



**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0038/0226  
CPA/RE**

**RESUMO**

**1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 24 de agosto de 2026, às 10:00h.

**2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 28 de agosto de 2026, às 10:00h.

**LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO:** No site [www.danielgarcialeiloes.com.br](http://www.danielgarcialeiloes.com.br)

**LEILOEIRO(A) OFICIAL:** DANIEL ELIAS GARCIA **CPF:** 910.192.149-53

**Inscrição na Junta Comercial (UF):** SP **Nº da Inscrição:** 1146

**Telefone:** 0800 278 7431 / (11) 93493-0397 **E-mail:** [contato@dgileiloes.com.br](mailto:contato@dgileiloes.com.br)

**Endereço:** Rua Alameda Santos, nº. 1767- 1773, caixa postal 104779, Cerqueira Cesar,  
CEP: 01419-100, São Paulo/SP

**Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima  
informados.**

**DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL:** no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), na  
seção Resultado das Licitações.

**COMISSÃO:** paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

**RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:**  
interessado/arrematante.

**FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL:** conforme item [4](#), deste edital, devendo ser  
observada essa informação na página do anúncio do imóvel no  
[www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

**TERMO DE ARREMATACÃO:** deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a  
realização da sessão.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO:** no dia da arrematação.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA:** em até 2 dias após a homologação.

**PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO:** 30 dias  
a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

## CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de São Paulo, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

### 1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão 24/08/2026 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão 28/08/2026 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: DANIEL ELIAS GARCIA
- 1.5 – Site do Leiloeiro: [www.danielgarcialeiloes.com.br](http://www.danielgarcialeiloes.com.br)
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 02/09/2026.

### 2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

### 3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
  - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;

- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

## **4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO**

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios**: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

## **5 – DOS LANCES**

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços



de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

## **6 – DA ARREMATACÃO**

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1.

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item 6.1, não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

## **7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO**

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item 6.1 e 6.1.1.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

## **8 – DA ATA DO LEILÃO**

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2º leilão.



8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

## **9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL**

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

### **9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:**

- Efetuar cadastro no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

### **9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:**

- Efetuar cadastro no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

## **10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA**

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e [ceven@caixa.gov.br](mailto:ceven@caixa.gov.br).

## **11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA**

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/) para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item 1.6 deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail [ceven@caixa.gov.br](mailto:ceven@caixa.gov.br). O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item 19 e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

- o e-mail [ceven@caixa.gov.br](mailto:ceven@caixa.gov.br), nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

## **12 – DA CONTRATAÇÃO**

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

### **12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.**

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

#### **12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:**

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

#### **12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras**

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

### **13 – DA DESISTÊNCIA**

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

### **14 – DA MULTA**

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciários que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3, ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

### **15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO**

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.



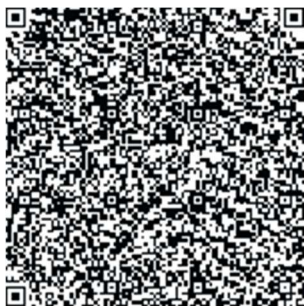
15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

## **16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA**

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/);
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço [ceven@caixa.gov.br](mailto:ceven@caixa.gov.br) informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/), acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

## **17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS**

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;

- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

## **18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO**

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do

adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAQ>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

## **19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função

colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.



19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial DANIEL ELIAS GARCIA, horário de atendimento das 08h às 12h e das 13:15h às 18h, segunda a sexta através dos seguintes canais:

- Telefone 0800 278 7431 / (11) 93493-0397
- E-mail: contato@dgleiloes.com.br
- Site: [www.danielgarcialeiloes.com.br](http://www.danielgarcialeiloes.com.br)
- Endereço: Rua Alameda Santos, nº. 1767- 1773, caixa postal 104779, Cerqueira Cesar, CEP: 01419-100, São Paulo/SP.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal [cemab@caixa.gov.br](mailto:cemab@caixa.gov.br).

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.





**20 – CONSTAM DESTES EDITAIS:**

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE \_\_\_\_\_, 10 de julho de 2026

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS



## **ANEXO I – AVISO DE VENDA**

### **EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0038/0226 CPA/RE**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 10/07/2026 até 27/08/2026, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site [www.danielgarcialeiloes.com.br](http://www.danielgarcialeiloes.com.br) e no escritório do(a) leiloeiro(a) DANIEL ELIAS GARCIA, no endereço Rua Alameda Santos, nº. 1767- 1773, caixa postal 104779, Cerqueira Cesar, CEP: 01419-100, São Paulo/SP, Telefone 0800 278 7431 / (11) 93493-0397, no horário de atendimento das 08h às 12h e das 13:15h às 18h, segunda a sexta, [contato@dgileiloes.com.br](mailto:contato@dgileiloes.com.br).

O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 24/08/2026, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 28/08/2026, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro [www.danielgarcialeiloes.com.br](http://www.danielgarcialeiloes.com.br).

**CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS**



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

**Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS**

**Lista de Imóveis**

**Número do Leilão SFI - Edital Único: 0038 / 0226-CPA/RE**

| Estado: AL     |                            |                                                                    |          |                                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: MACEIO |                            |                                                                    |          |                                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento             | Endereço                                                           | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 1              | LOTEAMENTO ANGRA DE IPIOCA | RODOVIA GUNTHER FRANS OLIVEIRA AL-101-NORTE N. SN, LOTE 7 QUADRA C | IPIOCA   | Terreno, 767,25m2 de área do terreno. IPTU: 2904824 Matrícula: 608 Ofício: 3.                                                                                                         | 1444410781790 | 790.000,00                           | 474.000,00                           | 790.000,00                  |
| 2              | ED VILLA VERNAZZA          | RUA CARLOS ALBERTO NOVAES N. 142 Apto. 403                         | SERRARIA | Apartamento, 103,89 m2 de área total, 70,91 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 29618408 Matrícula: 167049 Ofício: 1. | 1555531609590 | 427.262,17                           | 229.098,11                           | 315.190,00                  |

| Estado: AM     |                  |                                                 |        |                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|------------------|-------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: MANAUS |                  |                                                 |        |                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento   | Endereço                                        | Bairro | Descrição                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 3              | VIVA VIDA TARUMA | AVENIDA DO TURISMO N. 14164 Apto. 204, BLOCO 01 | TARUMA | Apartamento, 123,98 m2 de área total, 41,46 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 16655 Matrícula: 16655 Ofício: 5. | 8787704849554 | 177.000,00                           | 115.146,18                           | 177.000,00                  |

| Estado: BA             |                       |                                                        |               |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: BARRA DO CHOCA |                       |                                                        |               |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|                        | Empreendimento        | Endereço                                               | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 4                      | LOTEAMENTO NOVA BARRA | RUA CORIOLANO LOPES MOITINHO N. 272, QUADRA 05 LOTE 14 | CIDADE JARDIM | Casa, 70,02 m2 de área total, 70,02 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1204870070001 Matrícula: 11474 Ofício: 1. | 8444418889792 | 170.000,00                           | 102.000,00                           | 170.000,00                  |

| Estado: BA       |                |          |        |           |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CAMACARI |                |          |        |           |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|   |                                               |                                                                     |                                |                                                                                                                                                                              |               |            |            |            |
|---|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 5 | VILA ROMANA II                                | RUA COLONIA<br>BOA UNIAO N.<br>SN Apto. 103,<br>BLOCO 07<br>LOTE 09 | BOA UNIAO<br>(ABRANTES)        | Apartamento, 86,63 m2 de<br>área total, 40,53 m2 de área<br>privativa, 2 qts, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU: 2042458<br>Matrícula: 50437 Ofício: 1.                       | 8787708153783 | 139.612,77 | 115.019,81 | 130.000,00 |
| 6 | SOLAR DA COSTA -<br>COSTA DO<br>DESCOBRIMENTO | RUA DA<br>GRAMA N. SN<br>Apto. 503,<br>BLOCO 5 VG<br>229            | NOVA<br>ABRANTES<br>(ABRANTES) | Apartamento, 40,28 m2 de<br>área total, 40,28 m2 de área<br>privativa, 2 qts, a.serv, WC,<br>sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU: 2036470<br>Matrícula: 45609 Ofício: 1. | 8787702914162 | 191.891,91 | 170.545,03 | 145.000,00 |

|                   |                            |                                        |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |                                         |                                         |                                |
|-------------------|----------------------------|----------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Estado: BA        |                            |                                        |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |                                         |                                         |                                |
| Cidade: CASA NOVA |                            |                                        |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |                                         |                                         |                                |
|                   | Empreendimento             | Endereço                               | Bairro                   | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Número do<br>bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 7                 | LOTEAMENTO<br>NOVA SANTANA | RUA 15 N.<br>SN,<br>QUADRA J<br>LOTE 7 | SANTANA<br>DO<br>SOBRADO | Casa, 59,17 m2 de área total, 59,17<br>m2 de área privativa, 200m2 de área<br>do terreno, 2 qts, varanda, a.serv,<br>WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 02020360060001 Matrícula:<br>13350 Ofício: 1. Imóvel com<br>gravame/penhora/<br>indisponibilidade averbada na<br>matrícula. Regularização por conta<br>do adquirente. | 8444430019735    | 126.484,20                              | 114.090,70                              | 119.000,00                     |

|                          |                                                   |                                                                           |          |                                                                                                                                                                                         |                  |                                         |                                         |                                |
|--------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Estado: BA               |                                                   |                                                                           |          |                                                                                                                                                                                         |                  |                                         |                                         |                                |
| Cidade: FEIRA DE SANTANA |                                                   |                                                                           |          |                                                                                                                                                                                         |                  |                                         |                                         |                                |
|                          | Empreendimento                                    | Endereço                                                                  | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                                               | Número do<br>bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 8                        | COND DO CONJUNTO<br>SOLAR DA PRINCESA<br>SETOR 01 | RUA AMADEU<br>NOGUEIRA DE<br>CAMPOS N. SN,<br>CASA 20 LOTE 20<br>QUADRA U | GABRIELA | Casa, 36,92 m2 de área total,<br>33,42 m2 de área privativa,<br>112,5m2 de área do terreno,<br>2 qts, varanda, a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU: 2333759<br>Matrícula: 56486 Ofício: 1. | 8555518234773    | 119.300,00                              | 77.071,03                               | 119.300,00                     |

|              |                |                                               |                        |                                                                                                                                                    |                  |                                         |                                         |                                |
|--------------|----------------|-----------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Estado: BA   |                |                                               |                        |                                                                                                                                                    |                  |                                         |                                         |                                |
| Cidade: IACU |                |                                               |                        |                                                                                                                                                    |                  |                                         |                                         |                                |
|              | Empreendimento | Endereço                                      | Bairro                 | Descrição                                                                                                                                          | Número do<br>bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 9            |                | RUA JOAO DE<br>SOUZA<br>MASCARENHAS N.<br>235 | BAIRRO DA<br>BOIADEIRA | Casa, 64,96 m2 de área<br>privativa, 107,91m2 de área do<br>terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 01012490372001<br>Matrícula: 3602 Ofício: 1. | 8444410903311    | 74.187,38                               | 71.378,65                               | 70.000,00                      |

|               |                |          |        |           |                  |                                |                   |                                |
|---------------|----------------|----------|--------|-----------|------------------|--------------------------------|-------------------|--------------------------------|
| Estado: BA    |                |          |        |           |                  |                                |                   |                                |
| Cidade: IPIAU |                |          |        |           |                  |                                |                   |                                |
|               | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do<br>bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão | Valor de<br>Venda | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                   |                                            |               |                                                                                                                                                                                        |               | (R\$)          | 2º Leilão (R\$) |  |
|----|-------------------|--------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----------------|--|
| 10 | LOTEAMENTO XAVIER | RUA DAS BROMELIAS N. SN, QUADRA 06 LOTE 01 | Lot Jd Brasil | Casa, 115 m2 de área total, 115 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01031600136001 Matrícula: 10281 Ofício: 1. | 1444408308403 | <b>ANULADO</b> |                 |  |

| Estado: BA        |                |                                       |                   |                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|-------------------|----------------|---------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITABERABA |                |                                       |                   |                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento | Endereço                              | Bairro            | Descrição                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 11                |                | RUA AMISTERDÃ N. 115, QUADRA B LOTE 6 | LOT JARDIM EUROPA | Casa, 41,7 m2 de área total, 41,7 m2 de área privativa, 128m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 010017005001 Matrícula: 7122 Ofício: 1. | 8444405282754 | 82.000,00                      | 152.454,57                     | 82.000,00                |

| Estado: BA               |                                          |                                                                              |        |                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|--------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: LAURO DE FREITAS |                                          |                                                                              |        |                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                          | Empreendimento                           | Endereço                                                                     | Bairro | Descrição                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 12                       | RESIDENCIAL ALTO DO PICUAIA              | AVENIDA JOSE LEITE N. 2200 Apto. 301, BLOCO 13                               | CAJI   | Apartamento, 99,25 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40196022000000 Matrícula: 45322 Ofício: 1.         | 8787700726997 | 140.780,73                     | 181.172,94                     | 120.000,00               |
| 13                       | SOLAR DO FORTE                           | AVENIDA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 1253 Apto. 301, BLOCO 01              | CAJI   | Apartamento, 84,66 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4026501253A301 Matrícula: 48138 Ofício: 1.         | 8787703928167 | 217.990,16                     | 122.132,24                     | 134.000,00               |
| 14                       | CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE SUN VALLEY | RUA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 1004 Apto. 002, BLOCO 05 MODULO III VG 61 | CAJI   | Apartamento, 64,87 m2 de área total, 45,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4026501004E002 Matrícula: 34557 Ofício: 1. | 8555526965803 | 152.000,00                     | 95.225,46                      | 152.000,00               |
| 15                       | PARQUE SANTA RITA SETOR I                | RUA SAO FRANCISCO DO CONDE N. 41 Apto. 104, BLOCO 12                         | ITINGA | Apartamento, 37,45 m2 de área total, 37,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4133800041A104 Matrícula: 7691 Ofício: 1.                     | 8123600012149 | 100.000,00                     | 60.000,00                      | 100.000,00               |

| Estado: BA       |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SALVADOR |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                                              |                                                                        |                          |                                                                                                                                                                                    |               |            |            |            |
|----|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 16 |                                              | RUA VIVER<br>AREIA BRANCA<br>N. 155 Apto.<br>301, BLOCO 08             | AREIA<br>BRANCA          | Apartamento, 69,57 m2<br>de área total, 40,53 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>965.137-3 Matrícula:<br>195398 Ofício: 2.                               | 8787715695022 | 160.782,66 | 158.741,42 | 120.000,00 |
| 17 | PARQUE DE<br>PITUAÇU                         | RUA VIVER<br>AREIA BRANCA<br>N. 235 Apto.<br>403, BLOCO 05             | AREIA<br>BRANCA          | Apartamento, 67,08 m2<br>de área total, 40,53 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>9733663 Matrícula:<br>197370 Ofício: 2.                                 | 8787717085442 | 157.901,55 | 106.695,78 | 108.000,00 |
| 18 | PARQUE DE<br>PITUAÇU                         | RUA VIVER<br>AREIA BRANCA<br>N. 235 Apto.<br>004, BLOCO 13             | AREIA<br>BRANCA          | Apartamento, 67,08 m2<br>de área total, 40,53 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 9735119 Matrícula:<br>197999 Ofício: 2.                         | 8787718014840 | 191.167,41 | 149.057,26 | 164.000,00 |
| 19 | CONJUNTO<br>HABITACIONAL<br>CAJAZEIRA XI - 2 | RUA<br>HIDEGARDES<br>VIANA N. 69<br>Apto. 004                          | CAJAZEIRAS XI            | Apartamento, 45,46 m2<br>de área total, 42,05 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>431.588-0 Matrícula:<br>118896 Ofício: 2.                               | 8555510770382 | 53.000,00  | 40.185,48  | 53.000,00  |
| 20 | CAMPO VERDE                                  | RUA VEREADOR<br>ZEZEU RIBEIRO<br>N. 1117 Apto.<br>002, BLOCO 07        | FAZENDA<br>GRANDE II     | Apartamento, 87,51 m2<br>de área total, 39,6 m2 de<br>área privativa, 2 qts, WC,<br>sl, cozinha. IPTU: 941803-<br>2 Matrícula: 181843<br>Ofício: 2.                                | 8787708928858 | 148.915,14 | 106.869,58 | 145.000,00 |
| 21 | RESIDENCIAL<br>PARQUE SERRA<br>VILLE         | RUA JOAQUIM<br>FERREIRA N. 553<br>Apto. 002,<br>BLOCO 17 VG<br>PCD 370 | JARDIM DAS<br>MARGARIDAS | Apartamento, 43,14 m2<br>de área total, 43,14 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>943.091-1 Matrícula:<br>181606 Ofício: 2. | 8787709418420 | 247.000,00 | 148.200,00 | 247.000,00 |
| 22 | BOSQUE<br>SALVADOR NORTE                     | RUA JOAQUIM<br>FERREIRA N.<br>1940 Apto. 501,<br>BLOCO 01              | JARDIM DAS<br>MARGARIDAS | Apartamento, 75,02 m2<br>de área total, 38,7 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 9715738 Matrícula:<br>196820 Ofício: 2.                          | 8787716619460 | 197.000,00 | 138.146,63 | 197.000,00 |
| 23 | RESIDENCIAL<br>SALVADOR LIFE I               | RUA VALE DO<br>ABARE N. 1084<br>Apto. 304,<br>BLOCO E                  | SUSSUARANA               | Apartamento, 56,91 m2<br>de área total, 41,46 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 6911269 Matrícula:<br>122961 Ofício: 2.                         | 8555505699187 | 164.000,00 | 109.484,86 | 164.000,00 |
| 24 | RESERVA DOS<br>VENTOS                        | RUA GENARO DE<br>CARVALHO N.<br>298 Apto. 106,<br>TORRE 01             | VILA CANARIA             | Apartamento, 64,72 m2<br>de área total, 36,93 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 9656898 Matrícula:<br>190405 Ofício: 2.                         | 8787712524847 | 225.508,76 | 135.305,25 | 225.508,76 |

| Estado: BA                     |                |          |        |           |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SAO GONCALO DOS CAMPOS |                |          |        |           |               |                                      |                                      |                             |
|                                | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



|    |                                    |                                                                 |                  |                                                                                                                                                               |               |            |            |            |
|----|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 25 | CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE VIVER | ESTRADA VELHA DE SÃO GONÇALO DOS CAMPOS N. SN, LOTE 47 QUADRA U | Fazenda Boa Hora | Casa, 36,74 m2 de área total, 36,74 m2 de área privativa, 109,5m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 03010270443001 Matrícula: 3015 Ofício: 1. | 8444435690540 | 123.000,00 | 107.319,36 | 123.000,00 |
|----|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|

| Estado: BA                  |                |                                       |         |                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|-----------------------------|----------------|---------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TEIXEIRA DE FREITAS |                |                                       |         |                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                             | Empreendimento | Endereço                              | Bairro  | Descrição                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 26                          |                | RUA ARACUAI N. 320, LOTE 11 QUADRA 12 | NANUQUE | Casa, 65,79 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 10902860092001 Matrícula: 34032 Ofício: 1. | 8444417992883 | 210.000,00                     | 154.526,31                     | 210.000,00               |

| Estado: CE       |                                            |                                          |                |                                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: BARBALHA |                                            |                                          |                |                                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento                             | Endereço                                 | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 27               | CONDOMINIO CIDADE KARIRIS RESIDENCIAL CLUB | RUA PROJETADA N. SN, QUADRA A-09 LOTE 02 | CIDADE KARIRIS | Casa, 245,34 m2 de área total, 245,34 m2 de área privativa, 353,71m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 152112 Matrícula: 11771 Ofício: 2. | 1444410957375 | 650.000,00                     | 390.000,00                     | 650.000,00               |

| Estado: CE      |                                 |                                                                                 |                      |                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|-----------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CAUCAIA |                                 |                                                                                 |                      |                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento                  | Endereço                                                                        | Bairro               | Descrição                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 28              | CONDOMINIO CONQUISTA JUREMA     | AVENIDA CENTRAL N. 184 Apto. 304, BLOCO 24                                      | ARATURI (JUREMA)     | Apartamento, 47,18 m2 de área total, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1138227 Matrícula: 47363 Ofício: 1. | 8787705125452 | 165.000,00                     | 128.286,56                     | 165.000,00               |
| 29              | CONDOMINIO ITALIA RESIDENCE II  | AVENIDA AIRTON SENNA N. 225 Apto. 104, TIPO A                                   | ARIANOPOLIS (JUREMA) | Apartamento, 50,35 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 1218034 Matrícula: 51574 Ofício: 1.                                                 | 8444426123531 | 164.292,09                     | 135.213,07                     | 130.000,00               |
| 30              | CONDOMINIO GRAN VILLAGE CAUCAIA | RUA FRANCISCO JOSE FORTE (RUA 15 DE NOVEMBRO) N. 951 Apto. 107, BLOCO 02 VG 221 | ITAMBE               | Apartamento, 59,88 m2 de área total, 44,04 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1162560 Matrícula: 51720 Ofício: 1. | 8787708306075 | 192.913,85                     | 150.455,67                     | 171.000,00               |
| 31              | VIVA VIDA CAUCAIA               | RUA NORMA GUILHON MITOSO                                                        | PAUMIRIM             | Apartamento, 47,45 m2 de área total, 42,64 m2                                                                                                         | 8787708290420 | 170.000,00                     | 103.236,48                     | 170.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                                    |                                            |                    |                                                                                                         |               |            |            |            |
|----|------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|    |                                    | N. 100 Apto. 401, BLOCO 22                 |                    | de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1172778 Matrícula: 53815 Ofício: 1. |               |            |            |            |
| 32 | CONDOMINIO GRAN PLATINUM RESIDENCE | RUA MATEUS LEMOS N. 4361 Apto. 103, TIPO A | URUCUTUBA (JUREMA) | Apartamento, 51,42 m2 de área privativa. IPTU: 1160117 Matrícula: 47614 Ofício: 1.                      | 8444422578160 | 180.000,00 | 136.455,51 | 180.000,00 |

| Estado: CE        |                |                                                          |                 |                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|-------------------|----------------|----------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: FORTALEZA |                |                                                          |                 |                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento | Endereço                                                 | Bairro          | Descrição                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 33                | VILA IRACEMA   | RUA CORONEL OLEGARIO MEMORIA N. 1462 Apto. 003, BLOCO 01 | SAPIRANGA-COITE | Apartamento, 84,38 m2 de área total, 44,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 9522115 Matrícula: 108575 Ofício: 1. | 8787711690530 | 165.000,00                     | 118.583,65                     | 165.000,00               |

| Estado: CE        |                                            |                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|-------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: HORIZONTE |                                            |                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento                             | Endereço                                                            | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 34                |                                            | RUA PROFESSORA ZULEIDE BEZERRA DE CARVAL N. 1076, QUADRA 22 LOTE 09 | DIADEMA  | Casa, 83,42 m2 de área total, 83,42 m2 de área privativa, 144,48m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62291677 Matrícula: 18506 Ofício: 2. | 8444438097573 | 229.024,10                     | 173.333,16                     | 170.000,00               |
| 35                |                                            | AVENIDA ENIR SANTOS N. 2237, LOTE 01                                | LAGOINHA | Casa, 80,15 m2 de área total, 80,15 m2 de área privativa, 128,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 62289897 Matrícula: 17679 Ofício: 2.         | 8444436643244 | 207.494,89                     | 175.906,03                     | 180.000,00               |
| 36                |                                            | RUA JORGE DA MATA PEREIRA N. 83, LOTE A                             | LAGOINHA | Casa, 94,28 m2 de área total, 94,28 m2 de área privativa, 203,64m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62289896 Matrícula: 16748 Ofício: 2.          | 8444434979873 | 247.583,11                     | 177.577,20                     | 154.000,00               |
| 37                | CONDOMINIO RESIDENCIAL PRISMA - FILODENDRO | RUA TURQUIA N. 31-H, QUADRA 01 LOTE 04                              | VERTENTE | Casa, 66,15 m2 de área total, 66,15 m2 de área privativa, 116,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62289712 Matrícula: 16186 Ofício: 2.              | 8444433617110 | 175.973,80                     | 148.574,96                     | 164.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



# Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

| Estado: CE        |                                                 |                                                                            |          |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|-------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITAITINGA |                                                 |                                                                            |          |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento                                  | Endereço                                                                   | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 38                | LOTEAMENTO CASTELO BRANCO II                    | RUA LOCAL F N. SN, LOTE 09 QUADRA 09                                       | ANCURI   | Terreno, 125m2 de área do terreno, Existe construção inacabada no terreno. Finalização/demolição por conta do comprador. IPTU: 42703 Matrícula: 13803 Ofício: 1. | 1444413728601 | 156.255,94                     | 121.883,14                     | 23.000,00                |
| 39                | CONDOMINIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ROSA ESTER | RUA SAO FRANCISCO N. 440 Apto. 101, QUADRA 14, PARTE LOTES 03,02, G, F E E | ANCURI   | Apartamento, 49,68 m2 de área total, 47,96 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 53381 Matrícula: 17999 Ofício: 1.              | 8444427797242 | 156.207,20                     | 162.155,89                     | 155.000,00               |
| 40                | CONDOMINIO RESIDENCIAL NAPOLI 1                 | RUA TENENTE NORONHA N. 138 Apto. 205                                       | BARROCAO | Apartamento, 48,61 m2 de área total, 46,59 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 45527 Matrícula: 14240 Ofício: 1.      | 8444424845785 | 152.000,00                     | 165.490,74                     | 152.000,00               |

| Estado: CE    |                                             |                                                                   |                    |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|---------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MARCO |                                             |                                                                   |                    |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|               | Empreendimento                              | Endereço                                                          | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 41            | PROJETO DO ENTORNO DA ESCOLA T. P. DE MARCO | RUA PREF. DR. JOSÉ GERARDO OSTERNO RIOS N. SN, LOTE 09 TERRENO 01 | TRIANGULO DO MARCO | Casa, 73,44 m2 de área total, 73,44 m2 de área privativa, 179,83m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 011128-7 Matrícula: 2332 Ofício: 2. | 8444422267199 | 165.000,00                     | 99.000,00                      | 165.000,00               |

| Estado: CE                      |                    |                                                                           |                    |                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|---------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE |                    |                                                                           |                    |                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                                 | Empreendimento     | Endereço                                                                  | Bairro             | Descrição                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 42                              | LOT LAGUNA ECOPARK | RUA GEORG FREDERIC HANDEL N. 34, LT 39 QD 01 ST 03 FAZENDA IRACEMA CROATA | BAIRRO DOS MUSICOS | Casa, 54,3 m2 de área total, 54,3 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno. IPTU: 101426 Matrícula: 6987 Ofício: 2. | 8787711734112 | 162.318,41                     | 125.445,94                     | 162.318,41               |

| Estado: DF       |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: BRASILIA |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                                    |                                                                 |                              |                                                                                                                                                                                                      |               |            |            |            |
|----|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 43 |                                    | QI-10 CONJUNTO B N. 114                                         | GUARA I                      | Casa, 228 m2 de área total, 228 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 4 qts, 2 a.servs, 2 WCs, WC Emp, sl, lavabo, cozinha, 4 vagas de garagem. IPTU: 1820516X Matrícula: 21403 Ofício: 4. | 1444412192058 | 760.000,00 | 528.623,32 | 760.000,00 |
| 44 |                                    | RUA 6 N. SN Apto. 337, LT 1 SETOR SUBCENTRO URBANO 400/600      | RECANTO DAS EMAS             | Apartamento, 45,03 m2 de área total, 28,07 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 53693051 Matrícula: 372110 Ofício: 3.                                                                 | 8787716257207 | 213.421,32 | 120.571,94 | 166.000,00 |
| 45 | SETOR HABITACIONAL RIACHO FUNDO II | QN 29 CONJUNTO 10 N. SN Apto. 402, BLOCO 02                     | RIACHO FUNDO II              | Apartamento, 103,67 m2 de área total, 50,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 52762548 Matrícula: 97655 Ofício: 4.                                                                  | 8787700741848 | 195.000,00 | 117.000,00 | 195.000,00 |
| 46 | SETOR TOTAL VILLE - CONDOMINIO 09  | AVENIDA MONUMENTAL N. SN Apto. 201, BLOCO X LOTE RESIDENCIAL 17 | SETOR MEIRELES (SANTA MARIA) | Apartamento, 99,32 m2 de área total, 45,17 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 53030370 Matrícula: 44533 Ofício: 5.                                                                  | 8787704815730 | 182.000,00 | 185.759,83 | 182.000,00 |
| 47 | SETOR TOTAL VILLE - CONDOMÍNIO 17  | AVENIDA MONUMENTAL N. SN Apto. 103, BLOCO 08 LOTE 05            | SETOR MEIRELES (SANTA MARIA) | Apartamento, 158,36 m2 de área total, 97,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 53506456 Matrícula: 50494 Ofício: 5.                                                                 | 8787712321270 | 236.842,10 | 207.580,25 | 219.000,00 |

|                   |                |                                 |               |                                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|-------------------|----------------|---------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: DF        |                |                                 |               |                                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
| Cidade: CEILANDIA |                |                                 |               |                                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento | Endereço                        | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 48                |                | QNM 7 N. SN, LOTE 02 CONJUNTO C | CEILANDIA SUL | Casa, 99,77 m2 de área total, 99,77 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 35033274 Matrícula: 36454 Ofício: 6. | 1444419081537 | 717.513,19                     | 693.421,79                     | 420.000,00               |

|                   |                |                                 |               |                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|-------------------|----------------|---------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: DF        |                |                                 |               |                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
| Cidade: SAMAMBAIA |                |                                 |               |                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento | Endereço                        | Bairro        | Descrição                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 49                |                | QS 309 N. SN Apto. 326, CONJ 10 | SAMAMBAIA SUL | Apartamento, 37,99 m2 de área total, 32 m2 de área privativa. IPTU: 53066960 Matrícula: 349926 Ofício: 3. | 8787701745545 | 140.200,03                     | 164.438,05                     | 130.000,00               |

|               |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|---------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: ES    |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
| Cidade: SERRA |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|               | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                                           |                                                                                      |                       |                                                                                                                                                                                       |               |            |            |            |
|----|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 50 | LOT FAZENDA CASCATA                       | RUA DO ALECRIM N. 161, QUADRA 08 LOTE 18                                             | CASCATA               | Casa, 44,4 m2 de área total, 44,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00140690419001 Matrícula: 47677 Ofício: 1. | 8444419826662 | 265.000,00 | 159.000,00 | 265.000,00 |
| 51 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE VIVA JUARA  | RUA RIO GRANDE DO SUL N. 58 Apto. 205, BLOCO 01 VG 12 AREA A-2                       | ESTANCIA MONAZITIC A  | Apartamento, 65,08 m2 de área total, 46,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 321090731013 Matrícula: 52093 Ofício: 1.                    | 8444430981784 | 190.000,00 | 131.182,86 | 190.000,00 |
| 52 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SOLAR DE JACARAÍPE | RUA SANTA LUCIA N. 3098 Apto. 206, BLOCO B LOTE 1-A QUADRA 51                        | JARDIM ATLANTICO      | Apartamento, 42,28 m2 de área total, 42,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00321800396076 Matrícula: 41562 Ofício: 1.          | 8555529096849 | 167.800,00 | 100.680,00 | 167.800,00 |
| 53 | CONDOMINIO VIA MAR                        | RUA DAS TAMARAS N. 40 Apto. 305, TORRE INDICO C LOTE 01 QUADRA SQ-2                  | MORADA DE LARANJEIRAS | Apartamento, 90,53 m2 de área total, 46,87 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01072730571001 Matrícula: 101419 Ofício: 1.                                    | 8787714993690 | 354.746,49 | 210.000,00 | 350.000,00 |
| 54 | CONDOMINIO RESIDENCIAL VIVA LAGUNA        | AVENIDA DESEMBARGADOR ANTONIO JOSE MIGUEL FEU ROSA N. 395 Apto. 401, BLOCO 23 VG 388 | PRAIA DA BALEIA       | Apartamento, 62,36 m2 de área total, 42,47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 420100710213 Matrícula: 103008 Ofício: 1.                           | 8787713556912 | 250.000,00 | 158.232,57 | 225.000,00 |

| Estado: GO                    |                        |                                      |                 |                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|-------------------------------|------------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: AGUAS LINDAS DE GOIAS |                        |                                      |                 |                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                               | Empreendimento         | Endereço                             | Bairro          | Descrição                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 55                            | RES DIVINO TELES XLIII | RUA TRES N. SN, CASA 02 LT 29B QD 05 | JD AGUAS LINDAS | Casa, 51,96 m2 de área total, 51,96 m2 de área privativa, 207,3m2 de área do terreno, 2 | 8444429638150 | 160.000,00                     | 129.106,11                     | 160.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                               |                                                                  |                               |                                                                                                                                                                                        |               |            |            |            |
|----|-------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|    |                               |                                                                  |                               | qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.99.00005.0029B.2 Matrícula: 102657 Ofício: 1.                                                                                           |               |            |            |            |
| 56 | COND RES DOURADOS             | QUADRA 32 N. SN, CASA C CHAC 636                                 | CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO | Casa, 56,2 m2 de área total, 56,2 m2 de área privativa, 208,33m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01.075.00032.00636.003 Matrícula: 48497 Ofício: 1. | 1444415123545 | 133.000,00 | 120.276,44 | 133.000,00 |
| 57 | COND RES OFFICE VIII          | RUA 32 N. SN Apto. 208, CHACARA 622 QD 32 1 PAV                  | CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO | Apartamento, 58,77 m2 de área total, 58,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.75.00032.00622.17 Matrícula: 101546 Ofício: 1.                                | 8444429296399 | 173.642,55 | 148.329,29 | 170.000,00 |
| 58 | COND RES TAE III              | RUA RENOVACAO N. SN Apto. 202, LT 08 QD 48 MODULO C PAV SUPERIOR | CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO | Apartamento, 62,79 m2 de área total, 62,79 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.75.0048C.00008.4 Matrícula: 93461 Ofício: 1.                         | 8444426788339 | 178.000,00 | 135.757,20 | 178.000,00 |
| 59 | COND RES SANTA CATARINA II    | RUA 11 N. SN Apto. 103, LT 38 QD 20 VG 103 1 PAV TERREO          | JARDIM DA BARRAGEM III        | Apartamento, 73,07 m2 de área total, 50,69 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 12200020000383 Matrícula: 114340 Ofício: 1.                  | 8444437559450 | 167.000,00 | 126.382,38 | 167.000,00 |
| 60 | RES VIDA FELIZ III            | AVENIDA PERIMETRAL N. SN Apto. 104, LT 12 QD 56 PAV TERREO VG 04 | JARDIM PEROLA DA BARRAGEM II  | Apartamento, 61,8 m2 de área total, 55,25 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.43.00056.00012.4 Matrícula: 79557 Ofício: 1.                | 8444421468522 | 145.979,72 | 120.095,06 | 134.000,00 |
| 61 |                               | QUADRA QUADRA 14 N. SN, LT 28 QD 14 CONJUNTO B                   | MANSOES CAMARGO               | Casa, 114,07 m2 de área total, 46,07 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010840014B00028000 Matrícula: 20672 Ofício: 1.     | 1444425238086 | 392.364,56 | 320.163,05 | 231.000,00 |
| 62 | LOT MANSÕES ILHA BELLA        | AVENIDA 3ª N. SN, LT 01A-39 QD D04 CONJUNTO A                    | MANSOES ILHA BELA             | Casa, 50,43 m2 de área total, 50,43 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 14500D4A1A390 Matrícula: 37964 Ofício: 1.                    | 8444415329290 | 140.000,00 | 121.029,52 | 140.000,00 |
| 63 | COND RES PORTAL DA ALVORADA V | QUADRA QUADRA 17B N. SN Apto. 101, LT 16 QD 17-B PAV TERREO BL A | MANSOES ODISSEIA              | Apartamento, 75 m2 de área total, 63,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.14.0017B.00016.1 Matrícula: 119504 Ofício: 1.                                     | 8444439618313 | 192.152,91 | 124.965,67 | 165.000,00 |
| 64 | COND RES URBANVILLE 01        | QUADRA QA 29 N. SN Apto. 301, LT 12 QD A-29 2 PAV BL A VG 05     | MANSOES OLINDA                | Apartamento, 63,93 m2 de área total, 46,62 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11300A29000125 Matrícula: 107825 Ofício: 1.                 | 8787720612172 | 194.924,81 | 107.671,66 | 122.524,23 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



| Estado: GO                   |                          |                                                                                    |               |                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: APARECIDA DE GOIANIA |                          |                                                                                    |               |                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                              | Empreendimento           | Endereço                                                                           | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 65                           | COND RES RNI VEGA JARDIM | AVENIDA VEIGA VALE N. SN<br>Apto. 201, BL 02 TORRE A VG 12-PCD 2 PAV<br>AREA 01/03 | VILA OLIVEIRA | Apartamento, 94,69 m2 de área total, 45,65 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 111600291001037 Matrícula: 288650 Ofício: 1.   | 1787701567479 | 195.000,00                     | 129.253,57                     | 195.000,00               |
| 66                           | COND RES RNI VEGA JARDIM | AVENIDA VEIGA VALE N. SN<br>Apto. 303, BL 05 TORRE B VG 139 3 PAV<br>AREA 01/03    | VILA OLIVEIRA | Apartamento, 94,69 m2 de área total, 45,65 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11160029100100171 Matrícula: 293731 Ofício: 1. | 8787716020053 | 195.000,00                     | 122.908,43                     | 195.000,00               |

| Estado: GO         |                     |                              |                     |                                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|--------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: BARRO ALTO |                     |                              |                     |                                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento      | Endereço                     | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 67                 | LOT RES FLOR DE LIZ | RUA 06 N. SN, LT 15<br>QD 05 | LOT RES FLOR DE LIZ | Casa, 87,83 m2 de área total, 87,83 m2 de área privativa, 300,84m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 001009000500150000 Matrícula: 5816 Ofício: 1. | 8444422430332 | 213.000,00                     | 187.944,54                     | 213.000,00               |

| Estado: GO               |                    |                                                                            |                         |                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|--------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CIDADE OCIDENTAL |                    |                                                                            |                         |                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|                          | Empreendimento     | Endereço                                                                   | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 68                       | COND RES LONDRES   | RUA MARECHAL DEODORO N. SN<br>Apto. 2010, LT 13D QD 06 BL 20 2 PAV VG 2010 | MANSOES RECREIO MOSSORO | Apartamento, 84,63 m2 de área total, 41,78 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 992650 Matrícula: 42824 Ofício: 1.      | 8787720535224 | 174.448,09                     | 121.722,16                     | 120.000,00               |
| 69                       | RES VILLA CAMPOS   | RUA RUI BARBOSA N. SN<br>Apto. 101, LT 03 QD 04 BL B PAV TERREO VG B101    | MANSOES RECREIO MOSSORO | Apartamento, 89,08 m2 de área total, 47,37 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00000 Matrícula: 42363 Ofício: 1.       | 8787719708854 | 188.699,88                     | 121.607,49                     | 133.000,00               |
| 70                       | COND RES SAFIRA IV | RUA 02 N. SN<br>Apto. 103, LT 25 QD 38 PAV TERREO VG 103                   | PARQUE NOVA FRIBURGO B  | Apartamento, 88,59 m2 de área total, 52,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 984530 Matrícula: 28911 Ofício: 1.       | 8444417989599 | 147.000,00                     | 89.503,25                      | 147.000,00               |
| 71                       | RES GONÇALVES IV   | RUA 03 N. SN<br>Apto. 102, LT 08 QD 52 PAV TERREO VG 102                   | PARQUE NOVA FRIBURGO B  | Apartamento, 86,82 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15800052000082 Matrícula: 45485 Ofício: 1. | 8444438293550 | 145.000,00                     | 112.160,82                     | 145.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: GO                  |                                        |                                               |              |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: COCALZINHO DE GOIAS |                                        |                                               |              |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                             | Empreendimento                         | Endereço                                      | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 72                          | LOTEAMENTO CHÁCARAS E LOTES VOTORANTIM | AVENIDA PIRINEUS N. SN, LT 13-C QD 51         | Votorantim   | Casa, 67,35 m2 de área total, 67,35 m2 de área privativa, 148,36m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0010060051013C0001 Matrícula: 8176 Ofício: 1. | 8444426944390 | 137.817,63                     | 127.349,23                     | 123.000,00               |
| 73                          |                                        | RUA CONTORNO (VIA PÚBLICA) N. SN, LT 07 QD 01 | EDILANDIA II | Casa, 48,64 m2 de área total, 48,64 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 002022000100070001 Matrícula: 1219 Ofício: 1.                     | 8444402238010 | 120.746,16                     | 72.447,69                      | 120.746,16               |

| Estado: GO      |                |                                    |                  |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|-----------------|----------------|------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: FORMOSA |                |                                    |                  |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento | Endereço                           | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 74              |                | RUA TASSO DUTRA N. 22, LT 22 QD 29 | PARQUE LAGUNA II | Casa, 161,54 m2 de área total, 161,54 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 44248 Matrícula: 34392 Ofício: 1. | 1444413266446 | 429.625,93                     | 495.863,90                     | 420.000,00               |

| Estado: GO      |                                    |                                                                  |                   |                                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|-----------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: GOIANIA |                                    |                                                                  |                   |                                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento                     | Endereço                                                         | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 75              | COND RES ESTAÇÃO DAS FONTES I      | RUA FLORES DA ESPATODIA N. SN Apto. 204, LT 09 QD 10 BL 02 VG    | FLORES DO CERRADO | Apartamento, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43617407050033 Matrícula: 157659 Ofício: 2.                         | 8787715469430 | 165.000,00                     | 99.000,00                      | 165.000,00               |
| 76              | COND RES GRAN VIENA                | AVENIDA NEROPOLIS N. SN Apto. 404, LT 01 QD 01 BL 01 4 PAV VG 22 | PARQUE BALNEARIO  | Apartamento, 70,41 m2 de área total, 48,09 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 42430707420025 Matrícula: 137102 Ofício: 2. | 8787700566116 | 286.176,44                     | 192.003,95                     | 197.500,00               |
| 77              | CONDOMINIO RESIDENCIAL GOLDEN PARK | AVENIDA C N. SN Apto. 403, LT 01 QD 02 BL 03 4 PAV VG 78/78A     | RESIDENCIAL ALFA  | Apartamento, 39,3 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 157422 Ofício: 2.              | 8787715397277 | 215.660,98                     | 157.355,27                     | 188.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                      |                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                   |               |            |            |            |
|----|----------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 78 | ESTACAO DAS FONTES I | RUA FLORES DA ESPATODIA N. SN Apto. 403, LT 09 QD 10 BL 19 4 PAV | RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO     | Apartamento, 93,54 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43617407050312 Matrícula: 158575 Ofício: 2.             | 8787716085821 | 174.675,31 | 115.458,36 | 160.000,00 |
| 79 | PARQUE DOS SONHOS I  | AVENIDA FREI GALVAO N. SN Apto. 203, LT 01 QD 26 BL 09 2 PAV     | RESIDENCIAL FREI GALVAO           | Apartamento, 94,49 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14215103220144 Matrícula: 55257 Ofício: 3.              | 8787717916468 | 174.737,34 | 143.170,06 | 130.557,10 |
| 80 |                      | RUA JC 605 N. 134 Apto. 101, LT 01 QD Q12 COND 5 BL J            | RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 10 | Apartamento, 113,41 m2 de área total, 43,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 43035005720082 Matrícula: 332927 Ofício: 1.                                       | 8444436149231 | 168.813,34 | 148.473,76 | 151.391,34 |
| 81 | ED LUCIANA           | RUA 83 N. SN Apto. 202, LT 53                                    | SETOR SUL                         | Apartamento, 195 m2 de área total, 152,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20105324300042 Matrícula: 35244 Ofício: 4. | 1444421562636 | 390.217,29 | 251.187,23 | 290.400,00 |

| Estado: GO       |                |                                                             |               |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------|-------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: GOIATUBA |                |                                                             |               |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento | Endereço                                                    | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 82               |                | RUA MANOEL DA PACIENCIA MEDEIROS N. 72, LT 07 QD 86-A CS 02 | SERRA DOURADA | Casa, 76,7 m2 de área total, 76,7 m2 de área privativa, 253,76m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 120086A72 Matrícula: 23956 Ofício: 1. | 8444414956614 | 253.000,00                     | 151.800,00                     | 253.000,00               |

| Estado: GO       |                        |                                                              |                           |                                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: LUZIANIA |                        |                                                              |                           |                                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento         | Endereço                                                     | Bairro                    | Descrição                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 83               | COND J A ROCHA MIRANDA | RUA FAGUNDES VARELA N. SN Apto. 402, LT 25 QD 46 3 PAV VG 08 | PQ ESTRELA DALVA          | Apartamento, 60,35 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 101015700046000258 Matrícula: 219881 Ofício: 1.                | 8787716876705 | 196.711,50                     | 165.853,13                     | 144.000,00               |
| 84               | RES BR VILLAGE PARC I  | RUA PERNAMBU CO N. SN Apto. 102, LT L QD 156 PAV             | PARQUE INDUSTRIAL MINGONE | Apartamento, 67,61 m2 de área total, 49,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2020183001560000L2 Matrícula: 225370 Ofício: 1. | 8444431199150 | 154.752,25                     | 113.502,20                     | 145.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                  |                                                 |                           |                                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
|----|------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|    |                  | TERREO VG 102                                   |                           |                                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
| 85 | RES TERRA NOVA I | RUA 15 N. SN Apto. 202, LT I QD 56 2 PAV VG 202 | PARQUE INDUSTRIAL MINGONE | Apartamento, 78,87 m2 de área total, 56,07 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20.20183.00056.00001.7 Matrícula: 230231 Ofício: 1. | 8444438497067 | 173.000,00 | 135.377,25 | 173.000,00 |

|                |                |                           |                      |                                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|----------------|----------------|---------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: GO     |                |                           |                      |                                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
| Cidade: MINACU |                |                           |                      |                                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento | Endereço                  | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 86             |                | RUA 03 N. SN, LT 08 QD 17 | LOT JARDIM BOA VISTA | Casa, 86,02 m2 de área total, 86,02 m2 de área privativa, 244,76m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4000170008000 Matrícula: 8131 Ofício: 1. | 8555515044000 | 132.000,00                     | 79.200,00                      | 132.000,00               |

|                   |                         |                                                  |                      |                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|-------------------|-------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: GO        |                         |                                                  |                      |                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
| Cidade: NOVO GAMA |                         |                                                  |                      |                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento          | Endereço                                         | Bairro               | Descrição                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 87                | RESIDENCIAL BEIRAMAR IV | RUA DOIS N. SN Apto. 102, LT 19 QD 06 PAV TERREO | LOTEAMENTO LUNABEL 3 | Apartamento, 84,48 m2 de área total, 61,46 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 9488461 Matrícula: 27012 Ofício: 1. | 8444432082191 | 159.947,59                     | 119.790,73                     | 149.000,00               |

|                            |                |                               |                |                                                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|----------------------------|----------------|-------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: GO                 |                |                               |                |                                                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
| Cidade: PALMEIRAS DE GOIAS |                |                               |                |                                                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                            | Empreendimento | Endereço                      | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 88                         |                | RUA D 7 N. SN, LT 20-A QD 151 | SETOR MARTINHO | Casa, 69,97 m2 de área total, 69,97 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20001001015 1020A0001 Matrícula: 27858 Ofício: 1. | 8444425532233 | 170.000,00                     | 135.970,09                     | 170.000,00               |

|                    |                |                              |                     |                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|--------------------|----------------|------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: GO         |                |                              |                     |                                                                                         |               |                                |                                |                          |
| Cidade: PLANALTINA |                |                              |                     |                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento | Endereço                     | Bairro              | Descrição                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 89                 |                | RUA 48 N. SN, LT 17-A QD 193 | BRASILINHA SUDOESTE | Casa, 75,82 m2 de área total, 75,82 m2 de área privativa, 137,5m2 de área do terreno, 2 | 8444429161256 | 202.727,90                     | 189.886,34                     | 167.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



# Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |  |  |                                                                                                    |  |  |  |  |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  |  |  | qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10310QD19300 00000017A001 Matrícula: 93507 Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|                       |                |                          |                 |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|-----------------------|----------------|--------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: GO            |                |                          |                 |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
| Cidade: SANCLERLANDIA |                |                          |                 |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                       | Empreendimento | Endereço                 | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 90                    |                | RUA 7 N. SN, LT 08 QD 01 | St. J. Mendonça | Casa, 134,66 m2 de área total, 69,73 m2 de área privativa, 200,19m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 5384 Ofício: 1. | 8444430636157 | 220.000,00                     | 188.393,52                     | 220.000,00               |

|                                     |                |                                                  |                       |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|-------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: GO                          |                |                                                  |                       |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
| Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO |                |                                                  |                       |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                                     | Empreendimento | Endereço                                         | Bairro                | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 91                                  |                | AVENIDA CACILDA DO NASCIMENTO N. SN, LT 32 QD 08 | VILA MONTES CLAROS II | Casa, 60,69 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, WC, sl, cozinha. IPTU: 001.01021.00008. 00032.000000 Matrícula: 27392 Ofício: 1. | 8444428849661 | 358.693,69                     | 378.371,33                     | 121.000,00               |

|                  |                      |                                         |                         |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------------|-----------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: GO       |                      |                                         |                         |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
| Cidade: TRINDADE |                      |                                         |                         |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento       | Endereço                                | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 92               | COND RES FRANCO HX59 | RUA MARGARIDA N. 111, CS 01 LT 19 QD 19 | RESIDENCIAL ROSA MORENA | Casa, 63,01 m2 de área total, 63,01 m2 de área privativa, 126,5m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010630001900019001 Matrícula: 89308 Ofício: 1. | 8444438026951 | 230.500,00                     | 196.080,34                     | 230.500,00               |

|                             |                 |                                                                                  |                    |                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|-----------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: GO                  |                 |                                                                                  |                    |                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
| Cidade: VALPARAISO DE GOIAS |                 |                                                                                  |                    |                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                             | Empreendimento  | Endereço                                                                         | Bairro             | Descrição                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 93                          | BELA ARTE       | AVENIDA TANCREDO NEVES N. SN Apto. 201, BL 05 PAV TIPO 01 VG99 AREA 04 MODULO 02 | FAZENDA SAIA VELHA | Apartamento, 89,77 m2 de área total, 42,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 259603 Matrícula: 98403 Ofício: 1. | 8444432880519 | 170.000,00                     | 151.611,13                     | 170.000,00               |
| 94                          | BELLE HORIZONTE | RUA E N. SN Apto. 508, BL                                                        | FAZENDA SAIA VELHA | Apartamento, 63,77 m2 de área total, 42,81 m2 de                                                                                          | 8787708391200 | 160.897,36                     | 148.462,96                     | 115.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                          |                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                          |               |            |            |            |
|-----|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                          | 08 5 PAV<br>GLEBA 10                                                              |                        | área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 131414 Matrícula:<br>90479 Ofício: 1.                                                                                                        |               |            |            |            |
| 95  | VARANDAS<br>RESIDENCIAL<br>MERIDIAN      | VIA DE ACESSO<br>N. SN Apto.<br>203, BL 01 TIPO<br>01 PAV<br>SUPERIOR<br>GLEBA A2 | FAZENDA<br>TAVEIRA     | Apartamento, 49,61 m2<br>de área total, 35 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>varanda, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>132976 Matrícula: 85618<br>Ofício: 1.                             | 8787711930841 | 126.574,70 | 101.290,35 | 109.000,00 |
| 96  | CONDOMINIO<br>RESIDENCIAL SAN<br>PIETRO  | RUA<br>ESPERANCA N.<br>S/N, CS 05<br>TERREO CH 08<br>QD 01                        | CHÁCARAS<br>BRASIL     | Casa, 124,97 m2 de área<br>total, 60,46 m2 de área<br>privativa, 87,48m2 de área<br>do terreno, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU: 263902<br>Matrícula: 103416 Ofício:<br>1. | 8787715430266 | 157.000,00 | 100.324,76 | 157.000,00 |
| 97  | RESIDENCIAL<br>GRAN ACROPOLIS<br>IX      | RUA<br>ESPERANCA N.<br>SN Apto. 301,<br>BL 28 CHAC 07<br>QD 02 VG 359<br>3 PAV    | CHÁCARAS<br>BRASIL     | Apartamento, 79,87 m2<br>de área total, 44,11 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>273730 Matrícula: 111419<br>Ofício: 1.                          | 8787720973710 | 182.405,38 | 96.787,27  | 137.000,00 |
| 98  | RES GRAN PARIS                           | RUA<br>ESPERANCA N.<br>SN Apto. 202,<br>BL 35 2 PAV VG<br>167 CH 07 QD<br>02      | CHÁCARAS<br>BRASIL     | Apartamento, 79,87 m2<br>de área total, 44,11 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>273771 Matrícula: 111460<br>Ofício: 1.                          | 8787721514700 | 182.139,09 | 96.641,91  | 135.000,00 |
| 99  | RES GRAN PARIS                           | RUA<br>ESPERANCA N.<br>SN Apto. 202,<br>BL 27 2 PAV VG<br>131 CHACARA<br>07 QD 02 | CHÁCARAS<br>BRASIL     | Apartamento, 79,87 m2<br>de área total, 44,11 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>273723 Matrícula: 111412<br>Ofício: 1.                          | 8787721522282 | 182.123,63 | 81.092,98  | 135.000,00 |
| 100 | COND RES MONTE<br>ALEGRE III             | RUA<br>MARAJOARA N.<br>SN Apto. 01, BL<br>E PAV TERREO<br>CH 11J QD 01            | CHACARAS<br>YPIRANGA A | Apartamento, 104,5 m2<br>de área total, 47,03 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>268505 Matrícula: 106239<br>Ofício: 1.                          | 8787716328554 | 202.918,16 | 103.180,20 | 134.000,00 |
| 101 | BELLA VITTA CLUB<br>RESIDENCE II         | RUA PARANA<br>N. SN Apto.<br>203, BL F 1 PAV<br>CH 02 QD 28                       | CH<br>ANHANGUERA<br>B  | Apartamento, 85,51 m2<br>de área total, 45,13 m2 de<br>área privativa, 2 qts, WC,<br>sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU: 259224<br>Matrícula: 96638 Ofício: 1.                                      | 8787710900124 | 135.092,19 | 110.435,86 | 125.000,00 |
| 102 | COND RES<br>RESERVA II                   | RUA SAIA<br>VELHA N. SN<br>Apto. 201, BL U<br>2 PAV LT 18A<br>QD 02               | CHACARAS<br>YPIRANGA A | Apartamento, 44,77 m2<br>de área total, 44,77 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>129300 Matrícula: 86818<br>Ofício: 1.                           | 8787705021347 | 128.709,88 | 119.710,06 | 118.000,00 |
| 103 | COND VARANDAS<br>RESIDENCIAL<br>MERIDIAN | VIA DE ACESSO<br>N. SN Apto.<br>201, BL 09 TIPO                                   | FAZENDA<br>TAVEIRA     | Apartamento, 45,35 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>varanda, a.serv, WC, sl,                                                                                                                           | 8787709547866 | 124.131,88 | 120.402,53 | 115.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                     |                                                                                |                                      |                                                                                                                                                                                                           |               |            |            |            |
|-----|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                     | 01 PV<br>SUPERIOR<br>GLEBA A2                                                  |                                      | cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU: 133038<br>Matrícula: 85680 Ofício:<br>1.                                                                                                                             |               |            |            |            |
| 104 | COND RES<br>GOLDEN VILE             | RUA MINAS<br>GERAIS N. SN<br>Apto. 201, BL<br>M 1 PAV LT 03<br>QD 06           | CHACARAS<br>ANHANGUERA               | Apartamento, 97,95 m2<br>de área total, 50,14 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 257942 Matrícula:<br>92799 Ofício: 1.                                                  | 8787710136114 | 150.000,00 | 136.693,52 | 150.000,00 |
| 105 | COND RES<br>PENINSULA               | RUA CAIÇARA<br>N. SN, CS 45<br>MODELO D CH<br>03 QD UNICA                      | CHACARAS<br>ARAGUAIA                 | Casa, 136,88 m2 de área<br>total, 58,58 m2 de área<br>privativa, 130m2 de área<br>do terreno, 2 qts, varanda,<br>a.serv, 2 WCs, sl, cozinha.<br>IPTU:<br>13220000100003045<br>Matrícula: 49833 Ofício: 1. | 8444428123660 | 117.000,00 | 87.571,09  | 117.000,00 |
| 106 | COND RES GRAN<br>ATLANTIS           | RUA D N. SN,<br>CS 07 CH 08 QD<br>03                                           | CHACARAS<br>BENVINDA                 | Casa, 50,28 m2 de área<br>total, 50,28 m2 de área<br>privativa, 98,63m2 de área<br>do terreno, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>125256 Matrícula: 80071<br>Ofício: 1.                          | 8787701205710 | 125.000,00 | 108.862,43 | 125.000,00 |
| 107 | RES MCASTRO IX                      | RUA 8 N. SN<br>Apto. 202, BL A<br>2 PAV LT 05 QD<br>09                         | CHACARAS E<br>MANSOES<br>SANTA MARIA | Apartamento, 104,67 m2<br>de área total, 48,9 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>263615 Matrícula: 101719<br>Ofício: 1.                           | 8787714261223 | 153.000,00 | 102.651,39 | 153.000,00 |
| 108 | RES GRAN<br>ACROPOLIS IV            | RUA 8 N. SN<br>Apto. 301, BL<br>23 2 PAV VG<br>139 CH 37 QD<br>08              | CHACARAS E<br>MANSOES<br>SANTA MARIA | Apartamento, 100,23 m2<br>de área total, 48,92 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>264965 Matrícula: 104565<br>Ofício: 1.                          | 8787715666405 | 172.982,63 | 106.290,56 | 170.000,00 |
| 109 | RESIDENCIAL<br>GRAN ACRÓPOLIS<br>IV | RUA 8 N. S/N<br>Apto. 101, BL<br>29 PAV TERREO<br>VG 171 CH 37<br>QD 08        | CHACARAS E<br>MANSOES<br>SANTA MARIA | Apartamento, 126,25 m2<br>de área total, 74,94 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>264997 Matrícula: 104597<br>Ofício: 1.                          | 8787717435303 | 206.000,00 | 124.493,13 | 206.000,00 |
| 110 | RESIDENCIAL<br>GRAN ACRÓPOLIS<br>IV | RUA 8 N. S/N<br>Apto. 101, BL<br>48 PAV TERREO<br>VG 282 CH 37<br>QD 08        | CHACARAS E<br>MANSOES<br>SANTA MARIA | Apartamento, 132,84 m2<br>de área total, 81,53 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>265107 Matrícula: 104705<br>Ofício: 1.                          | 8787717550480 | 205.000,00 | 123.087,53 | 205.000,00 |
| 111 | TOTAL VILLE<br>PITANGUEIRAS         | AVENIDA<br>COMERCIAL<br>NORTE 2 N. SN<br>Apto. 303, BL<br>20 3 PAV QD<br>QC-01 | CIDADE<br>JARDINS -<br>ETAPA B       | Apartamento, 84,78 m2<br>de área total, 42,83 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 262443 Matrícula:<br>99135 Ofício: 1.                                                  | 8787718710545 | 186.197,17 | 169.275,87 | 154.000,00 |
| 112 | TOTAL VILLE IPES                    | AVENIDA<br>COMERCIAL<br>NORTE 3 N. SN<br>Apto. 403, BL                         | CIDADE<br>JARDINS -<br>ETAPA B       | Apartamento, 83,91 m2<br>de área total, 42,83 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha.                                                                                                 | 8787718444969 | 185.991,64 | 168.944,86 | 145.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



|     |                                                |                                                             |                                |                                                                                                                                                                    |               |            |            |            |
|-----|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                                | 02 4 PAV QD QC-09                                           |                                | IPTU: 269720 Matrícula: 108244 Ofício: 1.                                                                                                                          |               |            |            |            |
| 113 | CONDOMÍNIO ROSSI PARQUE NOVA CIDADE - 1ª ETAPA | QUADRA QC 3 N. SN Apto. 304, BL 09 3 PAV QD QC-03           | CIDADE JARDINS - ETAPA B       | Apartamento, 43,66 m2 de área total, 43,66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 66674 Matrícula: 39450 Ofício: 1.                           | 8555526949034 | 140.000,00 | 113.096,83 | 132.000,00 |
| 114 | BELLE GIARDINO                                 | QUADRA QC 6 N. SN Apto. 204, BL 05 2 PAV VG 136 QD QC-06    | CIDADE JARDINS - ETAPA B       | Apartamento, 84,45 m2 de área total, 42,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 261627 Matrícula: 101389 Ofício: 1.      | 8787717981685 | 183.324,45 | 161.283,80 | 162.500,00 |
| 115 | COND RES MONTE SIAO I                          | RUA 12 N. SN Apto. 202, BL F 2 PAV LT 01                    | JARDIM CEU AZUL                | Apartamento, 81,63 m2 de área total, 44,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 261111 Matrícula: 95544 Ofício: 1.       | 8787713183210 | 138.564,59 | 141.503,65 | 118.000,00 |
| 116 | COND RES PARK MARAJÓ VII                       | AVENIDA BRASIL N. SN Apto. 301, LT 09 QD 10 2 PAV           | JARDIM DOS IPES                | Apartamento, 64,75 m2 de área privativa, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 262852 Matrícula: 101979 Ofício: 1.                  | 8444427079544 | 171.599,45 | 124.432,57 | 171.000,00 |
| 117 | CONDOMINIO RESIDENCIAL LIBERTY PARK            | RUA GRECIA N. SN Apto. 101, BL I 1 PAV LT 01 QD 06          | PARQUE ESPLANADA III           | Apartamento, 80,85 m2 de área total, 44,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 270257 Matrícula: 107705 Ofício: 1.      | 8787719142117 | 213.997,23 | 167.799,44 | 145.000,00 |
| 118 | COND RES AZALEAS                               | RUA AMAZONAS N. SN Apto. 101, BL B PAV TERREO CH 07 QD 06   | SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C | Apartamento, 120,98 m2 de área total, 50,17 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 256922 Matrícula: 90996 Ofício: 1.                         | 8787707456626 | 129.773,60 | 107.431,88 | 122.755,52 |
| 119 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARK ALVORADA           | RUA CARIJOS N. SN, CASA 48 MODELO B LT 22 QD 23             | SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C | Casa, 179,63 m2 de área total, 47,4 m2 de área privativa, 47,4m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 65748 Matrícula: 56118 Ofício: 1.               | 8444431081760 | 146.103,70 | 131.136,88 | 108.000,00 |
| 120 | COND RES FORMOSO                               | RUA GUAJAJARAS N. S/N Apto. 01, BL I PAV TERREO CH 02 QD 11 | SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C | Apartamento, 47,03 m2 de área total, 47,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 125485 Matrícula: 81735 Ofício: 1.       | 8787702152017 | 126.000,74 | 106.891,35 | 120.000,00 |
| 121 |                                                | QUADRA 16 N. SN, LT 16 QD 16                                | VALPARAISO II                  | Casa, 160 m2 de área total, 50,95 m2 de área privativa, 242m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 28932 Matrícula: 52770 Ofício: 1. | 1444417732620 | 371.496,09 | 354.783,81 | 357.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: MA        |                          |                                          |                |                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|-------------------|--------------------------|------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: BACABEIRA |                          |                                          |                |                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento           | Endereço                                 | Bairro         | Descrição                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 122               | RESIDENCIAL JOAO FREITAS | AVENIDA JAPÃO N. 200 Apto. 203, BLOCO 06 | NOVA BACABEIRA | Apartamento, 57 m2 de área total, 50,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10200530045587 Matrícula: 1810 Ofício: 1. | 8787710535108 | 124.135,89                     | 107.863,84                     | 115.000,00               |
| 123               | RESIDENCIAL JOAO FREITAS | AVENIDA JAPÃO N. 200 Apto. 304, BLOCO 01 | NOVA BACABEIRA | Apartamento, 50,16 m2 de área privativa. IPTU: 01.02.005. 300.450.00 Matrícula: 1735 Ofício: 1.                                               | 8787716789837 | 127.500,00                     | 101.548,81                     | 127.500,00               |

| Estado: MA     |                |                                                                   |        |                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|----------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: BALSAS |                |                                                                   |        |                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento | Endereço                                                          | Bairro | Descrição                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 124            |                | RUA RAIMUNDO D S. M.GOMES (AV.CONTORNO) N. 15, QUADRA 173 LOTE 15 | POTOSI | Casa, 158,43 m2 de área privativa, 372m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 10301730015000 Matrícula: 20244 Ofício: 1. | 1444413289675 | 437.500,00                     | 390.011,43                     | 437.500,00               |

| Estado: MA       |                     |                            |              |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|------------------|---------------------|----------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CURURUPU |                     |                            |              |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento      | Endereço                   | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 125              | SETOR PONTA D AREIA | RUA PROJETADA N. SN, LT 01 | AREIA BRANCA | Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 111790 Matrícula: 1123 Ofício: 1. | 8444415777128 | 198.433,89                     | 101.320,68                     | 145.000,00               |

| Estado: MA     |                               |                                                   |        |                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|----------------|-------------------------------|---------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: RAPOSA |                               |                                                   |        |                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento                | Endereço                                          | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 126            |                               | RUA 03 - ESTRADA DO CAVU N. SN, LOTE 47 QUADRA 03 | CAÚRA  | Casa, 44,18 m2 de área total, 41,81 m2 de área privativa, 125,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 1480 Matrícula: 2089 Ofício: 1. | 8787716139506 | 156.000,00                     | 113.447,97                     | 156.000,00               |
| 127            | CONDOMINIO VILLAGE POR DO SOL | RUA 2 - ESTRADA CAVU N. SN, LOTE 36 QUADRA 07     | CAÚRA  | Casa, 44,18 m2 de área total, 41,81 m2 de área privativa, 125,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem.                                | 8787715509482 | 202.000,00                     | 130.360,25                     | 202.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |  |  |                                          |  |  |  |  |
|--|--|--|--|------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  |  |  | IPTU: 1539 Matrícula: 2270<br>Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|--|--|--|------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: MA                  |                                                |                                                                                    |                   |                                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|-----------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO JOSE DE RIBAMAR |                                                |                                                                                    |                   |                                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                             | Empreendimento                                 | Endereço                                                                           | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 128                         | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GRAN VILLAGE ARAÇAGY I  | RUA DO RESIDENCIAL FRUTEIRAS E CIDADES N. SN Apto. 201, BLOCO 11                   | RIO AMARO         | Apartamento, 55,92 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1049854 Matrícula: 79510 Ofício: 1.                                                          | 8555533840450 | 184.000,00                     | 287.664,49                     | 184.000,00               |
| 129                         | PARAISO DAS ROSAS                              | RUA DOS GIRASSOIS N. SN, QUADRA F ÁREA MAIOR 30                                    | MAIOBINHA         | Casa, 88,76 m2 de área total, 88,76 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl. IPTU: 1.0008.010.01.0130.0001/101618 Matrícula: 69009 Ofício: 1. | 1555516574862 | 240.000,00                     | 200.128,86                     | 240.000,00               |
| 130                         | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGE DO BOSQUE IV    | RUA F N. 8 Apto. 303, BLOCO 10 QUADRA F AREA 02                                    | MAIOBINHA         | Apartamento, 47,92 m2 de área total, 39,94 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1050793 Matrícula: 89384 Ofício: 1.                                     | 8555532766051 | 135.500,00                     | 81.300,00                      | 135.500,00               |
| 131                         | CONDOMÍNIO BELA CINTRA PRIME                   | AVENIDA GENERAL ARTHUR CARVALHO N. 30 Apto. 302, BL 01 TIPO D 3 PAV                | MIRITUA           | Apartamento, 51,83 m2 de área total, 46,32 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 97607 Matrícula: 97607 Ofício: 1.                                       | 8787701874370 | 164.600,00                     | 155.554,32                     | 164.600,00               |
| 132                         | CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGE DOS PASSAROS IV | ESTRADA DE RIBAMAR / ESTRADA DA BOA VIAGEM N. SN, CASA 049 QUADRA 11 RUA J AREA 01 | PINDAI            | Casa, 71,82 m2 de área total, 48,59 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1065027 Matrícula: 105010 Ofício: 1.                 | 8787705893018 | 180.000,00                     | 112.927,72                     | 180.000,00               |
| 133                         | CONDOMÍNIO CORTINA D AMPEZZO                   | ESTRADA DA MAIOBA (RODOVIA MA-202) N. SN Apto. 212, BLOCO E TIPO 01 QUADRA A       | TRIZIDE DA MAIOBA | Apartamento, 62,8 m2 de área total, 42,37 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1064135 Matrícula: 102108 Ofício: 1.                                     | 8787706757274 | 147.000,00                     | 114.981,41                     | 147.000,00               |
| 134                         | CONDOMÍNIO LED RESIDENCE I                     | ESTRADA DE RIBAMAR (MA - 201) N. SN Apto. 201, BLOCO 06 ÁREA 01                    | VILA KIOLA        | Apartamento, 59,13 m2 de área total, 52,63 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.0010.084.05.2731.0011 Matrícula: 93898 Ofício: 1.                     | 8555538637776 | 165.454,30                     | 287.177,41                     | 157.000,00               |

|            |
|------------|
| Estado: MA |
|------------|

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Cidade: SAO LUIS |                                |                                        |        |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|------------------|--------------------------------|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
|                  | Empreendimento                 | Endereço                               | Bairro | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 135              | CONDOMINIO RESERVA SAO LUIS IV | RUA PROJETADA N. SN Apto. 105, BLOCO A | TURU   | Apartamento, 82,29 m2 de área total, 54,78 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 29070279342300130 Matrícula: 2305 Ofício: 4. | 8787712160470 | 300.000,00                     | 169.355,12                     | 222.500,00               |

| Estado: MG             |                                     |                                                               |                               |                                                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: BELO HORIZONTE |                                     |                                                               |                               |                                                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                        | Empreendimento                      | Endereço                                                      | Bairro                        | Descrição                                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 136                    | COND RES RADIALISTA JOSE CORREIA    | RUA RADIALISTA JOSE CORREIA N. 220, CASA 06 LT 04 QD 57       | CEU AZUL                      | Casa, 66,45 m2 de área total, 58,48 m2 de área privativa, 118,14m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9880570040078 Matrícula: 19182 Ofício: 9. | 8444402514603 | 210.000,00                     | 126.000,00                     | 210.000,00               |
| 137                    | CONDOMINIO RESIDENCIAL HONDURAS     | RUA MARIA ALEIXA DE ABREU N. 109 Apto. 608, BLOCO A VG 38     | GOIANIA                       | Apartamento, 111,94 m2 de área total, 48,73 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 769006A001 049-6 Matrícula: 115361 Ofício: 4.                          | 8787709146748 | 370.000,00                     | 222.000,00                     | 370.000,00               |
| 138                    | RESIDENCIAL FREI LEOPOLDO           | RUA JOAO GUSMAN N. 10 Apto. 104, BLOCO 01                     | JAQUELINE                     | Apartamento, 44,01 m2 de área privativa. IPTU: 525006424624 Matrícula: 99034 Ofício: 5.                                                                                                   | 8444436427940 | 241.146,60                     | 160.034,72                     | 175.000,00               |
| 139                    | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOM PEDRO II | RUA JOSE SANGUINETE N. 69 E 79 Apto. 404, BLOCO III TIPO G    | SAO JOAO BATISTA (VENDA NOVA) | Apartamento, 61,53 m2 de área total, 61,53 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 908035 001A 0496 Matrícula: 20136 Ofício: 9.                            | 8444412661900 | 247.572,62                     | 330.877,36                     | 229.000,00               |
| 140                    | CONQUISTA PAMPULHA COND VIDA NOVA   | RUA CARLOS LACERDA N. 941 Apto. 202, BL 02 VG 61 LT 15 QD 40  | TREVO                         | Apartamento, 100,12 m2 de área total, 42,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9830400150230 Matrícula: 20034 Ofício: 9.                               | 8787703115107 | 238.717,53                     | 235.926,48                     | 192.000,00               |
| 141                    | CONQUISTA PAMPULHA COND VIDA NOVA   | RUA CARLOS LACERDA N. 941 Apto. 202, BL 07 VG 111 LT 15 QD 40 | TREVO                         | Apartamento, 100,12 m2 de área total, 42,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 983040 015 1031 Matrícula: 20029 Ofício: 9.                             | 8787704045846 | 238.717,53                     | 253.689,37                     | 215.000,00               |

| Estado: MG    |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Cidade: BETIM |  |  |  |  |  |  |  |  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     | Empreendimento | Endereço                                                                   | Bairro      | Descrição                                                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
|-----|----------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 142 |                | RUA RIACHAO N. 124, RESIDENCIA 03 QUADRA 02 LOTE 11                        | ITACOLOMI   | Casa, 108,65 m2 de área total, 69,98 m2 de área privativa, 75,73m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 430020401003 Matrícula: 152257 Ofício: 1. | 8444404655913 | 229.545,60                     | 119.547,62                     | 145.000,00               |
| 143 | RES EUROPA     | AVENIDA PINGO DE OURO N. 801 Apto. 301, BL 03 VG 41 SUB COND 04 RES FRANÇA | MONTE VERDE | Apartamento, 128,53 m2 de área total, 50,91 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1950320160265 Matrícula: 176813 Ofício: 1.                     | 8787716562050 | 216.000,00                     | 164.335,29                     | 216.000,00               |

| Estado: MG           |                |                                      |                 |                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|----------------------|----------------|--------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: BOM DESPACHO |                |                                      |                 |                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                      | Empreendimento | Endereço                             | Bairro          | Descrição                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 144                  |                | RUA OMICRON N. 36, LOTE 41 QUADRA 07 | GERALDO CESARIO | Casa, 40,83 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno. IPTU: 1240070260001 Matrícula: 38854 Ofício: 1. | 8787710338906 | 125.000,00                     | 80.436,91                      | 125.000,00               |

| Estado: MG          |                |                                                       |                 |                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|---------------------|----------------|-------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: DIVINOPOLIS |                |                                                       |                 |                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento | Endereço                                              | Bairro          | Descrição                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 145                 |                | RUA ATENAS N. SN Apto. 691, BL 01 2 PAV LT 352 QD 306 | PADRE EUSTAQUIO | Apartamento, 63,16 m2 de área total, 63,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01036003060035200001 Matrícula: 9765 Ofício: 3. | 8444421377314 | 135.000,00                     | 108.318,13                     | 135.000,00               |

| Estado: MG         |                   |                                                                     |           |                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|--------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ESMERALDAS |                   |                                                                     |           |                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento    | Endereço                                                            | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 146                | COND RES DIAMANTE | RUA JOAO GUIMARAES ROSA N. 1151 Apto. 402, BL 07 4 PAV LT 08A QD 37 | SAO PEDRO | Apartamento, 60,08 m2 de área total, 44,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010800370212001 Matrícula: 56495 Ofício: 1. | 8787707500188 | 130.000,00                     | 94.217,04                      | 130.000,00               |

|            |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Estado: MG |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

| Cidade: GOVERNADOR VALADARES |                |                                        |                |                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|------------------------------|----------------|----------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
|                              | Empreendimento | Endereço                               | Bairro         | Descrição                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 147                          |                | RUA DEZENOVE N. 206, LOTE 14 QUADRA 20 | VALE DO SOL II | Casa, 60,6 m2 de área privativa, 99,76m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 181200356001 Matrícula: 60333 Ofício: 1. | 8444421227053 | 231.000,00                     | 167.807,36                     | 231.000,00               |

| Estado: MG      |                     |                                                  |            |                                                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|-----------------|---------------------|--------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: IGARAPÉ |                     |                                                  |            |                                                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento      | Endereço                                         | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 148             | EDIFÍCIO SANTINO II | RUA TRES PONTAS N. 92, CASA 01 LOTE 10 QUADRA 21 | RESPLENDOR | Casa, 54,92 m2 de área total, 44,57 m2 de área privativa, 84,68m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02120021110001 Matrícula: 24607 Ofício: 1. | 8444409234460 | 210.000,00                     | 135.031,90                     | 210.000,00               |

| Estado: MG           |                                           |                                                |              |                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|----------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: JUIZ DE FORA |                                           |                                                |              |                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|                      | Empreendimento                            | Endereço                                       | Bairro       | Descrição                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 149                  | EDIFÍCIO RESIDENCIAL JARDIM INDEPENDENCIA | RUA EUCHERIO RODRIGUES N. 700 Apto. 401, BL 01 | JOQUEI CLUBE | Apartamento, 46 m2 de área total, 68,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 047022034 Matrícula: 90690 Ofício: 3. | 8787719524583 | 223.457,80                     | 203.049,34                     | 168.200,00               |

| Estado: MG            |                |                                  |                         |                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|-----------------------|----------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MONTES CLAROS |                |                                  |                         |                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|                       | Empreendimento | Endereço                         | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 150                   |                | RUA H N. 65A, CASA B LT 06 QD 19 | LOTEAMENTO NOVO JARAGUA | Casa, 56,47 m2 de área total, 56,47 m2 de área privativa, 140,44m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 01346910102002 Matrícula: 89494 Ofício: 2. | 8444424343569 | 200.000,00                     | 167.246,52                     | 200.000,00               |

| Estado: MG           |                  |                                   |             |                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|----------------------|------------------|-----------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: POUSO ALEGRE |                  |                                   |             |                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                      | Empreendimento   | Endereço                          | Bairro      | Descrição                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 151                  | COND VILA REAL I | RUA MAJOR SEBASTIAO MARTINS N. 75 | PARQUE REAL | Apartamento, 87,67 m2 de área total, 53,44 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, | 8444422970051 | 210.000,00                     | 188.821,22                     | 210.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |                                 |  |                                                                                           |  |  |  |  |
|--|--|---------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | Apto. 301, 3 PAV<br>LT 07 QD Q1 |  | WC, sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU: 411850298005<br>Matrícula: 108464 Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|--|---------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: MG                 |                            |                                                              |                         |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: RIBEIRAO DAS NEVES |                            |                                                              |                         |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|                            | Empreendimento             | Endereço                                                     | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 152                        | RES PORTAL PARADISO        | RUA JOSE MARIA DE MENEZES N. 20 Apto. 103, BL 03 VG 41PNE    | PIABAS JUSTINOPOLIS     | Apartamento, 127,12 m2 de área total, 54,02 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10099001025A035 Matrícula: 45576 Ofício: 1.                  | 8787708873220 | 179.000,00                           | 139.517,82                           | 179.000,00                  |
| 153                        | EDIFICIO PARQUE IBIRAPUERA | RUA CAMILO ALVES DE LIMA N. 347 Apto. 207, QUADRA 12 LOTE 11 | BOM SOSSEGO             | Apartamento, 62,14 m2 de área total, 45,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 200840120011014 Matrícula: 38169 Ofício: 1.     | 8444409742130 | 150.000,00                           | 231.452,67                           | 150.000,00                  |
| 154                        | RESIDENCIAL VITALE         | RUA VINHATICO N. 121 Apto. 201, VG 02 LOTE 09 QUADRA 13      | GIRASSOL (JUSTINOPOLIS) | Apartamento, 71,7 m2 de área total, 46,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 101450130009003 Matrícula: 42180 Ofício: 1. | 8444413957277 | 165.655,66                           | 150.949,85                           | 160.000,00                  |

| Estado: MG          |                |                                         |                 |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|----------------|-----------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SAO GERALDO |                |                                         |                 |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento | Endereço                                | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 155                 |                | RUA JOSE VICO N. 131, QUADRA 03 LOTE 13 | AVELINO CARDOSO | Casa, 157,1 m2 de área total, 157,1 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 2979 Matrícula: 18227 Ofício: 1. | 1444422639110 | 448.361,16                           | 271.632,50                           | 350.000,00                  |

| Estado: MG                   |                |                                            |          |                                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------------|----------------|--------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SAO JOAQUIM DE BICAS |                |                                            |          |                                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                              | Empreendimento | Endereço                                   | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 156                          |                | RUA DOIS N. 268, CASA 03 QUADRA 03 LOTE 01 | PLANALTO | Casa, 119,98 m2 de área total, 46 m2 de área privativa, 119,98m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01053000030000100003 Matrícula: 23165 Ofício: 1. | 8444410348369 | 140.000,00                           | 102.038,73                           | 140.000,00                  |

|                     |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Estado: MG          |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Cidade: SETE LAGOAS |  |  |  |  |  |  |  |  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



|     | Empreendimento               | Endereço                                               | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
|-----|------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 157 | RESIDENCIAL FIRENZE LIFE     | AVENIDA JAIME RODRIGUES BRANCO N. 451 Apto. 302, BL 06 | BOQUEIRAO | Apartamento, 89,33 m2 de área total, 44,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0301010300684090 Matrícula: 43292 Ofício: 2.                              | 8555529578673 | 144.576,66                     | 135.809,07                     | 140.000,00               |
| 158 | CONDOMINIO RESIDENCIAL ACAUA | RUA ACAUA N. 34-B, UNIDADE 03 QUADRA 08 LOTE13         | ITAPOA    | Casa, 74,94 m2 de área total, 64,94 m2 de área privativa, 136,39m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 221010080037003 Matrícula: 44780 Ofício: 1. | 8444421371316 | 155.000,00                     | 184.020,85                     | 155.000,00               |

| Estado: MG      |                                       |                                                                       |                                      |                                                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|-----------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: UBERABA |                                       |                                                                       |                                      |                                                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento                        | Endereço                                                              | Bairro                               | Descrição                                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 159             | RES PARK NOVO HORIZONTE               | AVENIDA ODAIR RODRIGUES VILELA N. 295 Apto. 1106, TORRE I VG 169      | DESMEMBRA MENTO UNIAO DA MOCIDADE ES | Apartamento, 77,83 m2 de área total, 45,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31305040007138 Matrícula: 96950 Ofício: 2.                          | 8787715022460 | 236.500,00                     | 141.900,00                     | 236.500,00               |
| 160             | COND RES PETROPOLIS                   | AVENIDA PEDRO LUCAS N. 601 Apto. 401, BL 23 4 PAV VG 309 CH TRIANGULO | FABRICIO                             | Apartamento, 60,83 m2 de área total, 42,9 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22107010001269 Matrícula: 92610 Ofício: 1.                           | 8787712940999 | 155.000,00                     | 125.316,22                     | 155.000,00               |
| 161             |                                       | RUA MARIA APARECIDA DIAS N. 56, LT 14 QD R                            | LOTEAMENTO ANTONIO CAIADO            | Casa, 51,6 m2 de área total, 51,6 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 53111160014001 Matrícula: 78248 Ofício: 1. | 8444422559564 | 180.000,00                     | 138.360,66                     | 180.000,00               |
| 162             | CONDOMINIO RESIDENCIAL PARK PRIMAVERA | AVENIDA NIZA MARQUEZ GUARITA N. 780 Apto. 608, TORRE II VG 90         | LOURDES                              | Apartamento, 81,39 m2 de área total, 45,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 51305110003184 Matrícula: 93063 Ofício: 2.                  | 8787718862280 | 223.174,31                     | 206.907,79                     | 180.000,00               |
| 163             | CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE UNIARTE | RUA ABÍLIO MONTEIRO N. 454 Apto. 103, BLOCO 01 VG 03                  | RECREIO DOS BANDEIRANTES             | Apartamento, 90,77 m2 de área total, 44,07 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:                                                             | 8555538955425 | 148.920,41                     | 108.922,76                     | 144.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                     |                                                                                    |               |                                                                                                                                                                                          |               |            |            |            |
|-----|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                     |                                                                                    |               | 42115010007003<br>Matrícula: 81873 Ofício:<br>1. Imóvel com<br>gravame/penhora<br>/indisponibilidade<br>averbada na matrícula.<br>Regularização por conta<br>do adquirente.              |               |            |            |            |
| 164 | COND VITTA<br>RESERVA DO<br>LAGO    | RUA HONORIO<br>PIRES FRANÇA<br>N. 601 Apto.<br>21, BL A<br>TORRE 3 1 PAV<br>VG 132 | SANTA MARIA   | Apartamento, 83,6 m2 de<br>área total, 41,97 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>51203030005165<br>Matrícula: 99800 Ofício:<br>2. | 8787717201450 | 192.793,02 | 149.648,73 | 155.000,00 |
| 165 | CONDOMÍNIO<br>RESIDENCIAL<br>VENEZA | RUA OUTONO<br>N. 250 Apto.<br>404, BLOCO 16<br>VG 192                              | VILA ARQUELAU | Apartamento, 78,07 m2 de<br>área total, 39,3 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>302026 Matrícula: 94792<br>Ofício: 2.            | 8787717778049 | 195.000,00 | 157.610,29 | 195.000,00 |

| Estado: MG         |                                            |                                                                                        |                                     |                                                                                                                                                                                        |                  |                                         |                                         |                                |
|--------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: UBERLÂNDIA |                                            |                                                                                        |                                     |                                                                                                                                                                                        |                  |                                         |                                         |                                |
|                    | Empreendimento                             | Endereço                                                                               | Bairro                              | Descrição                                                                                                                                                                              | Número do<br>bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 166                | COND TRILHAS<br>DO GAVEA                   | AVENIDA<br>NICOMEDES<br>ALVES DOS<br>SANTOS N.<br>6711 Apto.<br>803, TORRE 01<br>VG 59 | GAVEA                               | Apartamento, 78,98 m2 de<br>área total, 41,71 m2 de área<br>privativa, 2 qts, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 30103140300020059<br>Matrícula: 241381 Ofício: 1.        | 8787713276308    | 213.000,00                              | 145.720,53                              | 213.000,00                     |
| 167                | CONDIMINIO<br>PARQUE TRILHAS<br>DAS PEDRAS | RUA HARPIA N.<br>40 Apto. 401,<br>BLOCO 11                                             | GRAND VILLE                         | Apartamento, 56,96 m2 de<br>área total, 39,3 m2 de área<br>privativa, 2 qts, a.serv, WC,<br>sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>02040110070008 Matrícula:<br>221089 Ofício: 1. | 8787708016964    | 208.311,51                              | 95.902,43                               | 157.000,00                     |
| 168                | CONDIMINIO<br>RESIDENCIAL<br>VILLAGE SUL   | RUA<br>PLANALTO DA<br>BORBOREMA<br>N. 1703 Apto.<br>207, BLOCO 02<br>VG 34             | LARANJEIRAS                         | Apartamento, 70,07 m2 de<br>área total, 51,61 m2 de área<br>privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>30303140500010118<br>Matrícula: 211863 Ofício: 1.              | 8787706572436    | 252.019,76                              | 193.253,35                              | 210.000,00                     |
| 169                | UNIPARK<br>RESIDENCIAL<br>HYDE PARK        | RUA DOLORITA<br>ELIAS DO<br>NASCIMENTO<br>N. 220 Apto.<br>103, BLOCO 14<br>VG 145      | LARANJEIRAS                         | Apartamento, 56,73 m2 de<br>área total, 39,3 m2 de área<br>privativa, 2 qts, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 30302141600040214<br>Matrícula: 209764 Ofício: 1.         | 8787704930122    | 170.000,00                              | 102.000,00                              | 170.000,00                     |
| 170                | VITTA RESERVA<br>DOS BURITIS               | RUA DO TAPITI<br>N. 1157 Apto.<br>22, BLOCO A<br>TORRE 02 VG<br>146                    | LOTEAMENTO<br>RESIDENCIAL<br>PEQUIS | Apartamento, 87,27 m2 de<br>área total, 41,97 m2 de área<br>privativa, 2 qts, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU:                                                          | 8787715771160    | 175.000,00                              | 111.783,36                              | 175.000,00                     |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                            |                                                                       |                               |                                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
|-----|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                            |                                                                       |                               | 00040603130500430074<br>Matrícula: 248991 Ofício: 1.                                                                                                                |               |            |            |            |
| 171 | VITTA RESERVA DOS BURITIS  | RUA DO TAPITI N. 1157 Apto. 11, BLOCO D TORRE 01                      | LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEQUIS | Apartamento, 87,27 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40603130500430053 Matrícula: 248970 Ofício: 1.    | 8787717036964 | 162.746,75 | 120.731,57 | 143.000,00 |
| 172 | VITTA RESERVA DOS BURITIS  | RUA DO TAPITI N. 1157 Apto. 23, BLOCO C TORRE 04                      | LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEQUIS | Apartamento, 87,27 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40603130500430235 Matrícula: 249152 Ofício: 1.    | 8787719243363 | 177.174,31 | 143.869,62 | 175.000,00 |
| 173 |                            | RUA DO TAPITI N. 1157 Apto. 34, BLOCO C TORRE 3 VG 191                | LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEQUIS | Apartamento, 87,27 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40603130500430176 Matrícula: 249093 Ofício: 1.    | 8787720883265 | 194.550,25 | 173.927,39 | 182.000,00 |
| 174 | CONDOMINIO RESIDENCIAL REI | RUA CARNAUBA N. 160 Apto. 02, BLOCO B VG 21                           | MORUMBI                       | Apartamento, 126,51 m2 de área total, 55,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20601140100010017 Matrícula: 234385 Ofício: 1.   | 8787711173498 | 180.000,00 | 111.138,63 | 180.000,00 |
| 175 | UNIVERDI RESIDENCE         | AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6611 Apto. 1202, TORRE 3 VG 130 | SHOPPING PARK                 | Apartamento, 89,32 m2 de área total, 44,13 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30103140300030194 Matrícula: 241291 Ofício: 1. | 1787702314671 | 240.580,59 | 208.567,05 | 218.500,00 |
| 176 | RESIDENCIAL PARQUE UBA     | RUA LUZIA NEVES FLECK N. 150 Apto. 203, BLOCO 26                      | SHOPPING PARK                 | Apartamento, 61,52 m2 de área total, 43,9 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30103140400010406 Matrícula: 191395 Ofício: 1.     | 8555533707830 | 154.747,16 | 90.000,00  | 150.000,00 |

| Estado: MG       |                                   |                                                                  |                    |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: VARGINHA |                                   |                                                                  |                    |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento                    | Endereço                                                         | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 177              | EDIFICIO JARDIM BOUGANVILLE 3     | AVENIDA SERGIO DE BIAGI BUENO N. 579 Apto. 202, LOTE 11 QUADRA H | JARDIM BOUGANVILLE | Apartamento, 53,5 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 300080110004 Matrícula: 70115 Ofício: 1. | 8444423022920 | 158.000,00                     | 137.025,61                     | 158.000,00               |
| 178              | EDIFICIO PORTAL JARDIM DO SOL - I | AVENIDA LAIS ZAIDEN SILVA N. 550 Apto. 403, TORRE 08             | SAGRADO CORACAO    | Apartamento, 119,25 m2 de área total, 49,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 180640500127 Matrícula: 58000 Ofício: 1.    | 8555535363004 | 185.000,00                     | 111.000,00                     | 185.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                  |                                      |                 |                                                                                                                                                             |               |            |            |            |
|-----|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 179 | EDIFÍCIO PORTAL JARDIM DO SOL II | RUA FUTURA N. 30 Apto. 303, TORRE 20 | SAGRADO CORAÇÃO | Apartamento, 118,94 m2 de área total, 49,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 180640900315 Matrícula: 61681 Ofício: 1. | 8787701184233 | 170.000,00 | 108.044,08 | 170.000,00 |
|-----|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|

| Estado: MG         |                                |                                                                |              |                                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|--------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: VESPASIANO |                                |                                                                |              |                                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento                 | Endereço                                                       | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 180                | RESIDENCIAL MASTER TOWER SIENA | RUA MARIA ALVARENGA MAGALHAES N. 370 Apto. 502, BLOCO 02 VG 49 | CENTRAL PARK | Apartamento, 106,77 m2 de área total, 45,99 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10101670520058 Matrícula: 27562 Ofício: 1. | 8787704037401 | 195.000,00                     | 140.080,33                     | 195.000,00               |

| Estado: MS         |                        |                                                                   |           |                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|--------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: AQUIDAUANA |                        |                                                                   |           |                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento         | Endereço                                                          | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 181                | RESIDENCIAL ECOPARK 3A | RUA JOSE RODRIGUES DOS ANJOS N. 955, UNIDADE 06 QUADRA 602 LOTE E | EXPOSIÇÃO | Casa, 49,18 m2 de área total, 49,18 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11406020E000000000 Matrícula: 21963 Ofício: 1. | 8787716236250 | 155.000,00                     | 131.973,68                     | 155.000,00               |

| Estado: MS           |                      |                                          |                 |                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|----------------------|----------------------|------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CAMPO GRANDE |                      |                                          |                 |                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                      | Empreendimento       | Endereço                                 | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 182                  |                      | RUA RIO CLARO N. SN, LOTE 04-L QUADRA 05 | JARDIM VERANEIO | Terreno, 379,32m2 de área do terreno. IPTU: 202635013501 Matrícula: 221049 Ofício: 1.                                                                                                | 1444416292812 | 739.021,00                     | 267.299,46                     | 205.000,00               |
| 183                  | CONDOMÍNIO GONDIM 19 | RUA DAS VALQUIRIAS N. 331, 01, 4119      | PORTAL CAIOBA   | Casa, 70,12 m2 de área total, 70,12 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7700150199 Matrícula: 132624 Ofício: 2. | 8444414787774 | 175.000,00                     | 142.559,64                     | 175.000,00               |

| Estado: MS            |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|-----------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: RIO BRILHANTE |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|                       | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                                           |                      |                                                                                                                                                                           |               |            |            |            |
|-----|--|-----------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 184 |  | RUA MARIA DE JESUS CERVEIRA N. 2801, QUADRA 195-A LOTE 14 | Bairro Morada do Sol | Casa, 94 m2 de área total, 94 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3732 Matrícula: 5414 Ofício: 1. | 8444434389898 | 381.633,70 | 326.982,62 | 295.000,00 |
|-----|--|-----------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|

| Estado: MS          |                                             |                                                       |             |                                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|---------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TRES LAGOAS |                                             |                                                       |             |                                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento                              | Endereço                                              | Bairro      | Descrição                                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 185                 | CONDOMINIO RESIDENCIAL ECOVILLE TRES LAGOAS | RUA BULGARIA N. 2008, RESIDENCIA 54 MODULO 2 QUADRA B | NOVA EUROPA | Casa, 48,25 m2 de área total, 48,25 m2 de área privativa, 126,54m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 80885 Matrícula: 89982 Ofício: 1. | 8787704567370 | 210.785,39                     | 128.209,22                     | 210.785,39               |

| Estado: MT              |                |                                            |                             |                                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|-------------------------|----------------|--------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: BARRA DO GARCAS |                |                                            |                             |                                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|                         | Empreendimento | Endereço                                   | Bairro                      | Descrição                                                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 186                     |                | RUA SAO SALVADOR N. SN, QUADRA 518 LOTE 35 | JARDIM NOVA BARRA DO GARCAS | Casa, 49,48 m2 de área total, 49,48 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 30205501600003 Matrícula: 56157 Ofício: 1.                       | 8444415673829 | 165.800,00                     | 156.178,25                     | 165.800,00               |
| 187                     |                | RUA DAS ORQUIDEAS N. SN, QUADRA 06 LOTE 19 | JARDIM PARAISO              | Casa, 62 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11601201570009 Matrícula: 77056 Ofício: 1. | 8444423557603 | 188.200,00                     | 127.214,06                     | 188.200,00               |

| Estado: MT     |                                |                                          |                      |                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|----------------|--------------------------------|------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CUIABA |                                |                                          |                      |                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento                 | Endereço                                 | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 188            | CONDOMINIO CHAPADA DAS TULIPAS | RUA G3 N. 214 Apto. 403, BLOCO 08 VG 277 | CACHOEIRA DAS GARCAS | Apartamento, 96,23 m2 de área total, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 13440141997127 Matrícula: 130305 Ofício: 6. | 8787712082933 | 233.209,51                     | 172.934,67                     | 229.000,00               |

| Estado: MT            |                |          |        |           |               |                          |                          |                          |
|-----------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Cidade: VARZEA GRANDE |                |          |        |           |               |                          |                          |                          |
|                       | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão | Valor de Venda 2º Leilão | Valor de Avaliação (R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                    |                                              |          |                                                                                                                                                                                           |               | (R\$)      | (R\$)      |            |
|-----|--------------------|----------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 189 | LOT PARQUE DEL REY | RUA CURITIBA N. SN, QUADRA 31 AREA 16A       | IKARAY   | Casa, 59,8 m2 de área total, 59,8 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 83557 Matrícula: 103412 Ofício: 1.             | 8444430140909 | 211.648,34 | 187.897,91 | 211.648,34 |
| 190 | PARQUE PAIAGUAS    | RUA ISAIAS N. SN, QUADRA 86 LOTE 16 AREA 16B | PAIAGUAS | Casa, 59,77 m2 de área total, 59,77 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 195327 Matrícula: 118237 Ofício: 1. | 8444425775292 | 219.367,25 | 152.207,71 | 219.367,25 |

| Estado: PA       |                          |                                                                    |           |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CAPANEMA |                          |                                                                    |           |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento           | Endereço                                                           | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 191              | LOTEAMENTO JARDIM GLÓRIA | TRAVESSA JAIR BERNARDINO N. SN, LOTE 10 QUADRA 041 RUA PROJETADA F | SAMAMBAIA | Casa, 69,97 m2 de área total, 69,97 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 1051350815067 Matrícula: 7422 Ofício: 1. | 8555501809492 | 200.000,00                     | 120.000,00                     | 200.000,00               |

| Estado: PA         |                |                              |        |                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|--------------------|----------------|------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TERRA ALTA |                |                              |        |                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento | Endereço                     | Bairro | Descrição                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 192                |                | AVENIDA GETULIO VARGAS N. SN | CENTRO | Comercial, 348 m2 de área total, 348 m2 de área privativa, 2660m2 de área do terreno, qt. IPTU: 000 Matrícula: 048 Ofício: 1. | 1555514488233 | 310.950,00                     | 304.709,03                     | 310.950,00               |

| Estado: PB             |                |                                        |          |                                                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|------------------------|----------------|----------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CAMPINA GRANDE |                |                                        |          |                                                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                        | Empreendimento | Endereço                               | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 193                    |                | RUA ALBINO CABRAL DE VASCONCELOS N. 54 | QUARENTA | Casa, 73,26 m2 de área total, 73,26 m2 de área privativa, 1007,6m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.0901.069.01.0052.0001 Matrícula: 69998 Ofício: 1. | 8555509238605 | 220.000,00                     | 132.000,00                     | 220.000,00               |

| Estado: PB        |                |          |        |           |               |                |                |                    |
|-------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|----------------|----------------|--------------------|
| Cidade: ITABAIANA |                |          |        |           |               |                |                |                    |
|                   | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda | Valor de Venda | Valor de Avaliação |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                           |                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |               | 1º Leilão<br>(R\$) | 2º Leilão<br>(R\$) | (R\$)      |
|-----|---------------------------|-------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|--------------------|------------|
| 194 | LOT. NOVO HORIZONTE       | AV PARANÁ N. 6C, LOTE 20 QUADRA 12                    | ESTADOS | Casa, 68,72 m2 de área total, 51,61 m2 de área privativa, 294,65m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1150120020003 Matrícula: 14772 Ofício: 1. | 8444436070759 | 146.961,09         | 104.622,32         | 140.000,00 |
| 195 | LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE | AVENIDA SÃO PAULO N. 198, CASA 198B LOTE 09 QUADRA 12 | ESTADOS | Casa, 70,24 m2 de área total, 53,23 m2 de área privativa, 85,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 11501200009002 Matrícula: 14694 Ofício: 1.  | 8444434426238 | 158.000,00         | 133.884,52         | 158.000,00 |

| Estado: PB          |                                        |                                                          |           |                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: JOAO PESSOA |                                        |                                                          |           |                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento                         | Endereço                                                 | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 196                 | COND MULTIFAMILIAR ILHA DA MADEIRA     | RUA ANA GOMES SOARES N. 376 Apto. 104, BLOCO A - TÉRREO  | MUÇUMAGRO | Apartamento, 62,14 m2 de área total, 40,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 50070047000000006 Matrícula: 316192 Ofício: 1.                 | 8787721897766 | 170.000,00                           | 137.882,21                           | 170.000,00                  |
| 197                 | COND RES PARQUE IMPERIAL RESIDENCE     | RUA MANOEL FELISBERTO DA SILVA N. 555 Apto. 203, BLOCO G | GRAMAME   | Apartamento, 75,99 m2 de área total, 49,09 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57.282.0070.0000.0235 Matrícula: 307037 Ofício: 1. | 8787718960797 | 169.644,11                           | 144.188,83                           | 165.000,00                  |
| 198                 | PREDIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR       | AVENIDA JOSINALDO NASCIMENTO N. 379 Apto. 102, TÉRREO    | GRAMAME   | Apartamento, 131,18 m2 de área total, 107,4 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56.116.0411.0000.002 Matrícula: 127471 Ofício: 1.          | 8444401049052 | 234.000,00                           | 140.400,00                           | 234.000,00                  |
| 199                 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL POSITANO        | RUA CRISTIANE MACHADO N. 59 Apto. 303                    | GRAMAME   | Apartamento, 73,95 m2 de área total, 49,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56.205.0344.0000.0013 Matrícula: 298913 Ofício: 1.                     | 8444428749250 | 138.000,00                           | 136.781,42                           | 138.000,00                  |
| 200                 | COND RES VILA JARDIM RESIDENCE CLUB 03 | RUA INACIO MARCELINO N. 956 Apto. 104, BLOCO D           | GRAMAME   | Apartamento, 50,15 m2 de área total, 50,15 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57.287.2001.0000.0100                                               | 8787720920942 | 176.615,80                           | 119.829,88                           | 162.118,16                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



|     |                                              |                                                                    |                         |                                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
|-----|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                              |                                                                    |                         | Matrícula: 315825 Ofício: 1.                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
| 201 | COND RES COLINAS DE GRAMAME II               | RUA JOSINALDO FLORENCIO DA SILVA N. 103 Apto. 203, BLOCO A         | GRAMAME                 | Apartamento, 62,03 m2 de área total, 42,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 59.009.0073.0000.0011 Matrícula: 205771 Ofício: 1.     | 8444425522459 | 145.000,00 | 117.663,06 | 145.000,00 |
| 202 | PREDIO RESIDENCIAL MONTE ALCINO              | RUA LUIZ BASTOS DA COSTA N. 200 Apto. 202                          | GRAMAME                 | Apartamento, 65,69 m2 de área total, 51,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56.096.1963.0000.011 Matrícula: 171853 Ofício: 1.               | 8444432866605 | 158.528,34 | 135.623,76 | 158.528,34 |
| 203 | PRÉDIO RESIDENCIAL MIAME                     | RUA PEDRO MONTENEGRO DE OLIVEIRA N. 179 Apto. 302                  | GRAMAME                 | Apartamento, 62,42 m2 de área total, 46,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56158010000000010 Matrícula: 169714 Ofício: 1.                  | 8787700443774 | 150.000,00 | 90.358,05  | 150.000,00 |
| 204 | COND RES SALAMINA                            | RUA PROFESSORA SEVERINA RAMOS DE AZEVEDO N. 261 Apto. 408, BLOCO A | GRAMAME                 | Apartamento, 40,26 m2 de área total, 40,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56.146.0366.0000.0032 Matrícula: 216390 Ofício: 1.     | 8444427699844 | 169.059,51 | 114.420,60 | 169.059,51 |
| 205 | COND RESIDENCIAL ATLANTIS                    | RUA MESSIAS PESSOA DA SILVA N. 73 Apto. 103                        | JARDIM VENEZA           | Apartamento, 140,84 m2 de área total, 46 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33023009300000003 Matrícula: 182411 Ofício: 1.           | 8787703554364 | 117.209,99 | 115.099,06 | 100.986,92 |
| 206 | COND RES RIO DE JANEIRO                      | RUA JOSE WILKER SOARES DA COSTA N. 139 Apto. 202                   | JOAO PAULO II           | Apartamento, 55,11 m2 de área total, 49,79 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 38.161.0170.0000.0005 Matrícula: 197148 Ofício: 1. | 8444425481710 | 170.000,00 | 126.765,84 | 170.000,00 |
| 207 | CONDOMINIO RESIDENCIAL AVALON RESIDENCE CLUB | RUA SEVERINO CIRO DIAS N. 167 Apto. 305, BLOCO A                   | JOSE AMERICO DE ALMEIDA | Apartamento, 84,4 m2 de área total, 53,66 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 41.111.0528.0000.0025 Matrícula: 305859 Ofício: 1.  | 8444431565520 | 195.270,00 | 137.600,74 | 155.074,02 |
| 208 | COND RES FORTALEZA                           | AVENIDA FORTALEZA N. 192 Apto. 104                                 | PLANALTO BOA ESPERANCA  | Apartamento, 48,8 m2 de área total, 33,4 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl,                                                                                               | 8787704698815 | 125.000,00 | 84.310,06  | 125.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                    |                                                        |                        |                                                                                                                                                                         |               |            |            |            |
|-----|--------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                    |                                                        |                        | cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 55.041.0570.0000.0004 Matrícula: 187630 Ofício: 1.                                                                                    |               |            |            |            |
| 209 | COND RES CITY PARK | RUA ADONIAS DE AZEVEDO ARAUJO N. 85 Apto. 401, BLOCO A | PLANALTO BOA ESPERANCA | Apartamento, 63,37 m2 de área total, 57,84 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 55.001.0267.0000.0013 Matrícula: 210307 Ofício: 1. | 8787712619554 | 165.585,77 | 141.507,51 | 136.000,00 |

| Estado: PB          |                |                                              |        |                                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|---------------------|----------------|----------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: JUAZEIRINHO |                |                                              |        |                                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento | Endereço                                     | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 210                 |                | RUA DAS MARGARIDAS N. SN, QUADRA 05 LOTE 166 | CENTRO | Casa, 84,12 m2 de área total, 84,12 m2 de área privativa, 133m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1987 Matrícula: 1987 Ofício: 1. | 8444410568130 | 136.000,00                     | 123.634,35                     | 136.000,00               |

| Estado: PB         |                                 |                                                     |                     |                                                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|--------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SANTA RITA |                                 |                                                     |                     |                                                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento                  | Endereço                                            | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 211                | LOTEAMENTO VALE DE SANTA RITA I | RUA PROJETADA N. 44B, QUADRA 05 LOTE 55-B           | Lot Vale Sta Rita I | Casa, 69,37 m2 de área total, 69,37 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 8005011400000000 Matrícula: 45928 Ofício: 1. | 8444410528774 | 148.000,00                     | 152.927,53                     | 148.000,00               |
| 212                | CONDOMINIO MULTIFAMILIAR        | RUA PROJETADA 04 N. 92, CASA 101 LOTE 257 QUADRA 08 | LOT PLANO DE VIDA   | Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0816903010000001 Matrícula: 31906 Ofício: 1.  | 8444400661900 | 120.000,00                     | 55.373,71                      | 81.800,00                |
| 213                | Lot Eitel Santiago I            | RUA JOAQUIM ALVES DE AQUINO N. 122, CASA B          | Eytel Santiago      | Casa, 67,1 m2 de área privativa, 133m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0613700670000000 Matrícula: 41349 Ofício: 1.                  | 8444406315494 | 141.000,00                     | 84.600,00                      | 141.000,00               |
| 214                | ED RESIDENCIAL ATUAL II         | RUA MAESTRO PEDRO SANTOS N. 172 Apto. 102, TÉRREO   | JARDIM EUROPA       | Apartamento, 51,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6007036900000002 Matrícula: 49247 Ofício: 1.                                                        | 8444416192247 | 140.000,00                     | 180.586,30                     | 140.000,00               |
| 215                |                                 | RUA SEBASTIAO                                       | TIBIRI              | Casa, 60,23 m2 de área total, 60,26 m2 de área privativa,                                                                                                                                     | 8444402759240 | 120.000,00                     | 139.146,64                     | 120.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|  |  |                                               |  |                                                                                                                                        |  |  |  |  |
|--|--|-----------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | FERREIRA SANTOS N. 231A, LOTE 47-A QUADRA 3-C |  | 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 705402420000000 Matrícula: 34632 Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|--|-----------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: PE        |                             |                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|-------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CAMUTANGA |                             |                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento              | Endereço                                                         | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 216               | RESIDENCIAL ENGENHO PARAISO | RUA PROJETADA 03 N. 20, CS 03B, LOTE 0001-A, QUADRA 03, SETOR 01 | CENTRO | Casa, 62,25 m2 de área total, 62,25 m2 de área privativa, 114,61m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 01.01.001A. 0003.003B Matrícula: 91 Ofício: 1.    | 8444410102238 | 157.000,00                     | 126.314,56                     | 157.000,00               |
| 217               | RESIDENCIAL ENGENHO PARAISO | RUA PROJETADA 03 N. 20, CS 03A, LOTE 0001-A, QUADRA 03, SETOR 01 | CENTRO | Casa, 62,25 m2 de área total, 62,25 m2 de área privativa, 114,61m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0101001A0003003A Matrícula: 90 Ofício: 1. | 8444410230163 | 125.000,00                     | 153.029,06                     | 125.000,00               |
| 218               | RESIDENCIAL ENGENHO PARAISO | RUA PROJETADA 03 N. 20, CASA06, LOTE 0001-A, QUADRA 03 SETOR 01  | CENTRO | Casa, 62,25 m2 de área total, 62,25 m2 de área privativa, 114,61m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0101001A0003006 Matrícula: 92 Ofício: 1.  | 8444410313930 | 125.000,00                     | 115.864,12                     | 125.000,00               |

| Estado: PE      |                     |                                                                                         |               |                                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|-----------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CARPINA |                     |                                                                                         |               |                                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento      | Endereço                                                                                | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 219             | COND RA RESIDENCE 2 | VIA LOCAL 03 - ESTRADA DE LIMEIRA GRANDE N. 159, CASA 02 LOT VALLE DO EDEN LOTE 07 QD D | SANTO ANTONIO | Casa, 48,25 m2 de área total, 48,25 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01033190056002 Matrícula: 33621 Ofício: 1. | 8444438098200 | 154.000,00                     | 117.598,40                     | 154.000,00               |

| Estado: PE      |                           |                                                      |               |                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|-----------------|---------------------------|------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CARUARU |                           |                                                      |               |                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento            | Endereço                                             | Bairro        | Descrição                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 220             | LOT ALTO DO MOURA VILLAGE | RUA JOSE FRANCISCO DE MOURA N. 49, LOTE 22 QUADRA 26 | ALTO DO MOURA | Casa, 48,62 m2 de área total, 48,62 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: | 8555529084786 | 116.723,90                     | 72.620,77                      | 79.866,01                |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                             |                                                                          |                         |                                                                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                             |                                                                          |                         | 1401140100540000001<br>Matrícula: 20704 Ofício: 2.                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
| 221 | LOTEAMENTO VIANA E MOURA XIQUE-XIQUE        | RUA PROJETADA 62 N. 139, LOTE 05 QUADRA BF                               | ANDORINHA               | Casa, 46,3 m2 de área total, 46,3 m2 de área privativa, 160,55m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1012527 Matrícula: 65487 Ofício: 1.                | 8787706731909 | 112.947,81 | 86.772,19  | 112.626,92 |
| 222 | LOTEAMENTO VIANA E MOURA XIQUE-XIQUE        | RUA DAS PERNAMBUCANAS (ANTIGA RUA PROJETADA 23) N. 65, LOTE 20 QUADRA AQ | ANDORINHA               | Casa, 46,3 m2 de área total, 46,3 m2 de área privativa, 160,55m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3064100402200 00000010000 Matrícula: 74092 Ofício: 1. | 8787715572923 | 162.814,75 | 128.191,56 | 145.000,00 |
| 223 | LOTEAMENTO CAVILLE                          | RUA PROJETADA 13 N. SN, LOTE 21 QUADRA H                                 | BOA VISTA               | Casa, 144,67 m2 de área total, 144,67 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 260013010042 Matrícula: 68287 Ofício: 1.    | 8444425456570 | 183.400,00 | 136.117,37 | 183.400,00 |
| 224 | CONJUNTO RESIDENCIAL VEREADOR LEANDRO FILHO | RUA PROJETADA 02 N. 78 Apto. 101, BLOCO 05 - 1º PAVIMENTO ELEVADO        | JOSE CARLOS DE OLIVEIRA | Apartamento, 49,22 m2 de área total, 43,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 984367 Matrícula: 46184 Ofício: 1.                                                         | 8555523117615 | 158.000,00 | 94.800,00  | 158.000,00 |

| Estado: PE       |                            |                                           |                  |                                                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: IGARASSU |                            |                                           |                  |                                                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento             | Endereço                                  | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 225              | CONJ RES VITÓRIA-RÉGIA     | RUA NAIR DORALICE DE LIMA N. 44P, CASA 03 | SITIO DOS MARCOS | Casa, 100 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.4075.042.05.0770.0003.2 Matrícula: 26387 Ofício: 1. | 8444436815940 | 183.085,10                     | 157.625,46                     | 114.000,00               |
| 226              | CONJ RES VILA CANOA GRANDE | RUA AUREA N. 5, CASA 02                   | UMBURA           | Casa, 50,29 m2 de área total, 50,29 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.4105.643.01.0071.0002.3 Matrícula: 21381 Ofício: 1.     | 1444413531000 | 150.500,00                     | 154.111,93                     | 150.500,00               |

| Estado: PE                      |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|---------------------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: JABOATAO DOS GUARARAPES |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|                                 | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                                        |                                                                                    |                  |                                                                                                                                                                                                             |               |            |            |            |
|-----|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 227 | NOVO ATLANTICO<br>COND ABROLHOS                        | AVENIDA<br>FERNANDES<br>VIEIRA N.<br>1281 Apto.<br>303, LT 3-A1<br>QD D BL 12      | MARCOS<br>FREIRE | Apartamento, 76,58 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.3000.131.02.0545.0187.9 Matrícula: 5158 Ofício: 2.                                      | 8444433048604 | 190.000,00 | 112.047,95 | 150.000,00 |
| 228 | Ed Daniela Melo                                        | RUA JOSE<br>BRAZ<br>MOSCOW N.<br>1650 Apto.<br>503, QD 1<br>LOT JARDIM<br>SOLEDADE | PIEADADE         | Apartamento, 149,98 m2 de área total, 83,41 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 1.3100.381.02.0123.0019.9. Matrícula: 53807 Ofício: 1. | 1444414839806 | 395.653,65 | 376.078,13 | 368.084,00 |
| 229 | CONDOMINIO<br>RESIDENCIAL<br>VILLA DAS<br>CASTANHEIRAS | VIA LOCAL IV<br>N. SN Apto.<br>306, VG 298,<br>BL 7 QD RES K<br>VG 298             | SANTANA          | Apartamento, 42,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2257007801055402140 Matrícula: 317 Ofício: 2.                                                                     | 8787703007630 | 177.580,00 | 159.003,39 | 168.000,00 |

| Estado: PE   |                |                                          |        |                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|--------------|----------------|------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: JUPI |                |                                          |        |                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|              | Empreendimento | Endereço                                 | Bairro | Descrição                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 230          |                | RUA IZAIAS<br>FERREIRA DE<br>MELO N. 136 | CENTRO | Casa, 64,95 m2 de área total, 64,95 m2 de área privativa, 72,6m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 46228 Matrícula: 4189 Ofício: 1. | 8444413114741 | 71.728,52                      | 74.479,20                      | 52.605,97                |

| Estado: PE     |                                        |                                                                         |             |                                                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|----------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: OLINDA |                                        |                                                                         |             |                                                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento                         | Endereço                                                                | Bairro      | Descrição                                                                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 231            | RESIDENCIAL<br>SANTA RITA DE<br>CÁSSIA | RUA<br>ESTUDANTE<br>CLAUDIO<br>UCHOA<br>CAVALCANTI F<br>N. 407, CASA 01 | RIO<br>DOCE | Casa, 54,24 m2 de área total, 54,24 m2 de área privativa, 54,24m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1101521502012000018 Matrícula: 38921 Ofício: 1. | 1444407854579 | 184.364,14                     | 278.850,90                     | 150.000,00               |

| Estado: PE     |                       |                                            |              |                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|----------------|-----------------------|--------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: RECIFE |                       |                                            |              |                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento        | Endereço                                   | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 232            | ED SOLAR<br>PORTINARI | RUA DONA<br>JULIETA N.<br>360 Apto.<br>102 | ENCRUZILHADA | Apartamento, 59 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2142014003039700042 Matrícula: 9195 Ofício: 6. | 1444411673095 | 427.573,89                     | 308.753,46                     | 427.573,89               |

|            |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Estado: PE |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Cidade: SAO LOURENCO DA MATA |                               |                                                                                            |          |                                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
|                              | Empreendimento                | Endereço                                                                                   | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 233                          | COND IPE RESERVA SAO LOURENCO | RUA ALDEIA VELHA N. 183<br>Apto. 502,<br>BLOCO 02<br>TIPO A, LOT.<br>SIDARTA<br>LT1A1 QD17 | MURIBARA | Apartamento, 67,74 m2 de área total, 49,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 12265340010339022 Matrícula: 19651 Ofício: 1. | 8444437553656 | 169.908,84                           | 149.592,38                           | 167.000,00                  |

| Estado: PI    |                        |                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: ALTOS |                        |                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento         | Endereço                                                           | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 234           |                        | RUA PROJETADA 03 N. 40                                             | CIANA           | Casa, 50,14 m2 de área total, 50,14 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 103254008001 Matrícula: 21838 Ofício: 1.          | 8444438155590 | 142.099,06                           | 91.463,82                            | 102.642,96                  |
| 235           | RESIDENCIAL TROPICAL   | RUA VI N. 30                                                       | BAIXÃO DO PAIVA | Casa, 60,13 m2 de área total, 60,13 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 102235007001 Matrícula: 20883 Ofício: 1. | 8444429728787 | 125.123,27                           | 113.089,71                           | 117.999,56                  |
| 236           | COND RES PRIMAVERA III | RUA JOSÉ OLINDO N. 591,<br>QD G LT 06<br>RESIDENCIAL PRIMAVERA III | SÃO SEBASTIÃO   | Casa, 52,63 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 105175043001 Matrícula: 14841 Ofício: 1.                                            | 8444421452120 | 104.906,08                           | 77.201,98                            | 104.906,08                  |

| Estado: PI    |                |                                              |                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|----------------|----------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: COCAL |                |                                              |                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento | Endereço                                     | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 237           |                | RODOVIA PI - 211 N. 245,<br>IMÓVEL COMERCIAL | NOSSA SRA DE FÁTIMA | Comercial, 402,5 m2 de área privativa, 754,81m2 de área do terreno, Matrícula do imóvel na Prefeitura de Cocal/PI nº 0103009005701. Conforme AV.2, AV.3 e AV.4 da matrícula, área total construída é de 213,50 m². IPTU: 1971 Matrícula: 2068 Ofício: 1. | 10306966      | 877.052,56                           | 2.541.268,00                         | 877.052,56                  |

| Estado: PI              |                |          |        |           |               |                             |                             |                             |
|-------------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Cidade: JOSE DE FREITAS |                |          |        |           |               |                             |                             |                             |
|                         | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão | Valor de Venda<br>2º Leilão | Valor de Avaliação<br>(R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                                |                    |                                                                                                                                                                                              |               | (R\$)      | (R\$)      |            |
|-----|--|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 238 |  | RUA JOÃO AMADO DO MONTE N. 210                 | DEUS ME DEU        | Casa, 66,5 m2 de área total, 66,5 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC Emp, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 23325 Matrícula: 12336 Ofício: 1.    | 8444433712300 | 147.000,00 | 96.860,09  | 147.000,00 |
| 239 |  | RUA OLIVENÇA N. 340, 340,                      | NOSSA SRA DO CARMO | Casa, 67,5 m2 de área total, 67,5 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 18449 Matrícula: 11931 Ofício: 1.                                    | 8444416292462 | 127.000,00 | 135.695,60 | 127.000,00 |
| 240 |  | RUA PROJETADA I N. 180                         | SANTA ROSA         | Casa, 69,68 m2 de área total, 69,68 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 18868 Matrícula: 12056 Ofício: 1.      | 8444417480033 | 97.500,00  | 120.183,06 | 97.500,00  |
| 241 |  | RUA QUATORZE DE MAIO N. 1962, LOTE 03 QUADRA A | CIDADE NOVA        | Casa, 49,93 m2 de área total, 49,93 m2 de área privativa, 180,88m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 28098 Matrícula: 12845 Ofício: 1.   | 8444427240230 | 103.472,50 | 88.151,21  | 90.000,00  |
| 242 |  | RUA ROSENO PEREIRA SANTOS N. 1004              | SANTA ROSA         | Casa, 66,86 m2 de área total, 66,86 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 15225 Matrícula: 9331 Ofício: 1.                                  | 8444406314285 | 75.805,65  | 98.815,89  | 70.000,00  |
| 243 |  | RUA ZEFERINO ARAUJO N. 265, LOTE 08            | CIDADE NOVA        | Casa, 65,8 m2 de área total, 65,8 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 18564 Matrícula: 4977 Ofício: 1.        | 8444414754884 | 90.643,30  | 96.185,04  | 80.000,00  |
| 244 |  | RUA AIRTON SENA N. 778                         | CENTRO             | Casa, 147,95 m2 de área total, 147,95 m2 de área privativa, 1200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 18427 Matrícula: 8285 Ofício: 1. | 8444403808589 | 145.000,00 | 114.300,63 | 145.000,00 |

| Estado: PI       |                  |                                                                   |             |                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TERESINA |                  |                                                                   |             |                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento   | Endereço                                                          | Bairro      | Descrição                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 245              | LOT RES POLO SUL | RUA ALTAIR DIAS ORSANO ( ANTIGA RUA 06) N. 8955, QUADRA L LOTE 04 | PEDRA MIUDA | Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1858602 Matrícula: 62711 Ofício: 2. | 8555532799111 | 102.344,72                     | 112.345,43                     | 94.000,00                |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



|     |                                 |                                                                      |                       |                                                                                                                                                                                                 |               |            |            |            |
|-----|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 246 | CONDOMINIO RESIDENCIAL POLO SUL | ESTRADA EMPRESARIO VALTER ALENCAR FILHO N. 10, QUADRA G              | PEDRA MIUDA           | Casa, 67,73 m2 de área total, 67,73 m2 de área privativa, 130,72m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1858904 Matrícula: 15831 Ofício: 9. | 8555509423577 | 124.334,89 | 53.208,96  | 78.000,00  |
| 247 | RES JARDIM DE MANUELLA          | AVENIDA JOAO XXIII N. 3830 Apto. 903, BLOCO 01 TIPO B, 10º PAVIMENTO | RECANTO DAS PALMEIRAS | Apartamento, 59,74 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3905055 Matrícula: 167847 Ofício: 2.                                                           | 1444420983727 | 444.918,00 | 409.446,34 | 444.918,00 |
| 248 | LOTEAMENTO PRIMAVERA LESTE      | RUA PROFESSOR FLAVIO TEIXEIRA DE ABREU N. SN, QD A LT 05             | VALE QUEM TEM         | Casa, 144,85 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1625446 Matrícula: 7533 Ofício: 10.                           | 1444407693109 | 510.801,50 | 293.400,00 | 489.000,00 |

| Estado: PR        |                               |                                 |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|-------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ARAUCARIA |                               |                                 |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento                | Endereço                        | Bairro  | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 249               | LOTEAMENTO JARDIM SANTA MARTA | AVENIDA DAS NAÇÕES N. 00, LT D1 | ESTACAO | Terreno, 385,62m2 de área do terreno, Terreno murado. Existe uma construção, em madeira, com aproximadamente 40 m², sem valor comercial. Cadastro do imóvel nº 967. IPTU: 0102001340096 Matrícula: 20389 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 10306962      | 350.000,00                     | 1.418.463,08                   | 350.000,00               |

| Estado: PR    |                |                                         |                     |                                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|---------------|----------------|-----------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ASSAI |                |                                         |                     |                                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|               | Empreendimento | Endereço                                | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 250           |                | BENONE FELIX PESSOA N. 00, QD 10, LT 18 | PARQUE RESID. IKEDA | Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 0108400100018001 Matrícula: 6257 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 10286382      | 132.342,41                     | 209.998,82                     | 132.342,41               |
| 251           |                | BENONE FELIX PESSOA N. 00, QD 10, LT 20 | PARQUE RESID. IKEDA | Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 0108400100020001 Matrícula: 6258 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 10286383      | 132.342,41                     | 209.998,82                     | 132.342,41               |
| 252           |                | LOURENÇO MONTEIRO N. 00, QD 11, LT 16   | PARQUE RESID. IKEDA | Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 0108400110016001 Matrícula: 6259 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade                                                               | 10286384      | 132.342,41                     | 209.998,82                     | 132.342,41               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                             |                     |                                                                                                                                                                                                    |          |            |            |            |
|-----|--|---------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|------------|------------|
|     |  |                                             |                     | averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.                                                                                                                                      |          |            |            |            |
| 253 |  | RUA BENONE FELIX PESSOA N. 00, QD 10, LT 17 | PARQUE RESID. IKEDA | Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 0108400100017001 Matrícula: 6256<br>Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 10286372 | 132.342,41 | 209.998,82 | 132.342,41 |
| 254 |  | RUA LOURENÇO MONTEIRO N. 00, QD 11, LT 15   | PARQUE RESID. IKEDA | Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 0108400110015001 Matrícula: 6227<br>Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 10286371 | 132.342,41 | 209.998,82 | 132.342,41 |
| 255 |  | RUA LOURENÇO MONTEIRO N. 00, QD 11, LT 18   | PARQUE RESID. IKEDA | Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 0108400110018001 Matrícula: 6261<br>Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 10286373 | 132.342,41 | 209.998,82 | 132.342,41 |
| 256 |  | RUA LOURENÇO MONTEIRO N. 00, QD 11, LT 17   | PARQUE RESID. IKEDA | Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 0108400110017001 Matrícula: 6260<br>Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 10286374 | 132.342,41 | 209.998,82 | 132.342,41 |
| 257 |  | RUA LOURENÇO MONTEIRO N. 00, QD 11, LT 14   | PARQUE RESID. IKEDA | Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 0108400110014001 Matrícula: 6226<br>Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 10286381 | 132.342,41 | 209.998,82 | 132.342,41 |

| Estado: PR          |                                 |                                                                     |           |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|---------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CAMPO LARGO |                                 |                                                                     |           |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento                  | Endereço                                                            | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 258                 | RESIDENCIAL MADISON             | AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 Apto. 1841, BLOCO 18 - VAGA 588 | BOM JESUS | Apartamento, 46,17 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01050920246001672 Matrícula: 56276 Ofício: 1. | 1787700268214 | 179.000,00                     | 283.778,88                     | 179.000,00               |
| 259                 | CONDOMINIO RESIDENCIAL MICHIGAN | RUA MANOEL LOPES VIEIRA N. 143 Apto. 203, BL 2 - VAGA 356           | BOTIATUVA | Apartamento, 46,12 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01015570213000044 Matrícula: 55212 Ofício: 1.    | 8787714424378 | 186.643,69                     | 159.637,23                     | 175.000,00               |
| 260                 | CONDOMINIO RESIDENCIAL MICHIGAN | RUA MANOEL LOPES VIEIRA N. 143 Apto. 301, BLOCO 01 - VAGA 17        | BOTIATUVA | Apartamento, 46,43 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1015570213000017                              | 8787714516698 | 187.754,84                     | 159.470,04                     | 170.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                        |                                                                     |               |                                                                                                                                                                        |               |            |            |            |
|-----|------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                        |                                                                     |               | Matrícula: 55374 Ofício: 1.                                                                                                                                            |               |            |            |            |
| 261 | RESIDENCIAL CALIFORNIA | RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 Apto. 105, BLOCO 31, VAGA 765         | JARDIM ITAQUI | Apartamento, 50,07 m2 de área total, 43,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1052090345001044 Matrícula: 54015 Ofício: 1. | 1787700125928 | 180.000,00 | 280.811,42 | 180.000,00 |
| 262 | RESIDENCIAL CALIFORNIA | RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 Apto. 101, BLOCO 31 - TÉRREO - VG 761 | JARDIM ITAQUI | Apartamento, 50,13 m2 de área total, 43,61 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01052090345001041 Matrícula: 54011 Ofício: 1.        | 8787701731650 | 180.000,00 | 206.794,77 | 180.000,00 |
| 263 | RESID CALIFORNIA       | RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 Apto. 407, BLOCO 02 - VAGA 233        | JARDIM ITAQUI | Apartamento, 45,92 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1052090345010062 Matrícula: 53131 Ofício: 1.    | 8787706211182 | 180.000,00 | 170.905,35 | 180.000,00 |
| 264 | RES OREGON             | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 405, BLOCO 23, VAGA 739   | OURO VERDE    | Apartamento, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001735 Matrícula: 57717 Ofício: 1.                         | 8787715790661 | 208.000,00 | 144.042,05 | 208.000,00 |
| 265 | RES OREGON             | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 205, BLOCO 12, VG 310     | OURO VERDE    | Apartamento, 46,02 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001366 Matrícula: 57813 Ofício: 1.         | 8787715828146 | 203.945,45 | 149.201,74 | 197.000,00 |
| 266 | RES OREGON             | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 206, BLOCO 23, VAGA 724   | OURO VERDE    | Apartamento, 45,67 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001720 Matrícula: 57727 Ofício: 1.            | 8787715828537 | 208.000,00 | 179.752,45 | 208.000,00 |
| 267 | RES OREGON             | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 203, BLOCO 20, VG 686     | OURO VERDE    | Apartamento, 45,67 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001620 Matrícula: 57660 Ofício: 1.            | 8787715848503 | 204.996,73 | 112.800,00 | 188.000,00 |
| 268 | RES OREGON             | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 401, BLOCO 12, VG 322     | OURO VERDE    | Apartamento, 46,02 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001378                                     | 8787715853620 | 204.996,73 | 114.000,00 | 190.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |            |                                                                         |            |                                                                                                                                                                         |               |            |            |            |
|-----|------------|-------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |            |                                                                         |            | Matrícula: 57815 Ofício: 1.                                                                                                                                             |               |            |            |            |
| 269 | RES OREGON | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 403, BLOCO 10                 | OURO VERDE | Apartamento, 45,67 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001316 Matrícula: 58258 Ofício: 1.     | 8787716320006 | 220.000,00 | 139.345,05 | 220.000,00 |
| 270 | RES OREGON | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 408, BLOCO 1, VAGA 28         | OURO VERDE | Apartamento, 46,02 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001032 Matrícula: 58441 Ofício: 1.          | 8787716331628 | 201.915,88 | 163.744,96 | 197.000,00 |
| 271 | RES OREGON | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 108, BLOCO 20, VAGA 683       | OURO VERDE | Apartamento, 46,06 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01031055880001618 Matrícula: 58500 Ofício: 1.         | 8787716496287 | 210.266,06 | 146.457,68 | 197.000,00 |
| 272 | RES OREGON | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 108, BLOCO 23, TÉRREO, VG 783 | OURO VERDE | Apartamento, 46,04 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001714 Matrícula: 58689 Ofício: 1. | 8787716661008 | 209.861,16 | 161.185,11 | 195.700,00 |
| 273 | RES OREGON | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 407, BLOCO 25, VAGA 708       | OURO VERDE | Apartamento, 45,67 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001801 Matrícula: 59565 Ofício: 1.             | 8787717257618 | 202.562,45 | 173.974,48 | 198.000,00 |
| 274 | RES OREGON | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 207, BLOCO 05, VG 161         | OURO VERDE | Apartamento, 45,67 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1031055880001143 Matrícula: 59324 Ofício: 1.             | 8787717445759 | 202.545,13 | 176.945,96 | 190.000,00 |
| 275 | RES OREGON | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 406, BLOCO 04, VG 144         | OURO VERDE | Apartamento, 45,67 m2 de área total, 0,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01031055880 Matrícula: 60432 Ofício: 1.                 | 8787718141532 | 201.550,39 | 174.371,93 | 188.000,00 |
| 276 | RES OREGON | RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 Apto. 406, BLOCO 22, VAGA 804       | OURO VERDE | Apartamento, 45,66 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01031055880001704                                        | 8787719047270 | 220.000,00 | 150.428,67 | 220.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                     |                                                  |                      |                                                                                                                               |               |            |            |            |
|-----|---------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                     |                                                  |                      | Matrícula: 61556 Ofício: 1.                                                                                                   |               |            |            |            |
| 277 | COND CAMPO DA LAGOA | TRAVESSA MIGUEL CZELUSNIAK N. 72 Apto. 102, BL 5 | VILA SANTA TEREZINHA | Apartamento, 44,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 713562 Matrícula: 49526 Ofício: 01. | 8787704258645 | 181.000,00 | 119.706,97 | 181.000,00 |

| Estado: PR           |                      |                                            |                                     |                                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|----------------------|----------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CAMPO MOURAO |                      |                                            |                                     |                                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                      | Empreendimento       | Endereço                                   | Bairro                              | Descrição                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 278                  | COND RESID BRONZEL 8 | RUA JOAO FRANCISCO ROCHA N. 1464, CASA 25B | RESIDENCIAL PARQUE ARNALDO WALTER B | Casa, 52,19 m2 de área total, 52,19 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 026600850036025 Matrícula: 57451 Ofício: 1. | 8787718804469 | 196.958,34                     | 155.327,03                     | 160.000,00               |

| Estado: PR       |                 |                                                     |                    |                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CONTENDA |                 |                                                     |                    |                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento  | Endereço                                            | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 279              | COND RES TORINO | RUA DR JUVENCIO SOARES DA SILVA N. 770, CS 23 LT 4A | JD LEONIDAS BAUMEL | Casa, 42,75 m2 de área total, 42,43 m2 de área privativa, 108m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010100100570678023 Matrícula: 31481 Ofício: 1. | 8787709861676 | 180.000,00                     | 122.168,53                     | 180.000,00               |

| Estado: PR       |                     |                                              |                  |                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|------------------|---------------------|----------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CURITIBA |                     |                                              |                  |                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento      | Endereço                                     | Bairro           | Descrição                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 280              | MORADIAS RIO BONITO | RUA DIRCE ROGAL TOMAZELI N. 455, CS 02 QD 03 | CAMPO DE SANTANA | Casa, 39,62 m2 de área privativa, 80m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03991395 Matrícula: 175483 Ofício: 8. | 8444405455039 | <b>ANULADO</b>                 |                                |                          |
| 281              | ED VIVART           | RUA ELVIRA ANNIBALETO N. 77 Apto. 203        | NOVO MUNDO       | Apartamento, 29,57 m2 de área total, 17,67 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 812960200006 Matrícula: 83166 Ofício: 5.      | 1787700893178 | 204.000,00                     | 161.104,37                     | 204.000,00               |

| Estado: PR                 |                |          |        |           |               |                |                |                    |
|----------------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|----------------|----------------|--------------------|
| Cidade: FAZENDA RIO GRANDE |                |          |        |           |               |                |                |                    |
|                            | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda | Valor de Venda | Valor de Avaliação |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                             |                                                    |        |                                                                                                                                                                                   |               | 1º Leilão<br>(R\$) | 2º Leilão<br>(R\$) | (R\$)      |
|-----|-----------------------------|----------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|--------------------|------------|
| 282 | COND RES USC<br>RIO ROSEIRA | RUA RIO<br>ROSEIRA N.<br>279, CS 02 LT<br>17 QD 24 | IGUACU | Casa, 93,85 m2 de área total,<br>51,85 m2 de área privativa, 180m2<br>de área do terreno, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>520300426002 Matrícula: 63679<br>Ofício: 1. | 8444421683938 | 213.000,00         | 164.877,16         | 213.000,00 |

| Estado: PR       |                              |                                                                                  |                                              |                                                                                                                                                                                            |                  |                                         |                                         |                                |
|------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: LONDRINA |                              |                                                                                  |                                              |                                                                                                                                                                                            |                  |                                         |                                         |                                |
|                  | Empreendimento               | Endereço                                                                         | Bairro                                       | Descrição                                                                                                                                                                                  | Número do<br>bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 283              | RESIDENCIAL<br>PORTO RESERVA | RUA<br>BARTHOLOMEU<br>LOPES N. 625<br>Apto. 102,<br>TÉRREO BLOCO J<br>- VAGA 176 | CONJUNTO<br>HABITACIONAL<br>JAMILE<br>DEQUEC | Apartamento, 50,91 m2<br>de área total, 40,33 m2 de<br>área privativa, 2 qts, WC,<br>sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>06.05.0605.2.0342.0146<br>Matrícula: 135095 Ofício:<br>1. | 8787718426391    | 196.901,55                              | 132.371,89                              | 191.000,00                     |

| Estado: PR        |                |                                               |                                  |                                                                                                                                                                     |                  |                                         |                                         |                                |
|-------------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: PARANAVAI |                |                                               |                                  |                                                                                                                                                                     |                  |                                         |                                         |                                |
|                   | Empreendimento | Endereço                                      | Bairro                           | Descrição                                                                                                                                                           | Número do<br>bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 284               |                | RUA<br>ANGELINA<br>TRENTINI N.<br>707, UNI 03 | RESIDENCIAL<br>FAZENDA<br>SIMONE | Casa, 54,31 m2 de área<br>privativa, 120m2 de área do<br>terreno, 2 qts, varanda,<br>a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU:<br>1035170092001 Matrícula:<br>22748 Ofício: 2. | 8444417370130    | 160.000,00                              | 106.437,06                              | 160.000,00                     |

| Estado: PR       |                          |                                                   |                                      |                                                                                                                          |                  |                                         |                                         |                                |
|------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: ROLANDIA |                          |                                                   |                                      |                                                                                                                          |                  |                                         |                                         |                                |
|                  | Empreendimento           | Endereço                                          | Bairro                               | Descrição                                                                                                                | Número do<br>bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 285              | RES OCTAVIO<br>LOCATELLI | RUA<br>PAULINA<br>ERDEI N.<br>406, LT 11A<br>QD E | CONJUNTO<br>HABITACIONAL<br>SANTIAGO | Casa, 69,84 m2 de área<br>privativa, 125m2 de área<br>do terreno. IPTU:<br>10346801630010<br>Matrícula: 40693 Ofício: 1. | 8444423873254    | 148.762,39                              | 158.543,31                              | 145.000,00                     |

| Estado: PR       |                |                                     |                          |                                                                                                                                                       |                  |                                         |                                         |                                |
|------------------|----------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: SABAUDIA |                |                                     |                          |                                                                                                                                                       |                  |                                         |                                         |                                |
|                  | Empreendimento | Endereço                            | Bairro                   | Descrição                                                                                                                                             | Número do<br>bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 286              | RES CANAA      | RUA<br>GILEADE<br>N. 78,<br>LOTE 03 | RESIDE<br>NCIAL<br>CANAA | Casa, 45,94 m2 de área total, 45,94 m2<br>de área privativa, 220m2 de área do<br>terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU: | 8787715768178    | 135.501,38                              | 124.914,01                              | 116.900,00                     |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



# Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |              |  |                                                               |  |  |  |  |
|--|--|--------------|--|---------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | QUADRA<br>02 |  | 104750000000042000000000300000<br>Matrícula: 17675 Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|--|--------------|--|---------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: PR                   |                |                                                                 |                 |                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SAO JOSE DOS PINHAIS |                |                                                                 |                 |                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|                              | Empreendimento | Endereço                                                        | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 287                          |                | RUA ILHIO PEDRO GASPARELO N. 556, CASA 01                       | CRUZEIRO        | Casa, 101,7 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, Cadastro imobiliário nº 1621841. IPTU: 1207600040001 Matrícula: 104812 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 10286402      | 737.000,00                           | 1.025.770,74                         | 737.000,00                  |
| 288                          | COND RES PLAZA | RUA VITORIO JULIATTO N. 1335 Apto. 304, VG 12 3 PAV LT 16 QD 18 | PARQUE DA FONTE | Apartamento, 47,23 m2 de área total, 43,46 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0407300160012 Matrícula: 98975 Ofício: 1.                                                                                               | 8444423527186 | 252.000,00                           | 151.200,00                           | 252.000,00                  |

| Estado: RJ           |                         |                                               |            |                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: BELFORD ROXO |                         |                                               |            |                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                      | Empreendimento          | Endereço                                      | Bairro     | Descrição                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 289                  | PERGOLA BELFORD ROXO II | ESTRADA BELFORD ROXO N. 977 Apto. 1D32, BL 01 | BOM PASTOR | Apartamento, 87,18 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 996438 Matrícula: 16844 Ofício: 3. | 8787702342720 | 167.032,45                           | 166.933,66                           | 167.032,45                  |

| Estado: RJ                    |                             |                                                               |                   |                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CAMPOS DOS GOYTACAZES |                             |                                                               |                   |                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                               | Empreendimento              | Endereço                                                      | Bairro            | Descrição                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 290                           | COND RESERVA CURUMIM        | RUA OSCAR NIEMEYER N. 64 Apto. 103, BL 03                     | HORTO             | Apartamento, 48,9 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 251512 Matrícula: 42167 Ofício: 2.                               | 1787701059171 | <b>ANULADO</b>                       |                                      |                             |
| 291                           | PARQUE JARDIM DOS JATOBAS   | RUA VICENTE DE CARVALHO N. 42 Apto. 304, LOT 02, QD 18, BL 12 | JARDINS DE CAMPOS | Apartamento, 50,84 m2 de área total, 50,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 257161 Matrícula: 19695 Ofício: 5. | 8787717629280 | 187.706,70                           | 118.499,30                           | 145.000,00                  |
| 292                           | RESIDENCIAL PARQUE ABROLHOS | AVENIDA PRESIDENTE VARGAS N. 415/445                          | PARQUE PECUARIA   | Apartamento, 86,94 m2 de área total, 41,85 m2 de área                                                                             | 8787712739347 | 162.158,44                           | 148.940,24                           | 162.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



|     |                                |                                                                                        |                         |                                                                                                                                                                              |               |            |            |            |
|-----|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                | Apto. 104, BL 7A, VG 327                                                               |                         | privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7354649 Matrícula: 12283 Ofício: 12.                                                                             |               |            |            |            |
| 293 | LOTEAMENTO RESIDENCIAL VILLAGE | RUA NOVE N. 11, QD S                                                                   | PARQUE PENHA            | Terreno, 189m2 de área do terreno. IPTU: 193202 Matrícula: 39385 Ofício: 2.                                                                                                  | 8444423211553 | 250.000,00 | 152.837,85 | 240.000,00 |
| 294 | EMPREENHIMENTO PARQUE MARAJÓ   | AVENIDA PRESIDENTE VARGAS N. 383/413 Apto. 502, BL 10, VG 220                          | PECUARIA                | Apartamento, 79,9 m2 de área total, 47,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 7355047 Matrícula: 10281 Ofício: 12.                                           | 1787700349290 | 225.000,00 | 147.946,51 | 158.000,00 |
| 295 |                                | RUA PROFESSORA JULIA CODECO DOS SANTOS N. 10, FUNDOS, 0803CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LACER | VIVENDAS DO COQUEIRO II | Prédio, 86,92 m2 de área total, 86,92 m2 de área privativa, 117,92m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 179432 Matrícula: 25240 Ofício: 2. | 8444429854626 | 265.000,00 | 210.472,36 | 265.000,00 |

| Estado: RJ              |                             |                                                   |                 |                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|-------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: DUQUE DE CAXIAS |                             |                                                   |                 |                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|                         | Empreendimento              | Endereço                                          | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 296                     | CENTRAL PARK RIVIERA I      | RUA MANAUS N. 137 Apto. 401, BL 03, LT 01, QD 132 | JARDIM GRAMACHO | Apartamento, 47,19 m2 de área total, 47,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15023020056 Matrícula: 31184 Ofício: 3.                     | 8787716011321 | 190.000,00                     | 170.116,35                     | 180.000,00               |
| 297                     | CENTRAL PARK RIVIERA I      | RUA MANAUS N. 137 Apto. 201, BL 18, LT 01, QD 132 | JARDIM GRAMACHO | Apartamento, 47,19 m2 de área total, 47,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15023020348 Matrícula: 31476 Ofício: 2.                     | 8787717098404 | 205.782,84                     | 150.054,42                     | 190.790,00               |
| 298                     |                             | RUA ITAJUBA N. 372, SN,                           | VILA ITAMARATI  | Prédio, 63,4 m2 de área total, 63,4 m2 de área privativa, 114m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 12056020004 Matrícula: 25252 Ofício: 3. | 1444411844663 | 357.262,81                     | 386.075,74                     | 253.000,00               |
| 299                     | PORTAL JARDIM DO BEIJA FLOR | AVENIDA ANA DANTAS N. 1865 Apto. 302, BL 10       | XEREM           | Apartamento, 112,54 m2 de área total, 46,57 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 5030201 Matrícula: 7419 Ofício: 7.                                 | 8787714403079 | 261.460,40                     | 206.998,01                     | 222.000,00               |

| Estado: RJ       |                |          |        |           |               |                          |                          |                          |
|------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITABORAI |                |          |        |           |               |                          |                          |                          |
|                  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão | Valor de Venda 2º Leilão | Valor de Avaliação (R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                   |                                       |             |                                                                                                                                                     |               | (R\$)      | (R\$)      |            |
|-----|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 300 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PEDRA REAL | RUA DONA BELA N. 800 Apto. 405, BL 02 | TRES PONTES | Apartamento, 48,92 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 61510 Matrícula: 54063 Ofício: 2.                    | 8787707534724 | 168.000,00 | 217.204,90 | 168.000,00 |
| 301 | COND RES PEDRA DO SOL             | RUA DONA BELA N. 200 Apto. 305, BL 05 | TRES PONTES | Apartamento, 49,52 m2 de área total, 41,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 67688 Matrícula: 57012 Ofício: 2. | 8787716079627 | 200.913,13 | 155.677,83 | 170.000,00 |

| Estado: RJ    |                                |                                                         |              |                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|---------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MACAE |                                |                                                         |              |                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|               | Empreendimento                 | Endereço                                                | Bairro       | Descrição                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 302           | CONDOMINIO TOTAL VILLE MACAE I | ESTRADA VIRGEM SANTA N. 801 Apto. 102, TR 04-B, COND 01 | VIRGEM SANTA | Apartamento, 51,14 m2 de área total, 46,16 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0170120373114 Matrícula: 33779 Ofício: 2. | 8555516001941 | 140.000,00                     | 84.000,00                      | 140.000,00               |

| Estado: RJ   |                            |                                                    |                                      |                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|--------------|----------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MAGE |                            |                                                    |                                      |                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|              | Empreendimento             | Endereço                                           | Bairro                               | Descrição                                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 303          | RES VERT PACOBAIBA         | RUA DONA MARIA N. 80, CS 05                        | IPIRANGA (GUIA DE PACOBAIBA)         | Casa, 51 m2 de área total, 51 m2 de área privativa, 131,32m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 663255 Matrícula: 16666 Ofício: 1.         | 8444429707640 | 212.709,56                     | 188.387,75                     | 187.000,00               |
| 304          | LOTEAMENTO JARDIM IPIRANGA | RUA JERONIMO LUIZ DE OLIVEIRA N. 73, LT 7-B, QD 02 | IPIRANGA (GUIA DE PACOBAIBA)         | Casa, 66,47 m2 de área total, 66,47 m2 de área privativa, 141,6m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 51521565 Matrícula: 15802 Ofício: 1.  | 8444423745205 | 208.000,00                     | 215.338,27                     | 208.000,00               |
| 305          |                            | RUA ANNITA MOREN LEITE N. 651, QD 139, LT 30-A     | JARDIM DA PAZ (GUIA DE PACOBAIBA)    | Casa, 70,68 m2 de área total, 70,68 m2 de área privativa, 136,33m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 51510299 Matrícula: 15300 Ofício: 1. | 1444415720942 | 232.510,10                     | 232.847,49                     | 205.000,00               |
| 306          |                            | RUA CINCO N. 184, CS02, QD 06, BL 22               | PRAIA DA ESPERANCA (GUIA DE PACOBAI) | Casa, 72,16 m2 de área total, 72,16 m2 de área privativa, 153,68m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 51544703 Matrícula: 14374 Ofício: 1.          | 8555518938622 | 120.000,00                     | 90.211,26                      | 120.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: RJ     |                                   |                                     |                                    |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|----------------|-----------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MARICA |                                   |                                     |                                    |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento                    | Endereço                            | Bairro                             | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 307            |                                   | RUA A N. 01                         | LOT PARQ NOVA MARICÁ               | Casa, 93,43 m2 de área total, 93,43 m2 de área privativa, 420m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 130055 Matrícula: 93749 Ofício: 2. | 1444402340755 | 285.747,24                     | 756.254,80                     | 285.747,24               |
| 308            | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ANA MARINA | ACESSO UNICO N. SN, UN 01           | CHACARAS DE INOA (INOA)            | Terreno, 370,57m2 de área do terreno. IPTU: 108751 Matrícula: 97083 Ofício: 2.                                                                                  | 1444419777795 | 146.053,80                     | 102.569,78                     | 146.000,00               |
| 309            | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL AÇORES     | RUA MANOEL FIGUEIREDO N. SN, UN 101 | JARDIM ATLANTICO LESTE (ITAIPUACU) | Casa, 63,7 m2 de área total, 63,7 m2 de área privativa, 480m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 157899 Matrícula: 120331 Ofício: 2.          | 1444424349755 | 404.928,58                     | 397.610,88                     | 380.000,00               |

| Estado: RJ       |                          |                                            |                |                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|------------------|--------------------------|--------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MESQUITA |                          |                                            |                |                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento           | Endereço                                   | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 310              |                          | RUA PIACAVA N. 07, QD 19, LT 01            | BANCO DE AREIA | Casa, 33,72 m2 de área total, 56,08 m2 de área privativa, 562,5m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 957687 Matrícula: 22087 Ofício: 2.       | 8444425940854 | 213.452,41                     | 158.094,10                     | 164.000,00               |
| 311              | ED. RES.CAMINHOS DOS RIO | RUA JOSE BONIFACIO N. 201 Apto. 103, BL 11 | ROCHA SOBRINHO | Apartamento, 42,9 m2 de área total, 74,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 955456 Matrícula: 19860 Ofício: 2.                          | 8787701453161 | 139.086,02                     | 99.191,73                      | 121.474,00               |
| 312              | COND. RES. COELHO ROCHA  | RUA MERITI N. 180, CS 64,                  | ROCHA SOBRINHO | Prédio, 47,02 m2 de área total, 47,02 m2 de área privativa, 138,48m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 924453 Matrícula: 22553 Ofício: 2. | 8444433642336 | 175.540,89                     | 132.484,58                     | 158.000,00               |

| Estado: RJ        |                |                 |        |                                                       |               |                                |                                |                          |
|-------------------|----------------|-----------------|--------|-------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: NILOPOLIS |                |                 |        |                                                       |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento | Endereço        | Bairro | Descrição                                             | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 313               |                | ESTRADA GENERAL | CENTRO | Apartamento, 48,46 m2 de área total, 48,46 m2 de área | 1787702770561 | 206.000,00                     | 231.620,51                     | 206.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                      |                         |                                                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
|-----|--|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |  | MENA BARRETO N. 678 Apto. 907, BL 01 |                         | privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 434538 Matrícula: 19780 Ofício: 1.                                                                                                 |               |            |            |            |
| 314 |  | RUA MARIA DE LOURDES N. 75, CASA 01  | NOSSA SENHORA DE FATIMA | Prédio, 90,76 m2 de área total, 90,76 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00433853 Matrícula: 19415 Ofício: 1. | 8444432401513 | 344.092,25 | 303.949,33 | 337.000,00 |

| Estado: RJ      |                      |                                             |           |                                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|-----------------|----------------------|---------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: NITEROI |                      |                                             |           |                                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento       | Endereço                                    | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 315             | LOTEAMENTO MARAVISTA | RUA MAURICIO LAGE N. 31, LOTE 34A QUADRA 40 | MARAVISTA | Casa, 116,73 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, 4 varandas, a.serv, 3 WCs, sl, lavabo, 1 vaga de garagem, Um dos quartos é suíte. IPTU: 2189975 Matrícula: 35937 Ofício: 16. | 1444401993232 | 460.000,00                     | 535.041,61                     | 460.000,00               |

| Estado: RJ          |                            |                                                       |          |                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|---------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: NOVA IGUAÇU |                            |                                                       |          |                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento             | Endereço                                              | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 316                 | RESIDENCIAL TIRADENTES     | ESTRADA GRANJA N. 47                                  | CABUCU   | Casa, 44,7 m2 de área total, 44,7 m2 de área privativa, 133,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 908834 Matrícula: 90728 Ofício: 5. | 8555528027355 | 151.806,88                     | 232.317,62                     | 114.770,00               |
| 317                 |                            | RUA JOSE CARLOS BRANDAO MONTEIRO N. 378, C04, L2 QD64 | CABUCU   | Prédio, 48,25 m2 de área privativa, 79,71m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 926868 Matrícula: 99931 Ofício: 5.                                       | 8444419183478 | 157.700,72                     | 145.384,63                     | 132.000,00               |
| 318                 | RESIDENCIAL TUPINAMBAS     | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. SN Apto. 302, BL 21  | CENTRO   | Apartamento, 40,83 m2 de área total, 40,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 953536-5 Matrícula: 31875 Ofício: 4.                                             | 8787708980736 | 191.500,00                     | 211.893,57                     | 177.000,00               |
| 319                 | RES. CONQUISTA NOVA IGUAÇU | RUA OLIVEIRO RODRIGUES ALVES N. 1476 Apto. 303, BL 11 | CERAMICA | Apartamento, 48,29 m2 de área total, 43,08 m2 de área privativa. IPTU: 931324 Matrícula: 56105 Ofício: 1.                                                                       | 8787705170440 | 183.682,38                     | 280.688,82                     | 169.000,00               |
| 320                 | LOT PARQUE MARAPICU II     | RUA QUATRO N. 167, AP 104, LT 10, QD L                | IPIRANGA | Prédio, 42,5 m2 de área total, 42,5 m2 de área privativa, 343,26m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU:                                              | 8444434161609 | 217.000,00                     | 145.934,82                     | 160.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                             |            |                                                                                                                                                                                           |               |            |            |            |
|-----|--|---------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |  |                                             |            | 959965-7 Matrícula: 112769<br>Ofício: 5.                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
| 321 |  | RUA ALESSANDRO PEREIRA DA SILVA N. 286, H21 | LAGOINHA   | Prédio, 40,3 m2 de área total, 40,3 m2 de área privativa, 66,84m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 951587 Matrícula: 110750 Ofício: 5.           | 8444426407602 | 134.900,00 | 114.679,38 | 125.000,00 |
| 322 |  | RUA NOVE N. 112, CS 01, LT 01-E, QD L       | SANTA RITA | Prédio, 56,2 m2 de área total, 56,2 m2 de área privativa, 87,26m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 958970-8 Matrícula: 21223 Ofício: 6. | 8444431966690 | 225.869,41 | 211.751,21 | 189.000,00 |

|                   |                |                                                   |              |                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|-------------------|----------------|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: RJ        |                |                                                   |              |                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
| Cidade: QUEIMADOS |                |                                                   |              |                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento | Endereço                                          | Bairro       | Descrição                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 323               |                | ESTRADA CABUCU -QUEIMADOS N. 995 Apto. 303, BL 02 | VILA BONANZA | Apartamento, 46,47 m2 de área total, 46,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 102027 Matrícula: 10906 Ofício: 3. | 8555538186812 | 234.239,00                     | 140.543,40                     | 234.239,00               |

|                 |                       |                                                          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|-----------------|-----------------------|----------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: RJ      |                       |                                                          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
| Cidade: RESENDE |                       |                                                          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento        | Endereço                                                 | Bairro      | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 324             | RESIDENCIAL ONE TOWER | RUA JOAO MOURA DE MEDEIROS N. 10 Apto. 601, LT 01, VG 80 | ALEGRIA     | Apartamento, 75,43 m2 de área total, 44,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 245081801061 Matrícula: 43316 Ofício: 2.                                                                                                               | 8787719913873 | 198.000,00                     | 158.699,89                     | 197.000,00               |
| 325             |                       | RUA DOUTOR JONAS VARGINHA N. 104, QD D, LT 21            | BOA VISTA I | Casa, 60,79 m2 de área total, 60,79 m2 de área privativa, 375m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 245136321001 Matrícula: 37790 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 1444408130248 | 230.000,00                     | 436.220,68                     | 230.000,00               |
| 326             | RESERVA VILA JARDIM   | AVENIDA PROJETADA N. 153 Apto. 101, BL 08, VG 378        | LIBERDADE   | Apartamento, 79,25 m2 de área total, 44,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 74368 Matrícula: 42783 Ofício: 2.                                                                                                                      | 8787711257861 | 240.000,00                     | 133.911,97                     | 206.000,00               |

|            |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Estado: RJ |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Cidade: RIO DE JANEIRO |                |                                                                   |                    |                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
|                        | Empreendimento | Endereço                                                          | Bairro             | Descrição                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 327                    |                | ESTRADA DO DENDE N. 101 Apto. 502, BL 01                          | NOSSA SRA DA AJUDA | Apartamento, 51 m2 de área total, 51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 04389714 Matrícula: 138895 Ofício: 11.   | 1787701088813 | 262.267,50                     | 267.031,47                     | 233.000,00               |
| 328                    |                | AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1631 Apto. 501, BL 06 | ANCHIETA           | Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33916495 Matrícula: 249902 Ofício: 8.    | 8787704116387 | 160.000,00                     | 96.000,00                      | 160.000,00               |
| 329                    |                | AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL OLIVEIRA N. 1689 Apto. 103, BL 07    | ANCHIETA           | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.412.271-0 Matrícula: 252623 Ofício: 8. | 8787705557549 | 153.438,55                     | 90.055,68                      | 131.000,00               |
| 330                    |                | RUA DELFINA DA CUNHA N. 173 Apto. 1007                            | ANCHIETA           | Apartamento, 40,85 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35013705 Matrícula: 262188 Ofício: 8. | 8787719191851 | 245.250,00                     | 218.757,53                     | 245.250,00               |
| 331                    |                | AVENIDA MARLENE CUNHA N. 400 Apto. 201, BL 01                     | BRAS DE PINA       | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3492925-7 Matrícula: 261208 Ofício: 8.   | 8787717154746 | 231.428,55                     | 210.668,25                     | 216.400,00               |
| 332                    |                | AVENIDA MARLENE CUNHA N. 400 Apto. 106, BL 06                     | BRAS DE PINA       | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34931493 Matrícula: 261405 Ofício: 8.    | 8787717801822 | 214.371,05                     | 148.983,74                     | 200.000,00               |
| 333                    |                | AVENIDA MARLENE CUNHA N. 400 Apto. 104, BL 04                     | BRAS DE PINA       | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34930594 Matrícula: 261323 Ofício: 8.    | 8787717807464 | 214.350,94                     | 195.501,87                     | 180.000,00               |
| 334                    |                | AVENIDA MARLENE CUNHA N. 400 Apto. 101, BL 05                     | BRAS DE PINA       | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34930842 Matrícula: 261360 Ofício: 8.    | 8787718134030 | 213.707,67                     | 171.870,75                     | 180.000,00               |
| 335                    |                | AVENIDA MARLENE CUNHA N. 400 Apto. 506, BL 06                     | BRAS DE PINA       | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34931535 Matrícula: 261437 Ofício: 8.    | 8787718444918 | 213.126,78                     | 145.714,20                     | 167.000,00               |
| 336                    |                | AVENIDA DOM HELDER CAMARA                                         | CACHAMBI           | Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts,                                                                 | 1787701486614 | 351.266,22                     | 333.259,84                     | 336.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                   |                                                          |              |                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
|-----|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                   | N. 5123 Apto. 1204, BL 02                                |              | a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34807354 Matrícula: 110185 Ofício: 1.                                                                          |               |            |            |            |
| 337 | RESIDENCIAL COMPLETO PARQUE BRITO | RUA PROJETADA 1 N. 91 Apto. 310, BL 01, PAA 12.357       | CAMPO GRANDE | Apartamento, 66,22 m2 de área total, 43,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34407585 Matrícula: 35582 Ofício: 12.           | 8787706862884 | 186.695,56 | 184.171,00 | 166.000,00 |
| 338 | RESIDENCIAL RIO BOSSA NOVA        | AVENIDA BRASIL N. 41300 Apto. 103, BL 05                 | CAMPO GRANDE | Apartamento, 90,48 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3419496-9 Matrícula: 19150 Ofício: 12.         | 8787704480208 | 178.000,00 | 163.040,62 | 178.000,00 |
| 339 | RESIDENCIAL RIO OCEANE            | ESTRADA DO PEDREGOSO N. 1301 Apto. 506, BL 10            | CAMPO GRANDE | Apartamento, 77,59 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3426177-6 Matrícula: 25214 Ofício: 12. | 8787707650520 | 176.027,23 | 136.240,19 | 169.000,00 |
| 340 | ARTE ROSARIO                      | RUA GUANDU MIRIM N. 1129 Apto. 402, SPAL Nº 49.490       | CAMPO GRANDE | Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34615039 Matrícula: 46790 Ofício: 12.                     | 8787711902252 | 153.623,77 | 98.265,16  | 141.163,56 |
| 341 | RESIDENCIAL VITORIA               | RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 100 Apto. 504, BL 02 | CAMPO GRANDE | Apartamento, 47,47 m2 de área total, 42,78 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34750943 Matrícula: 52056 Ofício: 12.                             | 8787713530590 | 186.212,84 | 177.826,96 | 177.000,00 |
| 342 |                                   | ESTRADA DO BARRO VERMELHO N. 1757 Apto. 204, BL 01       | COLEGIO      | Apartamento, 46 m2 de área total, 46 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35038934 Matrícula: 263446 Ofício: 8.             | 1787701938825 | 285.348,25 | 250.429,86 | 265.000,00 |
| 343 |                                   | RUA HENRIQUETA BRIEBA N. 196, LT 23, QD D                | COSMOS       | Prédio, 178 m2 de área total, 178 m2 de área privativa, 136m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 29874179 Matrícula: 65429 Ofício: 12. | 1444403063305 | 451.632,80 | 252.000,00 | 420.000,00 |
| 344 |                                   | RUA GOIANINHA N. 230 Apto. 507, BL 03                    | CURICICA     | Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 08592370 Matrícula: 448712 Ofício: 9.                | 1787700892074 | 256.039,63 | 225.477,97 | 234.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



|     |                                |                                                                          |              |                                                                                                                                                                             |               |            |            |            |
|-----|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 345 |                                | PRACA DA CONFEDERACAO SUICA N. 223 Apto. 101, BL 01                      | DEL CASTILHO | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.397.301-7 Matrícula: 124503 Ofício: 6.                                           | 8787703493659 | 172.618,36 | 138.429,00 | 135.000,00 |
| 346 |                                | RUA LUIS COUTINHO CAVALCANTI N. 57 Apto. 204, BL 04                      | GUADALUPE    | Apartamento, 41 m2 de área privativa. IPTU: 34999466 Matrícula: 261834 Ofício: 8.                                                                                           | 1787702829019 | 231.197,02 | 260.471,46 | 190.000,00 |
| 347 | CONDOMINIO RESERVA DO PARQUE I | ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 450 Apto. 102, BL 10                          | GUARATIBA    | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 29935921 Matrícula: 456450 Ofício: 9.                                              | 8787708887760 | 165.000,00 | 112.301,83 | 165.000,00 |
| 348 |                                | RUA LOLITA RODRIGUES N. 420 Apto. 203, BL 02                             | GUARATIBA    | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35071869 Matrícula: 488278 Ofício: 9.                                              | 8787719276563 | 192.391,78 | 168.279,56 | 165.000,00 |
| 349 |                                | RUA ROSADA N. 85, CS 09, BL 21                                           | GUARATIBA    | Casa, 52 m2 de área total, 52 m2 de área privativa, 35m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33046723 Matrícula: 388067 Ofício: 9. | 8555523289840 | 185.000,00 | 111.000,00 | 185.000,00 |
| 350 |                                | ESTRADA DO CAMORIM N. 1003 Apto. 203, BL 02                              | JACAREPAGUA  | Apartamento, 51 m2 de área total, 51 m2 de área privativa, qt, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33242512 Matrícula: 425560 Ofício: 9.                           | 1555539677072 | 346.861,53 | 364.197,98 | 310.000,00 |
| 351 |                                | ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 29900 Apto. 501, BL 11                       | JACAREPAGUA  | Apartamento, 44 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34354605 Matrícula: 475938 Ofício: 9.                   | 8787716989933 | 255.790,22 | 234.659,89 | 240.000,00 |
| 352 |                                | ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAES N. 969 Apto. 204, BL 01 | JACAREPAGUA  | Apartamento, 41 m2 de área privativa. IPTU: 35115633 Matrícula: 476331 Ofício: 9.                                                                                           | 8787716155838 | 266.989,13 | 184.382,34 | 228.000,00 |
| 353 |                                | ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAES N. 969 Apto. 316, BL 02 | JACAREPAGUA  | Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.511.702-7 Matrícula: 476438 Ofício: 9.                                           | 8787716388816 | 263.641,47 | 233.405,90 | 206.000,00 |
| 354 |                                | ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE                                | JACAREPAGUA  | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 35116706                                                                   | 8787717218345 | 261.180,94 | 242.634,55 | 184.403,40 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                       |                                                                                         |                             |                                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
|-----|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                       | MORAES N. 969<br>Apto. 509, BL 02                                                       |                             | Matrícula: 476463<br>Ofício: 9.                                                                                                                                     |               |            |            |            |
| 355 |                                       | ESTRADA<br>MARECHAL<br>MIGUEL SALAZAR<br>MENDES DE<br>MORAES N. 969<br>Apto. 315, BL 05 | JACAREPAGUA                 | Apartamento, 41 m2<br>de área total, 41 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>3.511.935-3 Matrícula:<br>476674 Ofício: 9.                    | 8787717254805 | 262.176,63 | 188.377,26 | 206.000,00 |
| 356 |                                       | RUA MARIA LOPES<br>N. 701 Apto. 307,<br>BL 07                                           | MADUREIRA                   | Apartamento, 40,54<br>m2 de área total, 40<br>m2 de área privativa, 2<br>qts, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 34556415<br>Matrícula: 257982<br>Ofício: 8.                 | 1787701237460 | 206.153,42 | 166.969,09 | 180.000,00 |
| 357 |                                       | TRAVESSA<br>LAURINDA N. 174,<br>CASA,                                                   | OLARIA                      | Prédio, 56 m2 de área<br>total, 56 m2 de área<br>privativa, 320m2 de<br>área do terreno. IPTU:<br>02093458 Matrícula:<br>145820 Ofício: 6.                          | 8444421012120 | 177.358,94 | 160.702,74 | 100.000,00 |
| 358 | JARDIM DOS<br>LIRIOS I                | ESTRADA DE<br>SANTA EUGENIA<br>N. 2000 Apto. 304,<br>BL 05                              | PACIENCIA                   | Apartamento, 64,13<br>m2 de área total, 40,54<br>m2 de área privativa, 2<br>qts, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 34083378<br>Matrícula: 259333<br>Ofício: 4.              | 8787707768300 | 165.159,55 | 112.865,63 | 135.000,00 |
| 359 |                                       | RUA EMBAU N.<br>2000 Apto. 404, BL<br>03, LT 01                                         | PARQUE<br>COLUMBIA          | Apartamento, 41 m2<br>de área privativa. IPTU:<br>34882936 Matrícula:<br>264455 Ofício: 8.                                                                          | 8787714757016 | 177.732,39 | 164.951,86 | 148.000,00 |
| 360 | CONDOMINIO<br>CONQUISTA VILA<br>DUTRA | RUA EMBAU N.<br>2000 Apto. 502, BL<br>05                                                | PARQUE<br>COLUMBIA          | Apartamento, 41 m2<br>de área total, 41 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>3.488.404-9 Matrícula:<br>263605 Ofício: 8.                    | 8787715259311 | 204.693,60 | 169.948,45 | 178.000,00 |
| 361 | CONDOMINIO<br>CONQUISTA VILA<br>DUTRA | RUA EMBAU N.<br>2000 Apto. 309, BL<br>05                                                | PARQUE<br>COLUMBIA          | Apartamento, 41 m2<br>de área total, 41 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>3.0186712 Matrícula:<br>264665 Ofício: 8.                      | 8787716726762 | 203.330,11 | 192.957,50 | 178.000,00 |
| 362 |                                       | RUA EDGARD<br>LOUREIRO<br>VALDETARO N.<br>300 Apto. 502, BL<br>06                       | PAVUNA                      | Apartamento, 45 m2<br>de área total, 41 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>34696468 Matrícula:<br>258079 Ofício: 8.                       | 8787712027410 | 153.438,55 | 131.564,31 | 110.000,00 |
| 363 |                                       | AVENIDA FW N. 30<br>Apto. 510, BL 03                                                    | RECREIO DOS<br>BANDEIRANTES | Apartamento, 47 m2<br>de área total, 47 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha, 1 vaga<br>de garagem. IPTU:<br>35070390 Matrícula:<br>467364 Ofício: 9. | 1787701523412 | 336.313,67 | 243.638,17 | 336.313,67 |
| 364 |                                       | ESTRADA DO<br>BARRO<br>VERMELHO N. 484<br>Apto. 507, BL 02                              | ROCHA<br>MIRANDA            | Apartamento, 47 m2<br>de área total, 47 m2 de<br>área privativa. IPTU:<br>33579418 Matrícula:<br>230169 Ofício: 8.                                                  | 8555527404066 | 188.324,86 | 206.434,00 | 177.781,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                            |                                                           |            |                                                                                                                                                          |               |            |            |            |
|-----|----------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 365 | RIO MANTIQUEIRA            | RUA PROJETADA C N. 85 Apto. 104, BL 06                    | SANTA CRUZ | Apartamento, 67,22 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3472325-4 Matrícula: 261677 Ofício: 4.                    | 8787716590020 | 221.382,89 | 212.878,78 | 165.000,00 |
| 366 | RIO MANTIQUEIRA            | AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 85 Apto. 103, BL 13 | SANTA CRUZ | Apartamento, 64,9 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34724641 Matrícula: 261816 Ofício: 4.                      | 8787717521242 | 237.012,45 | 175.032,66 | 204.000,00 |
| 367 | RESID VIVA VIDA ZONA OESTE | ESTRADA DA PEDRA N. 753 Apto. 504, BL 08                  | SANTA CRUZ | Apartamento, 43 m2 de área total, 43,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34314658 Matrícula: 257970 Ofício: 4.     | 8787703618699 | 152.372,98 | 108.357,91 | 150.000,00 |
| 368 | VIVA VIDA HARMONIA         | ESTRADA DA PEDRA N. 2243 Apto. 507, BL 01                 | SANTA CRUZ | Apartamento, 66,43 m2 de área total, 41,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34460667 Matrícula: 259845 Ofício: 4.             | 8787707273939 | 153.438,55 | 108.734,51 | 134.241,88 |
| 369 | VIVA VIDA HARMONIA         | ESTRADA DA PEDRA N. 2243 Apto. 306, BL 03                 | SANTA CRUZ | Apartamento, 79,56 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34461590 Matrícula: 262646 Ofício: 4.                     | 8787711779221 | 165.000,00 | 130.602,63 | 165.000,00 |
| 370 | JARDIM HIBISCO             | ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 Apto. 308, BL 08         | SANTA CRUZ | Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34219055 Matrícula: 262928 Ofício: 4.  | 8787712152419 | 149.615,55 | 81.021,70  | 121.532,96 |
| 371 | JARDIM HIBISCO             | ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 Apto. 501, BL 10         | SANTA CRUZ | Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3452597-2 Matrícula: 263017 Ofício: 4. | 8787713388068 | 148.757,91 | 109.985,99 | 121.532,96 |
| 372 | JARDIM HIBISCO             | ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 Apto. 403, BL 08         | SANTA CRUZ | Apartamento, 63,12 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34219055 Matrícula: 262931 Ofício: 4.             | 8787713816248 | 148.868,92 | 103.093,26 | 122.007,26 |
| 373 | RESIDENCIAL SANTIAGO I     | ESTRADA SANTA EUGENIA N. 3100 Apto. 302, BL 06, VG 132    | SANTA CRUZ | Apartamento, 44,83 m2 de área total, 44,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33975418 Matrícula: 256754 Ofício: 4.  | 8787704448266 | 151.490,11 | 136.174,44 | 135.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                 |                                             |                      |                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
|-----|---------------------------------|---------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 374 | JARDIM DOS IPES I               | RUA DOS JESUITAS N. 551 Apto. 301, BL 08    | SANTA CRUZ           | Apartamento, 70,62 m2 de área total, 41,45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34045682 Matrícula: 257315 Ofício: 4.          | 8787703962730 | 153.623,78 | 87.000,00  | 145.000,00 |
| 375 | JARDIM DOS IPES I               | RUA DOS JESUITAS N. 551 Apto. 402, BL 05    | SANTA CRUZ           | Apartamento, 67,24 m2 de área total, 39,47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34044743 Matrícula: 257220 Ofício: 4.          | 8787706602882 | 153.623,78 | 93.419,98  | 140.000,00 |
| 376 | RES REINO UNIDO I               | RUA ITATINGA N. 30 Apto. 104, BL 13, VG 157 | SANTA CRUZ           | Apartamento, 81,82 m2 de área total, 43,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34371948 Matrícula: 264569 Ofício: 4.          | 8787715256851 | 168.459,89 | 112.971,62 | 131.472,97 |
| 377 |                                 | RUA MACAPA N. 273 Apto. 310, BL 02          | SANTA CRUZ           | Apartamento, 41,19 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0501151-5 Matrícula: 264066 Ofício: 4. | 1787701810160 | 156.378,16 | 171.645,74 | 156.000,00 |
| 378 | VIVA VIDA SANTA CRUZ            | RUA MACAPA N. 273 Apto. 307, BL 04          | SANTA CRUZ           | Apartamento, 41,28 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 05011515 Matrícula: 265836 Ofício: 4.                             | 8787717691172 | 186.042,73 | 173.066,41 | 185.000,00 |
| 379 | VIVA VIDA SANTA CRUZ            | RUA MACAPA N. 273 Apto. 210, BL 01          | SANTA CRUZ           | Apartamento, 82,87 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05011515 Matrícula: 265769 Ofício: 4.          | 8787719184405 | 192.841,23 | 166.331,70 | 150.000,00 |
| 380 | JARDIM DOS IPES III             | RUA PROJETADA 1 N. 115 Apto. 301, BL 04     | SANTA CRUZ           | Apartamento, 63,25 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3436388-7 Matrícula: 260282 Ofício: 4.                            | 8787709754063 | 158.957,94 | 115.898,53 | 103.000,00 |
| 381 | RESIDENCIAL URBAN SÃO CRISTOVÃO | RUA SA FREIRE N. 121 Apto. 308, BL 03       | SAO CRISTOVAO        | Apartamento, 35 m2 de área total, 35 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 30188296 Matrícula: 70322 Ofício: 3.                                       | 8787716382575 | 275.850,19 | 187.010,97 | 113.622,86 |
| 382 |                                 | RUA LICINIO CARDOSO N. 515 Apto. 803, BL 03 | SAO FRANCISCO XAVIER | Apartamento, 47 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 34975425 Matrícula: 111999 Ofício: 1.                                                             | 1787702769717 | 384.131,00 | 366.471,30 | 345.000,00 |
| 383 |                                 | ESTRADA RODRIGUES                           | TAQUARA              | Apartamento, 52 m2 de área total, 52 m2 de                                                                                                                       | 1555530442803 | 261.140,45 | 142.689,29 | 143.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                                     |                 |                                                                                                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
|-----|--|-----------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |  | CALDAS N. 2055<br>Apto. 502, BL 08                  |                 | área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha, 1 vaga<br>de garagem. IPTU:<br>32792764 Matrícula:<br>364028 Ofício: 9.<br>Imóvel com<br>gravame/penhora<br>/indisponibilidade<br>averbada na matrícula.<br>Regularização por<br>conta do adquirente. |               |            |            |            |
| 384 |  | RUA MOACIR DE<br>ALMEIDA N. 611<br>Apto. 205, BL 02 | TOMAS<br>COELHO | Apartamento, 43 m2<br>de área total, 43 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha,<br>1 vaga de garagem.<br>IPTU: 33723271<br>Matrícula: 116175<br>Ofício: 6.                                                                   | 8555527408436 | 216.000,00 | 129.600,00 | 216.000,00 |
| 385 |  | AVENIDA MERITI<br>N. 4185 Apto. 703,<br>BL 04       | VISTA ALEGRE    | Apartamento, 44 m2<br>de área total, 44 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha, 1 vaga<br>de garagem. IPTU:<br>3420986-6 Matrícula:<br>251213 Ofício: 8.                                                                             | 8787704003647 | 240.000,00 | 253.980,73 | 240.000,00 |

| Estado: RJ          |                             |                                                         |                            |                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SAO GONCALO |                             |                                                         |                            |                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento              | Endereço                                                | Bairro                     | Descrição                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 386                 |                             | RUA ALUISIO DE<br>AZEVEDO N.<br>170 Apto. 201,<br>VG 05 | J NOSSA<br>SENHORA<br>AUXI | Apartamento, 42,64 m2<br>de área total, 42,64 m2 de<br>área privativa, 2 qts, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>377298002 Matrícula:<br>81458 Ofício: 3.           | 8787722822670 | 193.299,39                           | 172.789,05                           | 153.670,60                  |
| 387                 | COND RES<br>ARSENAL LIFE IV | RUA JOSE<br>GOMES<br>AMADO N. 75<br>Apto. 304, BL<br>02 | SAO JOSE                   | Apartamento, 47,34 m2<br>de área total, 47,34 m2 de<br>área privativa, 2 qts, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>167348000 Matrícula:<br>52784 Ofício: 3.                             | 8444433670810 | 176.000,00                           | 149.103,29                           | 176.000,00                  |
| 388                 |                             | RUA PADRE<br>ADALBERTO<br>SEIXAS N. 895,<br>CS 04       | J NOSSA<br>SENHORA<br>AUXI | Casa, 29,73 m2 de área<br>total, 29,73 m2 de área<br>privativa, 32,7m2 de área<br>do terreno, qt, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>855230005 Matrícula:<br>79580 Ofício: 3. | 8444430763515 | 155.000,00                           | 112.505,56                           | 155.000,00                  |
| 389                 |                             | AVENIDA<br>PRESIDENTE<br>KENNEDY N. 1<br>Apto. 101      | BRASILANDIA                | Apartamento, 81 m2 de<br>área total, 81 m2 de área<br>privativa, qt, WC, sl,<br>cozinha. IPTU: 10890000<br>Matrícula: 24068 Ofício: 2.                                          | 1444419180373 | 305.549,70                           | 192.143,28                           | 185.720,00                  |
| 390                 |                             | RUA BAHIA N.<br>409 Apto. 201,<br>CASA 04               | BRASILANDIA                | Apartamento, 115,87 m2<br>de área total, 115,87 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>a.serv, 2 WCs, sl, cozinha.                                                                  | 1444420098553 | 346.179,43                           | 394.093,06                           | 346.179,43                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                  |                                                             |               |                                                                                                                                                                                       |               |            |            |            |
|-----|----------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                  |                                                             |               | IPTU: 20649001 Matrícula: 30833 Ofício: 2.                                                                                                                                            |               |            |            |            |
| 391 | CONDOMINIO BOSQUE DOS SONHOS     | ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 Apto. 502, BL 17, LT 06        | MONJOLOS      | Apartamento, 48,74 m2 de área total, 48,74 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 854245118 Matrícula: 78822 Ofício: 3.                                                  | 8787716203832 | 145.359,83 | 113.677,41 | 122.000,00 |
| 392 | RES. MAR DE PARATY               | ESTRADA DOS MENEZES N. 812 Apto. 105, BL 01, VG 301         | MUTONDO       | Apartamento, 67,22 m2 de área total, 67,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 846985005 Matrícula: 64513 Ofício: 4.                       | 1787700884713 | 292.462,84 | 175.477,70 | 292.462,84 |
| 393 |                                  | AVENIDA PROFESSOR JOSUE DE CASTRO N. 281                    | PORTO DO ROSA | Casa, 208,24 m2 de área total, 208,24 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 15950000 Matrícula: 59066 Ofício: 4. | 1444413947699 | 455.000,00 | 353.588,54 | 455.000,00 |
| 394 | COND CONQUISTA MARIA PAULA       | RUA DALVA RAPOSO N. 260 Apto. 106, BL 07                    | TRIBOBO       | Apartamento, 63,34 m2 de área total, 44,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 855708326 Matrícula: 13921 Ofício: 6.                                          | 8787713925772 | 175.000,00 | 166.087,92 | 175.000,00 |
| 395 | SOLAR DOS OITIS I                | RUA ITAOCARA N. SN Apto. 201, BL 10                         | TRINDADE      | Apartamento, 48,42 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 830530185 Matrícula: 63063 Ofício: 4.                                          | 1787700926645 | 189.000,00 | 148.137,76 | 189.000,00 |
| 396 |                                  | RUA RECIFE N. 1755, CS 01 LT 09 QD 136                      | TRINDADE      | Casa, 61,94 m2 de área total, 57 m2 de área privativa, 385,16m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo. IPTU: 820578001 Matrícula: 60702 Ofício: 4.                        | 8444415026335 | 191.000,00 | 114.600,00 | 191.000,00 |
| 397 | RESIDENCIAL PARQUE SOL DO PONTAL | AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 822 Apto. 304, BL 08, LT B-1B | VILA LAGE     | Apartamento, 48,01 m2 de área total, 48,01 m2 de área privativa. IPTU: 853583300 Matrícula: 44465 Ofício: 2.                                                                          | 8787703241145 | 256.965,00 | 154.179,00 | 256.965,00 |
| 398 | PARQUE SOL DO ENGENHO            | AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. SN Apto. 403, BL 13           | VILA LAGE     | Apartamento, 45 m2 de área privativa. IPTU: 853585487 Matrícula: 50104 Ofício: 2.                                                                                                     | 8787713900060 | 191.153,10 | 195.637,45 | 180.000,00 |

| Estado: RJ            |                         |                                                        |                  |                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|-----------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: VOLTA REDONDA |                         |                                                        |                  |                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                       | Empreendimento          | Endereço                                               | Bairro           | Descrição                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 399                   | VILLAGE SUL, CONDOMINIO | RUA GERCIO BERNARDO NUNES N. 284 Apto. 301, LT 15 QD B | JARDIM BELVEDERE | Apartamento, 129,7 m2 de área total, 93,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: | 1444420279094 | 610.506,16                     | 732.786,15                     | 569.500,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                         |                                                                |      |                                                                                                                                                                           |               |            |            |            |
|-----|-------------------------|----------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                         |                                                                |      | 333000760043 Matrícula: 47870 Ofício: 1.                                                                                                                                  |               |            |            |            |
| 400 | RESIDENCIAL VILA JARDIM | ESTRADA FRANCISCO VILLELA ARANTES N. 02 Apto. 108, BL C, VG 46 | ROMA | Apartamento, 61,51 m2 de área total, 51,58 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3.341.0009/152-4 Matrícula: 43883 Ofício: 1. | 8444433157659 | 231.700,00 | 203.624,32 | 230.000,00 |

| Estado: RN  |                |                                    |              |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|-------------|----------------|------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ACU |                |                                    |              |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|             | Empreendimento | Endereço                           | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 401         |                | RMANOEL SILVERIO CABRAL N. 115     | VERTENTE     | Casa, 62 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 011000300382001 Matrícula: 7014 Ofício: 1.                      | 8075600107111 | 101.000,00                     | 60.600,00                      | 101.000,00               |
| 402         |                | RUA EDILSON CALDAS DA SILVA N. 148 | QUINTA FAROL | Casa, 69,68 m2 de área total, 69,68 m2 de área privativa, 201,9m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 010700820490001 Matrícula: 10729 Ofício: 1. | 8555516154659 | 100.000,00                     | 175.719,52                     | 100.000,00               |

| Estado: RN          |                                    |                                                              |              |                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|---------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CEARA-MIRIM |                                    |                                                              |              |                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento                     | Endereço                                                     | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 403                 | LOTEAMENTO RESIDENCIAL RUY PEREIRA | RUA HELDER DANTAS N. 23, LT 41 QD B                          | PLANALTO     | Casa, 46,94 m2 de área total, 46,94 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1000726407057400013 Matrícula: 20845 Ofício: 1.  | 8555533487016 | 88.000,00                      | 96.706,33                      | 88.000,00                |
| 404                 | LOT RUY PEREIRA                    | RUA RAIMUNDO VARELA N. 110, LT 05 QD QO                      | PLANALTO     | Casa, 46,94 m2 de área total, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1000727701007200016 Matrícula: 24357 Ofício: 1.          | 8555537419481 | 71.168,16                      | 81.254,23                      | 70.000,00                |
| 405                 | COND RES ELEVAR 42                 | RUA COMPOSITOR DOMINGUINHOS N. 750, CS 03 LT 1438/1440 QD 43 | MASSARANDUBA | Casa, 58,41 m2 de área total, 58,41 m2 de área privativa, 133,33m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 10622020 Matrícula: 26603 Ofício: 1. | 8444418720151 | 119.000,00                     | 101.262,34                     | 119.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



| Estado: RN      |                                 |                                              |                |                                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|-----------------|---------------------------------|----------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MOSSORO |                                 |                                              |                |                                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento                  | Endereço                                     | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 406             | RESIDENCIAL OTAVIO FERREIRA III | AVENIDA DECIO BARBOSA N. 270 Apto. 305, BL B | AEROPORTO      | Apartamento, 56,06 m2 de área total, 48,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 40279006 Matrícula: 21067 Ofício: 6.                                                | 8555534342658 | 116.484,48                     | 167.490,31                     | 115.000,00               |
| 407             | LOT MONTE OLIMPO II             | RUA ATLAS N. 110, LT 13 QD 01                | ALTO DO SUMARE | Casa, 51,66 m2 de área total, 51,66 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 40300471 Matrícula: 21463 Ofício: 1.            | 8555530866709 | 123.000,00                     | 73.800,00                      | 123.000,00               |
| 408             | LOT CIDADE OESTE                | RUA POÇO BRANCO N. 20, LT 794 QD 62          | ITAPETINGA     | Casa, 58,6 m2 de área total, 58,6 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 40096564 Matrícula: 22951 Ofício: 6.              | 8444407929607 | 121.000,00                     | 148.149,59                     | 121.000,00               |
| 409             | LOTEAMENTO ARIZONA              | RUA JOAO ALVES FERNANDES N. 40, LT 15 QD 03  | REDENCAO       | Casa, 51,66 m2 de área total, 51,66 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1001631603016100003 Matrícula: 28453 Ofício: 6. | 8787703090104 | 121.829,81                     | 129.877,55                     | 119.000,00               |
| 410             |                                 | RUA PEDRO RODRIGUES DE LIMA N. 220, LT 0101  | SANTA DELMIRA  | Casa, 58,2 m2 de área total, 58,2 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1001744303020200004 Matrícula: 23506 Ofício: 6.   | 8444409111288 | 127.424,46                     | 142.522,36                     | 125.000,00               |
| 411             | LOT NOVA MOSSORO II             | RUA CHERY N. SN, LT 25 QD 12                 | SANTA JULIA    | Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno. IPTU: 1003125601008000001 Matrícula: 23190 Ofício: 6.                                                | 8444410562514 | 160.000,00                     | 180.327,30                     | 160.000,00               |
| 412             | LOT NOVA MOSSORO II             | RUA CHEVROLET N. SN, LT 05 QD 12             | SANTA JULIA    | Terreno, 63,5 m2 de área total, 200m2 de área do terreno. IPTU: 1003125603032000004 Matrícula: 23170 Ofício: 6.                                                                    | 8444409606171 | 154.000,00                     | 167.081,62                     | 154.000,00               |

| Estado: RN                      |                            |                                                   |               |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|---------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE |                            |                                                   |               |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                                 | Empreendimento             | Endereço                                          | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 413                             | LOTEAMENTO PARQUE AMARANTE | RUA CORONEL MARCONDES PINHEIRO N. SN, LT 137 Q 08 | SANTO ANTONIO | Casa, 54,9 m2 de área total, 54,9 m2 de área privativa, 200,14m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2000206501004000018 Matrícula: 27596 Ofício: 1. | 8444415512213 | 125.000,00                     | 127.495,38                     | 99.000,00                |
| 414                             | RES LUCIA PINHEIRO LEITE   | RUA ALZIRA ALEXANDRE                              | REGOMOLEIRO   | Casa, 65,8 m2 de área total, 65,29 m2 de área privativa,                                                                                                                            | 8444418698636 | 110.000,00                     | 125.035,48                     | 100.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |                                        |  |                                                                                          |  |  |  |  |
|--|--|----------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | DE LIMA N.<br>63, CS 03 LT<br>08 QD 13 |  | 140m2 de área do terreno.<br>IPTU:<br>3000305901003100036<br>Matrícula: 50103 Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|--|----------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: RO          |                                      |                                                                                             |                |                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: PORTO VELHO |                                      |                                                                                             |                |                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento                       | Endereço                                                                                    | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 415                 | ALPHAVILLE<br>PORTO VELHO            | ALAMEDA<br>GAVIAO-REAL<br>N. SN, LT 273<br>QD 554                                           | AEROCUBE       | Casa, 229,16 m2 de área total, 229,16 m2 de área privativa, 502,79m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 4 WCs, sl, cozinha. IPTU: 111754 Matrícula: 16660 Ofício: 3.                                                                     | 1444418834701 | 1.407.602,08                         | 1.135.429,42                         | 1.244.000,00                |
| 416                 | COND RES LAGOA<br>AZUL               | RUA<br>ERNANDES<br>INDIO N.<br>6531, CS 27                                                  | PLANALTO       | Casa, 52 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01225432596027 Matrícula: 87398 Ofício: 1.                                                                                       | 8787701626082 | 254.000,00                           | 182.749,86                           | 254.000,00                  |
| 417                 | CONDOMÍNIO<br>RESIDENCIAL<br>PINHAIS | AVENIDA<br>VIGÉSIMA N.<br>6034 Apto.<br>204D, 1 VAGA<br>VEÍCULO<br>LEVE PORTE<br>MÉDI, BL D | RIO<br>MADEIRA | Apartamento, 85,08 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, Carta de Aforamento nº 3242 / Remido, expedida pela Prefeitura Municipal de Porto Velho/RO. Inscrição cadastral nº 191150.. IPTU: 03240230271092 Matrícula: 54910 Ofício: 1. | 10308166      | 430.000,00                           | 520.763,23                           | 430.000,00                  |

| Estado: RS       |                             |                                           |                 |                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: ALVORADA |                             |                                           |                 |                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento              | Endereço                                  | Bairro          | Descrição                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 418              | Conj Habitacional<br>Salomé | RUA 27 N. 18<br>Apto. 103, LT<br>01 QD 58 | MARIA<br>REGINA | Apartamento, 42,84 m2 de área total, 39,78 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 38127 Matrícula: 52844 Ofício: 1. | 8444430288337 | 142.944,33                           | 119.478,86                           | 120.000,00                  |

| Estado: RS     |                                 |                                                            |                |                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CANOAS |                                 |                                                            |                |                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento                  | Endereço                                                   | Bairro         | Descrição                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 419            | COND RESERVA<br>DOS EUCAIPTOS I | RUA ANTONIO<br>LOURENCO<br>ROSA N. 187<br>Apto. 403, BL 15 | MATO<br>GRANDE | Apartamento, 76,21 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 182767 Matrícula: 168094 Ofício: 1. | 8787711362401 | 141.000,00                           | 84.600,00                            | 141.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: RS             |                          |                                        |        |                                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------|--------------------------|----------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CARLOS BARBOSA |                          |                                        |        |                                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|                        | Empreendimento           | Endereço                               | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 420                    | EDIFÍCIO GALERIA CENTRAL | RUA RIO BRANCO N. 51 Apto. 204, BOX 02 | CENTRO | Apartamento, 175,01 m2 de área total, 117,22 m2 de área privativa, 3 qts, 2 varandas, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 103001000670340 Matrícula: 6701, 6680 Ofício: 1. | 1444406771173 | 691.725,99                           | 564.946,85                           | 630.000,00                  |

| Estado: RS            |                |                                                           |              |                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------------|----------------|-----------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CAXIAS DO SUL |                |                                                           |              |                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|                       | Empreendimento | Endereço                                                  | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 421                   | PORTO SIENA    | RUA JOAQUIM PRESTES N. 1928 Apto. 104, PV 01 BL 02 VG 149 | DESVIO RIZZO | Apartamento, 82,68 m2 de área total, 38,49 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 51044155022024 Matrícula: 205365 Ofício: 1. | 8787720939210 | 204.819,31                           | 154.425,32                           | 183.235,78                  |

| Estado: RS       |                     |                                                  |               |                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|---------------------|--------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: GRAVATAI |                     |                                                  |               |                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento      | Endereço                                         | Bairro        | Descrição                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 422              | COND RES DONA JULIA | RUA CORONEL FEIJÓ N. 21, CS 02, LT 42 E 43, QD B | MORADA GAUCHA | Casa, 39,01 m2 de área privativa, 97,11m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 108797 Ofício: 1. | 8444416065075 | 180.000,00                           | 113.674,24                           | 156.998,12                  |

| Estado: RS     |                        |                                                                                 |                |                                                                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: GUAIBA |                        |                                                                                 |                |                                                                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento         | Endereço                                                                        | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 423            | COND RES DAS FIGUEIRAS | ESTRADA DR. JOSÉ CARLOS FERREIRA N. 1355, CASA 06 LOTE 06, QUADRA 67, BOX Nº 06 | PEDRAS BRANCAS | Casa, 82,73 m2 de área total, 44,27 m2 de área privativa, 44,27m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1050039000600601 Matrícula: 60323 Ofício: 1. | 8444416317945 | 170.000,00                           | 121.833,58                           | 170.000,00                  |

| Estado: RS      |                |          |        |           |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: PELOTAS |                |          |        |           |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
|                 |                |          |        |           |               |                                      |                                      |                             |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                   |                                    |             |                                                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
|-----|-----------------------------------|------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 424 | RESIDENCIAL RNI ALTOS DOS JERIVAS | RODOVIA BR-116 N. 355, CS 108 QD E | TRES VENDAS | Casa, 100,59 m2 de área total, 42,74 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 1338684 Matrícula: 129817 Ofício: 1. | 8787717613678 | 193.000,00 | 177.385,03 | 193.000,00 |
|-----|-----------------------------------|------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|

| Estado: RS           |                                 |                                                             |            |                                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|----------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: PORTO ALEGRE |                                 |                                                             |            |                                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                      | Empreendimento                  | Endereço                                                    | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 425                  | MORADA DO CAMPO I               | RUA TOME ANTONIO DE SOUZA N. 100 Apto. 301, BLOCO 08        | CAMPO NOVO | Apartamento, 77,39 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 218002 Ofício: 3.                                                   | 8787720626092 | 209.861,50                     | 184.387,99                     | 195.000,00               |
| 426                  |                                 | AVENIDA DA CAVALHADA N. 6247, CASA 02                       | CAVALHADA  | Casa, 133,36 m2 de área total, 111,75 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 3 WCs, sl, lavabo, cozinha, terraco, 3 vagas de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 111759 Ofício: 3. | 1444420938837 | 668.000,00                     | 687.023,47                     | 668.000,00               |
| 427                  | COND RES VILLA PIENZA           | RUA CINCO MIL CENTO E DEZESSETE N. 615 Apto. 203, BL 19     | HIPICA     | Apartamento, 35,93 m2 de área total, 23,78 m2 de área privativa, qt, cozinha. IPTU: NÃO LOCALIZADO Matrícula: 220796 Ofício: 3.                                                                      | 8787717924657 | 147.291,25                     | 105.622,28                     | 147.000,00               |
| 428                  | COND RES VILLA PIENZA           | RUA CINCO MIL CENTO E DEZESSETE N. 615 Apto. 301, BL19      | HIPICA     | Apartamento, 36,39 m2 de área total, 24,08 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: NÃO LOCALIZADO Matrícula: 220787 Ofício: 3.                                                              | 8787718199247 | 180.000,00                     | 108.000,00                     | 180.000,00               |
| 429                  | COND RES VILLA PIENZA           | RUA EMBIRA (ESQUINA RUA 5117) N. 615 Apto. 301, BLOCO 23    | HIPICA     | Apartamento, 36,39 m2 de área total, 24,08 m2 de área privativa, qt, cozinha. IPTU: NÃO LOCALIZADO Matrícula: 220887 Ofício: 3.                                                                      | 8787718366275 | 148.809,86                     | 124.271,58                     | 145.000,00               |
| 430                  | COND CONDADO DE SAN TELMO       | ESTRADA BARRO VERMELHO N. 799 Apto. 401, BLOCO H - VAGA 242 | RESTINGA   | Apartamento, 45,45 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 168770 Ofício: 3.                                                                                                   | 8444426711239 | 128.000,00                     | 106.677,74                     | 128.000,00               |
| 431                  | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MY DREAM | ESTRADA JOAO ANTONIO SILVEIRA N. 441 Apto. 23, BOX 23       | RESTINGA   | Apartamento, 47,62 m2 de área total, 44,39 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 217771 Matrícula: 217771 Ofício: 3.                                        | 8787718192153 | 255.704,01                     | 234.124,63                     | 230.000,00               |
| 432                  | RES VIVENDAS DO SOL II          | RUA CAPITAO PEDROSO N. 672 Apto. 101, BL 10                 | RESTINGA   | Apartamento, 80,81 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC,                                                                                                                          | 8555517263605 | 136.000,00                     | 81.600,00                      | 136.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                         |                                                                   |         |                                                                                      |               |            |            |            |
|-----|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                         |                                                                   |         | sl, cozinha. IPTU: NÃEO LOCALIZADO Matrícula: 142141 Ofício: 3.                      |               |            |            |            |
| 433 | RES VIDA ALEGRE SARANDI | AVENIDA FRANCISCO SILVEIRA BITENCOURT N. 1818 Apto. 102, TORRE 23 | SARANDI | Apartamento, 40,26 m2 de área privativa. IPTU: 100164988 Matrícula: 57425 Ofício: 6. | 8787704120180 | 167.441,25 | 100.572,14 | 155.000,00 |

| Estado: RS           |                |                                                      |               |                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|----------------------|----------------|------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO LEOPOLDO |                |                                                      |               |                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|                      | Empreendimento | Endereço                                             | Bairro        | Descrição                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 434                  | PORTO MUNIQUE  | AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 131 Apto. 504, BL 03 VG 87 | SANTOS DUMONT | Apartamento, 82,74 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 109538 Matrícula: 114463 Ofício: 1. | 8787718631424 | 192.091,53                     | 175.625,24                     | 155.000,00               |

| Estado: RS       |                |                                                     |            |                                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------|-----------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO SEPE |                |                                                     |            |                                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento | Endereço                                            | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 435              |                | RUA AUGUSTO SIMOES PIRES N. 1147, LOTE 16 QUADRA 47 | Vila Kurtz | Casa, 51,97 m2 de área total, 51,97 m2 de área privativa, 258,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00200BB016001 Matrícula: 13109 Ofício: 1. | 8444409019691 | 215.000,00                     | 129.000,00                     | 215.000,00               |

| Estado: RS        |                       |                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|-------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TRAMANDAI |                       |                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento        | Endereço                                            | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 436               | RESIDENCIAL FELICITTÁ | AVENIDA CAPITAO MILITÃO DE ALMEIDA N. 695 Apto. 106 | Centro | Apartamento, 92,22 m2 de área privativa, qt, varanda, a.serv, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 543920 Matrícula: 136399 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 1444415246817 | 470.000,00                     | 472.750,43                     | 447.000,00               |

| Estado: RS         |                      |               |                 |                                                            |               |                                |                                |                          |
|--------------------|----------------------|---------------|-----------------|------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: URUGUAIANA |                      |               |                 |                                                            |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento       | Endereço      | Bairro          | Descrição                                                  | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 437                | COND RES BUENA VISTA | RUA ALBERTINO | TABAJARA BRITES | Casa, 132,01 m2 de área total, 92,99 m2 de área privativa, | 8444425461646 | 210.000,00                     | 153.163,80                     | 210.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|  |  |                         |  |                                                                                                                            |  |  |  |  |
|--|--|-------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | PIRES N. 4460,<br>CS 65 |  | 132,01m2 de área do terreno,<br>2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga<br>de garagem. IPTU: 1536720<br>Matrícula: 42145 Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|--|-------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|                   |                |                                                                                     |             |                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SC        |                |                                                                                     |             |                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: ARARANGUA |                |                                                                                     |             |                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento | Endereço                                                                            | Bairro      | Descrição                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 438               |                | RUA ANA<br>SOARES DA LUZ<br>N. 361, LOTE 09<br>QUADRA I - LOT<br>RESID ALTO<br>VALE | CAVERAZINHO | Casa, 4 m2 de área total,<br>40 m2 de área privativa,<br>300m2 de área do<br>terreno, qt, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU: 51687<br>Matrícula: 88409 Ofício: 1. | 8444427138346 | 190.000,00                           | 160.324,88                           | 190.000,00                  |

|                  |                              |                                                                                        |                     |                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SC       |                              |                                                                                        |                     |                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: BLUMENAU |                              |                                                                                        |                     |                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento               | Endereço                                                                               | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 439              | CONDOMINIO<br>SMART HAUS RNI | RUA GUSTAVO<br>ZIMMERMANN N.<br>5095 Apto. 08, BLOCO<br>A -<br>ESTACIONAMENTO<br>Nº 74 | ITOUPAVA<br>CENTRAL | Apartamento, 60,27 m2<br>de área total, 44,28 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>WC, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>231000020083008<br>Matrícula: 55719 Ofício:<br>3. | 8787711927301 | 300.000,00                           | 168.000,00                           | 280.000,00                  |

|                 |                                                         |                                                             |          |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SC      |                                                         |                                                             |          |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: BRUSQUE |                                                         |                                                             |          |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento                                          | Endereço                                                    | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 440             | CONDOMÍNIO<br>RESIDENCIAL<br>IMIGRANTES DE<br>KARLSDORF | TRAVESSA<br>DOM<br>JOAQUIM N.<br>155 Apto. 402,<br>BLOCO 10 | CEDRINHO | Apartamento, 52,73 m2 de<br>área total, 46,96 m2 de área<br>privativa, 2 qts, 2 WCs, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 921556 Matrícula:<br>77570 Ofício: 1. | 8444429200871 | 235.000,00                           | 185.493,66                           | 235.000,00                  |

|                 |                        |                                                                    |                  |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SC      |                        |                                                                    |                  |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: CHAPECÓ |                        |                                                                    |                  |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento         | Endereço                                                           | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 441             | RES JARDIM<br>MAGNOLIA | RUA IVETE<br>MARIA CUNICO<br>N. 197D Apto.<br>403, BL F VG<br>F403 | SANTO<br>ANTONIO | Apartamento, 67,64 m2 de<br>área total, 44,1 m2 de área<br>privativa, 2 qts, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 134690 Matrícula: 4185<br>Ofício: 1. | 8787709422044 | 257.500,00                           | 178.732,29                           | 257.500,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: SC     |                              |                                                   |           |                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|----------------|------------------------------|---------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITAJAI |                              |                                                   |           |                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento               | Endereço                                          | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 442            | CONDOMINIO RESIDENCIAL JOMAR | RUA JOSE LUIZ MARCELINO N. 472 Apto. 303, BLOCO C | CORDEIROS | Apartamento, 72,21 m2 de área total, 65,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 804756 Matrícula: 53075 Ofício: 2. | 8444408874857 | 315.000,00                     | 189.000,00                     | 315.000,00               |

| Estado: SC       |                |                                                       |                |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------|-------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MARACAJÁ |                |                                                       |                |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento | Endereço                                              | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 443              |                | RUA 227 N. SN, LOTE 10 QUADRA B - NUCLEO URBANO ROCHA | ESPIGAO GRANDE | Casa, 49,4 m2 de área total, 49,4 m2 de área privativa, 341,75m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 6544 Matrícula: 93283 Ofício: 1. | 8444431013706 | 205.000,00                     | 126.257,13                     | 205.000,00               |

| Estado: SE      |                          |                                                                |                   |                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|-----------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ARACAJU |                          |                                                                |                   |                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento           | Endereço                                                       | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 444             |                          | RUA ANTONIO JOSE DA CONCEICAO N. 140                           | JARDIM CENTENARIO | Casa, 129,61 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 27118 Ofício: 11.                                                   | 8444427873623 | 191.862,04                     | 154.705,35                     | 144.715,19               |
| 445             | ED MANSÃO TORRE DO OPARA | AVENIDA GOVERNADOR PAULO BARRETO DE MENEZES N. 1412 Apto. 1002 | TREZE DE JULHO    | Apartamento, 395,03 m2 de área total, 251,65 m2 de área privativa, 3 qts, 2 varandas, 5 WCs, WC Emp, 2 sls, cozinha, 4 vagas de garagem. IPTU: 2401051025001020 Matrícula: 18438 Ofício: 4. | 1444413023330 | 1.593.004,75                   | 1.310.568,89                   | 1.470.000,00             |

| Estado: SE                       |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|----------------------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|                                  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



|     |                              |                                         |                 |                                                                                                                                                                                                 |               |            |            |            |
|-----|------------------------------|-----------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 446 | LOT PQ SAO BENEDITO          | R 8 N. SN, QD L LT 340B                 | COMPLEXO JARDIM | Terreno, 125m2 de área do terreno. IPTU: 3020012340001 Matrícula: 28358 Ofício: 1.                                                                                                              | 8444427522685 | 141.314,10 | 122.490,22 | 23.000,00  |
| 447 | LT JARDIM ROSA DE MAIO       | RUA 14 DE FEVEREIRO N. 700, LT 3A QD 40 | SANTA INES      | Casa, 61,95 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3020040003000 Matrícula: 30952 Ofício: 1.                                            | 8444418277495 | 139.000,00 | 108.615,12 | 139.000,00 |
| 448 | LOTEAMENTO PARQUE SANTA RITA | RUA G N. 377-A, QD 15 LT 377A           | GUAJARA         | Casa, 61,47 m2 de área total, 61,47 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3020001001001 Matrícula: 24917 Ofício: 1. | 8444416124632 | 93.715,72  | 122.322,39 | 80.000,00  |
| 449 | LOT JD ROSA DE MAIO          | RUA 3 DE ABRIL N. 334, QD 71 LT 15A4    | SANTA INES      | Casa, 67,92 m2 de área total, 67,92 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3020070005006 Matrícula: 40017 Ofício: 1.       | 8444426844174 | 167.000,00 | 117.726,47 | 167.000,00 |

| Estado: SE         |                   |                                         |            |                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|--------------------|-------------------|-----------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: POCO VERDE |                   |                                         |            |                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento    | Endereço                                | Bairro     | Descrição                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 450                | LOT CAMPUS VERDES | RUA MARIA LEONOR A CORREIA N. 17, LT 81 | FAZENDINHA | Casa, 70 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3894 Matrícula: 1217 Ofício: 1. | 1555521052488 | 125.000,00                     | 134.760,57                     | 125.000,00               |

| Estado: SE           |                  |                          |         |                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|----------------------|------------------|--------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: RIBEIROPOLIS |                  |                          |         |                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                      | Empreendimento   | Endereço                 | Bairro  | Descrição                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 451                  | Lot São Lourenço | RUA J N. 31, QD 19 LT 19 | Catende | Casa, 88,45 m2 de área total, 88,45 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4863 Matrícula: 13815 Ofício: 2. | 8444423178874 | 145.000,00                     | 131.612,56                     | 145.000,00               |

| Estado: SP        |                  |                                                        |        |                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|-------------------|------------------|--------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: AMERICANA |                  |                                                        |        |                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento   | Endereço                                               | Bairro | Descrição                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 452               | COND RES JANAINA | RUA JOSE ANTONIO RODRIGUES N. 420 Apto. 42, PV 04 BL E | BALSA  | Apartamento, 82,55 m2 de área total, 47,63 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 19100001100285 Matrícula: 157601 Ofício: 1. | 8787716988449 | 247.850,80                     | 187.272,86                     | 210.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                        |                                                                                         |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |            |            |            |
|-----|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 453 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE ALLIANCE | AVENIDA PADRE OSWALDO VIEIRA DE ANDRADE N. 1185 Apto. 202, 1009, BL 28, LOT VILA AMORIM | JARDIM TERRAMERICA III | Apartamento, 42,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 01 (uma) vaga de garagem nº 1009. Rede Interna de Gás, Portaria e/ou Guarita. Penhora gravada(o) na AV.07 da matrícula - Regularização por conta do adquirente. IPTU: 27060001100874 Matrícula: 135095 Ofício: 1. | 8555536446728 | 218.000,00 | 240.458,39 | 218.000,00 |
| 454 |                                        | RUA BENEDITO TOLEDO FERRAZ N. 34, LOTE 01A QUADRA 23/24                                 | PARQUE DOM PEDRO II    | Casa, 102,6 m2 de área total, 102,6 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 26018400340000 Matrícula: 108650 Ofício: 1.                                                                                                                      | 8444404396330 | 250.800,00 | 203.434,39 | 250.800,00 |

| Estado: SP        |                                                  |                           |                     |                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|-------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ARACATUBA |                                                  |                           |                     |                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento                                   | Endereço                  | Bairro              | Descrição                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 455               | LOT ROYAL BOULEVARD RESIDENCE E RESORT ARAÇATUBA | RUA 03 N. SN, LT 14 QD 09 | NÃO MENCIONA BAIRRO | Terreno, 400m2 de área do terreno. IPTU: 2220009004402170000 Matrícula: 95646 Ofício: 1. | 1444414587807 | 847.101,48                     | 412.687,70                     | 300.000,00               |

| Estado: SP    |                   |                                                       |                            |                                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|---------------|-------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ASSIS |                   |                                                       |                            |                                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|               | Empreendimento    | Endereço                                              | Bairro                     | Descrição                                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 456           |                   | RUA FERNAO DIAS N. 907, LT 06 QD 63                   | CENTRO                     | Casa, 115 m2 de área total, 115 m2 de área privativa, 296m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6063006001 Matrícula: 53315 Ofício: 1.        | 8444431469246 | 312.000,00                     | 231.673,02                     | 312.000,00               |
| 457           | RES BELA VISTA II | RUA LUIZ MIGUEL ESCOBARI N. 15, LOTE 17 QUADRA Q      | RESIDENCIAL BELLA VISTA II | Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 222,62m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3569017001 Matrícula: 79917 Ofício: 1. | 8787719170943 | 216.078,75                     | 161.715,56                     | 165.000,00               |
| 458           | RES BELA VISTA II | RUA PASTOR FLAVIO PEREIRA DA SILVA N. 228, LT 27 QD M | RESIDENCIAL BELLA VISTA II | Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 3566027001 Matrícula: 79808 Ofício: 1.   | 8787719217559 | 196.745,94                     | 130.268,66                     | 190.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: SP           |                           |                             |               |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: BADY BASSITT |                           |                             |               |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                      | Empreendimento            | Endereço                    | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 459                  | RESIDENCIAL JARDIM MONACO | RUA 07 N. 3281, LT 39 QD AC | JARDIM MONACO | Casa, 42,98 m2 de área total, 42,98 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5939200 Matrícula: 221484 Ofício: 1. | 8787718652065 | 196.072,39                           | 128.993,46                           | 175.000,00                  |

| Estado: SP       |                            |                                                                  |        |                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: BARRETOS |                            |                                                                  |        |                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento             | Endereço                                                         | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 460              | PORTAL TERRAS DE PORTINARI | AVENIDA JOAO BATISTA DA ROCHA N. 2031 Apto. 704, TORRE 1, 7º PAV | DIVA   | Apartamento, 114,92 m2 de área total, 51,95 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 611029070401 Matrícula: 94781 Ofício: 1. | 1787702999399 | 358.859,22                           | 315.475,93                           | 358.000,00                  |

| Estado: SP    |                    |                                                                       |                |                                                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: BAURU |                    |                                                                       |                |                                                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento     | Endereço                                                              | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 461           | RESIDENCIAL BERATI | AVENIDA NACOES UNIDAS NORTE N. 23-08 Apto. 303, BLOCO 19 VG 386       | JARDIM GODOY   | Apartamento, 83,8 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4/0993/363 Matrícula: 149804 Ofício: 2.                                 | 8787718359457 | 217.224,73                           | 122.107,08                           | 195.000,00                  |
| 462           |                    | RUA BENEDITO LEITE DE BRITO N. 9-127, LOTE 10 QUADRA 42 QUARTEIRAO 09 | PARQUE JARAGUA | Casa, 60,98 m2 de área total, 60,98 m2 de área privativa, 157,23m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 4/1329/31 Matrícula: 118405 Ofício: 1. | 8444418584185 | 163.000,00                           | 134.618,47                           | 163.000,00                  |

| Estado: SP      |                   |                                                                       |                         |                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: BOITUVA |                   |                                                                       |                         |                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento    | Endereço                                                              | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 463             | COND ALEA BOITUVA | ESTRADA MUNICIPI BATISTA FAVORETTI - BTV 435 N. 1311, VAGA GARAGEM 46 | RESIDENCIAL AGUA BRANCA | Casa, 193,67 m2 de área total, 44,01 m2 de área privativa, 88,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 39192 Matrícula: 39192 Ofício: 1. | 8787717529146 | 211.000,00                           | 156.896,84                           | 211.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: SP       |                                 |                                                     |                  |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: BOTUCATU |                                 |                                                     |                  |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento                  | Endereço                                            | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 464              | RESIDENCIAL FORLIFE DIAMA CLUBE | RUA BENEDITO ZANELLA N. 101 Apto. 13, BLOCO 02      | JARDIM REAL PARK | Apartamento, 108,4 m2 de área total, 39,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 13.0558.0001 Matrícula: 60064 Ofício: 2.          | 8787711242066 | 152.556,94                     | 178.333,85                     | 140.000,00               |
| 465              | VITTA JARDIM ITAMARATI          | RUA PEDRO PIMENTEL N. 564 Apto. 12, BLOCO E TORRE 2 | JARDIM REAL PARK | Apartamento, 93,95 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1302650191 Matrícula: 62728 Ofício: 2. | 8787713272353 | 207.000,00                     | 142.931,34                     | 207.000,00               |

| Estado: SP       |                                   |                                                                            |                            |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CAMPINAS |                                   |                                                                            |                            |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento                    | Endereço                                                                   | Bairro                     | Descrição                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 466              | EDIFICIO MARTHA SANTUCCI          | RUA JOSE PAULINO N. 1195 Apto. 161                                         | CENTRO                     | Apartamento, 89,34 m2 de área total, 89,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha. IPTU: 34231314012401027 Matrícula: 46432 Ofício: 2.            | 1444415612732 | 253.000,00                     | 243.725,67                     | 253.000,00               |
| 467              | CONDOMINIO ROMA RESIDENCIAL CLUBE | RUA ANTONIO PIRES BARBOSA (RUA PROJETADA) N. 15 Apto. 302, BLOCO 11 VG 117 | JARDIM CAPIVARI            | Apartamento, 85,26 m2 de área total, 44,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34335419000111010 Matrícula: 282689 Ofício: 3. | 8787715442698 | 297.986,86                     | 169.200,00                     | 282.000,00               |
| 468              | COND RESERVA DO LAGO              | RUA JULIANA MANOTVANELLI N. 26 Apto. 13, BLOCO 7                           | JARDIM DO LAGO CONTINUACAO | Apartamento, 39,12 m2 de área privativa. IPTU: 34345277000207007 Matrícula: 275412 Ofício: 3.                                                                           | 8787711967532 | 216.615,32                     | 149.330,90                     | 190.000,00               |
| 469              |                                   | RUA GERTRUDES MORO ROSSIN N. 397 Apto. 01, TÉRREO TORRE 3                  | JARDIM ROSSIN              | Apartamento, 68,4 m2 de área total, 39,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 284326 Ofício: 3.                                          | 8787717149688 | 232.176,42                     | 158.030,63                     | 185.000,00               |
| 470              | CONDOMINIO RESIDENCIAL HM27-1     | RUA 02 (ATUAL RUA CELSO RINALDI) N. 156 Apto. 11, BLOCO F                  | RESIDENCIAL FAZENDA LAGOA  | Apartamento, 47,5 m2 de área total, 42,09 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33613422000106005 Matrícula: 255181 Ofício: 3.                            | 8787711726900 | 195.407,63                     | 141.458,90                     | 192.000,00               |
| 471              | CONDOMÍNIO JOY GARDEN             | RUA JOAO BATISTA ALVES                                                     | RESIDENCIAL VILLA GARDEN   | Apartamento, 103,25 m2 de área total, 54,85                                                                                                                             | 8787719592678 | 379.253,99                     | 338.162,23                     | 369.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                              |                                                          |               |                                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
|-----|------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                              | DE SOUZA N. 772<br>Apto. 105, TORRE 03                   |               | m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 34322105005203005 Matrícula: 294772 Ofício: 3.                                                               |               |            |            |            |
| 472 | CONDOMÍNIO POEMA RESIDENCIAL | AVENIDA DAS AMOREIRAS N. 4001 Apto. 01, TORRE 02         | VILA MIMOSA   | Apartamento, 97,02 m2 de área total, 48,42 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34316451000102001 Matrícula: 222650 Ofício: 3. | 8555534645111 | 346.774,99 | 192.000,00 | 320.000,00 |
| 473 | RESERVA AMOREIRAS            | RUA ALBERTO CARLOS DUPAS VALIN N. 337 Apto. 83, 8º ANDAR | VILA PALACIOS | Apartamento, 84,75 m2 de área total, 44,33 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 281565 Matrícula: 281565 Ofício: 3.                                  | 8787714509136 | 273.132,27 | 233.294,15 | 260.000,00 |

| Estado: SP          |                                                |                                                     |                                     |                                                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CARAPICUIBA |                                                |                                                     |                                     |                                                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento                                 | Endereço                                            | Bairro                              | Descrição                                                                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 474                 | CONDOMINIO VILA EMBAÚBA                        | RUA URUANA N. 1390, UNIDADE 02                      | CHACARA DOS JUNQUEIRAS              | Casa, 168,77 m2 de área total, 167,2 m2 de área privativa, 450,56m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 232430367155002000 Matrícula: 7329 Ofício: 1. | 1444402931206 | 1.310.000,00                   | 786.000,00                     | 1.310.000,00             |
| 475                 | COND MULTIPREDIAL VEREADOR JAMIL PEDRO BECHARA | RUA CAMPO GRANDE N. 212 Apto. 26, LOTE 02 QUADRA 81 | CONJUNTO HABITACIONAL PRESIDENTE CA | Apartamento, 57,13 m2 de área total, 52,02 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, sl, cozinha. IPTU: 232142260032800022 Matrícula: 39241 Ofício: 1.                                                          | 8404009015045 | 186.600,00                     | 239.641,89                     | 186.600,00               |
| 476                 | CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAS DA GRANJA        | ESTRADA JOAO FASOLI N. 415 Apto. 138, BLOCO C       | JARDIM MARILU                       | Apartamento, 124,22 m2 de área total, 44,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 232345108000103112 Matrícula: 21811 Ofício: 1.                                  | 8555533006697 | 225.127,95                     | 135.076,77                     | 225.127,95               |
| 477                 | VILLA NOVA FAZENDINHA                          | RUA RESEDA N. 109 Apto. 114, TORRE 4                | POUSADA DOS BANDEIRANTES            | Apartamento, 64,11 m2 de área total, 35,02 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 232333119109004090 Matrícula: 38157 Ofício: 1.                                   | 8787715005786 | 267.940,66                     | 200.219,42                     | 232.000,00               |
| 478                 | VILLA NOVA FAZENDINHA                          | RUA RESEDA N. 109 Apto.                             | POUSADA DOS BANDEIRANTES            | Apartamento, 64,12 m2 de área total, 35,02 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU:                                                                                                                  | 8787717099907 | 264.087,00                     | 180.944,74                     | 187.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |              |  |                                                   |  |  |  |  |
|--|--|--------------|--|---------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | 98, TORRE 03 |  | 232333119109003078<br>Matrícula: 36899 Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|--|--------------|--|---------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: SP    |                                    |                                                                |                     |                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|---------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: COTIA |                                    |                                                                |                     |                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|               | Empreendimento                     | Endereço                                                       | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 479           | COND RES GREEN LAND                | ESTRADA MANOEL LAGES DO CHAO N. 750 Apto. 14, BLOCO 11 TIPO A  | JARDIM CAIPIA       | Apartamento, 52,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 231621381010200000 Matrícula: 92042 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8555508207439 | 175.000,00                     | 105.000,00                     | 175.000,00               |
| 480           | CONDOMINIO DAS ANDORINHAS          | AVENIDA JOAO PAULO ABLAS N. 1764 Apto. 505C, EDIFICIO 5        | JARDIM DA GLORIA    | Apartamento, 111,92 m2 de área total, 45,09 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 232541384084800000 Matrícula: 72651 Ofício: 1.                                                                                    | 1444400938149 | 197.000,00                     | 224.594,51                     | 197.000,00               |
| 481           | CONDOMÍNIO CARMEL RESIDENCIAL      | RUA DIOGO ÁLVARES N. 1074, CASA 33                             | JARDIM SAO PAULO II | Casa, 191,57 m2 de área privativa, 345m2 de área do terreno. IPTU: 232331420033000000 Matrícula: 92647 Ofício: 1.                                                                                                                                            | 10306963      | 1.200.000,00                   | 1.321.498,42                   | 1.137.000,00             |
| 482           | CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS TUCANOS | RUA VEREADOR NELSON JOAQUIM DA SILVA N. 970 Apto. 31, BLOCO 03 | LAGEADO             | Apartamento, 120,08 m2 de área total, 66,05 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 231611407000100000 Matrícula: 162617 Ofício: 1.                                                                                  | 1787702037856 | 276.414,31                     | 264.409,13                     | 253.000,00               |
| 483           | CONDOMINIO RESIDENCIAL VIVA VIDA   | ESTRADA DO LUTERO N. 65, CASA 1333 TIPO D                      | PAISAGEM RENOIR     | Casa, 272,53 m2 de área total, 86,08 m2 de área privativa, 86m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 232531108019600000 Matrícula: 103216 Ofício: 1.                                                                                                 | 1444403407993 | 485.000,00                     | 367.365,90                     | 485.000,00               |

| Estado: SP         |                |                                                    |                |                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|--------------------|----------------|----------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: DESCALVADO |                |                                                    |                |                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento | Endereço                                           | Bairro         | Descrição                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 484                |                | RUA PYLADES ETTORE FACCHIN N. SN, LOTE 04 QUADRA Q | REGIAO CENTRAL | Terreno, 270m2 de área do terreno. IPTU: 01021170259001 Matrícula: 17812 Ofício: 1. | 8444427444439 | 98.000,00                      | 80.614,61                      | 98.000,00                |

|                   |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Estado: SP        |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Cidade: GUARULHOS |  |  |  |  |  |  |  |  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     | Empreendimento           | Endereço                                                                  | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
|-----|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 485 | CONDOMÍNIO PARQUE DO SOL | RUA CABO JOAO TERUEL FREGONI N. 124 Apto. 93, TORRE C, TIPO 1 - ED. SIGMA | PONTE GRANDE | Apartamento, 52,63 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Vaga de estacionamento indeterminada. IPTU: 1134318036003053 Matrícula: 95650 Ofício: 01. | 1444405666783 | 340.079,27                     | 256.756,19                     | 340.079,27               |

| Estado: SP         |                                          |                                                                     |             |                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|--------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: INDAIATUBA |                                          |                                                                     |             |                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento                           | Endereço                                                            | Bairro      | Descrição                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 486                | VILLA VIC INDAIATUBA CONDOMINIO SARDENHA | AVENIDA SENADOR ROMEU TUMA N. 345 Apto. 102, BLOCO 08 VGS 101 E 102 | MATO DENTRO | Apartamento, 186,05 m2 de área total, 51,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 157.291 Matrícula: 157291 Ofício: 1. | 8787716237583 | 303.100,00                     | 184.357,37                     | 303.100,00               |
| 487                | VILLA VIC INDAIATUBA SARDENHA            | AVENIDA SENADOR ROMEU TUMA N. 345 Apto. 104, BLOCO 24 TERREO VG 126 | MATO DENTRO | Apartamento, 192,61 m2 de área total, 51,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01220401002188 Matrícula: 157421 Ofício: 1.    | 8787717371275 | 289.000,00                     | 207.716,65                     | 289.000,00               |

| Estado: SP           |                |                                                       |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|----------------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITAPETININGA |                |                                                       |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|                      | Empreendimento | Endereço                                              | Bairro                              | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 488                  |                | RUA EUGENIO NOGUEIRA (RUA 4) N. 240, LOTE 13 QUADRA S | LOTEAMENTO RESIDENCIAL CRISTOVAO CO | Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 152m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2018680126001 Matrícula: 100224 Ofício: 1.                                                            | 8787718060680 | 215.282,56                     | 153.123,53                     | 185.383,83               |
| 489                  |                | RUA MASILIO SOARES N. 75                              | VILA SOTTEMO                        | Galpão, 786,08 m2 de área privativa, 8000m2 de área do terreno, Cadastro municipal nº 53957. . IPTU: 12250180295001 Matrícula: 71228 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 10307863      | 4.000.000,00                   | 4.304.124,15                   | 3.878.000,00             |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: SP      |                       |                                                                           |                 |                                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|-----------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITAPEVI |                       |                                                                           |                 |                                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento        | Endereço                                                                  | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 490             | CONDOMINIO RIVER PARK | RUA BENEDITO DE ARAUJO NOVAES N. 995, CASA 2 BLOCO A LOTES 22/34 QUADRA G | JARDIM PAULISTA | Casa, 67,27 m2 de área total, 65,67 m2 de área privativa, 1m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 231326380092201002 Matrícula: 3362 Ofício: 1. | 8555518413686 | 241.514,96                     | 296.922,39                     | 241.500,00               |

| Estado: SP       |                |                                      |                     |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------|--------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITAPOLIS |                |                                      |                     |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento | Endereço                             | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 491              |                | RUA NORUEGA N. 13, QUADRA 14 LOTE 11 | JARDIM ESPERANCA II | Casa, 58,04 m2 de área total, 34,59 m2 de área privativa, 241,45m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl. IPTU: 05073.011.00 Matrícula: 19052 Ofício: 1. | 8444419396013 | 131.500,00                     | 88.721,63                      | 131.500,00               |

| Estado: SP              |                   |                                      |              |                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|-------------------------|-------------------|--------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITAQUAQUECETUBA |                   |                                      |              |                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|                         | Empreendimento    | Endereço                             | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 492                     | VEREDAS DE ITAQUA | RUA NEPTUNO N. 222 Apto. 42, BLOCO 4 | VILA CELESTE | Apartamento, 85,46 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 44434-64-20-0001-04-018 Matrícula: 20968 Ofício: 1. | 8555537743955 | 224.949,14                     | 157.707,07                     | 224.949,14               |

| Estado: SP  |                             |                                                            |                                     |                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|-------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITU |                             |                                                            |                                     |                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|             | Empreendimento              | Endereço                                                   | Bairro                              | Descrição                                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 493         | CONJUNTO HABITACIONAL ITU A | RUA BENEDICTO ANTONIO BOFF N. 72, LOTE 06 QUADRA 03 TIPO 9 | NUCLEO HABITACIONAL SAO JUDAS TADEU | Casa, 158,43 m2 de área total, 158,43 m2 de área privativa, 190m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 20144000012000 Matrícula: 047094 Ofício: 1. | 8555510179404 | 315.000,00                     | 189.000,00                     | 315.000,00               |

|                 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Estado: SP      |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Cidade: ITUPEVA |  |  |  |  |  |  |  |  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



|     | Empreendimento | Endereço                                | Bairro                 | Descrição                                                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
|-----|----------------|-----------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 494 |                | RUA CATARINENSE N. SN, QUADRA F LOTE 01 | RESIDENCIAL POSSE NOVA | Casa, 296,73 m2 de área total, 296,73 m2 de área privativa, 1012,64m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 01330060022001 Matrícula: 98731 Ofício: 1. | 1444419787456 | 2.968.716,86                   | 1.593.573,51                   | 1.673.000,00             |

| Estado: SP      |                                   |                                                           |                |                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|-----------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: JACAREI |                                   |                                                           |                |                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento                    | Endereço                                                  | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 495             | CONDOMINIO RESIDENCIAL VISTA BELA | AVENIDA PEDRO GONCALVES N. 250 Apto. 802, BLOCO 10 VG 511 | JARDIM PARAISO | Apartamento, 78,55 m2 de área total, 44,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 441326493011010030 Matrícula: 108882 Ofício: 1. | 8787715467275 | 225.724,27                     | 158.872,08                     | 223.000,00               |

| Estado: SP    |                |                                                |                            |                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|---------------|----------------|------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: JALES |                |                                                |                            |                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|               | Empreendimento | Endereço                                       | Bairro                     | Descrição                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 496           |                | AVENIDA ABRÃO BUCHALA N. 160, QUADRA C LOTE 01 | RESIDENCIAL MARIA GABRIELA | Terreno, 213,62m2 de área do terreno. IPTU: 15120016001 Matrícula: 45764 Ofício: 1. | 8444431541699 | 282.971,72                     | 250.242,15                     | 165.000,00               |

| Estado: SP      |                           |                           |                    |                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|-----------------|---------------------------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: JANDIRA |                           |                           |                    |                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento            | Endereço                  | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 497             | VILLAGIO PIAZZA SAN MARCO | RUA GRAUNA N. SN, CASA 09 | RECREIO SANTA ROSA | Casa, 103,88 m2 de área total, 87,38 m2 de área privativa, 51,34m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 231421369000100000 Matrícula: 232468 Ofício: 1. | 8787722541299 | 354.000,00                     | 273.092,36                     | 354.000,00               |

| Estado: SP      |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|-----------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: LIMEIRA |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
|                 |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                               |                          |                                                                                                                                                                                     |               |            |           |            |
|-----|--|-----------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------|------------|
| 498 |  | RUA SENHOR LUIZ BUCCI N. 61, LOTE 03 QUADRA A | JARDIM BARTOLOMEU GROTTA | Casa, 69,75 m2 de área total, 69,75 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1068003000 Matrícula: 62941 Ofício: 2. | 8444401705103 | 155.000,00 | 93.000,00 | 155.000,00 |
|-----|--|-----------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------|------------|

| Estado: SP      |                              |                                                              |                     |                                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|-----------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MARILIA |                              |                                                              |                     |                                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento               | Endereço                                                     | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 499             |                              | RUA ANGELO MONTOLAR N. 215, UNIDADE 22 SETOR B               | CESAR DE ALMEIDA    | Casa, 50,5 m2 de área total, 50,5 m2 de área privativa, 92m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32972200 Matrícula: 72019 Ofício: 2. | 8787717131193 | 224.059,45                     | 181.894,59                     | 204.000,00               |
| 500             | RESIDENCIAL MARILIA GIGANTAO | RUA ISAIAS CHAVES N. 158, LOTE 20 QUADRA 09                  | VEREADOR IVAN NEGAO | Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33309400 Matrícula: 70669 Ofício: 2.      | 8787720888003 | 237.241,82                     | 155.968,43                     | 198.000,00               |
| 501             | RESIDENCIAL MARILIA GIGANTAO | RUA MARIA EUGENIO OLIVEIRA (RUA 27) N. 22, QUADRA 17 LOTE 03 | VEREADOR IVAN NEGAO | Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33345300 Matrícula: 71028 Ofício: 2.                 | 8787722633525 | 233.415,25                     | 156.049,35                     | 175.000,00               |

| Estado: SP    |                |                                                       |                          |                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|---------------|----------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MATAO |                |                                                       |                          |                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|               | Empreendimento | Endereço                                              | Bairro                   | Descrição                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 502           | VITTA PAIRÁS   | RUA NELSON BERNARDI N. 345 Apto. 14, BLOCO C TORRE 03 | JARDIM NOVO MUNDO        | Apartamento, 137,07 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, qt, 1 vaga de garagem. IPTU: 2335384000101168 Matrícula: 54317 Ofício: 1.                                      | 8787713241652 | 153.835,89                     | 129.761,98                     | 128.773,04               |
| 503           |                | RUA CESAR AUGUSTO APPOLONI N. 838, LOTE 07 QUADRA H   | RESIDENCIAL VILA FLORIDA | Casa, 44,82 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 39.803 Matrícula: 47159 Ofício: 1. | 8787715854651 | 219.608,38                     | 108.600,00                     | 181.000,00               |
| 504           |                | RUA GABRIEL SCUTARE DA SILVA N. 821,                  | RESIDENCIAL VILA FLORIDA | Casa, 49,53 m2 de área total, 49,53 m2 de área privativa, 349,59m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU:                                 | 8787717358589 | 218.076,30                     | 152.057,43                     | 170.557,54               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                                                        |                                |                                                                                                                                                                                       |               |            |            |            |
|-----|--|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |  | QUADRA B<br>LOTE 02                                                    |                                | 3961423443870207010010000<br>Matrícula: 46952 Ofício: 1.                                                                                                                              |               |            |            |            |
| 505 |  | RUA<br>TENENTE<br>OSVALDO<br>MACHADO<br>N. 925,<br>QUADRO K<br>LOTE 22 | RESIDENCIAL<br>VILA<br>FLORIDA | Casa, 44,82 m2 de área total,<br>44,82 m2 de área privativa,<br>160m2 de área do terreno, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU:<br>2344325022301001 Matrícula:<br>47264 Ofício: 1. | 8787717496272 | 217.518,67 | 153.299,70 | 195.000,00 |

| Estado: SP              |                             |                                                                            |                    |                                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: MOGI DAS CRUZES |                             |                                                                            |                    |                                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                         | Empreendimento              | Endereço                                                                   | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 506                     | RESIDENCIAL<br>ILHAS DO MAR | RUA ONOFRICO<br>DERENCIO N. 647<br>Apto. 21A,<br>BLOCO 3 - 2º<br>PAVIMENTO | VILA<br>BRASILEIRA | Apartamento, 89,66 m2 de<br>área total, 42,31 m2 de área<br>privativa, 2 qts, a.serv, WC,<br>sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>260951621337 Matrícula:<br>103564 Ofício: 2. | 8787713350389 | 228.000,00                           | 170.034,02                           | 228.000,00                  |

| Estado: SP         |                                     |                                                         |                     |                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: MOGI GUACU |                                     |                                                         |                     |                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                    | Empreendimento                      | Endereço                                                | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 507                | COND PORTAL<br>RECANTO DAS<br>ROSAS | AVENIDA<br>SUECIA N.<br>3150 Apto.<br>1503, TORRE<br>01 | JARDIM<br>ESPLANADA | Apartamento, 99,78 m2 de<br>área total, 52,09 m2 de área<br>privativa, 2 qts, 2 WCs, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: NE120615059000<br>Matrícula: 80032 Ofício: 1. | 1787701964095 | 281.260,78                           | 243.640,07                           | 266.500,00                  |

| Estado: SP           |                |                                                                   |                         |                                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: NOVA GRANADA |                |                                                                   |                         |                                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                      | Empreendimento | Endereço                                                          | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 508                  |                | RUA LEONCIO<br>RIBEIRO DA<br>SILVA N. 45,<br>LOTE 02<br>QUADRA 24 | JARDIM<br>SANTA<br>ROSA | Casa, 56,48 m2 de área total,<br>56,48 m2 de área privativa,<br>205,1m2 de área do terreno, 2<br>qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU: 8540<br>Matrícula: 16207 Ofício: 1. | 8444436007763 | 202.000,00                           | 165.137,81                           | 202.000,00                  |

| Estado: SP     |                         |                                             |                         |                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|-------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: OSASCO |                         |                                             |                         |                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento          | Endereço                                    | Bairro                  | Descrição                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 509            | SOLAR DAS<br>MARGARIDAS | ESTRADA DAS<br>MARGARIDAS<br>N. 85 Apto. 01 | RECANTO<br>DAS<br>ROSAS | Apartamento, 84,31 m2 de área<br>total, 51,2 m2 de área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga | 8787706841534 | 295.000,00                           | 177.000,00                           | 295.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



# Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |                      |  |  |                                                                               |  |  |  |  |
|--|----------------------|--|--|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  | RESIDENCIAL<br>CLUBE |  |  | de garagem. IPTU:<br>232434123035901001020000<br>Matrícula: 145820 Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|----------------------|--|--|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|                      |                                               |                            |                                              |                                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP           |                                               |                            |                                              |                                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PARANAPANEMA |                                               |                            |                                              |                                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|                      | Empreendimento                                | Endereço                   | Bairro                                       | Descrição                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 510                  | LOTEAMENTO<br>TERRAS DE SANTA<br>CRISTINA VII | RUA 161<br>N. 254,<br>PO24 | TERRAS DE<br>SANTA<br>CRISTINA<br>XIII SETOR | Prédio, 181,04 m2 de área total, 181,04 m2 de área privativa, 420m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem. IPTU: 90940 Matrícula: 91111 Ofício: 1. | 1444422621385 | 1.055.000,00                         | 890.616,24                           | 1.055.000,00                |

|                 |                |                                                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP      |                |                                                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PERUIBE |                |                                                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento | Endereço                                                                  | Bairro                    | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 511             |                | AVENIDA<br>GOVERNADOR<br>MARIO COVAS<br>JUNIOR N.<br>S/N, LT 01, QD<br>01 | CIDADE<br>NOVA<br>PERUIBE | Casa, 102,17 m2 de área privativa, 329,54m2 de área do terreno, NO LOTE EXISTE APENAS UMA CONSTRUÇÃO EM L E UMA GUARITA DE SEGURANÇA. O IMÓVEL SE ENCONTRA INDIVISÍVEL COM A CASA DE Nº 3533. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 122840170001870 Matrícula: 2358 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 1444402620561 | 551.000,00                           | 330.809,38                           | 551.000,00                  |

|                    |                                           |                                                                             |                           |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP         |                                           |                                                                             |                           |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PIRACICABA |                                           |                                                                             |                           |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                    | Empreendimento                            | Endereço                                                                    | Bairro                    | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 512                | CONDOMINIO<br>RESIDENCIAL<br>SANTA TEREZA | RUA<br>EFIGENIA<br>MIOTTO<br>CESTA N. 650<br>Apto. 31,<br>BLOCO 13 VG<br>95 | JARDIM<br>MARIA           | Apartamento, 48,52 m2 de área total, 48,52 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 247037608600198 Matrícula: 84920 Ofício: 1.  | 8444404135804 | 292.178,41                           | 222.558,17                           | 208.906,06                  |
| 513                | RESIDENCIAL<br>PIAZZA PLATINA             | RUA DOS<br>MANDIS N.<br>1081 Apto.<br>202, BLOCO<br>02 VG 399               | JARDIM<br>PARQUE<br>JUPIA | Apartamento, 106,63 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 129021813730026 Matrícula: 128219 Ofício: 1. | 8787715676524 | 209.196,35                           | 120.730,14                           | 130.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                   |                                                     |                 |                                                                                                                                                                                |               |            |            |            |
|-----|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 514 | LOTEAMENTO ALTOS DE SÃO FRANCISCO | RUA ERCILIA ZEM DE OLIVEIRA N. 57, LOTE 31 QUADRA J | SANTA TEREZINHA | Casa, 34,36 m2 de área total, 34,36 m2 de área privativa, 175m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1591404 Matrícula: 101722 Ofício: 1. | 8444425958974 | 192.546,67 | 101.400,00 | 169.000,00 |
| 515 | VIVA VIDA PAINEIRAS               | RUA LISBOA N. 400 Apto. 402, BLOCO 16               | VILA SONIA      | Apartamento, 92,1 m2 de área total, 43,01 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1621468 Matrícula: 124416 Ofício: 1.                          | 8787707240682 | 191.529,33 | 120.056,93 | 133.000,00 |
| 516 | VIVA VIDA PAINEIRAS               | RUA LISBOA N. 400 Apto. 401, BLOCO 03               | VILA SONIA      | Apartamento, 92,1 m2 de área total, 43,01 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1621468 Matrícula: 124207 Ofício: 1.                          | 8787707638627 | 187.847,09 | 123.714,98 | 133.000,00 |

| Estado: SP                  |                      |                                                 |                                   |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|-----------------------------|----------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: PRESIDENTE PRUDENTE |                      |                                                 |                                   |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                             | Empreendimento       | Endereço                                        | Bairro                            | Descrição                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 517                         | PRINCEPE DE VALENCIA | RUA PROJETADA N. 170 Apto. 203, BLOCO 10 VG 134 | CONJUNTO HABITACIONAL MARIO AMATO | Apartamento, 89,83 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29251842151 Matrícula: 89422 Ofício: 2. | 8787708250967 | 136.554,47                     | 130.946,74                     | 123.000,00               |

| Estado: SP            |                                    |                                                           |                                |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|-----------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: REGENTE FEIJÓ |                                    |                                                           |                                |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                       | Empreendimento                     | Endereço                                                  | Bairro                         | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 518                   | CONDOMINIO RESIDENCIAL REGENT PARK | RUA FLORENCIO ALONSO N. 277 Apto. 31, TORRE LONDRES VG 18 | VILA NOSSA SENHORA DA ASSUNCAO | Apartamento, 60,16 m2 de área total, 52 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 12812160 Matrícula: 20969 Ofício: 1. | 8444434460738 | 186.678,96                     | 165.560,49                     | 186.678,96               |

| Estado: SP             |                    |                                               |                    |                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|------------------------|--------------------|-----------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: RIBEIRÃO PRETO |                    |                                               |                    |                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                        | Empreendimento     | Endereço                                      | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 519                    | RES PONTO DA VINCI | RUA ANTONIO ROSSANESE N. 220 Apto. 203, BL 04 | CHACARAS BONACORSI | Apartamento, 90,13 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 409054 Matrícula: 203693 Ofício: 1. | 8787718498155 | 216.661,23                     | 153.287,31                     | 185.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



# Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|     |                          |                                                                            |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |            |            |            |
|-----|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 520 | PARQUE REMANSO DO BOSQUE | RUA LUIZ CROPANESE SPADARO JUNIOR N. 100 Apto. 101, BL 18, PAV 01, VG 203P | CONJUNTO HABITACIONAL SILVIO PASSAL | Apartamento, 106,72 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 337364 Matrícula: 188395 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8444438867751 | 151.476,13 | 133.109,23 | 145.000,00 |
|-----|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|

|               |                  |                              |                     |                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|---------------|------------------|------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: SP    |                  |                              |                     |                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
| Cidade: SALTO |                  |                              |                     |                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|               | Empreendimento   | Endereço                     | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 521           | LOT SOL D ICARAI | RUA URCA N. 571, LT 11 QD 07 | NÃO MENCIONA BAIRRO | Casa, 185,9 m2 de área total, 185,9 m2 de área privativa, 390m2 de área do terreno, 3 qts, 2 a.servs, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 107045401100001 Matrícula: 27106 Ofício: 1. | 1444422644660 | 877.302,14                     | 486.000,00                     | 810.000,00               |

|                               |                                            |                                                            |                    |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|-------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: SP                    |                                            |                                                            |                    |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
| Cidade: SANTA BARBARA D'OESTE |                                            |                                                            |                    |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                               | Empreendimento                             | Endereço                                                   | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 522                           | PORTAL JARDIM DAS GARDENIAS                | RUA VICENTE PASCHOAL N. 310 Apto. 1201, TR 04              | JARDIM DOS MANACAS | Apartamento, 52,7 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 150745111310001040450000 Matrícula: 99544 Ofício: 1.                                                   | 1787702540264 | 335.460,66                     | 284.901,82                     | 276.000,00               |
| 523                           | CONDOMINIO RESIDENCIAL TERRAS DE SAO PEDRO | RUA ALFEU SCHIMIDT N. 221 Apto. 33, BLOCO C PATIO DO BARAO | PLANALTO DO SOL II | Apartamento, 48,79 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15073525374000144011 Matrícula: 71000 Ofício: 1.                                                 | 8555524489796 | 215.000,00                     | 129.000,00                     | 215.000,00               |
| 524                           | CONDOMINIO RESIDENCIAL CONQUISTA NATURE    | RUA ALECIO BIONDI N. 345 Apto. 105, BLOCO 06               | RECREIO ALVORADA   | Apartamento, 114,88 m2 de área total, 42,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 150612423060437060130000 Matrícula: 97323 Ofício: 1. | 8787719654878 | 230.194,52                     | 179.839,46                     | 208.000,00               |

|                               |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|-------------------------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: SP                    |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
| Cidade: SANTA ROSA DE VITERBO |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|                               | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



# Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|     |  |                                                     |                         |                                                                                                                                                                                                   |               |            |            |            |
|-----|--|-----------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 525 |  | RUA ORLANDO<br>TOBIAS N. 79,<br>LOTE 21<br>QUADRA F | JARDIM<br>NOVA<br>CANAA | Casa, 50,23 m2 de área total,<br>50,23 m2 de área privativa,<br>250m2 de área do terreno, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas<br>de garagem. IPTU: 06320276<br>Matrícula: 13394 Ofício: 1. | 8444425904556 | 154.239,11 | 137.153,35 | 150.000,00 |
|-----|--|-----------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|

| Estado: SP          |                     |                                                   |                   |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|---------------------|---------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SANTO ANDRE |                     |                                                   |                   |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento      | Endereço                                          | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 526                 | COND RES DEZ JARDIM | RUA COPAS N. 200 Apto. 509, TR A                  | JARDIM            | Apartamento, 56,57 m2 de área total, 37,01 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 642600006105011 Matrícula: 187541 Ofício: 1.                | 8787713250090 | 289.000,00                           | 194.744,40                           | 289.000,00                  |
| 527                 | RESIDENCIAL MOSCOU  | RUA ALABASTRO N. 609, CS 02, PAV 01, LT 04, QD 33 | JARDIM DO ESTADIO | Prédio, 75,43 m2 de área total, 52,5 m2 de área privativa, 257m2 de área do terreno, 2 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 11046062 Matrícula: 160664 Ofício: 1. | 8444422024237 | 250.000,00                           | 289.419,27                           | 250.000,00                  |

| Estado: SP     |                       |                                   |        |                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|-----------------------|-----------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SANTOS |                       |                                   |        |                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento        | Endereço                          | Bairro | Descrição                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 528            | RESIDENCIAL FORTALEZA | RUA IGUAPE N. 525 Apto. 54B, BL B | SABOO  | Apartamento, 85,3 m2 de área total, 54,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33003029108 Matrícula: 92260 Ofício: 1. | 8555538683301 | 213.947,54                           | 304.405,83                           | 211.000,00                  |

| Estado: SP                    |                           |                                                               |             |                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SAO BERNARDO DO CAMPO |                           |                                                               |             |                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                               | Empreendimento            | Endereço                                                      | Bairro      | Descrição                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 529                           | RESIDENCIAL COOPERATIVA I | ESTRADA PARTICULAR EIJI KIKUTI N. 1575 Apto. 13, PAV 01, BL C | COOPERATIVA | Apartamento, 89,35 m2 de área total, 49,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 532100244009 Matrícula: 102676 Ofício: 2. | 8787714957635 | 362.000,23                           | 217.200,13                           | 362.000,23                  |
| 530                           | ED FLORIDA                | ESTRADA PARTICULAR EIJI KIKUTI N. 1315 Apto. 47, BL B         | COOPERATIVA | Apartamento, 58,8 m2 de área total, 43,6 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 532.100.259.157 Matrícula: 90268 Ofício: 2.         | 8787720942695 | 250.000,00                           | 217.705,30                           | 250.000,00                  |

|                               |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Estado: SP                    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO |  |  |  |  |  |  |  |  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     | Empreendimento | Endereço                                       | Bairro                            | Descrição                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
|-----|----------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 531 |                | RUA ARNALDO VOLPE N. 154, LT 12                | RESIDENCIAL JOSE BERNARDES COELHO | Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 350,53m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 278927000 Matrícula: 217316 Ofício: 1. | 8787719935850 | 258.196,92                     | 211.023,63                     | 202.000,00               |
| 532 |                | RUA ARISTIDES DIAS RIBEIRO N. 563, LT 18 QD 08 | RESIDENCIAL SAO THOMAZ            | Casa, 65,52 m2 de área total, 65,52 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0260309000 Matrícula: 129810 Ofício: 1.   | 8444427675210 | 267.276,81                     | 255.521,99                     | 205.000,00               |

| Estado: SP                  |                |                                                                            |              |                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|-----------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO JOSE DOS CAMPOS |                |                                                                            |              |                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|                             | Empreendimento | Endereço                                                                   | Bairro       | Descrição                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 533                         |                | RUA EXPEDICIONARIO JOSE LOPES CRUZ N. SN, LT 23 QD 200 - ALTOS DA SERRA VI | URBANOVA VII | Terreno, 250m2 de área do terreno, cozinha. IPTU: 29031700230000 Matrícula: 47031 Ofício: 2. | 1444418748422 | <b>ANULADO</b>                 |                                |                          |

| Estado: SP        |                              |                                                             |                 |                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|-------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO PAULO |                              |                                                             |                 |                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento               | Endereço                                                    | Bairro          | Descrição                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 534               | RES NOBUO MIAMOTO            | RUA PEDRA BRANCA DO AMAPARI N. 16 Apto. 416, TORRE 01 4 PAV | GUAIANAZES      | Apartamento, 49,58 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 24825909297 Matrícula: 219178 Ofício: 7.                                  | 8787708427980 | 160.000,00                     | 121.284,82                     | 160.000,00               |
| 535               | CONDOMINIO ELEVA CUPECE      | RUA MARCO GAGLIANO N. 191 Apto. 1712, ANTIGO NÚMERO 55      | AMERICA NOPOLIS | Apartamento, 52,94 m2 de área total, 36,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 17217604426 Matrícula: 481466 Ofício: 11. | 8787713787949 | 255.534,48                     | 208.587,01                     | 242.000,00               |
| 536               | COND RES PLANO ESTACAO BELEM | RUA JULIO DE CASTILHOS N. 248 Apto. 502, 5 PAV HIS2         | BELENZINHO      | Apartamento, 34,69 m2 de área total, 28,63 m2 de área privativa, qt, WC, sl,                                                                     | 8787713356999 | 270.000,00                     | 217.097,70                     | 270.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



|     |                                             |                                                          |                        |                                                                                                                                                             |               |            |            |            |
|-----|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                             |                                                          |                        | cozinha. IPTU: 02704001820<br>Matrícula: 237601 Ofício: 7.                                                                                                  |               |            |            |            |
| 537 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PLANO E ESTAÇÃO BRAS | RUA VISCONDE DE PARNAIBA N. 766 Apto. 1112, TORRE B HIS  | BRAS                   | Apartamento, 34,03 m2 de área total, 24,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, cozinha. IPTU: 00304607118 Matrícula: 240805 Ofício: 7.                         | 8787718181410 | 246.796,22 | 141.930,57 | 217.000,00 |
| 538 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PLANO E ESTAÇÃO BRAS | RUA VISCONDE DE PARNAIBA N. 766 Apto. 1002, TORRE B HIS  | BRAS                   | Apartamento, 34,25 m2 de área total, 24,51 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 003.046.0688-1 Matrícula: 240782 Ofício: 7.                     | 8787718567696 | 247.436,58 | 211.330,03 | 219.300,00 |
| 539 | EDIFICIO RESIDENCIAL ITAMARACA              | RUA KARLINA REIMAN WANDABEG N. 106 Apto. 82              | BUTANTA                | Apartamento, 98,58 m2 de área total, 54,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 12301501311 Matrícula: 139161 Ofício: 18. | 1444413920081 | 290.000,00 | 226.431,89 | 290.000,00 |
| 540 | CONDOMINIO AMAZONAS                         | RUA JUAN ALDAMA N. 361 Apto. 34, PREDIO 02               | CAMPO LIMPO            | Apartamento, 75,15 m2 de área total, 55,11 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 18304000724 Matrícula: 124370 Ofício: 11. | 1444406965695 | 234.842,97 | 261.127,16 | 215.000,00 |
| 541 | COND MAPP RIO BRANCO                        | AVENIDA RIO BRANCO N. 82 Apto. 911, TORRE A 9 PAV TIPO B | CAMPOS ELISEOS         | Apartamento, 46,92 m2 de área total, 33,37 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 105305707 Matrícula: 116729 Ofício: 5.               | 1787703083002 | 350.000,00 | 349.128,98 | 350.000,00 |
| 542 | COND SOLARIS POENTE                         | RUA ENEAS CAMARGO N. 326 Apto. 45, BL 01 4 PAV HIS2      | CHACARA MARIA TRINDADE | Apartamento, 67,28 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 20308403930 Matrícula:                               | 8787715905566 | 226.000,00 | 135.600,00 | 226.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                                 |                                                                    |                                     |                                                                                                                                                 |               |            |            |            |
|-----|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                                 |                                                                    |                                     | 290453 Ofício: 18.                                                                                                                              |               |            |            |            |
| 543 | CONDOMINIO PARAGUAI                             | AVENIDA NAYLOR DE OLIVEIRA N. 1610 Apto. 33A, 3 PAV                | CIDADE TIRADENTES                   | Apartamento, 47 m2 de área total, 44,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 24512800121 Matrícula: 97124 Ofício: 7.      | 8444431400408 | 161.079,34 | 126.418,62 | 155.000,00 |
| 544 | EMPREENHIMENTO FLOR DE CEREJEIRA                | RUA HIROVO KAMINOBO N. 980 Apto. 35, BLOCO 05                      | COLONIA (ZONA LESTE)                | Apartamento, 88,43 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 23903012260 Matrícula: 225632 Ofício: 7. | 8444436185084 | 230.000,00 | 171.350,18 | 230.000,00 |
| 545 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PLANO E VISTA DO CARMO I | RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 181 Apto. 1802, TORRE B HMP                | COLONIA (ZONA LESTE)                | Apartamento, 56,18 m2 de área total, 32,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 23903025958 Matrícula: 245398 Ofício: 7.         | 8787719099270 | 238.039,92 | 208.944,60 | 204.000,00 |
| 546 | COND AMOREIRAS V                                | RUA SENADOR NELSON CARNEIRO N. 525 Apto. 44A, 4 PAV                | CONJUNTO HABITACIONAL SANTA ETELVIN | Apartamento, 48,42 m2 de área total, 41,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 24603501771 Matrícula: 81319 Ofício: 7.          | 8444435023331 | 185.000,00 | 160.472,44 | 185.000,00 |
| 547 | VIVAZ ESTAÇÃO GUAIANAZES                        | RUA SALVADOR GIANETTI N. 201 Apto. 102, TORRE 4                    | GUAIANAZES                          | Apartamento, 64,02 m2 de área total, 34,25 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11508008069 Matrícula: 228508 Ofício: 7.         | 8787712910275 | 219.822,02 | 177.539,79 | 190.000,00 |
| 548 | COND RES PLANO VISTA DO CARMO I                 | RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 181 Apto. 1402, TORRE A 14 PAV HMP         | GUAIANAZES                          | Apartamento, 56,18 m2 de área total, 32,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 23903022991 Matrícula: 245102 Ofício: 7.         | 8787718365520 | 231.750,00 | 207.756,17 | 215.000,00 |
| 549 | CONDOMINIO BOSQUE DAS PRINCESAS                 | AVENIDA DO ORATORIO N. 5848 Apto. 71, BLOCO C EDIFÍCIO ANNA FLÁVIA | JARDIM ANGELA (ZONA LESTE)          | Apartamento, 100,3 m2 de área total, 45,55 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.                             | 1444408725896 | 262.000,00 | 263.111,53 | 262.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                            |                                                                                        |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |            |            |            |
|-----|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                            |                                                                                        |                     | IPTU:<br>15523000670<br>Matrícula: 82557<br>Ofício: 6.                                                                                                                                                                                                                                                      |               |            |            |            |
| 550 | BURITIS                                    | AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 850<br>Apto. 37, BL 03 3 PAV<br>SUBCOND 2 HIS2             | JARDIM HELIAN       | Apartamento,<br>68,39 m2 de área<br>total, 40,2 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>23305100158<br>Matrícula:<br>350556 Ofício: 9.                                                                                                                                              | 8787716540189 | 218.000,00 | 148.713,40 | 218.000,00 |
| 551 | VIBRA CUPECE                               | AVENIDA GARCIA DE AVILA N. 81 Apto. 04,<br>TORRE B SETOR<br>RESIDENCIAL HIS            | JARDIM MIRIAM       | Apartamento,<br>48,71 m2 de área<br>total, 34,2 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>17219903188<br>Matrícula:<br>498703 Ofício:<br>11.                                                                                                                                          | 8787714773950 | 270.000,00 | 174.081,68 | 270.000,00 |
| 552 | VIVAZ JOAO DE LUCA                         | AVENIDA VEREADOR JOAO DE LUCA N.<br>1790 Apto. 1006,<br>TORRE 1 10 PAV HIS2            | JARDIM PRUDENCIA    | Apartamento,<br>47,74 m2 de área<br>total, 33,54 m2<br>de área privativa,<br>2 qts, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>12004209452<br>Matrícula:<br>506623 Ofício:<br>11.                                                                                                                                 | 8787713504319 | 256.203,75 | 256.187,57 | 254.000,00 |
| 553 | CONDOMINIO RESERVA SAO MATEUS              | RUA MINISTRO LUIS SPARANO N. 181<br>Apto. 210, TORRE 1<br>HIS                          | JARDIM SANTA ADELIA | Apartamento,<br>47,51 m2 de área<br>total, 35,18 m2<br>de área privativa,<br>2 qts, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>15212100525<br>Matrícula:<br>377841 Ofício: 9.                                                                                                                                     | 8787713837016 | 270.000,00 | 187.029,15 | 270.000,00 |
| 554 | CONDOMINIO RESIDENCIAL DEZ JARDIM BOTANICO | AVENIDA DOS OURIVES N. 780 Apto.<br>26, TORRE 2                                        | JARDIM SAO SAVERIO  | Apartamento,<br>68,33 m2 de área<br>total, 40,71 m2<br>de área privativa,<br>2 qts, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>15722925771<br>Matrícula:<br>233492 Ofício: 4.<br>Imóvel com<br>gravame/penhora<br>/indisponibilidade<br>avermada na<br>matrícula.<br>Regularização por<br>conta do<br>adquirente. | 8787703390388 | 243.000,00 | 258.225,90 | 243.000,00 |
| 555 | MEU MUNDO ESTACAO MOOCA                    | AVENIDA PRESIDENTE WILSON N. 620 Apto.<br>111, TORRE 1 SETOR<br>01 SUBCONDOMINIO<br>01 | MOOCA               | Apartamento,<br>51,17 m2 de área<br>total, 34,21 m2<br>de área privativa,<br>qt, a.serv, WC, sl,                                                                                                                                                                                                            | 8787710694524 | 249.105,49 | 211.541,49 | 249.105,49 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                      |                                                                         |                               |                                                                                                                                                                        |               |            |            |            |
|-----|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                      |                                                                         |                               | cozinha. IPTU: 2806910481<br>Matrícula: 225855 Ofício: 7.                                                                                                              |               |            |            |            |
| 556 | CIDADE MOOCA - VILA CAPRI            | RUA DA MOOCA N. 1300 Apto. 1411, TORRE 3 HIS                            | MOOCA                         | Apartamento, 50,17 m2 de área total, 35,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 028.068.3078-8<br>Matrícula: 244143 Ofício: 7.                          | 8787713225339 | 267.196,97 | 210.415,17 | 264.000,00 |
| 557 | PROJETO IMOBILIÁRIO E 31             | RUA RICARDO AVENARIUS N. 200 Apto. 146, TORRE A                         | PARAISOPOLIS                  | Apartamento, 77,39 m2 de área total, 37,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17013000433<br>Matrícula: 317919 Ofício: 15. | 8787715787075 | 300.000,00 | 219.238,35 | 300.000,00 |
| 558 | NEXT SKY                             | RUA CARLOS LEITE DOS SANTOS N. 300 Apto. 138, TORRE A                   | PARQUE ARARIBA                | Apartamento, 77,68 m2 de área total, 41,48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 168.202.0392-5<br>Matrícula: 489471 Ofício: 11.      | 1787701127738 | 295.000,00 | 273.383,18 | 295.000,00 |
| 559 | VIVAZ ESTAÇÃO VILA PRUDENTE 2        | RUA TOME PONTES N. 67 Apto. 903, TORRE 2 HIS                            | PARQUE DA VILA PRUDENTE       | Apartamento, 46,89 m2 de área total, 34,17 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 4404010826<br>Matrícula: 271433 Ofício: 6.                              | 8787714017780 | 320.000,00 | 261.095,73 | 320.000,00 |
| 560 | COND RES PLANO E RESERVA BARRA FUNDA | RUA RUBENS PORTA NOVA N. 166 Apto. 1506, TORRE 1A SUBCOND 1 15 PAV HIS1 | PARQUE INDUSTRIAL TOMAS EDSON | Apartamento, 37,57 m2 de área total, 26,99 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 19702000148<br>Matrícula: 319128 Ofício: 15.                               | 8787717115244 | 250.000,00 | 197.403,34 | 250.000,00 |
| 561 | PROJETO IMOBILIARIO E 62             | RUA JOSE TEIXEIRA BARRETO N. 173 Apto. 910, TORRE A HIS                 | PARQUE IPE                    | Apartamento, 69,76 m2 de área total, 35,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:                                                      | 8787723768580 | 348.172,25 | 312.430,64 | 290.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                                    |                                                         |                    |                                                                                                                                                                        |               |            |            |            |
|-----|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                                    |                                                         |                    | 16830002299<br>Matrícula:<br>535168 Ofício:<br>11.                                                                                                                     |               |            |            |            |
| 562 | VIVA VILA PRUDENTE                                 | RUA PINDAMONHANGABA N. 153 Apto. 807, BLOCO 02 HIS HMP  | QUINTA DA PAINEIRA | Apartamento, 48,06 m2 de área total, 31,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 4405700257 Matrícula: 278743 Ofício: 6.                                 | 1787702580800 | 283.517,63 | 245.868,15 | 257.000,00 |
| 563 | VIVA VILA PRUDENTE                                 | RUA PINDAMONHANGABA N. 153 Apto. 713, BLOCO 01 HIS      | QUINTA DA PAINEIRA | Apartamento, 48,06 m2 de área total, 31,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 4405700257 Matrícula: 278598 Ofício: 6.                                 | 8787716131963 | 287.569,16 | 169.779,99 | 265.000,00 |
| 564 | PROJETO IMOBILIARIO E 61                           | RUA ANTONIO DO CAMPO N. 883 Apto. 814, PAV 08, TR C     | SANTO AMARO        | Apartamento, 68,94 m2 de área total, 35,22 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 121.259.0809-2 Matrícula: 494219 Ofício: 11. | 1787701228046 | 216.115,31 | 226.351,62 | 211.000,00 |
| 565 | CONQUISTA VERT JARDIM DA SAUDE                     | RUA EUGENIO FALK N. 506 Apto. 1207                      | SAUDE              | Apartamento, 52,26 m2 de área total, 35,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4925502468 Matrícula: 252092 Ofício: 14.                        | 8787711462830 | 231.000,00 | 206.043,92 | 231.000,00 |
| 566 | VILA SOCORRO                                       | RUA CANES N. 68 Apto. 1704, BLOCO 2 SUBCONDOMINIO 1 HIS | VELEIROS           | Apartamento, 49,7 m2 de área total, 33,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 09515101417 Matrícula: 524892 Ofício: 11.                            | 8787717360877 | 261.566,70 | 156.688,28 | 240.000,00 |
| 567 | COND RES PLANO E BAIRRO DO LIMÃO - BARTOLOMEU DO C | RUA BARTOLOMEU DO CANTO N. 94 Apto. 503, TR B, PAV 5    | VILA ALBERTINA     | Apartamento, 35,07 m2 de área total, 28,74 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 07617804725 Matrícula: 203855 Ofício: 8.                           | 8787709278792 | 240.000,00 | 155.093,36 | 240.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                                  |                                                                           |                |                                                                                                                                                                                                       |               |            |              |            |
|-----|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|--------------|------------|
| 568 | EDIFÍCIO XAXIM                                   | RUA ABDO AMBUBA N. 223 Apto. 11                                           | VILA ANDRADE   | Apartamento, 323,58 m2 de área total, 149,77 m2 de área privativa, 2 vagas de garagem. IPTU: 171.207.0045-5 Matrícula: 159604 Ofício: 11.                                                             | 1444422187294 | 779.548,00 | 1.100.661,11 | 711.525,82 |
| 569 | BURITIS                                          | AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 850 Apto. 92, BL 02 HIS-2                     | VILA CARMOSINA | Apartamento, 79,33 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 233.051.0015-8 Matrícula: 343754 Ofício: 9.                                  | 8787715280710 | 246.233,69 | 227.257,09   | 210.000,00 |
| 570 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PLANO E ALTO DA MOOCA     | RUA FERNANDO FALCAO N. 881 Apto. 1012, HIS                                | VILA CLAUDIA   | Apartamento, 35,85 m2 de área total, 24,83 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 032.006.0548-0 Matrícula: 237204 Ofício: 7.                                                               | 8787718895111 | 244.080,83 | 182.351,17   | 240.000,00 |
| 571 | COND. RES. DEZ VILA EMA                          | AVENIDA VILA EMA N. 3000 Apto. 161, TR 01                                 | VILA EMA       | Apartamento, 62,58 m2 de área total, 40,69 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 118.384.0460-1 Matrícula: 236511 Ofício: 6.                                 | 8787704898776 | 279.000,00 | 251.305,55   | 279.000,00 |
| 572 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTAL VILA PRUDENTE VILA | AVENIDA VILA EMA N. 2152 Apto. 601, TORRE A HIS                           | VILA EMA       | Apartamento, 46,6 m2 de área total, 32,56 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10212406042 Matrícula: 254919 Ofício: 6.                                                           | 8787712369051 | 210.851,06 | 165.611,45   | 200.000,00 |
| 573 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTAL VILA PRUDENTE      | AVENIDA PROFESSOR LUIZ IGNACIO ANHAIA MELLO N. 3949 Apto. 1901, PV19º TRB | VILA GRACIOSA  | Apartamento, 43,74 m2 de área total, 35,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 10212419632 Matrícula: 270777 Ofício: 6. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na | 1787703021341 | 301.472,95 | 349.643,26   | 288.458,87 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                    |                                                               |                           |                                                                                                                                                                                                        |               |            |            |            |
|-----|------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                    |                                                               |                           | matrícula.<br>Regularização por<br>conta do<br>adquirente.                                                                                                                                             |               |            |            |            |
| 574 | PROJETO IMOB E<br>66               | AVENIDA PRESIDENTE<br>WILSON N. 4200<br>Apto. 107, TR C PV 01 | VILA<br>INDEPENDEN<br>CIA | Apartamento,<br>62,46 m2 de área<br>total, 37,47 m2<br>de área privativa,<br>qt, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>30201502248<br>Matrícula:<br>278158 Ofício: 6.                                           | 8787719261361 | 299.791,48 | 270.560,81 | 295.000,00 |
| 575 |                                    | VIA DE PEDESTRE<br>ASTI N. 06, LT 15 QD<br>135                | VILA MARIA<br>ALTA        | Casa, 78 m2 de<br>área total, 78 m2<br>de área privativa,<br>90m2 de área do<br>terreno, 2 qts,<br>a.serv, 2 WCs, sl,<br>cozinha, 2<br>terracos. IPTU:<br>6509000342<br>Matrícula: 9400<br>Ofício: 17. | 1444421167478 | 410.000,00 | 356.228,36 | 410.000,00 |
| 576 | COND RES DEZ VILA<br>DAS BELEZAS 2 | RUA JOAQUIM<br>NUNES TEIXEIRA N.<br>236 Apto. 51, TR 01       | VILA PLANA                | Apartamento,<br>57,4 m2 de área<br>total, 40,68 m2<br>de área privativa,<br>2 qts, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>1220040473-4<br>Matrícula:<br>478091 Ofício:<br>11.                            | 8787707293786 | 218.062,20 | 193.714,53 | 205.000,00 |

| Estado: SP       |                         |                                                         |                  |                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |                                         |                                         |                                |
|------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: SOROCABA |                         |                                                         |                  |                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |                                         |                                         |                                |
|                  | Empreendimento          | Endereço                                                | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                    | Número do<br>bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 577              |                         | ALAMEDA<br>JOCKEY CLUB<br>DE SOROCABA<br>N. 700         | CAJURU DO<br>SUL | Galpão, 816,61 m2 de<br>área privativa, 2000m2 de<br>área do terreno. IPTU:<br>696360040401000<br>Matrícula: 106893 Ofício:<br>1. Imóvel com<br>gravame/penhora<br>/indisponibilidade<br>averbada na matrícula.<br>Regularização por conta<br>do adquirente. | 10302315         | 1.950.000,00                            | 1.155.000,00                            | 1.925.000,00                   |
| 578              |                         | ALAMEDA<br>DOS<br>GLADIOLOS N.<br>506, LT S-2,<br>QD 93 | CERRADO          | Casa, 111,66 m2 de área<br>total, 111,66 m2 de área<br>privativa, 150m2 de área<br>do terreno, 3 qts, 2 WCs,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>344372021801000<br>Matrícula: 50867 Ofício: 2.                                                                         | 8444415252378    | 310.672,34                              | 239.926,87                              | 305.013,43                     |
| 579              | RESIDENCIAL<br>PARADISO | ESTRADA LUIZ<br>CARLOS<br>GUERRA N.                     | IPORANGA         | Apartamento, 69,71 m2<br>de área total, 40,26 m2 de<br>área privativa, 2 qts, WC,                                                                                                                                                                            | 8787714958003    | 200.000,00                              | 121.415,51                              | 200.000,00                     |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                         |                                                                   |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
|-----|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                         | 999 Apto. 04, TR 09                                               |                 | sl, cozinha. IPTU: 576164036109004 Matrícula: 243273 Ofício: 1.                                                                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
| 580 | EDIFÍCIO ESPLANADA MIRÓ | RUA PROFESSOR HORACIO MESQUITA DE CAMARGO N. 230 Apto. 33, PAV 04 | PARQUE CAMPOLIM | Apartamento, 185,69 m2 de área total, 135,57 m2 de área privativa, 4 qts, 3 WCs, sl, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 436425103501011 Matrícula: 152069 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora /indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 1555512578723 | 930.000,00 | 558.000,00 | 930.000,00 |

| Estado: SP     |                         |                                                                |               |                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|----------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SUZANO |                         |                                                                |               |                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento          | Endereço                                                       | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 581            | RES SALINAS DO MARANHÃO | ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 535 Apto. 401, PAV 04, BL 09, VG 206 | JARDIM EUROPA | Apartamento, 87,09 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 591190460141 Matrícula: 95418 Ofício: 0. | 1787701740383 | 215.000,00                     | 223.086,97                     | 215.000,00               |

| Estado: SP    |                          |                                                          |                   |                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|---------------|--------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TATUI |                          |                                                          |                   |                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|               | Empreendimento           | Endereço                                                 | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 582           | COND RES JARDIM HELENA 2 | ESTRADA MUNICIPAL TATUI LARANJAL PAULISTA N. 3200, CS 47 | LAGOA VERMELHA    | Casa, 50,45 m2 de área total, 49,5 m2 de área privativa, 199,92m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, cozinha, terraco. IPTU: 7960165 Matrícula: 111790 Ofício: 1.  | 8787710897778 | 221.703,19                     | 133.021,91                     | 221.703,19               |
| 583           |                          | RUA MARIA ODETE MARIANO DE SALLES N. 256, QD L, LT 42    | PARQUE SAO RAFAEL | Casa, 64,01 m2 de área total, 64,01 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 9360095 Matrícula: 40915 Ofício: 1. | 8444401810128 | 256.000,00                     | 153.600,00                     | 256.000,00               |

| Estado: SP      |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|-----------------|----------------|----------|--------|-----------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TAUBATE |                |          |        |           |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



|     |                         |                                        |                   |                                                                                                                                                                      |               |            |            |            |
|-----|-------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 584 | GRANJAS SANTA TEREZINHA | RUA PEDRO PEREIRA BARROS N. 67, ÁREA A | JARDIM BELA VISTA | Casa, 103,7 m2 de área total, 103,7 m2 de área privativa, 141,65m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 21099088001 Matrícula: 76865 Ofício: 1. | 8444431101168 | 323.500,00 | 194.460,27 | 323.500,00 |
|-----|-------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|

| Estado: SP   |                          |                                  |               |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|--------------|--------------------------|----------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TUPA |                          |                                  |               |                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|              | Empreendimento           | Endereço                         | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 585          | COND RES PORTO SEGURO II | RUA MARILIA N. 4300, UN 89, QD C | JARDIM ITAIPU | Casa, 67,6 m2 de área total, 64,5 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 01831640 Matrícula: 66440 Ofício: 1. | 8787710110590 | 225.000,00                     | 135.000,00                     | 225.000,00               |
| 586          |                          | RUA G N. 200, LT 247, QD 09      | JARDIM TUPI   | Casa, 45,63 m2 de área total, 45,63 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03128200 Matrícula: 64611 Ofício: 1.  | 8787719485782 | 195.278,02                     | 152.963,64                     | 190.000,00               |
| 587          |                          | RUA J N. 40, LT 317, QD 12       | JARDIM TUPI   | Casa, 45,63 m2 de área total, 45,63 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03136100 Matrícula: 64681 Ofício: 1.  | 8787720223494 | 195.200,52                     | 140.439,57                     | 190.000,00               |

| Estado: SP         |                                         |                                                  |                           |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|--------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: VOTORANTIM |                                         |                                                  |                           |                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento                          | Endereço                                         | Bairro                    | Descrição                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 588                | VILLA VIC VOTORANTIM CONDOMÍNIO SALERNO | RUA MILAO N. 205 Apto. 204, PAV 02, BL 04, VG 20 | VILLA BELLA DE VOTORANTIM | Apartamento, 56,4 m2 de área total, 51,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 134434300010420430 Matrícula: 37804 Ofício: 1. | 8787715754053 | 200.800,00                     | 120.480,00                     | 200.800,00               |

| Estado: SP          |                              |                                                   |                      |                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|---------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: VOTUPORANGA |                              |                                                   |                      |                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento               | Endereço                                          | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 589                 | COM RES FORLIFE IMOBIL CLUBE | RUA CESAR BERETTA N. 3965 Apto. 24, PAV 03, BL 08 | JARDIM BOTURA        | Apartamento, 86,33 m2 de área total, 40,04 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 21115241501124 Matrícula: 73458 Ofício: 1. | 8787710725284 | 154.504,09                     | 137.765,33                     | 150.000,00               |
| 590                 |                              | RUA 22 N. 2327                                    | JARDIM MORADA DO SOL | Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha.                                                  | 8787722090530 | 194.194,69                     | 151.813,65                     | 175.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |  |  |                                                     |  |  |  |  |
|--|--|--|--|-----------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  |  |  | IPTU: 22309032700000<br>Matrícula: 78536 Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|--|--|--|-----------------------------------------------------|--|--|--|--|

|                |                |                                                            |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|----------------|------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: TO     |                |                                                            |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PALMAS |                |                                                            |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento | Endereço                                                   | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 591            |                | ALAMEDA<br>09 N. S/N,<br>CJ QI-11,<br>LT 05, QD<br>ARSO-53 | PLANO<br>DIRETOR<br>SUL | Casa, 190,57 m2 de área total, 190,57 m2 de área privativa, 448m2 de área do terreno, 3 qts, 2 varandas, a.serv, 3 WCs, 2 sls, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 49827 Matrícula: 25997 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 1444406012973 | 822.000,00                           | 889.132,75                           | 822.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA  
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI Nº. 9.514/97)**

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

**1 – IMÓVEL ARREMATADO**

|                        |        |                                  |    |
|------------------------|--------|----------------------------------|----|
| Número do item         |        | Número do bem                    |    |
| Preço mínimo           |        | Valor da proposta de arrematação |    |
| Por extenso            |        | Por extenso                      |    |
| Endereço do imóvel     |        | Complemento                      |    |
| CEP                    | Bairro | Cidade                           | UF |
| Agência de contratação |        | Contratação via CCA (sim ou não) |    |

**2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**ARREMATANTE 1**

|                             |                           |                |              |        |
|-----------------------------|---------------------------|----------------|--------------|--------|
| Nome do arrematante         |                           |                | Estado civil |        |
| RG/Órgão emissor            |                           |                | CPF/CNPJ     |        |
| Endereço                    |                           | Complemento    |              |        |
| CEP                         | UF                        | Cidade         | Bairro       |        |
| Telefone residencial<br>( ) | Telefone comercial<br>( ) | Celular<br>( ) |              | e-mail |
| Nome do cônjuge             |                           | CPF            | RG           |        |

**ARREMATANTE 2**

|                             |                           |                |              |        |
|-----------------------------|---------------------------|----------------|--------------|--------|
| Nome do arrematante         |                           |                | Estado civil |        |
| RG/Órgão emissor            |                           |                | CPF/CNPJ     |        |
| CEP                         | UF                        | Cidade         | Bairro       |        |
| Endereço                    |                           | Complemento    |              |        |
| Telefone residencial<br>( ) | Telefone comercial<br>( ) | Celular<br>( ) |              | e-mail |
| Nome do cônjuge             |                           | CPF            | RG           |        |

**ARREMATANTE 3**

|                     |  |  |              |  |
|---------------------|--|--|--------------|--|
| Nome do arrematante |  |  | Estado civil |  |
| RG/Órgão emissor    |  |  | CPF/CNPJ     |  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|                                |                              |                   |             |        |    |
|--------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------|--------|----|
|                                |                              |                   |             |        |    |
| CEP                            | UF                           | Cidade            | Bairro      |        |    |
| Endereço                       |                              |                   | Complemento |        |    |
| Telefone residencial<br>(    ) | Telefone comercial<br>(    ) | Celular<br>(    ) |             | e-mail |    |
| Nome do cônjuge                |                              |                   | CPF         |        | RG |

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local/Data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA  
– Lei 9.514/97**

Eu, \_\_\_\_\_, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato \_\_\_\_\_ referente ao imóvel situado na \_\_\_\_\_ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

**1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

|                                         |        |                        |    |
|-----------------------------------------|--------|------------------------|----|
| Número do item                          |        | Número do bem          |    |
| Endereço do imóvel                      |        | Complemento            |    |
| CEP                                     | Bairro | Cidade                 | UF |
| Valor da dívida em _____ para aquisição |        | Agência de contratação |    |

**2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)**

|                             |                           |                |              |
|-----------------------------|---------------------------|----------------|--------------|
| Nome do Adquirente          |                           |                | Estado civil |
| RG/Órgão emissor            |                           |                | CPF/CNPJ     |
| Endereço                    |                           |                | Complemento  |
| CEP                         | UF                        | Cidade         | Bairro       |
| Telefone residencial<br>( ) | Telefone comercial<br>( ) | Celular<br>( ) | e-mail       |
| Banco                       | Agência                   | Conta          |              |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                 |     |    |
|-----------------|-----|----|
| Nome do cônjuge | CPF | RG |
|-----------------|-----|----|

**3 - EX-MUTUARIO (S)**

|          |         |
|----------|---------|
| Nome (s) | CPF (s) |
|----------|---------|

**4 – FORMA DE PAGAMENTO**

|                                            |
|--------------------------------------------|
| (A) Valor à vista - R\$<br>(por extenso)   |
| (B) FGTS - R\$<br>(por extenso)            |
| (C) Valor total pago- R\$<br>(por extenso) |

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel,

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA