



Termo de Disponibilização de Imóvel para Alienação
CRÉDITO HABITACIONAL E CIP

Grau de sigilo
#INTERNO.CAIXA

IMÓVEIS CONSOLIDADOS A PARTIR DE 03/2019

DE: **CESAV - FL/SC**

PARA: **CEMAB_**

Número do contrato 844441026545-5	CPF/CNPJ 00005894796792	
Endereço do imóvel R JOSE VIEIRA, 335		
Complemento CS2 LT1QD83	Bairro JARDIM DA PAZ	
Cidade MAGE	UF RJ	CEP 25900000
Matrícula 15210	Ofício 1 MAGE	Cadastro Imobiliário junto à Prefeitura 651.901

TIPO

CIP

--	--

HABITACIONAL

Credor

<input checked="" type="checkbox"/>	CAIXA - SIACI
<input type="checkbox"/>	CAIXA - SIAOI
<input type="checkbox"/>	CAIXA - EMPREENDIMENTO
<input type="checkbox"/>	Terceiros - Outros _____.

Informações da Guia de Recolhimento de ITBI

O valor base para cálculo do recolhimento foi R\$ 135.088,20 _____.

Ou

A alíquota do município para cálculo do ITBI é de _____% e o valor pago foi de R\$ _____.

Informações do (s) endereço (s) do (s) mutuário (s) (para Alienação Fiduciária)

a) Verificamos que na matrícula do imóvel no registro da qualificação dos tomadores, (R- 1), traz o endereço de residência do mutuário na época da concessão: ESTR. WALTER FERREIRA, 746, CASA, SÃO LOURENÇO, MAGÉ/RJ, CEP _____

b) Identificamos no SIACI o seguinte endereço para o mutuário: R JOSE VIEIRA, 335 CS2 LT1QD83 JARDIM DA PAZ MAGE RJ, CEP 25900000

c) Identificamos no SIGA o seguinte endereço para o mutuário: R JOSE VIEIRA Nº 335 CS2 LT1QD83, JARDIM DA PAZ, MAGE -RJ - Cep: 25900000, CEP _____



Termo de Disponibilização de Imóvel para Alienação
CRÉDITO HABITACIONAL E CIP

d) Identificamos no CADASTRO CAIXA/NEGÓCIOS.CAIXA o seguinte endereço para o mutuário: R DEOCLECIANO RAMOS - 1153 - FUNDOS - ANCHIETA - RIO DE JANEIRO/RJ, CEP 21645-180

Informação do endereço eletrônico (e-mail) do (s) mutuário (s):

Identificamos no sistema corporativo SIACI o seguinte e-mail cadastrado para o mutuário:
THIAGOCANDIDOROCHA@HOTMAIL.COM.

Garagem / Box / Escaninho Sim Não

OBS: Se possuir Garagem / Box / Escaninho, a matrícula é individualizada Sim, Matrícula nº Não

Gravame Sim, Tipo _____, Averbação nº _____ Não

Cobertura PLD apenas para TP141/144: Sim Não

Ação Judicial: Sim Nº _____ Não

Notificação por edital: Sim Não

CI Justificativa Sim Não

OBS:

Pelo presente termo, disponibilizamos em 26/01/2023 o imóvel para alienação conforme informações prestadas acima.

Atenciosamente,

Nome: Adailson Tadeu Schmitz

Cargo: TECNICO BANCARIO NOVO

Unidade: CESAV - CN SUPORTE ADIMPLENCIA FLORIAN, SC