



5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA 130790	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5.º OFÍCIO BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS FOLHA N.º	REGISTRO ANTERIOR
02/07/2019		

IMÓVEL constituído pela fração ideal de 0,00552, do terreno formado pelos lotes 04A (com área de 3.040,00m²) e 015A (com área de 4.560,00m²), ambos do quarteirão 062, do Bairro Juliana, nesta Capital, limites e confrontações da planta respectiva, que corresponderá ao Apto. 101, do 1º Pav., do Bl. 09, do Condomínio Ponto Verano (em construção), situado à Rua Jornalista Jorge Baptista, nº 212, com as seguintes características: 45,06m² de Área privativa (principal); 45,06m² de Área privativa total; 34,27m² de Área de uso comum; 79,33m² de Área real total. PROPRIETÁRIA: AP PONTO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ-11.263.343/0001-65, com sede e foro nesta Capital, à Rua Fernandes Tourinho, nº 370, sala 1201, Bairro Savassi. Dou fé. O Oficial, _____ ama/nam

REGISTROS ANTERIORES: R.3-79600, R.3-79601 e Mat. 130623, todos Lº 02, deste Serviço. Dou fé. O Oficial, _____ ama/nam

AV.1-130790 (INDICAÇÃO DE ORIGEM) PROT.275887 de 31/05/2019 DATA:02/07/2019. Certifico Av.1-79600 e Av.1-79601, ambas Livro 2 deste Serviço, referente à Origem dos Lotes. Dou fé. O Oficial, _____ ama/nam

AV.2-130790 (INDICAÇÃO DE INSTITUIÇÃO) PROT.275887 de 31/05/2019 - DATA:02/07/2019. Certifico R.5-130623, Livro 2 deste Serviço, referente a Instituição de Condomínio do Condomínio Ponto Verano. Dou fé. O Oficial, _____ ama/nam

AV.3-130790 (INDICAÇÃO DE CONVENÇÃO) PROT.275887 de 31/05/2019 - DATA:02/07/2019. Certifico registro 8428, Livro 3 Auxiliar deste Serviço, referente a Convenção de Condomínio do Condomínio Ponto Verano. Dou fé. O Oficial, _____ ama/nam

AV.4-130790 (INDICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO) PROT.275887 de 31/05/2019 - DATA:02/07/2019. Certifico R.2-130623, Livro 2 deste Serviço, referente a Incorporação do Condomínio Ponto Verano. Dou fé. O Oficial, _____ ama/nam

AV.5-130790 (INDICAÇÃO DE PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO) PROT.275887 de 31/05/2019 - DATA:02/07/2019. Certifico AV.3-130623, Livro 2 deste Serviço, referente ao Patrimônio de Afetação. Dou fé. O Oficial, _____ ama/nam

Continua no Verso...

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 130790 FOLHA N.º 1

Protocolo 275887 - Data 31/05/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		15,55	3,32	0,93	19,80
Registro Título s/ valor Patrimonial (4507-0)	1		7,66	2,56	0,46	10,68
Averbação (4135-0)	902		7.279,14	2.426,38	441,98	10.147,50
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	180		3.657,60	1.220,40	219,60	5.097,60
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	182		1.616,16	604,24	98,28	2.318,68
Arquivamento (8101-8)	38		107,64	36,00	6,48	150,12
----- ISS -----						834,19
----- Total -----			12.683,75	4.292,90	767,73	18.378,57

Dou fé. o oficial,

AV.6-130790 (INDICAÇÃO DE RERRATIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO) PROT.279752 de 26/09/2019 - DATA:28/10/2019. Certifico de conformidade com AV.7-130623, Livro 02 deste Serviço, referente a Rerratificação da Instituição do Condomínio Ponto Verano, que o imóvel objeto desta matrícula possui as seguintes áreas: 45,06m² de Área privativa (principal); 45,06m² de Área privativa total; 34,27m² de Área de uso comum; 79,33m² de Área real total. Dou fé. o oficial, drm/aca

Protocolo 279752 - Data 26/09/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		15,55	3,32	0,93	19,80
Averbação (4135-0)	181		1.460,67	486,89	88,69	2.036,25
Arquivamento (8101-8)	28		83,72	28,00	5,04	116,76
----- ISS -----						78,00
----- Total -----			1.559,94	518,21	94,66	2.250,81

Dou fé. o oficial,

AV.7-130790 (INDICAÇÃO DE RERRATIFICAÇÃO DA CONVENÇÃO) PROT. 279751 de 26/09/2019 - DATA:28/10/2019. Certifico AV.2-R.8428, Livro 3 auxiliar deste Serviço, referente à Rerratificação da Convenção do Condomínio Ponto Verano. Dou fé. o oficial, drm/aca

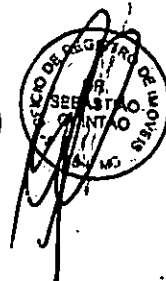
Protocolo 279751 - Data 26/09/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		15,55	3,32	0,93	19,80
Averbação (4135-0)	182		1.468,74	489,58	89,18	2.047,50
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		8,88	3,32	0,54	12,74
Arquivamento (8101-8)	8		23,92	8,00	1,44	33,36
----- ISS -----						75,85
----- Total -----			1.517,09	504,22	92,09	2.189,25

Continua na folha 2



5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRÍCULA Nº 130790

FOLHA Nº 2

Dou fé. o Oficial,

AV.8-130790 (INDICAÇÃO DE RERRATIFICAÇÃO DA INCORPORAÇÃO) PROT.279753 de 26/09/2019 - DATA:28/10/2019. Certifico AV.9-130623, Livro 02 deste Serviço, referente à Rerratificação da Incorporação do Condomínio Ponto Verano. Dou fé. O Oficial, drm/aca

Protocolo 279753 - Data 26/09/2019

Tipo do Ato	qtd.	vl. título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		15,55	3,32	0,93	19,80
Averbção (4135-0)	181		1.460,67	486,89	88,69	2.036,25
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	181		1.607,28	600,92	97,74	2.305,94
Arquivamento (8101-8)	59		176,41	59,00	10,62	246,03
ISS						163,00
Total			3.259,91	1.150,13	197,98	4.771,02

(Dou fé. o Oficial,

AV.9-130790 (INDICAÇÃO DE HIPOTECA: LEI Nº 11.977, DE 7 DE JULHO DE 2009) - DATA:25/09/2020. Certifico R.11-130623, Lº 02 deste Serviço, referente à Primeira, e Especial Hipoteca a favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Dou fé. O Oficial, jis/ala

AV.10-130790 (INDICAÇÃO DE CANCELAMENTO DE HIPOTECA) PROT. 292536 de 16/12/2020 - DATA:07/01/2021. Certifico que fica extinta a hipoteca indicada na AV.9 desta matrícula, em virtude de seu cancelamento, conforme AV.38-130623, Lº 02 deste Serviço. Dou fé. O Oficial, drm/ala

R.11-130790 (COMPRA E VENDA DE FRACÃO IDEAL) PROT.292536 de 16/12/2020 - DATA:07/01/2021. TRANSMITENTE: AP PONTO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ-11.263.343/0001-65, sito a Rua Fernandes Tourinho, 370, sala 1201, Savassi, nesta Capital, no ato representada por sua procuradora, Natalia Nogueira Damasceno, brasileira, casada, administradora, CIMG-13.133.531 PC/MG, CPF-095.818.086-55, residente e domiciliada nesta Capital, conforme procuração lavrada às fls. 013/014, do Lº 1684-P, do 8º Ofício de Notas desta Capital. ADQUIRENTES: JUNAIA POLIANA PINHEIRO FIRMINO, brasileira, caixa, CIMG-17567583 PC/MG, CPF-110.852.256-40, endereço eletrônico: junaia.poliana12@gmail.com e s/m THIAGO AUGUSTO PEREIRA FIRMINO, brasileiro, auxiliar de escritório, CNH-05470266275 DETRAN/MG, CPF-101.724.116-37, endereço eletrônico: thiaugusto598@gmail.com, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na R Jose Mauricio Veida, 41, Santa

Continua no Verso...

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 130790

FOLHA N.º 2

Cruz, nesta Capital. INCORPORADORA, CONSTRUTORA E FIADORA, AGENTE PROMOTOR EMPREENDEDOR: AP PONTO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, já qualificada e devidamente representada anteriormente. TÍTULO: Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Adquirente(s), datado de 27/10/2020. CONTRATO Nº: 8.7877.0953865-4. VALOR E FORMA DE PAGAMENTO: R\$133.000,00, sendo: R\$14.582,67 referente a Recursos Proprios; R\$1.235,37 referente a utilização da conta vinculada do FGTS; R\$35.834,00 referente ao valor do desconto concedido pelo FGTS/União; e R\$81.347,96 referente ao financiamento concedido pela credora, garantido pela alienação fiduciária adiante registrada. ITBI sobre a avaliação de R\$165.848,90, tendo sido imune de recolhimento, (índice cadastral do imóvel: 950.062.004A.162-5). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal até 12/2020. COMPOSIÇÃO DE RENDA: JUNAIA POLIANA PINHEIRO FIRMINO: 100,00%. Documentos arquivados. Dou fé. O Oficial,

R.12-130790 (ALIENAÇÃO FIDUCIARIA) PROT.292536 de 16/12/2020 DATA:07/01/2021. CREDORA FIDUCIARIA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, CNPJ-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, no ato representada por Izaura Maria Mendes Germano Rego, brasileira, casada, economiária, CNH-00956234509 DETRAN/MG, CPF-456.970.604-59, endereço eletrônico: ag1532@caixa.gov.br, conforme procuração lavrada às fls. 184/185, do Lº 3332-P, e 1º substabelecimento lavrado às fls. 005/006, do Lº 3341-P, ambos no 2º Ofício de Notas e Protesto de Brasília/DF, e 2º substabelecimento lavrado às fls. 148/153, do Lº 1074-P, no 5º Ofício de Notas desta Capital. DEVEDORES FIDUCIANTES: JUNAIA POLIANA PINHEIRO FIRMINO e s/m THIAGO AUGUSTO PEREIRA FIRMINO, já qualificados no R.11 desta matrícula. TÍTULO: O mesmo que deu origem ao R.11 desta matrícula. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: PRICE. VALOR TOTAL DA DÍVIDA (FINANCIAMENTO DO IMÓVEL + FINANCIAMENTO PARA DESPESAS ACESSÓRIAS): R\$81.347,96. VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO: R\$133.000,00. PRAZO TOTAL: De Construção/legalização: 27/04/2022; De Amortização: 360 meses. TAXA DE JUROS (%) a.a: Nominal: 4,5000; Efetiva: 4,5939. ENCARGOS FINANCEIROS: De acordo com o item 5 do contrato. ENCARGOS NO PERÍODO DE CONSTRUÇÃO: De acordo com o

Continua na folha 3



5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

QUINTÃO

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 130790

FOLHA N.º

3

Item 5.1.2 do contrato. ENCARGOS NO PERÍODO DE AMORTIZAÇÃO: Prestação Mensal Inicial (a+j): R\$412,17; Seguro: R\$17,83; Total: R\$430,00. VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL: 25/11/2020. ÉPOCA DE REAJUSTE DOS ENCARGOS: De acordo com item 6.3 do contrato. ENCARGOS DEVIDOS PELO PROPONENTE NO PRAZO CONTRATADO E PAGOS À VISTA PELO FGTS/UNIÃO (Resolução Conselho Curador do FGTS 702/2012): Tarifa de Administração: R\$4.491,08. Diferencial na Taxa de Juros: R\$16.508,92. PRAZO DE CARÊNCIA PARA EXPEDIÇÃO DA INTIMAÇÃO: 30 Dias. Obrigam-se as partes ao cumprimento das demais cláusulas e condições do contrato, via arquivada. Dou fé. O Oficial, *drm/ala*

AV.13-130790 (GARANTIA FIDEJUSSORIA) PROT.292536 de 16/12/2020 - DATA:07/01/2021. Certifico que fica constituída a garantia fidejussória em favor da Caixa Econômica Federal, durante a fase de construção e até que sejam entregues e recebidas as unidades habitacionais, momento em que deixará a fiadora, de responder pelas obrigações dos devedores. Dou fé. O Oficial, *drm/ala*

Protocolo 292536 - Data 16/12/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		18,05	3,44	0,97	20,46
Registro (4541-9)	1	165.848,90	873,04	430,04	52,38	1.355,46
Registro (4517-9)	1	81.347,96	678,15	277,38	40,75	997,28
Averbação (4135-0)	1		8,87	2,86	0,53	12,36
Averbação (4135-0)	1		17,74	5,91	1,06	24,71
Cancelamento Ônus/Direito (4140-0)	1	45.101,19	71,19	23,48	4,27	98,94
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		34,12	7,30	2,05	43,47
Certidão Intelro Teor/Resumo (8401-2)	1		9,75	3,65	0,59	13,99
Indicação de Registro (4301-8)	2		5,48	1,80	0,34	7,62
Arquivamento (8101-8)	19		62,32	20,71	3,80	86,83
ISS						88,89
Total			777,71	776,67	106,74	2.750,01

Dou fé. O Oficial,

AV.14-130790 (BAIXA DE CONSTRUCAO) PROT.309363 de 21/03/2022 DATA:08/04/2022. Certifico baixa de construção e habite-se de 13/09/2021 para vários imóveis, entre eles o objeto desta matrícula, conforme certidão nº 2019R02842 de 13/09/2021 expedida pela PMBH, processo nº 01-007.874/19-52. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, *ama/aom*

Continua no Verso...

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 130790

FOLHA N.º 3

Protocolo 309363 - Data 21/03/2022

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Titulo	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		20,64	4,42	1,24	26,30
Baixa de Construção (4210-1)	6	122.907,98	2.962,44	1.459,08	177,72	4.599,24
Baixa de Construção (4210-1)	4	124.600,34	1.974,96	972,72	118,48	3.066,16
Baixa de Construção (4210-1)	40	120.369,43	19.749,60	9.727,20	1.184,80	30.661,60
Baixa de Construção (4210-1)	6	121.215,61	2.962,44	1.459,08	177,72	4.599,24
Baixa de Construção (4210-1)	84	116.773,15	41.474,16	20.427,12	2.488,08	64.389,36
Baixa de Construção (4210-1)	4	120.792,52	1.974,96	972,72	118,48	3.066,16
Baixa de Construção (4210-1)	32	112.955,33	15.799,68	7.781,76	947,84	24.529,28
Baixa de Construção (4210-1)	4	117.407,79	1.974,96	972,72	118,48	3.066,16
Arquivamento (8101-8)	18		63,52	21,12	3,84	88,48
----- ISS -----						4.447,87
----- Total -----			88.957,36	43.797,84	5.336,68	142.539,85
Dou fé. O Oficial,						

AV.15-130790 (CND / INSS) PROT.309364 de 21/03/2022
 DATA:08/04/2022. Certifico CND/INSS nº 000742021-88888260,
 datada de 09/03/2021, para vários imóveis, entre eles o
 objeto desta matrícula, em nome de AP PONTO CONSTRUCAO E
 INCORPORACAO LTDA Documento arquivado. Dou fé. O
 Oficial, ama/aom

Protocolo 309364 - Data 21/03/2022

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Titulo	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		20,64	4,42	1,24	26,30
Averbção (4135-0)	180		1.929,60	844,40	117,00	2.691,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	180		2.122,20	795,60	127,80	3.045,60
Arquivamento (8101-8)	9		35,73	11,88	2,16	49,77
----- ISS -----						205,41
----- Total -----			4.108,17	1.456,30	248,20	6.018,08
Dou fé. O Oficial,						

AV.16-130790 (CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE) PROT.365361 de
 26/01/2026 - DATA:30/04/2026. Certifico de conformidade com
 requerimento da credora fiduciária datado de 13/04/2026 e Artigo
 26, parágrafo 7º da Lei 9514/97, que fica consolidada a
 propriedade do imóvel objeto desta matrícula a favor da
 fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob
 a forma de empresa pública, CNPJ/MF-00.360.305/0001-04, com sede
 em Brasília-DF, no SBS, lotes 3/4, quadra 4, no ato representada
 por Daniele Fydrzeski Vilasfam, conforme comprovante de
 intimação dos devedores, JUNAIA POLIANA PINHEIRO FIRMINO e s/m

Continua na folha 4



5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM: 058693.2.0130790-21

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 130790

FOLHA N.º

4

THIAGO AUGUSTO PEREIRA FIRMINO, já qualificados no R.11 desta matrícula e decurso do prazo legal sem a purgação do débito, bem como recolhimento, pela fiduciária, da respectiva guia de ITBI sobre a avaliação de R\$226.845,00, tendo sido recolhido o valor de R\$6.805,35 no dia 16/01/2026, (índice cadastral do imóvel: 959.062.004A.162-5). CONSTANDO RESSALVAS: TIPO: PAGTO EXERCÍCIO ATE PARCELA 0,00; TRIBUTOS: TAXA COLETA RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS; EXERCÍCIO: 2026; LANÇAMENTO: 13001260088176; IDENTIFICADOR: 959062 004A1625; CONSTANDO PENDÊNCIAS: TIPO: LANÇAMENTO C/DEBITO; TRIBUTOS: TAXA COLETA RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS; EXERCÍCIO: 2022; LANÇAMENTO: 13001220698037; IDENTIFICADOR: 959062 004A1625; EXERCÍCIO: 2023; LANÇAMENTO: 13001230091216; IDENTIFICADOR: 959062 004A1625; EXERCÍCIO: 2024; LANÇAMENTO: 13001240621112; IDENTIFICADOR: 959062 004A1625; EXERCÍCIO: 2025; LANÇAMENTO: 13001250427272; IDENTIFICADOR: 959062 004A1625. Selo de Consulta: KBV/63124. Código de Segurança: 0648-7094-5426-3033. Dou fé. O Oficial, aap/tma

AV.17-130790 (CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO) PROT.365361 de 26/01/2026 - DATA:30/04/2026. Certifico que fica cancelada a alienação fiduciária constante do R.12 desta matrícula, em virtude da consolidação de propriedade, conforme AV.16 da mesma. Selo de Consulta: KBV/63124. Código de Segurança: 0648-7094-5426-3033. Dou fé. O Oficial, aap/tma

Protocolo 365361 - Data 26/01/2026

Tipo do Ato	Qtd.	VL.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		49,39	10,72	3,72	63,83
Averbação c/ valor	1	226.845,00	2.855,77	1.701,35	214,95	4.772,07
Cancelamento Ônus/Direito (4140-0)	1	81.347,96	103,03	34,47	7,75	145,25
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		28,23	10,72	2,13	41,08
Arquivamento (8101-8)	6		57,00	19,26	4,32	80,58
ISS						154,67
Total			3.093,42	1.776,52	232,87	5.257,48

Dou fé. O Oficial,

CARTÓRIO SEBASTIÃO QUINTÃO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hts. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - T.J.MG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTE

SELO DE CONSULTA KBV63124

CODIGO DE SEGURANÇA: 2753 8459 8730 0482

Quantidade de atos praticados: 001

Ato(s) praticado(s) por: SEBASTIÃO B QUINTÃO - OFICIAL

Protocolo Nº 365361 Data 26/01/2026

Emol R\$ 30,38 - T.F.J. R\$ 10,72 - FIC R\$ 0,00

Valor Final R\$ 41,08 - ISSQN R\$ 1,41

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

SEBASTIÃO QUINTÃO

CARTÓRIO SEBASTIÃO QUINTÃO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hts. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - T.J.MG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTE

SELO DE CONSULTA KBV63124

CODIGO DE SEGURANÇA: 0648 7094 5426 3033

Quantidade de atos praticados: 008

Ato(s) praticado(s) por: SEBASTIÃO B QUINTÃO - OFICIAL

Protocolo Nº 365361 Data 26/01/2026

Emol R\$ 3.242,82 - T.F.J. R\$ 1.755,08 - FIC R\$ 0,00

Valor Final R\$ 4.997,90 - ISSQN R\$ 150,78

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

SEBASTIÃO QUINTÃO

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

FOLHA N.º

EM BRANCO

EM BRANCO