso

Eletrônico: EHL/61640. Código de Segurança: 1104-0901-9113-9645) Contagem-MG, 07 de janeiro de 2021.

Quemdi Esc. Adv.

AV-9-157728 - (Prenotação n. 506484 - Data: 11/02/2021) - **ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO** - Certifico que, em virtude da rerratificação do empreendimento denominado Residencial Conquista, averbada na AV-11-152627, deste Cartório, foi apresentado para averbação o Alvará de Construção nº 345/2019, datado de 06 de dezembro de 2019, válido por 36 meses, conforme processo nº 15531/2019-03A, da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano de Contagem, MG. Fica cópia arquivada. (Sem emolumentos. Os emolumentos foram cotados no AV-13-152627, conforme art. 237-A da Lei 6.015/73 e art. 10-A da Lei 15.424/2004.- Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: ELL/27211. Código de Segurança: 1389-3285-1790-9533). Contagem-MG, 26 de fevereiro de 2021.

Quemdi Esc. Adv.

AV-10-157728 - (Prenotação n. 529632 - Data: 29/04/2022) - **BAIXA DE CONSTRUÇÃO E HABITE-SE** - Certifico que conforme certidão datada de 05 de abril de 2022, que fica arquivada, extraída do processo nº. 14028/2021-03A, de 28 de outubro de 2021, foi concedido o habite-se e baixa de construção para o imóvel desta matrícula, com área construída de 13.958,12m², conforme alvará nº 345/2019, de 28 de novembro de 2019. USO: Residencial Multifamiliar. Obs.: Trata-se de Habite-se Parcial, referente ao módulo 02, composto pelos blocos nºs 01, 02, 03, e por mais um bloco de apoio denominado guarita e abrigo de resíduos, com área total construída de 6.962,92m². Trata-se de Habite-se Parcial Final. (Emol.: R\$596,02, Tx. Fisc.: R\$276,97, Total: R\$872,99, ISSQN: R\$28,11 - Qtde./Código: 1 x 4212-7. Selo Eletrônico: FRM/08889. Código de Segurança: 8075-6470-8552-0449). Contagem-MG, 11 de maio de 2022.

Quemdi Esc. Adv.

AV-11-157728 - (Prenotação n. 529632 - Data: 29/04/2022) - **CND/INSS** - Certifico que foi apresentada a CND/INSS n. 90.000.78069/77-002, datada de 28 de abril de 2022. Finalidade: Imóvel situado à Rua João Rosa, nº 65, com área construída de 6.962,92m². (Emol.: R\$11,37, Tx. Fisc.: R\$3,58, Total: R\$14,95, ISSQN: R\$0,54 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FRM/08889. Código de Segurança: 8075-6470-8552-0449). Contagem-MG, 11 de maio de 2022.

Quemdi Esc. Adv.

AV-12-157728 - (Prenotação n. 616679 - Data: 25/05/2026) - **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO CREDOR FIDUCIÁRIO** - Certifico que fica consolidada a propriedade do imóvel desta matrícula em nome da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília, DF, e filial em Minas Gerais, CNPJ n. 00.360.305/0001-04, sendo que o fiduciante foi intimado na forma da lei e não purgou a mora. Ficam arquivados: 1) Requerimento da fiduciária, datado de 25 de maio de 2026; e, 2) prova de recolhimento do ITBI devido, sendo a avaliação fiscal no valor de R\$193.096,55. A documentação referente à intimação está arquivada sob nº 606306. (Emol.: R\$2.893,66, Tx. Fisc.: R\$1.344,66, Total: R\$4.238,32, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4242-4. Selo Eletrônico: KEI/47789. Código de Segurança: 3361-8805-4254-9761). Contagem-MG, 10 de junho de 2026.

Quemdi Esc. Adv.

Continua no verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R3Z5K-3GG5D-L78D8-HA86V>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar.

ridigital



Serviço do Registro de Imóveis - Comarca de Contagem

Rua Joaquim Camargos, 110 – Centro – Contagem/MG – CEP 32041-440 – Tel.: (31) 3398-1093 / 3398-1042

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM - MG CERTIDÃO

Certifico que a presente cópia é autêntica e extraída do original arquivado em cartório, contendo 05 lauda(s). Dou Fé. Contagem, 10/06/2026.

(Assinada Digitalmente)

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
SERVIÇO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM
Protocolo Nº: 616679
Selo de Consulta Nº KEI47790
Código de Segurança: 0263.2558.8589.4702
Quantidade de Atos Praticados: 001
Ato(s) praticados por: Pedro Henrique Melo Alves
Emol.: R\$ 30,36 + TFJ: R\$ 10,72 = Valor Final: R\$ 41,08- ISS: 0,00



Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Constitui condição necessária para realização de atos de registro ou averbação nas serventias de registro de imóveis, quando instrumentalizadas por escritura pública, o recolhimento integral das parcelas destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recome, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente, inclusive aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5-A caput e §1º da Lei 15.424/2004.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R3Z5K-3GG5D-L78D8-HA86V>

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br