



Valide aqui
este documento

3º Ofício de Justiça de Belford Roxo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

José Luis Ferreira Dos Santos

Responsável Pelo Expediente

Av. Benjamin Pinto Dias 1130, Centro, Belford Roxo / RJ

E-mail: 3oficiodejustica@uol.com.br

Telefone: (21)3582-3400

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 19392 / CNM: 89136.2.0019392-09 / Recibo: 57618 / Data da Certidão: 22/05/2026.

Certifico que a presente **cópia** é reprodução autêntica da **MATRICULA nº 19392**, à qual se refere, extraída nos termos do art. 19, §1º, da Lei 6.015/1973, dela constando a situação jurídica, todos os títulos translativos de domínio, os eventuais ônus ou gravames e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre os atuais proprietários ou detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o último dia útil anterior à presente data. 22 de maio de 2026. Assinatura digital do escrevente Wandersen de Souza Landulpho, com matrícula 94/25505.

As certidões do Registro de Imóveis podem ser solicitadas pela plataforma www.registroidemoveis.org.br, diretamente pelo interessado, sem intermediários nem custos adicionais.

Custas da Certidão:

20.4.6.* Certidão de ônus reais / int. teor / vintenárias / de arquivo até 20 fls., s/ contar pág. de rosto: 124,08 x 1 = 124,08.

Emolumentos: R\$ 124,08 | Fetj: R\$ 24,81 | Fundperj: R\$ 10,54 | Funperj: R\$ 10,54 | Funarpen: R\$ 7,44 | Pmcmv: R\$ 2,48.

Funpgalerj: R\$ 1,24 | Funpgt: R\$ 1,24 | Fundacpgerj: R\$ 1,24 | lss: R\$ 6,32 | Selo: R\$ 3,27 | Total: R\$ 193,20.



Poder Judiciário - TJERJ

Corregedoria Geral da Justiça

Selo de Fiscalização Eletrônico

EFCG 76942 GEA

Consulte a validade do selo em:

www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/V57YR-GTUU5-BYHUC-QUXMA>



Valide aqui
este documento

3º Ofício de Justiça de Belford Roxo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

José Luis Ferreira Dos Santos

Responsável Pelo Expediente

Av. Benjamin Pinto Dias 1130, Centro, Belford Roxo / RJ

E-mail: 3oficiodejustica@uol.com.br

Telefone: (21)3582-3400

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 19392 / CNM: 89136.2.0019392-09 / Recibo: 57618 / Data da Certidão: 22/05/2026.

89136.2.0019392-09

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Artigo 173. Parágrafo Único da Lei 6.015

Matrícula

Ficha

19.392

01F

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Município de Belford Roxo
Registro de Imóveis
Cartório do 3º Ofício de Justiça
Avenida Benjamin Pinto dias, 1130
Emanoel Macabu Moraes
Oficial

Prédio nº130 Casa 22, voltado para a **Rua Sargento Arnaldo da Conceição Fernandes**, com **72,80m²** de área construída, **16,11m²** de área livre privativa, sem área de uso comum, **88,91m²** de área total, e fração ideal de **3,78/100** e inscrição imobiliária nº**990221**, edificado no Lote de terreno nº**20** da **Quadra nº130**, com área total de **1.500,00m²** da **Rua Sargento Arnaldo da Conceição Fernandes**, medindo 40,00m com frente para a Rua Sargento Arnaldo da Conceição Fernandes, 20,00m na linha dos fundos confrontando com a Rua Tenente Zilton Nascimento de Oliveira; 50,00m na lateral direita confrontando com o Lote 24 da Quadra 130 e com o Lote 07 da Quadra 130 e 70,00m na lateral esquerda em três lances: o primeiro com 25,00m confrontando com o Lote 19 da Quadra 130, o segundo com 20,00m confrontando com o Lote 11 da Quadra 130 e o Lote 10 da Quadra 130 e o terceiro com 25,00m confrontando com o Lote 10 da Quadra 130, distante 81,00m do início da curva de concordância com a Rua Capitão Alencar Batista de Carvalho, à direita, situado no Loteamento denominado Bairro Sargento Roncalli, no **Bairro São Vicente (Lei Municipal nº725/98)**, neste município e Estado; oriundo do remembramento do Lote 08 da Quadra 130 da Rua Tenente Zilton Nascimento de Oliveira com área de 250,00m², objeto da matrícula 16.660 desta serventia, do Lote 09 da Quadra 130 da Rua Tenente Zilton Nascimento de Oliveira com área de 250,00m², objeto da matrícula 16.652 desta serventia, do Lote 20 da Quadra 130 da Rua Sargento Arnaldo da Conceição Fernandes com área de 250,00m², objeto da matrícula 16.655 desta serventia, do Lote 21 da Quadra 130 da Rua Sargento Arnaldo da Conceição Fernandes com área de 250,00m², objeto da matrícula 16.659 desta serventia, do Lote 22 da Quadra 130 da Rua Sargento Arnaldo da Conceição Fernandes com área de 250,00m², objeto da matrícula 16.649 desta serventia, e do Lote 23 da Quadra 130 da Rua Sargento Arnaldo da Conceição Fernandes com área de 250,00m², objeto da matrícula 16.651 desta serventia, devidamente averbado respectivamente sob o AV-2, AV-3, AV-2, AV-3, AV-3 e AV-3, datados de 06.10.2020, nas matrículas 16.660, 16.652, 16.655, 16.659, 16.649 e 16.651, todas desta serventia, conforme Certidão de Remembramento nº199/SEHURB/2020, expedida pela SEHURB/PMBR em 07.08.2020, assinada pela Secretária Adjunta de Habitação e Urbanismo, Vivian Souza Vilar, matrícula 80/041951- SEHURB, e planta aprovada em 19.08.2020 pelo Diretor de Urbanismo, Tiago C. Gomes, matrícula 80/43054 e pela Secretária Adjunta de Habitação e Urbanismo, Vivian Souza Vilar, matrícula 80/041951- SEHURB; de propriedade de **FURACÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 31.023.158/0001-00, com sede na Avenida Benjamim Pinto Dias, nº1579, Sala 102, Centro, neste município e Estado, havido por Escritura de Compra e Venda, lavrada em 29.08.2018, às fls. 119, no Livro nº 7502-ES, Ato nº 60, e Escritura Declaratória de Aditamento, lavrada em 18.12.2018, às fls. 090, no Livro nº 7516-ES, Ato nº 49, ambas do Cartório do 18º Ofício de Notas da Comarca da Capital, neste Estado, bem como Escritura de Compra e Venda, lavrada em 29.08.2018, às fls. 121, no Livro nº 7502-ES, Ato nº 61, e Escritura Declaratória de Aditamento, lavrada em 26.11.2018, às fls. 034, no Livro nº 7516-ES, Ato nº 19, ambas do Cartório do 18º Ofício de Notas da Comarca da Capital, neste Estado, Escritura de Compra e Venda, lavrada em 29.08.2018, às fls. 125, no Livro nº 7502-ES, Ato nº 63, e Escritura Declaratória de Aditamento, lavrada em 18.12.2018, às fls. 088, no Livro nº 7516-ES, Ato nº 47, ambas do Cartório do 18º Ofício de Notas da Comarca da Capital, neste Estado, Escritura de Compra e Venda, lavrada em 29.08.2018, às fls. 127, no Livro nº 7502-ES, Ato nº 64, e Escritura Declaratória de Aditamento, lavrada em 26.11.2018, às fls. 035, no Livro nº 7516-ES, Ato nº 20, ambas do Cartório do 18º Ofício de Notas da Comarca da Capital, neste Estado, Escritura de Compra e Venda, lavrada em 29.08.2018, às fls. 129, no Livro nº 7502-ES, Ato nº 65, e Escritura Declaratória de Aditamento, lavrada em 18.12.2018, às fls. 092, no Livro nº 7516-ES, Ato nº 51, ambas do Cartório do 18º Ofício de

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/V57YR-GTUU5-BYHUC-QUXMA>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

3º Ofício de Justiça de Belford Roxo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

José Luis Ferreira Dos Santos

Responsável Pelo Expediente

Av. Benjamin Pinto Dias 1130, Centro, Belford Roxo / RJ

E-mail: 3oficiodejustica@uol.com.br

Telefone: (21)3582-3400

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 19392 / CNM: 89136.2.0019392-09 / Recibo: 57618 / Data da Certidão: 22/05/2026.

89136.2.0019392-09

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Artigo 173. Parágrafo Único da Lei 6.015

Matrícula

Ficha

19.392

01V

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Município de Belford Roxo

Registro de Imóveis

Cartório do 3º Ofício de Justiça

Avenida Benjamin Pinto Dias, 1130

Emanoel Macabu Moraes

Oficial

Notas da Comarca da Capital, neste Estado e Escritura de Compra e Venda, lavrada em 29.08.2018, às fls. 131, no Livro nº 7502-ES, Ato nº 66, e Escritura Declaratória de Aditamento, lavrada em 18.12.2018, às fls. 091, no Livro nº 7516-ES, Ato nº 50, ambas do Cartório do 18º Ofício de Notas da Comarca da Capital, neste Estado, devidamente registradas respectivamente sob o R-1, datados de 26.03.2019, 25.03.2019, 26.03.2019, 26.03.2019, 25.03.2019 e 25.03.2019, das matrículas 16.660, 16.652, 16.655, 16.659, 16.649 e 16.651, todas desta serventia, e com averbação de habite-se feita sob o AV-14, datado de 21.01.2021, conforme Certidão de Habite-se nº 330/SEHURB/2020, expedida pela PMBR/SEHURB, datada de 12.11.2020, assinada pelo Secretário Municipal de Habitação e Urbanismo, Reginaldo Ferreira Gomes, matrícula 11/16122, com firma reconhecida, dispensada a apresentação da CND/INSS com base no Provimento CGJ nº 67/2013 e Instituição de Condomínio sob o R-24, datado de 22.01.2021, da já citada matrícula 18.689, desta serventia. Belford Roxo, 13 de Abril de 2021. Eu, Daniele da Silva Paredes (Daniele da Silva Paredes), Escrevente, Matrícula 94/14855, digitei. Eu, Jessica Carvalho da Silva (Jessica Carvalho da Silva), Escrevente, Matrícula 94/20937, conferi.

R-1 - 19.392 - (Prot.: 66.684 de 16.03.2022) - **COMPRA E VENDA** - Nos termos do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia - Carta de Crédito Individual - CCFGTS - Programa Casa Verde e Amarela - Contrato n.º8.4444.2660158-1, datado de 11.02.2022, a proprietária, FURACÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, acima qualificada, vendeu o imóvel objeto da presente matrícula para **MARCELA MARQUES DE MELO**, brasileira, solteira, supervisora, portadora da CNH nº06495403789, expedida pelo DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF sob o nº159.270.477-85, residente e domiciliada em R Tuiuti, 20, Bloco 16204, Barro Vermelho, neste Município e Estado, pelo valor de R\$230.000,00, sendo composto mediante: Valor do financiamento concedido pela credora: R\$184.000,00 Valor dos recursos próprios: R\$46.000,00. O ITBI nº72.08.022.002.124.4 foi pago no valor de R\$6.908,50 em 21.02.2022, via internet, pelo Banco Caixa Econômica Federal, através do DAM nº58232637, com o seu pagamento confirmado através da Certidão de Quitação do ITBI, emitida através do site da Prefeitura Municipal de Belford Roxo, com Código de Verificação nº9223947, datada de 24.02.2022, sendo os documentos aludidos aqui arquivados. O imóvel foi avaliado pela PMBR para fins fiscais no valor de R\$230.000,00. Belford Roxo, 11 de Abril de 2022. Eu, Thamara Silva de Souza (Thamara Silva de Souza), Escrevente, Matrícula 94/23087, digitei. Eu, Ana Clara Cardoso Costa Paulino (Ana Clara Cardoso Costa Paulino), Escrevente, Matrícula 94/23165, conferi. **Selo Eletrônico Número: EEBQ27588-XKE**

Emolumentos (tabelas e valores): Ato R\$1.003,44, Guas R\$44,84, Anq. R\$12,84, Busca R\$2,00, Prem. R\$13,14, Subtotal R\$1.076,14, FETJ R\$0,00, Fundperj R\$0,00, Fundperj R\$0,00, Fundperj R\$0,00, Lei 6.370/12 2% R\$20,33, Lei 7.129/15 5% R\$57,70, Mútuo R\$0,00, Dist. R\$33,46, Total: R\$1.187,62, BIB CCJRJ nº02326.22.04.11.53.194

R-2 - 19.392 - (Prot.: 66.684 de 16.03.2022) - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos do título supra, a devedora fiduciante, MARCELA MARQUES DE MELO, acima qualificada, alienou o imóvel objeto da presente matrícula à credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, inscrita no CNPJ nº00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, em garantia da dívida de R\$184.000,00, resgatável no prazo de 360 meses, pelo Sistema de Amortização PRICE, à taxa de juros nominal contratada de 7.1600% ao ano e à taxa de juros efetiva contratada de 7.3997% ao ano, a ser paga em prestações mensais e sucessivas, no valor total de R\$1.300,98, vencendo-se o primeiro encargo mensal em 11.03.2022. Reajuste dos Encargos de acordo com o item 4. Condições Específicas Aplicáveis: Para o(s) DEVEDOR(ES) titular(es) de Conta Vinculada do FGTS com no mínimo 36 meses de trabalho sob o regime de FGTS, somados os períodos trabalhados, consecutivos ou não, conforme regras estabelecidas pelo Conselho Curador de FGTS, a taxa de juros constante na letra "B9.4" contempla a aplicação do

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/V57YR-GTUU5-BYHUC-QUXMA>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui este documento

3º Ofício de Justiça de Belford Roxo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

José Luis Ferreira Dos Santos

Responsável Pelo Expediente

Av. Benjamin Pinto Dias 1130, Centro, Belford Roxo / RJ

E-mail: 3oficiodejustica@uol.com.br

Telefone: (21)3582-3400

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 19392 / CNM: 89136.2.0019392-09 / Recibo: 57618 / Data da Certidão: 22/05/2026.

89136.2.0019392-09

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Artigo 173, Parágrafo Único da Lei 6.015

Matrícula

Ficha

19.392

02F

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Município de Belford Roxo

Registro de Imóveis

Cartório do 3º Ofício de Justiça

Avenida Benjamin Pinto Dias, 1130

Emanoel Macabu Moraes

Oficial

reductor de 0,5% que será cancelado no descumprimento desta condição. Valor da Garantia Fiduciária: R\$230.000,00. Belford Roxo, 11 de Abril de 2022. Eu, Thamara Silva de Souza, Escrevente, Matrícula 94/23087, digitei. Eu, Ana Clara Cardoso Costa Paulino, Escrevente, Matrícula 94/23165, conferi. **Selo Eletrônico Número: EEBQ27589-CZS**

Emolumentos (tabelas e valores): Ato R\$932,46; Guias R\$0,00; Arg. R\$0,00; Busca R\$0,00; Pren. R\$0,00; Subtotal R\$932,46; FETJ R\$0,00; Fundperj R\$0,00; Funperj R\$0,00; Funarpen R\$0,00; Lei 6.370/12 2% R\$18,65; Lei 7.128/15 5% R\$50,05; Multa R\$0,00; Des. R\$0,00; Total: R\$1.001,16.

AV-3 - 19.392 - (Prot.: 76.705) - CONSTITUIÇÃO EM MORA DO DEVEDOR FIDUCIANTE - Nos termos do requerimento, datado de 15.09.2025, firmado, com fulcro no art. 26, §1º da Lei 9.514/97, pela credora fiduciária, Caixa Econômica Federal, qualificado sob o R-2 da presente matrícula, representada por seu procurador, Leni Franco Dias, inscrito no CPF/MF sob o nº568.735.819-68, conforme Ofício nº628057/2025 - Caixa Econômica Federal, tendo sido procedida a intimação pessoal da devedora fiduciante, MARCELA MARQUES DE MELO, que restou **Negativa**, na forma do art. 26, §4º da Lei 9.514/97, pois nas três tentativas realizadas no endereço indicado na notificação, a devedora não foi localizada, por estar ausente, conforme Certidão expedida em 04.11.2025 pelo Registro de Títulos e Documentos do Cartório do 3º Ofício de Justiça de Belford Roxo, procede-se a presente averbação, nos termos do art. 12 do Provimento CGJ nº02/2017, de 01.02.2017, para **constituir em mora a devedora fiduciante, MARCELA MARQUES DE MELO, dando publicidade à existência do procedimento em curso, assegurando direitos de terceiros interessados e estabelecendo o termo para a consolidação de propriedade pelo fiduciário** (art. 26, §7º da Lei 9.514/97). Belford Roxo, 19 de Maio de 2026. Eu, Marcelo Martins de Souza, Escrevente, Matrícula 94/25507 digitei. Eu, Wandersen de Souza Landulpho, Escrevente, Matrícula 94/25505, conferi. **Selo Eletrônico Número: EFCG76817-GAS**

Emolumentos - Lei nº 3.350/1999 (tabelas e valores): Ato R\$734,83; Comunicações R\$26,03; Subtotal R\$760,86; FETJ 20% - Lei nº 3.217/1999 R\$152,16; Funperj 5% - Lei nº 111/2006 R\$38,04; Fundperj 5% - Lei nº 4.664/2005 R\$38,04; Funarpen 6% - Lei nº 10.234/2003 R\$45,64; Ressag 2% - Lei nº 6.370/2012 R\$15,21; ISSQN - Lei nº 7.128/2015 R\$49,01; Des. R\$0,00; Selo Eletrônico - Lei nº 9.873/2022 R\$9,74; Pren. R\$48,22; Total: R\$1.141,92.

AV-4 - 19.392 - (Prot.: 78.243) - CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE - Nos termos do requerimento apresentado pelo Caixa Econômica Federal e Ofício nº628057/2025 - Caixa Econômica Federal, datados de 09.03.2026, representada por seu procurador Milton Fontana, inscrito no CPF/MF sob o nº575.672.049-91, gerente de centralizadora, tendo sido procedida de notificação a devedora fiduciante, MARCELA MARQUES DE MELO, qualificada no R-1, conforme notificação extrajudicial, ora arquivada e não purgada a mora, com editais de intimações publicados através do site www.registrodeimoveis.org.br, Sistema de Registro de Imóveis Eletrônico - Diário do Registro de Imóveis Eletrônico, sob as Publicações nº 1780/2026, datada de 13.01.2026, nº1781/2026, datada de 14.01.2026 e nº1782/2026, datada de 15.01.2026, em obediência ao artigo 26, §§ 1º a 7º, da Lei nº 9.514/1997, procede a presente averbação para **consolidar a propriedade do imóvel da presente matrícula, em favor da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, já qualificada no R-2. O ITBI nº72.08.026.003.149.4 foi pago em 04.03.2026 no valor de R\$7.331,64, através do DAM nº67336597, sendo seu pagamento ratificado através da certidão de quitação de ITBI, expedida pela PMBR/SEMFA, datada de 07.05.2026, verificada sua autenticidade pelo código de verificação nº9C97D9500D, sendo os documentos aludidos aqui arquivados. O imóvel foi avaliado pela PMBR, para fins fiscais, no valor de R\$244.388,00. Belford Roxo, 19 de Maio de 2026. Eu, Marcelo Martins de Souza, Escrevente, Matrícula 94/25507 digitei. Eu, Wandersen de Souza Landulpho, Escrevente, Matrícula 94/25505, conferi. **Selo Eletrônico Número: EFCG76827-BAI****

Emolumentos - Lei nº 3.350/1999 (tabelas e valores): Ato R\$839,62; Comunicação: R\$118,96; Subtotal R\$958,58; Fetj 20% - Lei nº 3.217/1999 R\$191,71; Funperj 5% - Lei nº 111/2006 R\$38,04; Fundperj 5% - Lei nº 4.664/2005 R\$38,04; Funarpen 6% - Lei nº 10.234/2003 R\$57,51; Ressag 2% - Lei nº 6.370/2012 R\$19,17; ISSQN - Lei nº 7.128/2015 R\$48,88; Fundgabarj (1%) R\$3,58; Fungrj (1%) R\$9,58; Fundcapgarrj (1%) R\$9,58; Selo Eletrônico - Lei nº 9.873/2022 R\$3,27; Prenotação: R\$59,69; BIB: R\$0,00; Des. R\$51,81; Total: R\$1.562,30.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/V57YR-GTUU5-BYHUC-QUXMA>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui este documento

3º Ofício de Justiça de Belford Roxo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

José Luis Ferreira Dos Santos

Responsável Pelo Expediente

Av. Benjamin Pinto Dias 1130, Centro, Belford Roxo / RJ

E-mail: 3oficiodejustica@uol.com.br

Telefone: (21)3582-3400

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 19392 / CNM: 89136.2.0019392-09 / Recibo: 57618 / Data da Certidão: 22/05/2026.

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Artigo 173, Parágrafo Único da Lei 6.015

Matrícula

19.392

Ficha

02V

CNM: 089136.2.0019392-09

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Município de Belford Roxo

Registro de Imóveis

Cartório do 3º Ofício de Justiça

Avenida Benjamim Pinto Dias, 1130

R. E. José Luis Ferreira dos Santos

AV-5 - 19.392 - (Prot.: 78.243) - **CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos do art. 1.488 do do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Parte Extrajudicial, instruído com requerimento apresentado pelo Caixa Econômica Federal, datado de 09.03.2026, representada por seu procurador Milton Fontana, inscrito no CPF/MF sob o nº575.672.049-91, gerente de centralizadora, procede-se a presente averbação para fazer constar o **cancelamento da alienação fiduciária** que recai sobre o imóvel, registrada no R-2 da presente matrícula, referente ao contrato nº8.4444.266015B-1, datado de 11.02.2022, liberando-o do ônus que o gravava. Belford Roxo, 19 de Maio de 2026. Eu, (Marcelo Martins de Souza), Escrevente, Matrícula 94/25507 digitei. Eu, (Wandersen de Souza Landulpho), Escrevente, Matrícula 94/25505, conferi. **Selo Eletrônico Número: EFCG76828-BWS**

Emolumentos - Lei nº 3.350/1999 (tabelas e valores): Ato R\$839,62 Comunicação: R\$0,00. Subtotal R\$839,62; Fctj 20% - Lei nº 3.217/1999: R\$167,92; Funperj 5% - Lei nº 1.111/2006: R\$71,36; Fundperj 5% - Lei nº 4.864/2005: R\$ 71,36; Funarpen 6% - Lei nº 10.234/2023: R\$50,37; Passag 2% - Lei nº 6.370/2012: R\$16,79; ISSQN - Lei nº 7.128/2015: R\$42,82; Funpajem (1%) R\$8,39; Funogj (1%) R\$8,39; Fundapoguerj (1%) R\$8,39; Selo Eletrônico - Lei nº 9.873/2022: R\$3,27; Prenotação: R\$0,00; Bib: R\$0,00; Dist: R\$0,00; Total: R\$1.288,69

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/V57YR-GTUU5-BYHUC-QUXMA>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

