



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL
RUBENS COSTA - 1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS
Av. Getúlio Vargas, 11 - CRICIÚMA - SC
OFICIAL

CNM: 104174.2.0028127-41

MATRICULA- 28.127

26 de Agosto de 1985

IMÓVEL: Apartamento de nº 703 do BLOCO 02, localizado no 9º pavimento do "CONJUNTO RESIDENCIAL MADRID", situado nesta cidade, à Ave. do Centenário, esquina com a Rua Palamede Milioli, nº 2728, de fundos de quem olha para o Conjunto de frente pela Avenida do Centenário, entre os apartamentos de terminação 02 e 04, com uma área privativa de 25,76 m2.; 8,95 m2. de área de uso comum, totalizando uma área construída de 34,71 m2. e tendo no terreno uma fração ideal de 5,72 m2. O terreno onde se assenta o referido Conjunto Residencial, tem a área de 1.747,00 m2.

PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA CRESCIUMENSE LTDA., com sede nesta cidade de Criciúma, à Rua Paulo Marcus, nº 336, CGC nº 83.647.057/0001-04.

Título Aquisitivo: Matrícula nº 11.574, Livro nº 02 deste Ofício.

R-01-28.127.-26-08-1985.- Transmittente: Construtora Cresciumense Ltda.

Adquirentes: SANTOS SAVIATTO E SUA MULHER TEREZA CHAUCOSKI SAVIATTO, - brasileiros, ele Comerciante, ela do lar, casados pelo regime da Comunhão Universal de Bens, anteriormente a vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, C.P.F. nº 064.147.379-68.- COM - PRAZ. E VENDA.- Particular de 28-06-1985.- Preço: Cr\$ 19.000.000,00.- Dou fé.

R-02-28.127.-26-08-1985.- Em primeira hipoteca, Contrato Particular - com Pacto Adjetivo de Hipoteca.- Devedores: Santos Saviatto e sua mulher Tereza Chaucoski Saviatto.- Credor: BAMERINDUS S.A.- CRÉDITO IMOBILIÁRIO, com sede em Curitiba-PR., à Rua Comendador Araújo, nº 120, C.G.C. 76.659.101/0001-30.- Particular de 28-06-1985.- Valor: Cr\$ 17.100.000,00 Prazo: 156 prestações mensais.- Taxa de Juros: Nominal: 5,00% ao ano e Efetiva: 5,116% ao ano.- Os devedores obrigam-se pelas demais condições do contrato.- Dou fé.

AV-03-28.127.-26-08-1985.- Certifico que fica arquivada a 2ª Via da Cédula Hipotecária Integral sob nº 0803049, Série "B", datada de 28-06-1985, da 1ª hipoteca do R-02.- Emitente: Bamerindus S.A.- Crédito Imobiliário.- Devedores: Santos Saviatto e sua mulher Tereza Chaucoski Saviatto.- Favorecido: Bamerindus S.A.-Crédito Imobiliário.- Valor da dívida: Cr\$ 17.100.000,00 em 156 prestações mensais, vencendo-se a primeira em 28-07-1985, aos juros de 05,00% ao ano.- Dou fé.

R-04-28.127.-26-01-1989.- Credor: Bamerindus S/A. Crédito Imobiliário. Devedor: SANTOS SAVIATTO E SUA ESPOSA TEREZA CHAUCOSKI SAVIATTO.- PENHORA.- Certidão de Penhora, datada de 13-01-1989, assinada pela Escriva Judicial da 2ª Vara Cível desta comarca, Ana Lia Moura Carneiro.- Valor: Cr\$ 7.846,93.- Dou fé.

Rua Marcelo Lodetti, 70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriuciuma.com.br/
ricriuciuma@ricriuciuma.com.br

Pedido: 414.936

Data do Pedido: 27/04/2026

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y6P8J-RLACJ-YCJUR-TERXC>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

CNM: 104174.2.0028127-41

R-05-28.127.-20-11-1997.- Transmitedores: Santos Saviatto e sua esposa Tereza Chaucoski Saviatto.- Adquirente: BANCO BAMERINDUS DO BRASIL - S/A., pessoa jurídica de direito privado, com sede na cidade e comarca de Curitiba-PR, a Avenida Presidente Kennedy, 3.080, C.G.C. nº..... 76.543.115/0001-94.- ADJUDICAÇÃO.- Carta de Adjudicação, datada de 28-07-1997, expedido pelo Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, desta comarca, Dr. Paulo Henrique M.M. da Silva.- Valor: R\$ 1.822,90.- Dou fé.

R-06- 28.127.- 16-01-2003.- Transmitedor: Banco Bamerindus do Brasil - S.A.- Adquirente: MAURO SCHINDLER GIGLI, brasileiro, casado com Sonia Maria Barbosa Gigli, pelo regime da comunhão universal de bens, em 10-10-1970, autônomo, CPF nº 272 538 308-06, residente na Cidade de Taubaté-SP.- COMPRA E VENDA.- Público de 21-09-2001, pelo 7º Tabelião de Curitiba-Paraná, livro nº 594-N, fls. 049745.- digo, fls. 114.- Preço R\$ 5.805,00.- Emol. R\$ 44,00.- Dou fé.

R-07- 28.127.- 25-02-2003.- Transmitedores: Mauro Schindler Gigli e sua mulher Sonia Maria Barbosa Gigli.- Adquirente: MARIA VANDIR GOULART PACHECO MACHADO, brasileira, viúva, do lar, CPF nº 021 957 949-09, residente a Avenida Centenário, 2728 aptº 703, bloco 02, nesta cidade.- / COMPRA E VENDA.- Público de 22-01-2003, pelo 1º Tabelião de Notas desta cidade, livro nº 357, fls. 95.- Cadastro 34291.- Preço R\$ 3.469,39.- Emol. R\$ 43,00.- Dou fé.

R-08.-28.127.-22-07-2009.- Transmitedor: Maria Vandir Goulart Pacheco Machado, CPF nº 021.957.949-09, CI nº 6R/965.665 SSI SC, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada à Avenida Centenário, nº 2728/703, Bloco 02, Bairro Centro, nesta cidade de Criciúma-SC.- Adquirente: MARIA DAS DORES MACHADO, CPF nº 570.481.189-20, CI nº 6R/1.931.495 SSP SC, brasileira, solteira, maior, massagista, residente e domicilia da à Rua João Pessoa, nº 420/001, Bairro Centro, nesta cidade de Criciúma-SC.- COMPRA E VENDA.- Público de 30-06-2009, pelo 1º Tabelião de Notas desta cidade, livro nº 0547, fls., 032. Cadastro nº 34291. Protocolado sob nº 182.174 em 07-07-2009. Valor: R\$ 8.922,38. Emol. R\$ * 67,69 + Selo: R\$ 1,00. (Ass.) Lilian Costa Cardoso - Oficiala Designada. Dou fé.

R-09.-28.127.-22-07-2009.- Usufrutuária: MARIA VANDIR GOULART PACHECO MACHADO, CPF nº 021.957.949-09, CI nº 6R/965.665 SSI SC, brasileira, - viúva, do lar, residente e domiciliada à Avenida Centenário, nº 2728/703, Bloco 02, Bairro Centro, nesta cidade de Criciúma-SC.- Nu-Proprietária: Maria Das Dores Machado, já acima qualificada.- USUFRUTO.- Público de 30-06-2009, pelo 1º Tabelião de Notas desta cidade, livro nº 0547, fls., 032.- Valor: R\$ 8.922,38.- Protocolado sob nº 182.174 em 07-07-2009. Emol. R\$ 61,54.- (Ass.) Lilian Costa Cardoso = Oficiala Designada.- Dou fé.

Rua Marcelo Lodetti,70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriuciuma.com.br/
ricriuciuma@ricriuciuma.com.br

Pedido:414.936

Data do Pedido:27/04/2026

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y6P8JRLACJ-YCJUR-TERXC>



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Continuação da matrícula nº Folha

28.127

02F

1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC

CNM

104174.2.0028127-41

Maria do Carmo de Toledo Afonso

OFICIAL

Av-10-28.127 - 03 de outubro de 2024. Escrituração Eletrônica

Procede-se a esta averbação, nos termos do art. 653, § 4º, do CNGCFE-SC, para constar que os próximos atos registrares envolvendo o presente imóvel serão escriturados de forma exclusivamente eletrônica.

Protocolo: 389.468 em 02/10/2024. Emolumentos: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00.

FRJ: R\$ 0,00. (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). **Selo de fiscalização: HFK93225-6BBD.** Dou fé. Assinado eletronicamente por Ricardo Sirtoli dos Santos - Escrevente Autorizado, em 03/10/2024 08:19:36.

SEC

Rua Marcelo Lodetti,70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriuma.com.br/
ricriuma@ricriuma.com.br

Pedido:414.936

Data do Pedido:27/04/2026

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y6P8J-RLACJ-YCJUR-TERXC>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

Continuação da matrícula nº Folha

28.127

02V

CNM

104174.2.0028127-41

Av-11-28.127 - 25 de outubro de 2024. Cancelamento de usufruto

Conforme Certidão de Óbito, matrícula nº 108076 01 55 2024 4 00161 071 0052736 40, do 1º Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais, Títulos e Documentos e de Pessoas Jurídicas da Comarca de Criciúma/SC, faço o cancelamento do registro do usufruto vitalício em nome de **MARIA VANDIR PACHECO MACHADO**, constante no "R-9" supra. O ITCMD - Imposto sobre Transmissão Causa Mortis e Doação, DIEF ITCMD nº 240920008157321, foi recolhido no valor de R\$ 500,01, no banco Santander, em 18.10.2024X, conforme autenticação nº wEf2aaPOfKpKwkAkzk3Ew4dTI, nº S@T: 240420036805039. **Protocolo: 389.448 em 02/10/2024. Emolumentos:** R\$ 113,24. **ISS:** R\$ 5,66. **FRJ:** R\$ 25,73. (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). **Selo de fiscalização:** HGV48113-TZ2H. Dou fé. Assinado eletronicamente por Ricardo Sirtoli dos Santos - Escrevente Autorizado, em 25/10/2024 17:54:43.

SEC

R-12-28.127 - 04 de junho de 2025. Compra e Venda.

TRANSMITENTE: MARIA DAS DORES MACHADO, já qualificada no "R-8" supra, a qual declara não viver em união estável.

ADQUIRENTE: MARCOS VINICIUS ANTONIO DIAS, inscrito no CPF sob n. 117.391.749-76, portador do documento de identificação - RG n. 7378948 Secretaria de Segurança Pública/SC, nascido em 10.11.2000, brasileiro, solteiro, administrador, residente e domiciliado na Rua Constante Casagrande, n. 246, apartamento 200, Bairro Comerciário, Criciúma/SC, o qual declara não viver em união estável.

Conforme Contrato por Instrumento Particular, com Caráter de Escritura Pública, na forma do § 5º do art. 61 da Lei 4.380/1964, de Venda e Compra de Imóvel Residencial, Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Programa Minha Casa, Minha Vida (**Contrato nº 8.4444.3788526-8**), expedido pela Caixa Econômica Federal em 16.05.2025, neste Município de Criciúma/SC, **o imóvel desta matrícula foi alienado pelo valor de R\$ 140.000,00.** Origem dos Recursos: R\$ 25.363,00 de recursos próprios, R\$ 2.637,00 de desconto/subsídio concedido pelo FGTS/União, e R\$ 112.000,00 mediante financiamento concedido pela Caixa Econômica Federal. O **ITBI** foi recolhido no valor de R\$ 1.120,00, em data de 27.05.2025, na Caixa Econômica Federal, Chave de segurança n. XKR4L0EUV7MXFW5X, Nosso Número: 14999000025038017-3, referente à avaliação fiscal de R\$ 140.000,00, mediante a guia nº 3585/2025. A transmitente apresentou as Certidões Fiscais e a Certidão Conjunta de Tributos Federais e Dívida Ativa da União nº 01EF.9EF8.DA35.DD41. Certidões de Inteiro Teor, Ônus Reais e Ações Reais e Pessoais Reipersecutórias apresentadas. E demais

Continua na ficha 03.

Rua Marcelo Lodetti, 70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ri.criciuma.com.br/
ri.criciuma@ri.criciuma.com.br

Pedido: 414.936

Data do Pedido: 27/04/2026

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y6P8J-RLACJ-YCJUR-TERXC>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ri.digital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC

Maria do Carmo de Toledo Afonso

OFICIAL

Continuação da matrícula nº
28.127

Folha
03F

CNM
104174.2.0028127-41

cláusulas e condições constantes no contrato acima citado. **A DOI será emitida no prazo regulamentar. Protocolo: 399.882 em 27/05/2025.**

Emolumentos: R\$ 686,15. **ISS:** R\$ 34,31. **FRJ:** R\$ 155,96. (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). **Selo de fiscalização:** HLY41904-JLM1. Dou fé. Assinado eletronicamente por Ricardo Sirtoli dos Santos - Escrevente Autorizado, em 04/06/2025 10:22:05.

JLLS

R-13-28.127 - 04 de junho de 2025. Alienação fiduciária.

DEVEDOR FIDUCIANTE: MARCOS VINICIUS ANTONIO DIAS, já qualificado no "R-12" supra.

CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, em Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04.

Conforme o instrumento particular já especificado no "R-12" supra, o imóvel desta matrícula foi alienado fiduciariamente para a credora, em garantia de dívida no valor de R\$ 112.000,00. Quantidade de parcelas mensais: 420. Encargo Mensal Inicial (Parcela): prestação (a+j): R\$ 565,25. Prêmios de Seguros MIP, DFI e DFC: R\$ 28,07. Taxa de Administração de Contrato Mensal - TA: R\$ 0,00. Total: R\$ 593,32. Sistema de Amortização: PRICE. Vencimento do primeiro encargo mensal: 17.06.2025. Juros: Taxa de juros sem desconto: Nominal (a.a) 8.1600%, Efetiva (a.a) 8.4722%, Efetiva (a.m) 0.6800%. Taxa de juros com desconto: Nominal (a.a) 5.0000%, Efetiva (a.a) 5.1161%, Efetiva (a.m) 0.4167%. Taxa de juros com redutor 0,5%: Não se aplica. Taxa de juros contratada: Nominal (a.a) 5.0000%, Efetiva (a.a) 5.1162%, Efetiva (a.m) 0.4167%. Valor da garantia: Para os efeitos do disposto no art. 24, VI, da Lei 9.514/97, as partes avaliam este imóvel em R\$ 140.000,00. Prazo de carência: o atraso de 15 dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago conferirá à credora o direito de intimar os devedores, na forma e para os efeitos do art. 26 da Lei 9.514/97. E demais cláusulas e condições constantes no contrato acima citado. **Protocolo: 399.882 em 27/05/2025. Emolumentos:** R\$ 586,90.

ISS: R\$ 29,35. **FRJ:** R\$ 133,40. (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). **Selo de fiscalização:** HLY41905-LI4W. Dou fé. Assinado eletronicamente por Ricardo Sirtoli dos Santos - Escrevente Autorizado, em 04/06/2025 10:22:09.

Continua no verso.

Rua Marcelo Lodetti, 70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriciuma.com.br/
ricriciuma@ricriciuma.com.br

Pedido: 414.936

Data do Pedido: 27/04/2026

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y6P8J-RLACJ-YCJUR-TERXC>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



onr



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

Continuação da matrícula nº Folha

28.127

03V

CNM

104174.2.0028127-41

JLLS

Av-14-28.127 - 27 de abril de 2026. Averbação de CEP.

Averba-se que o Código de Endereçamento Postal (CEP) do imóvel é **88.802-000**, conforme documento hábil apresentado. **Protocolo: 414.936 em 16/04/2026. Emolumentos:** não incidentes. **ISS:** não incidentes. **FRJ:** não incidentes. (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). **Selo de Fiscalização:** HUY53960-KC70. Dou fé. Assinado eletronicamente por Rafaela Matias Citadin - Escrevente Autorizado, em 27/04/2026 17:18:32.

ICFL

Av-15-28.127 - 27 de abril de 2026. Consolidação de Propriedade.

PROPRIETÁRIO CONSOLIDADO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, já qualificada no "R-13" supra.

Tendo em vista a constituição em mora do devedor e fiduciante e a ausência de pagamento, averba-se a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário, conforme previsto no art. 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514/97. **ITBI** foi recolhido no valor de R\$ 2.844,14, em data de 01/04/2026, na Caixa Econômica Federal, Autenticação nº 1110 001116 0052, Nosso Número: 14999000025577037-9, referente à avaliação fiscal de R\$ 142.206,84, mediante a guia nº 2566/2026. **A DOI será emitida no prazo regulamentar. Protocolo: 414.936 em 16/04/2026. Emolumentos:** R\$ 420,48. **ISS:** R\$ 21,02. **FRJ:** R\$ 95,57. (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). **Selo de Fiscalização:** HUY53961-OHDS. Dou fé. Assinado eletronicamente por Rafaela Matias Citadin - Escrevente Autorizado, em 27/04/2026 17:18:37.

ICFL

Rua Marcelo Lodetti,70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriiuma.com.br/
ricriiuma@ricriiuma.com.br

Pedido:414.936

Data do Pedido:27/04/2026

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y6P8J-RLACJ-YCJUR-TERXC>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



onr



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

CERTIDÃO

Certifico que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída por meio reprográfico da matrícula 28.127, nos termos do artigo 19 e § 1º da Lei 6.015/1973, de acordo com o banco de dados desta serventia de 27 de abril de 2026.

Emolumentos: R\$ 0,00 FRJ: R\$0,00 ISS: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

(Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%).

Esta certidão é válida por 30 (trinta) dias.

O referido é verdade e dou fé.

Criciúma, 27 de abril de 2026

Diana Cristina Rosso - Escrevente Autorizado



Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Isento Normal
HUY53980-C23G
Confira os dados do ato em:
www.tisc.ius.br/selo

Rua Marcelo Lodetti, 70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriuma.com.br/
ricriuma@ricriuma.com.br

Pedido: 414.936

Data do Pedido: 27/04/2026

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y6P8J-RLACJ-YCJUR-TERXC>