



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
TABELIÃO DE NOTAS E OFICIAL DO REGISTRO: IVY HELENE LIMA PAGLIUSO
Estrada Raul Veiga, nº351 – Lojas 26/27 – Raul Veiga/ Alcântara – São Gonçalo – RJ
Email – contato@saogoncalo3oficio.com.br
Tel.: (21) 2036-0962 / (21) 97736-2135

CNM: 089649.2.0052689-14



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO



CNM: 089649.2.0052689-14

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

52.689

FICHA

01

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO

IMÓVEL: Unidade designada pela fração do apartamento 102 do Bloco 04 da Rua José Gomes Amado nº 50, situado no Condomínio Residencial Arsenal Life III, com sua respectiva fração ideal de 0,002003, da Área "J", situada na Rua 15 de Novembro, no loteamento denominado "BAIRRO SÃO JOSÉ", em zona urbana do 2º Distrito deste Município – SG, resultante da anexação dos lotes de terreno n.ºs 06 à 19 da quadra A, 01 à 05 da quadra D e 01 à 08 da quadra H, que passa a medir: 149,00m de frente, confrontando com a Rua 15 de Novembro; aos fundos com 294,39m confrontando com o Condomínio Residencial Verde Vale; no lado direito com 36,98m confrontando com o terreno de outro proprietário; no lado esquerdo com 380,34m, em 6 alinhamentos, o 1º com 6,00m, o 2º com 13,51m, o 3º com 50,00m, o 4º com 77,83m, o 5º com 50,00m e o 6º com 183,00m, nos alinhamentos 1º, 2º e 3º confrontando com a Rua 15 de Novembro, no 4º alinhamento confrontando com a Travessa Eila, no 5º alinhamento confrontando com a Rua Santa Fé e no 6º alinhamento confrontando com a Rua José Gomes Amado; perfazendo uma área total de 22.507,90m². **PROPRIETÁRIA:** CONSTRUTORA TENDA S/A, com sede na Rua Timbiras, 2.683, loja 4, bairro de Santo Agostinho, na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ sob o nº 71.476.527/0001-35. Com Hipoteca em favor do HSBC Bank Brasil S/A – Banco Múltiplo, pessoa jurídica de direito privado, por sua Carteira de Crédito Imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 01.701.201/0001-89, com sede na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, à Travessa Oliveira Bello, 34, 4º andar, devidamente registrada no R.03 da Matrícula nº 49.214, em 09/06/2008. **REGISTRO ANTERIOR:** Lº2 Matrícula no. 49.214. São Gonçalo, 07 de outubro de 2010. Aux. O Of.

Av.01 – Prot. 109.727 em 09/09/2010 – Por petição firmada em 02/09/2010, pela proprietária, procedo a averbação da construção do imóvel n.º 50 Bloco 04 aptº 102 da Rua José Gomes Amado, averbado na PMSG, pelo processo 8166/07 em 11/02/2010, com a área de construção de 47,34m², inscrição municipal n.º 167254-000. Certidão Comprobatória n.º 175/10 de 13/09/2010. CND/INSS n.º 375922010-11001013 de 17/03/2010. Obs.: Custas recolhidas no Banco Itaú, ag 6078, no valor de R\$16,87, relativo aos 20% de acordo com o art.1º da Lei 3.217/99 e R\$ 8,42, relativo as Leis 4664/05 e 111/06. São Gonçalo, 07 de outubro de 2010. Aux. O Of.

VIDE VERSO

CPD: 1 ato
RPT02940 SER

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKGVN-BTEE8-3TWS9-NFY5U>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

TABELIÃO DE NOTAS E OFICIAL DO REGISTRO: IVY HELENE LIMA PAGLIUSO
Estrada Raul Veiga, nº351 – Lojas 26/27 – Raul Veiga/ Alcântara – São Gonçalo – RJ

Email – contato@saogoncalo3oficio.com.br

Tel.: (21) 2036-0962 / (21) 97736-2135

CNM: 089649.2.0052689-14



CNM: 089649.2.0052689-14

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
52.689	01
	VERSO

Av.02 – Prot. 111644 em 20/01/2011 – Por petição firmada em 01/12/2010, pela credora, procedo a averbação da baixa e cancelamento da Hipoteca, objeto desta matrícula, oriunda da matrícula nº 49.214 R.03. Tudo de conformidade com documentos comprobatórios que ficam aqui arquivados.- Obs.: Custas recolhidas no Banco Itaú, ag 6078, no valor de R\$16,40, relativo aos 20% de acordo com o art.1º da Lei 3.217/99 e R\$ 8,20, relativo as Leis 4664/05 e 111/06.- São Gonçalo, 18 de fevereiro de 2011.-Aux. *[Assinatura]* O Of. *[Assinatura]*

R.03 – Prot. nº 117.275 em 15/02/2012 - **COMPRA E VENDA - TRANSMITENTE:** CONSTRUTORA TENDA S/A, acima qualificado. **ADQUIRENTE:** LUZIA VIRGINIA DA SILVA FIGUEIREDO, brasileira, solteira, nascida em 13/12/1982, assistente administrativa, portadora da carteira de identidade RG 0201307030, expedida por SSP/RJ em 04/02/2000 e do CPF 056.785.967-30, residente e domiciliada em Avenida Gomes Freire, 788, A 808, Centro, em Rio de Janeiro/RJ. **FORMA DO TÍTULO:** Contrato de Instrumento Particular de 14/12/2011, de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária Vinculada a Empreendimento – Programa Carta de Crédito FGTS e Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV- Recursos FGTS, com forma de Escritura Pública, nos termos da Lei 5.049, de 29.6.66. **VALOR DO CONTRATO:** R\$ 91.837,00; Satisfeito da seguinte forma: R\$ 2.837,00, referente aos recursos próprios; R\$ 0,00, referente ao saldo da conta vinculada de FGTS, se houver; R\$ 18.443,00, referente as recursos concedidos diretamente pelo FGTS(se for o caso) na forma de desconto; R\$ 70.557,00, refere-se ao financiamento concedido pela CREDORA. OBS: Imposto de transmissão – ITBI – guia nº 7595/2011 no valor de R\$ 489,19, recolhido no Banco Itaú em 12.01.2012.- Custas na forma da Lei. São Gonçalo, 15 de março de 2012.- Aux. *[Assinatura]* O Of. *[Assinatura]*

R.04 – Prot. nº 117.275- **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – DEVEDORA(S)/FIDUCIANTE(S):** LUZIA VIRGINIA DA SILVA FIGUEIREDO, qualificada anteriormente. **CREDORA FIDUCIÁRIA:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKGVN-BTEE8-3TWS9-NFY5U>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

TABELIÃ DE NOTAS E OFICIAL DO REGISTRO: IVY HELENE LIMA PAGLIUSO
Estrada Raul Veiga, nº351 – Lojas 26/27 – Raul Veiga/ Alcântara – São Gonçalo – RJ
Email – contato@saogoncalo3oficio.com.br
Tel.: (21) 2036-0962 / (21) 97736-2135

CNM: 089649.2.0052689-14



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO



CNM: 089649.2.0052689-14

REGISTRO GERAL

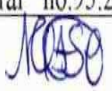
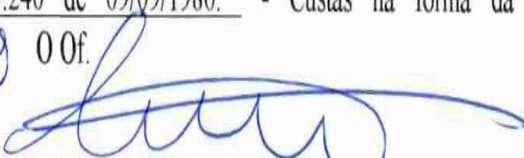
MATRÍCULA

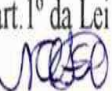
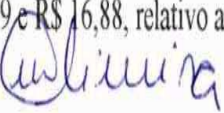
52.689

FICHA

02

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO

CEF. com sede em Brasília - Distrito Federal, Setor Bancário Sul, quadra.4, lotes 3/4, inscrita do CNPJ nº 00.360.305/0001-04. **FORMA DO TÍTULO:** Idem ao registro anterior. **VALOR DO MÚTUO:** R\$ 70.557,00. Sistema de Amortização Constante – SAC, no prazo de 300 meses, Taxa anual de juros: Nominal. 4.5000%, efetiva 4.5941%, Encargo inicial: Prestação (a + j): R\$ 499,77 + Taxa de administração: R\$ 0,00 + FGHB: 10,18 = Total: R\$ 509,95. Vencimento do 1º encargo mensal: 14/01/2012. Concordam as partes em que o valor do imóvel ora dado em garantia fiduciária, para fins do disposto no inciso VI do art.24 da Lei 9.514/97 é o expresso em moeda corrente nacional. *Valor da garantia fiduciária R\$ 89.000,00.* Em garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, os Devedores/Fiduciários, alienam à CEF, em caráter fiduciário, o imóvel objeto deste financiamento. As demais cláusulas e Condições são as constantes do contrato aqui apresentado. OBS: Foram apresentadas as certidões previstas no Ato Normativo no.1/92 de acordo com o Decreto Federal no.93.240 de 09/09/1986. - Custas na forma da Lei. São Gonçalo, 15 de março de 2012.
Aux.  O Of. 

Av.03 – Prot. 124.410 em 05/06/2013 - Pelo Ofício nº 0254/2013, datado de 31/05/2013, da Caixa Econômica Federal – assinado por Dan Gass – Gerente de atendimento PF, fica o imóvel objeto desta matrícula livre de qualquer intimação, visto a declaração de que o mutuário efetuou os pagamentos relativos ao contrato. Tudo de conformidade com o documento comprobatório que fica aqui arquivado. Custas recolhidas no Banco Bradesco no valor de R\$ 24,10 de acordo com o art.1º da Lei 3.217/99 e R\$ 16,88, relativo as Leis 4.664/05, 111/06 e 6.281/12. São Gonçalo, 28 de junho de 2013. Aux.  O Of. 

(R).1 ato
RSM12908 E00

(R).1 ato
RUR90021 IUY

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKGVN-BTEE8-3TWS9-NFY5U>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



onr



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

TABELIÃ DE NOTAS E OFICIAL DO REGISTRO: IVY HELENE LIMA PAGLIUSO
Estrada Raul Veiga, nº351 – Lojas 26/27 – Raul Veiga/ Alcântara – São Gonçalo – RJ

Email – contato@saogoncalo3oficio.com.br

Tel.: (21) 2036-0962 / (21) 97736-2135

CNM: 089649.2.0052689-14

CNM: 089649.2.0052689-14

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

52.689

FICHA

02

VERSO

EX – OFÍCIO: Faço constar a correta ordem dos atos objeto desta matrícula, a saber: Av.01, Av.02, R.03, R.04 e Av.05, respectivamente. São Gonçalo, 15 de março de 2024. R. E. *[Assinatura]*

R.06 - Prot. nº 186.606 em 19/02/2024 - **COMPRA E VENDA - TRANSMITENTE: LUZIA VIRGINIA DA SILVA FIGUEIREDO**, qualificada anteriormente. **ADQUIRENTE: ADRIANO DA SILVA DE SOUZA**, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 04/10/1995, frentista, filho(a) de Regina Pereira da Silva e Jose Diniz de Souza, e-mail: adrianodasilvadesouza2@gmail.com, portador(a) de Carteira de identidade nº 284483088, expedida por DETRAN/RJ em 16/10/2014 e do CPF 166.150.687-96, solteiro(a), declarando não conviver em união estável, residente e domiciliada na R Jacinto Lucas da Costa, 0, Lt 28 Qd 4, Coelho em São Gonçalo/RJ. **FORMA DO TÍTULO:** Contrato por Instrumento Particular datado em 11/01/2024 de Compra e Venda de Unidade Concluída Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia, Carta de Credito Individual – CCFGTS – Programa Minha, Casa Minha Vida, com caráter de Escritura pública, na forma do §5º do art.61 e seus parágrafos da Lei nº 4.380/64 e da MP996/2020. **VALOR DO CONTRATO:** R\$145.000,00. Satisfeito da seguinte forma: R\$116.000,00 refere-se ao valor do financiamento concedido pela CAIXA; R\$15.690,00 refere-se aos recursos próprios pagos por boleto em favor da Caixa Econômica Federal; R\$13.310,00 Valor do desconto concedido pelo FGTS/União. OBS: O ITBI – Foi pago no valor de R\$2.947,38 pago no banco BRB Banco Digital Flamengo em 24/01/2024, através da guia 342/2024. BIB e Consulta de informação nº 0174224031531390, 0174224031551391 e CNIB – Código: bdb0.6ff6.db20.ecb0.f3e3.6cd1.1ff2.21*3.82b6.4885, consultados em 15/03/2024. Custas na forma da Lei. São Gonçalo, 15 de março de 2024. SELO: EEQO80440HZE. Esc. *[Assinatura]* R.E.

R.07 - Prot. nº 186.606 em 19/02/2024 - **ALIENAÇÃO FIDUCIARIA - DEVEDOR/FIDUCIANTE: ADRIANO DA SILVA DE SOUZA**, qualificado(a) anteriormente. **CREDORA FIDUCIARIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, Criada pelo Decreto-Lei 759/69, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação com sede no Setor bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4-Brasília –

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKGVN-BTEE8-3TWS9-NFY5U>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

TABELIÃ DE NOTAS E OFICIAL DO REGISTRO: IVY HELENE LIMA PAGLIUSO
Estrada Raul Veiga, nº351 – Lojas 26/27 – Raul Veiga/ Alcântara – São Gonçalo – RJ
Email – contato@saogoncalo3oficio.com.br
Tel.: (21) 2036-0962 / (21) 97736-2135

CNM: 089649.2.0052689-14



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO



CNM: 089649.2.0052689-14

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

52.689

FICHA

03

DF, portadora do CNPJ nº 00.360.305/0001-04. **FORMA DO TÍTULO:** Idem ao R.06. **VALOR DO MUTUO:** R\$116.000,00
Sistema de Amortização: PRICE – Prazos em meses: Amortização: 360. Taxa Anual de Juros % (a.a): Nominal: 4.5000 –
Efetiva: 4.5940. Taxa Anual de Juros % (a.m): Nominal: 0.3750 – Efetiva: 0.3750 Encargo inicial: Prestação (a + j): R\$587,75
+ Prêmios de Seguros: R\$22,03 + Taxa de administração: R\$0,00 = Total: R\$609,78. Vencimento do 1º Encargo Mensal em
15/02/2024. Concordam as partes em que o valor do imóvel dado em garantia fiduciária, para fins do disposto no inciso VI do
artigo 24 da Lei nº 9.514/97, é o expresso em moeda corrente nacional. **Valor da garantia fiduciária do imóvel R\$167.000,00.**
Em garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento ora contraído, e das demais obrigações por ela assumida a
Devedora/Fiduciante, aliena à CEF, em caráter fiduciário, o imóvel objeto desta Matrícula. As demais cláusulas e Condições
são as constantes do contrato que fica aqui arquivado. OBS: Foram apresentadas as certidões previstas no Ato Normativo no.1/92
de acordo com o Decreto Federal no.93.240 de 09/09/1986. O presente registro trata-se da 1ª aquisição imobiliária do adquirente.
Custas na forma da Lei. - São Gonçalo, 15 de março de 2024. SELO: EEQO80441IRF. Esc. R. E. *Rodriguez*

Av.08 - Prot. 199.807 de 04/11/2025 - **INTIMAÇÃO** - Em atenção ao art. 1.007 §
1º do CNECJ/RJ com vigência em 01/01/2023, averba-se o resultado da
diligência feita ao devedor ADRIANO DA SILVA DE SOUZA, qualificado
anteriormente, realizada no dia 10/12/2025, conforme a certidão de
notificação, registro nº **241714**, expedida pelo Cartório 1º Ofício de Justiça
da Comarca de São Gonçalo, em 10/12/2025, dando cumprimento à presente,
encerrando-a como **POSITIVA**. Custas na forma da Lei. São Gonçalo, 20/02/2026.
SELO: EFBU 85597 PKG. Assinado digitalmente por RODRIGO MARINS BOSSAN,
SUBSTITUTO, 94/5845. - - - - -

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKGVN-BTEE8-3TWS9-NFY5U>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





Valide aqui
este documento

CARTÓRIO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

TABELIÃ DE NOTAS E OFICIAL DO REGISTRO: IVY HELENE LIMA PAGLIUSO
Estrada Raul Veiga, nº351 – Lojas 26/27 – Raul Veiga/ Alcântara – São Gonçalo – RJ

Email – contato@saogoncalo3oficio.com.br

Tel.: (21) 2036-0962 / (21) 97736-2135

CNM: 089649.2.0052689-14

CNM: 089649.2.0052689-14



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO
DE SÃO GONÇALO - RJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA
LIVRO 2

MATRÍCULA
52.689

FICHA
03-V

Av.09 - **AVERBAÇÃO DE OFÍCIO - INCLUSÃO DE CEP** - Averba-se de ofício, nos termos do Provimento CNJ nº 149/2023, para fins de padronização, qualificação objetiva e integração cadastral, a inclusão do Código de Endereçamento Postal - CEP do imóvel objeto da presente matrícula, passando o endereço a constar da seguinte forma: **Rua José Gomes Amado, 50, Bloco 04 Apto. 102, São Gonçalo/RJ CEP: 24.755-023**. A presente averbação não implica alteração de área, confrontações, titularidade ou ônus reais, tendo natureza meramente descritiva e administrativa. São Gonçalo, RJ. 20/02/2026. Assinado digitalmente por RODRIGO MARINS BOSSAN, SUBSTITUTO, 94/5845. - - - - -

Av.10 - Prot. 202031 em 10/03/2026 - **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** - Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ nº 89/2019) datado de 09/03/2026, procedo a averbação da **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF, antes qualificada, ficando a mesma com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 60 (sessenta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que os(as) fiduciários ADRIANO DA SILVA DE SOUZA, anteriormente qualificados(as), mesmo depois de intimados(as) para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada no **Av.08**, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O Imposto de Transmissão - "ITBI", pago através da Guia nº **1279/2026**, no valor de **R\$ 3.485,98** (base de cálculo R\$ 171.700,41). Custas na forma da Lei. São Gonçalo, 04/05/2026. SELO: EFCP 17773 MBL. Assinado digitalmente por RODRIGO MARINS BOSSAN, SUBSTITUTO, 94/5845. - - - - -

Av.11 - Prot. 202031 em 10/03/2026 - **CANCELAMENTO** - Em virtude da averbação **Av.10** de CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE em nome da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF, fica averbado o CANCELAMENTO do registro **R.07** de ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA do imóvel. Custas na forma da Lei. São Gonçalo, 04/05/2026. SELO: EFCP 17774 GSD. Assinado digitalmente por RODRIGO MARINS BOSSAN, SUBSTITUTO, 94/5845. - - - - -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKGVN-BTEE8-3TWS9-NFY5U>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

CARTÓRIO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

TABELIÃ DE NOTAS E OFICIAL DO REGISTRO: IVY HELENE LIMA PAGLIUSO
Estrada Raul Veiga, nº351 – Lojas 26/27 – Raul Veiga/ Alcântara – São Gonçalo – RJ
Email – contato@saogoncalo3oficio.com.br
Tel.: (21) 2036-0962 / (21) 97736-2135

CNM: 089649.2.0052689-14

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica e fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73, dela constando situação jurídica e todos eventuais ônus e indisponibilidades que recaim sobre o imóvel, bem como a eventual existência de citações de ações reais e/ou pessoais reipersecutórias, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior. O referido é verdade e dou fé. As certidões do registro de imóveis podem ser solicitadas pela plataforma registrodeimoveis.org.br. São Gonçalo 04/05/2026. A certidão é assinada digitalmente

Emolumentos:	R\$124,08
20% FETJ:	R\$24,81
8,5% Fundperj:	R\$10,54
8,5% Funperj:	R\$10,54
4% Funarpen:	R\$7,44
2% RESSAG:	R\$2,48
1% Funpgalerj:	R\$1,24
1% Funpgt:	R\$1,24
1% Fundac:	R\$1,24
5% ISS:	R\$6,33
SELO:	R\$3,27
Total:	R\$193,21
Selo usado:	EFCP 17775 QFZ



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKGVN-BTEE8-3TWS9-NFY5U>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

