



**1º RGI DE JUIZ DE FORA
CARTÓRIO TOSCANO**

Av. Barão do Rio Branco, 2337 - 12º andar
Centro, Juiz de Fora - MG - Cep: 3610-011
Telefone: (32) 3215-3593 - CNPJ: 20.429.544/0001-80
Registrador: Maria Amélia de Andrade F.
Toscano

COMARCA DE JUIZ DE FORA				REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
		Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis		ESTADO DE MINAS GERAIS	
		REGISTRO GERAL		LIVRO Nº 2	
Matrícula Nº 60430				FICHA 1	
				15/06/2012	
IMÓVEL: Fração ideal de 1/360 que corresponderá ao apartamento de nº301 BLOCO "G", com 01 vaga de garagem no estacionamento descoberto, do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE VERDE, em construção na Rua Marciano Pinto nº1635, área 01-A, nesta cidade, na Fazenda Boa Sorte e Pouso Alegre, nos lugares denominados Vargem do Sapé e Tapera, hoje Morada Alegre, Sagrado Coração, nas proximidades do Bairro Ipiranga, contendo 22.524,913m², com a seguinte descrição: a partir do cruzamento de duas cercas (V.A.) nas divisas da estrada municipal com os mesmos sucessores de Nelson Esteni. Deste, dividindo com os mesmos sucessores, por cerca, mediu-se V.A. a VA-1 D=222,50m em divisa com a área 01-B; volvendo à direita em arco por 146,50m até o ponto VA-2 em divisa com a área 01-B; volvendo à direita em curva por 25,15m até o ponto VA-3 em divisa com a área 01-B; volvendo à direita em linha reta por 44,00m até o ponto VA-4 em divisa com a área 01-B; volvendo à direita em linha reta por 51,50m até o ponto VA-5 em divisa com a área 01-B; volvendo à direita por 81,70m em arco até o ponto VA-6 em divisa com a área 01-B; seguindo em linha reta por 33,80m até o ponto VA-7 em divisa com a área 01-B; volvendo à esquerda em linha reta por 7,50m até o ponto VA-8 em divisa com a área 01-B, este junto a estrada municipal e daí por 82,25m pela mesma via até o ponto V.A., ponto inicial. PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA PIACENTINI LTDA, com sede em Curitiba/PR, CNPJ 763070240001-50. Matrícula aquisitiva nº57.378. Protocolo nº146073, datado de 12-06-2012. Oficial <i>Maria Amélia de Andrade F. Toscano</i> Continua no verso					



**1º RGI DE JUIZ DE FORA
CARTÓRIO TOSCANO**

Av. Barão do Rio Branco, 2337 - 12º andar
Centro, Juiz de Fora - MG - Cep: 3610-011
Telefone:(32) 3215-3593 - CNPJ: 20.429.544/0001-80
**Registrador: Maria Amélia de Andrade F.
Toscano**

MATRÍCULA Nº 60430 **CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE JUIZ DE FORA** (continuação)

R-1-60.430. - Data: 15/06/2012.- COMPRA E VENDA. ADQUIRENTE: CRISTIANO LEONIDO MELQUIADES, brasileiro, servidor publico municipal, solteiro, CI. nº 03944560373, DETRA/MG, CPF nº 054.009.746-27, residente nesta cidade .- TRANSMITENTE: A proprietária acima citada. Forma do Título: Contrato com caráter de escritura, passado nesta cidade em 21/05/2012, no âmbito do Programa Carta de Crédito FGTS e do Programa Nacional de Habitação Popular integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida, na forma da Lei nº11977, de 07/07/2009 e Decreto 6.819, de 13 de abril de 2009 (via arquivada). VALOR: R\$73.000,00. ITBI isento: Avaliação: R\$1.819,44 (fração do terreno). Protocolo nº146073, datado de 12-06-2012.

Oficial *Maria Amélia de Andrade F. Toscano*

R-2-60.430.- Data: 15/06/2012. ALIENAÇÃO FIDUCIARIA: CREDORA FIDUCIARIA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL CEF, com sede em Brasília-DF, CNPJ 00.360.305/0001-04. DEVEDOR(ES) FIDUCIANTE(S): O(s) adquirente(s) citado(s) no R-1-. Forma do Título: o contrato objeto do R-1-. VALOR DA DÍVIDA: R\$56.000,00, que será paga em 300 prestações, cujo valor total da prestação inicial será de R\$428,54, incluídos juros de 5,0000% a.a. nominal e taxa efetiva de 5,1163% a.a., segundo o SAC-Sistema de Amortização Constante Novo, com vencimento do primeiro encargo mensal de acordo com o disposto na cláusula sétima do contrato; e tudo mais em conformidade com o referido contrato. Protocolo nº146073, datado de 12-06-2012.

Oficial *Maria Amélia de Andrade F. Toscano*

AV-3-60.430. - Data: 15/04/2013. PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO: Nos termos do instrumento particular de instituição de patrimônio de afetação de 20/06/2012, firmado pela firma incorporadora CONSTRUTORA PIACENTINI LTDA, CNPJ nº76.307.024/0001-50, o empreendimento constituído pelo "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE VERDE", fica submetido ao regime de afetação previsto nos artigos 31-A e seguintes da Lei 4.591, de 16 de dezembro de 1964, com as alterações

CONTINUA NA FICHA 2



**1º RGI DE JUIZ DE FORA
CARTÓRIO TOSCANO**

Av. Barão do Rio Branco, 2337 - 12º andar
Centro, Juiz de Fora - MG - Cep: 3610-011
Telefone: (32) 3215-3593 - CNPJ: 20.429.544/0001-80
Registrador: Maria Amélia de Andrade F.
Toscano

COMARCA DE JUIZ DE FORA		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		ESTADO DE MINAS GERAIS	
		Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis			
		REGISTRO GERAL		LIVRO Nº 2	
				FICHA 2	
Matrícula Nº 60430				15/06/2012	
introduzidas pela Lei 10.931, de 02 de agosto de 2004. O patrimônio de afetação irradia seus efeitos sobre o terreno, acessões e obrigações vinculados à incorporação imobiliária objeto do R-2- da matrícula aquisitiva, bem como os demais bens e direitos a ela vinculados, destinando-se única e exclusivamente à consecução da incorporação do empreendimento e à entrega das unidades imobiliárias aos futuros adquirentes e manter-se-ão apartados, tornando-se incomunicáveis em relação aos demais bens, direitos e obrigações do patrimônio geral da incorporadora. Título protocolado sob o nº152610, em 03/04/2013. Emolumentos: R\$11,25. Taxa de Fiscalização: R\$3,75. Recomepe: R\$0,67. Total: R\$15,67. Oficial <i>Maria Amélia de Andrade F. Toscano</i> AV-4-60.430. - Data: 20/03/2015. <u>TRANSPOSIÇÃO DE ATO</u>: <u>INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO</u>. Foi registrada no R-217, da matrícula aquisitiva nº57.378, a Instituição de Condomínio, do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE VERDE". Oficial <i>Maria Amélia de Andrade F. Toscano</i> AV-5-60.430. Data: 20/03/2015. <u>CONSTRUÇÃO</u>: Procedo a averbação de construção do apartamento nº301, bloco G, do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE VERDE", com a fração ideal de 1/360, área real de 62,084m² e 01 vaga de garagem no estacionamento descoberto. O empreendimento possui portaria com WC, área de esporte e lazer (quadra, salão, praça, copa, ISPNE, ISF, ISM, sala de jogos, espaço gourmet, play ground, espaço fitness). Apresentou requerimento instruído pela certidão de "habite-se" e certidão de lançamento de valor venal de edificação. Protocolo nº166193, de 25-02-2015. Emolumentos: R\$125,22. Taxa de Fiscalização: R\$51,15. Recomepe: R\$7,52. Total: R\$183,89. Oficial <i>Maria Amélia de Andrade F. Toscano</i>					

Continua no verso



**1º RGI DE JUIZ DE FORA
CARTÓRIO TOSCANO**

Av. Barão do Rio Branco, 2337 - 12º andar
Centro, Juiz de Fora - MG - Cep: 3610-011
Telefone: (32) 3215-3593 - CNPJ: 20.429.544/0001-80
Registrador: Maria Amélia de Andrade F.
Toscano

MATRÍCULA Nº 60430 CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE JUIZ DE FORA (continuação)

AV-6-60.430. Data: 20/03/2015. CND/INSS. Foi arquivada a CND do INSS nº 273872014-88888144, de 17-12-2014, referente a área residencial de obra nova de 12416,80m². Protocolo nº 166193, de 25-02-2015. Emolumentos: R\$6,13. Taxa de Fiscalização: R\$2,04. Recome: R\$0,36. Total: R\$8,53.

Oficial Maria Amélia de Andrade F. Toscano

AV-7-60.430. Data: 30/08/2017.- Reportando à documentação que deu origem ao R-1, verificou-se que o nome correto do adquirente é, CRISTIANO LEONIDIO MELQUIADES. Título Protocolado sob o nº 182742 em 08/08/2017. Ato de Ofício. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00.

Oficial Maria Amélia de Andrade F. Toscano

AV-8-60.430. Data: 30/08/2017.- CASAMENTO: Conforme requerimento, juntamente com uma certidão do 2º subdistrito do registro civil desta comarca, matrícula 0492700155 2014 2 00100 131 0045324 74 que ficam arquivados, o adquirente, CRISTIANO LEONIDIO MELQUIADES casou-se em 30/05/2014 com Talita de Castro Fernandes, pelo regime da comunhão parcial de bens, passando a cônjuge a assinar, TALITA DE CASTRO FERNANDES MELQUIADES. Título Protocolado sob o nº 182622 em 03/08/2017. Emolumentos: R\$14,62. Taxa de Fiscalização: R\$4,87. Recome: R\$0,88. Total: R\$20,37.

Oficial Maria Amélia de Andrade F. Toscano

AV-9-60.430. Data: 09/11/2017. INCLUSÃO DE DOCUMENTOS: Conforme documentos que ficam arquivados, fica aqui averbado a CI nº MG15021147, SSP/MG e CPF nº 102.581.716-85 de TALITA DE CASTRO FERNANDES MELQUIADES. Título Protocolado sob o nº 184595 em 01/11/2017. Emolumentos: R\$14,62. Taxa de Fiscalização: R\$4,87. Recome: R\$0,88. Total: R\$20,37.

CONTINUA NA FICHA 3



**1º RGI DE JUIZ DE FORA
CARTÓRIO TOSCANO**

Av. Barão do Rio Branco, 2337 - 12º andar
Centro, Juiz de Fora - MG - Cep: 3610-011
Telefone:(32) 3215-3593 - CNPJ: 20.429.544/0001-80
Registrador: Maria Amélia de Andrade F.
Toscano

COMARCA DE JUIZ DE FORA		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		ESTADO DE MINAS GERAIS	
Matrícula Nº 60430		Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis		15/06/2012	
REGISTRO GERAL		LIVRO Nº 2		FICHA 3	
Oficial <i>Maria Amélia de Andrade F. Toscano</i>					
<u>AV-10-60.430.-</u> Data: 09/11/2017.- <u>CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.-</u> Conforme documentos que ficam arquivados, autorização da credora, em virtude de quitação, a alienação fiduciária objeto do R-2 fica cancelada.- Título protocolado sob nº184141, em 13/10/2017. Emolumentos: R\$20,10. Taxa de Fiscalização: R\$6,63. Recompe: R\$1,20. Total: R\$27,93.					
Oficial <i>Maria Amélia de Andrade F. Toscano</i>					
<u>R-11-60.430.</u> Data: 09/11/2017.- <u>COMPRA E VENDA.</u> <u>ADQUIRENTE(S):</u> SARA GOMES DE SOUZA PIMENTA, brasileira, agente administrativo, solteira, CI nº MG18938771, PC/MG, CPF nº 127.264.916-42, residente em Juiz de Fora/MG e GUSTAVO LUCAS DE SOUZA OLIVEIRA, brasileiro, estoquista, solteiro, CI nº MG18435248, PC/MG, CPF nº 090.798.036-85, residente em Juiz de Fora/MG. <u>TRANSMITENTE(S):</u> CRISTIANO LEONIDIO MELQUIADES, servidor publico municipal, CNH 03944560373 DETRAN/MG, CPF nº 054.009.746-27, assistido por s/m TALITA DE CASTRO FERNANDES MELQUIADES, servidora pública municipal, CNH 05347418010 DETRAN /MG, CPF nº 102.581.716-85, casados sob o regime da comunhão parcial de bens em 30/05/2014, ambos brasileiros, residentes em Juiz de Fora/MG. Forma do Título: Contrato da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, nº8.4444.1613690-8, no âmbito do programa CCFGTS, passado nesta cidade, datado de 22/09/2017, via arquivada. <u>VALOR:</u> R\$124.000,00, recursos da conta vinculada de FGTS R\$5.500,56. ITBI sobre R\$124.000,00. Título Protocolado sob o nº184141 em 13/10/2017. Emolumentos: R\$673,06. Taxa de Fiscalização: R\$331,50. Recompe: R\$40,38. Total: R\$1.044,94.					
CONTINUA NO VERSO					



**1º RGI DE JUIZ DE FORA
CARTÓRIO TOSCANO**

Av. Barão do Rio Branco, 2337 - 12º andar
Centro, Juiz de Fora - MG - Cep: 3610-011
Telefone:(32) 3215-3593 - CNPJ: 20.429.544/0001-80
Registrador: Maria Amélia de Andrade F.
Toscano

MATRÍCULA Nº 60430 CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE JUIZ DE FORA (continuação)

Oficial Joane Amélia de Andrade F. Toscano

R-12-60.430.- Data: 09/11/2017.- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.- CREDOR FIDUCIÁRIO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF, CNPJ 00.360.305/0001-04, c/ sede em Brasília/DF.- DEVEDOR(ES) FIDUCIANTE(ES): SARA GOMES DE SOUZA PIMENTA e GUSTAVO LUCAS DE SOUZA OLIVEIRA, já qualificados no R-11.- Forma do Título: O Contrato objeto do R-11.- VALOR DA DÍVIDA: R\$99.200,00, pagáveis em 360 prestações mensais, cujo valor total da prestação inicial será de R\$553,59, incluídos juros de 5.0000% a.a. nominal e taxa efetiva de 5.1161% a.a., segundo a Tabela PRICE, com vencimento do primeiro encargo mensal em 23/10/2017, e tudo mais de conformidade com o contrato arquivado.- Título Protocolado sob o nº184141 em 13/10/2017. Emolumentos: R\$559,89. Taxa de Fiscalização: R\$228,68. Recompe: R\$33,59. Total: R\$822,16.

Oficial Joane Amélia de Andrade F. Toscano

AV-13-60.430. Data: 27/08/2018. EXTINÇÃO DE PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO: Certifico que conforme requerimento que fica arquivado, o Patrimônio de Afetação objeto da Av-1, fica extinto uma vez que foi concluída a construção do empreendimento, conforme Art. 31-E da Lei 4.591. Título Protocolado sob o nº 191781 em 20/08/2018. Emolumentos: R\$14,62. Taxa de Fiscalização: R\$4,87. Recompe: R\$0,88. Total: R\$20,37.

Oficial. Joane Amélia de Andrade F. Toscano

AV-14-60.430. Data: 13/01/2025. CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA: Nos termos do requerimento e demais documentos que ficam arquivados, uma vez que o pagamento da dívida não foi realizado dentro do prazo legal, fica consolidada a propriedade fiduciária do imóvel objeto desta matrícula em nome da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF, inscrita no CNPJ n. 00.360.305/0001-04, com sede no Lote 3 e 4, Quadra 4, Setor Bancário Sul, Brasília-DF, nos termos do art. 26, §7º da Lei nº9.514/97.- VALOR: R\$129.167,95 (conforme declarado na guia de ITBI código de transferência nº17057/2024 na data do registro). ITBI sobre R\$129.167,95. A credora fiduciária deverá

CONTINUA NA FICHA 04



1º RGI DE JUIZ DE FORA
CARTÓRIO TOSCANO

Av. Barão do Rio Branco, 2337 - 12º andar
Centro, Juiz de Fora - MG - Cep: 3610-011
Telefone: (32) 3215-3593 - CNPJ: 20.429.544/0001-80
Registrador: Maria Amélia de Andrade F.
Toscano

COMARCA DE JUIZ DE FORA				REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		CNPJ: 040949.2.0060430-74	
		Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis				ESTADO DE MINAS GERAIS	
		REGISTRO GERAL		LIVRO Nº 2			
Matrícula Nº	60.430			FICHA 04	15/06/2012		
<i>promover os leilões públicos disciplinados no artigo 27 da Lei Federal nº 9.514/97. Título Protocolado sob o nº 249.439 em 26/12/2024. Emolumentos: R\$ 2.289,88. Taxa de Fiscalização: R\$ 1.127,85 Recomepe: R\$ 137,38. ISS: R\$ 114,49. Total: R\$ 3.669,60. Código DAP: 1 X 4240. Selo: INC14085 Código de Segurança: 3757164003883572.</i> Oficial <u><i>Maria Amélia de Andrade F.</i></u> <u>AV-15-60.430. Data: 13/01/2025. CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO POR CONSOLIDAÇÃO:</u> Conforme documentos arquivados nesta data, fica averbado o cancelamento da alienação fiduciária do R-12, em virtude da consolidação de propriedade objeto da AV-14. Título Protocolado sob o nº 249.439 em 26/12/2024. Emolumentos: R\$ 99,83. Taxa de Fiscalização: R\$ 32,93 Recomepe: R\$ 5,99. ISS: R\$ 4,99. Total: R\$ 143,74. Código DAP: 1 X 4140. Selo: INC14085 Código de Segurança: 3757164003883572. Oficial <u><i>Maria Amélia de Andrade F.</i></u>							



**1º RGI DE JUIZ DE FORA
CARTÓRIO TOSCANO**

Av. Barão do Rio Branco, 2337 - 12º andar
Centro, Juiz de Fora - MG - Cep: 3610-011
Telefone:(32) 3215-3593 - CNPJ: 20.429.544/0001-80
Registrador: Maria Amélia de Andrade F.
Toscano

Nos termos dos artigos 11 e 16 da Lei Federal no 14.382/2022:1) Esta certidão contém a reprodução de todo o conteúdo da matrícula nº **60.430**, conforme disposto no art. 19 da Lei Federal nº 6.015/73, sendo suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, **MAS NÃO CONTÉM** certificação específica pelo oficial sobre propriedade, direitos, ônus reais e restrições 2) Não serão exigidos, para a validade ou eficácia dos negócios jurídicos ou para a caracterização da boa-fé do terceiro adquirente de imóvel ou beneficiário de direito real, a obtenção prévia de quaisquer documentos ou certidões além daqueles requeridos nos termos do disposto no § 2º do art. 1º da Lei nº 7.433, de 18 de dezembro de 1985.

Após a noventena constitucional, constituirá condição necessária para realização de atos de registro ou averbação nas serventias de registro de imóveis, quando instrumentalizadas por escritura pública, o recolhimento integral das parcelas destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recomepe, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente, inclusive aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5-A caput e §1º da Lei 15.424/04.

O referido é verdade e dou fé. Juiz de Fora/MG, 13 de janeiro de 2025.

Adriana das Graças B. M. Terra - Oficial Substituta

Obs.: Certidão válida por 30 dias para fins notariais.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA Registro de Imóveis de Juiz de Fora-MG CNS: 40949	
SELO DE CONSULTA: INC19570 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8971700871192661	
Quantidade de ato praticados: 1 - data: 13/01/2025 Ato(s) praticado(s) por Adriana das Graças B. M. Terra - Oficial Substituta	
Emol. R\$ 27,36 - TFJ R\$ 10,25 - Total R\$ 40,62 - ISS: R\$ 1,37 Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br	



1º RGI DE JUIZ DE FORA
CARTÓRIO TOSCANO

Av. Barão do Rio Branco, 2337 - 12º andar
Centro, Juiz de Fora - MG - Cep: 3610-011
TELEFONE: (32) 3215-3593 - CNPJ: 20.429.544/0001-80

Registrador: Maria Amélia de Andrade F.
Toscano

RECIBO FINAL DE REGISTRO/AVERBAÇÃO

Protocolo: 249.439 de 26 de dezembro de 2024

Apresentante: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF

Interessado: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF

Natureza do título: Requerimento (Consolidação da propriedade fiduciária)

Valores Finais		Selo de Fiscalização	
EMOLUMENTOS LÍQUIDOS	R\$ 2.536,44	PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA CNS:04.094-9	
Recompe	R\$ 0,00		
Taxa de Fiscalização	R\$ 1.205,29		
ISS	R\$ 126,81		
Outras Despesas	R\$ 0,00		
Taxa Cartão	R\$ 0,00		
TOTAL FINAL DO SERVIÇO	R\$ 4.020,69	Selo Eletrônico N°: INC14085 Cód. Seg.: 3757164003883572	
VALOR DO DEPÓSITO PRÉVIO	R\$ 4.020,69	Emol Bruto: R\$ 2.659,59 + TFJ: R\$ 1.195,04 + Total: R\$ 3.854,63	
VALOR COMPLEMENTADO	R\$ 0,00	13/01/2025, Qtde Atos: 4. Ato(s) praticado(s) por: Iane Caroline Moraes da Rocha - Aux. de Escrivente V	
VALOR DEVOLVIDO	R\$ 0,00	Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br . Obs.: Os valores de ISSQN e das Taxas de Cartão não constam no selo de fiscalização. O Valor e o Selo das Certidões constam nas próprias Certidões.	

Q	Código	Ato	Emol.	Rec.	TFJ	ISS	Total
1	4701	Prenotação	45,69	2,74	9,78	2,28	60,49
8	8101 (8)	Arquivamento	73,68	4,40	24,48	3,68	106,24
1	4240	Consolidação da propriedade fiduciária - AV-14 - 60.430 Livro 2 Base de cálculo: 129.167,95	2.289,88	137,38	1.127,85	114,49	3.669,60
1	4140	Cancelamento de Alienação Por Consolidação - AV-15 - 60.430 Livro 2 Base de cálculo: 99.200,00	99,83	5,99	32,93	4,99	143,74
1	8401	04. Certidão Inteiro Teor - Matrícula nº 60.430	27,36	1,64	10,25	1,37	40,62

Declarações do Apresentante:

Declaro que recebi do Cartório o título apresentado devidamente registrado.

Juiz de Fora/MG, 13/01/2025

Iane Caroline Moraes da Rocha - Aux. de
Escrivente V

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF
Apresentante



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: NA2RE-8VRXV-F9W3W-HB7JR

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Iane Caroline Moraes Da Rocha (CPF 127.759.556-90)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/NA2RE-8VRXV-F9W3W-HB7JR>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>